



12.05.2016

Kokousaika 12.05.2016 16:00 - 18:31

Kokouspaikka Paavo Nurmen kuja 1 C 5. kerros

Läsnä

Jäsenet

Ahola, Riku	puheenjohtaja
Laaksonen, Heimo	varapuheenjohtaja
Järvinen, Jukka	poistui 17:52, poissa: 66§, 67§, 68§, 69§, 70§
Lyytinen, Joonas	
Muhonen, Sallamaari	saapui 16:07, poistui 17:35, poissa: 65§, 66§, 67§, 68§, 69§, 70§
Ruhala, Heidi	
Sandberg, Tiina	varajäsen
Weckman, Sebastian	varajäsen
Virkkunen, Heikki	varajäsen
	poistui 18:12, saapui 18:13, poissa: 68§

Muut

Huru, Nina	kaupunginhallituksen edustaja
Fröberg, Stefan	osastopäällikkö
Huurre, Petteri	osastopäällikkö
Laine-Hendolin, Kirsti	osastopäällikkö
Maunula, Ari	venesatamapäällikkö
Rauramo, Anssi	liikuntajohtaja
Kuokkanen, Leevi	tietohallintopäällikkö
Kuusela, Matti	suunnittelupäällikkö
Simpanen, Johanna	talouspäällikkö
Sneck-Lehto, Raija	pääluottamusmies
Eranka, Essi	viestintäpäällikkö
Nyström, Maria	vs. osastopäällikkö

Puheenjohtaja

Riku Ahola 58-70 §

Esittelijät

Anssi Rauramo liikuntajohtaja
58-66 §, 69-70 §



12.05.2016

Pöytäkirjanpitäjä	Petteri Huurre	osastopäällikkö 67-68 §
	Sari Forsström	lakimies 58-70 §



12.05.2016

§	Asia	
58	LJ/1	Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano
59	LJ/2	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
60	LJ/3	Ilmoitusasiat
61	LJ/4	Liikuntalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle Arcadahallen-liikuntarakennuksen lainahakemuksesta
62	LJ/5	Liikuntalautakunnan lausunto tarkastuslautakunnalle vuoden 2015 arviointikertomuksesta
63	LJ/6	Liikuntaviraston talousarvioehdotus 2017 ja taloussuunnitelmaehdotus vuosille 2017–2019
64	LJ/7	Liikuntatoimen hinnaston yleiset ohjeet ja käytöstä perittävät maksut 1.1.2017 alkaen
65	LJ/8	Oikaisuvaatimus liikuntalautakunnalle Lindgrenin telakan vuokrasopimuksen irtisanomisen sekä venesatamatukikohdan sijoittamista koskevan päätöksen johdosta
66	LJ/9	Oikaisuvaatimus liikuntalautakunnalle Mustikkamaan kioskipaikan vuokraamista koskevan päätöksen johdosta
67	SISÄ/1	Liikuntalautakunnan esitys kaupunginhallitukselle alueen varaamiseksi jääpallo- ja luisteluareenan rakentamista varten Malmin Longinojalle
68	SISÄ/2	Liikuntalautakunnan esitys kaupunginhallitukselle tontin vuokraamisesta Helsingin Liikuntahallit Oy:lle harjoitusjäähallia varten
69	PJ/1	Liikuntavirastossa tehtyjen päätösten ottaminen lautakunnan käsitteilyyn
70	LJ/10	Viraston tiedotuksia



§ 58

Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano

Päätös

Liikuntalautakunta päätti, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



12.05.2016

§ 59

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Liikuntalautakunta päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Samalla liikuntalautakunta päätti valita pöytäkirjan-tarkastajiksi jäsenet Heidi Ruhala sekä Heimo Laaksonen ja varatar-kastajaksi Joonas Lyytisen.

Liikuntalautakunta päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Samalla liikuntalautakunta päätti valita pöytäkirjan-tarkastajiksi jäsenet Silja Borgarsdóttir Sandelin ja Heidi Ruhala sekä varatarkastajiksi jäsenet Heimo Laaksonen ja Joonas Lyytinen.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



12.05.2016

§ 60

Ilmoitusasiat

Päätös

Liikuntalautakunta päätti merkitä kaupunginvaltuuston päätökset ja niihin liittyvät päätösten täytäntöönpanopäätökset sekä kaupunginvaltuuston kokouksen 30.3.2016, numero 06-2016 asian 9 kohdalla tehdyn päätöksen sekä kaupunginhallituksen tekemät päätökset tiedoksi.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Paula Mantila, liikuntajohtajan sihteeri, puhelin: 310 87721
paula.mantila(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Lautakunnalle on lähetetty kaupunginvaltuuston päätöksiä ja niihin liittyviä täytäntöönpanopäätöksiä sekä kaupunginhallituksen päätöksiä tiedoksi seuraavasti:

3.1 KVSTO 30.3.2016/06-2016, 90 §, asia 9

Kaupunginhallitus 4.4.2016, 298 §: päätösten täytäntöönpano.

LAAJASALON KOIRASAARTEN ALUEEN ASEMAKAAVAN HYVÄKSYMINEN (NRO 12311, KRUUNUVUORENRANTA, KOIRASAARET).

HEL 2012-000225 T 10 03 03

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti hyväksyä 49. kaupunginosan (Laajasalo, Kruunuvuorenranta) kortteleiden 49303–49311, 49315 ja puisto-, vesi- ja katualueiden sekä venesatamanasemakaavan (muodostuu uudet korttelit 49303-49311 ja 49315) 2.12.2014 päivätyn sekä 26.5.2015 ja 23.10.2015 muutetun piirustuk-



12.05.2016

sen nro 12311 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

3.2 KVSTO 13.4.2016/07-2016

Kaupunginhallitus 18.4.2016, 358 §: päätösten täytäntöönpano.

Pöytäkirjassa ei ole liikuntatoimen toimialaan liittyviä asioita.

3.3 KHS 29.3.2016, 268 §

V 13.4.2016, KUNNAN ASUKKAAN ALOITE TALOUDELLISTEN RESURSSIEN OSOITTAMISESTA KOULULIIKUNNAN LISÄÄMISEEN.

HEL 2015-001438 T 12 03 00

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää merkitä kunnan asukkaan aloitteen tiedoksi.

3.4 KHS 29.3.2016, 270 §

V 13.4.2016, KUNNAN ASUKKAAN ALOITE VENEIDEN TALVISÄILYTYS-PAIKOISTA.

HEL 2015-003468 T 10 01 01 03

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää merkitä kunnan asukkaan aloitteen tiedoksi.

3.5 KHS 29.3.2016, 271 §

V 13.4.2016, KUNNAN ASUKKAAN ALOITE SOTAORPOJEN MAK-SUTTOMISTA UINTILIPUISTA.

HEL 2015-012316 T 12 03 00

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:



12.05.2016

Kaupunginvaltuusto päättää merkitä kunnan asukkaan aloitteen tiedoksi.

3.6 KHS 18.4.2016, 352 §

V 27.4.2016, ERON MYÖNTÄMINEN LIIKUNTAVIRASTON LIIKUNTAJOHTAJAN VIRASTA.

HEL 2016-003056 T 01 01 04 00

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää myöntää Anssi Rauramollee eron liikuntaviraston liikuntajohtajan virasta 1.8.2016 alkaen.

3.7 KHS 18.4.2016, 354 §

V 27.4.2016, JÄTKÄSAAREN BUNKKERISTA JÄRJESTETYN TO-TEUTUSKILPAILUUN LOPPUTULOKSEEN PERUSTUVAN HANKE-KOKONAISUUDEN HYVÄKSYMINEN.

HEL 2014-008155 T 10 03 09

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

A

Kaupunginvaltuusto päättää oikeuttaa kiinteistölautakunnan tekemään Jätkäsaaren Bunkkerin toteutuskilpailun voittajan SRV Rakennus Oy:n kanssa yhtiön tekemän tarjouksen mukaisesti Bunkkeria koskevat toteutussopimuksen, kiinteistökaupan esisopimuksen ja sen mukaisen lopullisen kiinteistökaupan.

Tarjouspyyntö on liitteenä 1, sen mukainen 1.4.2016 päivätty tarjouskirje liitteenä 2, toteutussopimusluonnos liitteenä 3 ja kiinteistökaupan esisopimus liitteenä 4.

Toteutussopimuksen ja kiinteistökaupan esisopimuksen mukaisella lopullisella kiinteistökaupalla yhtiölle tai sen määräämälle myydään Helsingin kaupungin 20. kaupunginosan (Jätkäsaari) korttelin nro 20811 ohjeellinen tontti nro 2 (noin 8 588 m²:n suuruinen määräala kiinteistöstä 91-20-9909-100) ja sillä oleva Bunkkerirakennus.

Kauppahinta on 22 711 000 euroa. Kauppahintaa tarkistetaan vuotuisella kahden (2) prosentin korotuksella Bunkkerin toteutuskilpailun tar-



12.05.2016

jousten viimeisen jättämispäivän (1.4.2016) ja lopullisen kauppakirjan allekirjoituspäivän väliseltä ajalta.

Kiinteistölautakunta oikeutetaan tekemään kauppakirja kiinteistökaupan esisopimuksessa sanotuin ja muuten kaupungin tavanomaisin ehdoin.

Kiinteistöviraston hallinto-osasto oikeutetaan tekemään sopimuskokonaisuus huomioiden vähäisiä muutoksia ja tarkennuksia toteutus-sopimukseen, kiinteistökaupan esisopimukseen sekä lopulliseen kiinteistön kauppakirjaan.

B

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä liitteenä 5 olevan Jätkäsaaren Bunkkeriin vuokratiloiksi rakennettavien liikunta- ja uimahallitilojen hankesuunnitelman siten, että hankkeen enimmäislaajuus on 18 915 bruttoneliömetriä ja 13 080 huoneistoneliömetriä.

Kiinteistöviraston tilakeskus oikeutetaan samalla tekemään liitteenä 6 olevan vuokrasopimusluonnoksen ja vastuunjakotaulukon mukainen vuokrasopimus liikunta- ja uimahallitiloista hankesuunnitelman ja siihen liittyvän SRV Rakennus Oy:n pääomavuokrista tekemän tarjouksen mukaisesti 25 vuoden määräajaksi.

Tarjouksen mukaan liikuntatilojen vuokra on 18,00 euroa huoneisto-neliömetriltä kuukaudessa ja uimahallitilojen 25,00 euroa huoneisto-neliömetriltä. Pääomavuokra pääomitettuna kiinteälle 25 vuoden vuokraajalle on yhteensä noin 47,7 miljoonaa euroa. Tilakeskus on oikeutettu vuokraamaan nämä tilat edelleen liikuntavirastolle samoin ehdoin ja vuokrin lisättynä 0,50 euroa neliömetriltä maksettavalla kuu-kausittaisella asiantuntijapalkkiolla. Pääomavuokran määrä on sidottu elinkustannusindeksiin (1951:10=100) ja määritelty pitäen perusindeksinä tammikuun 2016 indeksipistelukua.

3.8 KHS 18.4.2016, 355 §

V 27.4.2016, STARAN JA LIIKUNTAVIRASTON VUOSAAREN TUKIKOHDAN HANKESUUNNITELMAN HYVÄKSYMINEN.

HEL 2015-010847 T 10 06 00

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 16.12.2015 päivätyn Staran ja liikuntaviraston Vuosaaren tukikohdan rakentamisen hankesuunnitelman siten, että hankkeen enimmäislaajuus on 8 996 brm² ja että raken-



12.05.2016

tamiskustannusten enimmäishinta on arvonlisäverottomana 20 500 000 euroa heinäkuun 2015 kustannustasossa.

3.9 KHS 18.4.2016, 366 §

PELAAJIEN PALKITSEMINEN HELSINGISSÄ JÄRJESTETTYJEN
JÄÄKIEKON ALLE 20-VUOTIAIDEN MAAILMANMESTARUUSKILPAI-
LUJEN KULTAMITALISTA.

HEL 2016-002817 T 00 04 04

Kaupunginhallitus päätti myöntää helsinkiläisille jääkiekkoilijoille Roope Hintzille ja Olli Juoleville 1 850 euron suuruiset tunnustuspalkinnot Helsingissä 26.12.2015–6.1.2016 järjestettyjen jääkiekon alle 20-vuotiaiden maailmanmestaruuskilpailujen kultamitalista.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Paula Mantila, liikuntajohtajan sihteeri, puhelin: 310 87721
paula.mantila(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



12.05.2016

§ 61

Liikuntalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle Arcadahallen-liikuntarakennuksen lainahakemuksesta

HEL 2014-010271 T 02 05 03 00

Lausunto

Liikuntalautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon koskien Stiftelsen Arcadan lainahakemusta Arcadahallen-liikuntahallin rakentamiseksi:

Liikuntalautakunta puoltaa, että Stiftelsen Arcadalle myönnettäisiin 1 283 200 euron laina Arcadahallen-liikuntahallin rakentamista varten.

Arcada-ammattikorkeakoulussa on liikunnanohjaajien ja terveyden edistämisen koulutusohjelma sekä fysioterapian koulutusohjelma. Arcadan nykyiset liikuntatilat ovat näiden koulutusohjelmien tarpeisiin riittämättömät. Ammattikorkeakoulun koulutusohjelmien oma käyttö ei kokonaisuudessaan täytä hallin koko kapasiteettia, joten halli voi palvella myös muita käyttäjäryhmiä.

Stiftelsen Arcadan aiemman liikuntahallisuunnitelman kokonaisinvestoinnin kasvettua ennakoitua suuremmiksi kehitettiin hallia varten uusi konsepti, jossa hankkeeseen liitettiin n. 100 opiskelija-asuntoa, joista alueella on kysyntää. Uudessa suunnitelmassa liikuntahalli on asuinrakennuksen päällä ylimmässä kerroksessa. Halliin on oma sisäänkäynti ja sen tekniset järjestelmät eriytetään asuinrakennuksen järjestelmistä siten, että liikuntahallia voidaan käyttää itsenäisesti.

Urheiluhallin laajuutta on myös pienennetty kustannusten saamiseksi alhaisemmiksi. Urheiluhalliin (980 m²) on suunniteltu 660 m²:n suuruisen palloiluhalli, 160 m²:n kuntosali ja muuta liikuntaa tukevia oheistiloja yhteensä 335 m².

Kiinteistövirasto on varannut hanketta varten tontin nro 21677/5 (Kyläsaarenkuja) Hermannin kaupunginosasta. Voimassa olevaan asemakaavaan on merkitty tontin käyttötarkoitukseksi YU eli urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue. Tontille on valmisteilla asemakaavan muutos, joka sallisi liikuntahallin rakentamisen lisäksi opiskelija-asuntojen rakentamisen. Uuden asemakaavan odotetaan saavan lainvoiman kuluvan vuoden aikana.

Hankkeen rakentamisen on tarkoitus alkaa huhtikuussa 2017. Rakennusaika on n. 16 kk, ja liikuntahallin on tarkoitus olla valmis elokuussa 2018.



12.05.2016

Liikuntahallin arvioidut perustamiskustannukset ovat (alv 0 %):

Rakennuksen hinta	3 140 000
Rakennusaikainen tontin vuokra	18 000
Rakennusaikaiset korot	50 000
Yhteensä	3 208 000

Liikuntahalli rahoitetaan seuraavasti:

Stiftelsen Arcada	962 400
Muut säätiöt ja rahastot	962 400
Helsingin kaupungin laina	1 283 200
Yhteensä	3 208 000

Tontille on tarkoitus laatia hallinnanjakosopimus, jolla jaetaan tontin hallintaoikeus opiskelija-asuntoja omistavalle kiinteistöosakeyhtiölle ja liikuntahallin omistavalle yhtiölle. Liikuntatilat saatetaan vuokrata myös jonkin yksityisen yrityksen operoitavaksi.

Stiftelsen Arcadan toiminta on pitkäaikaista ja vakiintunutta. Säätiö on vakavarainen. Muun kuin velkapääoman määrä on tässä hankkeessa moniin muihin vastaaviin verrattuna poikkeuksellisen suuri. Säätiö katsoo hakemuksen mukaan rakentamisesta aiheutuvat pääomamenot, jolloin varsinaisen toiminnan vastuulle jäävät vain hallin operatiiviset menot. Tämä antaa terveen pohjan liikuntahallin käyttötalouden hallinnalle. Liikuntatilojen käyttö päivisin ammattikorkeakoulun opetustoimintaan ja iltaisin sekä viikonloppuisin muuhun liikuntatoimintaan varmistaa tilojen korkean käyttöasteen.

Stiftelsen Arcadan suunnitelma rakentaa Arabianrantaan uusi liikuntahalli on Helsingin kaupungin tavoitteiden mukainen. Liikuntahalli tarjoaa lisää liikuntamahdollisuuksia alueen asukkaille, opiskelijoille ja helsinkiläisille liikuntaseuroille. Tämä edistää liikunnan määrän lisääntymistä kaupungissa ja sitä kautta tuottaa positiivisia fyysisen ja psyykkisen hyvinvoinnin vaikutuksia.

Helsingin kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston sääntöjen mukaan sen varoja voidaan käyttää urheilu- ja ulkoilulaitoksia palvelevien laitosten rakennustöiden rahoittamiseen. Stiftelsen Arcadan lainahakemus on urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston sääntöjen ehdon mukainen.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Petteri Huurre, osastopäällikkö, puhelin: 310 87791

Liitteet

Postiosoite
PL 4800
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
liikuntavirasto@hel.fi

Käyntiosoite
Paavo Nurmen kuja 1 C
Helsinki 25
www.hel.fi/liikunta

Puhelin
+358 9 310 8771
Faksi
+358 9 310 87770

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI292003380000017
Alvnro
FI02012566



12.05.2016

- 1 Stiftelsen Arcadan lainahakemus 14.3.2016
- 2 Arcadahallen ja opiskelija-asunnot - hankesuunnitelma

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Helsingin kaupungin kirjaamoon on 24.3.2016 saapunut Stiftelsen Arcadan lainahakemus, jossa haetaan 1 283 200 euron lainaa Helsingin kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahastosta Arcadahallen-liikuntarakennuksen rahoittamiseksi.

Stiftelsen Arcada-säätiö ylläpitää Ammattikorkeakoulu Arcadaa Helsingin Arabianrannassa. Arcadassa on noin 2 700 opiskelijaa. Alueella toimii lisäksi ammattioppilaitos Prakticum ja DIAK-ammattikorkeakoulu. Näiden kolmen oppilaitoksen yhteenlaskettu opiskelijamäärä on noin 5 000, jonka lisäksi Arabian rannan alueella on opiskelijoita Aalto-yliopistossa, Metropolia ammattikorkeakoulussa, Pop & Jazz konservatoriossa sekä Stadin ammattiopistossa.

Kaupunginvaltuusto on jo aiemmin myöntänyt 14.1.2015 § 15 Stiftelsen Arcadalle 2 900 000 euron lainan Arcadahallen-liikuntahallin rakentamista varten. Tontin pohjaolosuhteet ovat tavanomaista vaikeammat, jonka vuoksi hallin kokonaisinvestointi kasvoi varsin suureksi. Se vaikeutti rahoituksen hankkimista ja siihen perustuvan taloussuunnitelman laatimista.

Edellä mainituista syistä hankkeen sisältö on muuttunut ja haettavan lainan määrä pienentynyt, joten lainahakemus on syytä käsitellä uudelleen.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Petteri Huurre, osastopäällikkö, puhelin: 310 87791

Liitteet

- 1 Stiftelsen Arcadan lainahakemus 14.3.2016
- 2 Arcadahallen ja opiskelija-asunnot - hankesuunnitelma

Muutoksenhaku



12.05.2016

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Liikuntavirasto

Päätöshistoria

Kaupunginvaltuusto 14.01.2015 § 15

HEL 2014-010271 T 02 05 03 00

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti oikeuttaa kaupunginhallituksen myöntämään Stiftelsen Arcada -säätiölle urheilu- ja ulkoilulaitosrahastosta 2 900 000 euron lainan Arcadahallen-liikuntahallin rakentamiseen seuraavin ehdoin:

Laina-aika: Laina on maksettava takaisin tasalyhennyksin 20 vuoden kuluessa lainan nostosta

Lainan korko: Lainasta maksettava korko on vallitsevan peruskoron (0,5 %) suuruinen ilman marginaalia

Lainan vakuus: Lainan vakuudeksi on pantattava 50 % Fastighets Ab Arcada Novan osakkeista tai muu kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosaston hyväksymä vakuus

Lainan erityisehdot: Laina-ajan kolme ensimmäistä vuotta ovat lyhennysvapaita.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Heikki Kohi, rahoitusasiantuntija, puhelin: 310 36124
heikki.kohi(a)hel.fi

Kaupunginhallitus 15.12.2014 § 1320

HEL 2014-010271 T 02 05 03 00

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää oikeuttaa kaupunginhallituksen myöntämään Stiftelsen Arcada -säätiölle urheilu- ja ulkoilulaitosrahastosta 2



12.05.2016

900 000 euron lainan Arcadahallen-liikuntahallin rakentamiseen seuraavin ehdoin:

Laina-aika: Laina on maksettava takaisin tasalyhennyksin 20 vuoden kuluessa lainan nostosta

Lainan korko: Lainasta maksettava korko on vallitsevan peruskoron (0,5 %) suuruinen ilman marginaalia

Lainan vakuus: Lainan vakuudeksi on pantattava 50 % Fastighets Ab Arcada Novan osakkeista tai muu kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosaston hyväksymä vakuus

Lainan erityisehdot: Laina-ajan kolme ensimmäistä vuotta ovat lyhennysvapaita

Käsittely

15.12.2014 Ehdotuksen mukaan

Esteelliset: Jussi Pajunen

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Heikki Kohi, rahoitusasiantuntija, puhelin: 310 36124
heikki.kohi(a)hel.fi

Liikuntalautakunta 07.10.2014 § 159

HEL 2014-010271 T 02 05 03 00

Lausunto

Liikuntalautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon koskien Stiftelsen Arcadan lainahakemusta:

Liikuntalautakunta puoltaa, että Stiftelsen Arcadalle myönnettäisiin urheilu- ja ulkoilulaitosrahastosta 2 900 000 euron laina liikuntahallin rakentamista varten.

Stiftelsen Arcada -säätö ylläpitää Ammattikorkeakoulu Arcadaa Helsingissä Arabianrannassa. Arcadassa on noin 2500 opiskelijaa. Alueella toimii lisäksi ammattioppilaitos Prakticum (n. 700 opiskelijaa) ja Diak-ammattikorkeakoulu (n. 1000 opiskelijaa). Arabianrannassa on myös opiskelija-asuntoja noin 700 opiskelijalle.



12.05.2016

Arcada-ammattikorkeakoulussa on liikunnanohjaajien ja terveyden edistämisen koulutusohjelma sekä fysioterapian koulutusohjelma. Arcadan nykyiset tilat ovat näiden koulutusohjelmien tarpeisiin riittämättömät. Tästä johtuen Arcada ryhtyi muutama vuosi sitten selvittämään erillisen liikuntahallin rakentamista alueelle.

Ammattikorkeakoulun koulutusohjelmien oma käyttö ei kokonaisuudessaan täytä hallin koko kapasiteettia, joten halli voi palvella myös muita käyttäjäryhmiä. Arcada teetti vuosina 2011-2012 selvityksen eri lajien sisäliikunnan olosuhtetarpeista. Selvityksen mukaan erityisesti taitovalmennuslajeilla ja taitoharjoittelulla eri lajeissa on suuri puute harjoitustiloista.

Liikuntahalliin on selvityksen pohjalta suunniteltu telinevoimistelutila (n. 900 m²), palloiluhalli (n. 600 m²) ja muita liikuntaa tukevia oheistiloja (n. 190 m²). Muita tiloja rakennuksessa on vajaa 400 m², jolloin rakennuksen koko nettoala on noin 2090 m².

Liikuntahalli sijoittuu kortteliin 21677 tontille 5 (Kyläsaarenkuja), jonka omistaa Helsingin kaupunki. Tontin rakennusoikeus on 3500 kem² ja tontin asemakaava on lainvoimainen. Stiftelsen Arcada on neuvotellut kiinteistöviraston kanssa tontin vuokraamisesta liikuntahallin rakentamista varten. Vuokrasopimus tehdään, kun hankkeen rahoituspäätökset ovat varmistuneet.

Liikuntahallin arvioidut rakennuskustannukset ovat

Rakennuksen hinta	7 048 000 euroa
Rakennusaikainen tontin vuokra	22 000 euroa
Rakennusaikaiset korot	130 000 euroa
Yhteensä	7 200 000 euroa

Rakennuksen hintaa nostavat tontin vaativat pohjaolosuhteet, vilkasliikenteisen Hermannin rantatien asettamat ääneneristysvaatimukset sekä rakennuksen julkisivuvaatimukset.

Liikuntahalli rahoitetaan seuraavasti:

Stiftelsen Arcada	1 300 000 euroa
Muut säätiöt ja rahastot	3 000 000 euroa
Helsingin kaupungin laina	2 900 000 euroa
Yhteensä	7 200 000 euroa

Stiftelsen Arcadan toiminta on pitkäaikaista ja vakiintunutta. Säätiö on vakaavarainen. Muun kuin velkapääoman määrä on tässä hankkeessa moniin muihin vastaaviin verrattuna poikkeuksellisen suuri. Säätiö kattaa hakemuksen mukaan rakentamisesta aiheutuvat pääomamenot, jolloin varsinaisen toiminnan vastuulle jäävät vain hallin operatiiviset



12.05.2016

menot. Tämä antaa terveen pohjan liikuntahallin käyttötalouden hallinnalle. Liikuntatilojen käyttö päivisin ammattikorkeakoulun opetustoimintaan ja iltaisin sekä viikonloppuisin muuhun liikuntatoimintaan varmistaa tilojen korkean käyttöasteen.

Stiftelsen Arcada perustaa talon ylläpitämiseksi joko erillisen kiinteistö-osakeyhtiön tai hallinnoi sitä suoraan itse kuten myös muita alueella sijaitsevia kiinteistöjään. Liikuntatilat saatetaan vuokrata myös jonkin yksityisen yrityksen operoitavaksi.

Stiftelsen Arcadan suunnitelma rakentaa Arabianrantaan uusi liikuntahalli on Helsingin kaupungin tavoitteiden mukainen. Liikuntahalli tarjoaa lisää liikuntamahdollisuuksia alueen opiskelijoille ja helsinkiläisille liikuntaseuroille. Tämä edistää liikunnan määrän lisääntymistä kaupungissa ja sitä kautta tuottaa positiivisia fyysisen ja psyykkisen hyvinvoinnin vaikutuksia.

Helsingin kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston sääntöjen mukaan sen varoja voidaan käyttää urheilu- ja ulkoilulaitoksia palvelevien laitosten rakennustöiden rahoittamiseen. Stiftelsen Arcadan lainahakemus on urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston sääntöjen ehdon mukainen.

Esittelijä

vs. liikuntajohtaja
Petteri Huurre

Lisätiedot

Mia Savolainen, hallintosihteeri, puhelin: 310 87812



12.05.2016

§ 62

Liikuntalautakunnan lausunto tarkastuslautakunnalle vuoden 2015 arviointikertomuksesta

HEL 2015-005412 T 00 03 00

Päätös

Liikuntalautakunta päätti antaa seuraavan lausunnon tarkastuslautakunnalle:

1. Vuoden 2013 suositusten arviointi

Kohdassa 2.1. käsitellään tarkastuslautakunnan vuonna 2013 antamien suositusten vaikuttavuuden arviointia. Tarkastuslautakunta suosittaa, että liikuntalautakunnan tulee varmistua siitä, että liikuntatoimessa ryhdytään toimenpiteisiin arviointikertomuksessa esitettyjen suositusten johdosta.

Vuoden 2013 suosituksissaan tarkastuslautakunta kiinnitti huomiota liikuntatoimen sitovien toiminnallisten tavoitteiden asetteluun ja dokumentointiin. Sitovat toiminnalliset tavoitteet uudistettiin vuoden 2016 talousarvioon.

Lisäksi tarkastuslautakunta kiinnitti huomiota lähiliikuntapaikkojen rakentamiseen ja helsinkiläisten liikunnan lisäämiseen lähiliikuntapaikkoihin

investoimalla. Lähiliikuntapaikkoja koskevaa viestintää ja markkinointia kehitettiin mm. järjestämällä uusilla lähiliikuntapaikoilla avajaisia. Lisäksi viraston markkinoinnissa otettiin käyttöön sosiaalisen median kanavat. Kuntalaisia aktivoidaan ja ohjataan lähiliikuntapaikkojen käyttämiseen myös kesällä 2016. Liikunnanohjaajat ohjaavat kuntalaisia lähiliikuntapaikoilla eri kohderyhmät huomioiden, esim. nuoret ja ikääntyneet. Näin lisätään lähiliikuntapaikkojen tunnettuisuutta, käytettävyyttä ja kannustetaan kuntalaisia omaehtoisen liikunnan lisäämiseen.

Tarkastuslautakunta suositti vuotta 2013 koskevassa kertomuksessaan myös sen selvittämistä edistävätkö liikuntainvestoinnit liikkumista ja tämän myötä ihmisten hyvinvointia ja terveyttä. Liikuntavirasto tilasi vuonna 2015 selvityksen, joka koski liikuntapaikkainvestointien vaikutuksia helsinkiläisten liikuntakäyttäytymiseen (KPMG). Tarkastelu tehtiin suurpiiritasolla.

