



06.05.2015

Kokousaika 06.05.2015 16:15 - 17:12

Kokouspaikka Viikinkaari 2a, kokoushuone Fastholma

Läsnä

Jäsenet

Niemi, Matti	puheenjohtaja
Stranius, Leo	varapuheenjohtaja
Haavisto, Joonas	
Latikka, Timo	saapui 16:17, poissa: 171§, 172§
Norvio, Sirpa	
Palaste-Eerola, Tuula	saapui 16:18, poissa: 171§, 172§, 173§
Pyhälähti, Timo	
Vihervaara, Anita	

Muut

Forss, Pertti	ympäristöterveyspäälikkö
Kippo-Edlund, Päivi	ympäristönsuojelupäälikkö
Nikunen, Esa	ympäristöjohtaja
Åberg, Riikka	elintarviketurvallisuuspäälikkö
Sarvanto-Hohtari, Susanna	hallintopäälikkö
Karmala, Jussi	tiedottaja
Moberg, Pirjo	hallintosihteeri

Puheenjohtaja

Matti Niemi	171-194 §
-------------	-----------

Esittelijät

Esa Nikunen	ympäristöjohtaja
	171-175 §, 193-194 §
Päivi Kippo-Edlund	ympäristönsuojelupäälikkö
	176-188 §
Pertti Forss	ympäristöterveyspäälikkö
	189-190 §
Riikka Åberg	elintarviketurvallisuuspäälikkö
	191-192 §

Pöytäkirjanpitäjä

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvnro
FI02012566



06.05.2015

Pirjo Moberg

hallintosihteeri
171-194 §

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvnro
FI02012566



06.05.2015

§	Asia	
171	Yj/1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
172	Yj/2	Ilmoitusasiat
173	Yj/3	Ympäristölautekunnan kokousajat syksyllä 2015
174	Yj/4	Ympäristökeskuksen talousarvion toteutumisennusteet 2015
175	Yj/5	Tarkastuslautekunnan lausuntopyyntö vuoden 2014 arviointikertomuksesta
176	Ysp/1	Ilmoitusasiat
177	Ysp/2	Lausunnon antaminen kaupunkisuunnitteluvirastolle Käpylän Osmonkulman asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12335
178	Ysp/3	Lausunnon antaminen kaupunkisuunnitteluvirastolle Gadolininkadun eteläpuolen asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12336
179	Ysp/4	Lausunto kaupunkisuunnitteluvirastolle Jätkäsaaren liikuntapuiston alueen asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12277
180	Ysp/5	Ilmansuojelun toimintaohjelman toteutumisen seuranta 2014
181	Ysp/6	Kaupunkiluonnon monimuotoisuutta mittaavan kansainvälisen indeksin (CBI) Helsingin tulokset
182	Ysp/7	Pääkaupunkiseudun merenpohjien tila ja fosforin sisäinen kuormitus
183	Ysp/8	Lausunto kaupunginhallitukselle valtuustoaloitteesta kierrätyksen edistämiseksi Helsingissä
184	Ysp/9	Finnish Freshfish Oy:n hakemus ympäristöluvan lupamääräysten tarkistamiseksi
185	Ysp/10	Lihatukku Veijo Votkin Oy:n hakemus ympäristöluvan lupamääräysten tarkistamiseksi
186	Ysp/11	Ympäristölautekunnan lausunto Lassila & Tikanoja Oy:n ympäristölupahakemuksesta
187	Ysp/12	Lausunto aluehallintovirastolle ja kaupunginhallitukselle kelluvien uima-altaiden ja laituriin rakentamisesta Katajanokalle
188	Ysp/13	Ympäristölautekunnan lausunto kaupunginhallitukselle hallituksen esitysluonnoksesta eduskunnalle laeiksi vieraslajeista aiheutuvien



