



14.11.2013

Kokousaika 14.11.2013 16:00 - 18:01

Kokouspaikka Paavo Nurmen kuja 1 C, 5. kerros

Läsnä

Jäsenet

Ahola, Riku	puheenjohtaja
Laaksonen, Heimo	varapuheenjohtaja
Borgarsdottir Sandelin, Silja	
Hämäläinen-Bister, Riitta	
Järvinen, Jukka	
Lampela, Seppo	
Muhonen, Sallamaari	saapui 16:08, poissa: 190§, 191§, 192§, 193§, 196§
Jonninen, Jukka	varajäsen
Lanamäki, Ari	varajäsen

Muut

Xia, Belle Selene	kaupunginhallituksen edustaja
Fröberg, Stefan	osastopäällikkö
Hietanoro, Risto	vs. osastopäällikkö
Laine, Kirsti	osastopäällikkö
Loikkanen-Jormakka, Tarja	osastopäällikkö
	poissa: 196§
Rauramo, Anssi	liikuntajohtaja
Saarinen, Turo	osastopäällikkö
Aapro, Simo	talouspäällikkö
Knus, Ulla	yhteyspäällikkö
Lehmusto, Soile	henkilöstön edustaja
Leinonen, Markku	tietotekniikkapäällikkö
Rahikainen, Asko	vs. suunnittelupäällikkö
Viljanen, Ritva	apulaiskaupunginjohtaja
	saapui 16:08, poissa: 190§, 191§, 192§, 193§
Kivisaari, Tellervo	ts. viestintäpäällikkö
Korhonen, Timo Tapani	lakimies



14.11.2013

§	Asia	
190	LJ/1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
191	LJ/2	Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano
192	LJ/3	Ilmoitusasiat
193	LJ/4	Avustettavuuden evääminen helsinkiläisiltä avustettavuutta hakeneilta järjestöiltä 2013
194	LJ/5	Helsingiläisten liikuntajärjestöjen avustettavuuden yleiset perusteet vuodelle 2014
195	LJ/6	Liikuntatapahtumien avustusperusteiden vahvistaminen vuodelle 2014
196	LJ/7	Liikuntatilojen tuetun käytön määrärahan osittaminen laitoksille ja yhteisöille vuonna 2013
197	LJ/8	Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 25 k.)
198	LJ/9	Venesatamien nimeäminen ja kahden ulkoliikuntapaikan nimen korjaaminen
199	LJ/10	Uudisrakennus- ja perusparannusmäärärahojen käyttösuunnitelman tarkistaminen
200	LJ/11	Liikuntatoimen vuoden 2013 irtaimen omaisuuden perushankintamäärärahojen käyttösuunnitelman hyväksymistä ja käyttöoikeuden myöntämistä koskevan päätöksen osittainen muuttaminen
201	LJ/12	Liikuntalautakunnan kevään kokoukset vuonna 2014
202	LAOS/1	Hankintaoikaisu Liikuntamyllyyn hankittavan permantokanveesin kilpailutuksesta
203	LAOS/2	Hankintaoikaisu Liikuntamyllyyn hankittavan permantokanveesin kilpailutuksesta
204	ULOS/1	Kaupunginhallitukselle annettava lausunto koskien Nasima Razmyarin ym. valtuustoaloitetta Sipoonkorven retkeilymahdollisuuksien parantamiseksi
205	ULOS/2	Esitys kaupunginhallitukselle pitkäaikaisen maanvuokrausoikeuden myöntämiseksi Tuomarinkartanon Ratsastusopisto Oy:lle Tuomarinkylän ratsastuskeskuksen alueella
206	ULOS/3	Esitys kaupunginhallitukselle pitkäaikaisen maanvuokrausoikeuden myöntämiseksi Tuomarinkylän Ratsastuskoulu Oy:lle Tuomarinkylän



14.11.2013

		alueelta
207	ULOS/4	Esitys kaupunginhallitukselle pitkäaikaisen maanvuokrausoikeuden myöntämiseksi Vuosaaren Ratsastuskeskus Oy:lle Vuosaarella sijaitsevan ratsastuskeskuksen alueella
208	ULOS/5	Esitys kaupunginhallitukselle Pakilankenttää koskevan pitkäaikaisen vuokrasopimuksen solmimiseksi HPS Areenat Oy:n kanssa
209	MEOS/1	Esitys kaupunginhallitukselle maa-alueen varauksen jatkamisesta Vuosaaren venesatama-alueelta Selboat Oy:lle
210	MEOS/2	Lauttasaaren St 1-veneaseman vuokraoikeuden siirto Veneasema Tomi Taari Oy:lle
211	MEOS/3	Pitkäaikainen vuokraus Pohjoisrannan Halkolaiturista Helsingin Purjelaivasatamayhdistys ry:lle
212	PJ/1	Liikuntavirastossa tehtyjen päätösten ottaminen lautakunnan käsiteltäväksi
213	LJ/13	Viraston tiedotuksia



§ 190

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Liikuntalautakunta päätti todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi sekä valita jäsenet Seppo Lampelan ja Heimo Laaksosen tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Päätösehdotus

Liikuntalautakunta päättäneet todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi sekä valita jäsenet Seppo Lampelan (varalla Riitta Hämäläinen-Bister) ja Heimo Laaksosen (varalla Heidi Ekholm-Talas) tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo



§ 191

Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano

Päätös

Liikuntalautakunta päätti, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Päätösehdotus

Liikuntalautakunta päättäneen, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo



§ 192

Ilmoitusasiat

Päätös

Liikuntalautakunta päätti merkitä kaupunginvaltuuston päätökset ja niihin liittyvät päätöksen täytäntöönpanopäätökset sekä kaupunginvaltuuston kokouksen 14.10.2013, numero 15-2013 asian 10 kohdalla tekemän päätöksen, kaupunginhallituksen päätökset ja kaupunginhallituksen tietotekniikkajaoston päätöksen tiedoksi.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Päätösehdotus

Liikuntalautakunta päättäne merkitä kaupunginvaltuuston päätökset ja niihin liittyvät päätöksen täytäntöönpanopäätökset sekä kaupunginvaltuuston kokouksen 14.10.2013, numero 15-2013 asian 10 kohdalla tekemän päätöksen, kaupunginhallituksen päätökset ja kaupunginhallituksen tietotekniikkajaoston päätöksen tiedoksi.

Esittelijä

Liikuntalautakunnalle on lähetetty kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen päätöksiä tiedoksi seuraavasti:

3.1 KVSTO 11.9.2013/13-2013

Kaupunginhallitus 16.9.2013, 988 §: päätösten täytäntöönpano.

Pöytäkirjassa ei ole liikuntatoimen toimialaan liittyviä asioita.

3.2 KVSTO 25.9.2013/14-2013

Kaupunginhallitus 30.9.2013, 1034 §: päätösten täytäntöönpano.

Pöytäkirjassa ei ole liikuntatoimen toimialaan liittyviä asioita.

3.3 KVSTO 9.10.2013/15-2013, 362 §, asia 10

Kaupunginhallitus 14.10.2013, 1081 §: päätösten täytäntöönpano.



14.11.2013

LAAJASALON KORTTELIN 49287- 49302 JA PUISTO-, VESI- JA KATUALUEIDEN SEKÄ VENESATAMAN ASEMAKAAVAN HYVÄKSYMINEN (NRO 12130, KRUUNUVUORENRANTA, HAAKONINLAHTI 2).

HEL 2011-004839 T 10 03 03

Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä 49. kaupunginosan (Laajasalo) korttelien nro 49287 - 49302 ja puisto-, vesi- ja katualueiden sekä venesataman asemakaavan (Kruunuvuorenranta, Haakoninlahti 2) 13.11.2012 päivätyn ja 19.8.2013 muutetun piirustuksen nro 12130 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein. Asemakaavan myötä muodostuvat uudet korttelit nro 49287 - 49302.

3.4 KHS 16.9.2013, 987 §

VUODEN 2014 TALOUSARVION JA TALOUSSUUNNITELMAN 2014 - 2016 VALMISTELUTILANNE.

HEL 2013-010538 T 02 02 00

Kaupunginhallitus päätti merkitä talousarvion 2014 ja taloussuunnitelman 2014 - 2016 valmistelutilanteen tiedoksi.

Samalla kaupunginhallitus antoi vuoden 2014 investointibudjetin sekä 10 vuoden investointisuunnitelman valmisteluun seuraavat jatkosuunnitteluohjeet:

1. Opetustoimen investointeja päivitetään uuden tiedon ja ammatillisen koulutuksen uusien aloituspaikkojen puitteissa varsinaiseen budjettiesitykseen. Päivitys toteutetaan yhteistyössä opetusviraston ja Tasken kesken noudattaen 19.8.2013 kaupunginhallituksessa esitellyn ohjelman opetustoimen investointimäärärahojen vuosittaista raamia, johon tarvittaessa kohdennetaan lisämääräraha, hyödyntäen siinä tapauksessa kohdentamattomia kehittämishankerahoja ja/tai investointimäärärahoja joita 19.8. esityksessä on. Opetustoimessa prioriteettina on valtion Helsinkiin myöntämien ammatillisen koulutuksen paikkojen toteuttaminen. Budjettiesityksen yhteydessä esitetään laskelma ammatillisen koulutuksen investointikustannusten rahoittamisesta valtion myöntämien määrärahojen kautta.

2. Puolivälitarkastelu väestönkasvun ja tuottavuustavoitteen vaikutuksesta investointiraamiin tehdään valtuustokauden puolessä välissä.

3. Takaraja strategiassa sovitun nettoutusperiaatteen selvittämisestä on vuoden 2015 budjettikehys. Samassa tuodaan suunnitelma HKL:n



ja muiden kaupungin toimintamenojen kasvuun merkittävästi vaikuttavien investointien ohjaamisesta jatkossa samanaikaisesti investointi-raamin kanssa.

4. Talousarvion yhteydessä esitetään suunnitelma investointeja koskevan ohjaus- ja päätöksentekoprosessin luomiseksi. Luodaan seurantajärjestelmä investointien toteutumiselle osaksi budjettikelloa.

5. Helsinki on varautunut keskustakirjaston rakentamiseen 50 % rahoitusosuudella aiemmin suunnitellun aikataulun mukaisesti. Investoinnin yhteydessä tulee selvittää ydinkeskustan kirjastojen toimintojen sekä Pasilan kirjaston lainaustoiminnan yhdistämistä keskustakirjastoon. On varmistettava, että jatkossakin kirjastopalvelut ovat helposti kaikkien kaupunkilaisten saavutettavissa.

6. Lapinlahden sairaalalle etsitään toiminnallinen käyttö. Alue voidaan tarvittaessa vuokrata ulkopuoliselle toimijalle. Siitä voidaan myös kaupungin erillispäätöksellä luopua julkiselle omistajalle, julkisyhteisölle tai yleishyödylliselle säätiölle, mikäli tilalle löytyy historialliset arvot turvaava ja puistoalueet julkisina ja avoimina säilyttävä käyttö. Tällainen käyttö voi olla esimerkiksi Taideyliopiston sijoittuminen Lapinlahteen. Välttämättömät ylläpitokorjaukset tehdään investointiohjelman määrärahojen puitteissa. Mikäli toiminnallista käyttöä ei ole löytynyt vuonna 2015, käsitellään Lapinlahden määrärahoja uudelleen.

7. Myydään Marian sairaala, mikäli sosiaali- ja terveysterveystietoverkon kokonaisselvitys ei edellytä kaupungin sosiaali- ja terveysterveystietojen sijoittamista alueelle. Tällöin keskusterveysasema voidaan sijoittaa vuokratiloihin, mikäli tämä on kustannus-hyötysuhteeltaan perusteltua.

8. Hakaniemen kehittäminen Hakaniemen alueen kehittäminen ja investoinnit käynnistetään laatimalla osayleiskaava Hakaniemen torialueen ja kauppahallin, Hakaniemen rannan ja Hakaniemen sillan alueelle tavoitteena kaupunkikuvan kohentaminen ja mahdollisuus lisärakentamiseen. Alueen pysäköinti- ja liikennejärjestelyt uudistetaan siten, että voidaan luopua mahdollisimman suuresta määrin maantasoisesta pysäköinnistä. Hakaniemen hallin ja torialueen peruskunnostus toteutetaan yhtäaikaaisesti vuosien 2015 - 2017 aikana. Samalla selvitetään mahdollisuudet parantaa alueen joukkoliikenneyhteyksiä (esim. Hämeentie joukkoliikennekaduksi) Mikäli osayleiskaava mahdollistaa merkittävää lisärakennusmahdollisuutta alueelle, voidaan investointiohjelman puitteissa osoittaa lisämäärärahoja alueen toteuttamisen kannalta tarpeellisiin hankkeisiin, kuitenkin ylittämättä investointiohjelman vuosittaista tasoa.



9. Töölönlahden "railo" hanketta valmistellaan eteenpäin yksimielisesti hyväksytyn asemakaavaluonnoksen pohjalta. Mikäli hanke etenee se, suunnataan houkuttelevalle ja aluetta elävöittävälle yksityiselle kovan rahan investointihankkeelle, jolla tavoitellaan myös merkittäviä tontinluovutustuloja kaupungille. Hanke ei saa vaarantaa keskustakirjaston toteutusta viereiselle tontille eikä saa johtaa makasiinin purkamiseen. Suunnitelmassa arvioidaan Töölönlahtea kokonaisuutena tavoitteena alueen elävöittäminen.

10. Kruunuvuorenrannan siltaratkaisu

Ohjeet jatkovalmisteluun:

Tavoitteena on, että aloitetaan Kruunuvuoren siltaratkaisun toteuttaminen vuonna 2017. Selvitetään yhteistyössä valtion kanssa edellytykset toteuttaa Veturitie kevyempänä ratkaisuna. Tavoitteena on aikaistaa Kruunuvuorenrannan siltaratkaisun toteutusta toteuttamalla Veturitie kevyempänä ja/tai järjestelemällä muita liikennehankkeita uudelleen. Ennen lopullisen siltaratkaisun valintaa toteutetaan erilaisten vaihtoehtojen kustannus-hyötysuhteen arviointi. Kruunusiltojen investointi sisällytetään investointiohjemaan vain emokaupungin investoinnin osalta.

Sitova määrärahasiirto:

Lykätään Sörnäisten liikennetunnelin toteutusta alkamaan vuonna 2021. Vastaavasti varhaistetaan Kruunuvuorenrannan siltaratkaisun toteutuksen aloittaminen viimeistään vuonna 2019.

11. Joukkoliikenteeseen, liityntäpysäköintiin ja pyöräteihin kohdennetaan lisäresursseja kaupunkisuunnittelulautakunnan näkemyksen pohjalta. Lisäykset rahoitetaan liikennehankkeiden puitteissa siirtämällä määrärahoja muista hankkeista. Priorisoidaan joukkoliikenteen, pyöräilyn ja kävelyn osuutta kustannustehokkaasti nostavia hankkeita.

12. Liikuntapaikkojen rakentamiseen kohdennettavia investointimäärärahoja päivitetään varsinaiseen budjettiesitykseen. Tarvittaessa liikuntapaikkojen rakentamiseen kohdennetaan lisämäärärahoja, hyödyntäen esimerkiksi kehittämishankerahoja ja/tai investointimäärärahoja joita 19.8. esityksessä on. Pyritään myös varmistamaan maltillisesti uusinvestointeja olemassa oleville asuinalueille.

13. Selvitetään Suvilahden kaasukellon korjaushanke pyrkien siihen, että korjaus mahdollistaa Kaupunginteatterin väistötilan toteuttamisen säätiön itsensä toimesta.



14. Arvioidaan tarve ja perusteet aikaistaa Maunulan kirjastohanketta työväenopiston, kirjastotoimen ja nuorisotoimen nykyisten investointimäärärahojen puitteissa.

15. Selvitetään tarve varautua merellisen tukikohdan toteuttamiseen osana investointiohjelmaa.

16. Itäväylän eritasoliittymän rakentamisen aloittamista aikaistetaan vuodella alkamaan vuonna 2020. Aikaistaminen rahoitetaan muiden liikennehankkeiden priorisoinnilla.

17. Selvitetään pelastustoimen ja Tasken yhteistyönä tarve Haagan pelastusaseman peruskorjaamiseen. Samalla arvioidaan tämän vaikutus pelastustoimen toimintamenoihin.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että prosentin tuottavuustavoite toimintamenojen osalta on voimassa vuosina 2014-2017. Talousarvio on siis valmisteltava ryhmien välisen neuvottelutuloksen pohjalta.

3.5 KHS 30.9.2013, 1040 §

ALUEELLISEN OSALLISTUMISEN KOKEILUN ETENEMINEN.

HEL 2012-014809 T 00 01 04 00

Kaupunginhallitus päätti merkitä tiedoksi liitteenä olevan raportin alueellisen osallistumisen kokeiluun valittujen hankkeiden etenemisestä.

3.6 KHS 7.10.2013, 1059 §

LAINAN MYÖNTÄMINEN MEILAHDEN VENEILIJÄT RY:LLE.

HEL 2013-010904 T 02 05 03 00

Kaupunginhallitus päätti myöntää Meilahden Veneilijät ry:lle 12 000 euron suuruisen lainan urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoista kerhoja huoltorakennuksen rakentamisen rahoittamiseen seuraavin ehdoin:

Laina-aika: Laina on maksettava takaisin tasalyhennyksin kuuden vuoden kuluessa.

Lainan korko: Lainasta maksetaan peruskoron suuruista korkoa.

Lainan vakuus: Lainansaaja panttaa lainan vakuudeksi venesatamakiinteistöön kiinnitettyjä panttikirjoja, jotka nauttivat



14.11.2013

etuoikeutta 90 %:n puitteissa kiinteistöviraston vahvistamasta hankinta-arvosta.

Lisäksi sovelletaan kaupunginhallituksen 10.12.2001 tekemän päätöksen mukaisia yleisiä laina- ja panttausehtoja.

Edelleen kaupunginhallitus kehottaa hallintokeskuksen oikeuspalveluja laatimaan tarvittavat laina-asiakirjat.

3.7 KHS Tija 28.10.2013, 3 §

KAUPUNGINHALLITUKSEN TIETOTEKNIKKAJAOSTON KOKOUS
SYKSYLLÄ 2013.

HEL 2013-013235 T 00 00 02

Tietotekniikkajaosto päätti kokoontua varsinaiseen kokoukseen
maanantaina 16.12.2013 klo 8:30.

Samalla tietotekniikkajaosto päätti, että puheenjohtaja voi,
mahdollisuuksien mukaan varapuheenjohtajan kanssa neuvoteltuaan,
asioiden vähäisen määrän tai muun erityisen syyn takia perua
kokouksen tai muuttaa kokouksen alkamisaikaa päätettynä
kokouspäivänä. Muutoksista ilmoitetaan pääsääntöisesti vähintään
viikkoa ennen kokousta.

Tietotekniikkajaoston kokouspaikkana on kaupunginhallituksen
istuntosali kaupungintalolla.

Lisäksi tietotekniikkajaosto päätti

- että pöytäkirja tietotekniikkajaoston kokouksista pidetään yleisesti
nähtävänä kaupungin kirjaamossa kokousta seuraavana
kuudentena arkityöpäivänä
- että tietotekniikkajaoston kokousajoista ja edellä mainituista
nähtävänäoloista kuulutetaan julkisten kuulutusten
ilmoitustaululla, kaupungin verkkosivuilla sekä
kaupunginhallituksen päättämissä ilmoituslehdissä.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo



§ 193

Avustettavuuden evääminen helsinkiläisiltä avustettavuutta hakaneilta järjestöiltä 2013

HEL 2013-010550 T 02 05 01 00

Päätös

Liikuntalautakunta päätti hylätä H.O.T. ry:n oikaisuvaatimuksen.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Sari Kiuru, yhteyssihteeri, puhelin: 310 87736
Margarita Pappinen, yhteyssihteeri, puhelin: 310 87944
Ulla Knus, yhteyspäällikkö, puhelin: 310 87747

Otteet

Ote

vastaanottajat

Otteen liitteet

Kunnallisvalitus,
oikaisuvaatimuksen johdosta
annettu päätös
Esitysteksti

Päätösehdotus

Liikuntalautakunta päättäneen hylätä H.O.T. ry:n oikaisuvaatimuksen.

Esittelijä

Esittelijä toteaa, että H.O.T. ry on toimittanut
avustettavuushakemuksen määräajan jälkeen 20.9.2013.

Lautakunta edellytti, että järjestön avustettavuushakemus liitteineen on
jätetty sähköisen avustusjärjestelmän kautta osoitteeseen asiointi.hel.fi
tai kaupungin kirjaamoon 6.5.2013 kello 16.00 mennessä.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Sari Kiuru, yhteyssihteeri, puhelin: 310 87736
Margarita Pappinen, yhteyssihteeri, puhelin: 310 87944
Ulla Knus, yhteyspäällikkö, puhelin: 310 87747

Otteet

Ote

Otteen liitteet



vastaanottajat

Kunnallisvalitus,
oikaisuvaatimuksen johdosta
annettu päätös
Esitysteksti

Päätöshistoria

Liikuntalautakunta 22.08.2013 § 157

HEL 2013-010550 T 02 05 01 00

Päätös

Liikuntalautakunta päätti hylätä seuraavien hakijoiden
avustettavuushakemukset kokonaisuudessaan jäljempänä mainituin
syin:

Seura:

FC Lost Kurds ry

Helsingin Bowlingliitto ry

Helsingin Kansantanssin

Ystavät ry

Kris Etälä- Suomi ry

Karateseura Wadokan ry

Kallio Rolling Randbow ry

Liikuntayhdistys Frii ry

Merimelojat ry

Roosters ry

V- ja U- seura Helsingin Kisa-

Toverit

Syy:

23 aikuista aktiiviharrastajaa. Ei
riittävästi harrastajia.

Ei urheiluseura.

37 aikuista ja 4 nuorta
aktiiviharrastajaa. Ei riittävästi
harrastajia.

Ei urheiluseura.

25 aikuista aktiiviharrastajaa. Ei
riittävästi harrastajia.