Selvityksen mukaan suurpiirien välillä on merkittäviä eroja liikuntakäyntien asukaskohtaisessa määrässä. Erot selittynevät osittain sillä, että osa liikuntapaikoista houkuttelee kävijöitä muista suurpiireistä ja muista



12.05.2016

kunnista. Myös liikuntapaikan sijainti työpaikan läheisyydessä tai muutoin tavanomaisen elinpiirin alueella ohjaa liikuntakäyttämistä.

Edelleen selvityksessä todetaan, että liikuntapaikkoihin tehdyillä investoinneilla voidaan saavuttaa positiivisia vaikutuksia kuntalaisten liikuntakäyttämiseen. Myös niillä investoinneilla, joilla ei laajenneta liikuntapaikkojen pinta-alaa tai investoinnit eivät muuten suoraan kohdistu tilojen käyttäjien liikuntamahdollisuuksiin, näyttää olevan liikunnan käynnistämääriä lisäävä vaikutus.

Alueen asukaskohtaiset käyntimäärät liikuntapaikoissa ovat lisääntyneet selvimmin niissä suurpiireissä, joissa oli investoitu liikuntapaikkoihin yli 100 € / asukas. Liikuntakäynnit ovat kasvaneet erityisesti niissä liikuntapaikoissa, jotka perustuvat omaehtoiseen liikuntaan. Niissä suurpiireissä, joissa on tehty asukasta kohden vähiten liikuntapaikkainvestointeja, liikuntapaikkojen käyntimäärät ovat vähentyneet. Liikuntapaikkainvestoinnit palvelevat pääsääntöisesti liikunnallisesti aktiivista harrasteliikkujen ryhmää. Liikuntapuistojen yhteyteen sijoitetut lähiliikuntapaikat palvelevat todennäköisesti harrasteliikkujen ryhmää ja liikuntapuistoissa muutenkin asioivia kuntalaisia, eivätkä tavoita terveytensä kannalta liian vähän liikkuvia kuntalaisia. Terveytensä kannalta liian vähän liikkuvien ryhmä ei yleisesti hyödy liikuntapaikkainvestoinneista matalan kynnyksen liikuntapaikkoja (esimerkiksi uimahallit) lukuun ottamatta.

2. Sitovien toiminnallisten tavoitteiden dokumentointi

Kohdassa 3.3. käsitellään sitovien toiminnallisten tavoitteiden dokumentoinnin puutteita. Tarkastuslautakunta toteaa, että liikuntaviraston tulee jatkossa kiinnittää huomiota siihen, että osana tilinpäätösaineistoa kaikkien sitovien tavoitteiden osalta toimitetaan sellaiset dokumentit, joiden perusteella toteutuminen voidaan varmentaa.

Liikuntalautatoimi on uudistanut sitovat toiminnalliset tavoitteensa vuoden 2016 talousarvioon. Tavoitteita asetettaessa kiinnitettiin huomiota niiden toteutumisen varmentamiseen.

3. Harmaan talouden torjunta

Kohdassa 5.1. käsitellään harmaan talouden torjuntaa. Tarkastuslautakunta suosittaa, että liikuntaviraston ja pelastuslaitoksen tulee asettaa hankintasopimuksissa urakoitsijoille sanktioita harmaan talouden torjuntaan liittyvien velvoitteiden noudattamatta jättämisestä harmaan talouden torjunnan tehostamiseksi.



12.05.2016

Liikuntavirastossa on vuoden 2015 ja 2016 aikana järjestetty hankintoja tekeville työntekijöille ja viranhaltijoille koulutuksia. Lisäksi on laadittu omia kaupunkitason hankintaohjeistuksia täydentäviä ohjeistuksia.

Liikuntavirasto on huomionnut sanktioiden asettamisen omissa sopimuksissaan. Liikuntaviraston urakkasopimuksissa on toteamus, että tilaajalla on oikeus keskeyttää laskujen maksaminen urakoitsijalle, mikäli tilaajavastuulain mukaisia selvityksiä ei toimiteta määräajassa. Sopimus pohjia tarkastetaan vaadittavien sanktioiden osalta

Liikuntalautakunta pitää harmaata taloutta koskevien sanktioiden asettamista tai sanktioiden päivittämistä hankintasopimukseen tarkoituksen mukaisina keinoina harmaan talouden tehostamiseksi.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Kirsti Laine-Hendolin, osastopäällikkö, puhelin: 310 87751
kirsti.laine(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Tarkastuslautakunta hyväksyi 13.4.2016 (41 §) vuoden 2015 arviointikertomuksen. Tarkastuslautakunta pyytää 11.5.2016 mennessä liikuntalautakunnan lausuntoa kertomuksen kohdista 2.1, 3.3, ja 5.1.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Kirsti Laine-Hendolin, osastopäällikkö, puhelin: 310 87751
kirsti.laine(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria



12.05.2016

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta 10.05.2016 § 53

HEL 2015-005412 T 00 03 00

Lausunto

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta antoi tarkastuslautakunnalle arviointikertomuksen kohdista 2.1, 5.2 ja 5.14 seuraavan lausunnon:

2.1 Tarkastuslautakunnan vuonna 2013 antamien suositusten vaikuttavuuden arviointi

Tarkastuslautakunta toteaa, että kaupunginhallituksen ja lauta- sekä johtokuntien tulee varmistua siitä, että hallintokunnat ryhtyvät toimenpiteisiin arviointikertomuksessa esitettyjen suositusten johdosta.

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta toteaa, että kohdan 5.2. suositus tulee kulttuurikeskuksen osalta toteutettua vuoden 2017 talousarvioesityksen käsittelyn yhteydessä. Kohdan 5.14 suositus on varsinkin vapaan kulttuuritoimen osalta niin vaikea täyttää, ettei sen seurantaakaan ole perusteltua järjestää nykyistä laajemmin.

5.2 Tuloksellisuuden mittaaminen

Tarkastuslautakunta toteaa, että kaupunginmuseon, kulttuurikeskuksen, kaupunginorkesterin ja taidemuseon tulee tehdä mittareiden kehittämiseen liittyvää yhteistyötä keskenään samankaltaisten palvelujen osalta.

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta toteaa, että kulttuurikeskus on uusimassa sitovien ja ei-sitovien tavoitteidensa mittariston vuosiksi 2017 ja 2018. Tämä työ on hyvä askel siihen suuntaan, että jaettuja ja yhteisten palveluiden osalta yhteneviä mittareita voidaan käyttää laajemmin. Tässä vaiheessa työtä on pitäyditty tarkastusviraston arviointimuiston "Talousarvion sitovien toiminnallisten tavoitteiden luonne, pysyvyys ja yhteys strategiaohjelmaan" (11.12.2014) johtopäätösten mukaisesti siinä tavoitteessa, että viraston mittaristo olisi strategiasta johdettua, muutokseen ohjaavaa ja vuosittain vaihtuvaa.

Lienee selvää, että toimialamallissa jaettuja ja strategiasta läpäisevästi johdettuja mittareita voidaan käyttää nykyistä laajemmin. Kulttuuri- ja kirjastolautakunta toteaa, että kulttuurikeskuksen nyt tekemä työ antaa hyvän pohjan laajemmalle suoritettavien ja niiden mittaristojen kehittämistyölle. Kulttuuri- ja kirjastolautakunta on aiemminkin peräänkulluttanut Helsingin kulttuuripoliittista kokonaisnäkemyksiä, palvelutuotannon strategiasta ohjattavuutta sekä kulttuurin vaikuttavuuden tarkempaa mittaamista. Nykyinen hajautettu hallinto- ja johtamismalli tukee tätä ainakin tällaisten arviointien näkökulmasta heikosti.



12.05.2016

5.14 Palvelukustannusten kehitys opetus-, kulttuuri- ja vapaa-ajan palveluissa

Tarkastuslautakunta toteaa, että kulttuurikeskuksen, kaupunginmu-
seon, kaupunginorkesterin ja taidemuseon tulee käynnistää suurten
kaupunkien välinen yhteistyö kulttuuritoimen palvelujen vertailemiseksi
siten, että toiminnan sisältö, kustannuslaskennalliset ja palvelujen orga-
nisoinnista johtuvat eroavuudet tulevat otetuksi huomioon.

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta toteaa, että esitettyä työtä on yritetty teh-
dä niin kauan, kuin kulttuuria on rahoitettu julkisin varoin. Helsinki on ol-
lut mukana kuntaliiton Kulttuuripoliittisen tutkimuksen edistämissäätiö
Cuporella teettämässä laajassa selvityksessä vuosina 2007, 2010 ja
2013. Viimeisellä kerralla mukana oli 24 kuntaa, jotka yhteensä katta-
vat yli puolet maan väestöstä. Kaikki kuusi suurinta kuntaa olivat osa
selvitystä.

Kansantalouden tasolla tilastokeskus on pyrkinyt kehittämään tilastojär-
jestelmää, jolla pyritään kuvaamaan kulttuurin taloudellista merkitystä
osana tuotantoa, työllisyyttä ja koulutusta. Tämän kulttuurin satelliittiti-
linpito- ja yhteistyöhankeen yhteydessä on todettu, että kulttuurin toimialaksi miellet-
ty kokonaisuus sekä tilastointitavat vaihtelevat. Kaupungin kulttuuripal-
velujen tuloksellisuutta arvioitaessa on myös tarpeen muistaa, että va-
paaehtoistyötä ei usein oteta huomioon kulttuurialan vaikuttavuutta ar-
vioitaessa, eikä liioin sitä, että vaikuttavuus tuotetaan kaupunkilaisille
verkostomaisena yhteistyönä, jossa kaupunki on vain yksi toiminnan
mahdollistajista.

Maan johtavat kulttuuripolitiikan ja kuntatalouden asiantuntijat ja tutkijat
ovat selvitystä tehdessään todenneet, että ”kattavasti vertailukelpoisen
Kaupunkien kulttuuritoiminnan organisoinnin ja kulttuuripalvelujen tuot-
tamisen tavat ovat moninaiset. Tämä hankaloittaa tietojen keruuta sekä
heikentää kustannustietojen suoraa vertailtavuutta. Kustannustietoja
tulkittaessa ja kaupunkien välisessä vertailussa onkin otettava huo-
mioon nämä kaupunkien hyvin erilaiset lähtökohdat ja mallit kulttuuri-
palvelujen tuottamiseen ja järjestämiseen sekä niiden vaikutukset kult-
tuuritoiminnan kustannustietoihin.”

Kaikkien vuosien selvitykset ovat luettavissa verkossa osoitteessa:

<http://www.cupore.fi/kuntienkulttuuritoiminta.php>

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta toteaa, että Cuporen selvityksen keskei-
simmät luvut ovat kuntien koko kulttuurisektorin nettokäyttökustannuk-
set per asukas (taulukko 8, s. 61) sekä nettokäyttökustannusten jaotte-
lu oman rahoituksen ja valtionosuuksien osalta (kuvio 1, s. 63). Kum-
massakin vertailussa Helsingin kulttuurikustannukset näyttäytyvät hyvin
maltillisina.



12.05.2016

Tulee myös muistaa, että huomattava osa kaikista taiteen vapaa-
tän toimijoista, alan ylin koulutus mutta myös valtiolliset taidelaitokset
ovat Helsingissä. Näin ollen kaikkein oleellisin kysymys olisi mikä on
koko Helsingin kulttuuritarjontaa, sen kustannus helsinkiläisille ja merki-
tys Helsingille asukkaiden, matkailijoiden ja yritysten vetovoimatekijä-
nä.

Esittelijä

kulttuurijohtaja
Stuba Nikula

Lisätiedot

Stuba Nikula, kulttuurijohtaja, puhelin: 310 37000
stuba.nikula(a)hel.fi
Tuula Haavisto, kirjastotoimen johtaja, puhelin: 310 85500
tuula.haavisto(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 10.05.2016 § 199

HEL 2015-005412 T 00 03 00

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi tarkastuslautakunnalle vuoden 2015
arviointikertomuksesta seuraavan lausunnon:

Kohta 2.1 Tarkastuslautakunnan vuonna 2013 antamien suositusten vaikuttavuuden arviointi

Vuonna 2013 annettujen suositusten vaikuttavuuden arviointiin liittyen
tarkastuslautakunta toteaa, että kaupunginhallituksen ja lauta- sekä
johtokuntien tulee varmistua siitä, että hallintokunnat ryhtyvät toimenpi-
teisiin arviointikertomuksessa esitettyjen suositusten johdosta. Raken-
nusvirasto on ryhtynyt toimenpiteisiin vuonna 2013 annettujen suositus-
ten mukaisesti ja arvioinut niitä vuonna 2014. Esimerkiksi Winkki-tieto-
järjestelmähanke eli nykyinen Allu-hanke on edistynyt kilpailuttamisen
kautta valitun toimittajan kanssa alkumäärittelyvaiheeseen, ja hank-
keen odotetaan valmistuvan kesään 2017 mennessä. Rakennusviras-
tossa on myös kehitetty hankintaosaamista ja pilotoitu uusia hankinta-
malleja.

Kohta 3.3 Dokumentoinnin puutteet

Dokumentoinnin puutteiden osalta tarkastuslautakunta toteaa, että ra-
kennusviraston tulee jatkossa kiinnittää huomiota siihen, että kaikkien
sitovien tavoitteiden osalta toimitetaan Talpaan, osana tilinpäätösai-
neistoa, sellaiset dokumentit, joiden perusteella toteutuminen voidaan
varmistaa. Siovien tavoitteiden seurannan dokumentoinnissa havaittu-
jen puutteiden vuoksi rakennusvirasto on perustanut sisäisen työryh-



12.05.2016

män, jonka tarkoituksena on dokumentoinnin ja dokumentinhallinnan selkeyttäminen ja täsmentäminen. Tavoitteena on erityisesti raportoinnin varmentamiseen liittyvien tositteiden dokumentoinnin parantaminen.

Kohta 5.1 Harmaan talouden torjunta

Tarkastuslautakunta toteaa, että harmaan talouden torjunnan tehostamiseksi rakennusviraston tulee asettaa hankintasopimuksessa urakoitsijoille sanktioita harmaan talouden torjuntaan liittyvien velvoitteiden noudattamatta jättämisestä.

Rakennusviraston urakkasopimusten sopimusasiakirjoissa ("urakkaohjelma") on asetettu sanktioita ja sopimuksen purkuoikeutta koskevia ehtoja, jotka koskevat muun muassa alihankkijoita, jotka eivät olet toimitaneet tilaajavastuulain mukaisia selvityksiä tai jotka ovat laiminlyöneet verojen tai lakisääteisten eläke- ja tapaturmavakuutusmaksujen maksamisen. Aliurakoitsijoiden ketjuttaminen on käytännössä rajoitettu kahteen. Urakkaohjelmassa on asetettu vaatimuksia myös urakoitsijoiden RALA-pätevyydestä ja työntekijöiden perehdyttämisestä, kulkuluvista ja henkilötunnisteista. Urakkasopimuksessa on hankintalain edellyttämä lauseke työsuhteen vähimmäisehtojen noudattamisesta.

Lisäksi HKR-Rakennuttaja käyttää tilaajavastuu.fi-palvelua urakkakohteen ja urakoitsijoiden seuraamiseen. Työmaita tarkistetaan säännöllisesti muun muassa kulkulupien ja henkilötunnisteiden osalta, ja sopimussuhteista sekä työntekijöistä toimitetaan kuukausittain tiedot verotajalle.

5.7 Pyöräilyn edistämishjelman toteutuminen

Tarkastuslautakunta toteaa, että rakennusvirastolle ja kaupunkisuunnitteluvirastolle tulee asettaa yhteiset mittarit ja tavoitteet pyöräilyinfran toteuttamiseen ja vaikutusten seuraamiseen. Lisäksi kaupunkisuunnitteluviraston ja rakennusviraston tulee kohdentaa pyöräilyn edistämisen määrärahat ensisijaisesti baanaverkon ja pyöräilyn muiden pääväylien rakentamiseen ja toteuttaa pyöräpysäköinnin investointiohjelman mukaiset suunnitelmat.

Pyöräilyinfran yhteisten mittareiden ja tavoitteiden asettamiseen liittyen rakennusvirasto osallistuu kaupunkisuunnitteluviraston vetämään pyöräiliikenteen koordinaatioryhmään. Ryhmä tulee asettamaan yhteiset tavoitteet ja mittarit pyöräilyinfran toteuttamiseen ja vaikutusten seuraamiseen.

Yhdessä kaupunkisuunnitteluviraston ja HKL-liikelaitoksen kanssa valmistellaan myös vuosittainen katuinvestointien toteutusohjelma ja alus-



12.05.2016

tava 10-vuotinen katuinvestointiohjelma. Pyöräilyhankkeiden priorisoinnin tekee kaupunkisuunnitteluvirasto, ja mahdolliset priorisointimuutokset rakennusvirasto pyrkii toteuttamaan yhteistyössä kaupunkisuunnitteluviraston kanssa.

Lisäksi rakennusvirasto toteuttaa pyöräpysäköintipaikat kaupunkisuunnitteluviraston laatimien hyväksytyjen liikennesuunnitelmien mukaisesti. Kaupunkisuunnitteluviraston liikennesuunnitelmat perustuvat pyöräpysäköinnin kehittämissuunnitelmaan ja vastaavaan investointiohjelmaan. Esimerkiksi keskustan aluetta koskevan pyörätelineliikennesuunnitelman (lsp 18.12.2015 piir. nro 6533) toteutus on parhaillaan käynnissä. Muita toteuttamattomia pyöräpysäköintiä koskevia hyväksytyjä liikennesuunnitelmia ei tällä hetkellä ole

Kohta 5.11 Katu- ja puistosuunnitelmien toteuttaminen

Tarkastuslautakunta toteaa, että kaupunkisuunnitteluviraston ja rakennusviraston tulee yhteistyössä ja mahdollisimman samanaikaisella suunnittelulla varmistaa, etteivät laadittavat liikennesuunnitelmat aiheuta muutoksia katusuunnitelmiin. Lisäksi rakennusviraston tulee harkita, onko myös katusuunnitelmissa mahdollista tehdä niiden toteuttamiskustannuksia järkevästi alentavia ratkaisuja.

Rakennusvirasto laatii katusuunnitelmat hyväksytyjen liikennesuunnitelmien perusteella, ja katusuunnitteluvaiheessa hankkeiden ohjausryhmiin nimetään aina kaupunkisuunnitteluviraston edustaja. Rakennusvirasto tulee jatkamaan tiivistä yhteistyötä kaupunkisuunnitteluviraston kanssa mm. laatimalla teknisiä suunnitelmia merkittävien nykyisten katujen liikennejärjestelyhankkeissa, jotta jo liikennesuunnitteluvaiheessa voidaan riittävästi varautua mm. kadun maanalaisten rakenteiden aiheuttamiin rajoitteisiin katutilan uudelleen jakamisessa eri liikennemuodoille. Lisäksi vuonna 2016 käynnistyy yhteinen pilottihanke, jossa liikenne- ja katusuunnittelu tilataan yhtenä toimeksiantona konsulttitoimistolta.

Katusuunnitelmien toteuttamiskustannusten alentamisen kannalta merkittävimmät ratkaisut tehdään jo asemakaavavaiheessa, kun kohteeseen sisällytetään erilaisia kansirakenteita, siltoja, kanavia tai muita taitorakenteita. Alustava hankeohjelma laaditaan jo asemakaavavaiheessa kaupunkisuunnitteluvirastossa ja sitä tarkennetaan rakennusvirastossa toteutussuunnittelun käynnistymisvaiheessa. Rakennusvirasto ohjaa katu- ja puistosuunnittelua hankeohjelman mukaisesti. Projektialueille ja muille merkittävälle alueelle on jo kaavoitusvaiheessa määritelty laatutasotavoitteet, joita katu- ja puistosuunnittelussa noudatetaan.

Esittelijä

kaupungininsinööri



12.05.2016

Raimo K Saarinen

Lisätiedot

Suvi Kokkonen, lakimies, puhelin: 310 39952
suvi.kokkonen(a)hel.fi

Taidemuseon johtokunta 10.05.2016 § 27

HEL 2015-005412 T 00 03 00

Lausunto

Taidemuseon johtokunta antoi seuraavan lausunnon arviointikertomuksesta 2015:

2.1 Tarkastuslautakunnan vuonna 2013 antamien suositusten vaikuttavuuden arviointi

Tarkastuslautakunta toteaa, että kaupunginhallituksen ja lauta- sekä johtokuntien tulee varmistua siitä, että hallintokunnat ryhtyvät toimenpiteisiin arviointikertomuksessa esitettyjen suositusten johdosta.

Taidemuseo on hyödyntänyt annettuja suosituksia ja toimenpiteisiin on ryhdytty. Suositukset ovat tukeneet toiminnan kehittämisen tarpeellisuutta. Toimenpiteiden vaikutukset ovat olleet arvioitavissa: arvioinnin kohteena olleen asian tila on muuttunut suoritettujen toimenpiteiden myötä paremmaksi.

Taidemuseon johtokunta arvioi, että kaupunkitasoisia suosituksia on kattavasti noudatettu taidemuseossa. Esimerkiksi tilankäytön tehostamisen tavoitetta on toteutettu keskittämällä toimintaa seitsemästä toimipisteestä kahteen toimipisteeseen.

5.2 Tuloksellisuuden mittaaminen

Tarkastuslautakunta toteaa, että kaupunginmuseon, kulttuurikeskuksen, kaupunginorkesterin ja taidemuseon tulee tehdä mittareiden kehittämiseen liittyvää yhteistyötä keskenään samankaltaisten palvelujen osalta.

Taidemuseon johtokunta viittaa kaupunginmuseon vastaavaan lausuntoon ja toteaa samoin, että kukin virasto tuottaa hyvin omankaltaisiaan palveluja, joita ei ole kaikilta osiltaan mahdollista yhteismitallistaa. Keväällä 2015 käynnistetty kaupungin johtamisjärjestelmän uudistushanke tuonee tähän kuitenkin muutoksia tiivistäen jatkossa toimialan yhteistyötä, jolloin muutospäätösten mukaisesti on tarkoituksenmukaista ryhtyä yhdessä työstämään myös mittaristoa.



12.05.2016

Taidemuseo on juuri valmistellut osaltaan tuottavuusmittaristonsa uusimista, ja tehnyt näin myös pohjatyötä mittareiden yhteiselle työstämiselle.

5.14 Palvelukustannusten kehitys opetus-, kulttuuri-, ja vapaa-ajan palveluissa

Tarkastuslautakunta toteaa, että kulttuurikeskuksen, kaupunginmuuseon, kaupunginorkesterin ja taidemuseon tulee käynnistää suurten kaupunkien välinen yhteistyö kulttuuritoimen palvelujen vertailemiseksi siten, että toiminnan sisältö, kustannuslaskennalliset ja palvelujen organisoinnista johtuvat eroavuudet tulevat otetuksi huomioon.

Taidemuseon johtokunta toteaa, että suositus on hyvä. Vertailu suurten kaupunkien kesken on toiminnan kehittämisen kannalta hyödyllistä, varsinkin kun vertailussa suosituksen mukaisesti otetaan huomioon toiminnan sisältö, kustannuslaskennalliset ja palvelujen organisoinnista johtuvat eroavuudet. Tampere ja Turku vertautuvat kokonsa puolesta parhaiten Helsingin taidemuseoon. Taidemuseo vertailee toimintaansa luonnollisesti myös pääkaupunkiseudun muihin taidemuseoihin.

Vertailua tukee myös Museoviraston Museotilastoon vuosittain kokoa-
ma tilastotieto ammatillisesti hoidettujen museoiden taloudesta, henki-
lökunnasta ja toiminnasta.

Helsingin taidemuseon menot/asukas olivat vuonna 2014 yhteensä
9,85 euroa/asukas.

Esittelijä

taidemuseon johtaja
Maija Tanninen-Mattila

Lisätiedot

Pia Uljas, hallintopäällikkö, puhelin: 310 87042
pia.uljas(a)hel.fi
Elina Leskelä, intendentti, puhelin: 310 87043
elina.leskela(a)hel.fi

Pelastuslautakunta 10.05.2016 § 63

HEL 2015-005412 T 00 03 00

Päätös

Pelastuslautakunta päätti todeta, että pelastuslaitos on ryhtynyt tarvitta-
viin toimenpiteisiin ja että sillä ei ole muuta lausuttavaa vuoden 2015
arviointikertomuksen johdosta.

Esittelijä

pelastuskomentaja



12.05.2016

Simo Wecksten

Lisätiedot

Henri Nordenswan, hallintopäällikkö, puhelin: 310 30010
henri.nordenswan(a)hel.fi

Kaupunginhallitus 09.05.2016 § 451

HEL 2015-005412 T 00 03 00

Lausunto

Kaupunginhallitus päätti antaa tarkastuslautakunnalle Arviointikertomus 2015:n kohdista 2.1–5.17 seuraavan lausunnon:

2.1 Tarkastuslautakunnan vuonna 2013 antamien suositusten vaikuttavuuden arviointi

Arviointikertomuksessa todetaan, että

kaupunginhallituksen ja lauta- sekä johtokuntien tulee

- varmistua siitä, että hallintokunnat ryhtyvät toimenpiteisiin arviointikertomuksessa esitettyjen suositusten johdosta.

Kaupunginhallitus toteaa, että hallintokunnilta pyydetään vuosittain selvitys siitä, mihin toimenpiteisiin hallintokunnat ovat ryhtyneet edellisvuoden arviointikertomuksessa esitettyjen suositusten johdosta. Selvitys toimitetaan kaupunginvaltuustolle.

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupunginkanslia on toimittanut marraskuussa 2015 tarkastusvirastoon selvityksen vuoden 2013 arviointikertomuksen suositusten vaikuttavuudesta.

3.3 Dokumentoinnin puutteet

Arviointikertomuksessa todetaan, että

tukutorin, hankintakeskuksen, ympäristökeskuksen, kaupunginorkesterin, Työterveys-liikelaitoksen ja kaupunkisuunnitteluviraston tulee jatkossa

- toimittaa Talpaan, osana tilinpäätösaineistoa, sellaiset dokumentit, joiden perusteella sitovien tavoitteiden toteutuminen voidaan varmentaa.

kaupunginkanslian, rakennusviraston, Staran, pelastuslaitoksen, sosiaali- ja terveystieteiden ja liikuntaviraston tulee jatkossa



12.05.2016

- kiinnittää huomiota siihen, että kaikkien sitovien tavoitteiden osalta toimitetaan Talpaan, osana tilinpäätösaineistoa, sellaiset dokumentit, joiden perusteella toteutuminen voidaan varmentaa.

Kaupunginhallitus pitää tärkeänä, että sitovien tavoitteiden toteutuminen voidaan varmentaa. Tavoitteiden dokumentoinnit on kerätty talousarviovuoden aikana jo talousarvion toteutumisen seurannan yhteydessä. Tilinpäätösvaiheessa kiinnitetään jatkossa enemmän huomiota tavoitteiden toteutumisen dokumentointiin. Kaupunginkanslia ja taloushallintopalvelut tiivistävät yhteistyötä tilinpäätöstietojen kokoamisvaiheessa sen varmistamiseksi, että kaikki tarvittavat tiedot on toimitettu.

3.4 Tytäryhteisöille asetettujen sitovien toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen

Arviointikertomuksessa todetaan, että

kaupunginkanslian tulee

- kehittää tilinpäätösraportointia siten, että myös tytäryhteisöjen osalta sitovien tavoitteiden toteutumätiedot sisältävät lyhyen perustelun sille, millä perusteella tavoite toteutui.

Kaupunginhallitus toteaa, että tytäryhteisöjen sitovien tavoitteiden toteutumista arvioidaan tytäryhteisöjen toimittamien toteumatietojen perusteella. Tytäryhteisöjen edellytetään dokumentoivan toteumatiedot niin, että tavoitteiden toteutumisen arviointi on tosiasiasa mahdollista. Jatkossa tilinpäätösraportointia kehitetään niin, että myös tytäryhteisöjen osalta sitovien tavoitteiden toteutumätiedot sisältävät lyhyen perustelun sille, millä perusteella tavoite toteutui.

4.2 Talouden tunnuslukujen kehitys

Arviointikertomuksessa todetaan, että

kaupunginkanslian tulee

- selvittää rakennuttajaresurssien riittävyys suhteessa käytettävissä oleviin investointimäärärahoihin.

Kaupunginhallitus toteaa, että rakennushankkeiden toteutumiseen ja määrärahan käyttöön vaikuttavat useat eri tekijät, kuten rakentamisen lupaedellytysten ja asemakaavallisten edellytysten viivästyminen. Rakentamishankkeiden eteneminen on usein myös sidoksissa muiden osapuolten edellytyksiin toteuttaa suunniteltuja hankkeita. Rakennuttajaresursseja arvioidaan virastojen tekemien esitysten pohjalta täyttölupaprosessissa. Virastojen osoittamia perusteltuja rakennuttamisen lisätarpeita on otettu huomioon mm. vakanssien muutoksilla. Rakennutta-



12.05.2016

miseen liittyviä palveluita on mahdollista tilalta myös konsulteilta. Me-
neillään olevassa johtamisjärjestelmän uudistuksessa suunnitellaan toi-
mialojen palvelukokonaisuuksia. Tässä yhteydessä selvitetään myös
rakennuttamisen parantamista uudelleenorganisoinnilla.

