



29.03.2012

Kokousaika 29.03.2012 17:00 - 20:41

Kokouspaikka Helsinginkatu 26

Läsnä

Jäsenet

Mickelsson, Annukka	puheenjohtaja
Hautakorpi, Johanna	varapuheenjohtaja
livonen, Pekka	saapui 17:07, poistui 20:26, poissa: 28§, 29§
Liikkanen, Harri	
Mäkelä, J.Pekka	
Nurmi, Reet	saapui 17:18, poissa: 20§, 21§, 22§
Takkinen, Heikki	
Airaksinen, Pekka	varajäsen
Rinkinen, Suvi-Elisabet	varajäsen

Muut

Törmä, Taina	johtava rehtori, esittelijä
Humalainen, Tarja	talouspäällikkö
	poistui 18:27, saapui 19:16, poistui 20:26, poissa: 26§, 28§, 29§
Ahola, Mervi	tiedottaja
Lyytinen, Kaj	apulaisrehtori, pöytäkirjanpitäjä
Julkunen, Eero	asiantuntija
	poistui 18:32, poissa: 26§, 27§, 28§, 29§
Koli-Siiteri Hannele,	asiantuntija
	poistui 18:41, poissa: 27§, 28§, 29§
Kontio, Timo	kaupunginhallituksen edustaja
	saapui 17:47, poistui 20:33, poissa: 20§, 21§, 22§
Lampila Raija,	asiantuntija
	poistui 18:32, poissa: 26§, 27§, 28§, 29§
Tams, Markku	asiantuntija
	poistui 18:05, poissa: 25§, 26§, 27§, 28§, 29§
Varila, Juha	asiantuntija
	saapui 18:51, poissa: 20§, 21§, 22§, 23§, 24§, 25§, 26§



29.03.2012

§	Asia	
20	Johtreht/ 1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
21	Johtreht/ 2	Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano
22	Johtreht/ 3	Ilmoitusasiat
23	Johtreht/ 4	Opistojärjestelmän hankinta
24	Johtreht/ 5	Flyygelin hankinta opistotalon juhlasaliin
25	Johtreht/ 6	Lausunto Liikuntatoimen kokonaisselvityksen loppuraportista
26	Johtreht/ 7	Vuoden 2011 toimintakertomus
27	Johtreht/ 8	Lausunto kiinteistölautakunnalle kiinteistöviraston tilakeskuksen talonrakennushankkeiden rakentamishjelmaluonnoksesta 2013 - 2017
28	Johtreht/ 9	Johtokunnan kokousajat syksyllä 2012
29	tormata	Muut asiat



§ 20

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Suomenkielisen työväenopiston johtokunta päätti todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi sekä valita jäsenet Airaksisen ja Rinkisen tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Esittelijä

johtava rehtori
Taina Törmä

Päätösehdotus

Suomenkielisen työväenopiston johtokunta päättäneen todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi sekä valita jäsenet ja tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Esittelijä

johtava rehtori
Taina Törmä



§ 21

Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano

Päätös

Suomenkielisen työväenopiston johtokunta päätti, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

Esittelijä

johtava rehtori
Taina Törmä

Päätösehdotus

Suomenkielisen työväenopiston johtokunta päättäneen, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

Esittelijä

johtava rehtori
Taina Törmä



§ 22

Ilmoitusasiat

Päätös

Suomenkielisen työväenopiston johtokunta päätti merkitä tiedoksi palvelustrategiatyöryhmän raportin 13.1.2012 sekä Kaupunginhallituksen pöytäkirjanotteen 5.3.2012 § 239.

Esittelijä

johtava rehtori
Taina Törmä

Liitteet

- 1 Palvelustrategiatyöryhmä palvelustrategia raportti 13.1.2012 ja Khs ote 5.3.2012 §239

Päätösehdotus

Suomenkielisen työväenopiston johtokunta päättäneen merkitä tiedoksi palvelustrategiatyöryhmän raportin 13.1.2012 sekä Kaupunginhallituksen pöytäkirjanotteen 5.3.2012 § 239.

Esittelijä

johtava rehtori
Taina Törmä

Liitteet

- 1 Palvelustrategiatyöryhmä palvelustrategia raportti 13.1.2012 ja Khs ote 5.3.2012 §239



§ 23

Opistojärjestelmän hankinta

HEL 2012-002931 T 02 08 01 00

Päätös

Johtokunta valtuutti johtavan rehtorin allekirjoittamaan toimitus- ja palvelusopimukset Gynos Oy:n kanssa pääkaupunkiseudun opistojen yhteisen opistojärjestelmän hankkimiseksi. Helsingin kaupungin hankintakeskus on toteuttanut kilpailutuksen. Hankinta toteutuu kun myös muut osapuolet allekirjoittavat sopimukset. Hankinnan arvo muodostuu seuraavasti:

Gynos Oy, hankintasopimus 48 kk yht.	267 000 euroa
Liittymät kaupungin muihin järjestelmiin	20 000 euroa
Projektipäällikön palkkaus v. 2012 loppuun	69 000 euroa
Vuoden 2011 aikana syntyneet kustannukset	66 300 euroa
Yhteensä	422 300 euroa

Helsingin suomenkielisen työväenopiston osuus kokonaisuudesta on 170 700 euroa (40,4 %) sopimuskaudelta.

Toimitussopimus ja palvelusopimus voidaan tehdä aikaisintaan 21 päivän kuluttua siitä, kun asianosaisille on annettu hankintapäätös perusteluineen ja valitusosoituksineen tiedoksi. Työväenopisto ottaa valittuun toimittajaan yhteyttä sopimusten viimeistelemiseksi.

Pääkaupunkiseudun kansalaisopistot tekevät yhteistyötä monin tavoin. Helsingin työväenopistolla, on ollut käytössään KUHA-opistojärjestelmä vuodesta 1998 alkaen. Helsingfors Arbiksella, Vantaan Aikuisopistolla ja Espoon työväenopistolla KUHA otettiin käyttöön pari vuotta myöhemmin. Nyt KUHA-järjestelmä on tullut tiensä päähän ja sen tilalle on hankittava uusi järjestelmä. Opistot ovat päättäneet hankkia yhteisen opistojärjestelmän. Keväällä 2011 tehtiin jo järjestelmää koskeva kilpailutus, mutta se jouduttiin keskeyttämään, koska tulleet tarjoukset olivat liian kalliita käytettävissä olleisiin määrärahoihin nähden. Loppuvuonna 2011 tehtiin uusi tarjouskierros ja tarjousvertailun pohjalta päädyttiin Gynos Oy:n tarjoukseen.

Opistojärjestelmällä hallinnoidaan opiston koko opetustoimintaa: kurssinsuunnittelua (opettajat, tilat, opetustuntien määrä ja aika, kurssiesite), opiskelijatietoja (ilmoittautuminen, laskutus, osallistuminen/tilastot), tuntiopettajien palkan-maksuliikennettä jne. Tunnuslukuja ja toiminnan ohjaamista varten tarvittava tilastotieto (ml.



29.03.2012

talous) saadaan opiston kurssihallintajärjestelmästä. Hanke valmistuu vuonna 2012.

Esittelijä

johtava rehtori
Taina Törmä

Lisätiedot

Kaj Lyytinen, apulaisrehtori, puhelin: 310 88591
kaj.lyytinen(a)hel.fi
Markku Tams, projektipäällikkö, puhelin: 040 3347166
markku.tams(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hankintamuistio.pdf
- 2 Tarjousvertailu 2012-02-06.pdf

Päätösehdotus

Johtokunta valtuuttanee johtavan rehtorin allekirjoittamaan toimitus- ja palvelusopimukset Grynos Oy:n kanssa pääkaupunkiseudun opistojen yhteisen opistojärjestelmän hankkimiseksi. Helsingin kaupungin hankintakeskus on toteuttanut kilpailutuksen. Hankinta toteutuu kun myös muut osapuolet allekirjoittavat sopimukset. Hankinnan arvo muodostuu seuraavasti:

Grynos Oy, hankintasopimus 48 kk yht.	267 000 euroa
Liittymät kaupungin muihin järjestelmiin	20 000 euroa
Projektipäällikön palkkaus v. 2012 loppuun	69 000 euroa
Vuoden 2011 aikana syntyneet kustannukset	66 300 euroa
Yhteensä	422 300 euroa

Helsingin suomenkielisen työväenopiston osuus kokonaisuudesta on 170 700 euroa (40,4 %) sopimuskaudelta.

Toimitussopimus ja palvelusopimus voidaan tehdä aikaisintaan 21 päivän kuluttua siitä, kun asianosaisille on annettu hankintapäätös perusteluineen ja valitusosoituksineen tiedoksi. Työväenopisto ottaa valittuun toimittajaan yhteyttä sopimusten viimeistelemiseksi.

Esittelijä

Hankintaan on varattu määräraha talousarviokohdalle 80917 ja käyttökustannuksiin talousarviokohdalle 41100 ja hankinta on mahdollista toteuttaa määrärahan puitteissa. Hankintapäätöksen perustelut ilmenevät tämän päätöksen liitteenä olevasta hankintamuistiosta.



29.03.2012

Johtreht/4

Esittelijä

johtava rehtori
Taina Törmä

Lisätiedot

Kaj Lyytinen, apulaisrehtori, puhelin: 310 88591
kaj.lyytinen(a)hel.fi
Markku Tams, projektipäällikkö, puhelin: 040 3347166
markku.tams(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 20 k.)
- 2 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 20 k.)

Tiedoksi

Hankintakeskus



§ 24

Flyygelin hankinta opistotalon juhlasaliin

HEL 2012-004362 T 02 08 01 01

Päätös

Johtokunta päätti valtuuttaa johtavan rehtorin tilaamaan Steinway & Sons -flyygelin D-274 hintaan 104.878,04 € (alv 0 %) F-Musiikki Oy:ltä. Hankintakeskus on kilpailuttanut toimittajat koulujen ja päiväkotien käyttöön tarkoitetuille soittimille sopimuskaudelle, joka päättyy 30.04.2012. Hankinta on tarkoitus suorittaa tämän sopimuksen puitteissa.

Esittelijä

johtava rehtori
Taina Törmä

Lisätiedot

Eero Julkunen, aluerehtori, puhelin: 310 88531
eero.julkunen(a)opisto.hel.fi
Raija Lampila, johtava opettaja, puhelin: 310 88594
raiya.lampila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lagerspetzin lausunto flyygelistä 26 3 2012.pdf
- 2 Steinwayn sopimushinnat.pdf

Otteet

Ote

Lagerspetz Juhani
F-Musiikki Oy

Otteen liitteet

Esitysteksti
Esitysteksti

Päätösehdotus

Johtokunta päättäneen valtuuttaa johtavan rehtorin tilaamaan Steinway & Sons -flyygelin D-274 hintaan 104.878,04 € (alv 0 %) F-Musiikki Oy:ltä. Hankintakeskus on kilpailuttanut toimittajat koulujen ja päiväkotien käyttöön tarkoitetuille soittimille sopimuskaudelle, joka päättyy 30.04.2012. Hankinta on tarkoitus suorittaa tämän sopimuksen puitteissa.

Tiivistelmä

Vuoden 2012 talousarviossa työväenopistolle on myönnetty irtaimen omaisuuden hankintaan 220 000 euron määräraha. Talousarvioehdotus on sisältänyt esityksen konserttiflyygelin hankkimiseksi Opistotalon juhlasaliin. Opiston johtoryhmä käsitteli flyygelin hankintaa 29.2.2012 ja on sen kannalla edelleen.



Flyygeli on investointi useiksi vuosikymmeniksi. Flyygeli on "yleissoitin", jota käytetään lähes kaikissa musiikin lajeissa yksinlaulusta jazziin ja populaarimusiikista klassiseen.

Pianonsoiton professorin Juhani Lagerspetzin liitteenä olevan lausunnon mukaan juhlasalin akustiikkaan ja käyttötarkoitukseen on sopivin Steinway & Sons -merkkinen konserttiflyygeli D-274.

Esittelijä

Kun Opistotalon uusi osa valmistui 1959 ja taloon saatiin n. 500 - paikkainen juhlasali, sinne hankittiin konserttiflyygeli. Se vahingoittui käyttökelvottomaksi näyttämöllä syttyneessä tulipalossa 1970–1980 - lukujen vaihteessa. Noin 20 vuotta sitten hankittiin pieni ns. kamarimusiikkikokoinen, pedagogiseen käyttöön soveltuva flyygeli. Soitin on liian pieniääninen juhlasalin kokoon nähden. Myös Steinway & Sons -flyygeli C-227 on asiantuntijoiden mukaan liian pienikokoinen näin isoon saliin.

Opistotalo on painottunut esittävän taiteen opetukseen osaksi juuri omien toimintaan soveltuvien tilojen ja varustuksen vuoksi. Opistotalon juhlasali on ainoa opiston oma suuri sali, ja se on myös teknisesti hyvin varustettu. Opistotalon peruskorjauksen (2009-2010) jälkeen salin ääni- ja valotekniikka rakennettiin ammattiteatterin tasoiseksi.

Opistotalon taidetoiminta on vilkasta ja monipuolista. Talossa valmistetaan ja pidetään lukukausittain runsaasti erilaisia konsertteja, musiikkiteatteri- ja puheteatteriesityksiä. Tämän lisäksi opistotalossa on erilaisia tapahtumia, seminaareja ja juhlia, joissa käytetään flyygeleitä. Opiston korkeatasoinen n. 60 hengen harrastajasinfoniaorkesteri, Helsinginkadun Filharmonikot – joka on ainitaatuinen myös valtakunnallisessa vertailussa – harjoittelee salissa viikoittain ja konsertoi 5-6 kertaa lukuvuodessa. Piano-orkesteriteosten esittämismahdollisuudet toisivat oleellisia lisämahdollisuuksia orkesterin perusohjelmistoon.

Oman käytön lisäksi opistotalon juhlasalia voidaan vuokrata myös ulkopuoliseen käyttöön. Sali kuuluu kokonsa puolesta ns. keskikokoisiin saleihin, jotka ovat pääkaupunkiseudulla harvinaisia. Helsingin kulttuuritalojen salit ovat pääosin n. 300 hengen saleja, ja näin ollen esimerkiksi moniin kaupallisiin tilaisuuksiin liian pieniä. Keskisuuri sali, jossa on konserttisalin perusvarustus, antaa mahdollisuuksia monenlaiseen kulttuuritoimintaan esim. musiikkiviikkojen ja ammatillisten kesäkurssien järjestämiseen. Myös yhteistyömahdollisuudet kasvaisivat. Mahdollisia yhteistyökumppaneita ovat mm. musiikkiopistot ja Sibelius-Akatemia.