Saapunut myöhässä.

23 aikuista aktiiviharrastajaa. Ei
riittävästi harrastajia.

Saapunut myöhässä.

Saapunut myöhässä.

14 aikuista ja 4 nuorta
aktiiviharrastajaa. Ei riittävästi
harrastajia.

Kymmenen seuraa on hakenut avustusta määräpäivän jälkeen
ilmoittaen myöhästymiselle erilaisia syitä (liitteenä). Lautakunta päätti
hylätä hakemukset kokonaisuudessaan, koska myöhästymisille ei ole
esitetty laillista estettä.

Seura:



Biosukeltajat ry
Ellas ry
Handball Club Kiffen ry
Helsingin Jyry
Helsinki Rugby Club ry
Hesperian Mankeli ry
H.O.T. ry
Sukellusseura H2O ry
Töölön Krikettiseura ry
Vuosaaren Venekerho ry

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Ulla Knus, yhteyspäällikkö, puhelin: 310 87747
Sari Kiuru, yhteyssihteeri, puhelin: 310 87736
Margarita Pappinen, yhteyssihteeri, puhelin: 310 87944



§ 194

Helsinkiläisten liikuntajärjestöjen avustettavuuden yleiset perusteet vuodelle 2014

HEL 2013-012923 T 02 05 01 00

Päätös

Liikuntalautakunta päätti vahvistaa avustusten myöntämiselle yleiset perusteet joissa määritellään mitä liikuntaseuroilta sekä erityisryhmiltä ja eläkeläisjärjestöiltä edellytetään avustettavuuden saamiseksi.

Käsittely

Ritva Viljanen ja Sallamaari Muhonen saapuivat tämän asian käsittelyn aikana klo 16.08.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Sari Kiuru, yhteyssihteeri, puhelin: 310 87736
Margarita Pappinen, yhteyssihteeri, puhelin: 310 87944
Ulla Knus, yhteyspäällikkö, puhelin: 310 87747

Päätösehdotus

Liikuntalautakunta päättäneen vahvistaa avustusten myöntämiselle yleiset perusteet joissa määritellään mitä liikuntaseuroilta sekä erityisryhmiltä ja eläkeläisjärjestöiltä edellytetään avustettavuuden saamiseksi.

Esittelijä

Avustettavuuden myöntämiselle asetettavat edellytykset: avustusta myönnetään helsinkiläisille liikuntaseuroille sekä erityisryhmille ja eläkeläisjärjestöille, jotka on perustettu vuonna 2012 tai aiemmin ja jotka ovat rekisteröityjä tai joiden rekisteröintihakemus on todistettavasti jätetty.

Avustusta myönnetään myös vuoden 2012 jälkeen perustetuille seuroille, jos kyseessä on nimenmuutos, seuran jaoston rekisteröityminen itsenäiseksi seuraksi tai aiemmin avustusta saaneiden kahden tai useamman seuran toiminnan yhteen liittäminen kokonaan tai osittain.

Avustettavuus myönnetään koko vuodeksi 2014 seuroille, jotka ovat olleet avustettavia myös vuonna 2013. Seurat, jotka hakeutuvat ensimmäistä kertaa avustettavuuden piiriin tai eivät ole olleet



14.11.2013

avustettavia vuonna 2013, avustettavuus alkaa 1.9.2014. Mikäli seura ei hae avustettavuutta seuraavalle vuodelle, avustettavuus päättyy liikuntaviraston tiloissa 30.4. ja tuetun käytön tiloissa 31.5.

Liikuntaseuroilta edellytetään, että niiden sääntöjen mukainen pääasiallinen toiminta on liikuntatoiminta ja että ne järjestävät harrastajilleen säännöllistä ohjattua liikuntatoimintaa lajin luonteen huomioon ottaen. Lisäksi edellytetään, että seurojen ja järjestöjen jäsenyys on avoin kaikille helsinkiläisille. Poikkeaminen mistä tahansa edellä mainituista voi aiheuttaa yhdistyksen avustettavuuden epäämisen myös taannehtivasti myöntämisvuoden alusta.

Avustuksen saaminen edellyttää myös, että seurassa on aktiiviseen liikunnan harjoitustoimintaan osallistuvia helsinkiläisiä aktiiviharrastajia vähintään 50 henkilöä tai vaihtoehtoisesti vähintään 20 alle 19-vuotiasta helsinkiläistä nuorisotaktiiviharrastajaa. Lisäksi edellytetään, että seuran tai järjestön avustettavuushakemus liitteineen on jätetty sähköisen järjestelmän kautta osoitteessa asiointi.hel.fi maanantaina 5.5.2014 kello 16.00 mennessä ja että se ei saa tukea liikuntatoimintaansa kaupungin muilta hallintokunnilta.

Erityisryhmät ja eläkeläisjärjestöt

Erityisryhmiltä ja eläkeläisjärjestöiltä edellytetään, että ne järjestävät säännöllistä liikuntatoimintaa helsinkiläisille jäsenilleen ja avustusta maksetaan vain liikuntatoiminnasta aiheutuneista kuluista.

Järjestön säännölliseen liikuntatoimintaan ei edellytetä osallistuvan 50 helsinkiläistä aktiiviharjoittelijaa, vaan että liikuntaryhmissä on vammaan ja harjoitteluun soveltuva määrä osallistujia. Muuten erityisryhmiä ja eläkeläisjärjestöjä koskevat samat kriteerit ja hakuajat kuten liikuntajärjestöjä.

Järjestön liikuntatoiminnan kuluista tulee esittää erillinen selvitys, joka perustuu järjestön kirjanpitoon ja tilinpäätökseen.

Avustettavuuden myöntämiselle vahvistetaan vuosittain yleiset perusteet, joissa määritellään mitä liikuntaseuroilta sekä erityisryhmiltä ja eläkeläisjärjestöiltä edellytetään avustusten saamiseksi.

Esittelijä esittää, että lautakunta päättäisi vahvistaa liikuntaseuroille sekä erityisryhmille ja eläkeläisjärjestöille myönnettävien avustusten yleiset perusteet vuodeksi 2014 ehdotuksen mukaisesti.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Sari Kiuru, yhteyssihteeri, puhelin: 310 87736

Postiosoite
PL 4800
00099 Helsingin kaupunki
liikuntavirasto@hel.fi

Käyntiosoite
Paavo Nurmen kuja 1 C
Helsinki 00250
www.hel.fi/liikunta

Puhelin
+358 9 310 8771
Faksi
+358 9 310 87770

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
Alvno
FI02012566



14.11.2013

Margarita Pappinen, yhteyssihteeri, puhelin: 310 87944
Ulla Knus, yhteyspäällikkö, puhelin: 310 87747



§ 195

Liikuntatapahtumien avustusperusteiden vahvistaminen vuodelle 2014

HEL 2013-012921 T 02 05 01 00

Päätös

Liikuntalautakunta päätti vahvistaa liikuntatapahtumille myönnettävien tapahtuma-avustuksien jakoperusteet seuraavanlaisiksi:

Tapahtuma-avustukset jaetaan liikuntalautakunnan päättämiin tapahtumiin, jotka liikuttavat helsinkiläisiä sekä elävöittävät kaupunkikuvaa. Tapahtuma-avustuksen myöntäminen edellyttää, että hakija on helsinkiläinen rekisteröity yhdistys, yritys tai yhteisö joka on jättänyt avustushakemuksen sähköisen avustusjärjestelmän kautta, osoitteesta asiointi.hel.fi perjantaina 31.1.2014 klo 16.00 mennessä.

1. Tapahtuma-avustusta myönnetään Helsingin kaupungin alueella järjestettäviin avoimiin liikuntatapahtumiin jotka liikuttavat osallistujia sekä jotka elävöittävät kaupunkikuvaa
2. Avustuksen myöntämisessä painotetaan
 - tapahtuman laajuutta
 - tapahtuman monipuolisuutta (eri lajeja, useita tahoja mukana tapahtumassa)
 - näkyvyyttä Helsingin kaupunkikuvassa
 - nuorisotoimintaan ja erityisesti syrjäytymisen ehkäisyyn panostaminen
 - saavutettavuutta
 - ympäristöasioiden huomioiminen
 - uusien ryhmien saaminen liikunnan pariin
3. Seuraavia tapahtumia ei avusteta
 - aikuisten arvokilpailuja (SM, PM, EM, MM)
 - liikuntaseurojen normaalia kilpaurheilutoimintaa
 - liikuntaseuran sisäisiä tapahtumia
 - liikuntaseuran järjestämiä leirejä ja kursseja



Avustukset jaetaan kolmeen kategoriaan

- | | |
|--|-----------|
| - pienimuotoiset alueelliset liikuntatapahtumat | 1 000,00 |
| - laajat kaupunkikuvaan vaikuttavat liikuntatapahtumat | 5 000,00 |
| - merkittävät kansainväliset liikuntatapahtumat | 10 000,00 |

Lisäksi lautakunta päätti, että se nimeää keskuudestaan työryhmän käsittelemään vuoden 2014 hakemukset sen jälkeen, kun ne on liikuntavirastossa alustavasti käsitelty.

Työryhmän jäsenet

Riku Ahola
Heimo Laaksonen
Riitta Hämäläinen-Bister
Joonas Lyytinen
Silja Borgarsdóttir Sandelin
Seppo Lampela

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Sari Kiuru, yhteyssihteeri, puhelin: 310 87736
Margarita Pappinen, yhteyssihteeri, puhelin: 310 87944
Ulla Knus, yhteyspäällikkö, puhelin: 310 87747

Päätösehdotus

Liikuntalautakunta päättäneen vahvistaa liikuntatapahtumille myönnettävien tapahtuma-avustuksien jakoperusteet seuraavanlaisiksi:

Tapahtuma-avustukset jaetaan liikuntalautakunnan päättämiin tapahtumiin, jotka liikuttavat helsinkiläisiä sekä elävöittävät kaupunkikuvaa. Tapahtuma-avustuksen myöntäminen edellyttää, että hakija on helsinkiläinen rekisteröity yhdistys, yritys tai yhteisö joka on jättänyt avustushakemuksen sähköisen avustusjärjestelmän kautta, osoitteesta asiointi.hel.fi perjantaina 31.1.2014 klo 16.00 mennessä.

1. Tapahtuma-avustusta myönnetään Helsingin kaupungin alueella



järjestettäviin avoimiin liikuntatapahtumiin jotka liikuttavat osallistujia sekä jotka elävöittävät kaupunkikuvaa

2. Avustuksen myöntämisessä painotetaan
 - tapahtuman laajuutta
 - tapahtuman monipuolisuutta (eri lajeja, useita tahoja mukana tapahtumassa)
 - näkyvyyttä Helsingin kaupunkikuvassa
 - nuorisotoimintaan ja erityisesti syrjäytymisen ehkäisyyn panostaminen
 - saavutettavuutta
 - ympäristöasioiden huomioiminen
 - uusien ryhmien saaminen liikunnan pariin
3. Seuraavia tapahtumia ei avusteta
 - aikuisten arvokilpailuja (SM, PM, EM, MM)
 - liikuntaseurojen normaalia kilpaurheilutoimintaa
 - liikuntaseuran sisäisiä tapahtumia
 - liikuntaseuran järjestämiä leirejä ja kursseja

Avustukset jaetaan kolmeen kategoriaan

- | | |
|--|-----------|
| - pienimuotoiset alueelliset liikuntatapahtumat | 1 000,00 |
| - laajat kaupunkikuvaan vaikuttavat liikuntatapahtumat | 5 000,00 |
| - merkittävät kansainväliset liikuntatapahtumat | 10 000,00 |

Lisäksi lautakunta päättäne, että se nimeää keskuudestaan työryhmän käsittelemään vuoden 2014 hakemukset sen jälkeen, kun ne on liikuntavirastossa alustavasti käsitelty.

Esittelijä



14.11.2013

Liikuntatoimen vuoden 2014 talousarviossa on määräraha liikuntatapahtumien tukemiseen.

Esittelijä esittää, että lautakunta tekee asiassa ehdotuksen mukaisen päätöksen.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Sari Kiuru, yhteyssihteeri, puhelin: 310 87736
Margarita Pappinen, yhteyssihteeri, puhelin: 310 87944
Ulla Knus, yhteyspäällikkö, puhelin: 310 87747



§ 196

Liikuntatilojen tuetun käytön määrärahan osittaminen laitoksille ja yhteisöille vuonna 2013

HEL 2013-012920 T 02 05 01 00

Päätös

Liikuntalautakunta päätti kattaa tuetun käytön piiriin kuuluvien laitosten lisätarpeet alla esitetyllä tavalla:

Laitos	euroa
Jääkenttäsäätiö	30 485,00
Stadion Säätiö	15 243,00
Tapanilan Urheilutalossäätiö	21 775,00
Helsingin Suomalainen yhteislyseo SYKKI	6 968,00
Helmi Center	3 604,00
Lauttasaaren Yhteiskoulu	2 857,00
Näkövammaisten keskusliitontoimikeskus liris	1 433,00
Pelastuslaitos	1 684,00
Opetusvirasto	35 951,00
YHTEENSÄ	120 000,00

Edelleen lautakunta päätti, että liikuntajohtaja voi tarvittaessa siirtää tuetun käytön rahoja laitokselta toiselle ja lopullisen osituksen jälkeen mahdollisesti vapautuvat määrärahat ositetaan lasten ja nuorten liikuntaan.

Käsittely

Esteelliset: Tarja Loikkanen-Jormakka, Sallamaari Muhonen

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Sari Kiuru, yhteyssihteeri, puhelin: 310 87736
Margarita Pappinen, yhteyssihteeri, puhelin: 310 87944
Ulla Knus, yhteyspäällikkö, puhelin: 310 87747

Päätösehdotus



14.11.2013

Liikuntalautakunta päättäneen kattaa tuetun käytön piiriin kuuluvien laitosten lisätarpeet alla esitetyllä tavalla:

Laitos	euroa
Jääkenttäsäätiö	30 485,00
Stadion Säätiö	15 243,00
Tapanilan Urheilutalosaatiö	21 775,00
Helsingin Suomalainen yhteislyseo SYKKI	6 968,00
Helmi Center	3 604,00
Lauttasaaren Yhteiskoulu	2 857,00
Näkövammaisten keskusliitontoimikeskus liris	1 433,00
Pelastuslaitos	1 684,00
Opetusvirasto	35 951,00
YHTEENSÄ	120 000,00

Edelleen lautakunta päättäneen, että liikuntajohtaja voi tarvittaessa siirtää tuetun käytön rahoja laitokselta toiselle ja lopullisen osituksen jälkeen mahdollisesti vapautuvat määrärahat ositetaan lasten ja nuorten liikuntaan.

Esittelijä

Liikuntalautakunta ositti kokouksessaan 29.1.2013 § 7 järjestöavustusten määrärahasta tuettuun käyttöön 3 726 000 euroa. Rahat jaettiin tuetun käytön laitoksille jättäen tuetun käytön määrärahasta 75 000 euroa päätettäväksi myöhemmin syksyllä, kun tuen kohdistumisesta ja määrärahan riittävyydestä ja avustuspäätöksiin tehtävistä korjauksista on tarkempi selvyys.

Lisämäärärahan tarvetta laitokset ilmoittivat yhteensä 275 375,58 euroa. Palautuvia rahoja on 45 000 euroa, joten lisätarve voidaan kattaa kohdentumattomasta määrärahasta noin 43 prosenttisesti pyydetystä lisätarpeesta.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Sari Kiuru, yhteyssihteeri, puhelin: 310 87736
Margarita Pappinen, yhteyssihteeri, puhelin: 310 87944
Ulla Knus, yhteyspäällikkö, puhelin: 310 87747



14.11.2013

LJ/8

Salassa pidettävä

JulkL 24 § 1 mom 25 k.

§ 197

Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 25 k.)



14.11.2013

§ 198

Venesatamien nimeäminen ja kahden ulkoliikuntapaikan nimen korjaaminen

HEL 2013-006585 T 12 03 00

Päätös

Liikuntalautakunta päätti nimetä venesatamat ehdotuksen mukaisesti sekä kirjaa tiedoksi kiinteistöviraston vahvistamat osoitetiedot Helsingin rajojen sisällä olevien osoitteiden osalta. Lautakunta päätti esittää, että jatkossa kaupunkisuunnitteluvirasto nimeää tulevissa asemakaavoissa tärkeimmät venesatamat. Lisäksi lautakunta päätti korjata kahden ulkoliikuntapaikan nimet.

Airorannan venesatama, Årstrands småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat ja venekerho)
Airoranta 2, 00830 Helsinki
Årstrand 2, 00830 Helsingfors

Aurinkolahden venesatama, Solviks småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)
Aurinkoranta 1, 00990 Helsinki
Solstranden 1, 00990 Helsingfors
(venekehö)
Aurinkoranta 3, 00990 Helsinki
Solstranden 3, 00990 Helsingfors
(rakennuspaikka)
Aurinkoranta 7, 00990 Helsinki
Solstranden 7, 00990 Helsingfors
(suoravuokrauspaikat)
Pursilahdenranta 1, 00990 Helsinki
Slupviksstranden 1, 00990 Helsingfors
(pysäköintialue)
Juhannusruusunkuja 6, 00990 Helsinki
Pimppinellrosgränden 6, 00990 Helsingfors

Eläintarhanlahden venesatama, Djurgårdsvikens småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)
Eläintarhantie 10, 00530 Helsinki
Djurgårdsvägen 10, 00530 Helsingfors
(suoravuokrauspaikat)
Pitkäsillanranta 4, 00530 Helsinki
Långbrokajen 4, 00530 Helsingfors

Hepokalliontien venesatama, Hästbergsvägens småbåtshamn



14.11.2013

(venekerho)
Hepokalliontie 28, 00850 Helsinki
Hästbergsvägen 28, 00850 Helsingfors

Hevossalmen venesatama, Hästnässunds småbåtshamn
(venekerho)
Laajasalontie 86, 00870 Helsinki
Degerövägen 86, 00870 Helsingfors

Hietalahdenallas, Sandviksbassängen
(suoravuokrauspaikat)
Hietalahdenranta 10, 00120 Helsinki
Sandvikskajen 10, 00120 Helsingfors

Honkaluoto, Furuskär
(suoravuokrauspaikat)
Mustikkamaantie 6, 00570 Helsinki
Blåbärslandsvägen 6, 00570 Helsingfors

Hopeasalmen venesatama, Silversundets småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)
Hopeasalmenranta 7, 00570 Helsinki
Silversundsstranden 7, 00570 Helsingfors

Humallahden venesatama, Hummelvikens småbåtshamn
(venekerho)
Rajasaarenpenger 6, 00250 Helsinki
Råholmsbanken 6, 00250 Helsingfors

Hylje, Sälen
(venekerho)
Granfeltintie 11, 00570 Helsinki
Granfeltsvägen 11, 00570 Helsingfors

Hämeenapajan venesatama, Tavastvarpets småbåtshamn
(laiturinpito-oikeus)
Puhuritie 5, 00850 Helsinki
Ilvågen 5, 00850 Helsingfors

Jätkäsaaren talvisäilytysalue, Område för vinteruppläggning på
Busholmen
väliaikainen, ei osoitetta

Katajanokan venesatama, Skatuddens småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat ja venekerho)
Laivastokatu 1c, 00170 Helsinki



14.11.2013

Maringatan 1c, 00170 Helsingfors

Katajanokan vierassatama, Skatuddens gästhamn
Kanavaranta 4, 00170 Helsinki
Kanalkajen 4, 00170 Helsingfors

Kipparlahden venesatama, Skepparvikens småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat ja venekerho)
Kipparlahdenkuja 3, 00810 Helsinki
Skepparviksgränden 3, 00810 Helsingfors

Koivuniemen venesatama, Björknäsets småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat ja venekerho)
Marjaniemenranta 1a, 00930 Helsinki
Maruddsstrand 1a, 00930 Helsingfors

Koivusaari, Björkholmen
(venekerho)
Vaskisalmenkuja 8, 00200 Helsinki
Kopparsundsgränden 8, 00200 Helsingfors
(venekerho)
Vaskisalmenkuja 9, 00200 Helsinki
Kopparsundsgränden 9, 00200 Helsingfors

Kuorekarin venesatama, Norsörens småbåtshamn
(venekerho)
Soutajankuja 2, 00570 Helsinki
Roddargränden 2, 00570 Helsingfors

Laivalahden venesatama, Båtsvikens småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat ja venekerhot)
Simpukarinkatu 2, 00810 Helsinki
Simpörsgatan 2, 00810 Helsingfors

Lemislahden venesatama, Lemisvikens småbåtshamn
(venekerho)
Lahnalahdentie 3, 00200 Helsinki
Braxviksvägen 3, 00200 Helsingfors

Leppäniemen venesatama, Alnäsets småbåtshamn
(venekerho)
Varjakanvalkama 21, 00950 Helsinki
Väringshamnen 21, 00950 Helsingfors

Liuskasaari Skifferholmen
(venekerho)



14.11.2013

Liuskasaari, 00140 Helsinki
Skifferholmen, 00140 Helsingfors

Marjaniemen venesatama, Marudds småbåtshamn
(venekerho)
Marjaniemenranta 44, 00930 Helsinki
Maruddsstrand 44, 00930 Helsingfors

Marunakujan venesatama, Malörtsgrändens småbåtshamn
(laiturinpito-oikeus)
Marunakuja 4a, 00840 Helsinki
Malörtsgränden 4a, 00840 Helsingfors

Merihaan venesatama, Havshagens småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)
Hakaniemenranta 13, 00530 Helsinki
Hagnäskajen 13, 00530 Helsingfors
(venekerho)
Hakaniemenranta 15, 00530 Helsinki
Hagnäskajen 15, 00530 Helsingfors
(venekerho)
Hakaniemenranta 31, 00530 Helsinki
Hagnäskajen 31, 00530 Helsingfors