5.1 Harmaan talouden torjunta

Arviointikertomuksessa todetaan, että

kaupunginhallituksen tulee

- edelleen pyrkiä vaikuttamaan siihen, että julkisia hankintoja tekeville viranomaisille säädettäisiin tiedonsaantioikeus palveluja tarjoavien organisaatioiden julkisten velvoitteiden ja maksujen hoitamiseen liit-
tyviin tietoihin.

kaupunginkanslian tulee

- yhteistyössä hallintokuntien kanssa päivittää harmaan talouden tor-
juntaohje vastaamaan voimassa olevaa lainsäädäntöä ja toimialojen
erityispiirteitä.

rakennusviraston, Staran, HKL:n, liikuntaviraston ja pelastuslaitoksen
tulee

- asettaa hankintasopimuksissa urakoitsijoille sanktioita harmaan ta-
louden torjuntaan liittyvien velvoitteiden noudattamatta jättämisestä
harmaan talouden torjunnan tehostamiseksi.

Kaupunginhallitus pitää tärkeänä, että harmaan talouden torjuntaa jat-
ketaan käytettävissä olevin keinoin, ja että käytettävissä olevat keinot
olisivat mahdollisimman tehokkaat. Kaupunginhallitus tulee lausunnois-
saan vaikuttamaan tiedonsaantioikeuden laajentamiseen.

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupunginkanslia on aloittanut harmaan
talouden torjuntaohjeen päivityksen.

Kaupunginhallitus toteaa, että hankintasopimuksiin tai niihin liittyviin eh-
toihin asetettavat sanktiot velvoitteiden noudattamatta jättämisestä ovat
tarkoituksenmukaisia keinoja harmaan talouden torjunnan tehostami-
seksi.

5.2 Tuloksellisuuden mittaaminen

Arviointikertomuksessa todetaan, että

kaupunginkanslian tulee



12.05.2016

- lisätä palvelujen monipuoliseen mittaamiseen ja mittareiden laadintaan liittyvää koulutusta ja ohjeistusta. Koulutuksessa ja ohjeistuksessa on otettava huomioon vaikuttavuuden mittaaminen taloudellisuuden ja tuottavuuden sekä palvelujen ja työelämän laadun mittamisen ohella.

kaupunginmuseon, kulttuurikeskuksen, kaupunginorkesterin ja taide-museon tulee

- tehdä mittareiden kehittämiseen liittyvää yhteistyötä keskenään samankaltaisten palvelujen osalta.

Kaupunginhallitus pitää tärkeänä, että kaupunginkanslia huolehtii palvelujen monipuoliseen mittaamiseen ja mittareiden laadintaan liittyvää koulutuksesta ja toteaa, että toiminnan suunnittelussa huomioidaan myös vaikuttavuuden mittaaminen taloudellisuuden ja tuottavuuden sekä palvelujen ja työelämän laadun mittamisen ohella.

Kaupunginhallitus pitää tärkeänä, että hallintokunnat tekevät mittareiden kehittämiseen liittyvää yhteistyötä keskenään samankaltaisten palvelujen osalta.

5.3 Palkkatasa-arvo ja samapalkkaisuus

Arviointikertomuksessa todetaan, että

kaupunginkanslian tulee

- ryhtyä toimiin, jotta virastojen väliset mahdollisuudet ja käytännöt tulos- ja kertapalkitsemisessa olisivat tasavertaisia esimerkiksi realistisen talousarviobudjetoinnin näkökulmasta. Erityisesti Staran poikkeaviin palkkiokäytäntöihin tulee puuttua.
- kehittää henkilöstöhallinnon tietojärjestelmiä ja palkkakartoituksia siten, että saadaan tarkempaa vertailutietoa etenkin isojen virastojen käyttöön ja että eri palkanosien vertailtavuus ja kokonaispalkan vertailu on mahdollista.

kaupunginkanslian henkilöstöosaston tulee

- saattaa loppuun hinnoittelemattomien tehtävien sijoittaminen vaativuusluokkiin ja ryhtyä toimiin mahdollisten epäoikeudenmukaisten palkkaerojen tasaamiseksi.
- jatkaa toimia naisjohtajien määrän lisäämiseksi, ammattialojen segregaaation vähentämiseksi ja miesten kannustamiseksi perhevapaiden pitämiseen.

Kaupunginhallitus toteaa, että tulospalkkioiden maksaminen katsotaan oikeudenmukaiseksi, kun niiden maksaminen perustuu samoihin peri-



12.05.2016

aatteisiin ja linjauksiin kaikissa kaupungin virastoissa ja liikelaitoksissa. Kaupunginjohtajan hyväksymien (7.11.2012 § 89) periaatteiden mukaan järjestelmä on omarahoitteinen eli viraston kaupunginvaltuustossa käsiteltävään talousarvioon ei varata erillistä määrärahaa tulospalkkioita varten. Tulospalkkioiden maksamiseen liittyy jo järjestelmän luonteen vuoksi rahoitusriski. Tämä on kirjattu periaateohjeistukseen ja sitä on täydennetty kaupunginhallituksen 24.11.2014 hyväksymissä vuoden 2015 talousarvion noudattamisohjeissa.

Virastoja ja liikelaitoksia on kannustettu käyttämään kertapalkitsemista täydentämään tai korvaamaan tulospalkkiojärjestelmää. Kertapalkkiot soveltuvat hyvin yksilöiden ja tiimien palkitsemiseen. Kaupunginkanslia on tuottanut sukupuolijaon mukaan kertapalkitsemiseen liittyviä tietoja virastoille ja liikelaitoksille nyt ensimmäisen kerran. Tarkoituksena on nimenomaan ollut tehdä näkyväksi nykytilanne ja varmistaa, että henkilöstölle myönnetään kertapalkkioita työtulosten eikä sukupuolen mukaan.

Starassa käytössä oleva palkitsemisen käytäntö perustuu voimassa olevaan paikalliseen sopimukseen. Staran osalta on käynnistetty selvitys jo viime vuoden puolella ja todettu, että ko. järjestelmän käytölle ei ole enää perusteita. Kaupunginkanslia on jo ryhtynyt Staran kanssa tarvittaviin toimenpiteisiin tilanteen muuttamiseksi.

Kaupunginhallitus toteaa lisäksi, että kaupunkiorganisaation koon ja viiden erillisen sopimusalan palkkojen seuranta vaatii kehittyneitä raportointijärjestelmää. Nykyinen raportointi on jokseenkin puutteellista ja tietoa kootaan eri tarpeita varten varsin monimutkaisesta HIJAT-palkanlaskentajärjestelmästä. Raportointia tullaan kehittämään osana HR-tietojärjestelmähanketta, jonka hankintaan liittyvä kilpailutus on tarkoitus käynnistää jo tänä vuonna.

Kaupunginhallitus toteaa edelleen, että tehtävien vaativuuden arviointi (TVA) on keskeinen menetelmä oikeudenmukaisen ja tasa-arvoisen palkkapolitiikan toteuttamisessa. Tätä varten on kehitetty kaupunkiyhteisöistä TVA-työtä. Hinnittelemattomien tehtävien TVA-työtä jatketaan tänä vuonna sovitun aikataulun mukaisesti. Johtamisjärjestelmän uudistuksen yhteydessä on odotettavissa muutoksia erityisesti johdon, hallinnon ja erilaisten asiantuntijoiden tehtävissä. TVA-työtä tuleekin jatkuvasti päivittää ja uudessa toimialaorganisaatiossa tuleekin varmistaa ajantasainen TVA-työ, minkä pohjalta voidaan käynnistää palkkaepäkohtien korjaaminen.

Kaupunginhallitus toteaa lopuksi, että kaupunginkanslia seuraa ja tukee henkilöstön tasa-arvosuunnitelman mukaista kehittämistyötä virastoissa ja liikelaitoksissa. Naisia tuetaan edelleen johtamisuralle: tuetaan



12.05.2016

heidän urakehitystään esimiestehtäviin, laaditaan kehittymissuunnitelmia tulos- ja kehityskeskusteluissa sekä jatketaan välivuoden jälkeen mentorointia.

Tasa-arvosuunnitelmassa on esitetty toimenpiteitä isien kannustamiseksi perhevapaille. Tähän liittyen käynnistetään kampanja jo tämän vuoden aikana. Helsingissä on lisäksi meneillään perheystävällisen työpaikan kriteereiden laadinta yhteistyössä virastojen ja liikelaitosten kanssa. Ns. perhepäivää on myös tarkoitus kokeilla jossakin virastossa. Perhevapaisiin liittyviä asioita tullaan pitämään esillä näiden hankkeiden myötä.

5.4 Konsernin tytäryhteisöihin liittyvien strategian toimenpiteiden toteutuminen

Arviointikertomuksessa todetaan, että

kaupunginkanslian tulee

- talousarvioehdotusta laatiessaan kiinnittää entistä enemmän huomiota siihen, että sitovat tavoitteet ohjaisivat tytäryhteisöjä toteuttamaan kaupungin strategiaohjelman sisällöllisiä, palvelujen tuottamiseen liittyviä tavoitteita.
- tarkastella, erityisesti kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimen toimialan yhtiöiden osalta, tytäryhtiöiden fuusioimisen mahdollisuuksia sekä yhdistämisen hyötyjä ja haittoja.

Kaupunginhallitus toteaa, että talousarviotavoitteiden asettaminen on kaupunginvaltuuston keskeinen ohjauskeino suhteessa kaupungin tytäryhteisöihin. Talousarviossa asetettavien tavoitteiden kehittäminen niin, että ne ohjaavat tytäryhteisöjen toimintaa, on olennaista kaupungin toimivan konserniohjauksen kannalta. Talousarviotavoitteita ja niiden asettamiseen liittyvää prosessia on kehitetty vuosittain, mutta kehitystyötä tulee jatkaa arviointikertomuksessa esitetyllä tavalla tavoitteiden vaikuttavuuden ja ohjaavuuden parantamiseksi.

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupungin omistukselle eri yhteisöissä tulee olla strategiaohjelmaan liittyvä peruste. Tähän liittyvä tarkastelu ja arviointi on luonteeltaan jatkuvaa. Vastaavalla tavalla on tarkoituksenmukaista tarkastella kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimen toimialan yhtiöiden osalta tytäryhtiöiden fuusioimisen mahdollisuuksia sekä yhdistämisen hyötyjä ja haittoja.

Toimialalla on tehty viime vuosina merkittäviä sulautumisjärjestelyjä, erityisesti Helsingin kaupungin asunnot Oy:n perustamisen yhteydessä. Lisäksi Kiinteistö Oy Auroranlinnaan on sulautettu pienempiä kaupunkikonserniin kuuluneita asuntojen omistamiseen keskittyneitä yhtiöitä,



12.05.2016

Helsingin kaupungin 400-vuotiskotisäätiön lakkauttamiseen liittyvän kokonaisjärjestelyn yhteydessä säätiön hallinnassa olleet kaupungin omistamat asuinrakennukset siirrettiin Helsingin kaupungin asunnot Oy:n omistukseen ja Kiinteistöosakeyhtiö Ruskeasuon asunnot Oy sekä Kiinteistö Oy Helsingin palveluasunnot ovat sulautuneet osaksi Helsingin kaupungin asunnot Oy:tä.

Kaupungin Ara-rahoitteisten Heka-yhtiöiden fuusio etenee edelleen konserniohjauksen mukaisesti asteittain niin, että alkutilanteen 21 kiinteistöjen isännöinnistä ja huollosta vastaava alueyhtiötä ollaan vaihteittain ryhmittämässä suuremmiksi yksiköiksi. Kaupungin kaikkien asunto-yhtiöiden kokonaisfuusion mahdollisuutta rajoittaa ennen muuta se, että valtion tuella rakennettujen kiinteistöjen talous tulee vallitsevan lainsäädännön puitteissa pitää erillään vapaarahoitteisten kohteiden taloudesta.

Kaupungin omistukseen on maanhankinnan yhteydessä päätynyt useita kiinteistöyhtiöitä, joita samoin on systemaattisesti fuusioitu yhdeksi yksiköksi sitä mukaan, kun niitä on ostettu.

Kaupunginhallitus toteaa, että jo toteutettujen järjestelyjen lisäksi on tarpeen edelleen jatkaa toimialan tytäryhteisöjen tarkastelua kaupunkikonsernin kannalta tarkoituksenmukaisimman kokonaisuuden muodostamiseksi.

5.5 Nuorisotakuun toteutuminen

Arviointikertomuksessa todetaan, että

kaupunginhallituksen tulee

- varmistaa, että nykyisellään hajanaiset nuorten palvelut kootaan nuoren näkökulmasta yhdeksi palvelukokonaisuudeksi.

kaupunginkanslian tulee

- yhdessä Ohjaamon muiden toimijoiden kanssa varmistaa, että Ohjaamo-hankkeessa kehitettävät hyvät käytännöt jatkuvat myös hankkeen päättymisen jälkeen.

kaupunginkanslian työllisyyspalvelujen tulee

- nuorille suuntautuvassa viestinnässä ottaa entistä enemmän huomioon nuorten suosimat sosiaalisen median kanavat.

Kaupunginhallitus toteaa, että osana työllisyydenhoidon kokonaisuudistusta nuorten palvelut (Respa, Tulevaisuustiski, Ohjaamo, Nuorten työ-



12.05.2016

hönöhojaus ja TYP –nuorten tiimi) tullaan kokoamaan yhteen. Muutoksen on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2017.

Ohjaamo-hankkeen suunnittelussa ja toteutuksessa pidetään jo hankkeen aikana lähtökohtana, että hanke toimii pilottina myöhemmin vakituisesti järjestettävälle toiminnalle. Hankkeessa hyväksi todettavat käytännöt otetaan osaksi vakituista toimintaa. Virastojen sitoutuminen ohjaamon toimintaan myös hankkeajan jälkeen on tärkeää.

Ohjaamo käyttää jo nyt viestinnässään nuorten toiveiden mukaisesti eri sosiaalisen median kanavia. Matalan kynnyksen toimintamalli edellyttää monipuolisia tapoja nuorten tavoittamiseksi, mutta sosiaalisen median hyödyntämistä kehitetään myös muissa nuorten palveluissa osana normaalia kehittämistä.

5.6 Kaupungin työllisyydenhoidon vaikuttavuus

Arviointikertomuksessa todetaan, että

kaupunginhallituksen tulee

- toimia sen edistämiseksi, että työvoimapalvelut siirretään resursseineen kuntien vastuulle, tai vaikuttaa lainsäädäntöön tietojensiirron sallimiseksi valtion työvoimahallinnosta kuntien työllisyydenhoitoon.
- varmistaa, että toimialat ryhtyvät toimenpiteisiin työkokeilukiintiön toteuttamiseksi.

kaupunginkanslian tulee

- selvittää, kannattaako kaupungin järjestää niin sanotuille kuntaosuuslistalaisille nykyistä enemmän työmahdollisuuksia riippumatta valtion palkkatuesta.

Kaupunginhallitus toteaa, että kuutoskaupungit ovat tehneet jo aikaisemmin ehdotuksen työllisyydenhoidon siirrosta resursseineen kuntien vastuulle, ja että Helsinki on mukana tästä seuranneissa valmisteluissa kunnan ja valtion välisen työnjaon selkeyttämiseksi. Helsingin kaupunki on mukana valmistelussa pääkaupunkiseudun erillisratkaisusta työllisyys-, yrittäjyys- ja maahanmuuttoasioissa. Valmistelussa pyritään varmistamaan mainitut tavoitteet. Kaupunginhallitus pitää tämän kaltaista valmistelua tärkeänä ja huomioi tämän valtiolle annettavissa lausunnoissa ja kannanotoissa.

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupunginjohtaja on asettanut työmarkkinatuki -työryhmän työmarkkinatuen kuntaosuuden seuraamiseksi ja toimintaehdotusten tekemiseksi. Työmarkkinatukiryhmä seuraa työkokeilukiintiöiden toteutumista ja raportoi johtajistolle säännöllisesti. Kaupunginkanslia on lähettänyt tiedotteet virastoille kiintiöiden toimeenpa-



12.05.2016

nemiseksi sekä toteuttaa virastoihin tiedotuskierrokset, joilla tuetaan työkokeilujen järjestämistä.

Kaupunginkansliassa valmistellaan työllistämisen nettovaikutusten arvioinnin laskentamallia, jotta voidaan laskea erilaisten työllistämistimenpiteiden vaikutuksia ja arvioida vaihtoehtoja niiden toteuttamiseksi. Laskelmat otetaan huomioon työllisyydenhoidon jatkovalmisteluissa ja laskelmien pohjalta arvioidaan miten työmahdollisuuksia kuntaosuuslaitaisille tarjotaan.

5.7 Pyöräilyn edistämishjelman toteutuminen

Arviointikertomuksessa todetaan, että

kaupunkisuunnitteluvirastolle ja rakennusvirastolle tulee

- asettaa yhteiset mittarit ja tavoitteet pyöräilyinfran toteuttamiseen ja vaikutusten seuraamiseen.

kaupunkisuunnitteluviraston ja rakennusviraston tulee

- kohdentaa pyöräilyn edistämisen määrärahat ensisijaisesti baanaverkon ja pyöräilyn muiden pääväylien rakentamiseen.
- toteuttaa pyöräpysäköinnin investointiohjelman mukaiset suunnitelmat.

Kaupunginhallitus pitää pyöräilyinfran toteuttamisen ja vaikutusten seuraamisen mittareiden kehittämistä tärkeänä ja toteaa, että pyöräilyinvestointien tuottavuuden, taloudellisuuden ja vaikuttavuuden sekä pyöräväylien talvihoidon kehittämisen näkökulmasta olisi hyvä jatkossa tilastoida ja esittää pyöräilijämäärien muutoksia kesäkauden lisäksi myös muina vuodenaikoina.

Kaupunginhallituksen toteaa, että pyöräilyn edistämisen määrärahojen kohdentamisessa tulisi baanaverkon ja pyöräilyn muiden pääväylien ohella priorisoida liikenneturvallisuuden kannalta tärkeimmät kohteet.

Lisäksi kaupunginhallitus toteaa, että pyöräväylien suunnittelu ja toteutus rakennettuun kaupunkiympäristöön on mm. asukkaiden ja yritysten vaikuttamismahdollisuuksien varmistamisen vuoksi hidas prosessi, minkä vuoksi toteutus ei ole edennyt määrärahojen mahdollistamalla tasolla. Pyöräilyn väylien ja siltojen toteuttamiseen varatut käyttämättä jääneet määrärahat on kuitenkin vuosittain myönnetty ylitysoikeutena seuraavana vuonna käytettäväksi.

5.8 Normaaliolojen häiriötilanteisiin varautuminen

Arviointikertomuksessa todetaan, että



12.05.2016

kaupunginkanslian tulee

- ohjeistaa hallintokunnat laatimaan erilaisiin häiriötilanteisiin varautumisen tasosta niin sanottu kypsyysanalyysi sekä arvioimaan varautumistoimintansa kustannustehokkuus.
- yhdessä virastojen ja liikelaitosten kanssa järjestää harjoitus ICT-toimintojen häiriötilanteista.
- ryhtyä toimenpiteisiin, jotta tietojärjestelmien ylläpidon roolit ja vastuut häiriötilanteissa dokumentoidaan kirjallisesti.

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupunginkanslian turvallisuus- ja valmiusyksikkö järjestää keväällä 2016 kolme samansisältöistä varautumisen ja jatkuvuudenhallinnan valmennusta, joissa käsitellään kypsyysanalyysiä osana varautumisen suunnittelua. Virastoja ja liikelaitoksia ohjeistetaan vuoden 2016 aikana arvioimaan varautumisen ja jatkuvuudenhallinnan nykytasoa capability maturity -malliin perustuvalla kypsyysanalyysillä. Sen sisältö on laadittu kaupunginkanslian turvallisuus- ja valmiusyksikön sekä Huoltovarmuuskeskuksen yhteistyönä.

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupunginkanslia selvittää vuoden 2016 aikana ICT-toimintojen häiriötilannetta koskevan harjoituksen järjestämistä, siihen tarvittavia resursseja sekä siihen mahdollisesti tarvittavaa ulkopuolista osaamista, kuten ICT-harjoitusasiantuntemusta ja kyberturvallisuuden asiantuntemusta.

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupunkikonsernin valmiusohjeen mukaan virastoilla ja liikelaitoksilla tulee olla vuoden 2016 loppuun mennessä jatkuvuus- ja toipumissuunnitelmat kaikkien toiminnan jatkuvuuden kannalta kriittisten tietojärjestelmien osalta. Lisäksi kaupunginkansliassa käynnistetään ICT-häiriöhallinnan kuvauksen ja toimintamalli laadinta.

5.9 Yhteistyön toimivuus lastensuojelun ja lasten ja nuorten peruspalvelujen välillä

Arviointikertomuksessa todetaan, että

sosiaali- ja terveystieteiden, opetusviraston ja varhaiskasvatusviraston tulee

- lisätä ohjeistusta ja tiedotusta erityisesti päiväkoteihin, neuvoloihin ja kouluterveydenhuoltoon tietoisuuden lisäämiseksi lastensuojelun menettelytavoista sekä luoda yhteinen koulutuskokonaisuus monialaisesta työotteesta, yhteistyöstä ja vastuusta lasten hyvinvoinnissa ja suojelussa.

sosiaali- ja terveystieteiden tulee



12.05.2016

- laatia lastensuojelun ja neuvoloiden työntekijöiden välille yhteinen toimintamalli, jonka avulla tiedonvaihtoa ja yhteistyötä voidaan lisätä.
- ohjeistaa lastensuojelua sosiaalihuollon asiakkaan asemasta annetun lain 17 §:n perusteella lapsen edun mukaiseen yhteistyöhön viranomaisten kanssa ja kehittämään yhtenäisiä lastensuojelun laatu-suosituksen mukaisia toimintakäytänteitä.
- ryhtyä toimenpiteisiin pätevän henkilöstön saamiseksi ja henkilöstön pysyvyyden lisäämiseksi lastensuojelussa.

Kaupunginhallitus toteaa, että lastensuojelun ja muiden toimijoiden yhteistyön vahvistamiseen on kiinnitetty huomiota sekä vuoden 2016 talousarviossa että vuosien 2013–2016 strategiaohjelmassa.

Vuoden 2016 talousarvioon sisältyy mm. yhteisen prosessin kehittämisen jatkaminen sosiaali- ja terveystoimen, varhaiskasvatuksen, opetus-toimen ja nuorisotoimen yhteistyönä syrjäytymisvaarassa olevien lasten ja nuorten tukemiseksi. Sosiaali- ja terveystoimen perhekeskusmallin suunnittelua jatketaan ja tavoitteena on turvata kokonaisvaltainen, tarpeen mukainen tuki perheille kokoamalla perhekeskukseen lasten ja perheiden palveluja ehkäisevistä palveluista korjaaviin palveluihin.

Strategiaohjelman 2013–2016 mukaisesti lasten kokonaisvaltaista hyvinvointia tuetaan varhaiskasvatuspalveluilla ja koko kaupungin kasvatuskumppanuudella, toteutetaan varhaiskasvatuksen yhteiset prosessit muiden lapsi- ja perhepalveluja tuottavien hallintokuntien kanssa lapsen tukemisessa sekä, että erityistä tukea syrjäytymisen ehkäisyyn tarvitsevilla alueilla tiivistetään perhetyön ja neuvolatoiminnan toiminnallista yhteyttä ja ensimmäistä lastaan odottaviin perheisiin toteutetaan kotikäynti.

5.10 Innovaatiorahaston tuloksellisuus

Arviointikertomuksessa todetaan, että

kaupunginhallituksen tulee

- edellyttää innovaatiorahaston avustuspäätöksissä, että avustuksia saaneiden hankkeiden loppuraporteissa arvioidaan hankkeen tuloksellisuutta ja vaikuttavuutta suhteessa saatuun avustukseen.
- myöntää avustuksia vain sellaisille hankkeille, jotka luovat tulevaisuuden elinkeino- ja osaamisperustaa rahaston sääntöjen mukaisesti.

Kaupunginhallitus tuo esille, että kuten arviointikertomuksessa todetaan, rahaston prosessit, työkalut ja avustuskriteerit ovat viime vuosina selkiytyneet. Innovaatiorahaston haku- ja raportointiprosesseja on kehi-



12.05.2016

tetty. Loppuraportteja varten on laadittu loppuraportointilomake. Loppuraportoinnista ohjeistetaan talousarvion laatimisohteissa, rahoituspäätöksessä sekä rahaston internetsivuilla. Loppuraportit myös julkaistaan internetsivuilla (www.hel.fi/innovaatorahasto).

Kaupunginhallitus toteaa, että päätöksessä, joka koski vuonna 2016 innovaatorahastosta rahoitettavia hankkeita, oli liitteenä perustelumuisio, jossa kaikkien hanke-ehdotuksien sääntöjenmukaisuus eli elinkeino- ja osaamisperustan luominen oli arvioitu. Päätöksen perusteluissa todettiin, mitä perusteita hankearvioinnissa on käytetty.

Kaupunginhallitus toteaa, että loppuraportointilomakkeen hyödyntämistä sekä loppuraporttien julkaisemista jatketaan. Jatkossa raportoinnin ohjeissa painotetaan, että loppuraportissa tulee entistä selkeämmin arvioida hankkeen tuloksellisuutta ja vaikuttavuutta suhteessa saatuun avustukseen. Vuoden 2017 rahoituspäätöksessä hankkeiden elinkeino- ja osaamisperustan luominen tuodaan tämän vuoden päätöksen tapaan esille. Kaupunginhallitus toteaa, että hankearviointia ja prosessia kehitetään edelleen.

5.11 Katu- ja puistosuunnitelmien toteuttaminen

Arviointikertomuksessa todetaan, että

kaupunkisuunnitteluviraston ja rakennusviraston tulee

- yhteistyössä ja mahdollisimman samanaikaisella suunnittelulla varmistaa, etteivät laadittavat liikennesuunnitelmat aiheuta muutoksia katusuunnitelmiin.

rakennusviraston tulee

- harkita, onko myös katusuunnitelmissa mahdollista tehdä niiden toteuttamiskustannuksia järkevästi alentavia ratkaisuja.

Kaupunginhallitus toteaa, että liikennesuunnittelun ja katusuunnittelun tekeminen yhteistyössä samanaikaisesti on tärkeää. Liikennesuunnitelman ratkaisut ovat pohjana katusuunnitelmalle. Samanaikaisessa tapahtuvassa suunnittelussa tulee suunnittelu yhteen sovittaa siten, ettei liikennesuunnitelmaan ole tarpeen tehdä myöhäisessä vaiheessa katusuunnitelmaan vaikuttavia olennaisia muutoksia.

Kaupunginhallitus toteaa, että hankkeen kaikissa toteutusvaiheissa tulee pyrkiä alentamaan kustannuksia. Katusuunnitelmissa on mahdollista selvittää vaihtoehtoisia kokonaiskustannuksia alentavia toteutusratkaisuja, jotka ovat asemakaavan ja liikennesuunnitelman mukaisia. Prosessien yhteensovittaminen ja kokonaiskustannusten alentaminen



12.05.2016

ovat keskeisessä asemassa myös tulevassa johtamisjärjestelmän uudistamisessa arvioitaessa muodostettavien toimialojen rakennetta.

5.12 Sosiaali- ja terveystieteiden yhdistäminen

Arviointikertomuksessa todetaan, että

sosiaali- ja terveystieteiden tulee

- parantaa erityisesti päihde- ja mielenterveysasiakkaiden asumisen hoitoketjua.
- lisätä palveluneuvontaa ja ohjausta erityisesti haavoittuville asiakasryhmille ja vahvistaa asiakkaiden ja heidän omaistensa osallisuutta palvelujen sisällön määrittelyssä.
- selvittää viraston hallinnon ja tukipalvelujen järjestämisen ongelmakohdat ja etsiä niihin ratkaisuja.

kaupunginhallituksen tulee

- valvoa, että henkilöstöpolitiikka ja -hallinto koordinoidaan keskitetysti ja samalla varmistaa, että henkilöstön tiedonsaanti ja vaikutusmahdollisuudet turvataan suurissa organisaatiouudistuksissa.

Kaupunginhallitus toteaa, että päihde- ja mielenterveysasiakkaiden asumispalveluprosessiin sekä sosiaali- ja terveystieteiden palveluneuvontaan ja -ohjaukseen ja palvelukulttuuriin on kiinnitetty huomiota vuoden 2016 talousarviossa.

Päihde- ja mielenterveyspalveluissa keskeistä on avohoidon ensisijaisuus. Laitospaikkoja ja ostopalveluja vähennetään ja asumispalveluprosessia tehostetaan. Asumispalveluprosessissa tehdään tiivistä yhteistyötä muiden virastojen ja muiden toimijoiden kanssa, jotta esimerkiksi mielenterveyspotilaiden ja -kuntoutujien hoitoketju saadaan entistä sujuvammaksi ja potilaille sekä kuntoutujille saadaan tarjottua oikea-aikainen, tarkoituksenmukainen ja kokonaistaloudellinen hoito sekä kuntoutus.

Väestölle suunnatun palveluneuvonnan ja -ohjauksen toimintamalli luodaan osana kaupungin sekä sosiaali- ja terveystieteiden palvelujen neuvonnan kehittämistä. Lisäksi sosiaali- ja terveystieteiden virasto on asettanut tavoitteeksi palvelukulttuurin uudistumisen. Tarkoituksena on hyödyntää käyttäjälähtöistä palvelumuotoilua sekä edistää aktiivisesti asiakkaan valinnanmahdollisuuksia ja osallisuutta kaikissa palveluissa.