06.05.2015

		riskien hallinnasta sekä luonnonsuojelulain muuttamisesta
189	Ytp/1	Ilmoitusasiat
190	Ytp/2	Ympäristölautekunnan lausunto kaupunginhallitukselle koskien talousarvioaloitetta lisämäärärahasta varhaiskasvatusviraston tilojen kohentamiseen
191	Etp/1	Ilmoitusasiat
192	Etp/2	Liha- ja kalatuotteiden turvallisuus palvelumyynnissä 2013-2014
193	Pj/1	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
194	Yj/6	Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano



§ 171

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Ympäristölausun päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Samalla ympäristölausun päätti valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Timo Pyhalahti ja Joona Haavisto sekä varatarkastajiksi jäsenet Sirpa Norvio ja Anita Vihervaara.

Esittelijä

ympäristöjohtaja
Esa Nikunen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Ympäristölausun päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Samalla Ympäristölausun päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet ja sekä varatarkastajiksi jäsenet ja .

Esittelijä

ympäristöjohtaja
Esa Nikunen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 172

Ilmoitusasiat

Päätös

Ympäristölautekunta päätti merkitä tiedoksi kohdat 1. - 14.

Esittelijä

ympäristöjohtaja
Esa Nikunen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

KAUPUNGINHALLITUKSEN KOKOUS 7.4.2015

1. § 353 V 22.4.2015, Kruununhaan tonttien 11/6, 14/6, 14/12, 15/4, 16/9, 19/2, 21/1, 22/6 ja 23/10 asemakaavan muuttaminen (nro 12266, Kruununhaan arvokkaat porrashuoneet)

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 1. kaupunginosan (Kruununhaka) tontteja 11/6, 14/6, 14/12, 15/4, 16/9, 19/2, 21/1, 22/6 ja 23/10 koskevan asemakaavan muutosehdotuksen 7.10.2014 päivätyn ja 17.3.2015 muutetun piirustuksen numero 12266 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

2. § 354 V 22.4.2015, Ullanlinnan tontin 104/14 asemakaavan muuttaminen (nro 12264, Punanotkonkatu 2)

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 7. kaupunginosan (Ullanlinna) korttelin 104 tontin 14 asemakaavan muutosehdotuksen 25.3.2014 päivätyn ja 20.1.2015 muutetun piirustuksen numero 12264 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

3. § 365 Lausunto Etelä - Suomen aluehallintovirastolle hakemuksesta
Varsasaarenyhteysvenelaiturin uusimiseen sekä siihen liittyviin ruoppaus- ja täyttötöihin

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvnro
FI02012566



Kaupunginhallitus päätti antaa Etelä - Suomen aluehallintovirastolle seuraavan lausunnon kaupungin hakemuksesta Varsasaaren yhteysvenelaiturin uusimisesta sekä siihen liittyvistä ruoppaus- ja täyttötöistä.

Kaupunginhallitus toteaa, että Helsingin kaupungin ympäristölaivakunta on 24.3.2015 kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena antanut Etelä - Suomen aluehallintovirastolle lausunnon Helsingin kaupungin hakemuksesta.

Kaupunginhallitus viittaa ympäristölaivakunnan lausuntoon ja toteaa puoltavansa hakemusta ympäristölaivakunnan lausunnon mukaisesti.

4. § 366 Lausunto ehdotuksesta Kymijoen – Suomenlahden
vesienhoitoalueenvesienhoitosuunnitelmaksi vuosiksi 2016 - 2021

Kaupunginhallitus päätti antaa Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle seuraavan lausunnon ehdotuksesta Kymijoen - Suomenlahden vesienhoitoalueen vesienhoitosuunnitelmaksi vuosiksi 2016-2021.

http://www.hel.fi/static/public/hela/Kaupunginhallitus/Suomi/Paatos/2015/Kanslia_2015-04-07_Khs_14_Pk/B8000CF8-ED94-4116-8B24-08116D3D3967/Lausunto_ehdotuksesta_Kymijoen_-_Suomenlahden_vesi.pdf