Merisatama, Havshamnen
(suoravuokrauspaikat)
Ehrenströmintie 1a, 00140 Helsinki
Ehrenströmsvägen 1a, 00140 Helsingfors
(suoravuokrauspaikat)
Merisatamanranta 4, 00150 Helsinki
Havsstranden 4, 00150 Helsingfors
(venekerho)
Merisatamanranta 8, 00150 Helsinki
Havsstranden 8, 00150 Helsingfors
(suoravuokrauspaikat)
Merisatamanranta 8, 00150 Helsinki
Havsstranden 8, 00150 Helsingfors
(liikennelaituri)
Merisatamanranta 10, 00150 Helsinki
Havsstranden 10, 00150 Helsingfors
(talvisäilytys)
Merisatamanranta 9, 00150 Helsinki
Havsstranden 9, 00150 Helsingfors
(talvisäilytys)
Eiranranta 1, 00150 Helsinki
Eirastranden 1, 00150 Helsingfors



14.11.2013

Meri-Rastilan venesatama, Havsrastböle småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)
Märssykuja 7, 00980 Helsinki
Märstranden 7, 00980 Helsingfors

Mesaanikujan venesatama, Mesangrändens småbåtshamn
(laiturinpito-oikeus)
Mesaanikuja 11, 00850 Helsinki
Mesangränden 11, 00850 Helsingfors

Mustalahden venesatama, Svartvikens småbåtshamn
(talvisäilytys)
Nuottaniementie 1, Uutelantie 1, 00980 Helsinki
Notuddsvägen 1, Nybondasvägen 1, 00980 Helsingfors
(venekerhon talvisäilytys)
Nuottaniementie 2, 00980 Helsinki
Notuddsvägen 2, 00980 Helsingfors
(venekerho)
Nuottaniementie 5, 00980 Helsinki
Notuddsvägen 5, 00980 Helsingfors

Mustikkamaan venesatama, Blåbärslandets småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)
Mustikkamaantie 1, 00570 Helsinki
Blåbärslandsvägen 1, 00570 Helsingfors

Nandelstadhin venesatama, Nandelstadhs småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)
Lars Sonckin tie 8a, 00570 Helsinki
Lars Soncks väg 8a, 00570 Helsingfors

Naurissalmen venesatama, Rovholmssundets småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)
Kipparlahdensilmukka 9, 00810 Helsinki
Skepparvikskroken 9, 00810 Helsingfors
(venekerho)
Kipparlahdensilmukka 11, 00810 Helsinki
Skepparvikskroken 11, 00810 Helsingfors

Pajalahden venesatama, Smedjevikens småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)
Pajalahdentie 12, 00200 Helsinki
Smedjeviksvägen 12, 00200 Helsingfors
(venekerho)
Meripuistotie 1a, 00200 Helsinki



14.11.2013

Sjöallén 1a, 00200 Helsingfors
(talvisäilytys)
Vattuniemenranta 7, 00200 Helsinki
Hallonnässtranden 7, 00200 Helsingfors
(venekerho)
Vattuniemenranta 5, 00200 Helsinki
Hallonnässtranden 5, 00200 Helsingfors

Pihlajasaaren retkisatama, Rönnskärs utflyktshamn
Läntinen Pihlajasaari, 00150 Helsinki
Väster Rönnskär, 00150 Helsingfors

Pikku Huopalahden venesatama, Lilla Hoplaxvikens småbåtshamn
(venekerho)
Hiittistenkuja 6, 00300 Helsinki
Hitisgränden 6, 00300 Helsingfors

Pikku Kallahden venesatama, Lilla Kallviks småbåtshamn
(venekerhon talvisäilytysalue ja suoravuokrauspaikat)
Kalkkiahiekantori 4, 00980 Helsinki
Kalksandstorget 4, 00980 Helsingfors
(venekerho)
Kalkkiahiekantori 5, 00980 Helsinki
Kalksandstorget 5, 00980 Helsingfors

Pohjoisranta, Norra kajen
(suoravuokrauspaikat)
Pohjoisranta 3, 00170 Helsinki
Norra kajen 3, 00170 Helsingfors
(Halkolaituri)
Pohjoisranta 5, 00170 Helsinki
Norra kajen 5, 00170 Helsingfors
(suoravuokrauspaikat)
Pohjoisranta 7, 00170 Helsinki
Norra kajen 7, 00170 Helsingfors
(venekerho)
Tervasaarenkannas 1, 00170 Helsinki
Tjärholmsnäset 1, 00170 Helsingfors
(suoravuokrauspaikat)
Tervasaarenkannas 2, 00170 Helsinki
Tjärholmsnäset 2, 00170 Helsingfors
(venekerho)
Pohjoisranta 21, 00170 Helsinki
Norra kajen 21, 00170 Helsingfors
(vesibussien kotisatama)
Pohjoisranta 23-25, 00170 Helsinki



14.11.2013

Norra kajen 23-25, 00170 Helsingfors
(venekerho)
Siltavuorenranta 1, 00170 Helsinki
Brobergskajen 1, 00170 Helsingfors

Porslahden venesatama, Porslax småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat ja venekerho)
Eteläreimarintie 8, 00980 Helsinki
Sjödremmarvägen 8, 00980 Helsingfors

Puotilan venesatama, Botby gårds småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat ja venekerho)
Meripellontie 11, 00910 Helsinki
Sjöåkervägen 11, 00910 Helsingfors
(talvisäilytysalue)
Niittyrinta 21a, 00930 Helsinki
Ängsmaren 21a, 00930 Helsingfors

Pyysaari, Järpholmen
(venekerho)
Henrik Borgströmin polku 3, 00840 Helsinki
Henrik Borgströms stig 3, 00840 Helsingfors

Raitalahden venesatama, Pilvikens småbåtshamn
(laiturinpito-oikeus)
Wäinö Aaltosen tie 4a, 00570 Helsinki
Wäinö Aaltonens väg 4a, 00570 Helsingfors

Rajasaaren talvisäilytysalue, Område för vinteruppläggning på
Råholmen
Rajasaarenpenger 11, 00250 Helsinki
Råholmsbanken 11, 00250 Helsingfors

Ramsaynrannan venesatama, Ramsays strands småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat ja venekerho)
Ramsaynranta 2, 00330 Helsinki
Ramsays strand 2, 00330 Helsingfors
(suoravuokrauspaikat)
Ramsaynranta 4, 00330 Helsinki
Ramsays strand 4, 00330 Helsingfors
(suoravuokrauspaikat)
Ramsaynranta 6, 00330 Helsinki
Ramsays strand 6, 00330 Helsingfors

Reposalmen venesatama, Rävсандets småbåtshamn
(venekerho)



14.11.2013

Ilomäenpolku 6, 00840 Helsinki
Ilomäkistigen 6, 00840 Helsingfors

Ruoholahden venesatama, Gräsvikens småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)
Ruoholahdenkanava, 00180 Helsinki
Gräsvikskanalen, 00180 Helsingfors
(suoravuokrauspaikat)
Kellosaarenranta 4, 00180 Helsinki
Skällarstranden 4, 00180 Helsingfors
(suoravuokrauspaikat)
Jaalaranta 7a, 00180 Helsinki
Skutstranden 7a, 00180 Helsingfors

Salmisaaren venesatama, Sundholmens småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)
Salmisaarenranta 10, 00180 Helsinki
Sundholmsstranden 10, 00180 Helsingfors

Sarvaston venesatama, Fladans småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat ja venekerhot)
Isonsarvastontie 3, 00840 Helsinki
Storfladavägen 3, 00840 Helsingfors

Saukonpaaden venesatama, Utterhällens småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)
Saukonpaadenranta 7, 00180 Helsinki
Utterhällsstranden 7, 00180 Helsingfors

Seurasaarentien venesatama, Fölisövägens småbåtshamn
(venekerho)
Seurasaarentie 2, 00250 Helsinki
Fölisövägen 2, 00250 Helsingfors

Siltavuoren venesatama, Brobergets småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)
Siltavuorenranta 3, 00170 Helsinki
Brobergskajen 3, 00170 Helsingfors

Sirpalesaari, Flisholmen
(venekerho)
Sirpalesaari, 00150 Helsinki
Flisholmen, 00150 Helsingfors

Strömsinlahden venesatama, Strömsvikens småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat, venekerhot ja talvisäilytysalueet)



14.11.2013

Abraham Wetterin tie 26, 00820 Helsinki
Abraham Wetters väg 26, 00820 Helsingfors

Särkkä, Långören
(venekerho)
Särkkä, 00140 Helsinki
Långören, 00150 Helsingfors

Tahvonlahden venesatama, Stansvikens småbåtshamn
(venekerho)
Vuorilahdenpolku 20, 00840 Helsinki
Bergviksstigen 20, 00840 Helsingfors

Taivallahden venesatama, Edesvikens småbåtshamn
(venekerho)
Merikannontie 2, 00260 Helsinki
Merikantovägen 2, 00260 Helsingfors

Taivalsaaren talvisäilytysalue,
Område för vinteruppläggning på Edesholmen
Hiekkarannantie, 00100 Helsinki
Sandstrandsvägen, 00100 Helsingfors

Tammasaarenallas, Märaholmsbassängen
(suoravuokrauspaikat)
Tammasaarenaukio 4, 00180 Helsinki
Märaholmsplatsen 4, 00180 Helsingfors

Valkosaari, Blekholmen
(venekerho)
Valkosaari, 00140 Helsinki
Blekholmen, 00140 Helsingfors

Vasikkasaaren venesatama, Kalvholmens småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)
Vasikkasaari, 00140 Helsinki
Kalvholmen, 00140 Helsingfors

Vaskilahden venesatama, Kopparvikens småbåtshamn
(venekerho)
Sotkatie 12, 00200 Helsinki
Dykandsvägen 12, 00200 Helsingfors

Vattunokka, Hallonnäsudden
(venekerho)
Vattuniemen puistotie 1, 00210 Helsinki



14.11.2013

Hallonnäs parkväg 1, 00210 Helsingfors

Verkkosaaren talvisäilytysalue,
Område för vinteruppläggning på Nätholmen
Verkkosaarenranta, 00580 Helsinki
Nätholmsstranden, 00580 Helsingfors

Vuosaarenlahden venesatama, Nordsjövikens småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat ja venekerhot)
Merenkulkijankuja 7, 00980 Helsinki
Sjöfarargränden 7, 00980 Helsingfors

Vähäniityn venesatama, Lillängens småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)
Vähäniityntie 3a, 00570 Helsinki
Lillängsvägen 3a, 00570 Helsingfors

Yliskylän venesatama, Uppby småbåtshamn
(venekerho)
Tuurholmanpolku 3, 00590 Helsinki
Turholmsstigen 3, 00590 Helsingfors

Ruukinrannan venesatama Espoo,
Bruksstrandens småbåtshamn Esbo
Ruukinrannantie 29 Espoo
Bruksstrandsvägen 29, 02600 Esbo

Venesatamat Helsingin ulkopuolella

Lähteellä retkisarata, Källvik utflyktshamn
Läntinen Källvikintie, 02480 Kirkkonummi
Västra Källviksvägen, 02480 Kyrkslätt

Elisaari retkisarata, Älgsjö utflyktshamn
Elisaari, 10270 Barösund
Älgsjö, 10270 Barösund

Kaunissaari retkisarata, Fagerö utflyktshamn
Kaunissaari, 04130 Sipoo
Fagerö, 04130 Sibbo

Aiemmin tehtyjen päätösten korjaaminen

Liikuntalautakunta on nimennyt 19.06.2012 ulkoliikuntapaikat. Tällä päätöksellä korjataan aiemmassa päätöksessä ollut kielivirhe Kivikon hiihtohallin ruotsinkielisen nimen osalta:



14.11.2013

Kivikon hiihtohalli, Stensböle skidhall
Savikiekontie 4, 00940 Helsinki
Lerduvevägen 4, 00940 Helsingfors

sekä korjataan 19.06.2012 Vuosaaren urheilukentäksi nimetyn kohteen
nimeksi Heteniitynkenttä:

Heteniitynkenttä, Gjutängsplanen
Heteniityntie 2a, 00960 Helsinki
Gjutängsvägen 2a, 00960 Helsingfors

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Hanna Lehtiniemi, arkkitehti, puhelin: 310 87723

Päätösehdotus

Liikuntalautakunta päättäneen nimetä venesatamat ehdotuksen
mukaisesti sekä kirjaa tiedoksi kiinteistöviraston vahvistamat
osoitetiedot Helsingin rajojen sisällä olevien osoitteiden osalta.
Lautakunta päättäneen esittää, että jatkossa kaupunkisuunnitteluvirasto
nimeää tulevilla asemakaavoissa tärkeimmät venesatamat. Lisäksi
lautakunta päättäneen korjata kahden ulkoliikuntapaikan nimet.

Airorannan venesatama, Årstrands småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat ja venekerho)
Airoranta 2, 00830 Helsinki
Årstrand 2, 00830 Helsingfors

Aurinkolahden venesatama, Solviks småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)
Aurinkoranta 1, 00990 Helsinki
Solstranden 1, 00990 Helsingfors
(venekehä)
Aurinkoranta 3, 00990 Helsinki
Solstranden 3, 00990 Helsingfors
(rakennuspaikka)
Aurinkoranta 7, 00990 Helsinki
Solstranden 7, 00990 Helsingfors
(suoravuokrauspaikat)
Pursilahdenranta 1, 00990 Helsinki
Slupviksstranden 1, 00990 Helsingfors
(pysäköintialue)
Juhannusruusunkuja 6, 00990 Helsinki
Pimppinellrosgränden 6, 00990 Helsingfors



14.11.2013

Eläintarhanlahden venesatama, Djurgårdsvikens småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)
Eläintarhantie 10, 00530 Helsinki
Djurgårdsvägen 10, 00530 Helsingfors
(suoravuokrauspaikat)
Pitkäsillanranta 4, 00530 Helsinki
Långbrokajen 4, 00530 Helsingfors

Hepokalliontien venesatama, Hästbergsvägens småbåtshamn
(venekerho)
Hepokalliontie 28, 00850 Helsinki
Hästbergsvägen 28, 00850 Helsingfors

Hevossalmen venesatama, Hästnässunds småbåtshamn
(venekerho)
Laajasalontie 86, 00870 Helsinki
Degerövägen 86, 00870 Helsingfors

Hietalahdenallas, Sandviksbassängen
(suoravuokrauspaikat)
Hietalahdenranta 10, 00120 Helsinki
Sandvikskajen 10, 00120 Helsingfors

Honkaluoto, Furuskär
(suoravuokrauspaikat)
Mustikkamaantie 6, 00570 Helsinki
Blåbärslandsvägen 6, 00570 Helsingfors

Hopeasalmen venesatama, Silversundets småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)
Hopeasalmenranta 7, 00570 Helsinki
Silversundsstranden 7, 00570 Helsingfors

Humallahden venesatama, Hummelvikens småbåtshamn
(venekerho)
Rajasaarenpenger 6, 00250 Helsinki
Råholmsbanken 6, 00250 Helsingfors

Hylje, Sälen
(venekerho)
Granfeltintie 11, 00570 Helsinki
Granfeltsvägen 11, 00570 Helsingfors

Hämeenapajan venesatama, Tavastvarpets småbåtshamn
(laiturinpito-oikeus)



14.11.2013

Puhuritie 5, 00850 Helsinki
Ilvägen 5, 00850 Helsingfors

Jätkäsaaren talvisäilytysalue, Område för vinteruppläggnig på
Busholmen
väliaikainen, ei osoitetta

Katajanokan venesatama, Skatuddens småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat ja venekerho)
Laivastokatu 1c, 00170 Helsinki
Maringatan 1c, 00170 Helsingfors

Katajanokan vierassatama, Skatuddens gästhamn
Kanavaranta 4, 00170 Helsinki
Kanalkajen 4, 00170 Helsingfors

Kipparlahden venesatama, Skepparvikens småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat ja venekerho)
Kipparlahdenkuja 3, 00810 Helsinki
Skepparviksgränden 3, 00810 Helsingfors

Koivuniemen venesatama, Björknäsets småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat ja venekerho)
Marjaniemenranta 1a, 00930 Helsinki
Maruddsstrand 1a, 00930 Helsingfors

Koivusaari, Björkholmen
(venekerho)
Vaskisalmenkuja 8, 00200 Helsinki
Kopparsundsgränden 8, 00200 Helsingfors
(venekerho)
Vaskisalmenkuja 9, 00200 Helsinki
Kopparsundsgränden 9, 00200 Helsingfors

Kuorekarin venesatama, Norsörens småbåtshamn
(venekerho)
Soutajankuja 2, 00570 Helsinki
Roddargränden 2, 00570 Helsingfors

Laivalahden venesatama, Båtsvikens småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat ja venekerhot)
Simp pukarinkatu 2, 00810 Helsinki
Simpörsgatan 2, 00810 Helsingfors

Lemislahden venesatama, Lemisvikens småbåtshamn
(venekerho)



14.11.2013

Lahnalahdentie 3, 00200 Helsinki
Braxviksvägen 3, 00200 Helsingfors

Leppäniemen venesatama, Alnäsets småbåtshamn
(venekerho)
Varjakanvalkama 21, 00950 Helsinki
Väringshamnen 21, 00950 Helsingfors

Liuskasaari Skifferholmen
(venekerho)
Liuskasaari, 00140 Helsinki
Skifferholmen, 00140 Helsingfors

Marjaniemen venesatama, Marudds småbåtshamn
(venekerho)
Marjaniemenranta 44, 00930 Helsinki
Maruddsstrand 44, 00930 Helsingfors

Marunakujan venesatama, Malörtsgrändens småbåtshamn
(laiturinpito-oikeus)
Marunakuja 4a, 00840 Helsinki
Malörtsgränden 4a, 00840 Helsingfors

Merihaan venesatama, Havshagens småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)
Hakaniemenranta 13, 00530 Helsinki
Hagnäskajen 13, 00530 Helsingfors
(venekerho)
Hakaniemenranta 15, 00530 Helsinki
Hagnäskajen 15, 00530 Helsingfors
(venekerho)
Hakaniemenranta 31, 00530 Helsinki
Hagnäskajen 31, 00530 Helsingfors

Merisatama, Havshamnen
(suoravuokrauspaikat)
Ehrenströmintie 1a, 00140 Helsinki
Ehrenströmsvägen 1a, 00140 Helsingfors
(suoravuokrauspaikat)
Merisatamanranta 4, 00150 Helsinki
Havsstranden 4, 00150 Helsingfors
(venekerho)
Merisatamanranta 8, 00150 Helsinki
Havsstranden 8, 00150 Helsingfors
(suoravuokrauspaikat)
Merisatamanranta 8, 00150 Helsinki



14.11.2013

Havsstranden 8, 00150 Helsingfors
(liikennelaituri)
Merisatamanranta 10, 00150 Helsinki
Havsstranden 10, 00150 Helsingfors
(talvisäilytys)
Merisatamanranta 9, 00150 Helsinki
Havsstranden 9, 00150 Helsingfors
(talvisäilytys)
Eiranranta 1, 00150 Helsinki
Eirastranden 1, 00150 Helsingfors

Meri-Rastilan venesatama, Havsrastböle småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)
Märssykuja 7, 00980 Helsinki
Märstranden 7, 00980 Helsingfors

Mesaanikujan venesatama, Mesangrändens småbåtshamn
(laiturinpito-oikeus)
Mesaanikuja 11, 00850 Helsinki
Mesangränden 11, 00850 Helsingfors

Mustalahden venesatama, Svartvikens småbåtshamn
(talvisäilytys)
Nuottaniementie 1, Uutelantie 1, 00980 Helsinki
Notuddsvägen 1, Nybondasvägen 1, 00980 Helsingfors
(venekerhon talvisäilytys)
Nuottaniementie 2, 00980 Helsinki
Notuddsvägen 2, 00980 Helsingfors
(venekerho)
Nuottaniementie 5, 00980 Helsinki
Notuddsvägen 5, 00980 Helsingfors

Mustikkamaan venesatama, Blåbärslandets småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)
Mustikkamaantie 1, 00570 Helsinki
Blåbärslandsvägen 1, 00570 Helsingfors

Nandelstadhin venesatama, Nandelstadhs småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)
Lars Sonckin tie 8a, 00570 Helsinki
Lars Soncks väg 8a, 00570 Helsingfors

Naurissalmen venesatama, Rovholmssundets småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)
Kipparlahdensilmukka 9, 00810 Helsinki
Skepparvikskroken 9, 00810 Helsingfors



14.11.2013

(venekerho)
Kipparlahdensilmukka 11, 00810 Helsinki
Skepparvikskroken 11, 00810 Helsingfors

Pajalahden venesatama, Smedjevikens småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)
Pajalahdentie 12, 00200 Helsinki
Smedjeviksvägen 12, 00200 Helsingfors
(venekerho)
Meripuistotie 1a, 00200 Helsinki
Sjöallén 1a, 00200 Helsingfors
(talvisäilytys)
Vattuniemenranta 7, 00200 Helsinki
Hallonnässtranden 7, 00200 Helsingfors
(venekerho)
Vattuniemenranta 5, 00200 Helsinki
Hallonnässtranden 5, 00200 Helsingfors

Pihlajasaaren retkisarjama, Rönnskärs utflyktshamn
Läntinen Pihlajasaari, 00150 Helsinki
Väster Rönnskär, 00150 Helsingfors

Pikku Huopalahden venesatama, Lilla Hoplaxvikens småbåtshamn
(venekerho)
Hiittistenkuja 6, 00300 Helsinki
Hitisgränden 6, 00300 Helsingfors

Pikku Kallahden venesatama, Lilla Kallviks småbåtshamn
(venekerhon talvisäilytysalue ja suoravuokrauspaikat)
Kalkkiahiekantori 4, 00980 Helsinki
Kalksandstorget 4, 00980 Helsingfors
(venekerho)
Kalkkiahiekantori 5, 00980 Helsinki
Kalksandstorget 5, 00980 Helsingfors

Pohjoisranta, Norra kajen
(suoravuokrauspaikat)
Pohjoisranta 3, 00170 Helsinki
Norra kajen 3, 00170 Helsingfors
(Halkolaituri)
Pohjoisranta 5, 00170 Helsinki
Norra kajen 5, 00170 Helsingfors
(suoravuokrauspaikat)
Pohjoisranta 7, 00170 Helsinki
Norra kajen 7, 00170 Helsingfors
(venekerho)