Kaupunginhallitus toteaa, että viimeaikaiset kokemukset virastojen hallinnon ja tukipalvelujen järjestämisessä otetaan huomioon tulevassa johtamisjärjestelmän uudistamisessa arvioitaessa muodostettavien toimialojen hallinnon rakennetta.



12.05.2016

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupunki on yksi työnantaja ja siksi henkilöstöpolitiikan keskeiset linjaukset luodaan keskitetysti siten, että linjauksien valmistelusta vastaa kaupunginkanslian henkilöstöosasto.

Kaupunginhallitus toteaa lisäksi, että valmisteilla olevassa organisatiouudistuksessa on kiinnitetty erityisesti huomiota henkilöstön tiedon- saantiin ja vaikutusmahdollisuuksiin. Kaupunki uudistuu –sivustolta Helmi-intrasta on luettavissa henkilöstön asemaan liittyvät keskeiset asiat, mm. yhteistoimintasuunnitelma (YT), henkilöstön asemaan liittyvät periaatteet ja viestintäsuunnitelma. Aineistoja on käsitelty virastojen henkilöstöpäälliköiden ja vastaavien kanssa sen varmistamiseksi, että asian käsittely etenisi varmemmin yksiköihin. Esimiehille on tuotettu diasarjoja, joiden avulla he voivat helposti käsitellä muutosta yksiköis- sään. Sivustolla on myös kysy-vastaa –palsta, jonne henkilöstö voi lait- ta suoraan kysymyksiä uudistukseen liittyen.

YT-suunnitelmassa on kiinnitetty erityistä huomiota siihen, että uudis- tuksen käsittely tapahtuu oikea-aikaisesti YT-elinten rinnalla niissä yksi- köissä ja niiden henkilöiden kanssa, joita muutos erityisesti koskee. Suunnittelun edetessä siirtyy myös YT-käsittelyn painopiste yksiköihin, jolloin henkilöstö pääsee keskustelemaan ja esittämään näkemyksiään valmisteilla olevaan asiaan.

Kaupunginhallitus toteaa edelleen, että henkilöstön yhdenvertaista ase- maa turvataan myös henkilöstöperiaatteilla, jotka ovat valmisteilla yh- teistyössä henkilöstöjärjestöjen kanssa. Periaateohjeistus kokoaa yh- teen asiakirjaan keskeiset menettelytavat, joilla ohjataan henkilöstö- suunnittelua ja linjataan palvelussuhteen ehtoja muutostilanteessa.

5.13 Palvelujen järjestäminen muistisairaille

Arviointikertomuksessa todetaan, että

sosiaali- ja terveysviraston tulee

- varhaistaa muistisairaiden diagnosointia tekemällä kotihoidon asiak- kaille moniammatillinen arviointi aikaisessa vaiheessa ja lisäämällä muistitestausta terveysasemilla.
- kehittää muistisaira- arjen toimintaa tukevaa kuntoutusta eri am- mattialojen yhteistyönä sekä ottaa käyttöön muistisairasta ja hänen turvallisuuttaan tukevia apuvälineitä ja teknologiaa.
- lisätä erityisesti muistisairaille suunnattua palveluasumista esimer- kiksi dementiakotien muodossa siten, että asumiseen liittyviä palve- luja voidaan sairauden edetessä lisätä tarpeen mukaan.

Kaupunginhallitus toteaa, että muistisairaiden palvelujen järjestämiseen on kiinnitetty huomiota vuoden 2016 talousarviossa. Muistisairaiden



12.05.2016

iäkkäiden henkilöiden hoitoa kehitetään muistikyläideologian suuntaan, jossa muistisairas ryhmäkodin asukas liikkuu ja ulkoilee turvallisessa ympäristössä oman valintansa mukaan. Koskelan muistikylän tarvekuvaus on käynnistynyt ja muistikylään suunnitellaan sosiaali- ja lähityötä osaksi monipuolisen palvelukeskuksen toimintojen kokonaisuutta.

5.14 Palvelukustannusten kehitys opetus-, kulttuuri- ja vapaa-ajan palveluissa

Arviointikertomuksessa todetaan, että

työväenopistojen ja nuorisoasiainkeskuksen tulee

- jatkaa suurten kaupunkien välistä yhteistyötä siten, että yksikkökustannustiedoista voitaisiin saada nykyistä vertailukelpoisempia selvittämällä esimerkiksi toiminnan sisällöstä, kustannuslaskennallisista eristä ja erilaisesta organisoinnista johtuvat eroavuudet.

kulttuurikeskuksen, kaupunginmuseon, kaupunginorkesterin ja taidemuseon tulee

- käynnistää suurten kaupunkien välinen yhteistyö kulttuuritoimen palvelujen vertailemiseksi siten, että toiminnan sisältö, kustannuslaskennalliset ja palvelujen organisoinnista johtuvat eroavuudet tulevat otetuksi huomioon.

Kaupunginhallitus toteaa, että kaikki opetus-, kulttuuri- ja vapaa-ajan palvelujen yksikkökustannukset eivät ole lähentyneet muiden suurimpien kaupunkien keskiarvoa tai lähentyminen on ollut hyvin vähäistä. Strategiaohjelman 2013-2016 mukaan talouden tasapainosta tulee huolehtia toimintoja uudelleen organisoimalla, hyödyntämällä uutta teknologiaa sekä parantamalla toimintaprosesseja ja –menetelmiä. Palveluiden vaikuttavuutta tulee parantaa, jotta strategiaohjelman mukaiset talouden tasapainotavoitteet saavutetaan. Kehittämistavoitteet otetaan huomioon tulevassa johtamisjärjestelmän uudistamisessa arvioitaessa muodostettavien toimialojen rakennetta.

5.15 Maahanmuuttajanuorten suomen kielen opetus ammatillisessa koulutuksessa, työkokeilussa ja palkkatukityössä

Arviointikertomuksessa todetaan, että

opetusviraston Stadin ammattiopiston ja kaupunginkanslian elinkeinosaston tulee

- lisätä työpaikoille jalkautuvaa suomen kielen koulutusta.
- lisätä toiminnallista suomen kielen koulutusta.



12.05.2016

opetusviraston Stadin ammattiopiston tulee

- hyödyntää monipuolisesti keinoja lyhentää ammatillisten opintojen kestoja, kuten esimerkiksi opintojen henkilökohtaistamista.
- kiirehtiä turvapaikkaa hakeneille oleskeluluvan saaneille nuorille suunniteltujen toimenpiteiden toteuttamista osana koulutusklusteria.

Kaupunginhallitus toteaa, että vuonna 2016 aloittava osaamiskeskus lisää työpaikoille jalkautuvaa ohjausta ja työpaikoilla tapahtuvaa kielen oppimista. Pääsääntöisesti työpaikoilla tapahtuvan kielikoulutuksen tuki tulee valtiolta. Osaamiskeskus luo uusia toiminnallisia väyliä suomen kielen koulutukseen, joissa yhdistetään ammatillista- ja kielikoulutusta. Elinkeino-osaston tulostavoitteissa on tavoitteena työkokeilun-kielikoulutuksen-palkkatuen yhdistelmän määrän huomattava kasvattaminen vuodelle 2016.

Kaupunginhallitus toteaa, että keskeisenä opetustoimen strategiakauden tavoitteena on nuoriso- ja yhteiskuntaan toteuttaminen lisäämällä nuorten koulutusta, työllisyyttä ja osallisuutta yhteiskuntaan ja lähiyhteisöön. Ammatillisen koulutuksen läpäisyn tehostamista ja opintojen keskeyttämisen vähentämistä tukevia toimenpiteitä jatketaan vuonna 2016. Läpäisyä on tehostettu ja keskeyttämistä on vähennetty kehittämällä opiskelijoille joustava siirtyminen koulutusmuodosta toiseen, ammatillisen oppilaitosmuotoisen koulutuksen ja oppisopimuskoulutuksen yhdistävään 2+1 –malliin. Opiskelijoiden kiinnittymistä opintoihin on tuettu lisäksi ottamalla asteittain käyttöön sähköinen henkilökohtainen opiskelusuunnitelma.

Osana Stadin ammattiopistoa Avoin ammattiopisto on luonut joustavan väylän toisen asteen opintoihin ilman toisen asteen koulutuspaikkaa jääneille ja myös toiseen asteen opinnoissa keskeyttämisvaarassa oleville. Avoimessa ammattiopistossa räätälöidään yksilöllisiä koulutuspolkuja nuorten erilaisiin tarpeisiin.

Kaupunginhallitus toteaa, että opetusviraston yhtenä painopisteenä suunnittelukaudella 2016-2018 on maahanmuuttajataustaisten lasten ja nuorten koulupolun tukeminen. Koulutuksellista tasa-arvoa on edistetty vahvistamalla perusopetuksessa oppilaiden luku- ja kirjoitustaitoja, valmistavan opetuksen jälkeisen suomen kielen opetusta sekä vanhemmuuden tukea. Peruskoulun päättövaiheessa maahan tulleiden nuorten opintojen ohjausta ja oppilashuoltoa on tehostettu.

Maahanmuuttajanuorten pääsyä toisen asteen koulutukseen on helpotettu jatkamalla ja vahvistamalla lukioon valmistavaa koulutusta sekä ammatilliseen peruskoulutukseen valmentavaa Valma-koulutusta. Avoin opinnottajat tarjoavat koulutusvaihtoehtoja maahanmuuttajataustaisille nuorille. Lisäksi toisen asteen opinnoissa on järjestetty suomi



12.05.2016

toisena kielenä opetusta sekä on ohjattu ja tuettu maahanmuuttajataus-
taisia nuoria.

5.16 Toimitilojen korjausvelan hallinta

Arviointikertomuksessa todetaan, että

kaupunginkanslian tulee

- ottaa rakennusten kulumisen huomioon valmistellessaan talousar-
vion investointiosaa ja siihen sisältyvien korjausinvestointien tasoa.

kaupunginkanslian ja tilakeskuksen tulee

- määritellä sisäisten vuokrien taso tilahankkeiden käsittelyohjeissa
päättettyjen sisäisen vuokrauksen periaatteiden mukaisesti.

tilakeskuksen tulee

- käyttää tilojen salkutusta entistä aktiivisemmin yhtenä korjausvelan
hallinnan välineenä.

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupunginkanslia valmistellessaan in-
vestointiohjelmaa ottaa huomioon rakennusten kulumisen strategiaoh-
jelmassa velkaantumiskehityksen hillitsemiseksi asetetun investointi-
raamin puitteissa. Kokonaisinvestointimäärärahojen kohdentamisessa
eri talousarvion kohdille huomioidaan strategiaohjelmassa asetetut ta-
voitteet. Talonrakennukseen käytettävissä olevien määrärahojen puit-
teissa toteutetaan uusille alueille rakennettavat palvelurakennukset se-
kä olemassa olevien rakennusten peruskorjaukset ja niihin liittyvät väis-
tötilaratkaisut. Talonrakennuksiin käytettävissä olevissa määrärahoissa
on vuosittaista vaihtelua. Talonrakennuksen määrärahatarpeita koh-
dennetaan vuosittaisten uudis- ja peruskorjaustarpeiden mukaisesti,
peruskorjauksissa turvallisuus ja terveellisyys asetetaan etusijalle.

Kaupunginhallitus lisäksi toteaa, että päivitetty tilahankkeiden käsittely-
ohjeet on hyväksytty kaupunginhallituksessa 14.12.2015. Uusien käsit-
telyohjeiden mukainen sisäinen vuokra ottaa huomioon rakennusten
kulumisen pääomavuokrassa. Uudet vuokrausperiaatteet otetaan käyt-
töön uusissa vuokrasopimuksissa ja muun muassa peruskorjauksen
yhteydessä uusittavissa vuokrasopimuksissa.

Kaupunginhallitus edelleen toteaa, että tilakeskuksen tulee jatkaa tilo-
jen salkutuksen mukaisesti luovuttavien kohteiden myyntiä tai purka-
mista. Kaupunginhallitus on hyväksynyt kuluvan vuoden talousarvioeh-
dotuksen laatimisohteiden yhteydessä valmistelua ohjaavan kannano-
ton, jonka mukaan kiinteän omaisuuden myyntitavoitteessa huomioidaan
samanaikainen korjausvelan mahdollinen pienentyminen ja



12.05.2016

maanmyyntitavoitteessa kaupungin kokonaistaloudellinen tilanne. Kiinteistöjä ja maata myytäessä otetaan tavoitteeksi korjausvelan vähentäminen ja kokonaistaloudellinen kannattavuus.

5.17 Att:n ja Hekan toiminnan mittaaminen ja yhteistyö vuokra-asuntojen peruskorjauksissa

Arviointikertomuksessa todetaan, että

asuntotuotantotoimiston tulee

- seurata kattavammin toimintansa tuloksellisuutta ja harkita, ovatko nykyiset käytävissä olevat mittarit riittäviä tuloksellisuuden mittaamiseksi.

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupunginkanslia tarkastelee talousarvioon ehdotettavia sitovia ja muita toiminnallisia tavoitteita hallintokuntien kanssa käytävissä talousarvioneuvotteluissa ja valmistellessaan kaupunginjohtajan talousarvioletystä. Asuntotuotantotoimiston mahdollisista tuloksellisuuden mittaamiseen käytävistä mittareista neuvotellaan vuoden 2017 talousarvioneuvottelujen yhteydessä.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Mauno Rönkkö, erityissuunnittelija, puhelin: 310 46768
mauno.ronkko(a)hel.fi

Ympäristölautakunta 03.05.2016 § 178

HEL 2015-005412 T 00 03 00

Lausunto

Tarkastuslautakunta on pyytänyt 11.5.2016 mennessä ympäristölautakunnan lausuntoa vuoden 2015 arviointikertomuksen kohdista 2.1. ja 3.3. Ympäristölautakunta antoi asiassa seuraavan lausunnon:

Tarkastuskertomuksen kohdan 3.3. mukaan ympäristökeskuksen sitovien toiminnallisten tavoitteiden dokumentointi on ollut puutteellista. Tarkastuslautakunta toteaa, että viraston tulee jatkossa toimittaa, osana tilinpäätösaineistoa, sellaiset dokumentit, joiden perusteella sitovien tavoitteiden toteutuminen voidaan varmentaa.

Ympäristökeskus on vuoden 2015 tilinpäätösaineiston osana annetuissa sitovien tavoitteiden dokumentointikuvauksissaan todennut miten toteutuminen arvioidaan kunkin tavoitteen osalta. Kuvauksista ovat kui-



12.05.2016

tenkin jääneet epähuomiossa pois todentamiseen tarvittavat liiteasiakirjat, kuten sähköpostit ja järjestelmätulosteet.

Arviointikertomuksen kohdan 2.1. mukaan ympäristölautakunnan tulee varmistua siitä, että virasto ryhtyy toimenpiteisiin arviointikertomuksessa esitettyjen suositusten johdosta. Ympäristölautakunta kehottaa ympäristökeskusta huolehtimaan sitovien tavoitteiden dokumentoinnista asianmukaisesti ja liittämään tilinpäätösaineiston dokumentointikuvaukseen tavoitteiden toteutumisen varmentavat asiakirjat.

Esittelijä

ympäristöjohtaja
Esa Nikunen

Lisätiedot

Johanna Salo, controller, puhelin: +358 9 310 31569
johanna.salo(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 03.05.2016 § 104

HEL 2015-005412 T 00 03 00

Lausunto

Sosiaali- ja terveyslautakunta antoi tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta seuraavan esittelijän ehdotuksen mukaisen lausunnon:

"Arviointikertomuksen kohta 2.1: Tarkastuslautakunnan antamien suositusten vaikuttavuuden arviointi

Vuoden 2013 arviointikertomuksessa sosiaali- ja terveystoimi sai suosituksia liittyen mm. sitovien toiminnallisten tavoitteiden seurantaan ja dokumentointiin, tavoitteiden esittämiseen, hankinta- ja kilpailuttamisosaamiseen, tietojärjestelmien kustannushyötyanalyysiin, toimenpiteisiin kaupunkilaisten terveyserojen kaventamiseksi, nuorten toimeentulotukiasiakkaiden syrjäytymisen ehkäisemiseen, kuntouttavan työtoiminnan tuloksiin, nuorten päihdehuoltoon pääsyyn, vammaispalvelulain henkilökohtaisen avustajapalvelun toteutumiseen sekä omaishoidon lakisääteisen vapaan järjestämiseen ja riittävyys.

Sosiaali- ja terveystoimi on ryhtynyt toimenpiteisiin tarkastuslautakunnan vuonna 2013 antamien suositusten pohjalta.

Hankinta- ja kilpailuttamisosaamisesta vuoden 2015 tarkastusraportissa todetaan, että suositukset ovat toteutuneet melko hyvin. Hankinta- ja kilpailuttamisosaamisen kehittämisellä on ollut myönteisiä vaikutuksia sosiaali- ja terveystoimen hankintaprosessiin. Esimerkiksi sosiaalisia kriteerejä ja ympäristönäkökohtia on sisällytetty kilpailutuksiin. Myös



12.05.2016

sopimuskauden aikaista toimintaa on tehostettu. Hankinta-asiantuntijat pitävät sopimuksen allekirjoituksen jälkeen a.o. toiminnan osastossa tilaisuuden, jossa käydään läpi sopimus, kerrotaan sopimuksen valvonnan tärkeydestä ja sovitaan reklamaatioon liittyvistä toimintatavoista.

Vuoden 2015 arviointikertomuksessa todetaan virastojen tietojärjestelmähankkeissa tavoitteiden toteutuvan vain osittain. Tietojärjestelmien kustannushyötyanalyysin käytettävyydessä on puutteita. Kaupungin tietohallinnon hankeohjausryhmässä on käsitelty asiaa ja todettu, että kustannusten ja hyötyjen seurannan ohjetta tullaan kaupunkitasolla uusimaan. Lisäksi todettiin, että kustannus ja hyötylaskelmien tekemiseksi tarvitaan kaupunkitasolla yhtenäinen malli, joka mahdollistaa vertailun.

Arviointikertomuksessa todetaan terveyserojen kaventamiseen tähtäävien toimenpiteiden toteutuneen hyvin. Virasto tekee kiinteää yhteistyötä muiden hallintokuntien kanssa päämäärän saavuttamiseksi. Helsinkiläisiä kannustettiin savuttomuuteen, vastuulliseen alkoholinkäyttöön ja lihavuuden ehkäisyyn. Palveluja muotoiltiin eri asiakassegmenttien tarpeisiin ja resursseja kohdennettiin eri toiminnoissa mm. paljon palveluja tarvitseville. Sosiaali- ja terveysvirasto on aloittanut terveys- ja hyvinvointierojen seurannan mittareiden määrittelyn ja käyttöönoton. Tavoitteena on tunnistaa korkean hyvinvointiriskin asiakkaita ja kohdentaa voimavaroja heidän palveluunsa. Sosiaalisen raportoinnin menetelmällä tuotetaan laadullista tietoa asiakastyöstä, ja sen kautta saadaan tietoa sosiaaliseen hyvinvointiin vaikuttavista rakenteellisista tekijöistä. Savuton Helsinki -ohjelmaa on toteutettu vuodesta 2007 asti. Ohjelman kuluessa on rakennettu Helsinkiin toimivat rakenteet ja käytännöt tupakoinnin ehkäisyn ja vähentämisen tueksi. Helsinkiläisten tupakointi on vähentynyt.

Arviointikertomuksen mukaan nuorten toimeentulotukiasiakkaiden osalta tavoitteet ovat toteutuneet melko hyvin ja osa vaikutuksista on myönteisiä. Toimeentulotuen käsittelyajan keskiarvo on 6 päivää. Käsittelyaikoihin vaikuttaa perustoimeentulotuen siirtyminen Kelaan; osaavaa henkilökuntaa on siirtynyt jo uusiin tehtäviin ja määräaikaista työntekijöitä on tullut tilalle. Sähköistä asiointia on edelleen kehitetty vuoden 2013 arviointikertomuksen jälkeen ja noin 21 % toimeentulotukihakemuksista tulee sähköisinä. Asiakastyöhön käytetyn ajan osalta virasto toteaa, että sosiaaliohjaajat ja sosiaalityöntekijät tekevät edelleen osan perustoimeentulotuen päätöksistä. Tilanne tulee tämän osalta muuttumaan vuoden 2017 alusta, jolloin perustoimeentulotuki siirtyy Kelaan ja erityisesti sosiaaliohjaajien työ tulee painottumaan asiakasvastaanottoon ja lähityöhön.

Kuntouttavan työtoiminnan osalta tullaan saavuttamaan asiakasmääriä koskevat asetetut määrälliset tavoitteet.



12.05.2016

Henkilökohtaisen avustajapalvelun toteutumisen osalta virastossa on ollut käynnissä rakennemuutos, jonka avulla yhä useammalle henkilölle on kyetty tuottamaan palvelua.

Virasto on ottanut käyttöön omaishoitajien lakisääteisen vapaan toteuttamiseksi mm. palvelusetelin. Käytännössä kaikille halukkaille voidaan nykyisin tarjota lakisääteinen loma.

Sosiaali- ja terveysvirasto arvioi, että se on kyennyt vastaamaan vuoden 2013 arviointikertomuksessa esitettyihin suosituksiin ja toimenpiteillä on myös ollut vaikutusta.

Arviointikertomuksen kohta 3.3: Dokumentoinnin puutteet

Arviointikertomuksessa todetaan, että mm. sosiaali- ja terveysviraston tulee kiinnittää huomiota siihen, että kaikkien sitovien tavoitteiden osalta toimitetaan Talpaan, osana tilinpäätöstä sellaiset dokumentit, joiden perusteella toteutuminen voidaan varmentaa. Sosiaali- ja terveysvirasto on osana vuoden 2015 tilinpäätöstä toimittanut Talpaan dokumentin, jossa on kuvattu jokaisen sitovan tavoitteen mittari, mittarin laskentatapa, tietojen lähde sekä mittarin toteuma. Tietojen lähde on useimmissa tapauksissa tietty tilastoportaalien tai Ecomedin vakioraportti, josta toteuma on vaivatta todennettavissa. Näin toimitaan myös jatkossa.

Arviointikertomuksen kohta 5.9: Yhteistyön toimivuus lastensuojelun ja lasten ja nuorten peruspalvelujen välillä

Arviointikertomuksessa todetaan, että sosiaali- ja terveysviraston, opetusviraston ja varhaiskasvatusviraston tulee lisätä ohjeistusta ja tiedotusta erityisesti päiväkoteihin, neuvoloihin ja kouluterveydenhuoltoon tietoisuuden lisäämiseksi lastensuojelun menettelytavoista sekä luoda yhteinen koulutuskokonaisuus monialaisesta työotteesta, yhteistyöstä ja vastuusta lasten hyvinvoinnissa ja suojelussa. Arviointikertomuksessa todetaan edelleen, että sosiaali- ja terveysviraston tulee laatia lastensuojelun ja neuvoloiden työntekijöiden välille yhteinen toimintamalli, jonka avulla tiedonvaihtoa ja yhteistyötä voidaan lisätä. Sosiaali- ja terveysviraston tulee ohjeistaa lastensuojelua sosiaalihuollon asiakkaan asemasta annetun lain 17 §:n perusteella lapsen edun mukaiseen yhteistyöhön viranomaisten kanssa ja kehittää yhtenäisiä lastensuojelun laatusuosituksen mukaisia toimintakäytänteitä. Sosiaali- ja terveysviraston tulee edelleen ryhtyä toimenpiteisiin pätevän henkilöstön saamiseksi ja henkilöstön pysyvyyden lisäämiseksi lastensuojelussa.

Ohjeistuksen, tiedotuksen ja koulutuksen osalta virasto toteaa, että lastensuojelun ja peruspalvelujen välillä on yhteistyössä laaditut kattavat toimintaohjeet ja yhteistyökäytännöt, joita päivitetään säännöllisesti (mm. sosiaali- ja terveysviraston ja varhaiskasvatusviraston yhtenäiset



pysyväisohjeet, monihallintokuntaisesti valmisteltu riski- ja suojaavat tekijät- opas, huoli puheeksi- koulutukset). Neuvolan ja kouluterveydenhuollon työntekijöille on järjestetty koulutusta lastensuojelun toimintakäytännöistä ja yhteistyöstä. Lastensuojelun kaikissa toimipisteissä on säännölliset konsultaatioajat yhteistyökumppaneille.

Sosiaali- ja terveysvirasto ja varhaiskasvatusvirasto pilotoivat tänä vuonna THL:n luo luottamusta – suojele lasta verkkokoulutusta, joka on lastensuojeluilmoitusvelvollisille tarkoitettu koulutuskokonaisuus. Koulutuksessa ja siihen liittyvässä oppaassa on koottuna monialaisen yhteistyön periaatteita, toimintatapoja sekä lakeja ja muita säädöksiä, jotka ohjaavat tietojen keskinäistä luovuttamista ja yhteistyötä lapsen suojelemiseksi. Pilotoinnin jälkeen verkkokoulutusmalli on mahdollista ottaa laajempaan koulutuskäyttöön lapsiperheiden palveluissa.

Helsingin kokoisessa kaupungissa haasteena on ohjeiden ja työkäytäntöjen jalkauttaminen käytännön toimintaan. Tämä edellyttää kaikkien toimintojen johtamisessa ohjeiden ja käytäntöjen jatkuvaa esilläpitoa. Lasten ja nuorten terveyden ja hyvinvoinnin alueelliset johtamisrakenteet osaltaan mahdollistavat yhteistyöstä ja tiedonkulusta sopimisen ja seurannan.

Lastensuojelun yhteisistä toimintamalleista neuvolan ja opetusviraston kanssa, sosiaali- ja terveysvirasto toteaa, että lastensuojelulle ja neuvoloille on laadittu yhteistyöohje. Yhteistyöohjeessa on kuvattu toimintakäytännöt mm. konsultaatioissa ja lastensuojeluilmoituksissa. Yhteistyöohjetta päivitetään vastaamaan esiin nousseita yhteistyön ongelmakohtia.

Opetusviraston kanssa on kuvattu koulun ja lastensuojelun yhteistyökäytännöt, kun lapsella on vakavia koulunkäyntiongelmia ja lastensuojelutarve (ns. Vakava-toimintamalli). Perusopetuksen loppuvaiheessa ja syrjäytymisriskissä olevien oppilaiden tukemiseen on kehitetty opettajan ja sosiaaliohjaajan työparityöskentelyä (ns. Ote-opetus), jonka tavoitteena on oppilaan peruskoulun loppuunsaattaminen ja kiinnittyminen toisen asteen opetukseen.

Lastensuojelun sosiaalityöntekijöiden ohjeistamisessa on lapsen asioista vastaaville sosiaalityöntekijöille loppuvuonna 2015 annettu ohjeistus virantoimitusvelvollisuudesta. Ohje on laadittu yhteistyössä henkilöstön kanssa. Ohjeessa on korostettu mm. sosiaalityöntekijän oikeutta ja velvollisuutta luovuttaa ja saada lapsen asioita koskevia tietoja muilta viranomaisilta.

Ohjeistuksen lisäksi myös toimintarakenteita kehittämällä pyritään lisäämään monialaista yhteistyötä lapsen asioissa. Osana sosiaali- ja terveysviraston palveluiden uudistamista perustetaan perhekeskuksia.



Eri alojen ammattilaisia yhteen kokoavat perhekeskukset helpottavat monialaista yhteistyötä lapsiperheiden palveluissa. Uudistamisen ensivaiheessa on käynnistynyt Vuosaarella moniammatillisen palvelutarpeen arvioinnin kokeilu. Paljon palveluita tarvitsevan lapsen ja perheen palvelutarpeen arvioi moniammatillinen työryhmä, jossa on mukana myös lastensuojelun sosiaalityöntekijöitä. Toimintamalli on tarkoitus laajentaa myöhemmin koko kaupunkiin.

Kansallisten lastensuojelun laatusuositusten pohjalta on keväällä 2016 laadittu ns. huoneentaulu, jossa määritellään mitä laatusuosituksen periaatteet tarkoittavat Helsingin lastensuojelussa.

Lastensuojelun pätevän henkilöstön rekrytoimiseksi sosiaali- ja terveysvirasto tekee yhteistyötä Helsingin yliopiston kanssa ja järjestää rekrytointikampanjoita. Sosiaalihuollon ammattihenkilölaki tuli voimaan maaliskuussa 2016 ja kiristi sosiaalityöntekijöiden sijaisten kelpoisuusvaatimuksia. Lakimuutoksen johdosta sosiaalityöntekijöiden sijaisten rekrytointi on vaikeutunut. Ongelma koskee kaikkia kuntia. Lastensuojelun sosiaalityöntekijöiden palkat ovat jääneet jälkeen pääkaupunkiseudun palkkatasosta. Sosiaali- ja terveysvirasto selvittää mahdollisuudet palkantarkistuksiin sosiaalityöntekijöiden saatavuuden varmistamiseksi.

Arviointikertomuksen kohta 5.12: Sosiaali- ja terveysviraston yhdistäminen

Arviointikertomuksessa todetaan, että sosiaali- ja terveysviraston tulee parantaa erityisesti päihde- ja mielenterveysasiakkaiden asumisen hoitoketjua, lisätä palveluneuvontaa ja ohjausta erityisesti haavoittuville asiakasryhmille ja vahvistaa asiakkaiden ja heidän omaistensa osallisuutta palvelujen sisällön määrittelyssä, sekä selvittää viraston hallinnon ja tukipalvelujen järjestämisen ongelmakohdat ja etsiä niihin ratkaisuja.