5. § 367 Lausunto ehdotuksesta Suomen merenhoitosuunnitelman toimenpideohjelmaksi

Kaupunginhallitus päätti antaa Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle seuraavan lausunnon ehdotuksesta Suomen merenhoitosuunnitelman toimenpideohjelmaksi.

http://www.hel.fi/static/public/hela/Kaupunginhallitus/Suomi/Paatos/2015/Kanslia_2015-04-07_Khs_14_Pk/53D6C819-DDE0-412F-9E0DD34FBBA854FF/Lausunto_ehdotuksesta_Suomen_merenhoitosuunnitelma.pdf

6. § 370 Lausunto ehdotuksesta Helsingin ja Espoon rannikkoalueen
tulvariskienhallintasuunnitelmaksi vuosiksi 2016-2021

Kaupunginhallitus päätti antaa Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle seuraavan lausunnon ehdotuksesta Helsingin ja Espoon rannikkoalueen tulvariskien hallintasuunnitelmaksi vuosiksi 2016 - 2021.

http://www.hel.fi/static/public/hela/Kaupunginhallitus/Suomi/Paatos/2015/Kanslia_2015-04-07_Khs_14_Pk/3CADAD8F-2A2B-4475-8C48-



A5E044DA022F/Lausunto_ehdotuksesta_Helsingin_ja_Espoon_rannikko.pdf

KAUPUNGINHALLITUKSEN KOKOUS 13.4.2015

7. § 387 Ympäristökeskuksen ympäristöjohtajan virkaan ottamisen vahvistaminen

Kaupunginhallitus päätti vahvistaa kaupunginvaltuuston 25.2.2015 tekemän päätöksen maatalous- ja metsätieteiden maisteri Esa Nikusen ottamisesta ympäristökeskuksen ympäristöjohtajan virkaan.

8. § 388 Lausunto Etelä - Suomen aluehallintovirastolle Helen Oy:n hakemuksesta Patolan huippulämpökeskuksen ympäristölupamääräysten tarkistamisesta

Kaupunginhallitus päätti antaa Etelä - Suomen aluehallintovirastolle Helen Oy:n hakemuksesta Patolan huippulämpökeskuksen ympäristöluvan lupamääräysten tarkistamisesta seuraavan lausunnon.

http://www.hel.fi/static/public/hela/Kaupunginhallitus/Suomi/Paatos/2015/Kanslia_2015-04-13_Khs_15_Pk/198F462A-EB8C-4732-AEF6-00DCEAC2D598/Lausunto_Etela_-_Suomen_aluehallintovirastolle_Hel.pdf

9. § 389 Lausunto Etelä - Suomen aluehallintovirastolle Helsingin Satama Oy:n hakemuksesta Ruusuniemen kanavan rakentamisajan pidentämisestä

Kaupunginhallitus päätti antaa Etelä - Suomen aluehallintovirastolle Helsingin Satama Oy:n hakemuksesta Telakka-altaan väylän eli Ruusuniemen kanavan rakentamisajan pidentämisestä seuraavan lausunnon.

Kaupunginhallitus puoltaa asiaa koskevien päätösten voimassaoloajan pidentämistä 20.2.2020 saakka. Ruusuniemen kanavan rakentamistyöt on tarkoituksenmukaista saada päätökseen yhteistyössä Vuosaarenlahden venesataman kehittämishankkeen kanssa.

