



24.05.2012

Kokousaika 24.05.2012 16:00 - 17:00

Kokouspaikka Stansvikin kartano, Stansvikintie 3, Laajasalo

Läsnä

Jäsenet

Vainikka, Mirka	puheenjohtaja
Sahlberg, Pörrö	varapuheenjohtaja
Hack, Vesa	
Lamminperä, Jaana	
Vikstedt, Tea	

Muut

Koskinen, Kauko	kaupunginhallituksen edustaja
Lamminmäki, Jorma	hankintajohtaja, Hankintakeskus
	esittelijä
Martiskainen, Timo	toimitusjohtaja, Stara
	esittelijä
Sorvali, Juha	palvelupäällikkö, Stara
	asiantuntija
	poistui 16:33, poissa: 99§, 100§,
	101§, 102§, 103§, 104§, 105§,
	106§, 107§, 108§, 109§, 110§, 111§
Virtasalo, Hannu	yksikön johtaja, Stara
	asiantuntija
	poistui 16:33, poissa: 99§, 100§,
	101§, 102§, 103§, 104§, 105§,
	106§, 107§, 108§, 109§, 110§, 111§
Mattila, Kirsikka	tiedottaja, Stara
	tiedottaja
Koivisto, Jenny	hallintolakimies, Stara
	pöytäkirjanpitäjä



24.05.2012

§	Asia	
99	Puj/1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
100	Puj/2	Käsittelyjärjestyksen hyväksyminen
101	Puj/3	Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano
102	Puj/4	Ilmoitusasiat
103	Stara/1	Teknisen palvelun lautakunnan kokousajat syksyille 2012
104	Stara/2	Lausunto arviointikertomuksesta 2011
105	Stara/3	Haitta-aineiden laboratorioanalyysit, puitesopimuskilpailutus
106	Stara/4	Staran talvipäällystetyöt 2011-2012, urakan tilanne ja jatkopäätös
107	Stara/5	Oikaisuvaatimus läntisen kaupunkitekniikan yksikön johtajan päätökseen § 7, 27.1.2012
108	Stara/6	Lausunto Sari Näreen ym. valtuustoaloitteeseen koskien työkoneista lähtevän melusaasteen vähentämisestä
109	Hank/1	Hankintakeskuksen käyttöomaisuuden poistoajat
110	Hank/2	Lausunto Mirka Vainikan ym. valtuustoaloitteeseen koskien kilpailutuksen seurannan järjestämistä
111	Puj/5	Toimitusjohtajien tilannekatsaukset



24.05.2012

Puj/1

§ 99

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Puheenjohtaja päätti todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Teknisen palvelun lautakunta päätti valita jäsenet Jaana Lamminperän ja Tea Vikstedtin tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja päättäneen todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Teknisen palvelun lautakunta päättäneen valita jäsenet Jani Moliisin ja Tea Vikstedtin tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.



24.05.2012

Puj/2

§ 100

Käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Päätös

Teknisen palvelun lautakunta päätti hyväksyä asioiden käsittelyjärjestyksen.

Päätösehdotus

Teknisen palvelun lautakunta päättäneen hyväksyä asioiden käsittelyjärjestyksen.



§ 101

Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano

Päätös

Teknisen palvelun lautakunta päätti, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

Päätösehdotus

Teknisen palvelun lautakunta päättäneen, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.



§ 102

Ilmoitusasiat

Päätös

Teknisen palvelun lautakunta päätti merkitä pöytäkirjaan, että kokouksen jälkeen se tutustuu Staran kartanovastaavan opastuksella Stansvikin, Tullisaaren ja Herttoniemen kartanopuistoihin, joita Stara hoitaa.

Päätösehdotus

Teknisen palvelun lautakunta päättäneen merkitä tiedoksi mahdolliset ilmoitusasiat.



24.05.2012

§ 103

Teknisen palvelun lautakunnan kokousajat syksyllä 2012

HEL 2011-009467 T 00 00 02

Päätös

Teknisen palvelun lautakunta päätti pitää kokouksensa syksyllä 2012 esityksen mukaisesti.

Lisätiedot

Jenny Koivisto, hallintolakimies, puhelin: 310 38415
jenny.koivisto(a)hel.fi

Otteet

Ote

Hallintokeskus, tietopalvelu

Otteen liitteet

Päätösehdotus

Teknisen palvelun lautakunta päättäneen pitää kokouksensa syksyllä 2012 esityksen mukaisesti.

Esittelijä

Helsingin kaupungin hallintosäännön 3 §:n mukaan toimielin kokoontuu päättäminään aikoina sekä lisäksi puheenjohtajan tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtajan kutsusta.

Syksyn 2012 kokousajankohdiksi ehdotetaan seuraavat ajankohdat siten, että kokouspäivä, kokousaika ja -paikka säilyisivät samana.

Kokouspaikka Stara, Ilmalankuja 2 L, 8. kerros.

torstai 30.8.2012 klo 16

torstai 20.9.2012 klo 16

torstai 11.10.2012 klo 16

torstai 1.11.2012 klo 16

torstai 22.11.2012 klo 16

torstai 13.12.2012 klo 16

Lisätiedot

Jenny Koivisto, hallintolakimies, puhelin: 310 38415
jenny.koivisto(a)hel.fi

Otteet

Ote

Otteen liitteet

Postiosoite
PL 1660
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
stara@hel.fi

Käyntiosoite
Ilmalankuja 2 L
Helsinki 24
<http://www.hel.fi/stara>

Puhelin
+358 9 310 39602
Faksi
+358 9 310 39601

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
811997-10000581
Alvnro
FI2012566



Hallintokeskus, tietopalvelu

Päätöshistoria

Teknisen palvelun lautakunta 01.03.2012 § 22

HEL 2011-009467 T 00 00 02

Päätös

Teknisen palvelun lautakunta päätti, että lautakunnan 29.3.2012 pidettävä kokous alkaa kello 17.00.

15.12.2011 Ehdotuksen mukaan

Lisätiedot

Jenny Koivisto, hallintolakimies, puhelin: 310 38415
jenny.koivisto(a)hel.fi



§ 104

Lausunto arviointikertomuksesta 2011

HEL 2012-005554 T 00 03 00

Päätös

Teknisen palvelun lautakunta päätti lausua tarkastuslautakunnalle, ettei sillä ole lisättävää vuoden 2011 arviointikertomukseen.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Kirsi Remes, yksikön johtaja, puhelin: 310 39270
kirsi.remes(a)hel.fi

Liitteet

1 Arviointikertomus 2011 tarkastuslautakunta 18.4.2012.pdf

Päätösehdotus

Teknisen palvelun lautakunta päättäneen lausua tarkastuslautakunnalle, ettei sillä ole lisättävää vuoden 2011 arviointikertomukseen.

Esittelijä

Tarkastuslautakunta hyväksyi 18.4.2012 (§ 38) arviointikertomuksen vuodelta 2011. Helsingin kaupungin hallinnon ja talouden tarkastussäännön 8.1 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tulee laatia kaupunginvaltuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta arviointikertomus valtuustolle. Tarkastuslautakunta on pyytänyt 23.5.2012 mennessä teknisen palvelun lautakunnan lausuntoa kertomuksen kohdista 1.6 ja 4.3.2.