Sosiaali- ja terveysvirasto toteaa, että Helsingissä on jatkuvat jonot psykiatria- ja päihdeasiakkaiden tuki- ja palveluasumiseen. Palveluketju ja siihen liittyvä arviointi on sujuvaa. Markkinoilla on kapasiteettia, min-
kä käytölle rahoitus asettaa omat reunaehdonsa. Psykiatrian ja päihdehuollon avopalveluja pystytään jalkauttamaan aiempaa enemmän asumispalveluysiköihin. Yhteistyötä kiinteistöviraston kanssa kehitetään, jotta erityisasuminen kohdentuisi oikein ja olisi riittävää.

Sosiaali- ja terveysvirastossa kehitetään asiakasosallisuussuunnitelmien pohjalta uudenlaisia asiakkaiden kuulemiskampanjoita sekä hyödynnetään nykyisiä monikanavaisia palaute- ja vaikuttamiskanavia. Palvelukulttuuria kehitetään lisäämällä henkilöstön asiakaspalveluosamista. Moniammatillista palvelutarpeen arviointia ja vastuutyöntekijämallia hyödynnetään asiakastarpeisiin vastaamisessa.



12.05.2016

Terveysasemilla ja lisääntyvässä määrin terveys- ja hyvinvointikeskusten toimintamallissa vahvistetaan ja laajennetaan vastuuhenkilömallia. Vastuuhenkilömalli on paljon palveluita tarvitsevien huolenpitoasiakkaiden koordinoitu kokonaispalvelu, jonka kohderyhmänä ovat korkean hyvinvointiriskin henkilöt. Asiakkaat saavat vastuuhenkilön, jonka kanssa laativat hyvinvointisuunnitelman ja jolta saavat valmentavan tuen ja koordinoitua palvelukokonaisuuden. Mallin onnistumista edistää huhtikuussa 2015 päätettyjen viraston terveys- ja hyvinvointi-indikaattoreiden kirjaaminen ja raportoinnin kehittäminen, jotta korkean riskin asiakkaat löydettäisiin. Tavoitteena on vaikuttavuus-, saatavuus- ja tuottavuusnousu.

Asiakkaiden, vertaistoimijoiden ja omaisten roolia ja osallisuutta on ohjelmallisesti lisätty psykiatria- ja päihdepalvelujen suunnittelussa ja toiminnassa. Terveys- ja hyvinvointikeskusten riskiryhmien etsiminen ja tunnistaminen -prosessissa tullaan jatkossa kohdentamaan resurssia haavoittuvien asiakasryhmien tavoittamiseen. Päivystyksessä on aloitettu pilotti sairaalasosiaalityön laajentamisesta lauantaille sosiaalityön tarpeiden kartoittamiseksi ja palveluohjauksen parantamiseksi. Psykiatrian päivystyksen vuonna 2015 toteutetun integroitumisen myötä edellytykset asiakkaiden kokonaisvaltaiselle hoidon tarpeen arviolle ja hoidon toteutumiselle ovat parantuneet. Päivystyksessä kiinnitetään huomiota paljon palveluja tarvitsevien asiakkaiden ohjaamiseen säännöllisen hoitosuhteeseen.

Suun terveydenhuollossa jatketaan ja laajennetaan ns. Meilahtimallia, jossa paljon palveluja tarvitsevia haavoittuvia asiakasryhmiä ohjataan suun terveydenhuollon päivystyksestä säännölliseen hammashoittoon ja muihin tarvittaviin sote-palveluihin.

Iäkkäiden henkilöiden palveluneuvontaa on vahvistettu aloittamalla keskitetty puhelinpalveluneuvonta Seniori-info 1.2.2016. Tukevasti kotona -hankkeen myötä sosiaali- ja lähityön sosiaaliohjaajat ovat jalkautuneet terveysasemille vahvistamaan iäkkäiden henkilöiden palveluohjausta. Tällä hetkellä valmistellaan keskitetyn palveluneuvonnan, -ohjauksen ja palvelutarpeen arvioinnin -toimintamallia. Keskitetty malli yhdenmukaistaa käytäntöjä ja turvaa tasalaatuisen ohjauksen sekä yksinkertaistaa asiakkaiden näkökulmasta palveluihin hakeutumista.

Ikäihmisiä on osallistunut mm. sosiaali- ja terveysviraston internet-sivujen käyttäjätestaukseen ja monipuolisen palvelukeskuskonseptin kehittämiseen. Omaisille järjestetään omaisten iltoja ja omaiset otetaan mukaan hoidossa olevan ikääntyneen hoidon suunnitteluun. Kokemusasiantuntijoiden käyttöä palvelujen kehittämisessä pyritään lisäämään.



12.05.2016

Sosiaali- ja terveysvirasto on teettänyt selvityksen hallinnon rakenteen kehittämistarpeista. Selvitystä hyödynnetään osana kaupungin johtamisjärjestelmän uudistusta, jossa kaikilla toimialoilla hallintoa keskitetään ja tehtäviä arvioidaan. Lisäksi virastossa arvioidaan hallintoa myös tulevan sote-lainsäädännön tarpeiden näkökulmasta.

Arviointikertomuksen kohta 5.13: Palvelujen järjestäminen muistisairaille

Arviointikertomuksessa todetaan, että sosiaali- ja terveysviraston tulee varhaistaa muistisairaiden diagnosointia tekemällä kotihoidon asiakkaille moniammatillinen arviointi aikaisessa vaiheessa ja lisäämällä muistitestausta terveysasemilla.

Muistitutkimuksiin liittyviä ohjeistuksia on päivitetty ja henkilökuntaa on lisäkoulutettu. Muistitestausta on lisätty terveysasemilla ja testausaikoja on ollut hyvin saatavilla. Vuoden 2016 alusta ns. Cerad-testausta on tehty terveysasemilla omana toimintana ostopalvelun sijaan.

Muistitestausten lisääminen terveysasemilla näyttää lisänneen läheteiden määrää geriatrian poliklinikalle vuoteen 2015 verrattuna. Geriatrian poliklinikan resursseja on vahvistettu ja muistikoordinaattoritoiminta on keskitetty hallinnollisesti geriatrian poliklinikalle 1.3.2016. Geriatrian poliklinikan odotusajat ovat lyhentyneet vuoteen 2015 verrattuna. Toimintaa kehittämällä on poistettu päällekkäistä työtä ja työnjakoa on selkeytetty esim. kotihoidon lääkäreiden kanssa. Muistikoordinaattorit ja geriatrit toimivat alueilla tiimeinä, jolloin voidaan vahvistaa muistisairausdiagnoosin saaneiden henkilöiden seuranta ja turvata kotona asumista. Tavoitteena on, että potilaita diagnosoidaan tulevaisuudessa aikaisemmin ja toimintaa kehitetään kansallisen muistiohjelman linjausten suuntaisesti.

Kotihoidossa muistitestausta tehdään säännöllisen kotihoidon asiakkaille ja tarvittaessa kotihoidon tukipalveluasiakkaille. Muistisairauksien diagnostiikka aloitetaan yhteistyössä lääkärin kanssa ja lääkäri tekee lähetearvion jatkotutkimuksista geriatrian poliklinikalle.

Arviointikertomuksessa todetaan edelleen, että sosiaali- ja terveysviraston tulee kehittää muistisairaana arjen toimintaa tukevaa kuntoutusta eri ammattialojen yhteistyönä sekä ottaa käyttöön muistisairasta ja hänen turvallisuuttaan tukevia apuvälineitä ja teknologiaa.

Kotihoidon asiakkaiden toimintakyvyn ylläpitämisen ja edistämisen tueksi kehitetään kotikuntoutusta kuntoutuksen osaamiskeskuksen fysio- ja toimintaterapeuttien ja etäkuntoutuksen avulla. Kotihoidossa on kehitetty moniammatillinen kotikuntoutusmalli yhteistyössä kuntoutuksen osaamiskeskuksen fysio- ja toimintaterapeuttien sekä kuntoutuksen osallistuneiden asiakkaiden kanssa. Päättävänä on auttaa



12.05.2016

asiakasta, myös muistisairasta; asumaan kotonaan mahdollisimman pitkään. Kokeilussa todettiin, että muistisairaahan asiakkaan kuntoutuksessa läheisten mukanaolo ja terapeuttien ja muun henkilökunnan pysyvyys on onnistuneen kotikuntoutuksen edellytys. Yhdellä palvelualueella on kokeiltu kuvallisia etäkuntoutuskäyntejä kotihoidossa asiakkaiden toimintakyvyn ja aktiivisen arjen tukemiseksi omassa elinympäristössä. Etäkuntoutuskäynnit laajennetaan jokaiselle palvelualueelle teknisten ongelmien ratkettua. Uusia teknologisia ratkaisuja pyritään hyödyntämään, esimerkiksi käynnistymässä on kokeilu GPS-rannekkeen käytöstä kotihoidon asiakkaan paikantamiseen ja vuoden 2016 aikana kokeillaan lääkäreiden etähoitokäyntejä.

Suunnitelmissa on vahvistaa geriatrian poliklinikan alueellisia tiimejä kuntoutuksen osaamiskeskuksen fysio- ja toimintaterapeuteilla, jotta ylläpidetään muistisairaahan henkilön toimintakykyä ja edesautetaan toimivien apuvälineiden ja teknologisten ratkaisujen valinnoissa ja opetuksessa. Geriatrisella poliklinikalla kokeillaan kevään 2016 puheterapeuttien kognitiivista stimulaatioryhmätoimintaa.

Arviointikertomuksessa todetaan, että viraston tulee lisätä erityisesti muistisairaille suunnattua palveluasumista esimerkiksi dementia-akotien muodossa siten, että asumiseen liittyviä palveluja voidaan sairauden edetessä lisätä tarpeen mukaan.

Muistisairaiden asiakkaiden kotona asumista tuetaan kehittämällä erilaisia toimintamalleja (mm. kotikuntoutus, etähoito ja -kuntoutus, teknologian hyödyntäminen). Kaupungin omissa palveluasumisen yksiköissä yksittäisiä palveluasuntoja muunnetaan peruskorjauksen yhteydessä muistisairaiden ryhmäkodeiksi.

Monipuolinen palvelukeskuskonsepti on ikääntyneille ja työttömille helsinkiläisille palveluja ja toimintamahdollisuuksia tarjoava kokonaisuus. Tavoitteena on koota erilaiset ikääntyneiden hyvinvointipalvelut kokonaisuudeksi.

Monipuolisessa palvelukeskuskonseptissa kehitetään myös muistikyläkonseptia sekä suunnitellaan konkreettisesti muistikylän perustamista entisen Koskelan sairaalan alueelle. Koskelan muistikylä olisi suojaisa, turvallinen sekä viihtyisä ympäristö, jossa erilaisilla teknologisilla ratkaisuilla tuetaan asukkaiden liikkumista, turvallisuutta, itsemääräämiskeututta sekä valinnan- ja liikkumisen vapautta. Muistikylässä tulee olemaan monimuotoista toimintaa, erilaisia hyvinvoinnin ja vapaa-ajan palveluja sekä monipuolisen palvelukeskuksen konseptin mukaisten toimintojen lisäksi sosiaali- ja lähityön ja kotihoidon palveluja sekä omaishoidon toimintakeskus."

Esittelijä



12.05.2016

vs. virastopäällikkö
Juha Jolkkonen

Lisätiedot

Jussi Lind, talous- ja strategiapäällikkö, puhelin: 310 42246
jussi.lind(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 03.05.2016 § 181

HEL 2015-005412 T 00 03 00

Lausunto

Kiinteistölautakunta antoi tarkastuslautakunnalle vuoden 2015 arviointikertomuksesta seuraavan lausunnon:

Tarkastuslautakunta toteaa arviointikertomuksen 2.1 kohdassa seuraavaa:

- kaupunginhallituksen ja lauta- sekä johtokuntien tulee varmistua siitä, että hallintokunnat ryhtyvät toimenpiteisiin arviointikertomuksessa esitettyjen suositusten johdosta.

Kiinteistölautakunta toteaa, että vuoden 2013 arviointikertomuksessa esitetyt kehitystarpeet on lähtökohtaisesti pyritty toteuttamaan viraston käytössä olevien taloudellisten ja henkilöresurssien puitteissa. Mikäli arviointikertomuksessa mainittua toimintatapamuutosta ei ole pystytty esitetyllä tavalla toteuttamaan, on siitä mainittu erikseen ja esitetty viraston näkemys vaihtoehtoisesta toteuttamistavasta.

Tarkastuslautakunta toteaa arviointikertomuksen 5.16 kohdassa seuraavaa:

- tarkastusviraston tekemän toimitilojen korjausvelan hallinnasta tehdyn selvityksen perusteella tarkastuslautakunta toteaa, että kaupunginkanslian ja tilakeskuksen tulee määritellä sisäisten vuokrien taso tilahankkeiden käsittelyohjeissa päätettyjen sisäisen vuokrauksen periaatteiden mukaisesti.

Kiinteistölautakunta toteaa, että tilakeskus on ryhtynyt yhdessä kaupunginkanslian ja tilojen käyttäjävirastojen kanssa neuvottelemaan kaupunginhallituksen 14.12.2015 hyväksymissä tilahankkeiden käsittelyohjeissa päätettyjen sisäisen vuokrauksen periaatteiden noudattamisesta. Virastoille järjestetään erillinen tiedotustilaisuus toukokuussa 2016 uusista tilahankeohjeista. Tavoitteena talousarviossa 2016 on kirjattu, että vuokrat vastaavat todellisia pääoma- ja ylläpitokustannuksia. Opetusviraston ja varhaiskasvatusviraston osalta ylläpitovuokrien tarkistuksia ryhdyttiin toteuttamaan jo vuoden 2016 talousarvion laadinnan



12.05.2016

yhteydessä asteittaisena vuokrien korjaamisena. Sosiaali- ja terveysviraston kanssa käydään parhaillaan neuvotteluja ylläpito vuokrien saattamiseksi todellisia kustannuksia vastaaviksi ennen sote-hallinnon uudistusta siten, että korotukset voidaan toteuttaa vuoden 2017 alusta.

- lisäksi tarkastuslautakunta toteaa, että tilakeskuksen tulee käyttää tilojen salkutusta entistä aktiivisemmin yhtenä korjausvelan hallinnan välineenä.

Kiinteistölautakunta toteaa, että tilakeskus on tehnyt suoraan omistettujen rakennusten ja osakekohteiden salkkujaon (luovu, luovu ja kehitä, pidä, pidä ja kehitä) vuonna 2013 tavoitteena tehostaa ja systematisoida rakennuksista luopumista. Myyntien, muuttuneiden tilatarpeiden ja tarkentuneen korjausvelan laskentamallien vuoksi salkkujakoa on ryhdytty tarkistamaan. Salkkujaon tarkistus saadaan valmiiksi vuonna 2016. Jatkossa salkkujaon perusteellinen päivittäminen tehdään joka toinen vuosi. Lisäksi salkkujakoa tarkistetaan koko ajan alueellisten palveluverkkotarkastelujen yhteydessä, kun päätetään kohteista, joista virastot luopuvat. Korjausvelan määrä myös tarkistetaan vuosittain. Maanhankinnan yhteydessä päätetään myös, mitä tehdään rakennuksille, jotka siirtyvät kaupungille ilman tietoa omasta käytöstä.

- lisäksi tarkastuslautakunta toteaa, että kaupunginkanslian tulee ottaa rakennusten kulumisen huomioon valmistellessaan talousarvion investointiosaa ja siihen sisältyvien korjausinvestointien tasoa.

Kiinteistölautakunta toteaa, että tilakeskus tuottaa kaupunginkanslialle talousarvioesitysten eri vaiheissa tietoa kaupungin kiinteistöjen investointitarpeista vuosittaisen kulumisen kattamiseksi sekä omassa käytössä olevien rakennusten korjausvelasta ja korjaustarpeesta. Lisäksi tilakeskus tuottaa riskianalyysiä erityiskorjaustarpeista, kuten sisäilmaongelmien ja vesivahinkojen mahdollisesta esiintymisestä, jotta vuosittaisessa investointibudjetissa voitaisiin varautua etukäteen nimeämättömiin korjauksiin.

Esittelijä

virastopäällikkö
Jaakko Stauffer

Lisätiedot

Pekka Tirkkonen, suunnittelupäällikkö, puhelin: 310 36637
pekka.tirkkonen(a)hel.fi

Teknisen palvelun lautakunta 28.04.2016 § 91

HEL 2015-005412 T 00 03 00

Tarkastuslautakunnan lausuntopyyntö 15.4.2016



12.05.2016

Lausunto

Teknisen palvelun lautakunta antoi tarkastuslautakunnalle seuraavan lausunnon vuoden 2015 arviointikertomuksesta:

Stara

2.1. Tarkastuslautakunnan vuonna 2013 antamien suositusten vaikuttavuuden arviointi

Teknisen palvelun lautakunta toteaa, että Stara ryhtyy tarvittaviin toimenpiteisiin arviointikertomuksessa esitettyjen suositusten johdosta.

3.3. Dokumentoinnin puutteet

Teknisen palvelun lautakunta toteaa, että, että Staran osalta tilinpäätöstyötilaan on tallennettu sitovien tavoitteiden dokumentointia koskeva kuvaus ja siihen liite, mutta jatkossa kuvaukseen pyritään liittämään kattavammin dokumentteja, jotka varmentavat tavoitteiden toteutumista kaikilta osin.

5.1. Harmaan talouden torjunta

Arvioinnin pääkysymyksenä oli, onko kaupunki toteuttanut strategiaohjelman ja globaalin vastuun strategian mukaisia toimenpiteitä harmaan talouden torjumiseksi. Kaupunginvaltuuston 26.9.2012 hyväksymän globaalin vastuun strategian mukaan taloutta tulee hoitaa vastuullisesti ja torjua harmaata taloutta. Tämä tapahtuu tilaajavastuulakia (1233/2006) ja kaupungin harmaan talouden torjuntaohjetta noudattaen (19.12.2011).

Harmaan talouden torjuntaa lainsäädäntötasolla toteutetaan lailla julkisista hankinnoista (348/2007), asetuksella julkisista hankinnoista (614/2007), lailla tilaajan selvitysvelvollisuudesta ja vastuusta ulkopuolista työvoimaa käytettäessä (1233/2006), rakennusalan käännetyllä arvonnalisäverovelvollisuudella (Arvonlisäverolaki 1993/1501 ja Verohallinnon ohje 1.4.2011), verovelkarekisterillä (Laki verotustietojen julkisuudesta ja salassapidosta 1346/1999) ja verotusmenettelystä annetulla lailla (1558/1995), johon sisältyy työmaiden sekä pääurakoitsijan ilmoitusvelvoitteita.

Helsingin kaupunginhallitus on antanut 19.12.2011 (§ 1144) harmaan talouden torjuntaa hankintojen yhteydessä koskevan toimintaohjeen. Ohjeessa on yksityiskohtaisesti ohjeistettu menettelytavat, joilla hankintojen yhteydessä pyritään torjumaan harmaata taloutta. Harmaan talouden torjuntaohjeessa hankinnat jaetaan tilaajavastuulain soveltamisalaan kuuluviin hankintoihin, kansallisen kynnysarvon ylittäviin tilaajavastuulain soveltamisalaan kuulumattomiin hankintoihin sekä kansalli-



12.05.2016

sen kynnysarvon alittaviin tilaajavastuulain soveltamisalaan kuulumatomiin hankintoihin. Ohje on lainsäädäntöä tiukempi. Yksityiskohtaisessa ohjeessa kuvataan menettelytavat kulunvalvontaan ja henkilötunnistien käyttöön, alihankinnan ketjuttamisen rajoittamiseen ja tietojen luovuttamiseen verohallinnolle. Lisäksi ohjeessa on selvitetty toimittajalta edellytettävät, tilaajavastuulain mukaiset selvitykset. Ohjeen on sisällytetty lausekkeita, jotka tulee ottaa tarjouspyyntöasiakirjoihin ja sopimuksiin edellä mainittujen asioiden huomioimiseksi.

Harmaan talouden torjuntaohjeen mukaan kaupunkikonserniin sopimussuhteessa olevan palveluntuottajan/ urakoitsijan alihankkijalla/ aliorakoitsijalla on oikeus antaa hankinta/ urakka edelleen alihankintana/ aliurakkana. Tätä pidempiä alihankintaketjuja ei hyväksytä ilman erityisen perusteltua syytä. Lisäksi hankintasopimukseen on liitettävä ehto, jonka mukaan työkohteessa sopimuksenvastaisesti ketjutetun urakoitsijan käytöstä seuraa sopimussakko. Edelleen po. ohjeen mukaan tilaajavastuulain mukaisissa hankinnoissa, joissa toimittajan henkilökuntaa työskentelee kaupungin työkohteessa, on tarjouspyyntöön ja hankintasopimukseen sisällytettävä ehto henkilötunnisteen käytöstä. Henkilötunnisteen puuttuminen tulee ohjeen mukaan sanktioida.

Starassa noudatetaan Helsingin kaupungin harmaan talouden torjuntaohjetta minkä lisäksi Starassa on omaa ohjeistusta niin tilaajavastuulain kuin hankintalainsäädännön noudattamisesta. Starassa on ohje tilaajavastuuasioiden noudattamisesta Staran hankinnoissa, jossa on kuvattu voimassaolevan lainsäädännön edellyttämät toimintatavat. Lisäksi Starassa on hankintoja koskevat pysyväisohjeet koskien rakennusurakoiden sekä tavara- ja palveluhankintojen toteuttamista. Nämä ohjeet kattavat hankinnoissa käytettävät sopimusehdot.

Staran rakentamista koskevissa sopimuksissa on sanktioitu Helsingin kaupungin harmaan talouden torjuntaohjeessa edellytettyjen asioiden lisäksi tyypillisesti työturvallisuuteen sekä harmaan talouden torjuntaan liittyvien sopimusehtojen noudattamatta jättäminen. Lisäksi sopimukseen kuuluu purkavia ehtoja muun muassa tilanteessa, jossa sopimuskumppani ei kehotuksesta huolimatta toimita tilaajavastuulain mukaisia selvityksiä sopimuskauden kuluessa tai muulla tavoin rikkoo sopimuksessa sille asetettuja velvoitteita.

Hankintakeskus

2.1. Tarkastuslautakunnan vuonna 2013 antamien suositusten vaikuttavuuden arviointi

Ei lausuttavaa.

3.3. Dokumentoinnin puutteet



12.05.2016

Hankintakeskus on tallentanut tilinpäätös-työtilaan selvityksen siitä, miten sitovat tavoitteet on dokumentoitu. Jatkossa hankintakeskus tallentaa työtilaan myös olennaisimmat sitovien tavoitteiden dokumentit, joiden perusteella sitovien tavoitteiden toteutuminen voidaan varmentaa.

5.1. Harmaan talouden torjunta

Hankintakeskus pitää arviointikertomuksessa esitettyä näkemystä harmaan talouden torjuntaohjeen päivittämisestä kannatettavana. Hankintakeskus on esittänyt kaupunginkanslialle, että kaupungin harmaan talouden torjuntaohje tulisi päivittää vastaamaan mm. 2015 muuttunutta tilaajavastuulakia.

Maakohtaisten tilinpäätöstietojen käyttämisen edellytysten ja veroparatiisikytkentöjä omaavien yritysten tietojen tarkistamisten osalta hankintakeskus on tehnyt lausunnon liittyen Pentti Arajärven ym. valtuustolaitteeseen koskien yritysten yhteiskuntavastuun huomioon ottamista hankinnoissa. Lausunto on käsitelty teknisen palvelun lautakunnan kokouksessa 3/6.3.2014.

Hankintakeskus on pilotoinut tarjoajayrityksen omistajuussuhteiden ja mahdollisen konsernirakenteen selvittämistä hankintamenettelyssä H087-16 "Prosessi- ja kokonaisarkkitehtuuryökalu palveluna" (hankintailmoitus julkaisu 12.2.2015).

Tukkuutori

2.1. Tarkastuslautakunnan vuonna 2013 antamien suositusten vaikuttavuuden arviointi

Ei lausuttavaa.

3.3. Dokumentoinnin puutteet

Teknisen palvelun lautakunta toteaa, että Tukkuutorin osalta tilinpäätös-työtilaan on tallennettu sitovien tavoitteiden dokumentointia koskeva kuvaus. Jatkossa työtilaan tallennetaan myös toteutumisen varmentavat dokumentit.

5.1. Harmaan talouden torjunta

Ei lausuttavaa.

Teknisen palvelun lautakunta päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen



12.05.2016

Lisätiedot

Jorma Lamminmäki, hankintajohtaja, puhelin: 310 31500
jorma.lamminmaki(a)hel.fi
Elina Siltanen, toimitusjohtaja, puhelin: 310 32500
elina.siltanen(a)hel.fi
Simo Aapro, talouspäälikkö, puhelin: 310 76524
simo.aapro(a)hel.fi
Tanja Dickman, hankintalakimies, puhelin: 310 38821
tanja.dickman(a)hel.fi

Direktionen för svenska arbetarinstitutet 28.04.2016 § 23

HEL 2015-005412 T 00 03 00

Utlåtande

Direktionen för svenska arbetarinstitutet gav följande utlåtande

Punkt 2.1

Direktionen för Helsingfors arbis har tagit del av revisionsnämndens rekommendationer och ser till att verket följer desamma.

Punkt 5.14

Direktionen ålägger Helsingfors arbis operativa ledning att i samarbete med det finska arbetarinstitutet initiera en jämförelse av vad skillnaderna i nettokostnaderna per lektion i de sex största städernas institut beror på. Som utgångspunkt använder man den rapport som gjordes av Ramboll mellan instituten i huvudstadsregionen år 2013, där bland annat finansiering, personal och verksamhet jämfördes. Arbetet görs under hösten 2016.

Direktionen påpekar dock att den kostnad på 127 euro som nämns i revisionsberättelsen härrör sig från stadens finska arbetarinstitut. Nettokostnaden per lektion på Helsingfors arbis var år 2015 110 euro.

Behandling

28.04.2016 Enligt förslaget

Till första meningen under 5.14 bifogas "operativa ledning".

Föredragande

rektor
Moa Thors

Upplysningar

Pamela Granskog, biträdande rektor: 0931049461
pamela.granskog(a)arb.is.hel.fi



12.05.2016

Nuorisolautakunta 28.04.2016 § 46

HEL 2015-005412 T 00 03 00

Lausunto

Nuorisolautakunta antoi tarkastuslautakunnalle vuoden 2015 arviointikertomuksen kohdista 2.1 ja 5.14 seuraavan lausunnon.

Tarkastuslautakunta toteaa kohdassa 2.1, että kaupunginhallituksen ja lauta- sekä johtokuntien tulee varmistua siitä, että hallintokunnat ryhtyvät toimenpiteisiin arviointikertomuksessa esitettyjen suositusten johdosta.

Nuorisoasiainkeskus on vuosittain ottanut toiminnassaan huomioon arviointikertomuksessa esitetyt suositukset. Lisäksi nuorisoasiainkeskus on antanut tarkastuslautakunnalle pyydetty selvitykset toimenpiteistä, joihin virasto on ryhtynyt esitettyjen suositusten johdosta.

Tarkastuslautakunta toteaa kohdassa 5.14, että työväenopiston ja nuorisoasiainkeskuksen tulee jatkaa suurten kaupunkien välistä yhteistyötä siten, että yksikkökustannustiedoista voitaisiin saada nykyistä vertailukelpoisempia selvittämällä esimerkiksi toiminnan sisällöstä, kustannuslaskennallisista eristä ja erilaisesta organisoinnista johtuvat eroavuudet.

Nuorisoasiainkeskus on tehnyt pitkään yhteistyötä pääkaupunkiseudun kuntien nuorisotoimien kanssa. PKS-kuntien kanssa on luotu muun muassa yhteiset toiminnalliset tunnusluvut nuorisotyöhön.

Lisäksi nuorisoasiainkeskus on ollut perustamassa Kanuuna-verkostoa, joka on Suomen 27 suurimman kunnan kehittämisverkosto. Verkosto on toiminut Opetus- ja kulttuuriministeriön rahoituksella vuodesta 2007. Verkoston tarkoituksena on luoda ja ylläpitää edellytyksiä kaupunkimaisen nuorisotyön kehittämiseksi kunnissa ja kuntien yhteistyönä. Kanuuna-verkosto järjestää vuosittain työseminaareja ja koulutuksia sekä koordinoi verkoston sisäisiä kehittämis- ja tutkimushankkeita.

Kanuuna-verkoston yhtenä kehittämiskohteena on ollut yhteisten tunnuslukujen kerääminen ja niiden yhteismitallisuuden kehittäminen. Eri-tyisesti toiminnan yksikkökustannusten vertaaminen on ollut vaikeaa, koska kuntien palvelut eroavat huomattavasti toisistaan. Nuorisoasiainkeskus pyrkii osaltaan edistämään Kanuunan kehittämistyötä, joka parantaisi yksikkökustannusten vertailtavuutta.

Esittelijä

nuorisotoimenjohtaja
Tommi Laitio

Lisätiedot



12.05.2016

Pekka Sihvonen, kehittämispäällikkö, puhelin: 310 89034
pekka.sihvonen(a)hel.fi

Kaupunginmuseon johtokunta 26.04.2016 § 36

HEL 2015-005412 T 00 03 00

Lausunto

Kaupunginmuseon johtokunta päätti antaa tarkastuslautakunnalle esittelyn mukaisen lausunnon.