10. § 390 Lausunto Helsingin Satama Oy:n ja Liikenneviraston hakemuksesta Pihlajasaaren itäpuolen väylämuutokseen sekä ruoppaus- ja louhintatöihin

Kaupunginhallitus päätti antaa Etelä - Suomen aluehallintovirastolle Helsingin Satama Oy:n ja Liikenneviraston hakemuksesta Pihlajasaaren itäpuolen väylämuutoksiin ja niistä aiheutuvien ruoppaus- ja louhintatöihin liittyvien toimenpiteiden suorittamiseen.

http://www.hel.fi/static/public/hela/Kaupunginhallitus/Suomi/Paatos/2015/Kanslia_2015-04-13_Khs_15_Pk/F67BDB7D-F08D-4002-833B-



2F6CA02BE4DC/Lausunto_Helsingin_Satama_Oyn_ja_Liikennevirasto
n_.pdf

KAUPUNGINVALTUUSTON KOKOUS 8.4.2015

11. § 103 Kalasataman Koksikadun kolmion asemakaavan muuttaminen (nro 12291, Koksikadunkolmio)

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti hyväksyä 10. kaupunginosan (Sörnäinen, Kalasatama) katu- ja satama-alueen asemakaavan muutosehdotuksen 16.9.2014 päivätyn ja 23.1.2015 muutetun piirustuksen numero 12291 mukaisena ja asemakaavaselistuksesta ilmenevin perustein. Kaavalla muodostuu uusi kortteli 10624.

12. § 104 Kämpylän tontin 827/2 asemakaavan muuttaminen (nro 12263, Kämpylänkuja 5)

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti hyväksyä 25. kaupunginosan (Kämpylä) kortteliin 827 tontin 2 asemakaavan muutosehdotuksen 7.10.2014 päivätyn piirustuksen numero 12263 mukaisena ja 19.2.2015 täydennetystä asemakaavaselistuksesta ilmenevin perustein.

13. § 105 Herttoniemen Hitsaajankatu 9:n asemakaavan muuttaminen (nro 12296, Herttoniemenranta, Hitsaajankatu 9)

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti hyväksyä 43. kaupunginosan (Herttoniemi, Herttoniemenranta) kortteliin 43011 tontin 31 asemakaavan muutosehdotuksen 4.11.2014 päivätyn piirustuksen numero 12296 mukaisena ja asemakaavaselistuksesta ilmenevin perustein.

14. § 106 Vartiokylän Varjokanvalkama 54 - 70:n asemakaavan muuttaminen (nro 12294, Varjokanvalkama 54 - 70)

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti hyväksyä 45. kaupunginosan (Vartiokylä, Vartiokylä) kortteliin 45490 asemakaavan muutosehdotuksen 2.9.2014 päivätyn ja 20.1.2015 muutetun piirustuksen numero 12294 mukaisena ja asemakaavaselistuksesta ilmenevin perustein.

Esittelijä

ympäristöjohtaja
Esa Nikunen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Y-tunnus	Tilinro
PL 10	Pohjoisesplanadi 11-13	+358 9 310 13702	0201256-6	IBAN FI06 8000 1200 0626 37
00099 HELSINGIN KAUPUNKI helsinki.kirjaamo@hel.fi	Helsinki 00170 www.hel.fi/ymk	Faksi +358 9 655 783		Alvno FI02012566



§ 173

Ympäristölautakunnan kokousajat syksyllä 2015

HEL 2015-004882 T 00 00 02

Päätös

Ympäristölautakunta päätti kokoontua 4.8., 25.8., 8.9., 29.9., 20.10., 10.11., 24.11. ja 15.12 syyskaudella vuonna 2015 klo 16:15 osoitteessa Viikinkaari 2a, 1. krs., kokoushuone Fastholma.

Lisäksi ympäristölautakunta päättää, että toimielimen puheenjohtaja voi, mahdollisuuksien mukaan varapuheenjohtajien kanssa neuvoteltuaan, asioiden vähäisen määrän tai muun erityisen syyn takia peruuttaa kokouksen tai muuttaa kokouksen alkamisaikaa päätettynä kokouspäivänä.