Kohta 1.6 Tilintarkastuksen johdosta annettujen suositusten edellyttämät toimenpiteet

Tietojärjestelmien kontrolliympäristöjen luominen ja hallinta ovat nykyisessä kaupungin virastojen ja liikelaitosten laite- ja ohjelmistoympäristöissä erittäin haasteellisia sekä teknisesti että toiminnallisesti. Keskitetyn tietohallinnon tulisi ensin selvittää järkevien kontrolliympäristöjen luomisen edellytykset ja linjaukset niiden parantamiseksi jatkossa. Jatkossa voitaneen ehkä hyödyntää myös HR-järjestelmiä kontrolliympäristöjen ylläpidossa.

Lautakunnan alaisten virastojen käytännön toimenpiteistä voidaan mainita esim. Staran toteutus liittyen tietojärjestelmiä koskeviin suosituksiin: kaikkiin tietojärjestelmiin tehdään käyttöoikeushakemus,



jonka on oikeutettu tekemään käyttäjän esimies. SAP -järjestelmän käyttöoikeusrooleja rakennetaan uusiksi, jolloin henkilölle jää jäljelle ainoastaan työtehtävän edellyttämät oikeudet järjestelmään.

Käyttöoikeuksien poisto on edelleen haasteellinen, koska kaupungilta puuttuu keskitetty HR -järjestelmä, jonka avulla ohjattaisiin myös tieto poistuvista henkilöistä oikeille tahoille (järjestelmien pääkäyttäjät). Kunnes tieto saadaan kulkemaan järjestelmien kesken, on esimiehiä ohjeistettu välittämään tieto oikeuksien poistamisesta käyttöoikeustilauslomakkeen kautta. Lisäksi Staralla toteutetaan järjestelmien käyttöoikeuksin tarkastaminen kerran vuodessa, jossa tarkastetaan järjestelmien käyttäjätilit ja poistetaan niiden henkilöiden käyttöoikeudet, jotka eivät enää ole virastossa töissä.

Kohta 4.3.2 Rakentamisen ja kiinteistönhoidon vastuut – havainnot Starasta

Hankkeiden suunnitelmat, kustannukset ja aikataulut käydään tilaajan kanssa yhteistyössä läpi. Työnjohdon työ on muuttunut viime vuosina: harmaan talouden torjunta, hankintalaki ym. ovat tiukentuneet ja niiden mukaan tulleet lisävelvoitteet syövät resursseja. Työt hoidetaan sovitun mukaisesti. Resurssointiin käytetään sekä omaa työjohtoa että vuokratyövoimaa. Stara on anonut lisää työnjohdon täyttölupia ja täyttää avoimet vakanssit mahdollisuuksien mukaan.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Kirsi Remes, yksikön johtaja, puhelin: 310 39270
kirsi.remes(a)hel.fi

Liitteet

1 Arviointikertomus 2011 tarkastuslautakunta 18.4.2012.pdf

Tiedoksi

tarkastuslautakunta

Päätöshistoria

Teknisen palvelun lautakunta 10.05.2012 § 94

Pöydälle 10.05.2012

HEL 2012-005554 T 00 03 00

Päätös



Teknisen palvelun lautakunta päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Kirsi Remes, yksikön johtaja, puhelin: 310 39270
kirsi.remes(a)hel.fi



§ 105

Haitta-aineiden laboratorioanalyysit, puitesopimuskilpailutus

HEL 2012-002172 T 02 08 02 00

Päätös

Teknisen palvelun lautakunta päätti hyväksyä ALS Finland Oy:n, MetropoliLab Oy:n, Novalab Oy:n, Ramboll Finland Oy:n, SGS Inspection Services Oy:n ja Wessling Laboratorien GmbH:n tarjoukset.

Teknisen palvelun lautakunta päätti oikeuttaa Staran Geopalvelun tekemään puitesopimuksen haitta-aineiden laboratorioanalyysipalveluista ajalle 23.7.2012-31.7.2014 seuraavien palveluntuottajien kanssa:

ALS Finland Oy
Novalab Oy
Ramboll Finland Oy
SGS Inspection Services Oy.

Samalla lautakunta päätti oikeuttaa Staran Geopalvelun tilaamaan em. palveluntuottajilta haitta-aineiden laboratorioanalyysipalveluja esityksessä selostetuin valintaperustein sopimuskauden aikana yhteensä enintään 1 500 000 euron arvonlisäverottomasta arvosta (alv 0%).

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Juha Sorvali, palvelupäällikkö, puhelin: 310 70834
juha.sorvali(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö_laboratorioanalyysit_20120305.pdf
- 2 Tarjouspyynnön_liite_1_Sopimusluonnos.pdf
- 3 Tarjouspyynnön_liite_2_Tarjouslomake_20120305.pdf
- 4 Tarjouspyynnön_liite_3_ruoppausmassojen laatukriteerit.pdf
- 5 Laboratoriokilpailutus_kysymykset_vastaukset_20120403.pdf

Otteet

Ote
Tarjoajat

Otteen liitteet
Muutoksenhaku
hankintapäätökseen, teknisen
palvelun lautakunta
Esitysteksti



Valmistelija

Esitysteksti
Muutoksenhaku
hankintapäätökseen, teknisen
palvelun lautakunta

Päätösehdotus

Teknisen palvelun lautakunta päättäneen hyväksyä ALS Finland Oy:n, MetropoliLab Oy:n, Novalab Oy:n, Ramboll Finland Oy:n, SGS Inspection Services Oy:n ja Wessling Laboratorien GmbH:n tarjoukset.

Teknisen palvelun lautakunta päättäneen oikeuttaa Staran Geopalvelun tekemään puitesopimuksen haitta-aineiden laboratorioanalyysipalveluista ajalle 23.7.2012-31.7.2014 seuraavien palveluntuottajien kanssa:

ALS Finland Oy
Novalab Oy
Ramboll Finland Oy
SGS Inspection Services Oy.

Samalla lautakunta päättäneen oikeuttaa Staran Geopalvelun tilaamaan em. palveluntuottajilta haitta-aineiden laboratorioanalyysipalveluja esityksessä selostetuin valintaperustein sopimuskauden aikana yhteensä enintään 1 500 000 euron arvonlisäverottomasta arvosta (alv 0%).

Tiivistelmä

Stara hoitaa vuosittain lukuisia pilaantuneiden maiden sekä sedimenttien tutkimus- ja kunnostuskohteita sekä vesitarkkailuja. Lisäksi Stara hoitaa maa-ainesten välivarastointi- ja käsittelykenttiä. Edellä mainittuun toimintaan liittyy oleellisena osana näytteiden analysointipalvelu.

Puitesopimusjärjestelyllä laboratorioiden kanssa saadaan merkittäviä kustannussäästöjä ja lisätään töiden sujuvaa kustannustehokasta suorittamista, koska vältetään aikaa vieviltä hankekohtaisilta kilpailutuksilta. Kunnostustöiden yhteydessä tehtävät analyysit ovat usein kiireellisiä, koska saaduista tuloksista riippuu mm. materiaalin sijoituspaikka ja kaivutaso. Lisäksi rakentamisen yhteydessä havaittu yllättävä pilaantuminen vaatii nopeaa analysointia, jotta rakennustöitä voidaan jatkaa mahdollisimman nopeasti.

Tekemällä hankintasopimus useamman laboratorion kanssa varmistetaan tulosten toimitusvarmuus huomioiden erilaiset analyysit, analyysiajat, mahdolliset hetkelliset analyysilaiterikot sekä haitta-aineiden tarvittavat määritysrajat.