Kallion alueella on jo nyt omaa vireää taidetoimintaa. Opistotalo keskellä Kalliota ja iso sali näyttämöineen tarjoaisi uusia mahdollisuuksia myös lähialueen monille taidekentän toimijoille. Kaupunginosien kulttuuritalojen yhteiskäyttösaleihin on suuri kysyntä ja ulkopuolisia varauksia tehdään entistä enemmän. Opiston mahdollisuudet käyttää saleja ovat entisestään kaventuneet.

Flyygelin toimitusaika on 3-6 kk tilausvahvistuksesta. Koska tehtaot eivät valmista fyygeleitä varastoon, tarkempi toimitusaika tarkistetaan tehtaalta tilauksen yhteydessä.

Esittelijä

johtava rehtori
Taina Törmä

Lisätiedot

Eero Julkunen, aluerehtori, puhelin: 310 88531
eero.julkunen(a)hel.fi
Raija Lampila, johtava opettaja, puhelin: 310 88594
raija.lampila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lagerspetzin lausunto fyygelistä 26 3 2012.pdf
- 2 Steinwayn sopimushinnat.pdf

Otteet

Ote
Lagerspetz Juhani
F-Musiikki Oy

Otteen liitteet
Esitysteksti
Esitysteksti



§ 25

Lausunto Liikuntatoimen kokonaisselvityksen loppuraportista

HEL 2011-002585 T 00 00 02

Päätös

Johtokunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Helsingin työväenopistossa opetetaan liikuntaa vapaan sivistystyön opetuksena. Vuonna 2010 opetusta oli 3 238 tuntia, kursseja oli 209 ja opiskelijoita lähes 4200. Liikunnan opetus on opistossa vakiintunutta toimintaa. Opetuksen kohderyhmänä ovat yli 16 -vuotiaat helsinkiläiset. Liikunnanopetuksen tavoitteena on antaa virikkeitä omasta kunnosta huolehtimiseen. Vapaan sivistystyön lain (2009) mukaan tämän koulutuksen tavoitteena on edistää mm. ihmisten monipuolista kehittymistä ja hyvinvointia.

Opiston liikuntaryhmien opiskelijoista 88,9 % on naisia. Opetus on tarkoitettu sekä miehille että naisille. Pelkästään miehille suunnattua liikunnanopetusta on mm. "äijäjooga". Opiskelijat ovat pääosin keski-ikäisiä, vähemmän aktiivisia liikkujia. Merkittävä osa opiston omissa tiloissa toteutettavasta liikunnanopetuksesta suunnataan ikäihmisille.

Opistolla on kaksi omaa liikunnanopetukseen soveltuvaa tilaa. Opetus järjestetäänkin lähinnä tuntivuokratuissa peruskoulujen tiloissa. Kaupungin yhteisstrategioiden mukaisesti opisto vahvistaa lähiöiden vetovoimaa ja asukkaiden toimintakykyä järjestämällä liikuntakursseja peruskouluilla, palvelukeskuksissa ja muiden yhteistyökumppaneiden kanssa eri puolilla kaupunkia.

Raportti on koottu kuulemalla laajasti eri sidosryhmiä. Tiedonkeruussa on kuultu liikuntaviraston johtoa ja keskeisiä asiantuntijoita, kaupunkikonserniin kuuluvien liikuntapalveluja tuottavien säätiöiden ja yhtiöiden johtoa ja keskeisiä asiantuntijoita, liikuntaseurojen edustajia sekä kaupungin konserniohjauksesta vastaavia tahoja. Liikuntaviraston tärkeimpiä yhteistyökumppaneita ovat liikuntaseurat. Selvitystä laadittaessa ei ole kuultu työväenopistoa. Työväenopisto mainitaan raportissa kaksi kertaa: tilojen yhteydessä sekä ohjattua liikuntaa järjestävänä tahoja (ss. 7-8).

Liikuntalaissa (1998) annetaan kunnille selkeä toimintavelvoite: luoda edellytyksiä kuntalaisten liikunnalle kehittämällä paikallista ja alueellista yhteistyötä.

Opiston osallistuminen henkilöstö- ja sivistystoimen apulaiskaupunginjohtajan johtamaan liikuntafoorumiin voisi tehostaa opiston, liikuntaviraston ja muiden alan toimijoiden yhteistyötä.



Hyvä olisi myös määritellä tarkemmin eri toimijoiden väliset roolit ja velvoitteet.

Liikunnan palveluverkon suunnittelussa on pidetty lähtökohtana alueella toimivien seurojen toimintaa. Olisi tarkoituksenmukaista, että myös muiden toimijoiden tarpeet otettaisiin huomioon tilojen suunnittelussa ja käyttöön saamisessa. Kaikki eivät voi tai halua mennä seurojen toimintaan mukaan; heille opisto tarjoaa opinnollisen vaihtoehdon liikuntaharrastukseen. Liikunta voimaannuttaa ja ehkäisee syrjäytymistä. Liikuntatilojen käytön tehostamisessa ja lähiliikuntamuotojen kehittämisessä opisto tekee mielellään yhteistyötä liikuntaviraston kanssa.

Mikäli liikuntapaikkojen sähköistä varausjärjestelmää kehitetään, opisto on mielellään uudistetussa järjestelmässä mukana. Nykyinen WebTimmi- järjestelmä koetaan monimutkaisena ja hankalana. Opetusviraston tilavarausjärjestelmä, jossa tilat varataan opetusvirastolta, opetusvirasto hankkii iltavalvojat Seurelta, Seuren iltavalvojen työnjohtoa toteuttaa Palmia, on myös monimutkainen ja tilalaskutus koetaan vaikeaselkoisena.

Raportissa puhutaan myös ikääntyvän väestön liikuntatarpeeseen vastaamisesta keskeisenä tulevaisuuden haasteena. Ikäihmisten liikuntaa, jumppaa, joogaa, kevyitä metsävaelluksia, sauvakävelyä opistossa, on toteutettu vaihtelevassa määrin jo kymmeniä vuosia. Työväenopistossa ikäihmisten liikunnan opetus on yksi painopistealue. Sitä toteutetaan resurssien mukaan yhteistyössä palvelukeskusten ja muiden ikäihmisten parissa toimijoiden kanssa. Opisto haluaa olla tärkeä ja arvostettu yhteistyökumppani myös liikuntavirastolle. Yhteistyö voi lisätä myös kustannustehokkuutta ja yhteistyöllä voidaan saavuttaa sellaisia asiakasryhmiä, jotka muutoin eivät löydä palveluja. Sivun 18 suosituksissa painotetaan liikunnan substanssiin perustuvaa ohjausta. Tämä voisi merkitä työväenopiston liikunnan suunnittelun osalta mukaanottoa sekä liikuntafoorumiin että konkreettisen suunnitteluyhteistyön aloittamista.

Liikunnan tukimuodoista todetaan, että liikuntavirasto tukee liikuntapalveluiden tuotantoa mm. tarjoamalla ilmaisia ja tai tuettuja liikuntavuoroja koulujen ja muiden liikuntapaikkojen tiloissa. Opisto on maksanut käyttämistään koulujen liikuntatiloista opetusviraston määräämää vuokraa.

Opistossa on ollut keskustelua siirtyä liikunnanopetuksen osalta nettobudjetointiin, jolloin opisto voisi tarvittaessa ottaa vielä aktiivisemman roolin helsinkiläisten liikuttajana.

Esittelijä

johtava rehtori



29.03.2012

Taina Törmä

Lisätiedot

Taina Törmä, johtava rehtori, puhelin: 310 88501

taina.torma(a)hel.fi

Hannele Koli-Siiteri, aluerehtori, puhelin: 310 88521

hannele.koli-siiteri(a)hel.fi

Päätösehdotus

Johtokunta päättäneen antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Helsingin työväenopistossa opetetaan liikuntaa vapaan sivistystyön opetuksena. Vuonna 2010 opetusta oli 3 238 tuntia, kursseja oli 209 ja opiskelijoita lähes 4200. Liikunnan opetus on opistossa vakiintunutta toimintaa. Opetuksen kohderyhmänä ovat yli 16 -vuotiaat helsinkiläiset. Liikunnanopetuksen tavoitteena on antaa virikkeitä omasta kunnosta huolehtimiseen. Vapaan sivistystyön lain (2009) mukaan tämän koulutuksen tavoitteena on edistää mm. ihmisten monipuolista kehittymistä ja hyvinvointia.

Opiston liikuntaryhmien opiskelijoista 88,9 % on naisia. Opetus on tarkoitettu sekä miehille että naisille. Pelkästään miehille suunnattua liikunnanopetusta on mm. "äijäjooga". Opiskelijat ovat pääosin keski-ikäisiä, vähemmän aktiivisia liikkuja. Merkittävä osa opiston omissa tiloissa toteutettavasta liikunnanopetuksesta suunnataan ikäihmisille.

Opistolla on kaksi omaa liikunnanopetukseen soveltuvaa tilaa. Opetus järjestetäänkin lähinnä tuntivuokratuissa peruskoulujen tiloissa. Kaupungin yhteisstrategioiden mukaisesti opisto vahvistaa lähiöiden vetovoimaa ja asukkaiden toimintakykyä järjestämällä liikuntakursseja peruskouluilla, palvelukeskuksissa ja muiden yhteistyökumppaneiden kanssa eri puolilla kaupunkia.

Raportti on koottu kuulemalla laajasti eri sidosryhmiä. Tiedonkeruussa on kuultu liikuntaviraston johtoa ja keskeisiä asiantuntijoita, kaupunkikonserniin kuuluvien liikuntapalveluja tuottavien säätiöiden ja yhtiöiden johtoa ja keskeisiä asiantuntijoita, liikuntaseurojen edustajia sekä kaupungin konserniohjauksesta vastaavia tahoja. Liikuntaviraston tärkeimpiä yhteistyökumppaneita ovat liikuntaseurat. Selvitystä laadittaessa ei ole kuultu työväenopistoa. Työväenopisto mainitaan raportissa kaksi kertaa: tilojen yhteydessä sekä ohjattua liikuntaa järjestävänä tahoja (ss. 7-8).

Liikuntalaissa (1998) annetaan kunnille selkeä toimintavelvoite: luoda edellytyksiä kuntalaisten liikunnalle kehittämällä paikallista ja alueellista yhteistyötä.



Opiston osallistuminen henkilöstö- ja sivistystoimen apulaiskaupunginjohtajan johtamaan liikuntafoorumiin voisi tehostaa opiston, liikuntaviraston ja muiden alan toimijoiden yhteistyötä.

Hyvä olisi myös määritellä tarkemmin eri toimijoiden väliset roolit ja velvoitteet.

Liikunnan palveluverkon suunnittelussa on pidetty lähtökohtana alueella toimivien seurojen toimintaa. Olisi tarkoituksenmukaista, että myös muiden toimijoiden tarpeet otettaisiin huomioon tilojen suunnittelussa ja käyttöön saamisessa. Kaikki eivät voi tai halua mennä seurojen toimintaan mukaan; heille opisto tarjoaa opinnollisen vaihtoehdon liikuntaharrastukseen. Liikunta voimaannuttaa ja ehkäisee syrjäytymistä. Liikuntatilojen käytön tehostamisessa ja lähiliikuntamuotojen kehittämisessä opisto tekee mielellään yhteistyötä liikuntaviraston kanssa.

Mikäli liikuntapaikkojen sähköistä varausjärjestelmää kehitetään, opisto on mielellään uudistetussa järjestelmässä mukana. Nykyinen WebTimmi- järjestelmä koetaan monimutkaisena ja hankalana. Opetusviraston tilavarausjärjestelmä, jossa tilat varataan opetusvirastolta, opetusvirasto hankkii iltavalvojat Seurelta, Seuren iltavalvojien työnjohtoa toteuttaa Palmia, on myös monimutkainen ja tilalaskutus koetaan vaikeaselkoisena.

Raportissa puhutaan myös ikääntyvän väestön liikuntatarpeeseen vastaamisesta keskeisenä tulevaisuuden haasteena. Ikäihmisten liikuntaa, jumppaa, joogaa, kevyitä metsävaelluksia, sauvakävelyä opistossa, on toteutettu vaihtelevassa määrin jo kymmeniä vuosia. Työväenopistossa ikäihmisten liikunnan opetus on yksi painopistealue. Sitä toteutetaan resurssien mukaan yhteistyössä palvelukeskusten ja muiden ikäihmisten parissa toimijoiden kanssa. Opisto haluaa olla tärkeä ja arvostettu yhteistyökumppani myös liikuntavirastolle. Yhteistyö voi lisätä myös kustannustehokkuutta ja yhteistyöllä voidaan saavuttaa sellaisia asiakasryhmiä, jotka muutoin eivät löydä palveluja. Sivun 18 suosituksissa painotetaan liikunnan substanssiin perustuvaa ohjausta. Tämä voisi merkitä työväenopiston liikunnan suunnittelun osalta mukaanottoa sekä liikuntafoorumiin että konkreettisen suunnitteluyhteistyön aloittamista.

Liikunnan tukimuodoista todetaan, että liikuntavirasto tukee liikuntapalveluiden tuotantoa mm. tarjoamalla ilmaisia ja tai tuettuja liikuntavuoroja koulujen ja muiden liikuntapaikkojen tiloissa. Opisto on maksanut käyttämistään koulujen liikuntatiloista opetusviraston määräämää vuokraa.



Opistossa on ollut keskustelua siirtyä liikunnanopetuksen osalta nettobudjettiin, jolloin opisto voisi tarvittaessa ottaa vielä aktiivisemman roolin helsinkiläisten liikuttajana.

Esittelijä

Kaupunginhallitus on pyytänyt lausuntoa työväenopistolta Liikuntatoimen kokonaisselvityksen loppuraportista. (liite 1 lausuntopyyntö, liite 2, Raportti). Työväenopiston lausunto kaupunginhallitukselle pyydetään perjantaihin 30.3.2012 klo 16.00 mennessä

Esittelijä

johtava rehtori
Taina Törmä

Lisätiedot

Taina Törmä, johtava rehtori, puhelin: 310 88501
taina.torma(a)hel.fi
Hannele Koli-Siiteri, aluerehtori, puhelin: 310 88521
hannele.koli-siiteri(a)hel.fi

Päätöshistoria

Yleisten töiden lautakunta 20.03.2012 § 137

HEL 2011-002585 T 00 00 02

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Palveluverkon suunnittelu

Liikuntatoimen kokonaisselvityksessä on liikuntapaikkojen palveluverkon suunnittelusta ja hallinnasta vastaaviksi tahoiksi mainittu liikuntavirasto, opetusvirasto, rakennusvirasto sekä muut liikuntapalveluja tuottavat kaupunkikonserniin kuuluvat säätiöt ja yhtiöt.