Samalla ympäristölautakunta päättää

- että ympäristölautakunnan kokouksista kulloinkin laadittu pöytäkirja pidetään kokousta seuraavana kuudentena arkityöpäivänä Helsingin kaupungin kirjaamossa yleisesti nähtävänä ja
- että ympäristölautakunnan kokousajoista ja edellä mainituista nähtävänäoloista kuulutetaan julkisten kuulutusten ilmoitustaululla, kaupungin verkkosivuilla sekä kaupunginhallituksen päättämissä ilmoituslehdissä.

Pöytäkirjanote hallintokeskuksen tietopalveluysikköön (Reija Ruotsalainen), lautakunnan jäsenille, varajäsenille ja kaupunginhallituksen edustajille, rakennus- ja ympäristötoimen apulaiskaupunginjohtajalle sekä ympäristökeskuksen osastoille.

Esittelijä

ympäristöjohtaja
Esa Nikunen

Lisätiedot

Pirjo Moberg, hallintosihteeri, puhelin: +358 9 310 31507
pirjo.moberg(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Y-tunnus	Tilinro
PL 10	Pohjoisesplanadi 11-13	+358 9 310 13702	0201256-6	IBAN FI06 8000 1200 0626 37
00099 HELSINGIN KAUPUNKI helsinki.kirjaamo@hel.fi	Helsinki 00170 www.hel.fi/ymk	Faksi +358 9 655 783		Alvnro FI02012566



06.05.2015

Yj/3

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Helsingin kaupungin hallintosäännön 3 §:n mukaan toimielin kokoontuu päättäminään aikoina sekä lisäksi puheenjohtajan tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtajan kutsusta.

Esittelijä

ympäristöjohtaja
Esa Nikunen

Lisätiedot

Pirjo Moberg, hallintosihteeri, puhelin: +358 9 310 31507
pirjo.moberg(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvnro
FI02012566



§ 174

Ympäristökeskuksen talousarvion toteutumisennusteet 2015

HEL 2015-004605 T 02 02 01

Päätös

Ympäristölautakunta päätti merkitä vuoden 2015 ensimmäisen talousarvion toteutumisennusteen tiedoksi ja todeta, ettei ennuste aiheuta toimenpiteitä.

Vuoden 2015 talousarvion noudattamisohjeiden (Khs 24.11.2014) mukaan talousarvion toteutumisennuste laaditaan vähintään neljä kertaa vuodessa. Ohjeiden mukaan lautakunnan on lähetettävä asiasta kaupunginkanslialle pöytäkirjanote, josta käy ilmi, mihin toimenpiteisiin se on päättänyt ennusteen johdosta ryhtyä. Vuoden 2015 ensimmäinen toteutumisennuste on seuraava.

Käyttömenot

1 000 €	TB 2015	Tot. ennuste 31.12.2015	Menosäästö +Menoylitys - Ylitulo +Tulovajaus -
Myyntitulot	270	270	0
Maksutulot	862	862	0
Tuet ja avustukset	25	25	0
Vuokratulot	0	0	0
Muut toimintatulot	0	0	0
Tulot yhteensä	1 157	1 157	0
Palkat	6 265	6 265	0
Henkilösivumenot	2 105	2 105	0
Palvelujen ostot	2 835	2 835	0
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	95	95	0
Avustukset	99	99	0
Vuokrat	1 181	1 181	0
Muut menot	87	87	0
Menot yhteensä	12 667	12 667	0
Poistot	377	377	0



Menot

Menomäärärahat tullaan käyttämään kokonaisuudessaan.

Tulot

Tuloja arvioidaan saatavan talousarviossa esitetyn mukaisesti.

Irtaimen omaisuuden hankinnat

Irtaimen omaisuuden hankintaan varatut määrärahat tullaan käyttämään suunnitellusti.