Esittelijä

Staran Geopalvelu julkaisi hankintailmoituksen avoimena tarjousmenettelynä sähköisessä tietokannassa www.hankintailmoitukset.fi 5.3.2012. Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta.

Tarjouspyyntöön vastasi määräaikaan 20.4.2012 mennessä yhteensä kuusi (6) tarjoajaa:

ALS Finland Oy
MetropoliLab Oy
Novalab Oy
Ramboll Finland Oy
SGS Inspection Services Oy
Wessling Laboratorien GmbH.

Tarjoukset ovat esittelijällä. Kaikki saapuneet tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjouspyynnön mukaan tilaaja solmii puitesopimukset neljän (4) vertailuhinnaltaan edullisimman tarjouksen jättäneen tarjoajan kanssa, jollei kelpoisuusehdot täyttäviä tarjoajia ja hyväksyttäviä tarjoajia ole vähemmän. Tilaaja on määrittänyt tarjouspyyntöön vertailuhinnan laskuperusteen, joka perustuu analyysien laatuun ja määrään, joiden analyysipalveluja tilaaja arvioi eniten käyttävänsä sopimuskauden aikana. Tarjousten vertailuhinnat (alv 0%) ovat seuraavat:

1. ALS Finland Oy: 296135,60 €
2. SGS Inspection Services Oy: 320207,50 €
3. Ramboll Finland Oy: 344080,00 €
4. Novalab Oy: 347550,00 €
5. MetropoliLab Oy: 351542,50 €
6. Wessling Laboratorien GmbH: 839502,50 €.

Käytettävä laboratorio valitaan puitesopimuslaboratorioista aina kohdekohtaisesti. Valinnassa otetaan huomioon puitesopimuksen mukaiset yksikköhinnat, kohdekohtaisesti ennakoon tilaajan arvioimat analyysit ja analyysimäärät, tarvittava tulosten toimitusaika, laboratorion käytössä olevat analyysimenetelmät sekä laboratorion kapasiteetti. Yksittäistä kohdekohtaista toimeksiantoa tarjotaan ensisijaisesti laboratoriolle, jonka kohdekohtainen arvioitu vertailuhinta on edullisin. Valitun toiminnanharjoittajan kanssa määritetään näytteiden ja tulosten toimitustapa, näytteistä tehtävät analyysit ja käytettävät analyysimenetelmät sekä aikataulut. Jos valitun toiminnanharjoittajan kanssa ei kuvatussa prosessissa päästä



ratkaisuun, tarjotaan toimeksiantoa kohdekohtaiselta vertailuhinnaltaan seuraavaksi edullisimmalle laboratoriolle.

Staran Geopalvelu on tarkastanut kaikkien tarjoajien sekä heidän alihankkijoiden velvoitteet ja todistukset, jotka on vaadittu tarkastettavaksi ohjeessa Helsingin kaupunkikonsernin hankinnoissa. Kaikki velvoitteet ja todistukset olivat hyväksyttäviä.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Juha Sorvali, palvelupäällikkö, puhelin: 310 70834
juha.sorvali(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö_laboratoroanalyysit_20120305.pdf
- 2 Tarjouspyynnön_liite_1_Sopimusluonnos.pdf
- 3 Tarjouspyynnön_liite_2_Tarjouslomake_20120305.pdf
- 4 Tarjouspyynnön_liite_3_ruoppausmassojen laatukriteerit.pdf
- 5 Laboratoriokilpailutus_kysymykset_vastaukset_20120403.pdf

Otteet

Ote

Tarjoajat

Valmistelija

Otteen liitteet

Muutoksenhaku
hankintapäätökseen, teknisen
palvelun lautakunta
Esitysteksti
Esitysteksti
Muutoksenhaku
hankintapäätökseen, teknisen
palvelun lautakunta



§ 106

Staran talvipäällystetyöt 2011-2012, urakan tilanne ja jatkopäätös

HEL 2011-006005 T 02 08 02 00

Päätös

Teknisen palvelun lautakunta päätti merkitä tiedoksi saadun selostuksen Staran kaupunkitekniikkojen talvipäällystystöistä 2011-2012. Lisäksi teknisen palvelun lautakunta päätti oikeuttaa Staran pohjoisen kaupunkitekniikan jatkamaan urakka loppuun ja ottamaan sen vastaan kesäkuussa 2012.

Urakan arvioitu kokonaishinta on noin 1 220 000 euroa (ALV 8C §).

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Heikki Laristo, projektipäällikkö, puhelin: 310 39241
heikki.laristo(a)hel.fi
Hannu Virtasalo, yksikön johtaja, puhelin: 310 38806
hannu.virtasalo(a)hel.fi

Otteet

Ote
Asianosaiset

Otteen liitteet
Esitysteksti

Päätösehdotus

Teknisen palvelun lautakunta päättäneen merkitä tiedoksi saadun selostuksen Staran kaupunkitekniikkojen talvipäällystystöistä 2011-2012. Lisäksi teknisen palvelun lautakunta päättäneen oikeuttaa Staran pohjoisen kaupunkitekniikan jatkamaan urakka loppuun ja ottamaan sen vastaan kesäkuussa 2012.

Urakan arvioitu kokonaishinta on noin 1 220 000 euroa (ALV 8C §).

Esittelijä

Toimitusjohtaja oikeutti 25.11.2012, § 10022, Staran pohjoisen kaupunkitekniikan tilaamaan talven 2011 – 2012 talvipäällystystyö – urakan halvimman tarjouksen antaneelta Lemminkäinen Infra Oy:ltä. Urakan päätöshistoria näkyy jäljempänä. Urakan suuruudeksi arvioitiin noin 530 000 € (alv.0 %). Urakan laajuus arvioitiin aikaisempien vuosien toteutumien ja tiedossa olevien töiden mukaan kyselyvaiheessa lokakuussa 2011.



24.05.2012

Talvipäällystysurakka 2011 – 2012 on kasvanut merkittävästi suunnitellusta ja ylittänyt toimitusjohtajan päätösvaltuuden, minkä vuoksi urakka tuodaan lautakunnan päätettäväksi. Urakan kasvun syyt ovat seuraavat:

Rakennusvirasto tilasi 2011 joulukuussa merkittävästi päällystystöitä, jotka teetettiin talvipäällystysurakassa. Vuoden 2011 marras- ja joulukuu olivat lumettomia, mikä mahdollisti katurakentamisen suotuisan etenemisen suunniteltua pidempään. Myös rakennusviraston investointihankkeiden määrärahatilanne suosi töiden jatkamista myös päällysteiden osalta. Vuoden 2011 normaalit päällystysurakat oli jo otettu vastaan loka´-marraskuun vaihteessa eivätkä ko. urakoitsijat enää suostuneet ottamaan lisätöitä. Tällaisia työkohteita tehtiin noin 500 000 €:n arvosta mm seuraavissa kohteissa.

PKT: Kotinummentien alueen työt noin 72 000 €, Hermannin alueen katutyöt, Fenixinrinne, Eläinlääkärinkatu ja Sörnäistenkatu, noin 75 000 €

IKT: Sahaajankatu, Yläkiventie ja Karjatanhuanpolku noin 82 000 €

LKT: Jätkäsaaren Tyynenmerenkadun päällystys noin 167 000 €, Ruoholahdenkadun päällystystyöt noin 19 000 €, Baanan (Satamaradan pyörätie) päällysteet noin 53 000 € ja Jätkäsaaren liikennejärjestelyjen päällystystyöt noin 50 000 €.