14.11.2013

Tervasaarenkannas 1, 00170 Helsinki
Tjärholmsnäset 1, 00170 Helsingfors
(suoravuokrauspaikat)
Tervasaarenkannas 2, 00170 Helsinki
Tjärholmsnäset 2, 00170 Helsingfors
(venekerho)
Pohjoisranta 21, 00170 Helsinki
Norra kajen 21, 00170 Helsingfors
(vesibussien kotisatama)
Pohjoisranta 23-25, 00170 Helsinki
Norra kajen 23-25, 00170 Helsingfors
(venekerho)
Siltavuorenranta 1, 00170 Helsinki
Brobergskajen 1, 00170 Helsingfors

Porslahden venesatama, Porslax småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat ja venekerho)
Eteläreimarintie 8, 00980 Helsinki
Sydremmarvägen 8, 00980 Helsingfors

Puotilan venesatama, Botby gårds småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat ja venekerho)
Meripellontie 11, 00910 Helsinki
Sjöåkervägen 11, 00910 Helsingfors
(talvisäilytysalue)
Niittyranta 21a, 00930 Helsinki
Ängsmaren 21a, 00930 Helsingfors

Pyysaari, Järpholmen
(venekerho)
Henrik Borgströmin polku 3, 00840 Helsinki
Henrik Borgströms stig 3, 00840 Helsingfors

Raitalahden venesatama, Pilvikens småbåtshamn
(laiturinpito-oikeus)
Wäinö Aaltosen tie 4a, 00570 Helsinki
Wäinö Aaltonens väg 4a, 00570 Helsingfors

Rajasaaren talvisäilytysalue, Område för vinteruppläggning på
Råholmen
Rajasaarenpenger 11, 00250 Helsinki
Råholmsbanken 11, 00250 Helsingfors

Ramsaynrannan venesatama, Ramsays strands småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat ja venekerho)
Ramsaynranta 2, 00330 Helsinki



14.11.2013

Ramsays strand 2, 00330 Helsingfors
(suoravuokrauspaikat)
Ramsaynranta 4, 00330 Helsinki
Ramsays strand 4, 00330 Helsingfors
(suoravuokrauspaikat)
Ramsaynranta 6, 00330 Helsinki
Ramsays strand 6, 00330 Helsingfors

Reposalmen venesatama, Räv Sundets småbåtshamn
(venekerho)
Ilomäenpolku 6, 00840 Helsinki
Ilomäkistigen 6, 00840 Helsingfors

Ruoholahden venesatama, Gräsvikens småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)
Ruoholahdenkanava, 00180 Helsinki
Gräsvikskanalen, 00180 Helsingfors
(suoravuokrauspaikat)
Kellosaarenranta 4, 00180 Helsinki
Skällarstranden 4, 00180 Helsingfors
(suoravuokrauspaikat)
Jaalaranta 7a, 00180 Helsinki
Skutstranden 7a, 00180 Helsingfors

Salmisaaren venesatama, Sundholmens småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)
Salmisaarenranta 10, 00180 Helsinki
Sundholmsstranden 10, 00180 Helsingfors

Sarvaston venesatama, Fladans småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat ja venekerhot)
Isonsarvastontie 3, 00840 Helsinki
Storfladavägen 3, 00840 Helsingfors

Saukonpaaden venesatama, Utterhällens småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)
Saukonpaadenranta 7, 00180 Helsinki
Utterhällsstranden 7, 00180 Helsingfors

Seurasaarentien venesatama, Fölisövägens småbåtshamn
(venekerho)
Seurasaarentie 2, 00250 Helsinki
Fölisövägen 2, 00250 Helsingfors

Siltavuoren venesatama, Brobergets småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)



14.11.2013

Siltavuorenranta 3, 00170 Helsinki
Brobergskajen 3, 00170 Helsingfors

Sirpalesaari, Flisholmen
(venekerho)
Sirpalesaari, 00150 Helsinki
Flisholmen, 00150 Helsingfors

Strömsinlahden venesatama, Strömsvikens småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat, venekerhot ja talvisäilytysalueet)
Abraham Wetterin tie 26, 00820 Helsinki
Abraham Wetters väg 26, 00820 Helsingfors

Särkkä, Långören
(venekerho)
Särkkä, 00140 Helsinki
Långören, 00150 Helsingfors

Tahvonlahden venesatama, Stansvikens småbåtshamn
(venekerho)
Vuorilahdenpolku 20, 00840 Helsinki
Bergviksstigen 20, 00840 Helsingfors

Taivallahden venesatama, Edesvikens småbåtshamn
(venekerho)
Merikannontie 2, 00260 Helsinki
Merikantovägen 2, 00260 Helsingfors

Taivalsaaren talvisäilytysalue,
Område för vinteruppläggnig på Edesholmen
Hiekkarannantie, 00100 Helsinki
Sandstrandsvägen, 00100 Helsingfors

Tammasaarenallas, Märaholmsbassängen
(suoravuokrauspaikat)
Tammasaarenaukio 4, 00180 Helsinki
Märaholmsplatsen 4, 00180 Helsingfors

Valkosaari, Blekholmen
(venekerho)
Valkosaari, 00140 Helsinki
Blekholmen, 00140 Helsingfors

Vasikkasaaren venesatama, Kalvholmens småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)
Vasikkasaari, 00140 Helsinki



14.11.2013

Kalvholmen, 00140 Helsingfors

Vaskilahden venesatama, Kopparvikens småbåtshamn
(venekerho)
Sotkatie 12, 00200 Helsinki
Dykandsvägen 12, 00200 Helsingfors

Vattunokka, Hallonnäsudden
(venekerho)
Vattuniemen puistotie 1, 00210 Helsinki
Hallonnäs parkväg 1, 00210 Helsingfors

Verkkosaaren talvisäilytysalue,
Område för vinteruppläggning på Nätholmen
Verkkosaarenranta, 00580 Helsinki
Nätholmsstranden, 00580 Helsingfors

Vuosaarenlahden venesatama, Nordsjövikens småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat ja venekerhot)
Merenkulkijankuja 7, 00980 Helsinki
Sjöfarargränden 7, 00980 Helsingfors

Vähäniityn venesatama, Lillängens småbåtshamn
(suoravuokrauspaikat)
Vähäniityntie 3a, 00570 Helsinki
Lillängsvägen 3a, 00570 Helsingfors

Yliskylän venesatama, Uppby småbåtshamn
(venekerho)
Tuurholmanpolku 3, 00590 Helsinki
Turholmsstigen 3, 00590 Helsingfors

Ruukinrannan venesatama Espoo,
Bruksstrandens småbåtshamn Esbo
Ruukinrannantie 29 Espoo
Bruksstrandsvägen 29, 02600 Esbo

Venesatamat Helsingin ulkopuolella

Lähteellä retkisatama, Källvik utflyktshamn
Läntinen Källvikintie, 02480 Kirkkonummi
Västra Källviksvägen, 02480 Kyrkslätt

Elisaari retkisatama, Älgsjö utflyktshamn
Elisaari, 10270 Barösund
Älgsjö, 10270 Barösund



14.11.2013

Kaunissaari retkisaatama, Fagerö utflyktshamn
Kaunissaari, 04130 Sipoo
Fagerö, 04130 Sibbo

Aiemmin tehtyjen päätösten korjaaminen

Liikuntalautakunta on nimennyt 19.06.2012 ulkoliikuntapaikat. Tällä päätöksellä korjataan aiemmassa päätöksessä ollut kielivirhe Kivikon hiihtohallin ruotsinkielisen nimen osalta:

Kivikon hiihtohalli, Stensböle skidhall
Savikiekontie 4, 00940 Helsinki
Lerduvevägen 4, 00940 Helsingfors

sekä korjataan 19.06.2012 Vuosaaren urheilukentäksi nimetyn kohteen nimeksi Heteniitynkenttä:

Heteniitynkenttä, Gjutängsplanen
Heteniityntie 2a, 00960 Helsinki
Gjutängsvägen 2a, 00960 Helsingfors

Esittelijä

Liikuntatoimen johtosäännön (6 §, kohta 13) mukaan lautakunta päättää liikuntapaikkojen nimestä.

Lautakunnan päätöksen jälkeen venesatamien nimet päivitetään seuraaviin palveluihin: Helsingin kaupungin opaskartta, palvelukartta, kantakartta, kiinteistökartta, osoitetietokanta (liikuntapaikan nimi erikoiskohteena, joka toimii hakutoiminnoissa). Lisäksi tiedot päivitetään valtakunnalliseen liikuntapaikkarekisteriin Lippaaseen. Liikuntaviraston sisällä tiedot päivitetään erilaisiin asiakas- ja varausjärjestelmiin, verkkosivuille, tietojärjestelmiin ja opasteisiin, esitteisiin ym.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Hanna Lehtiniemi, arkkitehti, puhelin: 310 87723

Tiedoksi

Kaupunkisuunnitteluvirasto



§ 199

Uudisrakennus- ja perusparannusmäärärahojen käyttösuunnitelman tarkistaminen

HEL 2013-014039 T 10 06 00

Päätös

Liikuntalautakunta päätti, muuttaen vuoden 2013 talousarviokohdan 8 07 08 alakohtien välistä jakoa, tarkistaa määrärahojen käyttösuunnitelmaa ja oikeuttaa liikuntaviraston käyttämään tileillä olevia määrärahoja liitteenä olevan taulukon mukaisesti.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Rauno Pekonen, rakennusmestari, puhelin: 310 87788

Liitteet

1 rahasiirto 3liite-13.pdf

Päätösehdotus

Liikuntalautakunta päättäneen, muuttaen vuoden 2013 talousarviokohdan 8 07 08 alakohtien välistä jakoa, tarkistaa määrärahojen käyttösuunnitelmaa ja oikeuttaa liikuntaviraston käyttämään tileillä olevia määrärahoja liitteenä olevan taulukon mukaisesti.

Esittelijä

Liikuntaviraston eräiden käynnissä olevien uudisrakennus- ja perusparannushankkeiden toteutuksessa on ilmennyt käyttösuunnitelmasta poikkeavia lisämäärärahatarpeita. Määrärahatarpeet ovat katettavissa viraston muiden vastaavien kohteiden käyttösuunnitelman mukaisista määrärahoista, sillä näiden hankkeiden määrärahoja on säästynyt tai tulee jäämään käyttämättä. Yhteensä 12 käyttösuunnitelman hankkeelta siirrettäisiin 1 073 000 euroa osoitettavaksi 19 hankkeen kustannusten kattamiseen.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Rauno Pekonen, rakennusmestari, puhelin: 310 87788

Liitteet

Postiosoite
PL 4800
00099 Helsingin kaupunki
liikuntavirasto@hel.fi

Käyntiosoite
Paavo Nurmen kuja 1 C
Helsinki 00250
www.hel.fi/liikunta

Puhelin
+358 9 310 8771
Faksi
+358 9 310 87770

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
Alvnro
FI02012566



1 rahasiirto 3liite-13.pdf

Tiedoksi

Liikuntavirasto
Liikuntalautakunta



§ 200

Liikuntatoimen vuoden 2013 irtaimen omaisuuden perushankintamäärärahojen käyttösuunnitelman hyväksymistä ja käyttöoikeuden myöntämistä koskevan päätöksen osittainen muuttaminen

HEL 2013-000643 T 02 02 00

Päätös

Liikuntalautakunta päätti vahvistaa liikuntatoimen vuoden 2013 irtaimen omaisuuden perushankintamäärärahojen käyttösuunnitelman muutoksen liikuntaviraston liikuntajohtajan kehittämissyksikön ja ulkoliikuntaosaston osalta siten, että kehittämissyksikön perushankintamäärärahoista siirretään henkilöauton hankintaan osoitettu määräraha 50 000 euroa ulkoliikuntaosaston perushankintamäärärahoihin. Ulkoliikuntaosaston vuodelle 2013 myönnetty perushankintamääräraha olisi täten kokonaisuudessaan 320 000 euroa ja liikuntajohtajan kehittämissyksikön määräraha 110 000 euroa.

Liikuntalautakunta päätti myöntää ulkoliikuntaosastolle oikeuden tehdä 50 000 euron määrärahalla seuraavat hankinnat:

Jääkiekkokaukalot, 2 kpl
Nurmenhoitovälineitä

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Arja Eloranta, sihteeri, puhelin: 310 87902
Stefan Fröberg, osastopäällikkö, puhelin: 310 87901

Päätösehdotus

Liikuntalautakunta päättäneen vahvistaa liikuntatoimen vuoden 2013 irtaimen omaisuuden perushankintamäärärahojen käyttösuunnitelman muutoksen liikuntaviraston liikuntajohtajan kehittämissyksikön ja ulkoliikuntaosaston osalta siten, että kehittämissyksikön perushankintamäärärahoista siirretään henkilöauton hankintaan osoitettu määräraha 50 000 euroa ulkoliikuntaosaston perushankintamäärärahoihin. Ulkoliikuntaosaston vuodelle 2013 myönnetty perushankintamääräraha olisi täten kokonaisuudessaan 320 000 euroa ja liikuntajohtajan kehittämissyksikön määräraha 110 000 euroa.



Liikuntalautakunta päättäneen myöntää ulkoliikuntaosastolle oikeuden tehdä 50 000 euron määrärahalla seuraavat hankinnat:

Jääkiekkokaukalot, 2 kpl
Nurmenhoitovälineitä

Esittelijä

Liikuntalautakunta päätti vahvistaessaan 29.1.2013 (15 §) liikuntatoimen vuoden 2013 irtaimen omaisuuden perushankintamäärärahojen käyttösuunnitelman talousarviotilin 8 09 25 01 määrärahaksi 900 000 euroa (alv. 0 %) oikeuttaen liikuntaviraston tekemään päätöksessä olevat suunnitelman mukaiset hankinnat.

Liikuntajohtajan kehittämissyksiköllä on määrärahojen käyttösuunnitelman 29.1.2013 vahvistetulla 160 000 euron määrärahalla oikeus tehdä seuraavat hankinnat:

Atk-ohjelmistoja ja laitteita
Henkilöauto

Liikuntalautakunta päätti 22.8.2013 (163 §) ulkoliikuntaosastolle 29.1.2013 vahvistettujen irtaimen omaisuuden perushankintamäärärahojen käyttösuunnitelman muutoksesta siten, että ulkoliikuntaosastolla on oikeus tehdä osaston käyttöön myönnetyllä 270 000 euron määrärahalla seuraavat hankinnat:

Wille kiinteistötraktori tai vastaava
Pieni kiinteistötraktori
Ruohonleikkurit, kela, 2 kpl
Jääkiekkokaukalo
Nurmenhoitovälineitä

Liikuntajohtajan kehittämissyksiköllä on kuluvan vuoden irtaimen omaisuuden hankinnoista jäämässä käyttämättä henkilöauton hankintaan osoitettu määräraha 50 000 euroa, joten liikuntaviraston hankintoja kartoittaessa on ilmennyt tarve esittää käyttösuunnitelmaan merkittyjen hankintojen muuttamista päätösehdotuksessa esitetyllä tavalla.

Henkilöauton hankinnasta luopuminen mahdollistaa kahden jääkiekkokaukalon sekä nurmenhoitovälineiden hankinnan.

Esittelijä esittää, että liikuntalautakunta vahvistaisi irtaimen omaisuuden perushankintamäärärahojen käyttösuunnitelman muutoksen päätösehdotuksen mukaisesti ja myöntäisi hankintoihin hankintaoikeuden.

Esittelijä



14.11.2013

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Arja Eloranta, sihteeri, puhelin: 310 87902
Stefan Fröberg, osastopäällikkö, puhelin: 310 87901

Tiedoksi

Liikuntavirasto

Päätöshistoria

Liikuntalautakunta 22.08.2013 § 163

HEL 2013-000643 T 02 02 00

Päätös

Liikuntalautakunta päätti vahvistaa liikuntatoimen vuoden 2013 irtaimen omaisuuden perushankintamäärärahojen käyttösuunnitelman muutoksen liikuntaviraston ulkoliikuntaosaston osalta siten, että ulkoliikuntaosastolla on oikeus tehdä osaston käyttöön myönnetyllä 270 000 euron määrärahalla seuraavat hankinnat:

Wille kiinteistötraktori tai vastaava
Pieni kiinteistötraktori
Ruohonleikkurit, kela, 2 kpl
Jääkiekkokaukalo
Nurmenhoitovälineitä

29.01.2013 Ehdotuksen mukaan

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Arja Eloranta, sihteeri, puhelin: 310 87902
Stefan Fröberg, osastopäällikkö, puhelin: 310 87901



§ 201

Liikuntalautakunnan kevään kokoukset vuonna 2014

HEL 2013-013291 T 00 00 02

Päätös

Liikuntalautakunta päätti kokoontua kevätkaudella vuonna 2014 torstaisin kello 16.00 seuraavasti:

Viikko	Päivä
3	16. tammikuuta
6	6. helmikuuta
9	27. helmikuuta
12	20. maaliskuuta
15	10. huhtikuuta
19	8. toukokuuta
21	22. toukokuuta
24	12. kesäkuuta

Lisäksi lautakunta päätti, että syyskauden ensimmäinen kokous pidetään 21.8.2014.

Lautakunnan kokouspaikkana on lautakunnan kokoushuone Töölön kisahallissa osoitteessa Paavo Nurmenkuja 1 C, 5. kerros, 00250 Helsinki.

Samalla lautakunta päätti, että puheenjohtaja voi, mahdollisuuksien mukaan varapuheenjohtajan kanssa neuvoteltuaan, asioiden vähäisen määrän tai muun erityisen syyn takia peruuttaa kokouksen tai muuttaa kokouksen alkamisaikaa päätettynä kokouspäivänä.

Edelleen lautakunta päätti

- että lautakunnan kokouksista kulloinkin laadittu pöytäkirja pidetään kokousta seuraavana kahdeksantena arkityöpäivänä Helsingin kaupungin kirjaamossa yleisesti nähtävänä ja
- että lautakunnan kokousajoista ja edellä mainituista nähtävänäoloista kuulutetaan julkisten kuulutusten ilmoitustaululla, kaupungin verkkosivuilla sekä kaupunginhallituksen päättämässä ilmoituslehdissä.



14.11.2013

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Timo Tapani Korhonen, lakimies, puhelin: 310 87761
timo.t.korhonen(a)hel.fi

Päätösehdotus

Liikuntalautakunta päättäneen kokoontua kevätkaudella vuonna 2014 torstaisin kello 16.00 seuraavasti:

Viikko	Päivä
3	16. tammikuuta
6	6. helmikuuta
9	27. helmikuuta
12	20. maaliskuuta
15	10. huhtikuuta
19	8. toukokuuta
21	22. toukokuuta
24	12. kesäkuuta

Lisäksi lautakunta päättäneen, että syyskauden ensimmäinen kokous pidetään 21.8.2014.

Lautakunnan kokouspaikkana on lautakunnan kokoushuone Töölön kisahallissa osoitteessa Paavo Nurmenkuja 1 C, 5. kerros, 00250 Helsinki.

Samalla lautakunta päättäneen, että puheenjohtaja voi, mahdollisuuksien mukaan varapuheenjohtajan kanssa neuvoteltuaan, asioiden vähäisen määrän tai muun erityisen syyn takia peruuttaa kokouksen tai muuttaa kokouksen alkamisaikaa päätettynä kokouspäivänä.

Edelleen lautakunta päättäneen

- että lautakunnan kokouksista kulloinkin laadittu pöytäkirja pidetään kokousta seuraavana kahdeksantena arkityöpäivänä Helsingin kaupungin kirjaamossa yleisesti nähtävänä ja
- että lautakunnan kokousajoista ja edellä mainituista nähtävänäoloista kuulutetaan julkisten kuulutusten



ilmoitustaululla, kaupungin verkkosivuilla sekä kaupunginhallituksen päättämissä ilmoituslehdissä.

Esittelijä

Helsingin kaupungin hallintosäännön 3 §:n mukaan toimitilin kokoontuu päättämääränsä aikoina sekä lisäksi puheenjohtajan tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtajan kutsusta.

Esittelijä toteaa, että kevätkauden ensimmäisestä kokouspäivästä on jo päätetty kokouksessa 28.5.2013 (§ 125).

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Timo Tapani Korhonen, lakimies, puhelin: 310 87761
timo.t.korhonen(a)hel.fi

Tiedoksi

Vastaanottajat



§ 202

Hankintaoikaisu Liikuntamylyyn hankittavan permantokanveesin kilpailutuksesta

HEL 2013-011616 T 02 08 01 00

Päätös

Liikuntalautakunta päätti hylätä Gymnoksen hankintaoikaisuvaatimuksen esitystekstistä lähemmin ilmenevillä perusteilla.

Esittelijä

osastopäällikkö
Petteri Huurre

Lisätiedot

Mia Savolainen, hallintosihteeri, puhelin: 310 87812

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö, Liikuntamylyyn permantokanveesi
- 2 Gymnastica tarjous.pdf
- 3 Hankintaoikaisuvaatimus, Gymnos; Liikuntamylyyn permantokanveesi
- 4 Gymnastica Oy:n vastine Gymnosin hankintaoikaisuvaatimukseen

Otteet

Ote

Tarjouskilpailuun osallistuneet

Liikuntavirasto

Otteen liitteet

Muutoksenhaku
hankintaoikaisupäätökseen

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Esitysteksti

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Päätösehdotus

Liikuntalautakunta päättäne hylätä Gymnoksen hankintaoikaisuvaatimuksen esitystekstistä lähemmin ilmenevillä perusteilla.

Esittelijä



Liikuntalaitososaston osastopäällikkö on päätöksellään 17.10.2013, 39 § päättänyt tilata Liikuntamyllyn permantokanveesin edullisimman tarjouksen tehneeltä Gymnastica Oy:ltä arvonlisäverottomaan kokonaishintaan 36 400,00 euroa. Valintaperusteena on ollut edullisin hinta.