Liikuntapalveluja tulee tarkastella kokonaisuutena ja tavoitella mahdollisimman toimivaa ja kustannustehokasta palveluverkkoa sekä kattavaa käyttöastetta hallintokuntarajoista riippumatta. Lisäksi verkostoa tarkasteltaessa tulee sovittaa yhteen järjestäytyneen seuratoiminnan ja vapaamuotoisen asukasliikunnan tarpeet.

Lähiliikuntapaikkojen verkostoa on jo tarkasteltu kokonaisuutena ja todettu, että koulujen pihat sopivat erinomaisesti lähiliikuntapaikoiksi. Lähiliikuntapaikkoihin liittyvää yhteistyötä tuleekin lisätä. Samalla tavoin tulisi tarkastella muitakin ulkoiluun, ulkoliikuntaan ja liikkumiseen



liittyviä palveluja. Esimerkiksi talviaurattujen reittien tulee muodostaa luonnollisia matkaketjuja riippumatta siitä, minkä hallintokunnan alueella ne sijaitsevat. Myös jääkenttien ja pelikenttien verkostotarkastelu on tarpeen. Hyvänä esimerkkinä verkostotarkastelusta on skeittipaikkaverkoston kehittäminen ja poikkihallintokunnallisen skeittityöryhmän aktiivinen yhteistyö.

Myös demokratia-ryhmän loppuraportissa esitetty lähidemokratian lisäämistavoite ja mahdollinen alueellisen osallistumisen vahvistaminen edellyttävät jatkossa yhteistyön tiivistämistä alueellisessa suunnittelussa. Lisäksi rakennusviraston osallistuminen liikuntafoorumiin edistäisi vuoropuhelua eri toimijoiden välillä.

Jatkossa rakennusviraston ja liikuntaviraston välistä yhteistyötä tulee lisätä liikuntapalveluverkon tavoitteiden asettelussa, suunnittelussa ja toteuttamisessa.

Liikuntaviraston ja rakennusviraston työnjako

Rakennusvirasto on liikuntaviraston yhteistyökumppani ulkoilu- ja ulkoliikuntapalvelujen järjestämisessä, mikä edellyttää selkeää työnjakoa, vastuiden ja toimintaperiaatteiden määrittelyä sekä säännöllistä ja tavoitteellista yhteistyötä. Ulkoliikuntapalvelujen järjestämisessä ja ylläpidossa on kehittämis- ja tehostamismahdollisuuksia.

Palveluverkon ylläpitovastuut tulee määrittää siten, että toteuttamisesta vastaava taho sitoutuu huolehtimaan ylläpidosta palvelun koko elinkaaren ajan. Ylläpitoon liittyviä vastuuta on jo selkeytetty uimapaikkojen ja jääkenttien osalta. Vastaavanlainen tarkastelu on tarpeen tehdä sekä olemassa olevien että uusien palveluiden osalta.

Rakennusvirastolla on rajapintoja sekä liikuntaviraston ulkoliikuntaosaston että merellisen osaston toiminta-alueilla. Rajapintoihin kuuluvat ulkoilureitit, pyöräilyreitit, jääkentät, uimapaikat, lähiliikuntapaikat, pelikentät, ulkoilusaaristo, luonnonhoito ja retkeilypalvelut. Erityisesti ylläpidon vastuut ja asukkaille tiedottaminen vaativat tarkentamista. Myös rakentamattomien liikuntapaikkavarausten ylläpito tulee varmistaa.

Yleisten töiden lautakunnan näkemyksen mukaan työnjako liikuntaviraston ja rakennusviraston kesken tulee määritellä nykyistä tarkemmin.

Liikuntapalveluverkon kehittämisen haasteet

Liikuntapalveluverkon kehittämisen keskeisimpinä tulevaisuuden haasteina selvityksessä tuodaan esille uusien asuinalueiden



liikuntapaikkojen rakentaminen, merkittävien liikuntapaikkojen korjausrakentaminen, tilankäytön tehostaminen sekä ulkoilu- ja kevyenliikenteen väylien kehittäminen.

Ulkoliikuntapalveluihin kohdistuu kovaa kulutusta, turvallisuusvaatimukset kiristyvät ja vaihtelevat sääolot lyhentävät välineiden, laitteiden ja rakenteiden käyttöikä. Lisäksi vuoden 2012 alusta voimaan tullut kuluttajaturvallisuuslaki edellyttää, että myös vanhojen palvelujen on täytettävä turvallisuusstandardien vaatimukset. Eri vuosikymmeninä rakentuneiden ulkoliikuntapalvelujen ylläpidolle tämä asettaa lisähaasteita. Hyvä omaisuuden hallinta vaatii korjausrakentamisen lisäksi panostuksen lisäämistä myös ylläpitoon.

Välivuokraus- ja lupamenettelyt

Kiinteistövirasto, liikuntavirasto ja rakennusvirasto vuokraavat ja myöntävät erilaisia lupia kaupungin omistamille alueille omien vastuualueidensa osalta. Rakennusvirasto vastaa katu- ja viheralueiden luvista ja vuokraamisesta.

Alueiden vuokraamiseen liittyvät käytännöt ja taksat vaativat yhteistarkastelua ja yhdenmukaistamista. Lisäksi rakennusviraston palveluosaston ja selvityksessä mainitun liikuntatoimen kokonaiskentän välillä on tällä hetkellä hallinnollisesti epäselviä ja käytännön toimintaa hankaloittavia tekijöitä niin kuntalaisten, liikuntatoimeen kuuluvien yhtiöiden kuin viranomaisten kannalta katsottuna.

Yleisten töiden lautakunta esittää, että liikuntatoimen ja rakennusviraston välinen yhteistoiminta maankäytön hallinnan ja siihen liittyvien lupamenettelyjen, tilavarausjärjestelmien sekä käyttökorvausten osalta tulee selvittää.

Henkilöstön liikuntapalvelut

Helsingin kaupungin henkilökunnan liikuntamahdollisuuksien järjestäminen olisi tarkoituksenmukaisinta olla jatkossa keskitetysti liikuntaviraston tehtävänä.

Yhteenveto

Helsingin liikuntatoimen kokonaisselvityksestä saa kattavan kuvan liikuntatoimen konsernin rakenteesta kokonaisuutena sekä periaatteesta tuottaa liikuntapalveluja. Raportissa on esitetty selkeästi osakokonaisuuksista syntyneet johtopäätökset ja kehittämissuosituksset. Selvityksen tiedonkeruu on perustunut eri sidosryhmien kuulemiseen. Selvityksessä rakennusvirasto on mainittu yhteistyökumppanina, mutta rakennusvirastoa ei ole kuultu selvitystyön yhteydessä.



Selvitykselle ennakoon asetetut tavoitteet eivät ole kaikilta osin täyttyneet. Selvityksessä tarkastellaan vain kevyesti liikuntatoimen organisoinnin ja liikuntapalvelujen eri tuottamistapojen kustannustehokkuutta. Myös liikuntapaikkojen palveluverkon suunnittelua koskevassa osiossa toiminnallisten rajapintojen kokonaisuutta ei ole kattavasti tarkasteltu kaupungin eri hallintokuntien kanssa eikä kiinnitetty riittävästi huomioita palveluverkon kokonaisuuteen asukkaiden näkökulmasta.

Rakennusvirastolla on keskeinen rooli liikuntaviraston yhteistyökumppanina ulkoilu- ja ulkoliikuntapaikkojen palveluverkon, kuten ulkoilureittien ja puistoissa sijaitsevien jääkenttien ja pelikenttien järjestäjänä. Rakennusvirasto vastaa myös ulkoilualueiden luonnonhoidosta. Työnjakoa liikuntaviraston ja rakennusviraston välillä on tarpeen määritellä nykyistä tarkemmin. Liikuntavirastolla tulee olla vastuu kaikesta liikunnan ja urheilutoiminnan järjestämisestä.

HKR-Rakennuttaja on rakennuttanut liikuntaviraston toimeksiannosta kaikki merkittävät liikuntatoimen investointihankkeet. Yhteistyö on ollut sekä suunnittelun että rakentamisen osalta tuloksellista.

Yleisten töiden lautakunta esittää, että liikuntatoimen kokonaisselvitystä tulee täydentää rakennusviraston roolin osalta edellä esitetyn mukaisesti. Rakennusviraston tulee olla mukana liikuntastrategian laadinnassa, koska rakennusvirastolla on keskeinen rooli liikuntaviraston yhteistyökumppanina. Virastojen toimintastrategioiden tulee olla toisiaan tukevia ulkoilu- ja ulkoliikuntapalvelujen osalta.

Esittelijä

kaupungininsinööri
Raimo K Saarinen

Lisätiedot

Silja Hyvärinen, kehittämispäällikkö, puhelin: 310 38619
silja.hyvarinen(a)hel.fi

Opetuslautakunta 20.03.2012 § 38

HEL 2011-002585 T 00 00 02

Päätös

Opetuslautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle Helsingin liikuntatoimen kokonaisselvityksen loppuraportista seuraavan lausunnon:

Helsingin kaupunki on toteuttanut kokonaisselvityksen Helsingin liikuntatoimesta. Selvitystyössä on käsitelty Helsingin liikuntakonsernia ja sen keskeisiä toimijoita, liikuntakonsernin johtamista, liikunnan



tukimuotoja, palveluverkon suunnittelua sekä liikuntakiinteistöjen suunnittelua, rakentamista ja hallinnointia. Loppuraportissa on lisäksi esitetty johtamista, tukimuotoja, palveluverkon suunnittelua sekä liikuntakiinteistöjä johtopäätöksiä ja kehittämissuosituksia.

Opetuslautakunta pitää hyvänä selvitystyön lähtökohtaa tutkia koko liikuntakenttää laajasti. Opetustoimen kannalta yhteistyö liikuntatoimen alueella on tärkeää. Yhteistyötä tehdään opetus- ja kasvatustyöhön liittyen, palveluverkon suunnittelussa, liikuntatukien jakamisessa, koulujen ja oppilaitosten liikuntatilojen myöntämisessä vapaa-ajankäyttöön, uusien alueiden kaavoituksen suunnittelussa ja kiinteistöjen suunnittelussa ja rakentamisessa.

Raportissa todetaan, että liikuntapalveluita tuotetaan useilla eri malleilla: palveluita tuottaa mm. liikuntavirasto, kaupungin omistamat säätiöt ja yhtiöt, liikunta-alan yritykset ja liikuntaseurat. Lisäksi mm. opetusvirastolla on keskeinen rooli liikuntakentällä. Monimuotoisuus nähdään valtaosin kohtuullisen hyvänä, mutta monimuotoisuuteen liittyy myös ohjauksen ja johtamisen vaikeus etenkin substanssijohtamisen näkökulmasta. Opetuslautakunta pitää hyvänä suosituksia siitä, että liikuntatoimen kentässä määritellään tarkemmin eri toimijoiden roolit ja vastuut ja että ohjausmekanismit eivät perustu pelkästään taloudellisiin seikkoihin. Asiakkaiden ja asukkaiden tarpeiden tulisi olla keskeisessä asemassa tässä tarkastelussa.

Opetuslautakunta on yhtä mieltä siitä, että liikuntatoimen tukinstrumentit muodostavat monimutkaisen tukirakenteen. Rakenteen tulisi olla mahdollisimman avoin, läpinäkyvä ja ymmärrettävä. Avustusten ja tukien myöntämisen tulisi olla linjassa strategisten painopisteiden ja tavoitteiden kannalta. On tarkoituksenmukaista, että avustusten ja tukien saajilla on palvelutuotantoon kytkeytyviä tavoitteita ja velvoitteita, joiden toteutumista on mahdollista tarvittaessa myös toisiasiassa seurata.

Opetuslautakunta toteaa, että opetusvirasto huolehtii osasta tukirakenteen toimeenpanosta siten, että opetusvirasto laskuttaa liikuntavirastoa seurojen käyttämistä tiloista. Laskutus perustuu liikuntalautakunnan vahvistamaan enimmäistuntihintaan. Jos tilojen käyttömaksu ylittää liikuntalautakunnan vahvistaman enimmäistuntihinnan, opetusvirasto laskuttaa seuralta erotuksen. Tätä menettelyä tulisi tarkistaa ottaen huomioon, että se viivästyttää seurojen kokonaislaskutusta ja toisaalta koska menettelyllä ei suoranaisesti voida ohjata seuratoimintaa esim. kaupungin strategisten päämäärien mukaisesti. Raportissa esitetty poikkihallinnollisen yhteistyön kehittäminen nähdään opetustoimessa myönteisenä.



Huomattavan tärkeä yhteistyömuoto opetus- ja liikuntatoimen välillä on palveluverkkoa, kaavoitusta ja rakentamista koskeva yhteistyö. Kustannussäästöjä saavutetaan, kun investointeja suunnitellaan yhteistyössä. Liikuntapaikka voidaan rakentaa joko opetustoimen tai liikuntatoimen investointina uusille alueille, mikä tehostaa sekä tonttimaan että tilan käyttöä. Kuntatalouden heikkeneminen vaatii yhä tiiviimpää hallintokuntien välistä yhteistyötä, jotta kuntalaisille voidaan taata hyvät ja monipuoliset liikuntamahdollisuudet synkkenevistä talousnäkymistä huolimatta.

Opetuslautakunta katsoo, että lähiliikuntapaikkojen kehittämisen poikkihallinnollisesta yhteistyöstä on myönteisiä kokemuksia ja että yhteistyötä tulisi edelleen jatkaa. Tämä yhteistyö lisää palveluverkon kattavuutta ja rakentamisen kustannustehokkuutta. Samalla tulee kuitenkin varmistaa, että lähiliikuntapaikkojen rakentamisen kustannukset kuten mahdollinen vuokrankorotus ei johda opetusviraston käyttötalouteen käytettävissä olevien määrärahojen leikkauksiin eikä vaaranna opetuksen järjestämistä. Yhteistyössä tulisi myös ottaa huomioon kuntalaisten mahdollisuus osallistua suunnitteluun samoin kuin koulujen oppilaiden osallisuus.