1 000 €	TB 2015	Tot. ennuste 31.12.2015	Menosäästö +Menoylitys -
Irtain omaisuus	152	152	0
Yhteensä	152	152	0

Toiminnalliset tavoitteet

Sitovat toiminnalliset tavoitteet

Sitovat toiminnalliset tavoitteet	TA	Ennuste 31.12.2015	Ero	Tot. %
Katupölypitoisuudet Mannerheimintien mittausasemalla eivät ylitä ilmanlaatuasetuksen mukaisia raja-arvoja. (HKR:n kanssa yhteinen tavoite).	Toteutuu	Toteutuu	0	100,0
Asumisterveyttä koskevista toimenpidepyynnöistä 80 % on ratkaistu 220 vuorokaudessa asian vireille tulosta.	220	220	0	100,0
Suunnitelmallisia elintarviketarkastuksia tehdään vähintään 2 400 kappaletta.	2 400	2 600	200	108,3

Sitovat toiminnalliset tavoitteet toteutuvat hyvin.

Muut toiminnalliset tavoitteet

Muut toiminnalliset tavoitteet	TA	Ennuste	Ero	Tot. %
--------------------------------	----	---------	-----	--------



		31.12.2015		
Ympäristövalvonnan suunnitelmallisen valvonnan mukaisesta tarkastustavoitteesta (500) tehdään vähintään 80 %, 400 kappaletta.	400	400	0	100,0
Asumisterveyttä koskevista toimenpidepyynnöistä vähintään 80 % otetaan käsittelyyn 60 vuorokauden kuluessa asian vireille tulosta.	60	90	30	66,7
Pilaantuneen maaperän kunnostamista koskevista ilmoituksista 80 % on ratkaistu 80 vuorokaudessa.	80	80	0	100,0
Ympäristöterveydenhuollossa, pois lukien elintarvike- ja talousvesivalvonta, tehdään vähintään 600 tarkastusta tai näytteenottoa. Suunnitelmallisen valvonnan tarkastukset kohdistetaan riskiperusteisesti.	600	600	0	100,0
Oleskelutilojen - mm. päiväkodit, koulut, vanhainkodit, majoitustilat - ja nk. hygieniä edellyttävien huoneistojen käyttöönottoa koskevista ilmoituksista 80 % käsitellään alle 100 vuorokaudessa.	100	200	100	50,0
Yksittäisten ruokamyrkytyspäilyjen käsittelyaika on enintään 7 vuorokautta.	7	6	-1	116,7

Vajaus henkilöstöresursseissa ja valvontahenkilöstön vaihtuvuus vaikuttaa joidenkin toiminnallisten tavoitteiden toteumaan.

Ympäristöä koskevat toiminnalliset tavoitteet

Ympäristöä koskevat toiminnalliset tavoitteet	TA 2015	Ennuste 31.12.2015
Sitova energiansäästötavoite		



Ympäristötalon kokonaisenergiankulutus on 2 % alhaisempi kuin vuonna 2014.	2 %	2 %
Muut ympäristötavoitteet		
Toteutetaan kaikki toimenpiteet, jotka on aikataulutettu Ekokompassin päivityksessä ympäristöohjelmassa vuodelle 2015.	Toteutuu	Toteutuu

Ympäristötavoitteet näyttävät toteutuvan hyvin.

Tunnusluvut

Tunnusluvut	TA 2015	Ennuste 31.12.2015	Ero	Tot. %
Asiantuntijatoiminta				
Tutkimukset, selvitykset, ohjelmat	51	51	0	100,0
Konsultointi	1 465	1 465	0	100,0
Kirjalliset lausunnot	841	776	-65	92,3
Valvonta				
Luvat ja ilmoitukset	1 660	1 780	120	107,2
Valvontatarkastukset ja näytteenotto	4 250	5 400	1 150	127,1
Asiakaspalvelut				
Neuvonta	13 600	13 650	50	100,4
Tiedotus ja valistus	508	435	-73	85,6
Yhteensä	22 375	23 557	1 182	105,3

Suoritteet tulevat toteutumaan hyvin.