Liikuntalaitososaston osastopäällikön päätöksestä on ollut mahdollisuus tehdä hankintaoikaisu liikuntalautakuntaan, valitus Markkinaoikeuteen tai molemmat.

Muutoksenhakija Gymnos Oy on tehnyt asiasta hankintaoikaisun 30.10.2013. Hankintaoikaisu on tehty määräajassa.

Gymnastica Oy on antanut 6.11.2013 hankintaoikaisuun liitteenä olevan vastineen.

Muutoksenhakija vaatii, että Gymnastica Oy:n voittanut tarjous hylätään tarjouspyynnön vastaisena. Muutoksenhakijan mukaan voittaneessa tarjouksessa ei ollut mainintaa kanveesin yhteensopivuudesta jäljelle jäävän permantoalueen kanssa. Lisäksi muutoksenhakija vetoaa siihen, että voittaneessa tarjouksessa ei ollut aikaisempia referenssejä uuden standardin mukaisen joustokanveesin käytöstä kansainvälisissä arvokilpailuissa ja tapahtumissa. Edelleen muutoksenhakija ilmoittaa, että ilman kanveesin ja permantoalueen yhteensopivuustöiden hintaa Gymnoksen tarjous (35 820,00 euroa rahteineen) alittaa voittaneen tarjouksen hankintahinnan.

Tarjouspyynnössä edellytettiin, että permantokanveesin tulee olla FIG:n uusimman standardin mukainen joustokanveesi (14 m x 14 m), joka on varustettu teräsrousijärjestelmällä. Lisäksi edellytettiin, että hankittavan kanveesin tulee olla yhteensopiva mitoitukseltaan Liikuntamyllyn jäljelle jäävän permantoalueen (14 m x 6 m) kanssa. Tarjouspyynnössä ilmoitettiin, että tarjouksessa on oltava myös kokonaishinta, joka sisältää kaikki toimituksesta ja asennuksesta aiheutuvat kustannukset. Tarjouspyynnössä pyydettiin ilmoittamaan toimittajan aikaisemmat referenssit kansainvälisistä arvokilpailuista ja tapahtumista, joissa uuden standardin mukainen joustokanveesi on ollut käytössä.

Gymnastica Oy:n tarjoama permantokanveesi on FIG:n uusimman standardin mukainen. Voittanut tarjoaja ei ole ilmoittanut, etteikö rakennettava kanveesi olisi yhteensopiva Liikuntamyllyn jäljelle jäävän permantoalueen kanssa, sekä etteikö kykenisi tekemään tarjouspyynnön edellyttämiä yhteensopivuustöitä.

Tarjouspyynnössä pyydettiin ilmoittamaan aikaisemmat referenssit kansainvälisistä arvokilpailuista ja tapahtumista, joissa uuden standardin mukainen joustokanveesi on ollut käytössä. Referenssit



eivät kuitenkaan olleet ehdoton kelpoisuusedellytys, mikä johtaisi tarjouksen tarjouskilpailusta poissulkemiseen, ellei referenssejä esitetä. Näin ollen se, ettei voittaja ole esittänyt aikaisempia referenssejä, ei muodosta estettä tarjouksen hyväksymiselle.

Tarjouspyynnössä ilmoitettiin, että tarjouksessa on oltava kokonaishinta, joka sisältää kaikki toimituksesta ja asennuksesta aiheutuvat kustannukset. Gymnastica Oy ilmoittanut kokonaishinnaksi rahteineen ja asennuksineen 36 400,00 euroa. Hinta on kokonaisuudessaan edullisin.

Esittelijä esittää, että lautakunta tekee asiassa esityksen mukaisen päätöksen.

Esittelijä

osastopäällikkö
Petteri Huurre

Lisätiedot

Mia Savolainen, hallintosihteeri, puhelin: 310 87812

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö, Liikuntamylyn permantokanveesi
- 2 Gymnastica tarjous.pdf
- 3 Hankintaoikaisuvaatimus, Gymnos; Liikuntamylyn permantokanveesi
- 4 Gymnastica Oy:n vastine Gymnosin hankintaoikaisuvaatimukseen

Otteet

Ote

Tarjouskilpailuun osallistuneet

Otteen liitteet

Muutoksenhaku
hankintaoikaisu päätökseen

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Esitysteksti

Liikuntavirasto

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Päätöshistoria

Osastopäällikkö 17.10.2013 § 39

HEL 2013-011616 T 02 08 01 00

Päätös

Postiosoite

PL 4800
00099 Helsingin kaupunki
liikuntavirasto@hel.fi

Käyntiosoite

Paavo Nurmen kuja 1 C
Helsinki 00250
www.hel.fi/liikunta

Puhelin

+358 9 310 8771

Faksi

+358 9 310 87770

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

Alvno
FI02012566



14.11.2013

Liikuntavirasto käynnisti julkisista hankinnoista annetun lain (348/2007) mukaisen tarjouskilpailun 1.10.2013 www.hankintailmoitukset.fi-ilmoituskanavassa julkaistulla hankintailmoituksella ja 30.9.2013 päivätyllä tarjouspyynnöllä (Hel 2013 - 011616). Tarjouspyynnössä ilmoitettuun määräaikaan 15.10.2013 klo 12.00 mennessä saapui 3 tarjousta seuraavassa aakkosjärjestyksessä:

Gymnastica Oy, Fredrikinkatu 22, 00120 Helsinki
36 400,00 euroa (alv 0 %)

Gymnos, Jaanintie 20 b, 20520 Turku
37 420,00 euroa (sis. alv 0 %)

Kerko Sport Oy, PL 10, 06401 Porvoo
38 420,00 euroa (sis. alv 0 %)

Liite 1: Avauspöytäkirja

Tarjoajien kelpoisuuden ja tarjousten ehdottomat edellytykset määriteltiin tarjouspyynnössä (liite 2). Tarjoajien edellytettiin lisäämään kaikki vaadittavat asiakirjat ja selvitykset tarjouksiensa liitteiksi. Tarjousten vertailuun hyväksyttiin kaikki tarjoukset.

Hankinnan perusteena on liikuntavirastolle edullisin hinta, ja Gymnastica Oy:n tarjous on hinnaltaan edullisin.

Liikuntalaitososaston osastopäällikkö päätti tilata Liikuntamylyn permantokanveesin edullisimman tarjouksen tehneeltä Gymnastica Oy:ltä kokonaishintaan 36 400,00 euroa + alv 24 % 8 736,00 euroa yhteensä 45 136,00 euroa.

Lisäksi osastopäällikkö päätti, että hankinnasta aiheutuvat kustannukset maksetaan liikuntaviraston vuoden 2013 talousarviossa liikuntalaitososastolle osoitetuista irtaimen omaisuuden määrärahoista.

Lisätiedot

Mia Savolainen, hallintosihteeri, puhelin: 310 87812



§ 203

Hankintaoikaisu Liikuntamyllyyn hankittavan permantokanveesin kilpailutuksesta

HEL 2013-013849 T 02 08 01 00

Päätös

Liikuntalautakunta päätti hylätä Kerko Sport Oy:n hankintaoikaisuvaatimuksen esitystekstistä lähemmin ilmenevillä perusteilla.

Esittelijä

osastopäällikkö
Petteri Huurre

Lisätiedot

Mia Savolainen, hallintosihteeri, puhelin: 310 87812

Liitteet

- 1 HEL 2013-011616 Tarjouspyyntö, Liikuntamyllyyn permantokanveesi.pdf
- 2 Gymnastica tarjous.pdf
- 3 Permantokanveesin hankkiminen päätös.pdf
- 4 HEL 2013-013849 Hankintaoikaisuvaatimus, Kerko Sport Oy; permantokanveesin hankinta Liikuntamyllyyn.pdf
- 5 Gumnastica Oy:n vastine Kerko Sport Oy:n hankintaoikaisuvaatimukseen

Otteet

Ote

Tarjouskilpailuun osallistuneet

Liikuntavirasto

Otteen liitteet

Muutoksenhaku
hankintaoikaisupäätökseen

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Liite 5

Esitysteksti

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Liite 5

Päätösehdotus

Postiosoite

PL 4800
00099 Helsingin kaupunki
liikuntavirasto@hel.fi

Käyntiosoite

Paavo Nurmen kuja 1 C
Helsinki 00250
www.hel.fi/liikunta

Puhelin

+358 9 310 8771

Faksi

+358 9 310 87770

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

Alvnro
FI02012566



14.11.2013

Liikuntalautakunta päättäneen hylätä Kerko Sport Oy:n hankintaoikaisuvaatimuksen esitystekstistä lähemmin ilmenevillä perusteilla.

Esittelijä

Liikuntalaitososaston osastopäällikkö on päätöksellään 17.10.2013, 39 § päättänyt tilata Liikuntamyllyn permantokanveesin edullisimman tarjouksen tehneeltä Gymnastica Oy:ltä arvonlisäverottomaan kokonaishintaan 36 400,00 euroa. Valintaperusteena on ollut edullisin hinta.

Liikuntalaitososaston osastopäällikön päätöksestä on ollut mahdollisuus tehdä hankintaoikaisu liikuntalautakuntaan, valitus Markkinaoikeuteen tai molemmat.

Muutoksenhakija Kerko Sport Oy on tehnyt asiasta hankintaoikaisun 31.10.2013. Hankintaoikaisu on tehty määräjassa.

Gymnastica Oy on antanut 6.11.2013 hankintaoikaisuun liitteenä olevan vastineen.

Muutoksenhakija vaatii, että kilpailutus uusitaan. Muutoksenhakijan mukaan voittaneessa tarjouksessa ei ollut aikaisempia referenssejä uuden standardin mukaisen joustokanveesin käytöstä kansainvälisissä arvokilpailuissa ja tapahtumissa. Lisäksi muutoksenhakija vetoaa siihen, että voittaneessa tarjouksessa ei ollut mainintaa kanveesin yhteensopivuudesta aiemman kanveesin kanssa.

Tarjouspyynnössä edellytettiin, että permantokanveesin tulee olla FIG:n uusimman standardin mukainen joustokanveesi (14 m x 14 m), joka on varustettu teräsjousijärjestelmällä. Lisäksi edellytettiin, että hankittavan kanveesin tulee olla yhteensopiva mitoitukseltaan Liikuntamyllyn jäljelle jäävän permantoalueen (14 m x 6 m) kanssa. Tarjouspyynnössä pyydettiin ilmoittamaan toimittajan aikaisemmat referenssit kansainvälisistä arvokilpailuista ja tapahtumista, joissa uuden standardin mukainen joustokanveesi on ollut käytössä.

Gymnastica Oy:n tarjoama permantokanveesi on FIG:n uusimman standardin mukainen. Voittanut tarjoaja ei ole ilmoittanut, etteikö rakennettava kanveesi olisi yhteensopiva Liikuntamyllyn jäljelle jäävän permantoalueen kanssa, sekä etteikö kykenisi tekemään tarjouspyynnön edellyttämiä yhteensopivuustöitä.

Tarjouspyynnössä pyydettiin ilmoittamaan aikaisemmat referenssit kansainvälisistä arvokilpailuista ja tapahtumista, joissa uuden standardin mukainen joustokanveesi on ollut käytössä. Referenssit eivät kuitenkaan olleet ehdoton kelpoisuusedellytys, mikä johtaisi



14.11.2013

tarjouksen tarjouskilpailusta poissulkemiseen, ellei referenssejä esitetä. Näin ollen se, ettei voittaja ole esittänyt aikaisempia referenssejä, ei muodosta estettä tarjouksen hyväksymiselle.

Esittelijä esittää, että lautakunta tekee asiassa esityksen mukaisen päätöksen.

Esittelijä

osastopäällikkö
Petteri Huurre

Lisätiedot

Mia Savolainen, hallintosihteeri, puhelin: 310 87812

Liitteet

- 1 HEL 2013-011616 Tarjouspyyntö, Liikuntamyllyn permantokanveesi.pdf
- 2 Gymnastica tarjous.pdf
- 3 Permantokanveersin hankkiminen päätös.pdf
- 4 HEL 2013-013849 Hankintaoikaisuvaatimus, Kerko Sport Oy; permantokanveersin hankinta Liikuntamylllyn.pdf
- 5 Gumnastica Oy:n vastine Kerko Sport Oy:n hankintaoikaisuvaatimukseen

Otteet

Ote

Tarjouskilpailuun osallistuneet

Otteen liitteet

Muutoksenhaku
hankintaoikaisu päätökseen

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Liite 5

Esitysteksti

Liikuntavirasto

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Liite 5



14.11.2013

§ 204

Kaupunginhallitukselle annettava lausunto koskien Nasima Razmyarin ym. valtuustoaloitetta Sipoonkorven retkeilymahdollisuuksien parantamiseksi

HEL 2013-009009 T 00 00 03

Päätös

Liikuntalautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Sipoonkorven kansallispuisto on perustettu valtionmaalle ja sitä hallinnoi Metsähallitus. Alueen reittien, infotaulujen ja muiden palvelusvarusteiden tekeminen on Metsähallituksen vastuulla kansallispuiston alueella. Metsähallitus on laatinut Sipoonkorven kansallispuiston hoito- ja käyttösuunnitelman kansallispuistoalueen kehittämiseksi seuraavien 10 vuoden ajaksi. Suunnittelualueeseen kuuluvat Sipoonkorven kansallispuiston alueet, Helsingin valtiolle luovuttamat puistoon liitettäväksi tulevat maat, Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen alueet Sipoonkorvessa sekä kansallispuistoon rajoittuvat yksityiset luonnonsuojelualueet.

Metsähallitus on pyytänyt Helsingin kaupungin lausuntoa Sipoonkorven kansallispuiston hoito- ja käyttösuunnitelmasta. Kaupunginhallitus on antanut oman lausuntonsa hoito- ja käyttösuunnitelmasta 7.10.2013. Lausunnossa puolletaan suunnitelmaa, mutta kiinnitetään huomiota myös nopeasti kasvavaan käyttöpaineeseen ja tarpeeseen reagoida siihen mahdollisimman nopeasti.

Östersundomin yleiskaavatasoisen kaavaratkaisun jälkeen tarvitaan yksityiskohtaisempaa suunnittelua siinä, miten kansallispuistoon rajoittuville virkistysalueille sijoitetaan erilaisia palvelurakenteita, ja tässä Helsingin kaupungin eri virastojen ja Metsähallituksen välinen yhteistyö on tärkeää.

Liikuntavirasto on suunnannut palvelunsa eri ulkoilualueilla valaistujen ulkoilureittien rakentamiseen ja ylläpitoon. Reittiverkostoja laajennetaan ja reittejä peruskorjataan sekä kehitetään vuosittain.

Liikuntaviraston panos on keskeinen Sipoonkorpeen rajoittuvien reittien suunnittelussa sekä toteutuksessa ja virasto on aktiivisesti osallistunut alueen eri kehittämispalaveriin.

Käsittely

Esittelijä muutti esitystekstiä korjaten aloitteen päivämääräksi 19.6.2013.



14.11.2013

Esittelijä

osastopäällikkö
Stefan Fröberg

Lisätiedot

Arja Eloranta, sihteeri, puhelin: 310 87902
Stefan Fröberg, osastopäällikkö, puhelin: 310 87901

Liitteet

1 Razmyar Nasima valtuustoaloite Kvsto 19.6.2013 asia 29

Päätösehdotus

Liikuntalautakunta päättäneen antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Sipoonkorven kansallispuisto on perustettu valtionmaalle ja sitä hallinnoi Metsähallitus. Alueen reittien, infotaulujen ja muiden palvelusvarusteiden tekeminen on Metsähallituksen vastuulla kansallispuiston alueella. Metsähallitus on laatinut Sipoonkorven kansallispuiston hoito- ja käyttösuunnitelman kansallispuistoalueen kehittämiseksi seuraavien 10 vuoden ajaksi. Suunnittelualueeseen kuuluvat Sipoonkorven kansallispuiston alueet, Helsingin valtiolle luovuttamat puistoon liitettäväksi tulevat maat, Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen alueet Sipoonkorvessa sekä kansallispuistoon rajoittuvat yksityiset luonnonsuojelualueet.

Metsähallitus on pyytänyt Helsingin kaupungin lausuntoa Sipoonkorven kansallispuiston hoito- ja käyttösuunnitelmasta. Kaupunginhallitus on antanut oman lausuntonsa hoito- ja käyttösuunnitelmasta 7.10.2013. Lausunnossa puolletaan suunnitelmaa, mutta kiinnitetään huomiota myös nopeasti kasvavaan käyttöpaineeseen ja tarpeeseen reagoida siihen mahdollisimman nopeasti.

Östersundomin yleiskaavatasoisen kaavaratkaisun jälkeen tarvitaan yksityiskohtaisempaa suunnittelua siinä, miten kansallispuistoon rajoittuville virkistysalueille sijoitetaan erilaisia palvelurakenteita, ja tässä Helsingin kaupungin eri virastojen ja Metsähallituksen välinen yhteistyö on tärkeää.

Liikuntavirasto on suunnannut palvelunsa eri ulkoilualueilla valaistujen ulkoilureittien rakentamiseen ja ylläpitoon. Reittiverkostoja laajennetaan ja reittejä peruskorjataan sekä kehitetään vuosittain.

Liikuntaviraston panos on keskeinen Sipoonkorpeen rajoittuvien reittien suunnittelussa sekä toteutuksessa ja virasto on aktiivisesti osallistunut alueen eri kehittämispalaveriin.

Esittelijä



14.11.2013

Kaupunginvaltuutettu Nasima Razmyar ja kahdeksantoista muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan (19.6.2012, asia 29), että Helsingin kaupunki kiirehtii Sipoonkorven kansallispuiston hoidon ja käytön kehittämistä sekä tiedottaa siitä aktiivisesti kaupunkilaisilleen näin turvaten ainutlaatuisen alueen tulevaisuuden ja sen mahdollisuudet tarjota kaupunkilaisille virkistystä ja mielihyvää.

Hallintokeskus on pyytänyt aloitteesta lausunnon kaupunginhallitukselle 29.11.2013 mennessä.

Esittelijä

osastopäällikkö
Stefan Fröberg

Lisätiedot

Arja Eloranta, sihteeri, puhelin: 310 87902
Stefan Fröberg, osastopäällikkö, puhelin: 310 87901

Liitteet

1 Razmyar Nasima valtuustoaloite Kvsto 19.6.2013 asia 29



§ 205

Esitys kaupunginhallitukselle pitkäaikaisen maanvuokrausoikeuden myöntämiseksi Tuomarinkartanon Ratsastusopisto Oy:lle Tuomarinkylän ratsastuskeskuksen alueella

HEL 2012-010944 T 10 01 01 03

Päätös

Liikuntalautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että lautakunta oikeutettaisiin vuokraamaan Tuomarinkartanon Ratsastusopisto Oy:lle 35. kaupunginosan (Tuomarinkylä) Tuomarinkylän kartanon tilaan 91-431-1-659/10 kuuluva noin 4 682 m²:n suuruinen, karttaliitteeseen merkitty alue, ratsastustoimintaa varten lautakunnan myöhemmin päättämästä ajankohdasta lukien 31.12.2032 saakka seuraavin ehdoin:

1.

Täysimääräinen vuosivuokra, joka vastaa elinkustannusindeksin vuoden 2012 vuosikeskiarvon pistelukua 1863 on 16 803,90 euroa.

Täysimääräinen vuosivuokra määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin "lokakuu 1951=100" pistelukua 100 vastaavaa 902,00 euron suuruista perusvuosivuokraa.

2.

Vuokrasta peritään 50 % niin kauan kuin vuokra-aluetta käytetään yksin omaan ratsastustoimintaan.

3.

Muutoin noudatetaan liikuntalautakunnan määrittämiä lisäehtoja.

Esittelijä

osastopäällikkö
Stefan Fröberg

Lisätiedot

Arja Eloranta, sihteeri, puhelin: 310 87902
Stefan Fröberg, osastopäällikkö, puhelin: 310 87901
Ulla Sara, suunnittelija, puhelin: 310 87786

Liitteet

- 1 Tuomarinkartanon Ratsastusopisto Oyn hevostallin maa-alueen vuokrasopimus
- 2 Vuokrasopimusluonnos, 1.1.2013 - 31.12.2032
- 3 Ote asemakaavasta
- 4 Kartta vuokra-alueesta

Päätösehdotus



Liikuntalautakunta päättäneen esittää kaupunginhallitukselle, että lautakunta oikeutettaisiin vuokraamaan Tuomarinkartanon Ratsastusopisto Oy:lle 35. kaupunginosan (Tuomarinkylä) Tuomarinkylän kartanon tilaan 91-431-1-659/10 kuuluva noin 4 682 m²:n suuruinen, karttaliitteeseen merkitty alue, ratsastustoimintaa varten lautakunnan myöhemmin päättämästä ajankohdasta lukien 31.12.2032 saakka seuraavin ehdoin:

1.

Täysimääräinen vuosivuokra, joka vastaa elinkustannusindeksin vuoden 2012 vuosikeskiarvon pistelukua 1863 on 16 803,90 euroa.

Täysimääräinen vuosivuokra määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin "lokakuu 1951=100" pistelukua 100 vastaavaa 902,00 euron suuruista perusvuosivuokraa.

2.

Vuokrasta peritään 50 % niin kauan kuin vuokra-aluetta käytetään yksin omaan ratsastustoimintaan.

3.

Muutoin noudatetaan liikuntalautakunnan määäämiä lisäehtoja.

Esittelijä

Asemakaavan muutosehdotus ratsastustoiminnan kannalta

Tuomarinkartanon ratsastuskeskuksen toiminnan kehittämiseksi alueelle on laadittu asemakaavan muutos nro 12072, joka on tullut voimaan 15.2.2013.