Opetuslautakunta yhtyy näkemykseen siitä, että liikuntapaikkojen hallinnointia tulisi yhdenmukaistaa niin, että ne palvelisivat asiakkaita entistä paremmin. Hallinnoinnin yhtenäistämisen ei tulisi kuitenkaan koskea vain liikuntatiloja, vaan kaikkien kaupungin tilojen tulisi olla nykyistä yksinkertaisemmin asukkaiden saavutettavissa. Opetustoimi suhtautuu myönteisesti selvitystyöhön, joka koskee liikuntatilojen soveltuvuuden arviointia eri liikuntamuodoille. Yhteistyön ja vuorovaikutuksen lisääminen opetusviraston ja liikuntaviraston välillä edesauttaa tilojen käytön tehostamista.

Liikuntakiinteistöjen suunnittelussa, myös peruskorjauksessa, tehdään opetus- ja liikuntaviraston välillä yhteistyötä. Koska opetustoimen kiinteistöjen investointirahat samoin kuin hankesuunnittelu ja rakennuttaminen on kiinteistöviraston vastuulla, on tärkeää, että yhteistyössä jo kaavoitusvaiheessa on vahvasti mukana tilakeskus.

Opetuslautakunta pitää tärkeänä sitä, että liikuntatoimen kokonais selvitystyön jatkeena laaditaan Helsingin kaupungin liikuntastrategia, ja että tässä yhteydessä tarkastellaan myös tarkemmin strategiaan liittyviä taloudellisia seikkoja. Esimerkiksi tilojen monikäyttöisyydellä, tilojen käytön tehokkuuden lisäämisellä ja tilojen saatavuuden helpottamisella voidaan saada aikaan kustannustehokkuutta, mutta toisaalta esim. tilojen yhteiskäytöstä tai lisääntymisestä syntyvien kustannusten jako- ja maksuperiaatteet tulisi ratkaista. Opetuslautakunta esittää, että strategian valmistelutyössä on mukana tarkoituksenmukaisella tavalla opetusvirasto.



Terveysvaikutusten arviointi

Kattavalla ja monipuolisella liikunnan palveluverkolla ja tehokkaalla liikuntatilojen käytöllä edesautetaan asukkaiden mahdollisuuksia ja halukkuutta osallistua erilaisiin liikuntaharrastuksiin. Liikunnalla on myönteisiä terveysvaikutuksia.

Esittelijä

opetustoimen johtaja
Rauno Järnala

Lisätiedot

Susanna Sarvanto, tilapalvelupäällikkö, puhelin: 310 86860
susanna.sarvanto(a)hel.fi

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta 13.03.2012 § 43

HEL 2011-002585 T 00 00 02

Päätös

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta päätti asiasta seuraavan lausunnon:

Liikuntatoimen tulevassa strategiatyössä on tarpeen käsitellä myös liikunnan yhteiskunnallista vaikutusta ja arvoperustaa. Tuoreessa Helsingin kaupunginvaltuuston kulttuuristrategiassa vuosille 2012–2017 linjataan, että helsinkiläisen kulttuuripolitiikan tavoitteet ovat pitkälle yhteneväisiä liikunta- ja nuorisopolitiikan tavoitteiden kanssa. Näihin yhteisiin tavoitteisiin kuuluu helsinkiläisten elämänlaadun ja toimintakykyisyyden parantaminen. Tavoitteena on myös yhteisöllisyyden ja henkisen hyvinvoinnin edistäminen, syrjäytymiskehityksen ehkäisy ja monikulttuurisen kaupungin kehitys.

Kulttuurilautakunta rajaa liikuntatoimen kokonaisselvityksen loppuraporttia käsittelevän lausuntonsa koskemaan ensisijaisesti liikunta- ja kulttuuritoimen rajapintoja.

Stadion-säätiö

Raportissa käsitellään stadion-säätiötä ja Stadion-rakennusta. Helsingin stadion on arkkitehtuurin maanmerkki ja sen toimivuus käyttötarkoituksessaan on kaupunkikulttuurille hyvin tärkeitä. Rakennuksen valtion ja kaupungin yhteisvastuullinen kunnossapito on tarpeen tehdä kansallisen monumentin arvon ja käytön mukaisesti. Lautakunta toteaa, että Stadionia tulee jatkossakin voida käyttää niin urheilun kuin musiikin tai kulttuurin suurtahtumiin.

Liikunnan tukimuodot



Sekä kulttuuri- että liikuntatoimi tukevat ja aktivoivat toimialansa palvelutuotantoa useilla eri tavoilla. Vaikka urheilun ja kulttuurin julkisella tukemisella on erilaisia muotoja ja perinteitä, tulisi kaikkia avustusmuotoja kehitettäessä pitää kaupungin yhteiset periaatteet mielessä.

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta pitääkin hyvänä kehittämistavoitetta, jonka mukaan eri tukimuotoja tulisi kehittää siten, että ne ovat sekä päättäjille että edunsaajille selkeitä, perusteltuja ja läpinäkyviä. Tukien myöntöperusteiden tulisi olla myös mahdollisimman avoimia. Esimerkiksi välivuokrauskäytäntöön on kiinnitetty tarpeellista huomiota.

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta kannattaa ehdotusta, jonka mukaan nykyisen tukijärjestelmän tarkoituksenmukaisuutta tulisi arvioida entistä kriittisemmin ja pyrkiä yhdistämään erilaisia tukimuotoja selkeämmiksi kokonaisuuksiksi. Lautakunta tukee myös järjestelyjä, jotka kannustavat poikkihallinnolliseen yhteistyöhön.

Selvitysraportissa ehdotetaan myös erilaisten avustusten vastikkeellisuutta arvioitaessa niiden nykyistä selkeämpää kytkemistä kaupungin omaan palvelutuotantoon. Mikäli näin tehtäisiin, tulee erityistä huomiota kiinnittää palveluntarjoajien tasapuoliseen kohteluun ja kilpailunäkökohtiin sekä ns. puhtaan avustustoiminnan ja kaupungin oman palvelutuotannon rajapintoihin.

Palveluverkon suunnittelu

Raportissa on kiinnitetty huomiota koulutilojen yhteiskäyttöön. Lautakunta pitää asian tarkoituksenmukaista kehittämistä tärkeänä tavoitteena, joka ei järjesty ilman erillistoimia.

Yhtenä esityksenä on liikuntatoimen ja opetusviraston alaisten liikuntapaikkojen käytön hallinnoinnin yhdenmukaistamista. Käytännön toimenä ehdotetaan liikuntatoimen ja koulujen liikuntapaikkojen tilavarausjärjestelmien yhdistäminen.

Lautakunta katsoo, että koulujen ja lähiliikuntapaikkojen yhteinen kehittäminen on tärkeä tavoite. Kulttuurin tarpeet tulee niin ikään ottaa huomioon sekä näitä paikkoja kehitettäessä että niiden käytön helpottamista suunniteltaessa.

Kuten liikuntatoimen kokonaisselvityksessä todetaan, on yhteistyö hallintokuntien välillä oleellista palvelujen takaamiseksi eri puolilla kaupunkia. Liikuntavirastolla ja opetustoimella on toimipisteitä sellaisilla kaupungin alueilla, joilla kulttuurikeskuksella ei ole omaa aluetaltoa. Näiden tilojen saaminen myös kulttuurialan toimijoiden käyttöön on kaupungille tärkeää.



Toisin kuin useimmissa Suomen kaupungeissa, Helsingissä taiteen perusopetusta antavat oppilaitokset ovat yksityisiä toimijoita, joita kaupunki ja valtio avustavat. Jotta taiteen perusoppilaitokset voivat tarjota opetusta tasapuolisesti eri puolilla kaupunkia lähellä asukkaita, tulisi niiden tilatarpeita ja tilojen hinnoittelua tarkastella erillään kaupallisista toimijoista.

Lopuksi

Kulttuurikeskuksessa ja liikuntavirastolla on yhteinen tilavarausjärjestelmä (Elis/Leevi). Tämä järjestelmä korvaa monta muuta järjestelmää ja sillä voidaan hoitaa laskutukset, sopimukset, tilavaraukset. Lisäksi sen avulla voidaan hoitaa viestintään, työvuorojen suunnitteluun sekä erilaisille kursseille ilmoittautumiseen liittyviä tehtäviä. Järjestelmä keskustelee myös kaupungin muiden järjestelmien kanssa (esim. Sap ja asiointiportaali).

Yhteistyön hyötyihin kuuluu myös kustannusten jako. Kehittämisen haasteena on hyvin erilaisten ja eri kokoluokan tarpeiden integrointi ja niiden vaikutus järjestelmän kehittämiseen.

Esittelijä

vs. kulttuurijohtaja
Veikko Kunnas

Lisätiedot

Veikko Kunnas, vs. kulttuurijohtaja, puhelin: 310 37000
veikko.kunnas(a)hel.fi

Kaupunginhallitus 23.01.2012 § 72

HEL 2011-002585 T 00 00 02

Päätös

Kaupunginhallitus päätti merkitä liitteenä olevan liikuntatoimen kokonaisselvityksen loppuraportin tiedoksi ja samalla pyytää raportista lausunnot 31.3. mennessä liikuntalautakunnalta, kiinteistölautakunnalta, yleisten töiden lautakunnalta, opetuslautakunnalta, nuorisolautakunnalta, suomen- ja ruotsinkielisten työväenopistojen johtokunnilta, kulttuuri- ja kirjastolautakunnalta, talous- ja suunnittelukeskukselta sekä liikuntapalveluja tuottavilta kaupunkikonsernin tytäryhteisöiltä (Urheiluhallit Oy, Jääkenttäsäätiö sekä Stadion-säätiö).

Samalla kaupunginhallitus kiirehtii kaupungin liikuntastrategian valmistelua tämän selvityksen pohjalta.

Käsittely



29.03.2012

23.01.2012 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus:

Arto Bryggare: .. lisäys Khn päätöksen toiseksi momentiksi
(2) Samalla kaupunginhallitus kiirehtii kaupungin liikuntastrategian valmistelua tämän selvityksen pohjalta.

Kannattajat: Eija Loukoila

Kaupunginhallitus hyväksyi vastaehdotuksen yksimielisesti.

Lisäksi esittelijä muutti ehdotustaan siten, että lausunto pyydetään myös kulttuuri- ja kirjastolautakunnalta.

16.01.2012 Pöydälle

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Tuula Haatainen

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi

Kaupunginjohtaja/J 31.08.2011

HEL 2011-002585 T 00 00 02

Päätös

Kaupunginjohtaja päätti johtajistokäsittelyssä asettaa työryhmän seuraavasti:

Työryhmän nimi on liikuntatoimen kokonaisselvityksen seurantatyöryhmä ja tehtävä on valvoa konsulttityötä, joka koskee liikuntatoimen kokonaisselvitystä.

Työryhmän puheenjohtajaksi nimetään apulaiskaupunginjohtaja Tuula Haatainen ja jäseniksi

rahoitusjohtaja Tapio Korhonen, talous- ja suunnittelukeskus
liikuntajohtaja Anssi Rauramo, liikuntavirasto
virastopäällikkö Jaakko Stauffer, kiinteistövirasto
osastopäällikkö Petteri Huurre, liikuntavirasto
osastopäällikkö Tarja Loikkanen, liikuntavirasto
konserniyksikön päällikkö Matti Malinen, talous- ja suunnittelukeskus
toimitusjohtaja Maija Innanen, Stadion-säätiö
talouspäällikkö Kristiina Sorell, Urheiluhallit Oy



29.03.2012

Lisäksi työryhmä voi työnsä aikana kuulla muita tarpeellisiksi katsomiaan asiantuntijoita.

Kaupunginsihteeri Hannu Hyttinen hallintokeskuksesta vastaa työryhmän sihteerien tehtävien hoitamisesta.

Kaupunginjohtaja pyytää samalla henkilöstöjärjestöjä nimeämään työryhmään edustajansa.

Työryhmän toiminnassa on noudatettava Khn 10.5.2010 antamaa ohjetta tilapäisistä toimitelmista.

Työryhmän tulee saada työnsä valmiiksi 30.11.2011 mennessä.

Lisätiedot

Hyttinen Hannu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi



§ 26

Vuoden 2011 toimintakertomus

HEL 2012-004364 T 00 01 01

Päätös

Johtokunta hyväksyi työväenopiston vuosikertomuksen vuodelta 2011 ja päätti lähettää sen kaupunginhallitukselle.

Esittelijä

johtava rehtori
Taina Törmä

Lisätiedot

Kaj Lyytinen, apulaisrehtori, puhelin: 310 88591
kaj.lyytinen(a)hel.fi
Mervi Ahola, tiedottaja, puhelin: 301 88649
mervi.ahola(a)hel.fi

Liitteet

1 Toimintakertomus tyovaenopisto 2011.pdf

Päätösehdotus

Johtokunta hyväksynee työväenopiston vuosikertomuksen vuodelta 2011 ja päättää lähettää sen kaupunginhallitukselle.

Esittelijä

Kaupunginhallituksen 22.12.1997 tekemän päätöksen mukaisesti virastojen ja laitosten tulee laatia vuosittain kertomus toiminnastaan ja lähettää se kaupunginhallitukselle tiedoksi seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä. Raportista käytetään nimeä toimintakertomus. Vuoden 2011 toiminnasta on opistossa laadittu liitteen mukainen toimintakertomus.

Esittelijä

johtava rehtori
Taina Törmä

Lisätiedot

Kaj Lyytinen, apulaisrehtori, puhelin: 310 88591
kaj.lyytinen(a)hel.fi
Mervi Ahola, tiedottaja, puhelin: 301 88649
mervi.ahola(a)hel.fi

Liitteet

1 Toimintakertomus tyovaenopisto 2011.pdf

Tiedoksi



Kaupunginhallitus



§ 27

Lausunto kiinteistölautakunnalle kiinteistöviraston tilakeskuksen talonrakennushankkeiden rakentamishjelmaluonnoksesta 2013 - 2017

HEL 2012-002910 T 10 06 00

Päätös

Johtokunta päätti antaa kiinteistölautakunnalle talonrakennushankkeiden rakentamishjelmasta vuosiksi 2013 - 2017 seuraavan lausunnon:

Johtokunta esittää, että rakentamishjelmaan varattaisiin määrärahat tilakeskuksen esityksen mukaisesti vuosille 2013 - 2017 Maunulan uudistalohankkeelle (Metsäpurontie 4).