Helsingin sataman tilaustyöt Länsisatamassa, noin 190 000 €. Näin suuresta sataman asfaltointityön määrästä ei ollut mitään tietoa talvipäällystysurakkaa valmisteltaessa. Helsa on yleensä hoitanut päällystystyöt omina urakoinaan.

Helsingin seudun ympäristöpalveluiden vuotokaivantojen korjaustöiden määrä on viime talvikaudella kasvanut merkittävästi aikaisemmista vuosista. Näiden töiden kasvu on ollut noin 60 000 € arvoidusta määrästä. HSY on tilannut vuotokaivantojensa päällystystyöt Staralta.

Urakan toteutuma 7.5.2012 oli 1 160 281,56 €. Viimeiset tähän urakkaan kuuluvat työt, lähinnä HSY:n vuotokohteiden lopullisia päällystystyksiä, on annettu urakoitsijalle huhtikuun lopulla ja niitä tehdään toukokuun puoleen väliin asti. Näiden arvoksi on arvioitu noin 60 000 €. Urakka otetaan vastaan kesäkuun alussa ja sen lopulliseksi laajuudeksi arvioidaan noin 1 220 000 €.

Pöytäkirjanote pohjoiselle kaupunkiteknikalle, jonka tulee huolehtia tiedoksiannosta asianosaisille.



24.05.2012

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Heikki Laristo, projektipäällikkö, puhelin: 310 39241
heikki.laristo(a)hel.fi
Hannu Virtasalo, yksikön johtaja, puhelin: 310 38806
hannu.virtasalo(a)hel.fi

Otteet

Ote
Asianosaiset

Otteen liitteet
Esitysteksti

Tiedoksi

Pohjoinen kaupunkitekniikka

Päätöshistoria

Yksikönjohtaja 09.01.2012

HEL 2011-006005 T 02 08 02 00

Päätös

Yksikönjohtaja päätti hyväksyä otettavaksi käyttöön talviasfaltti-urakassa ajalla 1.12.2011–30.4.2012 Lemminkäinen Infra Oy:n 8.12.2011 tarjouksessaan hinnoitteleman massoittelemattoman työvaiheen: Kanavatyölisä, päällysteen paksuus 5-15 cm ja kokoluokka yli 200 m2, yksikköhintaan 10 euroa / m2.

Päätöksen perustelut

Pohjoinen kaupunkitekniikka kilpailutti talviasfaltti-urakan syksyllä 2011 avointa hankintamenettelyä käyttäen. Edullisimman tarjouksen jättänyt Lemminkäinen Infra Oy valittiin Staran urakoitsijaksi toimitusjohtajan päätöksellä 10022 § 25.11.2011.

Tarjouspyyntövaiheessa ei ollut tietoa kanavatyöliisän tarpeellisuudesta yli 200 m2:n kokoluokassa. Lemminkäinen Infra Oy on kuitenkin tarjouksessaan (liite 1) antanut yksikköhinnan myös tälle massoittelemattomalle työlle. Lisätyön tarve on aiheutunut PKT:n urakoiman Takaniityntien päällystystöistä.

Tarjottu yksikköhinta on hyväksyttävää tasoa. Lisätyötilauksen kokonaiskustannus tässä kohteessa on noin 2 380 euroa. Urakkakauden aikana työvaihetta on mahdollista käyttää muissakin



24.05.2012

kohteissa.

Tästä päätöksestä tehdään lisätyötilaus ja lisätyövaihe liitetään urakan puitesopimukseen.

Pöytäkirjanote pohjoiselle kaupunkitekniikalle, jonka tulee huolehtia tiedoksiannoista asianosaisille.

12.12.2011 Lausunto annettu

Lisätiedot

Virtasalo Hannu, yksikönjohtaja, puhelin: 310 38806
hannu.virtasalo(a)hel.fi
Laristo Heikki, Projektipäällikkö, puhelin: 310 39241
heiiki.laristo(a)hel.fi

Toimitusjohtaja 25.11.2011

HEL 2011-006005 T 02 08 02 00

Päätös

Toimitusjohtaja päätti oikeuttaa pohjoisen kaupunkitekniikan tilaamaan Staran kaupunkitekniikkojen talvipäällystetöiden urakan 1.12.2011 – 31.4.2012 Lemminkäinen Infra Oy:ltä sen 15.11.2011 antaman halvimman tarjouksen mukaisesti kokonaisurakkana, jonka maksuperusteena ovat tarjouksen mukaiset yksikköhinnat.

Urakan arvioitu kokonaishinta on noin 530 000 euroa (ALV 8c §).

Päätöksen perustelut

Staran kaupunkitekniikat toteuttavat tämän urakan puitteissa pääasiassa korjaustöitä HKR:n tilaaman katukunnossapidon sekä HSY Veden tilaamien vuotokorjauskohteiden päällystystöiden tarpeissa.

Päällystystöiden laajuutta on hankinnan tässä vaiheessa vaikea arvioida tarkkaan. Sääolot vaikuttavat olennaisesti talvipäällystöiden tarpeeseen niin katukunnossapidon kuin HSY Veden vuotokorjauskohteidenkin määrissä. Rakentamiskauden mahdollisesti jatkuessa voidaan myös muita välttämättömiä päällystystöitä joutua tekemään HKR:n katu- ja puisto-osaston tilausten mukaisesti talvipäällystysurakassa.

Kyseessä on kansallisen kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankintailmoitus on julkaistau Hilmassa 25.10.2011 (nro 2011-027265). Käytetty hankintamenettely on avoin menettely. Tarjoukset pyydettiin 15.11.2011 klo 12.00 mennessä ja tarjouksen jätti neljä



yritystä: Iskuasfaltti Oy, Lemminkäinen Infra Oy, Destia Oy ja NCC Roads Oy. Kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjouspyynnön mukaan valintaperusteena käytetään tarjouslomakkeella annettujen arvioitujen suoritelmien ja urakoitsijan antamien yksikköhintojen avulla laskettua vertailuhintaa. Vertailuhinnat on esitetty tämän päätöksen liitteenä olevassa tarjousten avauspöytäkirjassa. Halvimman vertailuhinnan ja siten halvimman tarjouksen antoi Lemminkäinen Infra Oy, jonka tarjous on tämän päätöksen liitteenä.

Pohjoinen kaupunkitekniikka on tarkistanut valittavaksi esitetyn yrityksen tilaajavastuulain (1233/2006) 5§:n tilaajan selvitysvelvollisuuteen kuuluvat urakoitsijan velvoitteet ja todistukset sekä todennut ne hyväksyttäväksi.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä vaan erikseen tehtävällä tilauksella ja tilausvahvistuksella.

Pöytäkirjanote pohjoiselle kaupunkitekniikalle, jonka tulee huolehtia tiedoksiannoista asianosaisille.

Lisätiedot

Virtasalo Hannu, yksikönjohtaja, puhelin: 310 38806
hannu.virtasalo(a)hel.fi



§ 107

Oikaisuvaatimus läntisen kaupunkitekniikan yksikön johtajan päätökseen § 7, 27.1.2012

HEL 2011-009384 T 03 01 00

Päätös

Teknisen palvelun lautakunta päätti hylätä oikaisuvaatimuksen läntisen kaupunkitekniikan yksikön johtajan 27.1.2012 § 7 tekemästä päätöksestä koskien korvauksenhakijan autolle 9.1.2011 Maurinkadulla, Liisanpuistikossa sattunutta vauriota.