Asemakaavamuutos mahdollistaa ahtaiden tallien laajentaminen siten, että ne täyttävät MMM:n uudet eläinsuojeluvaatimukset 14/EEO/1998, jotka tulevat voimaan 1.1.2014. Kaavamuutoksen tavoitteena on mm. myös yrittäjien toiveen pohjalta lisätä hevospaikkojen määrää. Kaavamuutoksessa esitetyt laajennusosat mahdollistavat nykyisten hevoskarsinoiden laajennuksen nykyisten vaatimusten mukaisiksi ja hevosmäärän lisäyksen noin 20 %:lla 140 hevospaikasta noin 170 hevospaikkaan. Hevospaikkojen määrän lisäys on arvioitu siten, että lisärakentaminen ja toiminnan vaatimat ulkotilat ja uudet pysäköintitarpeet on mahdollista sovittaa arvokkaaseen ympäristöön kartanoalueen keskeisiä arvoja vaarantamatta.

Liikuntalautakunnan ja ratsastuskeskuksessa toimivien talliyrittäjien kesken on voimassa eriaikaan päätyviä maanvuokrasopimuksia. Tallialueiden laajentaminen ja uusien investointien rahoittaminen vaativat vuokra-alueiden uudelleen järjestämistä sekä vuokra-aikojen pidentämistä.



Sisäinen vuokraus

Kiinteistölautakunta on vuokrannut Tuomarinkartanon ratsastuskeskuksen alueen liikuntalautakunnalle sisäisellä vuokrauksella. Vuokraus päättyy 31.12.2043. Sisäinen vuokra vuonna 2013 on 1,15 €/m²/vuosi. Ratsastuskeskuksen alue on asemakaavamuutoksen myötä laajentunut ja sisäistä vuokrausta on tarkastettu vastaamaan kaavan mukaista VU-1/s aluetta (urheilu- ja virkistyspalvelujen alue ratsastuskeskusta varten).

Esittelijä toteaa, että uudet pitkäaikaiset maanvuokrasopimukset, joissa on otettu huomioon alueelle voimaan tulleen asemakaavan mukaiset tallialueiden rajaukset ja rakennusoikeudet, on jo tehty Tuomarinkartanon Kilpatalli Oy:n ja Tuomarinkylän Talli Oy:n kanssa. Sopimukset ovat voimassa 31.12.2032 saakka, joten kaikkien talliyrittäjien sopimukset päättyvät samanaikaisesti. Hevosten laidunalueita koskevat sopimukset uusitaan erikseen.

Saapunut hakemus, vuokra-alueen laajennus

Tuomarinkylän Ratsastusopisto Oy esittää 30.7.2012 päivätyssä hakemuksessaan vuokrasopimuksen päivittämistä uuden asemakaavan mukaiseksi. Hakemus liitteineen on esityksen oheismateriaalina.

Nykyinen vuokrasopimus

Liikuntalautakunnan ja Tuomarinkartanon Ratsastusopisto Oy:n välillä on voimassa 12.2.2008 tehty, tallialuetta koskeva, pitkäaikainen maanvuokrasopimus, joka päättyy 31.12.2032. Vuokra-alue (3 924 m²) käsittää tallirakennuksen ja pihapiirissä olevan ratsastuskentän alueet. Vuokra-alueen kautta on kulkuoikeus naapuritallin alueelle.

Liikuntalautakunnan ja Tuomarinkylän Ratsastuskoulu Oy:n välillä on voimassa 12.2.2008 tehty, tallialuetta koskeva pitkäaikainen maanvuokrasopimus, joka päättyy 31.12.2032. Vuokra-alue (3 924 m²) käsittää tallirakennuksen ja pihapiirissä olevan ratsastuskentän alueet. Vuokra-alueen kautta on kulkuoikeus naapuritallin vuokra-alueelle.

Uusi vuokrasopimus

Uusi sopimus esitetään tehtävän asemakaavamuutokseen merkittyjen tallialueiden rajausten ja rakennusoikeuksien mukaisesti. Nykyiseen sopimukseen sisältyvää kulkuoikeutta ei enää tarvita, koska kaavamuutokseen on merkitty huoltotie (h), Ratsukkopolku, jonka tarkoituksena on palvella Tuomarinkylän Talli Oy:n, Tuomarinkartanon Ratsastusopisto Oy:n ja Tuomarinkylän Ratsastuskoulu Oy:n vuokra-



14.11.2013

alueita. Huoltotie jakaa Tuomarinkartanon Ratsastusopisto Oy:n vuokra-alueen kahteen osaan.

Vuokra-alue on 4 682 m², joka käsittää 1 987 m²:n suuruisen rakennusalueen ja 2 695 m²:n suuruisen ratsastuskenttä- ja muun pihapiirialueen. Rakennusoikeutta alueella on yhteensä 1 250 kerrosalaneliömetriä.

Vuokra

Tuomarinkylän kartanoalueen ratsutalleja ja maneesirakennuksia koskevat maanvuokrat on määritetty siten, että rakennetun alueen osalta käyvän maanarvon perusteena on pidetty virallisen elinkustannusindeksin ”lokakuu 1951 = 100” pistelukua 100 vastaavaa 11,77 euron suuruisia kerrosneliömetrihintaa ja mikäli tallin yhteydessä on ratsastuskenttä tai jaloittelutarhoja, niin niiden vuokra on määriteltä sisäisen vuokran perusteella. Liikuntatoimi perii subventoitua vuokraa sellaisista vuokrakohteista, joissa harjoitetaan pelkästään liikuntatoimintaa. Vuoden 2007 alusta alkaen subventio on ollut enintään 50 %.

Tuomarinkartanon Ratsastusopisto Oy:n uudelle vuokra-alueelle on merkitty rakennusoikeutta yhteensä 1 250 kem². Vuosivuokra on 5 % maan pääoma-arvosta. Rakennusmaan osalta käypä perusvuosivuokra (ind. 100) olisi 5 % x 1 250 kem² x 11,77 euroa/kem² = 735,63 euroa. Tallialueen tämän hetken vuokra laskettuna vuoden 2012 vuosikeskiarvon pisteluvulla 1863 on 13 704,70 euroa.

Tallien viereisen kenttäalueen koko on 2 695 m², joten sen osalta vuosivuokra olisi 1,15 €/m²/v x 2 695 m² = 3 099,25 euroa.

Koko alueen käypä vuosivuokra olisi 16 803,90 euroa ja sitä vastaava perusvuosivuokra olisi 902,00 euroa. Perittävä vuosivuokra 50 %:n subventiolla 8 402,00 euroa vuonna 2013.

Esittelijä

osastopäällikkö
Stefan Fröberg

Lisätiedot

Arja Eloranta, sihteeri, puhelin: 310 87902
Stefan Fröberg, osastopäällikkö, puhelin: 310 87901
Ulla Sara, suunnittelija, puhelin: 310 87786

Liitteet

- 1 Tuomarinkartanon Ratsastusopisto Oyn hevostallin maa-alueen vuokrasopimus
- 2 Vuokrasopimusluonnos, 1.1.2013 - 31.12.2032
- 3 Ote asemakaavasta
- 4 Kartta vuokra-alueesta



14.11.2013

ULOS/2

Tiedoksi

Kaupunginhallitus
Liikuntavirasto



14.11.2013

§ 206

Esitys kaupunginhallitukselle pitkäaikaisen maanvuokrausoikeuden myöntämiseksi Tuomarinkylän Ratsastuskoulu Oy:lle Tuomarinkylän alueelta

HEL 2013-014147 T 10 01 01 02

Päätös

Liikuntalautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että lautakunta oikeutettaisiin vuokraamaan Tuomarinkylän Ratsastuskoulu Oy:lle 35. kaupunginosan (Tuomarinkylä) Tuomarinkylän kartanon tilaan 91-431-1-659/10 kuuluva noin 4 453 m²:n suuruinen, karttaliitteeseen merkitty alue, ratsastustoimintaa varten lautakunnan myöhemmin päättämästä ajankohdasta lukien 31.12.2032 saakka seuraavin ehdoin:

1.

Täysimääräinen vuosivuokra, joka vastaa elinkustannusindeksin vuoden 2012 vuosikeskiarvon pistelukua 1863 on 13 487,71 euroa.

Täysimääräinen vuosivuokra määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin "lokakuu 1951=100" pistelukua 100 vastaavaa 724,00 euron suuruista perusvuosivuokraa.

2.

Vuokrasta peritään 50 % niin kauan kuin vuokra-aluetta käytetään yksin omaan ratsastustoimintaan.

3.

Muutoin noudatetaan liikuntalautakunnan määäämiä lisäehtoja.

Esittelijä

osastopäällikkö
Stefan Fröberg

Lisätiedot

Arja Eloranta, sihteeri, puhelin: 310 87902
Stefan Fröberg, osastopäällikkö, puhelin: 310 87901
Ulla Sara, suunnittelija, puhelin: 310 87786

Liitteet

- 1 Lupahakemus
- 2 Vuokrasopimusluonnos 1.1.2013 - 31.12.2032
- 3 Kartta vuokra-alueesta
- 4 Ote asemakaavasta

Päätösehdotus



14.11.2013

Liikuntalautakunta päättäneen esittää kaupunginhallitukselle, että lautakunta oikeutettaisiin vuokraamaan Tuomarinkylän Ratsastuskoulu Oy:lle 35. kaupunginosan (Tuomarinkylä) Tuomarinkylän kartanon tilaan 91-431-1-659/10 kuuluva noin 4 453 m²:n suuruinen, karttaliitteeseen merkitty alue, ratsastustoimintaa varten lautakunnan myöhemmin päättämästä ajankohdasta lukien 31.12.2032 saakka seuraavin ehdoin:

1.

Täysimääräinen vuosivuokra, joka vastaa elinkustannusindeksin vuoden 2012 vuosikeskiarvon pistelukua 1863 on 13 487,71 euroa.

Täysimääräinen vuosivuokra määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin "lokakuu 1951=100" pistelukua 100 vastaavaa 724,00 euron suuruista perusvuosivuokraa.

2.

Vuokrasta peritään 50 % niin kauan kuin vuokra-aluetta käytetään yksin omaan ratsastustoimintaan.

3.

Muutoin noudatetaan liikuntalautakunnan määäämiä lisäehtoja.

Esittelijä

Asemakaavan muutosehdotus ratsastustoiminnan kannalta

Tuomarinkartanon ratsastuskeskuksen toiminnan kehittämiseksi alueelle on laadittu asemakaavan muutos nro 12072, joka on tullut voimaan 15.2.2013.

Asemakaavamuutos mahdollistaa ahtaiden tallien laajentaminen siten, että ne täyttävät MMM:n uudet eläinsuojeluvaatimukset 14/EEO/1998, jotka tulevat voimaan 1.1.2014. Kaavamuutoksen tavoitteena on mm. myös yrittäjien toiveen pohjalta lisätä hevospaikkojen määrää. Kaavamuutoksessa esitetyt laajennusosat mahdollistavat nykyisten hevoskarsinoiden laajennuksen nykyisten vaatimusten mukaisiksi ja hevosmäärän lisäyksen noin 20 %:lla 140 hevospaikasta noin 170 hevospaikkaan. Hevospaikkojen määrän lisäys on arvioitu siten, että lisärakentaminen ja toiminnan vaatimat ulkotilat ja uudet pysäköintitarpeet on mahdollista sovittaa arvokkaaseen ympäristöön kartanoalueen keskeisiä arvoja vaarantamatta.

Liikuntalautakunnan ja ratsastuskeskuksessa toimivien talliyrittäjien kesken on voimassa eriaikaan päättyviä maanvuokrasopimuksia. Tallialueiden laajentaminen ja uusien investointien rahoittaminen vaativat vuokra-alueiden uudelleen järjestämistä sekä vuokra-aikojen pidentämistä.



14.11.2013

Sisäinen vuokraus

Kiinteistölautakunta on vuokrannut Tuomarinkartanon ratsastuskeskuksen alueen liikuntalautakunnalle sisäisellä vuokrauksella. Vuokraus päättyy 31.12.2043. Sisäinen vuokra vuonna 2013 on 1,15 €/m²/vuosi. Ratsastuskeskuksen alue on asemakaavamuutoksen myötä laajentunut ja sisäistä vuokrausta on tarkastettu vastaamaan kaavan mukaista VU-1/s aluetta (urheilu- ja virkistyspalvelujen alue ratsastuskeskusta varten).

Esittelijä toteaa, että uudet pitkäaikaiset maanvuokrasopimukset, joissa on otettu huomioon alueelle voimaan tulleen asemakaavan mukaiset tallialueiden rajaukset ja rakennusoikeudet, on jo tehty Tuomarinkartanon Kilpatalli Oy:n ja Tuomarinkylän Talli Oy:n kanssa. Sopimukset ovat voimassa 31.12.2032 saakka, joten kaikkien talliyrittäjien sopimukset päättyvät samanaikaisesti. Hevosten laidunalueita koskevat sopimukset uusitaan erikseen.

Saapunut hakemus, vuokra-alueen laajennus

Tuomarinkylän Ratsastuskoulu Oy esittää 19.9.2013 päivätyssä hakemuksessaan vuokrasopimuksen päivittämistä uuden asemakaavan mukaiseksi. Hakemus liitteineen on esityksen oheismateriaalina.

Nykyinen vuokrasopimus

Liikuntalautakunnan ja Tuomarinkartanon Ratsastuskoulu Oy:n välillä on voimassa 12.2.2008 tehty, tallialuetta koskeva, pitkäaikainen maanvuokrasopimus, joka päättyy 31.12.2032. Vuokra-alue (3 338 m²) käsittää tallirakennuksen ja pihapiirissä olevan ratsastuskentän alueet. Vuokra-alueen kautta on ollut kulkuoikeus naapuritallin alueelle.

Liikuntalautakunnan ja Tuomarinkylän Ratsastuskoulu Oy:n välillä on voimassa 12.2.2008 tehty, tallialuetta koskeva pitkäaikainen maanvuokrasopimus, joka päättyy 31.12.2032. Vuokra-alue (3 338 m²) käsittää tallirakennuksen ja pihapiirissä olevan ratsastuskentän alueet. Vuokra-alueen kautta on ollut kulkuoikeus naapuritallin vuokra-alueen kautta.

Uusi vuokrasopimus

Uusi sopimus esitetään tehtävän asemakaavamuutokseen merkittyjen tallialueiden rajausten ja rakennusoikeuksien mukaisesti. Nykyiseen sopimukseen sisältyvää kulkuoikeutta ei enää tarvita, koska kaavamuutokseen on merkitty huoltotie (h), Ratsukkopolku, jonka tarkoituksena on palvella Tuomarinkylän Talli Oy:n, Tuomarinkartanon



14.11.2013

Ratsastusopisto Oy:n ja Tuomarinkylän Ratsastuskoulu Oy:n vuokra-alueita.

Tuomarinkylän Ratsastuskoulu Oy:n vuokra-alue on 4 453 m², joka käsittää 2 163 m²:n suuruisen rakennusalueen ja 2 290 m²:n suuruisen ratsastuskenttä- ja muun pihapiirialueen.

Vuokra

Tuomarinkylän kartanoalueen ratsutalleja ja maneesirakennuksia koskevat maanvuokrat on määritetty siten, että rakennetun alueen osalta käyvän maanarvon perusteena on pidetty virallisen elinkustannusindeksin ”lokakuu 1951 = 100” pistelukua 100 vastaavaa 11,77 euron suuruista kerrosneliömetrihintaa ja mikäli tallin yhteydessä on ratsastuskenttä tai jaloittelutarhoja, niin niiden vuokra on määritetty sisäisen vuokran perusteella. Liikuntatoimi perii subventoitua vuokraa sellaisista vuokrakohteista, joissa harjoitetaan pelkästään liikuntatoimintaa. Vuoden 2007 alusta alkaen subventio on ollut enintään 50 %.

Tuomarinkylän Ratsastuskoulu Oy:n uudelle vuokra-alueelle on merkitty rakennusoikeutta yhteensä 990 kem². Vuosivuokra on 5 % maan pääoma-arvosta. Rakennusmaan osalta käypä perusvuosivuokra (ind. 100) olisi 5 % x 990 kem² x 11,77 euroa/kem² = 582,62 euroa. Tämän hetken vuokra laskettuna vuoden 2012 vuosikeskiarvon pisteluvulla 1863 on 10 854,21 euroa.

Tallien viereisen kenttäalueen koko on 2 290 m², joten sen osalta vuosivuokra olisi 1,15 €/m²/v x 2 290 m² = 2 633,50 euroa.

Koko alueen käypä vuosivuokra olisi 13487,71 euroa ja sitä vastaava perusvuosivuokra olisi 724,00 euroa. Perittävä vuosivuokra 50 %:n subventiolla 6 743,85 euroa vuonna 2013.

Esittelijä

osastopäällikkö
Stefan Fröberg

Lisätiedot

Arja Eloranta, sihteeri, puhelin: 310 87902
Stefan Fröberg, osastopäällikkö, puhelin: 310 87901
Ulla Sara, suunnittelija, puhelin: 310 87786

Liitteet

- 1 Lupahakemus
- 2 Vuokrasopimusluonnos 1.1.2013 - 31.12.2032
- 3 Kartta vuokra-alueesta
- 4 Ote asemakaavasta

Tiedoksi

Postiosoite
PL 4800
00099 Helsingin kaupunki
liikuntavirasto@hel.fi

Käyntiosoite
Paavo Nurmen kuja 1 C
Helsinki 00250
www.hel.fi/liikunta

Puhelin
+358 9 310 8771
Faksi
+358 9 310 87770

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
Alvnro
FI02012566



14.11.2013

Kaupunginhallitus
Liikuntavirasto



14.11.2013

§ 207

Esitys kaupunginhallitukselle pitkäaikaisen maanvuokrausoikeuden myöntämiseksi Vuosaaren Ratsastuskeskus Oy:lle Vuosaarella sijaitsevan ratsastuskeskuksen alueella

HEL 2013-014035 T 10 01 01 02

Päätös

Liikuntalautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että lautakunta oikeutettaisiin vuokraamaan Vuosaaren Ratsastuskeskus Oy:lle 54. kaupunginosan (Vuosaari) tiloihin 91-435-0001-243 ja 91-435-0001-78 kuuluva noin 2 700 m²:n suuruinen, karttaliitteeseen merkitty alue, ratsastustoimintaa varten lautakunnan myöhemmin päättämästä ajankohdasta lukien 31.12.2032 saakka seuraavin ehdoin:

1

Alueen täysimääräinen vuosivuokra on 21 157,57 euroa. Vuosivuokra määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin "lokakuu 1951=100" pistelukua 100 vastaavaa 8.41 euron suuruista kerrosneliömetrihintaa.

2

Vuokrasta peritään 50 % niin kauan kuin vuokra-aluetta käytetään yksinomaan ratsastustoimintaan.

3

Muutoin noudatetaan liikuntalautakunnan määäämiä lisäehtoja.

Lisäksi lautakunta päätti, etteivät Vuosaaren ratsastuskeskusta koskevat Ratsastuskeskus Karlvik Oy:n ja Itä-Helsingin Ratsastajat ry:n vuokrausesitykset anna aiheutta enempiin toimenpiteisiin.

Esittelijä

osastopäällikkö
Stefan Fröberg

Lisätiedot

Arja Eloranta, sihteeri, puhelin: 310 87902
Stefan Fröberg, osastopäällikkö, puhelin: 310 87901
Ulla Sara, suunnittelija, puhelin: 310 87786

Liitteet

- 1 Vuokraushakemus ratsastuskoulutoimintaa varten, Niinisaarentie 12
- 2 Pöytäkirjanote vuokraushakemukseen ratsastuskoulutoimintaa varten, Niinisaarentie 12
- 3 Kaupparekisteriote vuokraushakemukseen ratsastuskoulutoimintaa varten, Niinisaarentie 12
- 4 Kaava-alue
- 5 Kartta, vuokrattava alue



Päätösehdotus

Liikuntalautakunta päättäneen esittää kaupunginhallitukselle, että lautakunta oikeutettaisiin vuokraamaan Vuosaaren Ratsastuskeskus Oy:lle 54. kaupunginosan (Vuosaari) tiloihin 91-435-0001-243 ja 91-435-0001-78 kuuluva noin 2 700 m²:n suuruinen, karttaliitteeseen merkitty alue, ratsastustoimintaa varten lautakunnan myöhemmin päättämästä ajankohdasta lukien 31.12.2032 saakka seuraavin ehdoin:

1

Alueen täysimääräinen vuosivuokra on 21 157,57 euroa. Vuosivuokra määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin "lokakuu 1951=100" pistelukua 100 vastaavaa 8.41 euron suuruista kerrosneliömetrihintaa.

2

Vuokrasta peritään 50 % niin kauan kuin vuokra-aluetta käytetään yksinomaan ratsastustoimintaan.

3

Muutoin noudatetaan liikuntalautakunnan määrittämiä lisäehtoja.

Lisäksi lautakunta päättäneen, etteivät Vuosaaren ratsastuskeskusta koskevat Ratsastuskeskus Karlvik Oy:n ja Itä-Helsingin Ratsastajat ry:n vuokrausesitykset anna aiheutta enempään toimenpiteisiin.

Esittelijä

Hakemus ja hanke

Vuosaaren Ratsastuskeskus Oy hakee vuokralle Helsingin Vuosaareissa, osoitteessa Niinisaarentie 12, sijaitsevaa tonttia ratsastuskoulutoimintaa varten hallituksensa päätöksellä 31.12.2032 saakka.

Hakijalla on aikomus rakennuttaa kaava-alueelle ratsastuskeskus ja harjoittaa alueella ratsastuskoulutoimintaa.

Vuosaaren Ratsastuskeskus Oy on toimittanut liikuntavirastoon arkkitehti Eeva Vallan laatimat Vuosaaren Ratsastuskeskuksen talli- ja maneesialuetta koskevat luonnospiirustukset. Kuvat ovat nähtävänä lautakunnan kokouksessa.