Hankesuunnitelmassa (12.3.2010, Stojk 20.4.2010) on mukana kolme virastoa, kirjasto, työväenopisto ja nuorisosiainkeskus. Työväenopistolle varattujen tilojen neliöt ovat 1 367 m², mikä luku sisältää %-osuuden yhteisistä kulkuteistä.

Helsingin asukasmäärän ennakoitu lisäys mahdollistaa työväenopiston täysiaikaisesti vuokrattavien tilojen neliömäärän kasvun vuoteen 2016 mennessä 815 neliöllä ja vuoteen 2021 mennessä 1601 neliöllä (Helsingin Tietokeskuksen tilastot). Lisäksi joustoa tuo se, että työväenopiston kokoaikaisesti vuokraamat tilat vähenevät tänä vuonna 829 neliöllä.

Johtokunta on kokouksessaan 20.4.2010 puoltanut työväenopiston, kirjaston ja nuorisotalon Maunulan uudisrakennushankkeen hankesuunnitelman hyväksymistä ja todennut että on tärkeää, että hanke toteutuu Maunulan uuden keskustan liikerakennuksen ja ympäristön muutosten rakentamisen mahdollistamassa aikataulussa. Työväenopiston johtokunta on samalla tuonut esiin, että työväenopiston talousarvioon tulee lisätä uuden rakennuksen aiheuttamia kuluja vastaavat määrärahat, jotta työväenopisto voi ottaa uudet tilat vastaan. Työväenopiston johtokunta edelleen korostaa, että Maunulan uudisrakennuksen aiheuttamia lisäkustannuksia ei ole mahdollista kattaa työväenopiston nykyisen budjettiramin sisältä. Virastoille asetetun tilaramin vuoksi ja työväenopistolle kohdistuvien vuokrakustannusten alentamiseksi johtokunta pitää tarpeellisena, että hankesuunnitelmaa käytäisiin vielä läpi virastojen kesken ja katsottaisiin, olisiko työväenopistolle kaavailtua tilamäärää mahdollista supistaa.

Johtokunta pitää tärkeänä uusien asuntoalueiden rakentamisessa sitä, että uusia koulu-, kirjasto-, nuoriso- ja palvelutiloja suunniteltaessa ja



rakennettaessa uusille asuinalueille (mm. Kalasatama, Jätkäsaari) aikuisopetuksen tarpeet huomioidaan jo suunnitteluvaiheessa. Tavoitteena on mahdollistaa tilojen monipuolinen ja saumaton yhteiskäyttö. Työväenopiston tavoitteena on vastata mahdollisimman hyvin opetuskysyntään ja silloin resursseja on suunnattava toimintaan.

Hankkeella on positiivisia terveysvaikutuksia, koska se lisää osallistumisen ja oppimisen mahdollisuuksia niin lapsille, nuorille kuin aikuisille ja rakentaa sekä hyvää sosiaalista yhteisyyttä eri ikäpolvien välille, että turvallista elinympäristöä.

Käsittely

Vastaehdotus:

Johanna Hautakorpi: Poistetaan kappale 3: "Johtokunta päättäneen luopua Maunulan uudistalo-hankkeesta työväenopiston osalta täysiaikaisesti vuokrattavina tiloina. Sen sijaan tuntipohjaisesti vuokraten työväenopisto olisi edelleen Maunulan uudistalon tilojen käyttäjänä."

Lisätään kappaleen 5 loppuun: "Lisäksi joustoa tuo se, että työväenopiston kokoaikaisesti vuokraamat tilat vähenevät tänä vuonna 829 neliöllä."

Muutetaan kappale 6 seuraavaan muotoon: "Johtokunta on kokouksessaan 20.4.2010 puoltanut työväenopiston, kirjaston ja nuorisotalon Maunulan uudisrakennushankkeen hankesuunnitelman hyväksymistä ja todennut että on tärkeää, että hanke toteutuu Maunulan uuden keskustan liikerakennuksen ja ympäristön muutosten rakentamisen mahdollistamassa aikataulussa. Työväenopiston johtokunta on samalla tuonut esiin, että työväenopiston talousarvioon tulee lisätä uuden rakennuksen aiheuttamia kuluja vastaavat määrärahat, jotta työväenopisto voi ottaa uudet tilat vastaan. Työväenopiston johtokunta edelleen korostaa, että Maunulan uudisrakennuksen aiheuttamia lisäkustannuksia ei ole mahdollista kattaa työväenopiston nykyisen budjettiramin sisältä. Virastoille asetetun tilaramin vuoksi ja työväenopistolle kohdistuvien vuokratkustannusten alentamiseksi johtokunta pitää tarpeellisena, että hankesuunnitelmaa käytäisiin vielä läpi virastojen kesken ja katsottaisiin, olisiko työväenopistolle kaavailtua tilamäärää mahdollista supistaa."

Kannattajat: Heikki Takkinen

Vastaehdotus:

Harri Liikkanen: Lisäys lausunnon loppuun:

"Hankkeella on positiivisia terveysvaikutuksia, koska se lisää osallistumisen ja oppimisen mahdollisuuksia niin lapsille, nuorille kuin



aikuisille ja rakentaa sekä hyvää sosiaalista yhteisyyttä eri ikäpolvien välille, että turvallista elinympäristöä".

Kannattajat: Johanna Hautakorpi

1. Äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Poistetaan kappale 3: "Johtokunta päättäneen luopua Maunulan

uudistalo-hankkeesta työväenopiston osalta

täysaikaisesti vuokrattavina tiloina. Sen sijaan tuntipohjaisesti vuokraten työväenopisto olisi

edelleen Maunulan uudistalon tilojen käyttäjänä." Lisätään kappaleen 5 loppuun: "Lisäksi joustoa tuo se, että työväenopiston kokoaikaisesti vuokraamat tilat vähenevät tänä vuonna 829 neliöllä." Muutetaan kappale 6 seuraavaan muotoon: "Johtokunta on kokouksessaan 20.4.2010 puoltanut työväenopiston, kirjaston ja nuorisotalon Maunulan uudisrakennushankkeen hankesuunnitelman hyväksymistä ja todennut että on tärkeää, että hanke toteutuu Maunulan uuden keskustan liikerakennuksen ja ympäristön muutosten rakentamisen mahdollistamassa aikataulussa. Työväenopiston johtokunta on samalla tuonut esiin, että työväenopiston talousarvioon tulee lisätä uuden rakennuksen aiheuttamia kuluja vastaavat määrärahat, jotta työväenopisto voi ottaa uudet tilat vastaan. Työväenopiston johtokunta edelleen korostaa, että Maunulan uudisrakennuksen aiheuttamia lisäkustannuksia ei ole mahdollista kattaa työväenopiston nykyisen budjettiraamin sisältä. Virastoille asetetun tilaraamin vuoksi ja työväenopistolle kohdistuvien vuokrakustannusten alentamiseksi johtokunta pitää tarpeellisena, että hankesuunnitelmaa käytäisiin vielä läpi virastojen kesken ja katsottaisiin, olisiko työväenopistolle kaavailtua tilamäärää mahdollista supistaa."

Jaa-äännet: 3

Pekka Iivonen, Annukka Mickelsson, Suvi-Elisabet Rinkinen

Ei-äännet: 6

Pekka Airaksinen, Johanna Hautakorpi, Harri Liikkanen, J. Pekka Mäkelä, Reet Nurmi, Heikki Takkinen

Tyhjä-äännet: 0

Poissa-äännet: 0

2. Äänestys



29.03.2012

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan
EI-ehdotus: Lisäys lausunnon loppuun:
"Hankkeella on positiivisia terveysvaikutuksia, koska se lisää osallistumisen ja oppimisen mahdollisuuksia niin lapsille, nuorille kuin aikuisille ja rakentaa sekä hyvää sosiaalista yhteisyyttä eri ikäpolvien välille, että turvallista elinympäristöä".

Jaa-äännet: 2
Pekka livonen, Suvi-Elisabet Rinkinen

Ei-äännet: 7
Pekka Airaksinen, Johanna Hautakorpi, Harri Liikkanen, J.Pekka Mäkelä, Annukka Mickelsson, Reet Nurmi, Heikki Takkinen

Tyhjä-äännet: 0

Poissa-äännet: 0

Eriävät mielipiteet:

Annukka Mickelsson: Työväenopiston on lausunnossaan tehtävä ehdotus siitä, mistä tilakustannuksista voidaan luopua, jotta opiston talous pysyy annetussa raamissa.

Kannattajat: Pekka livonen, Suvi-Elisabet Rinkinen

Esittelijä

johtava rehtori
Taina Törmä

Lisätiedot

Taina Törmä, johtava rehtori, puhelin: 310 88501
taina.torma(a)hel.fi
Juha Varila, aluerehtori ovo (pohjoinen alueopisto), puhelin: 310 88541
juha.varila(a)hel.fi
Tarja Humalainen, talouspäällikkö, puhelin: 310 88503
tarja.humalainen(a)hel.fi

Päätösehdotus

Johtokunta päättäne antaa kiinteistölautakunnalle talonrakennushankkeiden rakentamisohjelmasta vuosiksi 2013 - 2017 seuraavan lausunnon:

Johtokunta esittää, että rakentamisohjelmaan varattaisiin määrärahat tilakeskuksen esityksen mukaisesti vuosille 2013 - 2017 Maunulan uudistalohankkeelle (Metsäpurontie 4).



Johtokunta päättäneen luopua Maunulan uudistalo-hankkeesta työväenopiston osalta täysiaikaisesti vuokrattavina tiloina. Sen sijaan tuntipohjaisesti vuokraten työväenopisto olisi edelleen Maunulan uudistalon tilojen käyttäjänä.

Hankesuunnitelmassa (12.3.2010, Stojk 20.4.2010) on mukana kolme virastoa, kirjasto, työväenopisto ja nuorisoasiainkeskus. Työväenopistolle varattujen tilojen neliöt ovat 1 367 m², mikä luku sisältää %-osuuden yhteisistä kulkuteistä.

Helsingin asukasmäärän ennakoitu lisäys mahdollistaa työväenopiston täysiaikaisesti vuokrattavien tilojen neliömäärän kasvun vuoteen 2016 mennessä 815 neliöllä ja vuoteen 2021 mennessä 1601 neliöllä (Helsingin Tietokeskuksen tilastot).

Maunula -hankkeeseen sitoutuminen tarkoittaisi, että jostakin muusta työväenopiston täysiaikaisesti vuokratusta tilasta pitäisi mahdollisesti luopua tai että väestöllisesti kasvavien alueiden mahdollisiin uudishankkeisiin opisto ei voisi osallistua. Tämä ei ole perusteltua eri alueiden asukasmäärien kasvu huomioiden. Tietokeskuksen ennusteiden mukaan pohjoisen suuripiirin alueella väestön määrä supistuu vuoteen 2021 mennessä, kun muilla asukasmäärät kasvavat.

Johtokunta pitää tärkeänä uusien asuntoalueiden rakentamisessa sitä, että uusia koulu-, kirjasto-, nuoriso- ja palvelutiloja suunniteltaessa ja rakennettaessa uusille asuinalueille (mm. Kalasatama, Jätkäsaari) aikuisopetuksen tarpeet huomioidaan jo suunnitteluvaiheessa. Tavoitteena on mahdollistaa tilojen monipuolinen ja saumaton yhteiskäyttö. Työväenopiston tavoitteena on vastata mahdollisimman hyvin opetuskysyntään ja silloin resursseja on suunnattava toimintaan.

Esittelijä

Kiinteistöviraston tilakeskus on lähettänyt työväenopistolle lausuntopyynnön hallintokunnan talonrakennushankkeiden rakentamishjelmaluonnoksesta 2013 - 2017 (liite 1, lausuntopyyntö, liite 2, rakentamishjelma). Työväenopiston lausunto kiinteistölautakunnalle pyydetään perjantaihin 30.3.2012 klo 16.00 mennessä.

Työväenopiston johtoryhmä on keskustellut Maunulan uudisrakennushankkeesta ja pohtinut sen suhdetta muuhun palveluverkkoonsa. Opistoa ja sen johtokuntaa sitoo valtuuston päätös ja kaupunginhallituksen kehoitus (21.6.2010) valmistella palveluverkon kehittämissuunnitelma niin, että käytössä olevien tilojen neliömäärä asukasta kohti ei kasva. Lisäksi opistoa sitoo tavoite, että



budjettiraamin mukaisia menoja ei ylitetä ja että kaupungin palveluverkon tilakustannukset asukasta kohti pitkällä aikavälillä pienenevät.

Helsingin asukasmäärän ennakoitu lisäys mahdollistaa työväenopiston täysiaikaisesti vuokrattavien tilojen neliömäärän kasvun vuoteen 2016 mennessä 815 neliöllä ja vuoteen 2021 mennessä 1601 neliöllä (Helsingin Tietokeskuksen tilastot). Maunula -hankkeeseen sitoutuminen tarkoittaisi, että jostakin muusta työväenopiston täysiaikaisesti vuokratusta tilasta pitäisi mahdollisesti luopua tai että väestöllisesti kasvavien alueiden mahdollisiin uudishankkeisiin opisto ei voisi osallistua. Tämä ei ole perusteltua eri alueiden asukasmäärien kasvu huomioiden. Tietokeskuksen ennusteiden mukaan pohjoisen suuripiirin alueella väestön määrä supistuu vuoteen 2021 mennessä, kun muilla asukasmäärät kasvavat.

Maunulan uudistalohankkeen suunnittelun lähtökohtana olleen hallintokuntien palvelujen ja tilojen yhteiskäyttöajatus on edelleen tärkeä kaupunkiyhteisen tilasuunnittelun ja –käytön lähtökohta. Opiston palveluverkkosuunnitelman mukaisesti tavallisia luokkia voidaan vuokrata tunti tunnilta -periaatteella esimerkiksi kouluilta ja erikoisluokat olisivat opistolla täysiaikaisesti vuokrattuina. Maunula-hankesuunnitelmaan sisältyviä erikoistiloja (mm. mediaopetuksen tilat) voidaan pyrkiä vuokraamaan tuntiperusteisesti. Mikäli Maunulan-uudisrakennus rakennetaan, tulisi työväenopisto vuokraamaan sieltä opetustiloja.