Asiassa ei ole esitetty sellaisia uusia tietoja tai uutta näyttöä, joiden perusteella voitaisiin todeta, että korvauksenhakijan autolle sattunut vaurio olisi johtunut Staran läntisen kaupunkitekniikan tuottamuksesta tai laiminlyönnistä.

Pöytäkirjanote esityslistateksteineen ja liitteineen sekä muutoksenhakuohjeineen Staran läntiselle kaupunkitekniikalle, jonka tulee huolehtia päätöksen tiedoksiannosta asianosaisille.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Antero Taipale, yksikön johtaja, puhelin: 310 39810
antero.taipale(a)hel.fi

Liitteet

1 Korvauksenhakijan oikaisuvaatimus

Otteet

Ote
Asianosaiset

Otteen liitteet
Kunnallisvalitus,
oikaisuvaatimuksen johdosta
annettu päätös
Esitysteksti
Liite 1

Päätösehdotus

Teknisen palvelun lautakunta päättäneen hylätä oikaisuvaatimuksen läntisen kaupunkitekniikan yksikön johtajan 27.1.2012 § 7 tekemästä päätöksestä koskien korvauksenhakijan autolle 9.1.2011 Maurinkadulla, Liisanpuistikossa sattunutta vauriota.



Asiassa ei ole esitetty sellaisia uusia tietoja tai uutta näyttöä, joiden perusteella voitaisiin todeta, että korvauksenhakijan autolle sattunut vaurio olisi johtunut Staran läntisen kaupunkitekniikan tuottamuksesta tai laiminlyönnistä.

Pöytäkirjanote esityslistateksteineen ja liitteineen sekä muutoksenhakuohjeineen Staran läntiselle kaupunkitekniikalle, jonka tulee huolehtia päätöksen tiedoksiannosta asianosaisille.

Esittelijä

Korvauksenhakija on tehnyt Helsingin kaupungin kirjaamoon 4.3.2012 saapuneen oikaisuvaatimuksen läntisen kaupunkitekniikan yksikön johtajan vahingonkorvausvaatimuksen hylkäämistä koskevasta päätöksestä § 7, 27.1.2012.

Kuntalain 89.1 §:n mukaan lautakunnan alaisen viranomaisen päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen asianomaiselle lautakunnalle.

Kuntalain 92.1 §:n mukaan oikaisuvaatimuksen saa tehdä sekä kunnan jäsen, että asianosainen eli henkilö, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Oikaisuvaatimus on kuntalain 93 §:n mukaan tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Ellei muuta näytetä, tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen postittamisesta. Korvauksenhakijalle on lähetetty häntä koskeva päätös oikaisuvaatimusohjeineen 15.2.2012. Oikaisuvaatimus on saapunut yleisen määräajan kuluessa 4.3.2012 Helsingin kaupungin kirjaamoon, mistä se on ohjattu Staran käsiteltäväksi. Rakennusviraston ja Staran sopimuksen mukaan Stara käsittelee ja päättää ne vauriotapaukset, joita epäillään Staran työkoneiden aiheuttamaksi.

Hakemuksen mukaan hakijan ajoneuvo ZHY-277 oli vaurioitunut lumen aurauksen tai kuormauksen yhteydessä noin 9.1.2011 Maurinkadulla Liisanpuistikon vieressä sijaitsevassa pysäköintiruudussa.

Hoidon yksiköstä saadun selvityksen mukaan hakemuksen liitteinä olevista kuvista on selvästi nähtävissä, että kauha tai aura on kulkenut noin metrin päässä vaurioituneesta ajoneuvosta. Saman selvityksen mukaan Staran käytössä olevissa auroissa tai kauhoissa ei ole sellaisia ulokkeita, joilla olisi voinut aiheuttaa kuvatun tyyppisen vaurion. Aura tai kauha ei ole voinut osua vaurioituneeseen ajoneuvoon hakemuksessa esitetyllä tavalla.



24.05.2012

Läntisen kaupunkitekniikan yksikön johtajan 27.1.2012 § 7 tekemää hylkäävää päätöstä ei ole syytä muuttaa.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Antero Taipale, yksikön johtaja, puhelin: 310 39810
antero.taipale(a)hel.fi

Liitteet

1 Korvauksenhakijan oikaisuvaatimus

Otteet

Ote
Asianosaiset

Otteen liitteet
Kunnallisvalitus,
oikaisuvaatimuksen johdosta
annettu päätös
Esitysteksti
Liite 1

Päätöshistoria

Yksikönjohtaja 27.01.2012

HEL 2011-009384 T 03 01 00

Päätös

Yksikönjohtaja päätti hylätä korvaushakemuksen.

Hakemuksen mukaan hakijan ajoneuvo ZHY 277 oli vaurioitunut lumenaurauksen yhteydessä 09.01.2011 Maurinkadulla, Liisanpuistikon vieressä sijaitsevassa pysäköintiruudussa.

Hoidon yksiköstä saadun selvityksen mukaan hakemuksen liitteenä olevista kuvista on selvästi nähtävissä, että kauha tai aura on kulkenut noin metrin päässä vaurioituneesta ajoneuvosta. Saman selvityksen mukaan STARAN käytössä olevissa auroissa tai kauhoissa ei ole sellaisia ulokkeita, joilla olisi voinut aiheuttaa kuvatus tyypin vaurion. Aura tai kauha ei ole voinut osua vaurioituneeseen ajoneuvoon hakemuksessa esitetyllä tavalla.

Tämä päätös on kaupungin kannanotto korvausasiaan. Mikäli hakija haluaa saada korvausasiasta kaupunkia oikeudellisesti sitovan ratkaisun, hänen tulee haastaa kaupunki Helsingin käräjäoikeuteen



sillä tavoin kuin vastapuoli riita-asiassa haastetaan.

Pöytäkirjanote läntiselle kaupunkitekniikalle ja oikaisuvaatimusohjein
Tuula Malzieulle

Lisätiedot

Markkula Pekka, tuotantopäällikkö, puhelin: 310 39816
pekka.markkula(a)hel.fi



§ 108

**Lausunto Sari Näreen ym. valtuustoaloitteeseen koskien
työkoneista lähtevän melusaasteen vähentämisestä**

HEL 2012-005849 T 00 00 03

Päätös

Teknisen palvelun lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Nykyisten koneturvallisuuden standardien lähtökohtana on EU:n konedirektiivi 2006/42/EY (alun perin 89/392/ETY), joka harmonisoi EU/ETA-alueella ensimmäistä kertaa markkinoille saatettavia tai käyttöön otettavia koneita koskevat säädökset. Konedirektiivin liite I sisältää yleisesti muotoillut ja koneiden suunnittelun yhteydessä noudatettava olennaiset terveys- ja turvallisuusvaatimukset, joiden soveltamiseksi tarpeellisia ja hyödyllisiä teknisiä ratkaisuja kuvataan vapaaehtoisissa koneturvallisuuden standardeissa.

Konedirektiivin 2006/42/EY soveltamisoppaasta lainaus (1.5.8 Melu): Kone on suunniteltava ja rakennettava sellaiseksi, että ilmassa etenevästä melupäästöstä johtuvat riskit on vähennetty alimmalle mahdolliselle tasolle ottaen huomioon tekniikan kehitys ja käytössä olevat keinot vähentää melua erityisesti melulähteeseen kohdistuvien toimenpitein. Melupäästön taso voidaan arvioida käyttäen samankaltaisten koneiden vertailevia päästötietoja.