Esittelijä

museonjohtaja
Tiina Merisalo

Lisätiedot

Tiina Merisalo, museonjohtaja, puhelin: +358 9 310 36485
tiina.merisalo(a)hel.fi

Tarkastuslautakunta 13.04.2016 § 41

HEL 2015-005412 T 00 03 00

Päätös

Tarkastuslautakunta päätti hyväksyä arviointikertomuksen vuodelta 2015 sekä hankkia siitä kaupunginhallitukselta ja muilta kaupungin toimielimiltä tarvittavat lausunnot 11.5.2016 mennessä toimitettaviksi kaupunginvaltuustolle yhdessä arviointikertomuksen kanssa.

Käsittely

13.04.2016 Ehdotuksen mukaan

Tarkastuslautakunta päätti todeta, ettei Wille Rydman osallistunut arviointikertomuksen kohdan Sivistystoimen arvioinnit käsittelyyn eikä ollut läsnä sitä käsiteltäessä. Tältä osin puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Pentti Arajärvi.

Tarkastuslautakunta päätti todeta, ettei Jaana Lamminperä esteellisenä osallistunut arviointikertomuksen kohdan Att:n ja Hekan toiminnan mittaaminen ja yhteistyö vuokra-asuntojen peruskorjauksissa käsittelyyn eikä ollut läsnä sitä käsiteltäessä.

Tarkastuslautakunta päätti todeta, ettei Nuutti Hyttinen esteellisenä osallistunut arviointikertomuksen kaupunkisuunnittelulautakuntaa koskevien kohtien käsittelyyn eikä ollut läsnä niitä käsiteltäessä.



12.05.2016

LJ/5

06.04.2016 Ehdotuksen mukaan

09.12.2015 Ehdotuksen mukaan

06.05.2015 Ehdotuksen mukaan

Esittelijä

tarkastusjohtaja
Pirjo Hakanpää

Lisätiedot

Timo Terävä, arviointipäällikkö, puhelin: 310 43126
timo.terava(a)hel.fi



12.05.2016

§ 63

Liikuntaviraston talousarvioehdotus 2017 ja taloussuunnitelmaehdotus vuosille 2017–2019

HEL 2016-001401 T 02 02 00

Päätös

Liikuntalautakunta palauttaa talousarvion valmisteluun niin, että Nuorten yhteiskuntatakuu- eli NYT-liikuntahankkeen rahoitus varmistetaan vuoden 2017 loppuun asti edellyttäen että päätös määrärahojen käytöstä syyskuuhun 2017 saadaan. NYT-liikunnan järjestämiseen tarvittava määräraha turvataan korottamalla Helsingin kaupungin venepaikoista perimää vuokraa tarvittava määrä. Venepaikkojen hinnoissa on edelleen korottamisen varaa, koska esimerkiksi Espoon kaupungin venepaikkavuokrat ovat Helsinkiä huomattavasti korkeampia.

Liikuntalautakunta päättää selvittää mahdollisuudet jatkaa Käpylinnan liikuntakeskuksen toimintaa peruskorjauksen jälkeen 2018 yhteistyössä sosiaali- ja terveystoimen kanssa niin, että liikuntatoimi vastaisi tilan työntekijöistä ja sosiaali- ja terveystoimi puolestaan tilavuokrasta. Samalla aloitetaan neuvottelut liikuntaviraston ja tilakeskuksen välillä Käpylinnan vuokratulujen kohtuullistamisesta peruskorjauksen jälkeen. Helsingin kaupungin valtuusto on tehnyt tilavuokrasta päätöksen, jonka perusteella tilakeskus voi kohtuullistaa peruskorjauksen jälkeisiä vuokria suojelluissa kohteissa, joihin myös Käpylinna lukeutuu.

Mikäli Käpylinnan tilojen kanssa ei löydetä ratkaisua, virasto selvittää mahdolliset korvaavat tilat, joissa voidaan järjestää palvelut Käpylinnan erityisryhmille myös jatkossa.

Varhaiskasvatusviraston kanssa syvennetään aloitettua yhteistyötä ja täten edistetään helsinkiläisten varhaiskasvatusikäisten (1-6v) liikunnasta ja kokemuksia liikunnan riemusta sekä iloista.

Lautakunta palauttaa talousarvioesityksen valmisteluun niin, että edellä kuvatut seikat otettaisiin huomioon talousarvioesityksessä.

Käsittely

Palautusehdotus:

Joonas Lyytinen: Liikuntalautakunta palauttaa talousarvion valmisteluun niin, että Nuorten yhteiskuntatakuu- eli NYT-liikuntahankkeen rahoitus varmistetaan vuoden 2017 loppuun asti edellyttäen että päätös määrärahojen käytöstä syyskuuhun 2017 saadaan. NYT-liikunnan järjestämiseen tarvittava määräraha turvataan korottamalla Helsingin kaupungin venepaikoista perimää vuokraa tarvittava määrä. Venepaikko-



12.05.2016

jen hinnoissa on edelleen korottamisen varaa, koska esimerkiksi Espoon kaupungin venepaikkavuokrat ovat Helsinkiä huomattavasti korkeampia.

Kannattaja: Heimo Laaksonen

Palautusehdotus:

Tiina Sandberg: Liikuntalautakunta päättää selvittää mahdollisuudet jatkaa Käpylinnan liikuntakeskuksen toimintaa peruskorjauksen jälkeen 2018 yhteistyössä sosiaali- ja terveystoimen kanssa niin, että liikunta-toimi vastaisi tilan työntekijöistä ja sosiaali- ja terveystoimi puolestaan tilavuokrasta. Samalla aloitetaan neuvottelut liikuntaviraston ja tilakeskuksen välillä Käpylinnan vuokrakulujen kohtuullistamisesta peruskorjauksen jälkeen. Helsingin kaupungin valtuusto on tehnyt tilavuokrasta päätöksen, jonka perusteella tilakeskus voi kohtuullistaa peruskorjauksen jälkeisiä vuokria suojelluissa kohteissa, joihin myös Käpylinna lu-
keutuu.

Mikäli Käpylinnan tilojen kanssa ei löydetä ratkaisua, virasto selvittää mahdolliset korvaavat tilat, joissa voidaan järjestää palvelut Käpylinnan erityisryhmille myös jatkossa.

Kannattaja: Riku Ahola

Palautusehdotus:

Heidi Ruhala: Varhaiskasvatusviraston kanssa syvennetään aloitettua yhteistyötä ja täten edistetään helsinkiläisten varhaiskasvatusikäisten (1-6v) liikkumista ja kokemuksia liikunnan riemusta sekä iloista.

Kannattaja: Riku Ahola

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Johanna Simpanen, talouspäälikkö, puhelin: 310 87754
johanna.simpanen(a)hel.fi
Matti Kuusela, suunnittelupäälikkö, puhelin: 310 87783
matti.kuusela(a)hel.fi
Kirsti Laine-Hendolin, osastopäälikkö, puhelin: 310 87751
kirsti.laine-hendolin(a)hel.fi
Pekka Jyrkiäinen, suunnittelija, puhelin: 310 87438

Liitteet

- 1 TAE 2017 perusteluosa Liik 20160512
- 2 TAE 2017 perusteluosa Liik 20160512 liitteet



12.05.2016

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Liikuntalautakunta päättää hyväksyä talousarvioehdotuksen vuodeksi 2017 ja taloussuunnitelmaehdotuksen vuosiksi 2017–2019 ja lähettää ehdotukset esittelyteksteineen edelleen kaupunginhallitukselle.

Esittelijän perustelut

Kaupunginhallitus edellyttää 4.4.2016 hyväksymissään laatimisohejsa, että lauta- ja johtokuntien tulee toimittaa 26.5.2016 mennessä kaupunginhallitukselle talousarvio- ja taloussuunnitelmaehdotukset.

Laatimisoheja esiteltiin liikuntalautakunnalle pidetyssä seminaarissa sekä kokouksessa 14.4.2016, jolloin lautakunta päätti kehottaa liikuntavirastoa esittelemään talousarvioehdotuksen lautakunnalle 12.5.2016 ja 26.5.2016 ja samoin esittelemään lausunnot laitos- ja säätiöavustuksista kokouksessa 26.5.2016. Liikuntatoimen talousarvioehdotus vuodeksi 2017 ja taloussuunnitelmaehdotus vuosiksi 2017–2019 on kokonaisuudessaan tämän asian liitteenä ja siitä on poimittu esittelytekstiin olennaisimpia asioita.

TALOUSARVIOEHDOTUS VUODEKSI 2017 1. STRATEGIAOSA

Muutokset toimintaympäristössä

Helsingin kaupungin taloudellinen tilanne luo tiukat taloudelliset raamit vuodelle 2017. Lisäksi on olemassa useita epävarmuustekijöitä, jotka vaikuttavat vuoteen 2017 ja joita ei vielä voida huomioida talousarvion valmistelussa.

Helsingin kaupungin johtamisjärjestelmän uudistus tulee voimaan 1.6.2017. Vuoden 2017 talousarvio valmistellaan ja päätetään kuitenkin nykyisen organisaation mukaan. Keväällä 2016 lautakunnat esittävät talousarvionsa normaalisti vuodelle 2017 ja talousarviosta päätetään marraskuussa 2016 koko vuodelle 2017. Mikäli kaupunginvaltuusto päättää toimialarakenteen käyttöönotosta, kevään 2017 aikana kaupunginvaltuustossa päätetään talousarvion muutoksista uuden organisaation mukaiseksi. Kevään 2017 aikana valmisteltaisiin kaupunginvaltuustolle ehdotus teknisiksi talousarviomuutoksiksi, joissa määrärahat siirretään uuteen 1.6.2017 aloittavaan organisaatioon.

Johtamisjärjestelmäuudistuksen ohella toinen talousarvion valmisteluun vaikuttava merkittävä epävarmuustekijä on opetusviraston noin 140 koulun noin 170 sisäliikuntatilan vapaa-ajan käytön hallinnoinnin ja tila-



12.05.2016

varaustoiminnan siirto 1.6.2017 alkaen liikuntavirastolle. Siirron yksityiskohdista päätetään myöhemmin ja siksi näitä kustannuksia ei ole voitu ottaa mukaan talousarvioesityksen kevään 2016 valmisteluun.

Lisäksi kaupunginhallituksen talousarvion laatimisohjeissa todetaan, että ”jos yhteiskuntasopimus syntyy ja johtaa kaupungin omien suorien menojen vähentymiseen raamin pohjana käytetystä tasosta, muu-toksia tehdään yksilöityjen menojen vähenemisten johdosta niille virastoille, joiden kustannustaso tosiasiallisesti laskee. Tässä tapauksessa budjettiehdotuksen yhteydessä esitetään tarkka laskelma siitä, paljonko menoja on leikattu virastokohtaisesti kilpailukyky sopimuksesta johtuen ja mihin menojen lasku perustuu. Syksyn budjettineuvotteluissa päätetään mahdollisista lisäyksistä käyttötalouden menoihin.”

Helsingin väkiluku kasvaa, mutta uusien asuinalueiden liikuntapalveluiden toteutukseen ja ylläpitoon liikuntatoimen nykyiset resurssit eivät riitä. Liikuntatoimi lisää tuottavuutta jatkamalla nettobudjetointia ja sopeuttaa toimintansa käytössä oleviin määrärahoihin. Kunnalla ja sen liikuntatoimella on liikunnan edistämiseksi keskeinen rooli. Liikuntatoimi vaikuttaa kuitenkin vain osaan liikuntaa koskevaan päätöksentekoon, sillä arkiliikuntaa ohjaavia päätöksiä tehdään usein muualla kuin liikuntatoimessa.

Liikuntatoimi pyrkii ehkäisemään nuorten syrjäytymistä ja lisäämään ikääntyvien kansalaisten terveiden ja toimintakykyisten vuosien määrää liikunnan avulla. Liikunta vaikuttaa myös työikäisten työhyvinvointiin ja auttaa jaksamaan työssä pidempään. Liikuntapalveluiden tuottamiseksi tulee mahdollisesti Helsingin kaupungin uuden johtamisjärjestelmän myötä muutoksia, jotka tarkentuvat vuoden 2016 aikana. Resurssien supistuessa joitakin palveluja tuotetaan enemmän ostopalveluina, jos voidaan taata nykyisen tasoinen laatutaso ja kustannuksissa saada säästöjä. Erilaisia tuotantotapoja kokeillaan esim. liikuntapaikkojen valvonnassa, ulkoilupalveluiden ja ohjatun liikunnan tuottamisessa sekä rakentamalla liikuntapaikkoja yhdessä eri toimijoiden kanssa.

Opetusviraston noin 150 koulun noin 170 sisäliikuntatilan ilta-, viikonloppu- ja loma-aikojen käytön varaustoiminnan ja hallinnoinnin siirto 1.6.2017 liikuntatoimelle on merkittävä muutos. Siirron onnistumisen kannalta on tärkeää että liikuntatilojen vastuukysymyksistä, työnjaostosta ja kustannuksista opetustoimen kanssa päästään sopimukseen ja liikuntatoimelle varataan riittävät resurssit. Uudistuksen tavoitteena on saada sisäliikuntatilat tehokkaaseen käyttöön ja tilojen käyttövuorojen jako mahdollisimman oikeudenmukaiseksi ja läpinäkyväksi.

Uudet avustusten myöntöperusteet otettiin käyttöön vuoden 2016 alusta. Tuettu käyttö ja vuokra-avustus yhtenäistettiin ympärivuotiseksi ti-



12.05.2016

lankäyttöavustukseksi, joka kohtelee eri toimijoita tasavertaisemmin. Tuetun käytön tuki sekä liikuntaviraston tilojen maksuton käyttö avustuskelpoisilla seuroilla päättyivät 1.5.2016. Vuonna 2017 avustuksia ei uudisteta, vaan tehdään välttämättömät tarkistukset. Järjestötoiminnan tukemiseen esitetään 7 189 000 euroa. Esitetty määräraha on sama kuin vuoden 2016 talousarviossa. Järjestötoiminnan tukemiseen kaupungin talousarviossa varattu määräraha osoitetaan liikuntalautakunnassa eri tukimuotoihin vuoden 2017 alussa.

Kaupungin strategiaohjelma liikuntaviraston toiminnassa Helsingin kaupungin uudessa vuosia 2013–2016 koskevassa strategiassa on useampia liikuntatoimen alaan kuuluvia tai sitä sivuavia tavoitteita sekä toimenpiteitä, jotka on lueteltu tarkemmin liitteenä olevassa perustelutextissä. Merkittävin liikuntatoimen kannalta on kohta: Hyvinvoiva helsinkiläinen (1.), Helsinkiläisten liikunta lisääntyy. Tavoitteena on terveyttä edistävän liikunnan lisääminen ja liikkumattomuuden vähentäminen.

Toimenpiteet:

- Liikunnan kansalaistoimintaa aktivoidaan ja liikunta-seurojen avustusten myöntämisperusteita uudistetaan siten, että painopiste on lasten ja nuorten liikunnan tukemisessa
- Aukkaita kannustetaan omaehtoiseen liikkumiseen ja liikunnallisesti aktiiviseen elämäntapaan toteuttamalla terveysliikuntahankkeita
- Koululaisia kannustetaan välitunnilla ulkoiluun
- Terveysvaikutukset arvioidaan kaupungin päätöksenteossa
- Huomioidaan ulkoliikuntamahdollisuudet kouluissa ja päiväkodeissa
- Liikunnan poikkihallinnollista järjestämistä vahvistetaan ja luodaan hyviä käytäntöjä eri virastojen välisenä yhteistyönä
- Liikuntapaikoissa huomioidaan esteettömyys ja erityisryhmien tarpeet
- Vahvistetaan liikuntapaikkojen suunnittelun asiakaslähtöisyyttä ja vähän liikkuvia ryhmiä kannustetaan liikkumaan

Liikuntastrategia vuosille 2013–2017



12.05.2016

Liikuntalautakunta hyväksyi 13.11.2012 ja kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi 17.12.2012 vuosien 2013–2017 liikuntastrategian.

Liikuntastrategian päätavoitteita ovat:

- Terveyttä edistävän liikunnan lisääminen ja liikuttavuuden vähentäminen
- Helsingin ja sen kaupunginosien viihtyvyyden sekä vetovoimaisuuden lisääminen
- Liikunnan kansalaistoiminnan aktivoiminen ja liikuntaseurojen avustusten myöntämisperusteiden uudistaminen siten, että painopiste on lasten ja nuorten liikunnan tukemisessa
- Liikuntapalvelujen tuottaminen yhdessä muiden toimijoiden kanssa
- Henkilökunnan osaamisen kehittäminen ja työhyvinvoinnin parantaminen

Talousarvion seurannassa tarkasteltavat tavoitteet:

Sitovat toiminnalliset tavoitteet:

- Palveluiden asiakastyytyväisyys on 3,6 (asteikko 1–5) tai vähintään samalla tasolla kuin vuonna 2016
- Monitoimi- ja uimahalleissa on 1 800 000 käyntikertaa

Muut toiminnalliset tavoitteet:

- Laitostoiminnan käyntikerrat 3 774 000 (3 832 000) kappaletta
- Ulkokenttätöiminnan käyntikerrat 4 170 500 (4 352 000) kappaletta
- Uimarantatoiminnan käyntikerrat 739 000 (902 000) kappaletta
- Liikunnanohjauksen käyntikerrat 650 000 (650 000) kappaletta
- Leirinnän yöpymisvuorokaudet 92 000 (92 000) kappaletta
- Kalastusluvat 7 000 (7 000) kappaletta
- Lasten harrasteliikunnan EasySport käyntikerrat 45 000 kappaletta



12.05.2016

- Nuorten harrasteliikunnan FunAction käyntikerrat
22 000 kappaletta

2. KÄYTTÖTALOUSOSA

Vuoden 2017 talousarvioehdotuksen lähtökohtana on kaupunginhallituksen 4.4.2016 hyväksymä vuoden 2017 talousarvion raami ja talousarvio- sekä taloussuunnitelmaehdotuksen 2017–2019 laatimishetket, hyväksytty strategiaohjelma, kaupunginhallituksen valmistelutyötä ohjaavat kannanotot sekä kaupunginvaltuuston lähetekeskustelussa käytetyt puheenvuorot. Talousarvioehdotuksen esitystarkkuus on 1 000 euroa.

Liikuntatoimi jatkaa kokonaisuudessaan nettobudjetoituna yksikkönä vuonna 2017. Nettobudjetointi merkitsee, että kaupunginvaltuustoon nähden sitova erä talousarviossa on toimintakate eli tulojen ja menojen erotus.

Talousarvioehdotuksen raami vuodelle 2017 on sama kuin vuoden 2016 raami eli -64 070 euroa. Liikuntatoimen talousarvioehdotuksessa tulot ovat annettua raamia (16 076 000 euroa) 400 000 euroa suuremmat eli 16 476 000 euroa ja menot vastaavasti 400 000 euroa raamia (80 146 000 euroa) suuremmat eli 80 546 000 euroa. Talousarvioehdotuksen toimintakate on raamin mukainen.

Talousarvioehdotuksen menot ovat 400 000 euroa raamin menoja suuremmat lähinnä sisäisten vuokrien hinnannousun vuoksi. Talousarviossa menopainetta aiheuttavat sisäisten vuokrien lisäksi erityisesti kasvaneet kiinteistön huollon kustannukset ja yleinen hintojen nousu.

Vuonna 2017 mahdollisesti toteutuvia työehtosopimusten mukaisia palkkorotuksia ei talousarvioehdotuksen laatimishetkellä ole tiedossa. Henkilösivukuluihin on varauduttu laatimishetken mukaisesti viraston omassa talousarviossa. Talousarviossa sitoviksi merkittävät avustuserärahat ovat esityksessä vuoden 2016 tasolla. Liikuntatoimen sitova toimintakate on ehdotuksessa raamin mukainen eli -64 070 000 euroa.

Talousarvioehdotuksessa ei ole varauduttu kaupungin sisäisten toimintojen uudelleen järjestelyjen mahdollisesti aiheuttamiin virastojen välisen veloituserusteiden muutoksiin tai uusiin veloituksiin.

Mikäli vuoden 2017 aikana liikuntaviraston hallintaan tulee uusia maa-alueita, joista ei ole ennakoon sovittu liikuntaviraston kanssa, niin liikuntavirasto ei ole varannut määrärahoja näiden maa-alueiden sisäisiin vuokriin.



12.05.2016

Virasto pyrkii vaikuttamaan kuntalaisten terveyden ja hyvinvoinnin edistämiseen perustyön lisäksi monipuolisten kehittämishankkeiden kautta. Liikuntaviraston lasten ja nuorten matalan kynnyksen harrasteliikuntapalveluiden (Easy Sport -iltapäivätoiminta alakouluikäisille ja FunAction -harrastetoiminta yläkouluikäisille) jatkuu osana viraston perustoimintaa. Toiminnot tarjoavat koululaisille matalan kynnyksen liikuntaa osana aktiivisempaa koulupäivää. FunAction-toiminta laajennetaan määrääkaisesti erillisrahoituksen turvin Länsi-Helsinkiin. Liikkuva koulu -toimintamallin toteuttamista jatketaan yhdessä opetustoimen kanssa. Vuoden 2017 tavoitteena on, että lähes kaikki helsinkiläiset peruskoulut ovat rekisteröityneet liikkuviksi kouluiksi. Vuonna 2017 keskitytään etenkin kohdennettujen palveluiden sekä yläkouluikäisille suunnattujen palveluiden (kuten Personal trainer -toimintamalli ja Fatburn-ryhmät) kehittämiseen. Opetustoimen kanssa kehitetään myös koulujen ja liikuntaseurojen alueellista yhteistyömallia. Toimenpiteiden toteuttamiseksi on haettu ulkopuolista hankerahaa. Nuorten yhteiskuntatalku- eli NYT-liikuntahankkeen toteuttamisesta syyskuulle 2016 asti on Kaupunginhallituksen päätös. Erillismäärärahan käytön jatkamista on esitetty syyskuulle 2017 asti.

Vuonna 2017 Suomi täyttää 100 vuotta, ja juhluvuoden yhteyteen rakennetaan yhdessä liikuntaviraston ja Valo ry:n kanssa Unelmien liikuntavuosi. Tavoitteena on tuottaa tapahtumia sekä uudenlaista liikuntaa kokeilukulttuurin keinoin helsinkiläisten ja eri yhteisöjen kanssa heidän omilla ehdoillaan ja ideoillaan. Hanketta varten Valo ry on palkannut määräaikaisen liikunta-aktivaattorin, jonka tehtävänä on liikkumisen ja osallistamisen lisääminen Helsingissä muun muassa osallistavan budjetoinnin ja palvelumuotoilun keinoin, juhluvuoden sadan liikuntatapahtumien koordinointi, olemassa olevan liikuntatoiminnan vahvistaminen ja sen parempi tunnistaminen, sekä uusien verkostojen ja liikuntaratkaisujen syntymisen edistäminen Helsingissä.

Talousarvioehdotuksessa vuoden 2016 maksut säilyvät pääosin ennallaan. Maltillisia korotuksia esitetäänkin vain joihinkin hintoihin. Hinnottelua ja hintaperusteita uudistettiin vuodelle 2016, joten hinnankorotuksille ei vuodelle 2017 nähdä vielä tarvetta. Liikunnan kansalaistoiminnan uudet avustusperusteet astuivat voimaan vuoden 2016 alussa. Liikuntaviraston maksut ovat voimakkaasti subventoituja, koska liikunnan avulla yhteiskunta saa merkittäviä taloudellisia hyötyjä. Erityisesti lasten ja nuorten liikuntaa tuetaan voimakkaasti subventoiduilla tilavuokrahinnoilla. Jos ulkoliikuntapaikoilla ei ole varattua toimintaa, niitä voi käyttää maksutta. Päivisin opetusviraston koulut käyttävät ulkoliikuntapaikkoja liikunnanopetukseen ilman maksua. Peruskoulut ja päiväkodit vapautetaan uimahalleja ja maauimaloita lukuun ottamatta tekojääratojen ja ulkokenttien, sisäliikuntapaikkojen sekä liikunta- ja palloiluhallien sisäänkäsymaksuista arkisin kello 8 – 14.



12.05.2016

Liikuntavirasto jatkaa maa-alueiden vuokrauksissa käytäntöä, jossa uusissa vuokrasopimuksissa sovelletaan korkeintaan 50 prosentin vuokrasubventiota. Vuokrauksien subventio koskee rakennettuja alueita ja golfkenttiä. Muille alueille ja maa-alueille, joista liikuntavirasto ei maksa sisäistä vuokraa, määritellään suoraan perittävä vuokra. Liikuntaviraston vuokrasubvention suuruus on yhteensä noin 1,5 miljoonaa euroa vuodessa, kun mukaan lasketaan liikuntatiloihin ja maavuokriin liittyvät subventiot.

Käyttötalous 2018–2019

Vuosien 2018 ja 2019 käyttötalouden taloussuunnitelmaehdotuksen tulot, menot ja toimintakate ovat vuoden 2017 talousarvioehdotuksen tasolla. Talousarvioehdotuksen investointisuunnitelmaan sisältyy joitain uusia kohteita, joiden valmistuminen lisää käyttötalouden menoja. Koska uusien liikuntapaikkojen valmistumisajankohta on epävarma, taloussuunnitelmaan ei ole merkitty kustannusten lisäystä. Nykyinen menoraami ei mahdollista kaikkien investointiohjelmassa mainittujen uusien kohteiden ylläpitoa. Liikuntatoimi keskittyy liikuntastrategiassa määriteltuihin perustehtäviin.

Liikuntaviraston käyttötalouden tuottavuusluvut täydentyvät liikuntalautakunnan kokoukseen 26.5.2016 mennessä.

3. INVESTOINTIOSA

Vuoden 2017 talousarvioehdotuksen lähtökohtana on kaupunginvaltuuston 2.12.2015 hyväksymä vuosien 2016 - 2025 investointiohjelma ja kaupunginhallituksen 4.4.2016 hyväksymän vuoden 2017 talousarvioehdotuksen ja taloussuunnitelmaehdotuksen 2017 - 2019 laatimissohjeet. Investoinneista ohjeessa todetaan, että talousarvioehdotuksen lisäksi tehdään investointiohjelma alustavana vuosille 2018 - 2026.

Hankkeet asetetaan tärkeysjärjestykseen. Ensisijaisia ovat tällöin turvallisuuden ja terveellisuuden kannalta välttämättömät ja ylläpitokustannuksia pienentävät, energiatehokkuutta parantavat peruskorjaushankkeet, joiden pitkäaikainen tarve palveluverkossa on varmistettu.

Liikuntalautakunta ei esitä vuoden 2017 liikuntatoimen investointien talousarvioehdotuksessa toisen lautakunnan käyttöön määrärahoja.

Investointiosaan sisältyy edelleen eräitä muutoksia aiheuttavia tekijöitä. Joidenkin hankkeiden aikatauluun tai laajuuteen on eri syistä tullut tai on vielä mahdollisesti tulossa muutoksia.

Syitä on selostettu tarkemmin liitteenä olevassa perusteluosassa. Näiden hankkeiden aikataulujen mahdolliset muutokset vaikeuttavat niiden



12.05.2016

tarkkaa sijoittamista taloussuunnitelmaan ja annettuun raamiin. Vaikka taloussuunnitelmakauden pysyminen raamissa on erittäin vaikeata, tullaan talousarviot aikanaan tietyin edellytyksin laatimaan annettuun raamiin. Saatavat valtionavut tullaan esittämään ylitysoikeutena annetun investointiraamin päälle.

Investointiehdotus vuodelle 2017

Kaupunginhallituksen 4.4.2016 hyväksymässä talousarvion ja taloussuunnitelman laatimisohejeissa liikuntatoimen investointien raami vuodelle 2017 on yhteensä 10,344 miljoonaa euroa.

Vuoden 2016 talousarviossa liikuntatoimen investointimääräraha on 9,844 miljoonaa euroa.

Liikuntatoimen vuoden 2017 talousarvioehdotuksessa esitetään perusparannuksiin 4,994 miljoonaa euroa ja uudisrakentamiseen 5,05 miljoonaa euroa sekä suunnitteluun 0,3 miljoonaa euroa. Yhteensä investointiesitys on 10,344 miljoonaa euroa. Mukana ei ole isojen kiinteistöjen kuntoarvioihin perustuviin lisäperuskorjaustarpeisiin tarvittavia määrärahoja, koska ne eivät mahdu annettuun raamiin eli korjausvelka tulee kasvamaan.

Hallintokuntarajat ylittävät yhteishankkeet – lähiliikuntapaikat

Lähiliikuntapaikkoja on tarkoitus toteuttaa yhdessä opetusviraston, nuorisosiainkeskuksen, rakennusviraston, sosiaali- ja terveystieteiden, varhaiskasvatusviraston ja tilakeskuksen kanssa. Hankkeiden toteuttamisessa on tarkoitus käyttää hyväksi Herttoniemen–Roihuvuoren alueella Terveellinen Kaupunginosa -projektin (TKO) kokemuksia. Nyt kohdealueena on Malminkartanon–Kannelmäen kaupunginosat. Periaatteena on, että yhteishankkeiden avulla saadaan sekä koulujen että päiväkotien pihat lähiliikuntapaikoiksi siten, että ne ovat päivällä koulujen ja päiväkotien käytössä ja iltaisin kaikkien alueen asukkaiden käytössä. Hankkeet toteutetaan hallintokunnat ylittävällä yhteistyöllä ja mahdollisuuksien mukaan lähiörahaston tuella.