Palveluverkon uudistaminen liittyy myös opiston tulevaan organisaatiouudistukseen, jonka myötä opiston palveluja katsotaan yhä enemmän koko Helsingin näkökulmasta. Opiskelijat liikkuvat koko kaupungissa ja palvelut voidaan tuottaa eri puolilla Helsinkiä hyvien joukkoliikenneyhteyksien varrella. Myös henkilökunnan työtilaratkaisuja voidaan tulevaisuudessa hakea koko palveluverkon tasolla, ei vain alueellisesti.

Lausuntopyynnössään tilakeskus toteaa, että kaupunginvaltuuston päätettyä investointitalouden raamin 2013 - 2017 tilakeskus joutuu karsimaan kiinteistölautakunnalle esitettävän talonrakentamisohjelman raamin mukaiseksi. Hallintokuntia pyydetään siksi priorisoimaan hankkeensa mahdollisen karsimisen helpottamiseksi.

Rakentamisohjelmaehdotuksessa on esitetty omina riveinään yli 200 000 euron (alv 0%) hankkeet.

Lausuntopyyntö on ollut esillä johtoryhmässä 29.2.2012 ja 14.3.2012.

Esittelijä

johtava rehtori



29.03.2012

Taina Törmä

Lisätiedot

Taina Törmä, johtava rehtori, puhelin: 310 88501

taina.torma(a)hel.fi

Juha Varila, aluerehtori ovo (pohjoinen alueopisto), puhelin: 310 88541

juha.varila(a)hel.fi

Tarja Humalainen, talouspäällikkö, puhelin: 310 88503

tarja.humalainen(a)hel.fi

Tiedoksi

Talous- ja suunnittelukeskus
Kiinteistövirasto tilakeskus

Päätöshistoria

Toimitusjohtaja 28.3.2012

HEL 2012-002910 T 10 06 00

Lausuntopyyntö 15.12.2012 rakentamisohjelmaluonnokseen

Kiinteistöviraston tilakeskus on pyytänyt lausuntoa Staralta koskien hallintokuntamme talonrakennushankkeiden rakentamisohjelmaluonnosta 2013–2017.

Staran toimitiloille asetetaan toimitilastrategian mukaisesti erityisen suuria kustannus- ja toimintatehokkuutta painottavia vaatimuksia. Kaikkien uusien kohteiden ja muutoshakkeiden tarpeellisuus, hankintatapa sekä hinta- ja laatutaso tullaan tarkistamaan toimitilasuunnitelman mukaiseksi.

Talonrakennushankkeiden korjaus- ja uudisrakennuskohteiden määrittely ja määrärahojen allokointi on tapahtunut vuoden 2012 alun tapaamisessa tilakeskuksen ja Staran kesken hyvässä yhteistyössä. Edellisiin vuosiin verrattuna on tullut esille korostetusti talonrakennuksen investointimäärärahojen dramaattinen vähenemien tulevana vuosina. Tästä johtuen Staran hallinnassa olevien kiinteistöjen peruskorjaus - ja muutostyövaje kasvaa lähivuosina erittäin paljon. Virasto joutuu tekemään merkittäviä strategisia linjauksia priorisoidessaan jo kertaalleen karsitun rakentamisohjelmaluonnoksen hankkeita.

Stara esittää, että jäljempänä esitetyt lisäykset ja tarkennukset voidaan huomioida lopullisessa rakentamisohjelmassa.

Uudis- ja lisärakennushankkeet

Jätkäsaaren tukikohta, hankenumero 8086249

Postiosoite
Helsinginkatu 26
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
tyovaenopisto@opisto.hel.fi

Käyntiosoite
Helsinginkatu 26
HELSINKI 53
<http://www.hel.fi/tyovaenopisto>

Puhelin
+358 9 310 8811
Faksi
+358 9 310 88535

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
800012-62637
Alvnro
02012566



Staran läntisen kaupunkitekniikan eteläisen osan rakentamisen, hoidon ja kunnossapidon nykyinen tukikohta ns. Bunkkeri, muutetaan lähitulevaisuudessa liikuntatiloiksi ja Staran tuotantoa palveleva toimisto-osa puretaan.

Stara on ollut mukana yhteishankkeen hankesuunnittelussa, jossa korvaavat tilat toteutetaan maanalaisella tukikohdalla. Samaan luolastoon Staran kanssa tulevat alueellisen pysäköinnin ja väestön-suojien tilat. Staran tarvitsemat tilat koostuvat 6000 m2 tukikohtatilasta, noin 1000 m2 osuudesta yhteisestä ajotunnelista ja noin 300 m2 maanpäällisestä toimistotilasta, joka toteutetaan vuokrauksella tai osakkuudella yläpuolisissa toimitilakiinteistöissä. Staran tarveselvitys hankkeesta hyväksyttiin 31.3.2011 teknisen palvelun lautakunnassa.

Hankkeen kustannusarvio on 17,4 miljoonaa euroa ilman maanpäällisiä toimistotiloja ja sen toteutusaikataulu riippuu pitkälti yhteishankkeen muiden osien rahoituksen järjestymisestä. Rakennussuunnittelu on alkanut vuoden 2012 alussa.

Merellisten palveluiden tukikohta, Haakonlahti eteläinen, hankenumero 8084510

Nykyinen Staran merellisten palveluiden tukikohta on toiminut keväästä 2010 alkaen Sompasaareissa S1 – rakennuksessa väliaikaisissa, Helsingin Satamalta vapautuneissa tiloissa. Näistä tiloista joudutaan kuitenkin luopumaan viimeistään 2016, kun alueen esirakentaminen edistyy.

Kyseessä on ympäristöhoito-osaston meri- ja saaristoalueet työyksikön tukikohta, josta käsin voidaan hoitaa yleisten ranta-alueiden puhtaanapito sekä muut yksiköltä tilatut työt kuten mm. Helsingin lähisaarten jätekuljetuksia ja huoltoliikennettä. Kohteen kaavailtu sijainti on toiminnalle ihanteellinen.

Uusia korvaavia tiloja on suunniteltu yhteistyössä LIV:n kanssa Laajasalon Kruunuvuoreen, Haakonlahteen. Valmisteilla olevan hankesuunnitelman alustava kustannusarvio, tällä hetkellä Staran yli 1,3 miljoonan euron osuudella, on osavuotisesti toimivalle työyksikölle kuitenkin vuokravaikutukseltaan edelleenkin aivan liian korkea. Hankesuunnitelmaluonnoksessa esitettyjen tilojen laajuutta ja laatutasoa joudutaan edelleenkin miettimään Staran osalta. Jos Staralle aiheutuvan vuokran suuruutta ei saada yhdessä LIV:n kanssa käyttöä tehostamalla selvästi alemmalle tasolle, on Stara pakotettu järjestämään meri- ja saaristoalueiden hoidon toimitilat muulla tavoin Sompasaaresta luovuttaessa. Tässäkään tapauksessa määrärahatarve ei poistu.

Atomitien tukikohta, uusi hanke



29.03.2012

Jo pitkään on Staran ja tilakeskuksen keskusteluissa ollut esillä ajatus, jossa Stara joutuu luopumaan Pitäjänmäellä Atomitiellä sijaitsevasta tukikohdastaan suunnittelujakson lopulla. Ajoitus on ollut sidoksissa alueen kaavoitukseen ja ko. tukikohtatontin ottamisesta muuhun käyttöön. Korvaavien tilojen on kaavailtu sijoittuvan luolastoon läheiseen Pajamäkeen.

Tämän hetkinen tieto on kuitenkin se, että Atomitien tukikohta voi olla nykyisissä tiloissaan ainakin 10 vuotta. Tämän johdosta sekä tilakeskus että Stara katsovat, että kiinteistön kuntoon ja toimivuuteen tulee osoittaa pikaisesti määrärahoja. Atomitien kiinteistöstä on laadittu kuntokartoitus vuonna 2010. Sen perusteella kiinteistön pikaisiin korjaustöihin tulee käyttää noin 200.000 € seuraavan kahden vuoden aikana. Stara esittää, että tämä määräraha otetaan mukaan viimeistään vuosille 2013–2014.

Tilakeskuksen korjaushankkeet

Liukumäentie 4, hankenumero 8020204

Oulunkylän kiinteistön korjauksen perusteet ovat pääosin pysyneet muuttumattomina jo liki kymmenen vuotta. Kiinteistön kunnossa on tapahtunut edelleen merkittävää huononemista. Puolilämpimän varasto-hallin liikuntasauaman repeämä on kasvanut ja tästä johtuvat rakennuksen muodonmuutokset saattavat aiheuttaa vaaraa.

Liukumäentien lisärakentamisen hankesuunnitelman päivitys käynnistettiin heti sen jälkeen, kun rakennusviraston palveluosasto ilmoitti luopuvansa käytössään olevista tiloista kesään 2012 mennessä. Stara haluaa keskittää Liukumäentie 4:ään logistiikan johdon lisäksi sekä pohjoisen kaupunkitekniikan Koivikkotien yksikön että talonrakennuksen rakennusprojektit – yksikön toiminnot Vihdintieltä. Molempien yksiköiden nykyisistä toimitiloista, yhteensä 1100 m², joudutaan luopumaan viimeistään vuoteen 2014 mennessä, Koivikkotieltä jopa aiemmin.

Liukumäentien hankesuunnitelman päivitys valmistuu kevään 2012 aikana ja Stara esittää siinä aiemmin vuosille 2016 – 2017 aikataulutetun hankkeen aikaistamista alkamaan viimeistään vuonna 2014. Samalla Stara toivoo, että sen vastaus tilakeskuksen 23.8.2011 tekemään tietopyyntöön toiminnallisista pienistä hankkeista vuodelle 2012 huomioitaisiin siten, että rakennusvirastolta vapautuvien tilojen muutostyöt voitaisiin toteuttaa Liukumäentiellä omana hankkeenaan jo vuoden 2012 aikana.

Lisätiedot

Määttänen Jyrki, toimitilapäällikkö, puhelin: 310 38569
jyrki.maattanen(a)hel.fi



Timo Martiskainen
toimitusjohtaja

Kirsi Remes
yksikön johtaja

Opetuslautakunta 20.03.2012 § 39

HEL 2012-002910 T 10 06 00

Päätös

Opetuslautakunta päätti antaa kiinteistölautakunnalle seuraavan lausunnon opetustoimen talonrakennushankkeiden rakentamisohjelmaluonnoksesta 2013–2017:

Opetusvirasto on joulukuussa 2011 vastannut tilakeskuksen hallintokunnille esitettyyn tiedusteluun koskien investointiehdotusta vuosille 2013–2017. Opetusvirasto esitti tällöin tarvittavat muutokset ja lisäykset uuteen investointiohjelmaan.

Kiinteistöviraston tilakeskuksen luonnos opetustoimen talonrakennushankkeiden rakentamisohjelmaksi vastaa vain osin opetustoimen näkemystä talonrakennushankkeiksi vuosille 2013–2017. Rakentamisohjelmaan tarvittavat muutokset ja lisäykset esitetään seuraavassa erikseen lisätilahankkeista ja perusparannushankkeista.

Sekä lisätila- että perusparannushankkeista lukuun ottamatta teknisiä hankkeita laaditaan opetusviraston toimesta tarveselvitykset. Hankesuunnitelmavastuu on tilakeskuksella; opetustoimi puolestaan pitää huolta siitä, miten valtakunnalliset opetustiloihin liittyvät laatutavoitteet saadaan ohjelmoitua hankkeisiin. Opetustoimi antaa lausunnot hankesuunnitelmista. Rakentamisen järjestäminen on tilakeskuksen vastuulla. Tilakeskuksen tulee kiinnittää erityistä huomiota rakentamisen aikaiseen valvontaan, jotta turvataan turvalliset ja terveelliset tilat.

Koulu- ja oppilaitosrakentamisen ja päiväkotirakentamisen tavoitteet

Opetuslautakunta hyväksyi 31.1.2012 (§ 7) palveluverkon koulutuspoliittiset tavoitteet perusopetuksessa ja toisen asteen koulutuksessa.

Koulu- ja oppilaitosrakentaminen toteuttaa Helsingin kaupungin strategiaohjelmaa omalta osaltaan. Tavoitteena on, että huolehditaan määrällisesti koulutustarpeen edellyttämällä tavalla ja valtakunnallisten laatutavoitteiden pohjalta tarkoituksenmukaisesta koulutilarakentamisesta eri alueilla. Koulutuspalvelut järjestetään



asiakaslähtöisesti tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta noudattaen. Edistetään terveyttä, hyvinvointia, osallisuutta ja vuorovaikutusmahdollisuuksia. Pääkaupunkiseudun työelämätarpeet otetaan huomioon. Tavoitteena on myös syrjäytymisen ehkäisy alueellisen eriarvoisuuden poistajana. Myös kustannustehokkuus joudutaan ottamaan huomioon.

Päiväkotisuunnittelussa noudatetaan sosiaaliviraston ja ympäristökeskuksen ohjeita.

Käytännön toiminnallisena tavoitteena on, että tilat ovat tehokkaassa käytössä. Tavoitteen toteuttamiseksi seurataan koulujen käytettävissä olevien tilojen määrää ja laskentapäivän oppilasmääriä sekä oppilasvirtoja. Ruotsinkielistä päivähoito- ja koulutuspalveluverkkoa tarkastellaan kokonaisuutena.

Palveluverkkoja sopeutetaan ennusteiden mukaiselle lapsi-, oppilas- ja opiskelijamäärälle. Palveluverkon koulutuspoliittiset tavoitteet on otettu huomioon tässä lausunnossa.

Kouluverkkopäätösten toteuttaminen

Talonrakennushankkeiden rakentamishjelmassa 2013–2017 on otettu huomioon kouluverkkopäätösten toteuttamisen kustannusvaikutuksia.

Uudisrakentaminen ja muut lisätilat

Rakentamishjelmaluonnoksessa tulee ottaa huomioon toteutettavien asuntotuotantoalueiden todennäköinen toteutumisajankohta ja opetusviraston ilmoittama tilantarve.

Opetuslautakunta päätti esittää seuraavat muutokset ja lisäykset talonrakennushankkeiden rakentamishjelman luonnokseen:

Muutokset esitettyyn rakentamishjelmaluonnokseen

Jätkäsaaren suomenkielinen ja ruotsinkielinen peruskoulu
- kooltaan 8 500 brm², korvaa aiemman suomenkielisen peruskoulun

Kruunuvuorenrannan keskuskoulun 1. vaihe
- ajoitus siirtyy suunnitteluajankohdan ulkopuolelle alueen rakentamisaikataulusta johtuen

Ressun lukion laajennus
- laajuus tarkistettava opetuslautakunnan alustavan tarveselvityksen mukaiseksi

Viikinmäen korttelitalo
- laajuus tarkistettava hankesuunnitelman mukaiseksi



Lisäykset esitettyyn rakentamishjelmaan

Varautuminen rakentamaan Marjaniemen ja Myllypuron puuttuvat koulutilat, yhteensä n. 500–600 oppilaalle ratkaisusta riippuen. Tekeillä on selvitys mahdollisista rakennuspaikoista Myllypuroon.