Muut hakemukset

Liikuntavirastoa lähestyi Vuosaaren Ratsastuskeskus Oy:n lisäksi aiemmin Ratsastuskeskus Karlvik Oy ja Itä-Helsingin Ratsastajat ry sekä muutama yritys / yksityishenkilö, jotka ilmoittivat



14.11.2013

kiinnostuksesta alueeseen. Kaikille liikuntavirastoa asiassa lähestyneille ilmoitettiin syyskuussa 2012 seuraavat asiat koskien ratsastuskeskukselle varattua tonttia:

- Alueella ei ole kunnallistekniikkaa.
- Liikuntavirasto ei osallistu alueen investointeihin, vuokralainen vastaa kaikista alueeseen liittyvistä investoinneista ja ylläpitokustannuksista.
- Vuosaaren huipun ja Mustavuoren ulkoilualueelle on osoitettu ohjeelliset ulkoilu- ja ratsastustiet. Ratsastusreittien toteutuksesta ei ole sovittu, eikä niitä ole huomioitu liikuntaviraston talousarvion 5-vuotissuunnitelmassa.
- Alueen ratsastuskenttää ei arvion mukaan voi rakentaa 3-4 vuoteen johtuen vanhan kaatopaikan kunnostustöistä.
- Alueen vuosivuokraa on n. 11 500 € ilman ratsastuskenttää ja kentän kanssa n. 13 800 €.

Muut yrittäjät / yksityishenkilöt, mukaan lukien Ratsastuskeskus Karlvik Oy ja Itä-Helsingin Ratsastajat ry vetäytyivät ja heidän yhteydenotot / hakemukset eivät anna aiheutta jatkotoimenpiteisiin.

Ulkoliikuntaosaston osastopäällikkö sekä liikuntaviraston suunnittelupäällikkö ovat käyneet neuvotteluja hakijan kanssa vuoden 2012 lokakuusta asti. Neuvotteluissa on tuotu voimakkaasti esille, että alueelle on kaavan mukaan oikeus perustaa ratsastuskoulu joka sulkee pois yksityistallin perustamisen alueelle. Ratsastuskoulu pääkaupungin alueella poistaa osaksi ratsastusta harrastavien tarpeen poistua kaupungin alueelta harrastaakseen lajiaan. Vuosaaren ratsastukselle varattua alue on hyvien joukkoliikenne yhteyksien varrella.

Hallinta-alue

Liikuntaviraston hallinnassa on Vuosaaren täyttömäen länsireunalla sijaitseva alue, joka on varattu ratsastustoimintaa varten. Hallinta-alueen tunnus on Y3154-00033. Alue koostuu kahdesta osasta, varsinaisen tallialueen pinta-ala on 21 507 m² ja erillisen ratsastuskenttäalueen pinta-ala on 8 134 m². Liikuntaviraston hallinnoima ratsastuskeskukselle varaama alue ei ole aivan kaavan mukainen ja lopullinen vuokra-alue määräytyy lopulliseen sopimukseen.

Kaavatilanne

Ratsastuskoulun alue on osoitettu asemakaavassa nro 10640. Asemakaava on tullut voimaan 25.1.2002.



14.11.2013

Niinisaarentien pohjoispuolelle täyttömäelle johtavan tien varteen on osoitettu urheilu- ja virkistyspalvelujen alue (VU) ratsastuskoulua varten. Alueen pinta-ala on noin 2,1 hehtaaria. Alueelle on osoitettu rakennusoikeutta 2 700 kem². Kaavassa on osoitettu rakennusalat, joiden käyttötarkoitusta ei ole tarkasti määritetty. Rakennusaloille on mahdollista rakentaa maneesi, talli toimintaan liittyvät sosiaalityilat, kahvila ja mahdollisesti yksi asunto ratsastuskeskuksen henkilökuntaa varten. Alueen länsireunalla on maisemallisista syistä säilytettävä metsikkö. Alueelle on osoitettu kolme pientä jaloittelutarhaa. Yksi jaloittelutarhoista on osaksi entisen kaatopaikan alueella samoin kuin suuri ratsastuskenttä. Alueen pohjoisosassa on suojeltavia linnoituslaitteita ja itäreunassa sähkölinja. Vuosaaren huipun ja Mustavuoren ulkoilualueelle on osoitettu ohjeelliset ulkoilu- ja ratsastustiet.

Vuosaaren Ratsastuskeskus Oy:n vuokrasopimus

Vuokrattava alue käsittää varsinaisen rakennusalueen. Alueen länsireunassa kulkeva ulkoilutie jää vuokra-alueen ulkopuolelle. Kaavan mukaan ratsastuskeskuksen itäpäässä oleva jaloittelutarha on osittain sähkölinjan alueella erityisalueella, joten se ei ole liikuntaviraston hallinnoimalla VU-alueella, eikä sitä oteta mukaan nyt vuokrattavaan alueeseen. Myöskään täyttömäen rinteessä olevaa isoa ratsastuskenttää ei tässä vaiheessa vuokrata. Vuokra-alueen pinta-ala on 20 450 m².

Vuokra

Alueen vuokra ehdotetaan laskettavan liikuntatoimen noudattaman käytännön mukaan seuraavasti:

Perusvuokrana vuokravaihteluja määriteltäessä pidetään virallisen elinkustannusindeksin lokakuu 1951=100 pistelukua 100 vastaavaa 8,41 euron suuruista kerrosneliömetrihintaa ja vuokrasta peritään 50 % niin kauan kuin aluetta käytetään yksinomaan liikuntaan tai siihen välittömästi liittyvään toimintaan.

Tontin rakennusoikeus on 2 700 kem². Elinkustannusindeksin "lokakuu 1951=100" vuoden 2012 keski-indeksin pisteluku on 1863. Vuosivuokra on 5 % tontin pääoma-arvosta. Tämän hetkinen täysimääräinen vuosivuokra olisi $8,41 \times 18,63 \times 2\,700 \times 5\% = 21\,151,57$ euroa. Täysimääräinen perusvuokra, joka vastaa elinkustannusindeksin pistelukua 100, olisi 1 135,35 euroa.

Vuokrasubvention huomioon ottaen tämän hetken perittävä vuosivuokra olisi 10 575,80 euroa.

Esittelijä

osastopäällikkö



14.11.2013

Stefan Fröberg

Lisätiedot

Arja Eloranta, sihteeri, puhelin: 310 87902
Stefan Fröberg, osastopäällikkö, puhelin: 310 87901
Ulla Sara, suunnittelija, puhelin: 310 87786

Liitteet

- 1 Vuokraushakemus ratsastuskoulutoimintaa varten, Niinisaarentie 12
- 2 Pöytäkirjanote vuokraushakemukseen ratsastuskoulutoimintaa varten, Niinisaarentie 12
- 3 Kaupparekisteriote vuokraushakemukseen ratsastuskoulutoimintaa varten, Niinisaarentie 12
- 4 Kaava-alue
- 5 Kartta, vuokrattava alue
- 6 Vuosaaren Ratsastuskeskus Oy, hankkeen esittely

Tiedoksi

Kaupunginhallitus
Liikuntavirasto



§ 208

Esitys kaupunginhallitukselle Pakilankenttää koskevan pitkäaikaisen vuokrasopimuksen solmimiseksi HPS Areenat Oy:n kanssa

HEL 2013-012016 T 10 01 01 03

Päätös

Liikuntalautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että lautakunta oikeutettaisiin vuokraamaan HPS Areenat Oy:lle 34. kaupunginosassa (Pakila) sijaitseva, karttaliitteeseen merkitty noin 4 000 m²:n suuruinen alue, joka on osa tiloja 91-423-2-59 ja 91-423-1-6, liikuntatoimintaa varten lautakunnan myöhemmin päättämästä ajankohdasta lukien 31.12.2028 saakka seuraavin ehdoin:

1

Täysimääräinen vuosivuokra, joka vastaa elinkustannusindeksin vuoden 2012 vuosikeskiarvon pistelukua 1863 on 16 036,90 euroa.

Täysimääräinen vuosivuokra määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin "lokakuu 1951=100" pistelukua 100 vastaavaa 860,80 euron suuruista perusvuosivuokraa.

2

Vuokrasta peritään 50 % niin kauan kuin vuokra-aluetta käytetään yksinomaan liikuntatoimintaan.

3

Vuokralaisella on oikeus pitää ylipainehalli paikoillaan vuosittain 15.10. - 15.4. välisen ajan.

4

Muutoin noudatetaan liikuntalautakunnan määäämiä lisäehtoja.

Esittelijä

osastopäällikkö
Stefan Fröberg

Lisätiedot

Arja Eloranta, sihteeri, puhelin: 310 87902
Stefan Fröberg, osastopäällikkö, puhelin: 310 87901
Ulla Sara, suunnittelija, puhelin: 310 87786

Liitteet

- 1 Hakemus vuokrauksen jatkaminen ja muuttaminen
- 2 Hakemuksen liitteet
- 3 Vuokrasopimusluonnos, Pakilankenttä, HPS Areenat Oy



Päätösehdotus

Liikuntalautakunta päättäneen esittää kaupunginhallitukselle, että lautakunta oikeutettaisiin vuokraamaan HPS Areenat Oy:lle 34. kaupunginosassa (Pakila) sijaitseva, karttaliitteeseen merkitty noin 4 000 m²:n suuruinen alue, joka on osa tiloja 91-423-2-59 ja 91-423-1-6, liikuntatoimintaa varten lautakunnan myöhemmin päättämästä ajankohdasta lukien 31.12.2028 saakka seuraavin ehdoin:

1

Täysimääräinen vuosivuokra, joka vastaa elinkustannusindeksin vuoden 2012 vuosikeskiarvon pistelukua 1863 on 16 036,90 euroa.

Täysimääräinen vuosivuokra määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin "lokakuu 1951=100" pistelukua 100 vastaavaa 860,80 euron suuruista perusvuosivuokraa.

2

Vuokrasta peritään 50 % niin kauan kuin vuokra-aluetta käytetään yksinomaan liikuntatoimintaan.

3

Vuokralaisella on oikeus pitää ylipainehalli paikoillaan vuosittain 15.10. - 15.4. välisen ajan.

4

Muutoin noudatetaan liikuntalautakunnan määäämiä lisäehtoja.

Esittelijä

Liikuntalautakunta (21.6.2011, 150 §) hyväksyi omalta osaltaan seurojen kanssa toteutettavien hankkeiden yhteistoimintaa sekä hakemusten käsittelyä koskevat periaatteet, joiden mukaan seurojen kanssa pyritään toteuttamaan jo vakiintuneen käytännön myötä kaksi yhteistoimintakenttää per vuosi.

Liikuntaviraston ja seurojen yhteistoimintakenttiä on toteutettu vuodesta 2003, vuoden 2013 loppuun mennessä kenttiä on yhteensä 16 kpl.

Helsingin Palloseura ry:n (HPS ry) kanssa vuonna 2003 tehty sopimus oli ensimmäinen liikuntaviraston ja seuran yhteistyössä toteutettu yhteistoimintakenttä.

Liikuntalautakunnan ja Helsingin Palloseuran ry:n välillä on ollut 14.10.2003, 246 §, tehty vuokrasopimus, joka päättyy 30.10.2013. HPS Areenat Oy, joka on Helsingin Palloseura ry:n 100 % omistama osakeyhtiö on hakenut vuokrasopimuksen jatkamista 15 vuodella. Yhtiöllä on suunnitelmissa uusia kentän tekonurmipinnoite.



14.11.2013

Opetus ja kulttuuriministeriö tukee liikuntapaikkarakentamista vuosittain n. 20 milj. eurolla. Edellytyksenä valtionavun hakemiseen on avustusta haettavan kohteen, joko maa-alueen omistaminen tai 15 vuoden vuokrasopimus. Liikuntalautakunnan toimivalta ylettyy 10 vuoden vuokrasopimusten tekemiseen.

Vuokrasopimusluonnokseen on kirjattu ehto, että kentän tekonurmipinnoite on uusittava kahden vuoden kuluessa vuokra-ajan alkamisesta lukien. Jos vuokralainen laiminlyö edellä määrätyn rakentamisvelvollisuuden vuokrasopimus päättyy kahden vuoden kuluttua vuokrasopimuksen alkamisesta ilman erillistä irtisanomista.

Asemakaava

Alueella on voimassa 23.11.2007 lainvoiman saanut asemakaavan muutos nro 11540, jossa alue on urheilu- ja virkistyspalvelujen aluetta (VU). Alueelle saa pystyttää ylipaineisen jalkapallohallin vuosittain 15.10. - 15.4. väliseksi ajaksi.

Liikuntalautakunta on vuokrannut alueen sisäisin vuokrausperustein kiinteistölautakunnalta (vuokratunnus Y3134-00001) vuoden 2030 loppuun asti. Sisäinen vuokra vuonna 2013 on 1,73 euroa/ m²/vuosi. Alue on ulkoliikuntaosaston hallinnassa.

Vuokrasopimus

Ylipainehallin mitat ovat 45 m x 77 m. Lisäksi halliin kuuluu konehuone 24 m². Yhteenlaskettu kerrosala on noin 3 507 kem².

Vuokra

Vuokran määrittelyssä noudatetaan liikuntatoimen maa-alueiden vuokrauksessa noudattamia yleisperiaatteita. Vuokra pohjautuu liikuntaviraston maksamaan sisäiseen vuokraan.

Talviajalta (6 kuukautta) vuokra lasketaan ylipainehallin kerrosalan pohjalta, pitäen maan pääoma-arvona elinkustannusindeksin pistelukua 100 vastaavaa 8,41 euron kerrosneliömetrihintaa, joka vuoden 2012 keskiarvoindeksillä (ind. pisteluku 1863) on 156,68 euroa/ kerrosneliömetri. Vuosivuokra on 5 % alueen pääoma-arvosta, eli puolen vuoden vuokra olisi:

$$\frac{1}{2} \times 156,68 \text{ euroa/ kem}^2 / v \times 3507 \text{ kem}^2 \times 5 \% = 13\,736,92 \text{ euroa.}$$

Kesäajalta (6 kuukautta) vuokra määräytyy liikuntaviraston vuonna 2013 maksaman sisäisen vuokran perusteella eli puolen vuoden vuokraksi saadaan $\frac{1}{2} \times 4\,000 \text{ m}^2 \times 1,15 \text{ euroa/ m}^2 / v = 2\,300 \text{ euroa.}$



14.11.2013

Täysimääräinen vuosivuokra yhteensä olisi 16 036,90 euroa ja sitä vastaava elinkustannusindeksin pistelukua 100 vastaava täysimääräinen perusvuosivuokra olisi 860,80 euroa.

Tämän hetkisen käytännön mukaan käyvästä vuokrasta on peritty 50 %, mikäli vuokrakohde sisältää ainoastaan liikuntatiloja. Perittävä vuosivuokra olisi siten 8 018,45 euroa.

Esittelijä

osastopäällikkö
Stefan Fröberg

Lisätiedot

Arja Eloranta, sihteeri, puhelin: 310 87902
Stefan Fröberg, osastopäällikkö, puhelin: 310 87901
Ulla Sara, suunnittelija, puhelin: 310 87786

Liitteet

- 1 Hakemus vuokrauksen jatkaminen ja muuttaminen
- 2 Hakemuksen liitteet
- 3 Vuokrasopimusluonnos, Pakilankenttä, HPS Areenat Oy

Tiedoksi

Kaupunginhallitus
Liikuntavirasto



§ 209

Esitys kaupunginhallitukselle maa-alueen varauksen jatkamisesta Vuosaaren venesatama-alueelta Selboat Oy:lle

HEL 2012-011948 T 10 01 01 03

Päätös

Liikuntalautakunta päättanee esittää kaupunginhallitukselle, että liikuntalautakunta oikeutettaisiin varaamaan Selboat Oy:lle 54. kaupunginosassa (Vuosaari), tilan 91-54-9906-8 alueella sijaitsevan liitteenä 1 olevaan karttaan merkityn noin 1 910 neliömetrin suuruisen maa-alueen veneilyalaa palvelevan yritystoiminnan suunnittelua varten ajaksi 1.1. – 31.12.2014 seuraavin ehdoin:

1. Varausmaksu on 553,90 euroa ja se on maksettava 31.3.2014 mennessä kaupungin lähettämää laskua vastaan, kaupungin osoittamalle tilille.

Maksusuorituksen viivästyessä varauksensaaja on velvollinen maksamaan erääntyville saataville maksupäivään asti korkoa ja perimispalkkiota kaupunginhallituksen vahvistaman päätöksen mukaisesti.

2. Nyt varattavan alueen rajoja tarkistetaan alueesta tehtävän vuokrasopimuksen yhteydessä. Varauksensaajan tulee esittää vuokraushakemus hyvissä ajoin ennen varausajan päättymistä.

3. Varattava alue on liikuntaviraston käytössä siihen saakka, kunnes alueesta solmittava vuokrasopimus alkaa.

4. Vuokrasopimuksen on oltava voimassa ennen kuin rakennuslupa myönnetään.

5. Helsingin kaupunki ei vastaa siitä vahingosta, mikä varauksensaajalle saattaa aiheutua siitä, ettei hankkeelle saada rakennuslupaa tai ettei varsinaista maanvuokrausta voida solmia.

6. Kaupunki ei vastaa varauksensaajalle aiheutuneista kustannuksista, mikäli päätös oikaisuvaatimuksen tai kunnallisvalituksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

Esittelijä

osastopäällikkö
Turo Saarinen

Lisätiedot

Soile Lehmusto, hallintosihteeri, puhelin: 310 87803
soile.lehmusto(a)hel.fi



Liitteet

1 Selboat_aluevaraus_2012_kartta

Päätösehdotus

Liikuntalautakunta päättanee esittää kaupunginhallitukselle, että liikuntalautakunta oikeutettaisiin varaamaan Selboat Oy:lle 54. kaupunginosassa (Vuosaari), tilan 91-54-9906-8 alueella sijaitsevan liitteenä 1 olevaan karttaan merkityn noin 1 910 neliömetrin suuruisen maa-alueen veneilyalaa palvelevan yritystoiminnan suunnittelua varten ajaksi 1.1. – 31.12.2014 seuraavin ehdoin:

1. Varausmaksu on 553,90 euroa ja se on maksettava 31.3.2014 mennessä kaupungin lähettämää laskua vastaan, kaupungin osoittamalle tilille.

Maksusuorituksen viivästyessä varauksensaaja on velvollinen maksamaan erääntyville saataville maksupäivään asti korkoa ja perimispalkkiota kaupunginhallituksen vahvistaman päätöksen mukaisesti.

2. Nyt varattavan alueen rajoja tarkistetaan alueesta tehtävän vuokrasopimuksen yhteydessä. Varauksensaajan tulee esittää vuokraushakemus hyvissä ajoin ennen varausajan päättymistä.

3. Varattava alue on liikuntaviraston käytössä siihen saakka, kunnes alueesta solmittava vuokrasopimus alkaa.

4. Vuokrasopimuksen on oltava voimassa ennen kuin rakennuslupa myönnetään.

5. Helsingin kaupunki ei vastaa siitä vahingosta, mikä varauksensaajalle saattaa aiheutua siitä, ettei hankkeelle saada rakennuslupaa tai ettei varsinaista maanvuokrausta voida solmia.

6. Kaupunki ei vastaa varauksensaajalle aiheutuneista kustannuksista, mikäli päätös oikaisuvaatimuksen tai kunnallisvalituksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

Esittelijä

Kaupunginhallitus on varannut maa-alueen päätöksellään 11.3.2013, 287 § (Lilk 9.10.2012, 177 § Selboat Oy:lle ajalle 1.1. - 31.12.2013.

Selboat Oy haluaa jatkaa maa-alueen varausta vielä yhdellä vuodella 31.12.2014 saakka.



14.11.2013

Maa-alue on varattu Vuosaarenlahden venesatama-alueelta, aallonmurtajan tyvessä sijaitsevalta rakennusalueelta veneilyalaa palvelevien toimintojen suunnittelua varten.

Vuosaarenlahden venesatama sijaitsee Helsingin Vuosaaren (54) kaupunginosassa. Alueella on voimassa asemakaava nro 11789, joka on saanut lainvoiman 9.10.2009. Alueelle saa rakentaa kerho- ja ravintolarakennuksia sekä muita alueen toimintaa palvelevia tiloja. Alueelle saa sijoittaa alueen toiminnan kannalta välttämättömiä majoitustiloja ja asunnon välttämätöntä henkilökuntaa varten. Aluetta saa käyttää veneiden talvisäilytykseen.

Varattavaksi esitetty maa-alue käsittää noin 1 910 neliömetrin suuruisen alueen, jolle saa rakentaa enintään 2 700 kem2. Alue soveltuu sijaintinsa puolesta hyvin veneilyä palvelevien toimintojen sijaintipaikaksi.

Satama-alueelle suunniteltuja maamassan täyttöjä ei ole vielä kaikkia tehty, joten kyseessä olevalla alueella on varattavissa tällä hetkellä vain 1910 m2.

Liikuntalautakunta esittää kaupunginhallitukselle 1 910 m2:n maa-alueen varaamisen jatkamista yhdellä vuodella Selboat Oy:lle Vuosaarenlahden venesatama-alueelta 1.1. - 31.12.2014 veneilyä palvelevia toimintoja varten. Varausmaksuksi esitetään hintaa, joka on puolet Vuosaaren alueella maksettavasta sisäisestä maanvuokrasta 0,58 euroa/ m2/ v. Varausmaksuksi tulee tällöin 553,90 euroa/ vuosi. Myöhemmin tehtävän vuokrasopimuksen yhteydessä vuokra tullaan määrittelemään rakennettavan kerrosalan ja myöhemmin tarkentuvan maa-alueen pohjalta.

Hankkeen toteutusta on viivästyttänyt vesialueen kaavan mukaisen täytön ja rantamuurin rakenteiden puuttuminen.

Esittelijä

osastopäällikkö
Turo Saarinen

Lisätiedot

Soile Lehmusto, hallintosihteeri, puhelin: 310 87803
soile.lehmusto(a)hel.fi

Liitteet

1 Selboat_aluevaraus_2012_kartta

Tiedoksi

Kaupunginhallitus
Hakija



§ 210

Lauttasaaren St 1-veneaseman vuokraoikeuden siirto Veneasema

Tomi Taari Oy:lle

HEL 2013-010884 T 10 01 01 03

Päätös

Liikuntalautakunta päätti, että liikuntalautakunnan (Lilk 31.3.2009, 81 §) St1 Oy:n välinen vuokrasopimus siirretään kaikkine oikeuksineen ja velvoitteineen Venesatama Tomi Taari Oy:n nimiin.