CE-merkintä on valmistajan vakuutus siitä, että tuote täyttää Euroopan unionin asettamat turvallisuutta, terveyttä, ympäristöä ja kuluttajansuojaa koskevat vaatimukset. Jotkin tuotteet voivat saada CE-merkinnän pelkästään valmistajan vakuutuksen perusteella ilman erityisiä testejä. Vastaavasti vaarallisten koneiden tai henkilösuojainten kohdalla, merkinnän käyttö on sallittua vasta ulkopuolisen laitoksen testien jälkeen. Suomessa tuotetestejä tekevät muiden muassa Inspecta Oy, Maa- ja elintarviketalouden tutkimuskeskus (MTT), SGS Fimko Oy, Sähkötarkastus Fimtekno Oy, Teknillinen tarkastuskeskus, Työterveyslaitos ja Valtion teknillinen tutkimuskeskus (VTT).

Konedirektiivissä otetaan kantaa melupäästöjen vähentämiseksi ja siinä erotetaan toisistaan ihmisten altistuminen melulle ja koneen melupäästöt. Koneen melupäästöt, jotka mitataan määritetyissä olosuhteissa, ovat koneeseen kuuluva ominaisuus. Ihmisten altistuminen koneen melulle riippuu eri tekijöistä, kuten mm. koneen asennuksesta, koneen käyttöolosuhteista, työtilan ominaisuuksista (melun absorboitumisesta, eri suuntiin etenemisestä ja heijastumisesta), muiden lähteiden (kuten muiden koneiden)



melupäästöistä, ihmisten sijainnista suhteessa melun lähteisiin, altistumisen kestosta ja henkilönsuojainten (kuulonsuojainten) käytöstä. Koneen valmistaja vastaa koneestaan lähtevän melun osuudesta kokonaismelun aiheuttamaan riskiin. CE -merkintä ottaa huomioon konedirektiivin 2006/42/EY ja sen koneille asettamat ympäristölle aiheuttamat melupäästöt.

Staran kilpailuttamissa hankinnoissa otetaan aina huomioon hankinnan kohteeseen liittyvä lainsäädäntö (asetukset ja säädökset, sekä konedirektiivi, mm. CE-hyväksyntä). Lainsäädännön asettamat vaateet ovat hankinnan kohteissa aina vähintään minimivaatimuksia. Maanrakentamisessa, kunnossapidossa ja hoidossa käytetään paljon Staran kilpailuttamien palveluntuottajien konekalustoa, kuten mm. työkone-, kuljetus ja nosturipalvelut. Esimerkiksi työkonepalvelujen kilpailutuksessa lainsäädännön mukaisesti sopimustoimittajien työkonekaluston on oltava CE-merkittyjä.

Kilpailutuksissa otetaan tapauskohtaisesti huomioon myös lainsäädäntöä tiukemmat kriteerit, kuten mm. meluarvot, mikäli samalla myös varmistetaan hankintalain mukainen tarjoajien tasapuolinen ja syrjimätön kohtelu. Esimerkiksi Staran investointihankinnoissa on asetettu jopa EU-normeja tiukemmat melutasokriteerit, kuten mm. pyöräkuormaajien hankinnat.

Kuten konedirektiivin erottelusta, koneen melupäästöt ja ihmisten altistuminen koneen melulle, voidaan ihmisiin kohdistuvaa altistusta vähentää parhaiten konedirektiivin asetusten mukaisilla koneilla.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Paavo Lehmonen, va. yksikön johtaja, puhelin: +358931039738
paavo.lehmonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sari Näreen valtuustoaloite_melusaasteen vähentämisestä
11.4.2012.pdf

Päätösehdotus

Teknisen palvelun lautakunta päättäneen antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Nykyisten koneturvallisuuden standardien lähtökohtana on EU:n konedirektiivi 2006/42/EY (alun perin 89/392/ETY), joka harmonisoi EU/ETA-alueella ensimmäistä kertaa markkinoille saatettavia tai käyttöön otettavia koneita koskevat säädökset. Konedirektiivin liite I



sisältää yleisesti muotoillut ja koneiden suunnittelun yhteydessä noudatettava olennaiset terveys- ja turvallisuusvaatimukset, joiden soveltamiseksi tarpeellisia ja hyödyllisiä teknisiä ratkaisuja kuvataan vapaaehtoisissa koneturvallisuuden standardeissa.

Konedirektiivin 2006/42/EY soveltamisoppaasta lainaus (1.5.8 Melu): Kone on suunniteltava ja rakennettava sellaiseksi, että ilmassa etenevästä melupäästöstä johtuvat riskit on vähennetty alimmalle mahdolliselle tasolle ottaen huomioon tekniikan kehitys ja käytössä olevat keinot vähentää melua erityisesti melulähteeseen kohdistuvien toimenpitein. Melupäästön taso voidaan arvioida käyttäen samankaltaisten koneiden vertailevia päästötietoja.

CE-merkintä on valmistajan vakuutus siitä, että tuote täyttää Euroopan unionin asettamat turvallisuutta, terveyttä, ympäristöä ja kuluttajansuojaa koskevat vaatimukset. Jotkin tuotteet voivat saada CE-merkinnän pelkästään valmistajan vakuutuksen perusteella ilman erityisiä testejä. Vastaavasti vaarallisten koneiden tai henkilösuojainten kohdalla, merkinnän käyttö on sallittua vasta ulkopuolisen laitoksen testien jälkeen. Suomessa tuotetestejä tekevät muiden muassa Inspecta Oy, Maa- ja elintarviketalouden tutkimuskeskus (MTT), SGS Fimko Oy, Sähkötarkastus Fimtekno Oy, Teknillinen tarkastuskeskus, Työterveyslaitos ja Valtion teknillinen tutkimuskeskus (VTT).

Konedirektiivissä otetaan kantaa melupäästöjen vähentämiseksi ja siinä erotetaan toisistaan ihmisten altistuminen melulle ja koneen melupäästöt. Koneen melupäästöt, jotka mitataan määritetyissä olosuhteissa, ovat koneeseen kuuluva ominaisuus. Ihmisten altistuminen koneen melulle riippuu eri tekijöistä, kuten mm. koneen asennuksesta, koneen käyttöolosuhteista, työtilan ominaisuuksista (melun absorboitumisesta, eri suuntiin etenemisestä ja heijastumisesta), muiden lähteiden (kuten muiden koneiden) melupäästöistä, ihmisten sijainnista suhteessa melun lähteisiin, altistumisen kestosta ja henkilösuojainten (kuulonsuojainten) käytöstä. Koneen valmistaja vastaa koneestaan lähtevän melun osuudesta kokonaismelun aiheuttamaan riskiin. CE -merkintä ottaa huomioon konedirektiivin 2006/42/EY ja sen koneille asettamat ympäristölle aiheuttamat melupäästöt.

Staran kilpailuttamissa hankinnoissa otetaan aina huomioon hankinnan kohteeseen liittyvä lainsäädäntö (asetukset ja säädökset, sekä konedirektiivi, mm. CE-hyväksyntä). Lainsäädännön asettamat vaateet ovat hankinnan kohteissa aina vähintään minimivaatimuksia. Maanrakentamisessa, kunnossapidossa ja hoidossa käytetään paljon Staran kilpailuttamien palveluntuottajien konekalustoa, kuten mm. työkone-, kuljetus ja nosturipalvelut. Esimerkiksi työkonepalvelujen



kilpailutuksessa lainsäädännön mukaisesti sopimustoimittajien työkonelakuston on oltava CE-merkittyjä.