Ympäristöjohtaja toteaa, että vuodelle 2015 myönnetty käyttötalouden määräraha (talousarviokohta 2 37) näyttää ennusteen mukaan olevan riittävä ja tavoitteet tullaan saavuttamaan pääosin hyvin. Tuloja ennustetaan saatavan TA:n mukaisesti. Irtaimen omaisuuden määräraha tullaan käyttämään kokonaan.

Esittelijä

ympäristöjohtaja
Esa Nikunen

Lisätiedot

Jorma Tolvanen, taloussihteeri, puhelin: +358 9 310 31508
jorma.tolvanen(a)hel.fi

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvnro
FI02012566



Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

ympäristöjohtaja
Esa Nikunen

Lisätiedot

Jorma Tolvanen, taloussihteeri, puhelin: +358 9 310 31508
jorma.tolvanen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Otteen saajat



§ 175

Tarkastuslaivakunnan lausuntopyyntö vuoden 2014 arviointikertomuksesta

HEL 2015-003750 T 00 03 00

Lausunto

Ympäristölaivakunta antoi tarkastuslaivakunnalle seuraavan lausunnon:

Tarkastuslaivakunta on hyväksynyt 15.4.2015 vuoden 2014 arviointikertomuksen ja pyytää 13.5.2015 mennessä ympäristölaivakunnan lausuntoa arviointikertomuksen kohdista 1.5, 1.6, 2.2 ja 2.3.

Tarkastuslaivakunnan esittämien suositusten vaikutusten arviointi (1.5)

Arvioidessaan esittämiensä suositusten vaikutuksia tarkastuslaivakunta toteaa että lakisääteisestä veloitteesta huolimatta koulujen kosteusvaurioita koskevien suositusten mukaisiin toimenpiteisiin ei ole ryhdytty.

Helsingin kaupunki on iso organisaatio, joten kaikkien asetuksen (338/2011) edellyttämien tahojen kokoon saaminen tarkastukselle on jo teknisesti haastavaa. Ympäristökeskus toteaa, että kyseisen asetuksen päävelvoite on koulu- ja opiskeluterveydenhuollolla. Ympäristökeskus ei kunnan terveydensuojeluviranomaisena tälläkään hetkellä pysty vastaamaan Valviran asettamaan valtakunnalliseen kouluja koskevaan vuosittaiseen tarkastustiheyteen muun muassa resurssien niukkuuden ja jälkivalvontaa olennaisesti lisäävän kiinteistöjen tämän hetkisen huonon kunnon johdosta. Ympäristökeskus tarkastaa terveydensuojelulain mukaisten kohteiden toiminnan aloitukset ja toiminnan olennaiset muutokset, tekee niistä hyväksymispäätökset ja antaa tarvittaessa lausuntoja. Ympäristökeskus käsittelee myös toimenpidepyyntöjä, esimerkiksi kosteusvaurioista johtuvia, terveyshaittaepäilyissä ja tekee suunnitelmallista valvontaa.

Vuosien 2015 – 2019 valtakunnallisessa ympäristöterveydenhuollon terveydensuojelun valvontaohjelmassa yhdeksi terveydellisten olojen valvonnan painopistealueeksi on valittu koulujen yhteistarkastukset eri tahojen kanssa. Ympäristökeskus pyrkii siten osaltaan edistämään eri hallintokuntien välisen yhteistyön toimeenpanoa koulujen yhteistarkastuksia sekä koulujen terveydellisten olojen tarkastusten kaupunkitasoisen ohjeen laatimista koskien. Ympäristökeskus on kirjannut vuoden 2015 kunnalliseen terveydensuojelun

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvno
FI02012566



valvontasuunnitelmaan tavoitteeksi 30 tarkastusta koulu- ja oppilaitostiloihin Helsingissä.