Esittelijä

osastopäällikkö
Turo Saarinen

Lisätiedot

Soile Lehmusto, hallintosihteeri, puhelin: 310 87803
soile.lehmusto(a)hel.fi

Liitteet

- 1 St 1 Veneasema Tomi Taari
- 2 Lauttasaari Taari VS

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje,
liikuntalautakunta

Päätösehdotus

Liikuntalautakunta päättäneen, että liikuntalautakunnan (Lilk 31.3.2009, 81 §) St1 Oy:n välinen vuokrasopimus siirretään kaikkine oikeuksineen ja velvoitteineen Venesatama Tomi Taari Oy:n nimiin.

Esittelijä

Liikuntalautakunnan ja St1 Oy:n välillä on tehty vuokrasopimus Lauttasaaren Vattuniemen veneasemassa sijaitsevasta 332 neliömetrin suuruisesta maa-alueesta, jota käytetään polttonestesäiliöiden, myyntikioskin ja jakelulaitteiden sijoittamiseen sekä oikeuttanut ponttonilaiturin pitämiseen vesialueella.

Vuokrasopimus on alkanut 1.4.2009 ja on voimassa 31.3.2019 saakka, ilman erikseen tehtävää irtisanomista.

St1 Oy on myymässä huoltoaseman irtaimistoa kohteen nykyiselle kauppiaille, minkä johdosta St1 haluaa siirtää vuokrasopimuksen/vuokraoikeuden Venesatama Tomi Taari Oy:lle (Y-



14.11.2013

tunnus 2242143-9), joka tulisi jatkamaan toimintaa kohteessa samalla periaatteella kuin aikaisemminkin. Toiminta jatkuisi myös edelleen St 1 lipun alla, mutta taustalla omistus- ja vuokraoikeussuhteet muuttuisivat.

Venesatama Tomi Taari Oy on toimittanut hallituksen päätöksestä pöytäkirjan kopion josta ilmenee, että yritys vastaa jatkossa St1 Oy:ltä siirtyvästä sopimuksesta ja sen velvoitteista.

Esittelijä

osastopäällikkö
Turo Saarinen

Lisätiedot

Soile Lehmusto, hallintosihteeri, puhelin: 310 87803
soile.lehmusto(a)hel.fi

Liitteet

- 1 St 1 Veneasema Tomi Taari
- 2 Lauttasaari Taari VS

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje,
liikuntalautakunta

Tiedoksi

Aikaisempi vuokralainen
Liikuntavirasto
Laskutus



§ 211

Pitkäaikainen vuokraus Pohjoisrannan Halkolaiturista Helsingin Purjelaivasatamayhdistys ry:lle

HEL 2012-014982 T 10 01 01 03

Päätös

Liikuntalautakunta päätti kaupunginhallituksen (Khs 20.5.2013, 615 §) antamin oikeuksin vuokrata Helsingin Purjelaivasatamayhdistys ry:lle Pohjoisrannan Halkolaiturin maa-alueen sekä siihen liittyvän laiturin perinnepurjealusten kotisatamaksi ajalle 1.6.2013 - 31.5.2025, muutoin noudatetaan vuokrasopimusluonnoksen mukaisia ehtoja.

Esittelijä

osastopäällikkö
Turo Saarinen

Lisätiedot

Soile Lehmusto, hallintosihteeri, puhelin: 310 87803
soile.lehmusto(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Laiturivuokrasopimus Halkolaituri 2013_25
- 2 Halkolaiturin vuokra-aluekartta

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje,
liikuntalautakunta

Päätösehdotus

Liikuntalautakunta päättäneen kaupunginhallituksen (Khs 20.5.2013, 615 §) antamin oikeuksin vuokrata Helsingin Purjelaivasatamayhdistys ry:lle Pohjoisrannan Halkolaiturin maa-alueen sekä siihen liittyvän laiturin perinnepurjealusten kotisatamaksi ajalle 1.6.2013 - 31.5.2025, muutoin noudatetaan vuokrasopimusluonnoksen mukaisia ehtoja.

Esittelijä

Vuonna 1991 Helsingin kaupunki teki päätöksen Halkolaiturin kunnostamisesta purjelaivojen käyttöön ja 1994 Helsingin Satama vuokrasi laiturin Helsingin Purjelaivasatamayhdistykselle.

Kaupunginjohtaja päätti 11.4.2007 (40 §) vesiliikenneorganisaation kehittämisestä muun muassa siten, että Helsingin Satama korjaa



14.11.2013

Pohjoisrannan Halkolaiturin ja vuokraa sen kunnostettuna pääoma-vuokralla liikuntavirastolle vuonna 2010.

Vuonna 2009 valmistui Halkolaiturin suurremontti, jonka valmistumisesta on vastannut Helsingin Satama. Remontin pohjana käytettiin alkuperäistä arkkurakennetta. Kuluneina vuosina on kansirakenteita korjattu useina kesinä. 1960-luvulla tehtiin huomattaviakin korjauksia. Valmistunut suurremontti antoi perinneturvallisuudelle ihanteelliset olosuhteet ja antaa merelliselle Helsingille näyttävän kohteen, johon tuoda turisteja ja kaupunkilaisia.

Laiturilla pääsee ihastelemaan puisia purjelaivoja ja –veneitä sekä näkemään ja kokemaan elävää purjehdus- ja laivaperinnettä. Halkolaituri on paikkana kokemisen arvoinen – hieno esimerkki suomalaisen, erityisesti Helsingin ja sen lähialueiden merenkulun perinteiden jatkumisesta ja elämisestä nykypäivään. Halkolaiturin elämä on tuulahdus vuosisataisesta meriperinteestä aivan Helsingin kaupungin sydämessä.

Halkolaiturin kunnostuskustannukset olivat yhteensä 4 544 254 euroa. Kolmenkymmenen (30) vuoden kuoletusajalla ja viiden (5) prosentin korkokannalla laskettuna vuotuinen pääomavuokra Halkolaiturista on 291 519,79 euroa.

Helsingin Satama on vuokrannut sisäisellä vuokrauksella Halkolaiturin Helsingin kaupungin liikuntavirastolle. Halkolaiturin vuokra-aika on kolmekymmentä (30) vuotta, 1. päivästä tammikuuta 2010 lukien 31. päivään joulukuuta 2039 saakka. Halkolaituri siirtyy Helsingin Sataman taseesta Helsingin kaupungin liikuntaviraston taseeseen kirjanpitoarvosta 1.1.2040 lukien siten, kuin kaupunginhallitus asiasta myöhemmin erikseen päättää.

Liikuntatoimi maksaa tällä hetkellä alueesta Helsingin Satamalle vuokraa 26 344,69 euroa/kk.

Esittelijä

osastopäällikkö
Turo Saarinen

Lisätiedot

Soile Lehmusto, hallintosihteeri, puhelin: 310 87803
soile.lehmusto(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Laiturivuokrasopimus Halkolaituri 2013_25
- 2 Halkolaiturin vuokra-aluekartta

Otteet



14.11.2013

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje,
liikuntalautakunta

Tiedoksi

Liikuntavirasto
Laskutus

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 20.05.2013 § 615

HEL 2012-014982 T 10 01 01 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, että liikuntalautakunta oikeutetaan vuokraamaan Helsingin Purjelaivasatamayhdistys ry:lle (Y-tunnus 0983084-4) Pohjoisrannan Halkolaiturin maa-alueen sekä siihen liittyvän laiturin 1.6.2013 - 31.05.2025 väliseksi ajaksi.

Vuosivuokra Halkolaiturin maa-alueesta on 5 036,38 euroa. Vuosivuokra laituri paikoista on 14 040,00 euroa. Laituri paikkavuokraan lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero (maa-alueesta ei peritä arvonlisäveroa).

Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin (toukokuu 2012 = 1864) siten, että perusindeksi on sopimuksen alkamiskuukauden pisteluku ja että vertailuindeksinä käytetään vuokrantarkistusta kulloinkin edeltävän lokakuun elinkustannusindeksin pistelukua. Vuokraa tarkistettaessa indeksi huomioidaan täysimääräisenä. Vuokra tarkistetaan vuosittain tammikuussa. Mikäli indeksin pisteluku on pienempi, vuokraa ei kuitenkaan alenneta.

Tämä vuokrasopimus korvaa Helsingin Kaupungin satamalaitoksen ja Helsingin purjelaivasatamayhdistyksen välillä 15.10.1993 solmitun sopimuksen nro 3673.

Vuokralainen vastaa kustannuksellaan kaikista toimintansa aiheuttamista käyttömenoista kuten sähkö-, vesi- ja jätehuoltomaksuista sekä solmii näitä koskevat sopimukset.

Halkolaituri vuokrataan ensisijaisesti Helsingin Purjelaivasatamayhdistykseen kuuluvien perinnepurjealusten käyttöön.

Muutoin noudatetaan liikuntalautakunnan määäämiä lisäehtoja.

Käsittely

Postiosoite
PL 4800
00099 Helsingin kaupunki
liikuntavirasto@hel.fi

Käyntiosoite
Paavo Nurmen kuja 1 C
Helsinki 00250
www.hel.fi/liikunta

Puhelin
+358 9 310 8771
Faksi
+358 9 310 87770

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro

Alvno
FI02012566



14.11.2013

20.05.2013 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijä muutti ehdotustaan siten, että siihen lisätään liite.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Laura Räty

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi



§ 212

Liikuntavirastossa tehtyjen päätösten ottaminen lautakunnan käsiteltäväksi

Päätös

Liikuntalautakunta päätti, ettei se ota käsiteltäväkseen seuraavien viranomaisten tekemiä päätöksiä:

LIIKUNTAJOHTAJA

28.10.2013, 53 §

Kauppatorin alueen laituripaikkojen vuokrien tarkistus

28.10.2013, 54 §

Vahingonkorvaushakemus auton vahingoittumisesta Mäkelänskadulla

28.10.2013, 55 §

Salassa pidettävä asia

KEHITTÄMISYKSIKKÖ

Suunnittelupäällikkö

31.10.2013, 16 §

Paloheinän kentän laajennusosan rakennustöiden tilaaminen

LIIKUNTALAITOSOSASTO

Osastopäällikkö

17.10.2013, 39 §

Liikuntamyllyn permantokanveesin hankkiminen

ULKOLIIKUNTAOSASTO

Osastopäällikkö

3.10.2013, 17 §

Maa-alueen tilapäinen käyttöoikeus Kivikon Lumilautarinteen toiminnan ylläpitämiseksi

3.10.2013, 18 §

Irtaimen omaisuuden määrärahan käyttöä koskeva hankintapäätös; Jääkiekkokaukalo ulkoliikuntaosaston käyttöön

3.10.2013, 19 §

Kaisaniemen kenttäalueella sijaitsevan maa-alueen vuokraaminen Finland Tennis Oy:lle tennistoimintaa varten



14.11.2013

3.10.2013, 20 §

Elintarhan yleisurheilukentän kahviotilan vuokraus Helsingin Kisa-
Veikot ry:lle

9.10.2013, 21 §

Kontulan liikuntapuiston huoltorakennuksessa sijaitsevan kioskitilan
vuokrauksen jatkaminen; FC Kontu Itä-Helsinki ry

9.10.2013, 22 §

Siltamäen liikuntapuistossa sijaitseva kioskitilan vuokrauksen
jatkaminen; Malmin Palloseura ry

23.10.2013, 23 §

Laitepaikan vuokraus TeliaSonera Finland Oyj:lle
matkaviestintukiasematoimintaan osoitteessa Purotie 8, Talin
liikuntapuisto

MERELLINEN OSASTO

Osastopäällikkö

3.10.2013, 71 §

Uunisaaren talviuintipaikan vuokraus Uunisaaren Talviuintiseura ry:lle

17.10.2013, 72 §

Marjaniemen uimarannan kioskin vuokraus ORCA Helsinki ry:lle

17.10.2013, 73 §

Maa-alueen vuokraus Koivusaaren venesatamasta Koivusaaren
Pursiseura ry:lle

17.10.2013, 74 §

65 m2:n kiinteistön vuokraus Koivusaaresta Koivusaaren Pursiseura
ry:lle

17.10.2013, 75 §

Maa-alueen vuokraus Koivusaaren venesatamasta Nyländska
Jaktklubben rf:lle

17.10.2013, 76 §

Maa-alueen vuokraaminen Koivusaaren venesatama-alueelta
Vaskilahden Venekerho ry:lle

17.10.2013, 77 §

Maa-alueen vuokraus Iso-Sarvaston venesatama-alueelta Allmarine
Oy:lle

17.10.2013, 78 §

Maa-alueen ja laituritilan vuokraus talvisäilytysalueeksi Helsingin
Saaristolaivuriyhdistys ry:lle Sompasaaresta



14.11.2013

17.10.2013, 79 §

Venesataman talvisäilytysalueen vuokraus Verkkosaaresta Helsingin Moottorivenekerho ry:lle

17.10.2013, 80 §

Maa-alueen vuokraus talvisäilytysalueeksi Helsingin Meriveneilijät ry:lle Verkkosaaresta

17.10.2013, 81 §

Maa-alueen vuokraus talvisäilytysalueeksi Suomen Moottoriveneklubi ry:lle Verkkosaaresta

17.10.2013, 82 §

Maa-alueen vuokraus talvisäilytysalueeksi Hakaniemen venekerho ry:lle Verkkosaaresta

24.10.2013, 83 §

Talvisäilytysalueen vuokraus Laivalahdesta Herttoniemen satama-alueelta Compass ry:lle

24.10.2013, 84 §

Varustamo Origo Oy:n laituripaikan vuokrauspäätöksen peruuttaminen Kalkkiehiekantorin laiturista

24.10.2013, 85 §

Kaunissaaren kesäkahvilan kilpailutus

30.10.2013, 86 §

Kauppatorin yksinoikeuslaituripaikkojen numero 25 ja 26 irtisanominen

7.11.2013, 87 §

Laituripaikan vuokraus Sompasaaren laiturista Applimech Oy:lle

7.11.2013, 88 §

Laituripaikan vuokraus Hietalahden / Jätkäsaaren laiturista Thomas Lundströmille

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Päätösehdotus

Liikuntalautakunta päättäneen, ettei se ota käsiteltäväkseen seuraavien viranomaisten tekemiä päätöksiä:

LIIKUNTAJOHTAJA

28.10.2013, 53 §

Kauppatorin alueen laituripaikkojen vuokrien tarkistus



14.11.2013

28.10.2013, 54 §

Vahingonkorvaushakemus auton vahingoittumisesta Mäkelänskadulla

28.10.2013, 55 §

Salassa pidettävä asia

KEHITTÄMISYKSIKKÖ

Suunnittelupäällikkö

31.10.2013, 16 §

Paloheinän kentän laajennusosan rakennustöiden tilaaminen

LIIKUNTALAITOSOSASTO

Osastopäällikkö

17.10.2013, 39 §

Liikuntamyyllyn permantokanveesin hankkiminen

ULKOLIIKUNTAOSASTO

Osastopäällikkö

3.10.2013, 17 §

Maa-alueen tilapäinen käyttöoikeus Kivikon Lumilautarinteen toiminnan ylläpitämiseksi

3.10.2013, 18 §

Irtaimen omaisuuden määrärahan käyttöä koskeva hankintapäätös;
Jääkiekkokaukalo ulkoliikuntaosaston käyttöön

3.10.2013, 19 §

Kaisaniemen kenttäalueella sijaitsevan maa-alueen vuokraaminen
Finland Tennis Oy:lle tennistoimintaa varten

3.10.2013, 20 §

Elintarhan yleisurheilukentän kahviotilan vuokraus Helsingin Kisa-
Veikot ry:lle

9.10.2013, 21 §

Kontulan liikuntapuiston huoltorakennuksessa sijaitsevan kioskitilan
vuokrauksen jatkaminen; FC Kontu Itä-Helsinki ry

9.10.2013, 22 §

Siltamäen liikuntapuistossa sijaitseva kioskitilan vuokrauksen
jatkaminen; Malmin Palloseura ry

23.10.2013, 23 §

Laitepaikan vuokraus TeliaSonera Finland Oyj:lle
matkaviestintukiasematoimintaan osoitteessa Purotie 8, Talin
liikuntapuisto



14.11.2013

MERELLINEN OSASTO

Osastopäällikkö

3.10.2013, 71 §

Uunisaaren talviuintipaikan vuokraus Uunisaaren Talviuintiseura ry:lle

17.10.2013, 72 §

Marjaniemen uimarannan kioskin vuokraus ORCA Helsinki ry:lle

17.10.2013, 73 §

Maa-alueen vuokraus Koivusaaren venesatamasta Koivusaaren Pursiseura ry:lle

17.10.2013, 74 §

65 m2:n kiinteistön vuokraus Koivusaaresta Koivusaaren Pursiseura ry:lle

17.10.2013, 75 §

Maa-alueen vuokraus Koivusaaren venesatamasta Nyländska Jaktklubben rf:lle

17.10.2013, 76 §

Maa-alueen vuokraaminen Koivusaaren venesatama-alueelta Vaskilahden Venekerho ry:lle

17.10.2013, 77 §

Maa-alueen vuokraus Iso-Sarvaston venesatama-alueelta Allmarine Oy:lle

17.10.2013, 78 §

Maa-alueen ja laituritilan vuokraus talvisäilytysalueeksi Helsingin Saaristolaivuriyhdistys ry:lle Sompasaaresta

17.10.2013, 79 §

Venesataman talvisäilytysalueen vuokraus Verkkosaaresta Helsingin Moottorivenekerho ry:lle

17.10.2013, 80 §

Maa-alueen vuokraus talvisäilytysalueeksi Helsingin Meriveneilijät ry:lle Verkkosaaresta

17.10.2013, 81 §

Maa-alueen vuokraus talvisäilytysalueeksi Suomen Moottoriveneklubi ry:lle Verkkosaaresta

17.10.2013, 82 §

Maa-alueen vuokraus talvisäilytysalueeksi Hakaniemen venekerho ry:lle Verkkosaaresta



14.11.2013

24.10.2013, 83 §

Talvisäilytysalueen vuokraus Laivalahdesta Herttoniemen satama-alueelta Compass ry:lle

24.10.2013, 84 §

Varustamo Origo Oy:n laituri paikan vuokrauspäätöksen peruuttaminen Kalkkiehiekantorin laiturista

24.10.2013, 85 §

Kaunissaaren kesäkahvilan kilpailutus

30.10.2013, 86 §

Kauppatorin yksinoikeuslaituri paikkojen numero 25 ja 26 irtisanominen

7.11.2013, 87 §

Laituri paikan vuokraus Sompasaaren laiturista Applimech Oy:lle

7.11.2013, 88 §

Laituri paikan vuokraus Hietalahden / Jätkäsaaren laiturista Thomas Lundströmille

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo



§ 213

Viraston tiedotuksia

Päätös

Liikuntatoimen neuvottelupäivät 12-13.2.2014 Helsingissä.

Pohjoismaiden pääkaupunkien liikuntakonferenssi järjestetään
Tukholmassa 21. – 23.5.2014.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Rauramo, Anssi

Liikuntatoimen neuvottelupäivät 12-13.2.2014 Helsingissä.

Pohjoismaiden pääkaupunkien liikuntakonferenssi järjestetään
Tukholmassa 21. – 23.5.2014.



14.11.2013

Liikuntalautakunta

Riku Ahola
puheenjohtaja

Timo Tapani Korhonen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Seppo Lampela

Heimo Laaksonen

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Helsingin kaupungin kirjaamossa (Pohjoisesplanadi 11-13) 26.11.2013 ja asianosaista koskeva päätös on lähetetty seuraavana arkityöpäivänä pöytäkirjan nähtävänäpitämisestä.



14.11.2013

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Kuntalain 91 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa tehdä oikaisuvaatimusta. Tämän pöytäkirjan § 190 -§ 192, § 201, § 204 -§ 209, § 212 ja 213 §.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin liikuntalautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi



14.11.2013

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto, Energia ja Satama)
(09) 310 13701 (Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi)
(09) 310 13702 (Rakennus- ja ympäristötoimi)
(09) 310 13703 (Sivistys- ja henkilöstötoimi)
(09) 310 13704 (Sosiaali- ja terveystoimi)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

2

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella. Tämän pöytäkirjan § 193 ja § 197.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös



14.11.2013

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa
- päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI

Faksinumero: 029 56 42079

Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5

Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen muoto ja sisältö



14.11.2013

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 90 euron oikeudenkäyntimaksun.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto, Energia ja Satama)



14.11.2013

- (09) 310 13701 (Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi)
(09) 310 13702 (Rakennus- ja ympäristötoimi)
(09) 310 13703 (Sivistys- ja henkilöstötoimi)
(09) 310 13704 (Sosiaali- ja terveystoimi)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

3 VALITUSOSOITUS

Mikäli hankintaoikaisuvaatimuksen johdosta hankintapäätöstä muutetaan, on asianosaisella oikeus valittaa päätöksestä markkinaoikeudelle. Tämän pöytäkirjan § 202 ja § 203.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksiannon tapahtuneen myöhemmin.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään markkinaoikeudelle.

Markkinaoikeuden asiointiosoite on seuraava:

Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 43314



14.11.2013

Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 43300

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Ilmoitus valituksen tekemisestä hankintayksikölle

Valittajan tai hänen edustajansa on ilmoitettava kirjallisesti hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeudelle.

Ilmoitus on tehtävä osoitteeseen:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10



14.11.2013

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto, Energia ja Satama)
(09) 310 13701 (Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi)
(09) 310 13702 (Rakennus- ja ympäristötoimi)
(09) 310 13703 (Sivistys- ja henkilöstötoimi)
(09) 310 13704 (Sosiaali- ja terveystoimi)

Oikeudenkäyntimaksu

Markkinaoikeus perii asian käsittelystä maksua 226 euroa.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto, Energia ja Satama)
(09) 310 13701 (Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi)
(09) 310 13702 (Rakennus- ja ympäristötoimi)
(09) 310 13703 (Sivistys- ja henkilöstötoimi)
(09) 310 13704 (Sosiaali- ja terveystoimi)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.