Kilpailutuksissa otetaan tapauskohtaisesti huomioon myös lainsäädäntöä tiukemmat kriteerit, kuten mm. meluarvot, mikäli samalla myös varmistetaan hankintalain mukainen tarjoajien tasapuolinen ja syrjimätön kohtelu. Esimerkiksi Staran investointihankinnoissa on asetettu jopa EU-normeja tiukemmat melutasokriteerit, kuten mm. pyöräkuormaajien hankinnat.

Kuten konedirektiivin erottelusta, koneen melupäästöt ja ihmisten altistuminen koneen melulle, voidaan ihmisiin kohdistuvaa altistusta vähentää parhaiten konedirektiivin asetusten mukaisilla koneilla.

Esittelijä

Valtuutettu Sari Näreen aloitteesta on pyydetty lausunto siivous-, korjaus- ja rakennustöiden koneiden melupäästöjen vähentämiseksi. Aloitteen allekirjoittaneet esittävät, että siivous-, korjaus- ja rakennustöiden hankintoja kilpailutettaessa yhdeksi valintakriteeriksi otetaan työkonelakusten alhainen melutaso.

Staran kilpailuttamisissa konehankinnoissa otetaan huomioon EU:n konedirektiivi 2006/42/EY koneturvallisuudesta ja kriteerinä CE –merkintä. CE -merkintä ottaa huomioon konedirektiivin 2006/42/EY ja sen koneille asettamat ympäristölle aiheuttamat melupäästöt. Tapauskohtaisesti Stara käyttää konehankinnoissa myös lainsäädäntöä tiukempia kriteereitä meluarvoissa. CE-merkintä on paras vakuutus koneturvallisuudesta ja ympäristöpäästöistä ja koneiden melupäästöjen hallinnasta.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Paavo Lehmonen, va. yksikön johtaja, puhelin: +358931039738
paavo.lehmonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Sari Näreen valtuustoaloite_melusaasteen vähentämisestä
11.4.2012.pdf



§ 109

Hankintakeskuksen käyttöomaisuuden poistoajat

HEL 2012-006988 T 02 07 01

Päätös

Teknisen palvelun lautakunta päätti, että hankintakeskuksen käyttöomaisuuden poistoajoissa noudatetaan taloushallintopalvelun SAP -laskentajärjestelmään määritellyjä käyttöomaisuusluokkia ja poistoajakoja 1.1.2012 alkaen.

Esittelijä

hankintajohtaja
Jorma Lamminmäki

Lisätiedot

Hannu Hämäläinen, puhelin: +358931031502
hannu.hamalainen(a)hel.fi

Liitteet

1 SAP-KOM-luokat ja poistoajat.pdf

Otteet

Ote

Taloushallintopalvelu-liikelaitos
Hankintakeskus

Otteen liitteet

Liite 1
Liite 1

Päätösehdotus

Teknisen palvelun lautakunta päättää, että hankintakeskuksen käyttöomaisuuden poistoajoissa noudatetaan taloushallintopalvelun SAP -laskentajärjestelmään määritellyjä käyttöomaisuusluokkia ja poistoajakoja 1.1.2012 alkaen.

Esittelijä

Taloushallintopalvelun uudessa SAP -laskentajärjestelmässä 1.1.2012 lähtien käytettävät poistoajat poikkeavat hieman lautakunnan vahvistamasta hankintakeskuksen voimassa olevasta poistosuunnitelmasta, minkä vuoksi asiasta on ohjeiden mukaan tehtävä uusi päätös.

Esittelijä

hankintajohtaja
Jorma Lamminmäki

Lisätiedot

Hannu Hämäläinen, puhelin: +358931031502



24.05.2012

Hank/1

hannu.hamalainen(a)hel.fi

Liitteet

1 SAP-KOM-luokat ja poistoajat.pdf

Otteet

Ote

Taloushallintopalvelu-liikelaitos
Hankintakeskus

Otteen liitteet

Liite 1
Liite 1



§ 110

Lausunto Mirka Vainikan ym. valtuustoaloitteeseen koskien kilpailutuksen seurannan järjestämistä

HEL 2012-001791 T 00 00 03

Päätös

Teknisen palvelun lautakunta päätti lausua kaupunginhallitukselle Mirka Vainikan ym. aloitteeseen kilpailutuksen seurannan järjestämisestä seuraavasti:

Aloitteessa todetaan, että kaupunginhallituksen hyväksymien kilpailuttamisen periaatteiden mukaisten ostojen seuranta ei ole järjestetty riittävän hyvin. Seuranta tulisi parantaa ja raportoida valtuutetuille esimerkiksi kaupungin toimintasuunnitelman, toimintakertomuksen ja budjettien toteuman yhteydessä.

Hankintakeskus raportoi kaupungin ja sen virastojen ostoista taloushallintopalvelukeskuksen kirjanpito- ja ostolaskujen käsittelyjärjestelmästä saatavien tietojen pohjalta lähinnä tili- ja toimittajanäkökulmista. Tietojen pohjalta ei ole kuitenkaan mahdollista tuottaa tietoa kaupungin oman toiminnan kilpailuttamisen periaatteiden mukaisista ostoista. Riittävät tiedot näistä hankinnoista ovat vain virastoilla ja liikelaitoksilla itsellään.

Kaupungin oman toiminnan kilpailuttamisen periaatteissa seurannasta ja arvioinnista todetaan mm., että talous- ja suunnittelukeskus seuraa ja arvioi kilpailuttamisen vaikutuksia kaupungin omien tuottajien talouteen sekä kokonaistaloudellisia vaikutuksia kaupungin kannalta.

Kilpailuttamisen periaatteiden lisäksi kaupungin palvelustrategiaraportissa (käsitelty kaupunginhallituksessa 5.3.2012) on laajasti selvitetty palvelujen tuottamisen nykytilaa ja tuottamisperiaatteita.

Yhteenvetona palvelujen tuottamisen nykytilasta palvelustrategiaraportissa todetaan, että kaupungin keskeisten palvelujen tuottamisessa on käytössä monipuolisesti eri järjestämistapoja: omaa tuotantoa, markkinoilta ostettavia palveluja, kaupunkikonsernin sisäistä hankintaa ja erilaisia yhteistuotannon ja kumppanuuden muotoja. Toimialoittain vaihdellen palvelutuotantoa korvaa ja täydentää monipuolinen avustettava toiminta. Kaupungin palvelutuotannon järjestämistapa perustuu monitoimittajamalliin.

Ottaen huomioon kilpailuttamisen periaatteissa suunniteltu seuranta ja arviointi sekä kaupungin palvelustrategiaraportti ja sen mahdollinen seurantarave, talous- ja suunnittelukeskuksen tulisi määritellä



24.05.2012

tarvittavan raportoinnin sisältö ja asettaa sen mukaiset raportointivelvoitteet kaupungin virastoille ja liikelaitoksille.

Stara yhtyy hankintakeskuksen lausumaan.