Peruskoulun laajennus Metsolan ala-asteen koulun yhteyteen

- Läntisessä suurpiirissä on jo pitkään ollut tasaisesti nähtävissä noin 400 oppilaan lähikoulupaikkavaje. Hankkeen laajuus n. 3 000 brm². Alustava tontinkäyttöselvitys on tehty.

Lauttasaaren ala-asteen koulun laajennus

- Ennusteiden mukaan vuodesta 2010 vuoteen 2019 suomenkielisten ala-asteikäisten lasten määrä lisääntyy 269 lapsella. Lauttasaaren ruotsinkielisen ala-asteen Drumsö lågstadieskolan oppilasmäärä on kasvussa ja lisäksi olisi perusteltua mahdollisimman pian luopua Drumsö lågstadieskolan ja Lauttasaaren ala-asteen pihan paviljongeista. Nämä seikat on otettava huomioon Lauttasaaren suomenkielistä kouluverkkoa kehitettäessä. Lauttasaaren ala-astetta tulisi laajentaa 200 oppilaan tiloilla. Hankkeen laajuus n. 3 000 brm². Laajennus on tarpeen, vaikkakin Koivusaareen on varattu tontti alkuopetusta ja päiväkotia varten. Tekeillä on selvitys mahdollisista laajentamismahdollisuuksista.

Kalasataman koulu

- Kalasataman koulu on 2. vaihe uuden asuntoalueen yhteishanketta sosiaaliviraston kanssa vuonna 2018. Laajuus n. 6 500 brm², riippuen 1. vaiheen koosta.

Sairaalakoulu

- Sophie Mannerheimin koululle (1.8.2011 yhdistyneelle sairaalakoululle) tarvitaan olemassa olevia eri toimipisteissä toimivia tiloja korvaavat tilat pääkoulua varten noin 70 oppilaalle lähelle Meilahden sairaala-alueella, n. 1 800 brm²

- Lastenlinnan sairaalassa otetaan käyttöön vanhoja tiloja korvaavat tilat noin 22 oppilaalle (150 m²)

Ruotsinkieliset päiväkodit

- Kalasataman 63-paikkainen päiväkotikoulu, 690 brm², vuonna 2016
- Ruotsinkielisen päivähoiton pysyvien omien toimipisteiden tarve on korostunut erityisesti eteläisellä alueella. Tavoitteena on tulevaisuudessa tarkistaa ostopalvelupäivähoitopaikkojen suhteellista määrää sekä korvata pieniä ulkopuolisilta vuokrattuja yksiköitä vähemmän haavoittuvilla kolmen ryhmän yksiköillä seuraavasti:
- Daghemmet Axel tarvitsee vuoden 2013 alussa tilat, noin 610 htm², osoitteesta Merimiehenkatu 12.



- Lauttasaaren Vattuniemeen 63-paikkainen päiväkotikoti 690 brm² viimeistään vuonna 2015

Ammattioppilaitokset

- Koulutustakuun toteuttamiseksi ammatillisen koulutuksen koulutuspaikkoja on lisättävä 1 000 paikkaa vuoden 2011 opiskelijamäärään verrattuna. Tälle lisäopiskelijamäärälle tarvitaan edelleen lisätilaa vaikkakin Meritalon, Teollisuuskadun ja Ala-Malmin hankkeet ovat jo menossa.
- Ammatillisen koulutuksen lisätilojen suunnittelun ja sijoittamisen tulee tukea koulutuksen keskittämistä järkevään määrään toimipisteitä ja siten edesauttaa toiminnan ja opetuksen järjestämistä.

Helsingin tekniikan alan oppilaitos

- Koulutustakuun edellyttämät lisäpaikat huomioon ottaen oppilaitokselta puuttuu 388 opiskelijapaikkaa. Tilapäisiä opiskelupaikkoja on tällöin käytössä Abraham Wetterintiellä (640 paikkaa), Holkkitiellä (n.125 paikkaa) ja Onnentiellä (n.100 paikkaa), yhteensä 865 opiskelijapaikkaa. Kokonaisselvitys tekniikan alan oppilaitoksen tilojen sijoittumiseksi on tekeillä.

Perusparantaminen

Rakennusohjelman perustana on koulurakennusten korjaaminen siten, että ne takaavat terveellisen ja turvallisen oppimisympäristön. Runkona ovat koulurakennusten laajat perusparannukset, jotka tähtäävät rakenteiden ja teknisten järjestelmien parantamiseen siten, että tuloksena on sisäilman laadun paraneminen.

Opetusviraston sisäilmaryhmä on käsitellyt investointihankkeita kokouksessaan 12.1.2012. Esitys sisältää pääsääntöisesti opetustoimen tärkeimmät korjaushankkeet ja hankkeiden toteutusjärjestys on pääosin sisäilmaryhmän näkemyksen mukainen. Toteutusjärjestys voi muuttua, mikäli ilmenee kiireellisiä terveellisyteen ja turvallisuuteen vaikuttavia korjaustarpeita.

Opetuslautakunta päätti esittää seuraavat muutokset rakennusohjelmaan:

Itäkeskuksen lukio

- hanke esitetään aikaistettavaksi suunnittelukauden loppupuolelle vuosille 2017–2018

Itäkeskuksen peruskoulu, teknisen työn tilojen perusparannus

- hankkeessa on suunniteltu parannettavaksi Itäkeskuksen peruskoulun tilojen yhteydessä sijaitsevat Myllypuron yläasteen käyttämät teknisen työn tila



- hankkeen aikataulua ja sisältöä tulee tarkastella yhdessä Myllypuron alueen koulutilojen tarpeen selvityksen kanssa

Kallion ala-aste

- Kallion ala-asteen perusparannus esitetään aikaistettavaksi suunnittelukauden loppupuolelle vuosille 2017–2018

Kallion lukio, fysiikan ja kemian opetustilojen perusparannus

- hanke siirretään toteutettavaksi Kallion lukion perusparannushankkeen yhteydessä vuosina 2016–2017.

Osake- ja vuokrahankkeisiin tulee lisätä:

Helsingin palvelualueen oppilaitoksen kauneudenhoitoalan koulutusyksikkö, Savonkatu

- putkiremontti ja hiusalan toimintaan liittyvät muutostyöt vuosille 2014–2015

Lisäksi Helsingin palvelualueen oppilaitoksen Roihuvuoren koulutusyksikön opiskelijahuollon tiloiksi hankitaan välittömästi väistötilat tontille ennen perusparantamisen aloittamista.

Kohteet, joissa terveysturvalliset ovat antaneet korjauskehotuksen, tulisi viipymättä korjata. Ympäristökeskus on antanut korjauskehotuksia tilakeskukselle sekä mikrobiongelmien johdosta että korkeista hiilidioksidipitoisuuksista. Jotta mikrobikohteet voidaan priorisoida etusijalle, ympäristökeskus voi edellyttää opetusvirastolta ryhmäkokojen pienentämistä pelkästään hiilidioksidikohteissa ennen kuin ne saadaan korjatuksi.

Opetuslautakunta päätti esittää lisäksi, että perusparannushankkeissa otetaan huomioon opetustoimen toiminnalliset tavoitteet seuraavasti:

- ammatillisten oppilaitosten tilojen perusparannukset
- välitunti- ja lähiliikunnan mahdollisuuksien lisääminen koulupihoilla
- opetussuunnitelmien toteutumista tukevat muutostyöt ja parannustyöt.

Terveysvaikutusten arviointi

Investointiohjelman toteutumisella on vaikutuksia terveyteen. Lisätiloilla mahdollistetaan riittävät ja ajanmukaiset opiskelutilat lähikouluissa sekä erikoistuneissa oppilaitoksissa. Perusparannushankkeissa painopistealueena on koulurakennusten korjaaminen siten, että oppilaille ja henkilökunnalle taataan turvallinen ja terveellinen oppimis- ja työympäristö. Koulurakennusten asianmukaiset tilat lisäävät oppilaiden ja henkilökunnan fyysistä ja psyykkistä hyvinvointia.

Investointirahoitus



Terveellisen ja turvallisen oppimisympäristön takaamiseksi on koulu- ja oppilaitosrakennusten korjaus- ja rakennushankkeisiin varattava riittävä rahoitus. Opetustoimen hankkeiden osuutta investointiraamissa tulee kasvattaa lukuisten sisäilman parantamiseen liittyvien rakennushankkeiden johdosta ja uusien alueiden palvelujen oikea-aikaisuuden varmistamiseksi.

Ammattioppilaitosten lisätilojen hankkimiseksi on välttämätöntä varata riittävä rahoitus. Lisätilojen rahoitustarve on jo lähivuosina kymmeniä miljoonia euroja.

Investointiohjelmassa tulee varautua äkillisiin turvallisuuteen ja terveellisyteen vaikuttaviin korjaustarpeisiin. Lisäksi rahoituksessa tulee varautua siihen, että väistötiloihin voidaan joutua siirtymään ennen varsinaisen perusparannuksen alkamista. Esimerkiksi Kulosaaren ala-asteen 320 oppilaan koulun koko toiminnan siirtäminen viipalekoulurakennuksiin aiheuttaa 320 000 euron vuokrakustannukset vuodessa.

Suunnittelukaudella tulee varautua ruotsinkielisten päiväkotien olosuhteiden kartoitukseen sekä teknisiin ja toiminnallisiin korjauksiin.

Kevään kouluverkkopäätöksistä saattaa olla kustannusvaikutuksia investointiohjelmaan.

Opetustoiminnan järjestämisen edellyttämille pienille muutostöille on myös varattava riittävä rahoitus tarpeen edellyttämässä aikataulussa.

Ohjelmassa tulee ottaa huomioon matalaenergiaratkaisupäätösten aiheuttamat lisätilantarpeet ja lisäkustannukset kaikissa hankkeissa, mutta aiheutuvia kustannuksia ei tule sisällyttää käyttäjähallintokuntien vuokriin.

Opetuslautakunta kiinnittää lisäksi huomiota siihen, että uusien ja perusparannettavien koulujen irtokalustamisesta ja varustamisesta aiheutuu irtaimen investointikustannuksia.

Käsittely

20.03.2012 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittely.

Keskustelu.

Esittelijä poisti 23. kappaleen ("Sairaalakoulu") keskimmäisen luetelmaviivan kohdalla olevan tekstin ("- Kätilöopistoon muuttavien...").



29.03.2012

Jäsen Nordman ehdotti jäsen Virkkusen kannattamana, että 40. kappaleen ("Opetuslautakunta päättäneen lisäksi...") ennen otsikkoa "Terveysvaikutusten arviointi" lisätään seuraava uusi kappale:

"Opetuslautakunta toivoo, että tilakeskus selvittää mahdollisuudet siirtää Minervaskolanin kiinteistö kokonaisuudessaan tilakeskuksen hallintaan."

Suoritetussa äänestyksessä esittelijän ehdotus voitti jäsen Nordmanin vastaehdotuksen äänin 7 (Björnberg-Enckell, Kouvo, Mäkisalo, Laiho, Rydman, Kinkku, Aaltio) - 3 (Gorschkow-Salonranta, Nordman, Virkkunen). Tyhjää äänesti yksi jäsen (Leoni).

Jäsen Nordman ehdotti jäsenten Björnberg-Enckell ja Virkkunen kannattamana, että lisätään seuraava virkkeet 21. kappaleen ("Lauttasaaren ala-asteen koulun...") ensimmäisen virkkeen jälkeen:

"Lauttasaaren ruotsinkielisen ala-asteen Drumsö lågstadieskolan oppilasmäärä on kasvussa ja lisäksi olisi perusteltua mahdollisimman pian luopua Drumsö lågstadieskolan ja Lauttasaaren ala-asteen pihan paviljongeista. Nämä seikat on otettava huomioon Lauttasaaren suomenkielistä kouluverkkoa kehitettäessä."

Suoritetussa äänestyksessä jäsen Nordmanin vastaehdotus voitti esittelijän ehdotuksen äänin 8 (Björnberg-Enckell, Gorschkow-Salonranta, Kouvo, Laiho, Leoni, Nordman, Virkkunen, Aaltio) - 2 (Mäkisalo, Kinkku). Tyhjää äänesti yksi jäsen (Rydman).

Hyväksyttiin esittelijän ehdotus edellä selostetuin muutoksin.

Esittelijä

opetustoimen johtaja
Rauno Jarnila

Lisätiedot

Marketta Savelainen, johtava arkkitehti, puhelin: 310 86363
marketta.savelainen(a)hel.fi
Susanna Sarvanto, tilapalvelupäällikkö, puhelin: 310 86860
susanna.sarvanto(a)hel.fi
Kaisa Nuikkinen, johtava arkkitehti, puhelin: 310 86291
kaisa.nuikkinen(a)hel.fi

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta 13.03.2012 § 37

HEL 2012-002910 T 10 06 00

Päätös



Kulttuuri- ja kirjastolautakunta päätti antaa kiinteistölautakunnalle talonrakennushankkeiden rakentamishajelmasta vuosiksi 2013 – 2017 seuraavan lausunnon:

Talonrakennushajelmaluonnoksessa on erikseen mainittu pienehköt, kustannusarvioltaan yli 200 000 euron arvoiset korjaushankkeet. Kaupunginkirjastossa jatkuu edelleen palvelukulttuurin muutoshanke, jossa parannetaan palvelua asiakkaiden omatoimisuuden mahdollisuuksia lisäämällä ja toisaalta helpottamalla henkilökunnan entistä aktiivisempaa asiakaspalveluotetta. Tätä tukemaan on kehitetty kirjaston tilakonsepti, jonka mukaan toteutetaan asiakkaiden toimintaa helpottavia muutoksia kirjastojen palvelualueilla ja muutenkin yleisötiloissa. Näissä toiminnallisissa muutoksissa puretaan vanhat pitkät palvelutiskit ja toteutetaan itsepalvelua ja aktiivista asiakaspalveluotetta tukevat muutokset ja samassa yhteydessä torjutaan yleensä erittäin suuressa käytössä ja kovassa kulutuksessa olevien yleisötilojen ränsistymistä. Tarkoitus on vähitellen toteuttaa tämä uudistus kaikissa kirjastoissa.