Ulkoilureitit

Ulkoilureittien rakentamiseen ja perusparantamiseen on esitetty yhteensä 0,4 miljoonaa euroa. Ulkoilureittien varrelle tullaan jatkamaan ulkokuntoilulaitteiden hankkimista. Ulkoilureittien valaistuksen vaihtaminen energiaa säästäviksi led-valaisimiksi ei sisälly suunnitelmaan.

Yksityiskohtainen luettelo vuoden 2017 investointiehdotuksesta on esitetty esityslistan liitteessä yhdessä vuosien 2018 - 2026 taloussuunnitelmaehdotuksen kanssa.



12.05.2016

Investointiehdotus vuosille 2017–2025

Liikuntapaikkojen perusparannus

Suurimmista kiinteistöistä on tehty kuntokartoituksia. Taloussuunnitelman raami ei kuitenkaan mahdollista liikuntapaikkojen riittävää perusparannusta riittävän ajoissa. Korjausvelka kasvaa koko suunnitelma-kauden ajan. Olympialaisiin rakennetut kiinteistöt vaatisivat lähivuosina mittavia peruskorjauksia. Töölön kisahallista on käynnistetty perusparannuksen tarveselvitys ajatuksella, että perusparannus voitaisiin toteuttaa silloin, kun Bunkkerin liikuntatilat valmistuvat 2019, määrärahaesitys ei vielä sisälly taloussuunnitelmaan.

Uudet asuntoalueet

Laatimisoheen mukaan hankkeet asetetaan tärkeysjärjestykseen. Uudishankkeista etusijalla ovat uusien asuntoalueiden toteuttamisen edellyttämät välttämättömät hankkeet.

Uusien asuntoalueiden palvelut pitäisikin rakentaa samaan aikaan, kun asukkaat muuttavat uusille alueille. Tämän esityksen mukaan uudet palvelut syntyvät kuitenkin selvällä viiveellä, eikä samaan aikaan asukkaiden tulon kanssa. Lisäksi palvelut puuttuvat vielä monilta vanhoilta-kin asuntoalueilta. Uusien asuinalueiden rakentamisista päätettäessä – jo asemakaavojen hyväksymisvaiheessa – pitäisi samalla päättää liikuntapaikkojen rahoituksesta näille alueille.

Toisaalta uusia investointihankkeita ei pystytä toteuttamaan, ellei samalla saada korotuksia käyttömäärärahoihin, sisäisiin vuokriin, ylläpitoon ja henkilöstöön.

Tekonurmikentät

Esitykseen sisältyy tekonurmien rakentamishjelma. Tarkoituksena on aina kenttien peruskorjauksen yhteydessä päättää uudesta pintamateriaalista ja muuttaa luonnonnurmi- tai kivituhkapintaisia kenttiä kumi-rouhetekonurmikentiksi. Tällä toimenpiteellä pystytään lisäämään merkittävästi kenttien käyttötuntien määrää keväisin ja syksyisin sekä päivittäin ja vähentämään hoitokustannuksia. Muutos hyödyttää myös koululiikuntaa. Suunnitelmakaudella varaudutaan myös tekonurmien uusimiseen niiden tullessa käyttöikänsä päähän, mutta tätä ei pystytä nykyisen tasoisilla määrärahoilla täysimääräisesti toteuttamaan riittävässä aikataulussa.

Venesatamat

Resurssit kohdistetaan lähinnä välttämättömiin perusparannustöihin ja palvelutason parantamiseen olemassa olevissa venesatamissa. Van-



12.05.2016

hoja, käyttöikänsä päässä olevia ponttoneita esitetään uusittavaksi. Venneiden suurelle keskitetylle talvisäilytysalueelle etsitään edelleenkin paikkaa. Sellaista tullaan esittämään ainakin Kirkkonummen Kantvikin alueelle, mutta se on vain osaratkaisu. Hanke käynnistetään suunnitelmakauden aikana ja sille etsitään toteuttaja sekä ylläpitäjä. Esitykseen ei sisälly määrärahoja hankkeelle. Vuosaarenlahden venesataman kehittämisestä jatketaan päivitetyn yleissuunnitelma pohjalta.

Rastilan leirintäalue

Rastilan leirintäalueelle kaavaillaan yleiskaavan yhteydessä asuntovaltaiseksi alueeksi. Rastilan leirintäalue on Helsingin alueelle matkailun kannalta merkittävä kokonaisuus, joten sen ylläpitämistä hyvällä tasolla jatketaan koko suunnitelmakauden ajan.

Suomen Olympiakomitean huippu-urheilua tukevat rakentamishankkeet

Suomen Olympiakomitea on listannut huippu-urheilun merkittävimmät hankkeet vuosille 2016-2019, joille se toivoo valtion taloudellista tukea. Ykköshankkeena on Urhea -halli Mäkelänrinteen lukion läheisyyteen.

Yksityiskohtainen luettelo vuosien 2017–2026 rakentamishankkeista on esitetty esityslistan liitteessä.

Tiedossa olevia yksityisiä hankkeita ovat mm. seuraavat:

- Jääpallohalli Malmille
- Tuomarinkartanon ratsastuskeskuksen uusi maneesi
- Kaarelan jäähalli
- Vuosaaren ratsastuskeskus
- Helsinki Garden

Irtaimen omaisuuden perushankinta

Irtaimen omaisuuden perushankintaan esitetään 1 123 000 euron määrärahaa vuodelle 2017 (liitteet 2 ja 3). Esitys sisältää eri IT-kehityshankkeisiin 210 000 euron määrärahan, joka kohdistuu uuden tilavarausjärjestelmän ja venepaikkajärjestelmän hankintaan sekä kassa- ja kulunvalvontajärjestelmän kehittämiseen. Taloussuunnitelmavuosille esitetään noin miljoonan euron vuosittaista määrärahaa, mikä on se taso, joka liikuntaviraston näkemyksen mukaan vaaditaan, että kalustoa uusitaan taloudellisesti järkevällä tavalla.

Liikuntaviraston vahvistettu johtoryhmä, jossa ovat edustettuna henkilöstöjärjestöt, käsitteli ja puolsi talousarvio- ja taloussuunnitelmaehdotusta kokouksessaan 17.5.2016.



12.05.2016

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Johanna Simpanen, talouspäälikkö, puhelin: 310 87754
johanna.simpanen(a)hel.fi
Matti Kuusela, suunnittelupäälikkö, puhelin: 310 87783
matti.kuusela(a)hel.fi
Kirsti Laine-Hendolin, osastopäälikkö, puhelin: 310 87751
kirsti.laine-hendolin(a)hel.fi
Pekka Jyrkiäinen, suunnittelija, puhelin: 310 87438

Liitteet

- 1 TAE 2017 perusteluosa Liik 20160512
- 2 TAE 2017 perusteluosa Liik 20160512 liitteet

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Liikuntalautakunta 14.04.2016 § 51

HEL 2016-001401 T 02 02 00

Päätös

Liikuntalautakunta päätti merkitä tiedoksi Helsingin kaupungin vuoden 2017 talousarvioehdotuksen ja taloussuunnitelmaehdotuksen vuosiksi 2017–2019 laatimisohteet.

Samalla lautakunta päättää kehottaa liikuntavirastoa esittelemään talousarvio- ja taloussuunnitelmaehdotukset lautakunnalle 12.5.2016 ja 26.5.2016 pidettävissä kokouksissa sekä esittelemään lausunnot avustushakemuksista (niistä yhteisöistä, jotka on lueteltu vuoden 2016 talousarvion avustuliitteessä ja joille esitetään avustusta yli 170 000 euroa vuodelle 2017 sekä mahdollisista uusista hakijoista) 26.5.2016.

Lisäksi lautakunta päättää, ettei se esitä vuodeksi 2017 määrärahoja toisen lautakunnan käyttöön.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Johanna Simpanen, talouspäälikkö, puhelin: 310 87754
johanna.simpanen(a)hel.fi



12.05.2016

§ 64

Liikuntatoimen hinnaston yleiset ohjeet ja käytöstä perittävät maksut 1.1.2017 alkaen

HEL 2016-005272 T 02 05 00

Päätös

Liikuntalautakunta päätti merkitä tiedoksi liikuntatoimen vuoden 2017 hinnaston valmisteluvaiheen ja toteaa, että varsinainen päätös tehdään seuraavassa liikuntalautakunnan kokouksessa.

Liikuntaviraston hinnaston vuoden 2017 perustana ovat kaupunginhallituksen 4.4.2016 hyväksymät vuoden 2017 talousarvioehdotuksen laatimisohteet, jonka raamissa on annettu liikuntatoimelle tulotavoite. Ohjeissa todetaan, että hallintokuntien tulee selvittää mahdollisuudet maksu- ja vuokratulojen lisäämiseen ja tehdä tarvittavat esitykset osana talousarviesitystään. Luettelo voimassa olevista maksuista ja taksoista on toimitettava talousarvioehdotuksen liitteenä.

Merellisten palveluiden hinnankorotusesitys on liitteenä. Lisäksi valmistellaan tapahtumahinnoittelun täsmennyksiä.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Johanna Simpanen, talouspäälikkö, puhelin: 310 87754
johanna.simpanen(a)hel.fi
Kirsti Laine-Hendolin, osastopäälikkö, puhelin: 310 87751
kirsti.laine-hendolin(a)hel.fi
Taina Korell, yhteyspäälikkö, puhelin: 310 38038
taina.korell(a)hel.fi
Stefan Fröberg, osastopäälikkö, puhelin: 310 87901
stefan.froberg(a)hel.fi
Petteri Huurre, osastopäälikkö, puhelin: 310 87791
Ari Maunula, venesatamapäälikkö, puhelin: 310 87809
ari.maunula(a)hel.fi
Tarja Loikkanen-Jormakka, osastopäälikkö, puhelin: 310 87500
tarja.loikkanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hinnastoesitys merellinen 2017
- 2 Hinnasto 2017

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



12.05.2016

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Liikuntatoimen hinnastoa uudistettiin merkittävästi vuodelle 2016. Tehty uudistus oli rakenteellinen ja sisällöllinen. Uudistettuun hinnastoon nähdään tarpeelliseksi tehdä vielä joitakin tarkennuksia, minkä vuoksi valmisteluaineisto lautakunnan kokouksessa 12.5.2016 on osin keskeneräistä. Päätös uudesta hinnastosta vuodelle 2017 tehdään 26.5.2016 kokouksessa.

Hinnoittelun tavoitteena tulee kaupunginhallituksen ohjeen mukaan olla, että tulojen osuus palvelujen tuotantokustannuksista kasvaisi. Maksuista ja taksoista päätettäessä tulee erityisesti tarkastella, että perittävät maksut ja taksat kattavat kaikki palvelun tuottamisesta aiheutuvat kustannukset. Luettelo voimassa olevista maksuista ja taksoista on toimitettava talousarvioehdotuksen liitteenä.

Liikuntatoimen hinnastoon esitettävät korotukset ovat yksittäisiä ja koskevat lähinnä merellisten palveluiden hintoja. Lisäksi tarkastetaan tapahtumahinnoittelua. Hinnankorotuksia esitetään määrällisesti vähän vuodelle 2017, koska hinnastoa uudistettiin merkittävämmmin vuodelle 2016. Tuolloin hinnastoa yksinkertaistettiin ja yhdenmukaistettiin, luotiin hinnaston yleiset ohjeet ja muutettiin hintaryhmiä. Myös liikuntaviraston kansalaistoiminnan uudet avustusperusteet uudistettiin ja ne astuivat voimaan vuoden 2016 alussa.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Johanna Simpanen, talouspäällikkö, puhelin: 310 87754
johanna.simpanen(a)hel.fi
Kirsti Laine-Hendolin, osastopäällikkö, puhelin: 310 87751
kirsti.laine-hendolin(a)hel.fi
Taina Korell, yhteyspäällikkö, puhelin: 310 38038
taina.korell(a)hel.fi
Stefan Fröberg, osastopäällikkö, puhelin: 310 87901
stefan.froberg(a)hel.fi
Petteri Huurre, osastopäällikkö, puhelin: 310 87791
Ari Maunula, venesatamapäällikkö, puhelin: 310 87809
ari.maunula(a)hel.fi
Tarja Loikkanen-Jormakka, osastopäällikkö, puhelin: 310 87500
tarja.loikkanen(a)hel.fi

Liitteet



12.05.2016

-
- | | |
|---|--------------------------------|
| 1 | Hinnastoesitys merellinen 2017 |
| 2 | Hinnasto 2017 |

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



12.05.2016

§ 65

Oikaisuvaatimus liikuntalautakunnalle Lindgrenin telakan vuokrasopimuksen irtisanomisen sekä venesatamatukikohdan sijoittamista koskevan päätöksen johdosta

HEL 2015-000461 T 10 01 01 03

Päätös

Liikuntalautakunta päätti panna asian pöydälle.

Käsittely

Pöydällepanoehdotus:

Riku Ahola: Esitän asian pöydällepanoa.

Samalla lautakunta päättää järjestää Ouritsaareen katselmustilaisuuden viikolla 20. Tilaisuuteen kutsutaan liikuntalautakunnan jäsenten lisäksi saaren telakkatoiminasta vastaavan tahon edustajat sekä liikuntaviraston edustajat. Liikuntavirastoa pyydetään nimeämään edustajansa katselmukseen viikon 19 aikana.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Sari Forsström, lakimies, puhelin: 310 29601
sari.m.forsstrom(a)hel.fi
Ari Maunula, venesatamapäällikkö, puhelin: 310 87809
ari.maunula(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Liikuntalautakunta päättää jättää oikaisuvaatimuksen tutkimatta.

Esittelijän perustelut

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksen tekijät ovat vaatineet, että liikuntalautakunnan 14.4.2016 antama päätös koskien tukivenetelakan sijoittamista Ouritsaarelle perutaan ja asia otetaan uudelleen käsittelyyn. Asianhoitajiksi valtuutetut ovat toimittaneet valtakirjat muilta oikaisuvaatimuksen tekijöiltä 9.5.2016.



12.05.2016

Väitteensä perusteeksi hakijat ovat esittäneet, että liikuntalautakunnan päätös on tehty virheellisessä järjestyksessä ja vastoin viranomaisten toiminnasta julkisuudessa annettua lakia. Liikuntalautakunnan päätökseen venetukikohdan siirtymisestä Ourit-saarelle liittyy olennaisena asiana liikuntalautakunnan 22.1.2015 antama Lindgrenin venetelakan vuokrasopimuksen irtisanomista koskeva päätös. Vuokrasopimuksen irtisanomisprosessissa on tapahtunut virhe. Liikuntavirasto ei ole huomionnut vuokrasopimuksen osapuolena olevaa kuolinpesää tekemään ilmoitusta vuokrasopimuksen siirrosta liikuntavirastolle.

Esittelijän perustelut

Liikuntalautakunta on päätöksellään 22.1.2015 § 14 irtisanonut Urheiluja ulkoilulautakunnan (Uulk 7.8.1973, 452 §/Uulk 15.11.1978, 524 §) Hilka ja Rainer Lindgrenin kanssa solmitun maa-alueen vuokrasopimuksen päättyväksi 31.8.2015.

Lisäksi päätöksessä todettiin, että vuokralaisen tulee vuokra-ajan päättymisajankohtaan mennessä viedä pois kaikki vuokra-alueella olevat laitteet ja purkaa rakennukset sokkeleineen sekä puhdistaa alue liikuntaviraston hyväksymään kuntoon, ellei liikuntaviraston kanssa muuta sovita. Tämä päätös on tullut lainvoimaiseksi 12.2.2015.

Liikuntalautakunnan 14.4.2016 antama tarveselvityksen hyväksymistä koskeva päätös on luonteeltaan valmistelua. Tarveselvitys on Helsingin kaupungin tilahankkeiden käsittelyohjeen (khs 14.12.2015, §1208) mukainen päätöksentekovaihe. Tämän jälkeen laaditaan myös mainittuun kaupungin tilahankesuunnitelmaan perustuva hankesuunnitelma, joka esitetään hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle. Hankesuunnitelma sisältää hankepäätöstä varten tarvittavat rakennushanketta koskevat tiedot ja rakennussuunnittelun tavoitteiden määrittelyn.

Oikaisuvaatimuksen tutkimatta jättäminen

Kuntalain 89 §:n mukaan kunnanhallituksen ja lautakunnan, niiden jaoston sekä niiden alaisen viranomaisen päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimus tehdään toimielimen ja sen jaoston sekä sen alaisen viranomaisen päätöksestä asianomaiselle toimielimelle.

Oikaisuvaatimuksen saa kuntalain 92 §:n mukaan tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen ovat tehneet yhtä oikaisuvaatimuksen tekijää lukuun ottamatta kunnan jäsenet. Kuntalain 93 §:n mukaan oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.



12.05.2016

22.1.2015 annettu päätös on ollut nähtävillä 10.2.2015. Päätökseen ei ole haettu oikaisua laissa asetetussa määräajassa, joten päätös on lainvoimainen. Päätökseen ei enää ole mahdollista hakea oikaisua.

Liikuntalautakunnan 14.4.2016 antama tarveselvityksen hyväksymistä koskeva päätös on ollut nähtävillä 26.4.2016. Hakijoiden oikaisuvaatimus on saapunut Helsingin kaupungin kirjaamoon 19.4.2016. Päätöksessä ei kuitenkaan ole annettu ohjeita oikaisuvaatimuksen tekemiseksi, joten oikaisuvaatimuksen saapumisen ajankohdalla ei ole sen tutkimisen kannalta merkitystä.

Päätökseen ei ole liitetty ohjeita oikaisuvaatimuksen laatimiseksi, sillä päätös on katsottu kuntalain 91 §:n mukaiseksi valmisteluksi. Kyseisen lainkohdan mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta. Päätös, joka ei ole lopullinen, katsotaan valmisteluksi. Kyseessä oleva päätös on selvityksen hyväksymistä koskeva linjaus, joka on tarkoitus ottaa huomioon tulevia päätöksiä tehtäessä. Päätöksessä on siten todettu, että päätökseen ei ole muutoksenhakuoikeutta, koska se koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Edellä esitetyin perusteiden sekä asian tosiseikkojen perusteella asiassa on kyse kuntalain 91 §:ssä tarkoitettusta valmistelusta, eikä liikuntalautakunnan päätös ole siten sellainen päätös, josta voi tehdä oikaisuvaatimuksen.

***** yksi oikaisuvaatimuksen tekijöistä on ilmoittanut kotipaikkaan Tuusulan kunnan. Hänellä ei näin ollen ylipäänsä ole kuntalaissa tarkoitettua kuntalaisen muutoksenhakuoikeutta. Näin ollen oikaisuvaatimus tulee jättää tutkimatta hänen osaltaan myös tällä perusteella.

Liikuntalautakunta katsoo, että oikaisuvaatimus tulee jättää tutkimatta.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Sari Forsström, lakimies, puhelin: 310 29601
sari.m.forsstrom(a)hel.fi
Ari Maunula, venesatamapäällikkö, puhelin: 310 87809
ari.maunula(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimus 18.4.2016
- 2 VALTAKIRJA Oikaisuvaatimus 18 4 2016 _8 5 (002)

Muutoksenhaku

Postiosoite
PL 4800
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
liikuntavirasto@hel.fi

Käyntiosoite
Paavo Nurmen kuja 1 C
Helsinki 25
www.hel.fi/liikunta

Puhelin
+358 9 310 8771
Faksi
+358 9 310 87770

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI292003380000017
Alvnro
FI02012566



Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

Otteet

Ote

Oikaisuvaatimuksen tekijä AWe

Oikaisuvaatimuksen tekijä JJä

Oikaisuvaatimuksen tekijä Mjä

Otteen liitteet

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

Tiedoksi

Liikuntavirasto

Päätöshistoria

Liikuntalautakunta 22.01.2015 § 14



12.05.2016

§ 66

Oikaisuvaatimus liikuntalautakunnalle Mustikkamaan kioskipaikan vuokraamista koskevan päätöksen johdosta

HEL 2016-000371 T 02 08 02 00

Päätös

Liikuntalautakunta päätti oikaista merellisten palveluiden osastopäällikön 30.3.2016 antamaa päätöstä § 13 Mustikkamaan kioskipaikan vuokraamisesta päätöksen perustelujen osalta. Päätöksen lopputulos ei kuitenkaan muutu.

Liikuntalautakunta päättää vuokrata Mustikkamaan kioskipaikan tarjousvertailussa eniten kokonaispisteitä saaneelle Corn King Oy:lle.

Liikuntalautakunta päättää hylätä Konseptikeidas Oy:n tekemän oikaisuvaatimuksen muilta osin.

Lisäksi liikuntalautakunta päättää oikeuttaa liikuntaviraston allekirjoittamaan tämän päätöksen perusteella tehtävän sopimuksen ja päättämään sopimuksen irtisanomisesta tai purkamisesta. Osapuolia sitova sopimus ei synny tämän päätöksen tiedoksiannolla, vaan vasta kun osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Sari Forsström, lakimies, puhelin: 310 25238
sari.m.forsstrom(a)hel.fi
Ari Maunula, vs. osastopäällikkö, puhelin: 310 87809
ari.maunula(a)hel.fi
Soile Lehmusto, hallintosihteeri, puhelin: 310 87803
soile.lehmusto(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimus
- 2 Kioskit 2016 pisteytyskooste Mustikkamaa
- 3 Konseptikeidas Oy; tarjous ja toimintasuunnitelma
- 4 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 20 k.)

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

Otteet



12.05.2016

Ote

Valituksen tekijä

Otteen liitteet

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös
Liite 1

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Oikaisuvaatimus

Osastopäällikkö on päättänyt 30.3.2016 tekemällään päätöksellä § 13 vuokrata Mustikkamaan uimarannan kioskipaikan korkeimman vuokratarjouksen tehneelle Corn King Oy:lle ajalle 15.5.2016 – 30.8.2018 (kesäkausiksi 15.5.-30.8.). Tarjousten valintaperusteena oli päätöksessä ilmoitettu hinta.

Kilpailutuksesta on julkaistu ilmoitukset Helsingin sanomissa 17.1.2016, HBL:ssa 17.1.2016 ja Metro -lehdessä 18.1.2016 sekä liikuntaviraston internetsivuilla 15.1.2016.

Konseptikeidas Oy on oikaisuvaatimuksessaan vaatinut, että päätös kumotaan siltä osin, kuin Mustikkamaan kioskipaikka on päätetty vuokrata Corn King Oy:lle ja ettei päätöstä saa panna Mustikkamaan kioskipaikan osalta täytäntöön. Lisäksi oikaisuvaatimuksen tekijä on vaatinut korvausta hakemuksen ja toimintasuunnitelman tekemisestä aiheutuneesta ajanhukasta ja kuluista.

Perusteina päätöksen kumoamiselle oikaisuvaatimuksen tekijä on esittänyt, että kilpailutusasiakirjoissa on selkeästi todettu, että kioskiyrittäjät valitaan ”hinnan 50 %, aikaisemman kokemuksen kioskiyrittämisestä 30 % ja toimintasuunnitelman 20 % perusteella”. Kaupunki on kuitenkin todennut päätöksen perustuneen ainoastaan hintaan. Kaupunki ei voi poiketa kesken kilpailutuksen itse asettamistaan kilpailutuksen ehdoista.

Oikaisuvaatimuksen tekijän mukaan tarjouskilpailun voittaneen Corn King Oy:n hakemus ei edes sisältänyt pyydettyjä kokemukseen ja toimintasuunnitelmaan liittyviä tietoja ja se olisi pitänyt jättää puutteelliseksi tutkimatta. Oikaisuvaatimuksen tekijä on lisäksi liikuntaviraston julkisten kilpailutusten osalta todennut, että ne kuuluvat yleisten kilpailutussehtojen piiriin, joissa sovelletaan hankintalakia.

Perusteet oikaisuvaatimuksen hylkäämiselle



12.05.2016

Mustikkamaan kioskipaikan vuokraamista koskevassa asiassa on kyse kaupungin hallinnoimien maa-alueiden edelleenvuokrauksesta. Näin ol-
len tarjouskilpailussa ei ole ollut tarpeen noudattaa julkisista hankin-
noista annetun lain (30.3.2007/348, hankintalaki) säännöksiä.

Tarjouskilpailussa noudatettava menettely ja tehtävä ratkaisu tulee siis
perustaa tarjouspyynnössä ilmoitettuihin tietoihin ja valintaperusteisiin
sekä hallintolain (6.6.2003/434) 2 luvun mukaisiin hyvän hallinnon peri-
aatteisiin. Lisäksi kiinteistöjen, mainospaikkojen ja vastaavien luovutta-
mista kaupungin ulkopuolisille tahoille koskevat Helsingin kaupungin-
hallituksen vahvistamat Helsingin kaupungin periaatteet 14.10.2002.

Tarjouspyynnössä on tarjousten valintaa koskevassa kohdassa kerrot-
tu, että ” kioskiryttäjät valitaan hinnan 50 %, aikaisemman kokemuksen
kioskiryttämisestä 30 % ja toimintasuunnitelman perusteella 20 %”.

Helsingin kaupunginhallituksen vahvistamien periaatteiden mukaan
kiinteistöjen ulkopuolisille luovuttamisessa on noudatettava mm. seu-
raavia velvoitteita:

1. perustuslaissa taatut perusoikeudet, kuten yhdenvertaisuus ja hyvän
hallinnon vaatimukset
2. Euroopan yhteisöjen valtion tukea koskevat säännökset
3. viranomaisten toiminnan julkisuus ja avoimuus sekä lainsäädän-
nössä olevat salassapitoa ja vaitiota koskevat säännökset
4. viranomaisen esteellisyyttä koskevat säännökset.

Mainittuja periaatteita koskevassa päätöksessä on todettu, että luovu-
tuksessa sovelletaan tarjousmenettelyä (kilpailuttaminen) jos se on
mahdollista. Kaikki luovutuksensaajan teknistä ja taloudellista suoritus-
kykyä ja yhteiskunnallisten velvoitteiden täyttämistä koskevat vaatimuk-
set sekä parhaan tarjouksen valintakriteerit ilmoitetaan jo tarjouspyyn-
nössä.

Kioskipaikkojen vuokrausta koskevassa asiassa on noudatettu edellä
mainittuja Helsingin kaupungin kaupunginhallituksen vahvistamia peri-
aatteita.

Tarjouspyynnön tekstistä on ollut pääteltävissä, että aiotussa menette-
lyssä ei ollut kyse hankintalain tarkoittamasta kilpailutuksesta. Tarjous-
pyynnössä on kerrottu, mitä Helsingin kaupunki annettavilta tarjouksilta
edellyttää. Vuokralaisen valintaa koskeva päätös on kuitenkin päätös-
tekstissä perusteltu vain tarjoajan antaman tarjoushinnan perusteella.



12.05.2016

Liikuntalautakunta katsoo, että päätös on perusteltava tarjouspyynnössä ilmoitettujen valintakriteerien mukaisesti siten, että valituksi tulee vertailussa eniten pisteitä saanut tarjoaja. Hallintolain 45 §:n mukaan perusteluissa on ilmoitettava, mitkä seikat ja selvitykset ovat ratkaisuun vaikuttaneet. Liikuntavirasto on tehnyt tarjousvertailun, joka on päätöksen liitteenä. Vertailu osoittaa, että eniten pisteitä on saanut Corn King Oy.

Tarjouskilpailun voittajaksi valittu Corn King Oy on vastoin oikaisuvaatimuksen tekijän väitettä tarjouksessaan esittänyt selvitystä kokemuksestaan sekä toimintasuunnitelman. Tämän selvityksen Corn King Oy on tehnyt tarjouksensa liitteellä "Toimintasuunnitelma", jonka tarjoaja on merkinnyt luottamukselliseksi. Corn King Oy:n tarjous on siis ollut tarjouspyynnön mukainen.

Laissa viranomaistoiminnan julkisuudesta (21.5.1999/621) säädetään salassa pidettävistä asiakirjoista. Lain 24 § 20-kohdan mukaan salassa pidettäviä asiakirjoja ovat asiakirjat, jotka sisältävät tietoja yksityisen liike- tai ammattisalaisuudesta, samoin kuin sellaiset asiakirjat, jotka sisältävät tietoja yksityisen elinkeinotoimintaa koskevasta seikasta, jos tiedon antaminen niistä aiheuttaisi elinkeinonharjoittajalle taloudellista vahinkoa. Asianosaisella ei ole oikeutta toisen tarjoajan liike- tai ammattisalaisuutta koskeviin tietoihin. Tarjouksen hintatiedot on ilmoitettu 30.3.2016 annetun päätöksen perusteluissa, muilta osin vertailussa käytetyt tiedot ilmenevät tämän päätöksen perusteluista ja vertailua koskevasta liitteestä.

Corn King Oy:n tarjouksensa liitteessä antamien tietojen perusteella kioskiyrittäjällä on kokemusta kauppatorimyynnistä 15 vuoden ajalta, useista kioskipaikoista sekä kahvilatoiminnasta.

Tarjouspyynnön mukaan kioskiyrittäjät valitaan hinnan, aikaisemman kokemuksen ja toimintasuunnitelman perusteella. Tarjouspyynnössä ei sen sanamuodon mukaan ole edellytetty, että kokemuksena hyväksytään vain tarjouksen jättävällä yrityksellä sen olemassaoloaikana saatua kokemusta. Sanamuodon mahdollistamaa tulkintaa ei voi tiukentaa kesken tarjousmenettelyn. Kokemuksena tulee siis hyväksyä esimerkiksi myös yrityksen avainhenkilöiden kokemus kioskiyrittämisestä.