Esittelijä

hankintajohtaja
Jorma Lamminmäki

Lisätiedot

Hannu Hämäläinen, puhelin: +358931031502
hannu.hamalainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kilpailuttamisen periaatteet.pdf
- 2 Palvelustrategiaraportti.pdf
- 3 Mirka Vainikan valtuustoaloite, Kvsto 1.2.2012 asia 14

Otteet

Ote
Kaupunginhallitus

Otteen liitteet

Päätösehdotus

Teknisen palvelun lautakunta päättäneen lausua kaupunginhallitukselle Mirka Vainikan ym. aloitteeseen kilpailutuksen seurannan järjestämisestä seuraavasti:

Aloitteessa todetaan, että kaupunginhallituksen hyväksymien kilpailuttamisen periaatteiden mukaisten ostojen seurantaa ei ole järjestetty riittävän hyvin. Seurantaa tulisi parantaa ja raportoida valtuutetuille esimerkiksi kaupungin toimintasuunnitelman, toimintakertomuksen ja budjettien toteuman yhteydessä.

Hankintakeskus raportoi kaupungin ja sen virastojen ostoista taloushallintopalvelukeskuksen kirjanpito- ja ostolaskujen käsittelyjärjestelmistä saatavien tietojen pohjalta lähinnä tili- ja toimittajanäkökulmista. Tietojen pohjalta ei ole kuitenkaan mahdollista tuottaa tietoa kaupungin oman toiminnan kilpailuttamisen periaatteiden mukaisista ostoista. Riittävät tiedot näistä hankinnoista ovat vain virastoilla ja liikelaitoksilla itsellään.

Kaupungin oman toiminnan kilpailuttamisen periaatteissa seurannasta ja arvioinnista todetaan mm., että talous- ja suunnittelukeskus seuraa ja arvioi kilpailuttamisen vaikutuksia kaupungin omien tuottajien talouteen sekä kokonaistaloudellisia vaikutuksia kaupungin kannalta.

Kilpailuttamisen periaatteiden lisäksi kaupungin palvelustrategiaraportissa (käsitelty kaupunginhallituksessa 5.3.2012)



on laajasti selvitetty palvelujen tuottamisen nykytilaa ja tuottamisperiaatteita.

Yhteenvedona palvelujen tuottamisen nykytilasta palvelustrategiaraportissa todetaan, että kaupungin keskeisten palvelujen tuottamisessa on käytössä monipuolisesti eri järjestämistapoja: omaa tuotantoa, markkinoilta ostettavia palveluja, kaupunkikonsernin sisäistä hankintaa ja erilaisia yhteistuotannon ja kumppanuuden muotoja. Toimialoittain vaihdellen palvelutuotantoa korvaa ja täydentää monipuolinen avustettava toiminta. Kaupungin palvelutuotannon järjestämistapa perustuu monitoimittajamalliin.

Ottaen huomioon kilpailuttamisen periaatteissa suunniteltu seuranta ja arviointi sekä kaupungin palvelustrategiaraportti ja sen mahdollinen seurantatarve, talous- ja suunnittelukeskuksen tulisi määritellä tarvittavan raportoinnin sisältö ja asettaa sen mukaiset raportointivelvoitteet kaupungin virastoille ja liikelaitoksille.

Stara yhtyy hankintakeskuksen lausumaan.

Esittelijä

hankintajohtaja
Jorma Lamminmäki

Lisätiedot

Hannu Hämäläinen, puhelin: +358931031502
hannu.hamalainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kilpailuttamisen periaatteet.pdf
- 2 Palvelustrategiaraportti.pdf
- 3 Mirka Vainikan valtuustoaloite, Kvsto 1.2.2012 asia 14

Otteet

Ote
Kaupunginhallitus

Otteen liitteet



§ 111

Toimitusjohtajien tilannekatsaukset

Päätös

Teknisen palvelun lautakunta päätti merkitä tiedoksi toimitusjohtajien tilannekatsaukset.

Käsittely

Toimitusjohtaja Martiskainen kertoi Staran tilannekatsauksessa, että Staraan perustetaan kaksi erillistä ryhmää, henkilöstötoimikunta ja työsuojeluryhmä, ja sen seurauksena Staran yhteistoimintaryhmä lakkautetaan tarpeettomana. Malli noudattaa Helsingin kaupungin yleistä käytäntöä. Muutokset on tehty henkilöstön kanssa hyvässä yhteisymmärryksessä.

Lisäksi Martiskainen kertoi Staran Ilmalan toimitilojen tulevaisuudesta.

Päätösehdotus

Teknisen palvelun lautakunta päättäneen merkitä tiedoksi toimitusjohtajien tilannekatsaukset.



24.05.2012

Teknisen palvelun lautakunta

Mirka Vainikka
puheenjohtaja

Jenny Koivisto
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Jaana Lamminperä

Tea Vikstedt

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Helsingin kaupungin kirjaamossa (Pohjoisesplanadi 11-13) 08.06.2012 ja asianosaista koskeva päätös on annettu postin kuljetettavaksi seuraavana arkityöpäivänä pöytäkirjan nähtävänäpitämisestä.

Helsingin kaupungin kirjaamo



24.05.2012

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET HANKINTAOIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Tähän päätökseen tyytymätön asianosainen voi hakea päätökseen muutosta vaatimalla hankintaoikaisua tai tekemällä valituksen markkinaoikeudelle taikka molemmat.

Oikaisuvaatimusaika

Asianosaisen on esitettävä vaatimus 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta ratkaisusta.

Muutoksenhaku markkinaoikeuteen ei estä vaatimasta hankintaoikaisua.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksiannon tapahtuneen myöhemmin.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolta hankintaoikaisua vaaditaan, on Helsingin teknisen palvelun lautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI



24.05.2012

Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto, Energia ja Satama)
(09) 310 13701 (Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi)
(09) 310 13702 (Rakennus- ja ympäristötoimi)
(09) 310 13703 (Sivistys- ja henkilöstötoimi)
(09) 310 13704 (Sosiaali- ja terveystoimi)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus pannaan vireille kirjallisesti ilmoittamalla

- hankintayksikön päätös tai muu ratkaisu, johon hankintaoikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi.

Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on mainittava oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Jos oikaisua vaativan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisua vaativa haluaa vedota vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUDELLE

Valitusaika

Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin



24.05.2012

sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksiannon tapahtuneen myöhemmin.

Hankintaoikaisun vireilletulo ei vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosaisella on oikeus hakea muutosta valittamalla markkinaoikeudelle.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään markkinaoikeudelle.

Markkinaoikeuden asiointiosoite on seuraava:

Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 43314
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 43300

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos



24.05.2012

valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Ilmoitus valituksen tekemisestä hankintayksikölle

Valittajan tai hänen edustajansa on ilmoitettava kirjallisesti hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeudelle.

Ilmoitus on tehtävä osoitteeseen:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto, Energia ja Satama)
(09) 310 13701 (Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi)
(09) 310 13702 (Rakennus- ja ympäristötoimi)
(09) 310 13703 (Sivistys- ja henkilöstötoimi)
(09) 310 13704 (Sosiaali- ja terveystoimi)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Odotusaika

EU-kynnysarvot ylittävien hankintojen osalta hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 21 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on



24.05.2012

saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Oikeudenkäyntimaksu

Markkinaoikeus perii asian käsittelystä maksua 226 euroa.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

2

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että



24.05.2012

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa
- päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI

Faksinumero: 029 56 42079

Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5

Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä



24.05.2012

- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 90 euron oikeudenkäyntimaksun.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto, Energia ja Satama)

(09) 310 13701 (Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi)

(09) 310 13702 (Rakennus- ja ympäristötoimi)

(09) 310 13703 (Sivistys- ja henkilöstötoimi)

(09) 310 13704 (Sosiaali- ja terveystoimi)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.