Tilakeskuksen laatima talonrakennushajelmaluonnos sisältää kaupunginkirjaston keskeiset lähivuosien kaupungin investointihankkeina toteutettavat hankkeet. Suurimmat puutteet kaupunginkirjaston palveluverkostossa ovat edelleen Itä-Helsingissä. Mellunmäestä puuttuu kirjasto kokonaan ja mm. Länsi-Herttoniemessä sijaitseva Herttoniemen kirjasto on kaupunkikehityksen muutoksissa jäänyt sijainniltaan syrjäiseksi. Kirjastotoimen hankkeiden tärkeysjärjestys ja muutokset talonrakennushajelmaluonnokseen on esitetty seuraavassa:

Uudisrakennukset ja perusparannukset

Kirjastotoimen kannalta tärkein uudisrakennushanke on keskustakirjasto.

Maunulan kirjaston, työväenopiston ja nuorisotalon hankkeessa pyritään aivan uudenaiseen yhteistyöhön ja tilankäytön synergiaan. Kirjaston osuus hankkeessa on 567 m². Hankkeen toteuttamista on toivottu Maunulan uuden keskustan liikerakennuksen ja ympäristön muutosten rakentamisen mahdollistamassa tahdissa. Talonrakentamishajelmassa toteutus on merkitty vuosiin 2014 – 2015. Molemmat uudisrakennushankkeet ovat mukana valtion kirjastorakennusten rahoitusohjelmassa.

Rakennusten kokonaisuutta koskevista perusparannushankkeista Töölön kirjaston korjaushanketta pidetään kiireellisimpänä ja tärkeimpänä. Talonrakennushajelmassa korjauksen toteuttamista on siirretty alkamaan toukokuussa 2014, jolloin rakentaminen päättyisi elokuussa 2015. Rakennuksen huonon kunnon ja kirjaston merkityksen



vuoksi toiveena on, että korjaukseen päästäisiin mahdollisimman nopeasti parhaillaan meneillään olevan suunnittelun päätyttyä, jo vuoden 2013 alusta.

Toisena teknisenä perusparannushankkeena ohjelmaluonnoksessa on Porolahden peruskoulun sivurakennuksen hanke. Rakennuksessa toimivat Roihuvuoren kirjasto ja Porolahden hammashoitola. Kysymys on ennen muuta vanhan rakennuksen teknisestä perusparannustarpeesta.

Toiveesta saada Laajasaloa ja Kruunuvuorenrantaa palveleva uusi kirjasto Laajasaloon kehitettävään uuteen liikekeskukseen on luovuttu. Vuonna 1976 valmistunut kirjastorakennus vaatii jo perusteellisemman teknisen peruskorjauksen, jolloin samassa yhteydessä toteutetaan myös kaupunginkirjaston uuden palvelukulttuurin vaatimat toiminnalliset muutokset.

Pienehköt korjaushankkeet

Talonrakennusohjelmaluonnoksessa on erikseen mainittu pienehköt, kustannusarvioltaan yli 200 000 euron arvoiset korjaushankkeet. Kaupunginkirjastossa jatkuu edelleen palvelukulttuurin muutoshanke, jossa parannetaan palvelua asiakkaiden omatoimisuuden mahdollisuuksia lisäämällä ja toisaalta helpottamalla henkilökunnan entistä aktiivisempaa asiakaspalveluotetta. Tätä tukemaan on kehitetty kirjaston tilakonsepti, jonka mukaan toteutetaan asiakkaiden toimintaa helpottavia muutoksia kirjastojen palvelualueilla ja muutenkin yleisötiloissa. Näissä toiminnallisissa muutoksissa puretaan vanhat pitkät palvelutiskit ja toteutetaan itsepalvelua ja aktiivista asiakaspalveluotetta tukevat muutokset ja samassa yhteydessä torjutaan yleensä erittäin suuressa käytössä ja kovassa kulutuksessa olevien yleisötilojen ränsistymistä. Tarkoitus on vähitellen toteuttaa tämä uudistus kaikissa kirjastoissa.

Jo vuonna 2009 suunniteltu Puistolán kirjaston palvelualueuudistus ja muutostyö on siirtynyt toteutettavaksi tänä vuonna, 2012. On luovuttu esityksestä hankkia Kontulan kirjastolle uudet tilat Kontulan ostoskeskuksessa. Kontulan kirjaston 1975 valmistuneita huonokuntoisia tiloja kunnostetaan palvelualuemuutoksen yhteydessä tänä vuonna, 2012.

Kaupunginkirjaston tilojen pienehköjen kunnostusten priorisointilistalla edellä mainittujen jälkeen tulevat Malminkartanon kirjasto korttelitalo Puustellissa, joka onkin merkitty ohjelmaan toteutettavaksi vuonna 2013. Lisäksi ehdotetaan vuonna 1981 valmistuneen Jakomäen kirjaston korjausta.



Rakentamishjelmassa on lisäksi Päijänteentie 3 – 5:ssä sijaitsevan päiväkodin ja Vallilan kirjaston julkisivujen maalaus ja vesikaton uusimistyö merkitty vuodelle 2013. Kirjaston julkisivujen välttämätöntä maalausta toivotaan kuitenkin aikaistettavan tehtäväksi niin pian kuin mahdollista, koska Vallilan kirjasto on eräs elokuussa Helsinkiin kokoontuvan suuren kansainvälisen kirjastoalan konferenssin, IFLA 2012 -kokousohjelman vierailukohteista.

Rakentamishjelman informaation sisällöstä

Talonrakennushjelman luonnoksessa ei ole eritelty yhteishankkeisiin sisältyvien kirjastojen pinta-aloja ja näihin kohdistuvia kustannuksia. Ohjelman luvut kuvaavat rakennusten kokonaisuutta sekä Maunulan että Roihuvuoren hankkeissa. Kirjastojen pinta-alatavoitteet ja niitä vastaavia alustavia kustannusarvotietoja sekä tietoa talonrakennushjelman ulkopuolella toteutettavaksi tarkoitetuista kaupunginkirjaston vuokratilakohteista on erillisessä liitteessä ”Kaupunginkirjaston ehdotukset talonrakennushjelmaan 2013 - 2017 ja vuokratilahankkeet”.

Tilakeskus on veloitettu tekemään valtionosuushakemukset omistamistaan tiloista. Se tarvitsee hakemuksia varten tietoa kirjastojen pinta-alasta ja kustannuksista. Olisi toivottavaa, että talonrakennushjelman tiedoissa näkyisivät yhteishankkeista myös toimijakohtaiset tiedot, kuten kirjaston osuus pinta-alasta ja kustannuksista.

Talonrakennushjelman liitteenä olevat vuokrahankkeet

Talonrakennushankkeiden rakentamishjelmassa on esitetty kaupungin omat talonrakennusinvestoinnit. Vuokrahankkeet eivät ole siinä mukana. Tilahankkeiden käsittelyohjeiden mukaan hallintokuntien tulee käsitellä vuokrahankkeita kuten kaupungin omia investointihankkeita. Vuodesta 2010 alkaen ulkopuolisten tilojen vuokraamiseen onkin tarvittu kaupunginjohtajan päätös, jonka valmistelija on tilakeskus. Ulkopuolisen tilan vuokraajana kaupungin toimijoille on tilakeskus.

Mellunmäen kirjasto (1300 m²; 2013- 2014; vuokrahankke)

Mellunkylässä Mellunmäen ja Vesalan alueen yli 10 000 asukkaan kirjastopalvelut ovat kirjastoauton varassa. Kirjasto on tarkoitus toteuttaa metroradan kaakkoispuolelle rakennettavan kauppakeskuksen yhteyteen. Kysymyksessä on Helsingin ja Vantaan raja-alueen hanke, jossa kaupunkien raja-alueiden kaupunginosien Mellunmäen, Vesalan sekä Länsimäen asukkaille pyritään mahdollisuuksien mukaan tarjoamaan palvelut yhdessä. Uusi kirjasto parantaa laajenevan kaupungin idässä muuten huonoa



palvelutilannetta. Hankkeeseen haetaan uudenlaista toimintakonseptia ja kumppanuuksia alueen eri toimijoiden kanssa. Kirjasto ehdotetaan toteutettavaksi vuokrahankkeena YIT Rakennus Oy:n liikekeskuksen laajennushankkeen yhteydessä.

Tapanilan kirjasto (279 m^2 ; 2012; vuokrahanke)

Tapanilan Urheilutalosaatiolta vuokrattu tila on perusparannuksen tarpeessa. Tila on kunnostettu kirjastoksi 1978 eikä sitä sen jälkeen ole peruskorjattu. Vuokranantaja on käynnistänyt perusparannushankkeen, jossa kirjasto remontoidaan nykyisessä paikassaan Urheilutalosaatiön laajennushankkeen yhteydessä.

Tulevaisuuden hankkeita

Herttoniemen metrokirjasto (600 brm^2 ; 2016 - 2017)

Herttoniemen kirjaston palvelut siirretään Herttoniemen metroaseman yhteyteen rakennettavaan uudisrakennukseen, liikenteellisesti erinomaiseen paikkaan, joka samalla voi palvella myös Herttoniemenrannan ja Kulosaaren asukkaita.

Jätkäsaaren kirjasto (700 hum^2 ; 2016 -)

Kaupunginkirjasto on mukana tilakeskuksen johdolla laaditussa tarveselvityksessä Jätkäsaaren Bunkkerin muuttamiseksi kulttuurin ja liikunnan tiloiksi. Tiloihin kaavaillaan myös koulua ja nuorisotiloja uimahallin ja liikuntatilojen lisäksi.

Lähikirjastojen tilojen määrän kehitys suhteessa asukasmäärään

Kaupunginvaltuusto on 2.6.2010 päättäessään palveluverkkojen kehittämisestä antanut mm. kulttuuri- ja kirjastolautakunnalle kehotuksen valmistella kirjastoverkon kehittämissuunnitelmat niin, että lähikirjastojen neliömäärä asukasta kohti ei kasva.

Opetusministeriön suositus kirjaston pinta-alaksi on 100 m^2 hyötypinta-alaa / 1000 asukasta, mikä vastaa noin 125 m^2 huoneistoalaa / 1000 asukasta. Helsingissä tästä tavoitteesta on saavutettu hiukan yli puolet. Kaupunginkirjaston tilat ovat yleensä ottaen ahtaat. Kirjastotilojen kokonaismäärä asukasta kohden on vuosien varrella pienentynyt. Vuonna 2006 kirjastoissa oli huoneistoalaa 66,32 m^2 /1000 asukasta. Vuoden 2012 asukaslukuun perustuen kirjastotila on vähentynyt ja koko kaupungissa sitä on keskimäärin 0,062 hum^2 /asukas. Kaupunginkirjaston tilahankkeiden toteutumisen vaikutuksesta kirjastopinta-alaa tulisi lähikirjastoissa suunnitelmakauden viimeisenä vuonna olemaan noin 6 neliösenttimetriä asukasta kohti ja keskustakirjaston toteutuessa kaikkiaan kirjastojen huoneistoalaa olisi noin 8 neliösenttimetriä / asukas.



29.03.2012

Johtreht/8

Esittelijä

kirjastotoimen johtaja
Maija Berndtson

Lisätiedot

Hanna Aaltonen, johtava suunnittelija, puhelin: 310 85502
hanna.aaltonen(a)hel.fi



29.03.2012

§ 28

Johtokunnan kokousajat syksyllä 2012

HEL 2012-004797 T 00 00 02

Päätös

Johtokunta päätti pitää syksyn 2012 kokoukset seuraavasti.

Ti 28.8.2012 klo 17.00 Helsinginkatu 26

Ti 25.9.2012 klo 17.00 Helsinginkatu 26

Ti 16.10.2012 klo 17.00 Helsinginkatu 26

Ti 6.11.2012 klo 17.00 Helsinginkatu 26

Ti 11.12.2012 klo 17.00 Helsinginkatu 26

Esittelijä

johtava rehtori
Taina Törmä

Lisätiedot

Taina Törmä, johtava rehtori, puhelin: 310 88501
taina.torma(a)hel.fi

Päätösehdotus

Johtokunta päättäneen pitää syksyn 2012 kokoukset seuraavasti.

Ti 28.8.2012 klo 17.00 Helsinginkatu 26

Ti 25.9.2012 klo 17.00 Helsinginkatu 26

Ti 16.10.2012 klo 17.00 Helsinginkatu 26

Ti 6.11.2012 klo 17.00 Helsinginkatu 26

Ti 11.12.2012 klo 17.00 Helsinginkatu 26

Esittelijä

johtava rehtori
Taina Törmä

Lisätiedot

Taina Törmä, johtava rehtori, puhelin: 310 88501
taina.torma(a)hel.fi

Tiedoksi

Lautakuntakalenteri
Hankintakeskus
Kaupunginhallitus



29.03.2012

Johtreht/9

Tarkastusvirasto



§ 29

Muut asiat

Päätös

Keskusteltiin metsäkurssien järjestämisestä opistossa. Merkittiin tiedoksi Takkisen esitykset, joiden mukaan opiston tulee kiinnittää huomiota seuraaviin asioihin: Johtokunnan materiaalien tulemiseen ajoissa, suurten PDF-tiedostojen lähettämiseen sähköpostitse sekä esittelytekstien laajempaan taustoittamiseen. Lisäksi todettiin, että Ahjo-järjestelmän toimimattomuus haittaa vakavasti luottamushenkilöiden työtä.

Esittelijä

johtava rehtori
Törmä, Taina



29.03.2012

Suomenkielisen työväenopiston jk

Annukka Mickelsson
puheenjohtaja

Kaj Lyytinen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Pekka Airaksinen

Suvi-Elisabet Rinkinen

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Helsingin kaupungin kirjaamossa (Pohjoisesplanadi 11-13) 30.03.2012 ja asianosaista koskeva päätös on annettu postin kuljetettavaksi seuraavana arkityöpäivänä pöytäkirjan nähtävänäpitämisestä.



29.03.2012

MUUTOKSENHAKUOHJEET

Postiosoite
Helsinginkatu 26
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
tyovaenopisto@opisto.hel.fi

Käyntiosoite
Helsinginkatu 26
HELSINKI 53
<http://www.hel.fi/tyovaenopisto>

Puhelin
+358 9 310 8811
Faksi
+358 9 310 88535

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
800012-62637
Alvnro
02012566