Corn King Oy:n tarjouksessa on siten esitetty kokemusta kioskiyrittäjyydestä. Sillä on muihin tarjoajiin verrattuna pisin kokemus kioskiyrittämisestä. Oikaisuvaatimuksen tekijällä on kokemusta kioskiyrittäjyydestä ilmoituksensa mukaan yhdeltä kesäkaudelta.

Corn King Oy:n toimintasuunnitelmassa ovat painottuneet tyypillisesti uimarannalla vierailevien asiakkaiden ruokailua ja rantaelämän oheistuotteita koskevat tarpeet. Toimintasuunnitelmassa on kuvattu tuoteva-



12.05.2016

likoima pääpiirteittäin. Oikaisuvaatimuksen tekijän jatkohakemukseksi otsikoidussa tarjouksessa suunnitelma on painottunut enemmänkin rantaohjelmaan ja erilaisiin tapahtumiin. Oikaisuvaatimuksen tekijän toiminnan keskiöksi on ilmoitettu myyntivaunusta tapahtuva myynti, jonka pohjalta voidaan mahdollistaa kaupunkilaisille elämysten alusta. Alustan päälle kuka tahansa voi järjestää oman tapahtumansa, oikaisuvaatimuksen tekijän auttaessa mm. tekniikan ja rakentamisen osalta. Itse myyntivaunusta tapahtuvasta myynnin sisällöstä, tuotevalikoimasta tms. tarjouksessa ei kuitenkaan ole kerrottu.

Tarjouspyynnön sanamuodosta on ollut selvästi pääteltävissä, että liikuntavirasto on vuokraamassa kioskiryttäjälle kioskipaikkaa yrittäjän omalle myyntivaunulle. Liikuntavirasto ei ole kilpailuttanut tapahtumapalvelujen hankintaa tässä yhteydessä, eikä tämä ole ollut kilpailutuksen tarkoituksenakaan.

Tarjouspyynnössä on lisäksi todettu, että vuokrapaikalla saa harjoittaa ainoastaan kioskitoimintaa ja tarkan paikan tuolle toiminnalle osoittaa liikuntavirasto. Vuokralaisella ei muutenkaan ole oikeutta järjestää tapahtumia uimarannalla ilman liikuntaviraston kirjallista lupaa, mikä todettiin tarjouspyynnössä.

Corn King Oy:n tarjoama hinta oli muihin tarjouksiin verrattuna niin korkea, että vaikka oikaisuvaatimuksen tekijä tai muuta tarjoajat olisivat saaneet täydet pisteet muista valintaperusteista, tällä seikalla ei olisi silti ollut vaikutusta tarjouskilpailun lopputulokseen.

Oikaisuvaatimuksen tekijän perusteluissa ei ole esitetty mitään lainmukaista perustetta alentaa kokemuksesta ja toimintasuunnitelmasta Corn King Oy:lle annettuja pisteitä.

Edellä kuvatuin perustein oikaisuvaatimuksen mukaiselle päätöksen kumoamiselle ja uuden päätöksen tekemiselle siten, että Konseptikeidas Oy valitaan Mustikkamaan uimarannan kioskipaikan vuokralaiseksi ei ole perusteita ja oikaisuvaatimus tulee hylätä. 30.3.2016 annetun päätöksen lopputulos ei siten muutu.

Tarjouskilpailuun osallistuvat tarjoajat vastaavat tarjouksen tekemiseen liittyvistä kuluistaan. Perusteita oikaisuvaatimuksen tekijän kuluvaatimusten hyväksymiseen ei siten ole.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Sari Forsström, lakimies, puhelin: 310 25238
sari.m.forsstrom(a)hel.fi



12.05.2016

Ari Maunula, vs. osastopäällikkö, puhelin: 310 87809
ari.maunula(a)hel.fi
Soile Lehmusto, hallintosihteeri, puhelin: 310 87803
soile.lehmusto(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimus
- 2 Kioskit 2016 pisteytyskooste Mustikkamaa
- 3 Konseptikeidas Oy; tarjous ja toimintasuunnitelma
- 4 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 20 k.)

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

Otteet

Ote

Valituksen tekijä

Otteen liitteet

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös
Liite 1

Tiedoksi

Liikuntavirasto
Asianosainen

Päätöshistoria

Liikuntavirasto Merelliset palvelut Osastopäällikkö 30.03.2016 § 13

HEL 2016-000371 T 02 08 02 00

Päätös

Osastopäällikkö päätti vuokrata Mustikkamaan ja Puotilan uimarannan kioskipaikat (myyntivaunu), korkeimman vuosivuokratarjoituksen tehneelle, Corn King Oy:lle ajalle 15.5.2016 - 30.8.2018 (kesäkausi 15.5. - 30.8.).

Mustikkamaan kioskivaunun sijoituspaikasta peritään vuosivuokrana 3000,00 euroa (+ alv) ja Puotilan uimarannan kioskivaunun sijoituspaikasta peritään vuosivuokrana 3000,00 euroa (+ alv).

Muutoin vuokrasopimusehdot määritellään liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen ehtojen mukaisesti.

Päätöksen perustelut



12.05.2016

Kilpailutus perustuu tarjouspyyntöön HEL 2016 - 000371. Tarjouspyynnössä on haettu kolmen uimarannan (Mustikkamaan, Puotilan ja Tapaninvainion uimarannat) kioskivaunupaikoille vuokraajia.

Tarjouspyynnöt julkaistiin Helsingin kaupungin virallisissa ilmoituslehdissä ajalla 14. - 17.1.2016. Lisäksi asiasta ilmoitettiin Helsingin kaupungin ja liikuntaviraston nettisivuilla.

Tarjouksia saatiin määräpäivään 4.2.2016 kello 12.00 mennessä viisi kappaletta seuraavilta yrittäjiltä:

Tarjoukset tulivat seuraaville uimarannoille;

Mustikkamaan uimaranta: Auditive Edu Oy, Corn King Oy, Konseptikeidas Oy, Tmi KaiLee ja

Puotilan uimaranta: Corn King Oy ja

Tapaninvainion uimaranta (Malmi): tarjous peruttu 18.2.2016

Ilmoitetut vertailutekijät olivat:

* Hinta 100 %

Lisätiedot

Soile Lehmusto, hallintosihteeri, puhelin: 310 87803

soile.lehmusto(a)hel.fi

Sanna Kallionpää, saaristopäällikkö, puhelin: 310 87733



§ 67

Liikuntalautakunnan esitys kaupunginhallitukselle alueen varaamiseksi jääpallo- ja luisteluareenan rakentamista varten Malmin Longinojalle

HEL 2015-013092 T 10 01 01 00

Esitys

Liikuntalautakunta esitti kaupunginhallitukselle, että se varaisi perustettavalle yhtiölle / yhtymälle (HIFK Bandy ry, Kulosaaren Vesta ry, Botnia-69 ry, Suomen Jääpalloliitto ry ja Jääpallon tuki ry) 38. kaupunginosassa (Malmi) sijaitsevan, karttaliitteeseen merkityn n. 13 500 m²:n suuruisen alueen, joka on osa kiinteistöjä 91-38-155-11, 91-418-2-278 ja 91-418-2-277 jääpallo- ja luisteluareenan suunnittelua varten ajaksi 1.6.2016 - 31.5.2017 seuraavin ehdoin:

1 Varausalue käsittää asemakaava nro 10850 korttelin 38155 tontin nro 16, joka on kaavoitettu urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi. Varsinaisen vuokra-alueen rajat määräytyvät myöhemmin tehtävän vuokrasopimuksen mukaisesti.

Varausmaksu on 6 750 euroa vuodessa ja se on maksettava 15.8.2016 mennessä kaupungin lähettämää laskua vastaan Helsingin kaupungin talouspalveluiden varainhallintaan tai kaupungin osoittamalle pankkitilille.

2 Hankkeen luonnospiirustukset on esitettävä liikuntalautakunnan hyväksyttäväksi ennen rakennuslupan hakemista.

3 Varauksensaajan tulee esittää vuokraushakemus hyvissä ajoin ennen varausajan päättymistä.

Vuokrasopimuksen on oltava voimassa ennen kuin rakennuslupa myönnetään.

4 Varauksensaaja vastaa kaikkien viranomaislupien hakemisesta aiheutuvista kustannuksista ja kaikista rakentamiskustannuksista sekä tulevalla vuokra-alueella mahdollisesti tarvittavien kulkuväylien, johtojen, ojien ym. siirroista.

5 Helsingin kaupunki ei vastaa siitä vahingosta, mikä varauksensaajalle saattaa aiheutua siitä, ettei hankkeelle saada rakennuslupaa tai ettei varsinaista maanvuokrausta voida solmia.



12.05.2016

6 Kaupunki ei vastaa varauksensaajalle aiheutuneista kustannuksista, mikäli päätös oikaisuvaatimuksen tai kunnallisvalituksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

7 Varauksensaajan on varausaikana esitettävä seuraavat tiedot:

- suunnitelmat rakennettavasta hallista
- yksityiskohtaiset tiedot hallin rakentamiskustannuksista sisältäen kaikki rakentamiseen liittyvät toimenpiteet ja hallin varustelusta
- yksityiskohtaiset tiedot hallin käyttötalouslaskelmista ja niiden perusteista
- yksityiskohtaiset tiedot hallin rakentamisen rahoitussuunnitelmasta
- alustava varmistus siitä, että hallin rakentaminen esitettyjen suunnitelmien mukaan on eri viranomaislupien näkökulmasta mahdollista

8 Tämä varauspäätös ei ole kaupungin sitoumus hallin rahoittamiseen. Siihen liittyvät esitykset käsitellään tarvittaessa erikseen.

Velodrome & Sport Arena Finland Oy:n hakemus pyöräilyvelodromin suunnitteluvarauksen tekemiseksi

Samassa yhteydessä todetaan käsitellyksi 22.3.2012 (Hel 2012-004813) ja 1.11.2012 (Hel 2012-014857) saapuneet samaa tonttia koskevat hakemukset pyöräilyvelodromin rakentamiseksi. Suunnitteluvarausta ei tehdä pyöräilyvelodromin rakentamista varten.

Esittelijä

osastopäällikkö
Petteri Huurre

Lisätiedot

Petteri Huurre, osastopäällikkö, puhelin: 310 87791

Liitteet

- 1 Helsingin jääpallo- ja luisteluareenan suunnitteluvaraus
- 2 Helsingin jääpallo- ja luisteluareenan suunnitteluvaraushakemuksen liitteet
- 3 Ulkonäkymä ym.
- 4 Malmi Talttatie_aluerajaus.pdf

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Velodrome & Sport Arena Finland Oy

Otteen liitteet

Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



Esitysehdotus

Esitys on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Liikuntavirastoon on saapunut 27.11.2015 päivätty hakemus, joka koskee yhden vuoden suunnitteluvarauksen myöntämistä Malmin Longinolla olevalle tontille jääpallo- ja luisteluareenan rakentamista varten. Hankkeen tavoitteena on parantaa jääpallon ja muun jääliikunnan kilpailu- ja harjoitusolosuhteita.

Yhtymällä, johon kuuluvat HIFK Bandy ry, Kulosaaren Vesta ry, Botnia-69 ry, Suomen Jääpalloliitto ry ja Jääpallon tuki ry, on tarkoituksena rakentaa 9 000 m²:n suuruinen luisteluhalli, jossa olisi täysimittainen jääpallokenttä (113 x 65 m). Katsomopaikkoja luisteluhalliin olisi tulossa 1 500 - 2 000. Lisäksi halliin rakennettaisiin mm. tekniset tilat, pukuhuone-tiloja sekä erilaisia muunneltavia yleisötiloja. Alustavia havainnekuvia rakennettavasta hallista on esityslistan liitteenä.

Hakemuksen mukaan hankkeen alustava kustannusarvio on n. 7 - 8 miljoonaa euroa. Hallin rakentaminen on tarkoitus toteuttaa ns. public-private -periaatteella, jolloin yksityisten sijoittajien ja tukijoiden osuus on n. 40 - 50 %, valtion (OKM) ja Helsingin kaupungin vastatessa toisesta puolikkaasta. Hallin rakentaminen kestää n. 7 - 8 kuukautta.

Hallin koko on jonkin verran kasvanut jatkosuunnittelun aikana ja rakennusaika on alkuperäistä pitempi. Tarkennetun suunnitelman mukaan halli on myös mahdollista jakaa kolmeen erilliseen luistelualueeseen esimerkiksi taitoluistelua varten, ja oheisliikuntatiloja on jonkin verran lisätty. Hallin koon kasvu, tarkempi suunnittelu ja kaikkien rakentamiseen liittyvien kulujen laskenta on lisännyt hallin kustannusarviota. Hakijan tämän hetkinen kustannusarvio on noin 11 000 000 euroa.

Hakemuksessa esitetyt tiedot rakennettavista hallitiloista, rakentamisen kustannuksista ja sen rahoittamisesta sekä hallin käyttötaloudesta ovat yleisluonteisia. Hakija on täydentänyt näitä tietoja varauksesta käytyjen neuvotteluiden yhteydessä, mutta tästä huolimatta on syytä kirjata varauspäätökseen täsmällisiä ehtoja varausaikana kaupungille toimitettavista tiedoista. Hallin rahoittamiseen ei ole varauduttu liikuntaviraston taloussuunnitelmassa eikä siihen ole mahdollista ottaa kantaa ennen kuin hankkeesta on käytettävissä edellä mainittuja yksityiskohtaisempia tietoja.

Varausalue käsittää asemakaava nro 10850 korttelin 38155 tontin nro 16, joka on kaavoitettu urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi. Tontti 38155/16 kuuluu voimassa olevaan kaupunginvaltuus-



12.05.2016

ton 14.3.2001 hyväksymän ja 4.5.2001 lainvoiman saaneen asemakaavan nro 10850 mukaan urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeseen (YU). Asemakaava mahdollistaa suunnitellun jääpallo- ja luisteluareenan rakentamisen. Tontilla on tällä hetkellä Staran varikko-toimintaa ja kiinteistövirasto on vuokrannut alueen tähän käyttöön vuoden 2017 loppuun saakka.

Tontin rakennusoikeus on 12 800 kerrosneliömetriä. Tontin rakennusoikeudesta 5000 kerrosneliömetriä saa käyttää urheilu-, liike-, toimisto-ym. työtilojen rakentamiseen, mutta kerrosalasta 50% tulee käyttää liikuntatoimintaa palveleviin tiloihin.

Samaan tonttiin on kohdistunut 22.3.2012 (Hel 2012-004813) ja 1.11.2012 (Hel 2012-014857) saapuneet hakemukset pyöräilyvelodromin rakentamiseksi. Hakemuksia ei ole tuotu aikaisemmin käsiteltäväksi, koska liikuntaviraston näkemyksen mukaan hankkeen toteutussuunnitelmat eivät olleet realistisia. Tässä yhteydessä on syytä todeta myös nämä hakemukset käsitellyksi ja todeta, että ne eivät anna tässä vaiheessa aihetta enempiin toimenpiteisiin.

Esittelijä

osastopäällikkö
Petteri Huurre

Lisätiedot

Petteri Huurre, osastopäällikkö, puhelin: 310 87791

Liitteet

- 1 Helsingin jääpallo- ja luisteluareenan suunnitteluvaraus
- 2 Helsingin jääpallo- ja luisteluareenan suunnitteluvarauksen liitteet
- 3 Ulkonäkymä ym.
- 4 Malmi Talttatie_aluerajaus.pdf

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Velodrome & Sport Arena Finland Oy

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Kaupunginhallitus
Liikuntavirasto



12.05.2016

§ 68

Liikuntalautakunnan esitys kaupunginhallitukselle tontin vuokraamisesta Helsingin Liikuntahallit Oy:lle harjoitusjäähallia varten

HEL 2016-004048 T 10 01 01 02

Lausunto

Liikuntalautakunta esitti kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus myöntäisi liikuntalautakunnalle oikeuden vuokrata Helsingin kaupungin 33. kaupunginosassa (Kaarela) sijaitsevan, karttaliitteeseen merkityn 14 057 m²:n suuruisen alueen jääharjoitushallia varten Helsingin Liikuntahallit Oy:lle lautakunnan myöhemmin päättämästä ajankohdasta lukien 31.12.2043 saakka seuraavin ehdoin:

1

Täysimääräinen vuosivuokra, joka vastaa elinkustannusindeksin vuoden 2015 keskiarvon pistelukua 1906 on 80 052 € (alv 0 %). Täysimääräinen vuosivuokra määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin "lokakuu 1950 = 100" pistelukua 100 vastaavaa 12,00 euron suuruista perusvuosivuokraa.

2

Muutoin noudatetaan liikuntalautakunnan määräämiä lisäehtoja.

Käsittely

Esteelliset: Heikki Virkkunen

Esittelijä

osastopäällikkö
Petteri Huurre

Lisätiedot

Mia Savolainen, hallintosihteeri, puhelin: 310 87812

Liitteet

- 1 Helsingin liikuntahallit Oy, Tontinvuokrausanomus 4.4.2016
- 2 Helsingin liikuntahallit Oy, tontinvuokrausanomuksen liitteet
- 3 Kaarelanraitti_vuokra-alueen_rajat.pdf

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.



Esittelijän perustelut

Helsingin Liikuntahallit Oy on lähettänyt 4.4.2016 päivätyn hakemuksen koskien Helsingin kaupungin 33. kaupunginosassa (Kaarela) sijaitsevan karttaliitteeseen merkityn 14 057 m²:n suuruisen maa-alueen vuokraamista harjoitusjäähallin rakentamista varten.

Helsingin Liikuntahallit Oy on vuonna 2001 perustettu, kaupunkikonserniin kuuluvan Jääkenttäsäätiön 100 % omistama osakeyhtiö.

Harjoitushalliin on tarkoitus tulla kaksi kaukaloa oheistiloineen sekä lisäksi sisäliikuntatila omilla pukutiloilla. Hankkeen suunniteltu laajuus on 6 534 k-m². Esityslistan liitteenä on pohjapiirrokset halliin rakennettavista tiloista.

Tontti 33147/1 kuuluu voimassa olevan kaupunginvaltuuston 28.8.2013 hyväksymän ja 3.7.2015 lainvoiman saaneen asemakaavan nro 12097 mukaan urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeseen (YU). Tontin pinta-ala on 14 057 m² ja sen rakennusoikeus on 7 000 k-m².

Vuokra määritellään tontin rakennusoikeuden, 7 000 kerrosneliömetrin mukaan. Maan pääoma-arvo (ind. 100) on 12 euroa / k-m². Vuosivuokran suuruus on 5 % maan arvosta ja se lasketaan siten, että elinkustannusindeksin pistelukua 100 vastaavaa perusvuosivuokraa tarkistetaan vuokrausajankohtaa edeltävän vuoden keski-indeksin pisteluvulla.

Perusvuosivuokra: 7 000 k-m² x 12 euroa x 0,05 = 4 200 euroa. Täysimääräinen vuosivuokra, joka vastaa elinkustannusindeksin vuoden 2015 keskimääräistä elinkustannusindeksiä (1906) on 80 052 euroa (alv 0 %).

Tähän astisen käytännön mukaan liikuntapaikkarakentamisen maanvuokria on subventoitu 50 % niin kauan kuin kohdetta on käytetty liikuntaan tai siihen välittömästi liittyvään toimintaan. Liikuntavirasto selvittää tämän hankkeen yhteydessä, tulisiko kaupunkikonserniin kuuluvien yksiköiden osalta siirtyä jatkossa käytäntöön, jossa maanvuokra peritään täysimääräisenä ja tarvittaessa ylläpitäjälle ohjataan tukea myönnettävien laitospavustusten kautta.

Hallin rakentamisen arvonlisäveroton kustannusarvio on noin 6 300 000 euroa. Jääkenttäsäätiö tulee hakemaan erikseen lainaa kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahastosta hallin rakentamiseksi.

Hallin rakentaminen käynnistyy suunnitelmien mukaan kesällä 2017 ja se valmistuu syyskauden 2018 alkuun mennessä.



12.05.2016

Kaarelan jäähallin valmistuttua Jääkenttäsäätiö / Helsingin Liikuntahallit Oy luopuu Konalassa vuokratiloissa toimivista vanhoista jäähallitiloista. Jäähallikapasiteetti kaupungissa säilyy näin ollen ennallaan, joten uuden jäähallin rakentaminen Kaarelaan on Helsingin kaupungin liikuntapoliittisten tavoitteiden mukaista.

Esittelijä

osastopäällikkö
Petteri Huurre

Lisätiedot

Mia Savolainen, hallintosihteeri, puhelin: 310 87812

Liitteet

- 1 Helsingin liikuntahallit Oy, Tontinvuokrausanomus 4.4.2016
- 2 Helsingin liikuntahallit Oy, tontinvuokrausanomuksen liitteet
- 3 Kaarelanraitti_vuokra-alueen_rajat.pdf

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



12.05.2016

§ 69

Liikuntavirastossa tehtyjen päätösten ottaminen lautakunnan käsitelyyn

Päätös

Liikuntalautakunta päätti, ettei se ota käsiteltäväkseen seuraavien viranomaisten tekemiä päätöksiä:

LIIKUNTAJOHTAJA

21.3.2016, 10 §

Liikuntaviraston osastopäälliköiden sijaisuusjärjestelyt

21.3.2016, 11 §

Liikuntatoimi, lentopallon EM-karsintaturnaus 2016

21.3.2016, 12 §

Liikuntatoimi, koripallon nuorten EM-kisat 2016

23.3.2016, 13 §

Ilmaisvenepaikka Eläintarhanlahdelta veneilykaudelle 2016 Alppilan Työttömät Työnhakijat ry:lle

23.3.2016, 14 §

Liikuntaviraston infonäyttöjen minikilpailutus, hankinnan kilpailutus H173-15

30.3.2016, 15 §

Helsingin kaupungin liikuntaviraston tulospalkkiojärjestelmän käyttöönotto vuonna 2016

14.4.2016, 16 §

Vaatus polkupyörällä kaatumisesta aiheutuneen vahingon korvaamisesta

14.4.2016, 17 §

Vahingonkorvausvaatus Pikkukosken ja Vanhankaupungin välillä tapahtuneesta polkupyörällä kaatumisesta

26.4.2016, 18 §

Uunisaaren vesireittiliikenne 2016 - 2020

SISÄLIIKUNTAPALVELUT

Osastopäällikkö



12.05.2016

14.3.2016, 10 §

Varastotilan vuokraaminen SPR / Pukinmäen osastolle Maunulan liikuntahallista

14.3.2016, 11 §

Anniskeluluvan myöntäminen (C-lupa) Kumpulan maauimalaan ajaksi 1.5.2016 - 31.12.2018

14.3.2016, 12 §

Huoneen vuokraaminen T:mi Annika Tähtiselle Ruskeasuon liikuntapuistosta

14.3.2016, 13 §

Toimistotilan vuokraaminen Ruskeasuon liikuntapuistosta Helsingin Ratsastajat ry:lle

23.3.2016, 14 §

Töölön kisahallissa sijaitsevien tilojen vuokraaminen sosiaali- ja terveysvirastolle

13.4.2016, 15 §

Käyttöä vailla olevan irtaimen myynti

18.4.2016, 16 §

Tukiasematilan vuokraaminen DNA Oy:lle Pirkkolan liikuntapuiston uima- ja palloiluhallista

18.4.2016, 17 §

Mainostilojen vuokraaminen IF Gnistan rf:lle Oulunkylän liikuntapuistosta

18.4.2016, 18 §

Maa-alueen vuokraaminen Oulunkylän liikuntapuistosta HIFK Bandy Oy:lle luistimien teroituspalvelua varten

18.4.2016, 19 §

Ruskeasuon liikuntapuiston jousiammuntakentän konttien vuokraaminen Helsingin Jousiammuntapiiri ry:lle

18.4.2016, 20 §

Määräaikaisen ajoluvan myöntäminen liikuntapaikanhoitajalle

ULKOLIIKUNTAPALVELUT

Osastopäällikkö

14.4.2016, 11 §

Maa-alueen vuokraus Siltamäen liikuntapuiston yhteydestä Lions Club Helsinki-Siltämäki ry:lle minigolf-toimintaa varten



12.05.2016

18.4.2016, 12 §

Matkaviestintukiasemapaikan vuokraus Kaisaniemenkentän alueelta
Elisa Oyj:lle

21.4.2016, 13 §

Heteniitynkentän pukuhuonerakennuksesta tilan vuokraus Vuosaaren
Jalkapallonurmi Oy:lle pukuhuone- ja huolto käyttöön

27.4.2016, 14 §

Käpylän liikuntapuiston yhteydessä sijaitsevan maa-alueen vuokrasopi-
muksen siirto Käpylän Juniorihalli Oy:ltä Fumax Oy:n nimiin

28.4.2016, 15 §

Rautatien Jääpuiston siirrettävän tekojääradan ja rakenteiden pur-
kaminen ja siirto sekä niihin liittyvien töiden tilaaminen

8.4.2016, 14 §

Kolmen vesiliikennelaituripaikan vuokraus Suomalainen Pursiseura
(SPS) ry:lle

8.4.2016, 15 §

Vesiliikennealuspaikan vuokraus Aurinkolahden rantamuurista (Aurin-
koranta 7) EW Finland Oy:lle

8.4.2016, 16 §

Yhden vesiliikennelaituripaikan vuokraus Merisatamanrannasta Hel-
singfors Segelsällskap r.f. (HSS):lle

8.4.2016, 17 §

Kahden laituripaikan vuokraus Merisatamanrannasta IHA-Lines Oy:lle

8.4.2016, 18 §

Yhden vesiliikennelaituripaikan vuokraus Taivallahdesta JT-Line Oy:lle

13.4.2016, 19 §

Kahden umpipakettiauton hankinta liikuntaviraston merellisten palvelu-
jen käyttöön

20.4.2016, 20 §

Käyttöoikeuspaikka numero 1 sopimus Aava Line Oy:lle Kolera-altaas-
ta

20.4.2016, 21 §

Neljän vesiliikennelaituripaikan (Ruoholahti, Pihlajasaari ja Merisatama)
vuokraus JT-Line Oy:lle



12.05.2016

20.4.2016, 22 §

Hoitosopimus Vartiosaaren Kalliorannan virkistyspaikan tehtävien hoitaminen 2016

20.4.2016, 23 §

Hoitosopimus Iso-liluodon virkistyspaikan tehtävien hoitaminen vuonna 2016

20.4.2016, 24 §

Laituripaikka JT-Line Oy:lle Siltavuorenrannan laiturista

20.4.2016, 25 §

Aluspaikka Helsingin Höyrylaivaosakeyhtiölle Meritullintorilta vuosille 2016 - 2018

20.4.2016, 26 §

Liikuntaviraston merelliset palvelut -osaston työsuhteisten hankintaoikeuksien vahvistamisiin lisäys v. 2016

20.4.2016, 27 §

Kahden vesiliikennelaituripaikan vuokraus Testpoint Oy:lle

20.4.2016, 28 §

Aluspaikan vuokraus Fregatti Oy:lle Meritullintorilta

HALLINTOPALVELUT

Suunnittelupäällikkö

13.4.2016, 7 §

Lauttasaaren uimarannan kahvion, varasto- ja wc-rakennusten vesikatteiden rakennusurakka

13.4.2016, 8 §

Roihuvuoren liikuntapuiston huoltorakennuksen märkätilojen perusrantamistyöt

13.4.2016, 9 §

Pihlajasaaren ulkoilualueen jätekatoksen ja lautapulin rakennusurakan tilaaminen

13.4.2016, 10 §

Pihlajasaaren kolmen rakennuksen vesikattorakennusurakan tilaaminen

27.4.2016, 11 §

Liikuntaviraston suunnittelupäällikön sijaisuusjärjestelyt

Esittelijä

liikuntajohtaja

Postiosoite

PL 4800
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
liikuntavirasto@hel.fi

Käyntiosoite

Paavo Nurmen kuja 1 C
Helsinki 25
www.hel.fi/liikunta

Puhelin

+358 9 310 8771

Faksi

+358 9 310 87770

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI292003380000017

Alvno

FI02012566



12.05.2016

PJ/1

Anssi Rauramo

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



12.05.2016

LJ/10

§ 70

Viraston tiedotuksia

Esittelijä

liikuntajohtaja
Rauramo, Anssi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



12.05.2016

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 67, 68, 69 ja 70 §:t.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

2

VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 66 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Postiosoite
PL 4800
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
liikuntavirasto@hel.fi

Käyntiosoite
Paavo Nurmen kuja 1 C
Helsinki 25
www.hel.fi/liikunta

Puhelin
+358 9 310 8771
Faksi
+358 9 310 87770

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI292003380000017
Alvnro
FI02012566



12.05.2016

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa
- päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI

Faksinumero: 029 56 42079

Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5

Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä



12.05.2016

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 250 euron oikeudenkäyntimaksun. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)
(09) 310 13701 (Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi)
(09) 310 13702 (Rakennus- ja ympäristötoimi)
(09) 310 13703 (Sivistys- ja henkilöstötoimi)
(09) 310 13704 (Sosiaali- ja terveystoimi)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



12.05.2016

Liikuntalautakunta

Riku Ahola
puheenjohtaja

Sari Forsström
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Heidi Ruhala

Heimo Laaksonen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Helsingin kaupungin kirjaa-
mossa (Pohjoisesplanadi 11-13) 24.05.2016.