Tilivelvollisten velvollisuus ryhtyä toimenpiteisiin tilintarkastuksen suositusten johdosta (1.6)

Arviointikertomuksen mukaan tilivuusia 2013 ja 2014 koskevissa raporteissa on kiinnitetty huomiota hankintalain muutosäännösten noudattamisessa, päätösten otto-oikeusmenettelyssä ja nähtävänä pitämisessä esiintyneisiin puutteisiin. Tarkastuslaivakunta toteaa, että johtavien viranhaltijoiden tulee valvoa, että viraston hankinnoissa ja päätöksenteossa noudatetaan hankintalain ja hallintolain edellyttämiä muutosäännöksiä tilintarkastajan suositusten mukaisesti.

Lähtökohtaisesti ympäristökeskuksessa pyritään huolehtimaan siitä, että otto-oikeusmenettelyssä noudatetaan sitä, mitä siitä on kuntalain 51 §:ssä säädetty. Otto-oikeusmenettelyyn liittyviä kysymyksiä on käsitelty muun muassa henkilöstölle järjestettävässä koulutuksessa. Päätösten nähtävänä pitämiseen kiinnitetään myös huomiota. Ympäristölaivakunnan kokousaikataulu vahvistetaan puolivuositain. Laivakunnan kokousaikataulusta laaditaan lisäksi ympäristökeskuksen sisäiseen käyttöön taulukko, jossa mainitaan päivämäärä, johon mennessä kunkin kokouksen pöytäkirjan tulee olla nähtävillä.

Hankintalain muutosäännösten noudattamista koskien huomiota on kiinnitetty siihen, että päätöstekstistä ei ilmene toimittajien valintaperustetta vuonna 2013 tehdyssä ympäristölaboratorioanalyysien hankinnassa. Toimittajan valintaperuste on ilmoitettu kyseisen päätöksen perusteluosiossa. Perusteluosiossa on myös avattu, millä perusteilla määrääkaaan mennessä jätettyjä tarjouksia on vertailtu, ja mainittu vertailun lopputulos. Varsinaisessa päätösosiossa on ilmoitettu vertailun lopputulos eli toimittaja, jolta analyysipalvelu hankitaan.

Tarkastuslaivakunnan huomioiden johdosta edellä mainittuihin asioihin pyritään ympäristökeskuksessa kiinnittämään vielä entistä tarkemmin huomiota ja tarvittaessa järjestämään koulutusta tai muuta tiedotusta ko. asioista.

Sitovien tavoitteiden toteutuminen strategian osa-alueittain (2.2)

Tarkastuslaivakunta onkin todennut, että virastojen tulee talousarvioehdotusta laatiessaan ottaa huomioon strategiaohjelman linjaukset ja toimenpiteet siten, että sitovat toiminnalliset tavoitteet ohjaavat toimintaa strategiaohjelman osoittamaan suuntaan. Lisäksi laivakunta on todennut, että sitovien toiminnallisten tavoitteiden



asettamisessa tulee hyödyntää strategiaohjelmaa ja sitä toteuttavien toimenpideohjelmien linjauksia.

Ympäristökeskus on strategiatyössään painottanut toimintansa ja kaupungin strategiaohjelman yhteyttä. Virasto laati vuonna 2014 kaupunginvaltuuston linjauksiin pohjatuvan strategiansa vuosille 2015-2016. Strategiassa on kuvattu viraston visio, perustehtävä, strategiset päämäärät, strategiset kehittämiskohteet sekä projektit ja tehtävät, joihin erityisesti panostetaan päämäärien saavuttamiseksi. Strategia on laadittu niin, että siinä on otettu huomioon kaupungin strategiaohjelman toteutuminen konkreettisesti viraston toiminnassa.

Ympäristökeskuksen johtoryhmä on käsitellyt tarkastuslautakunnan erillisraportin talousarvion valmistelun yhteydessä. Talousarvion sitovia toiminnallisia tavoitteita vuodelle 2016 asetettaessa on pyritty siihen, että tavoitteet vastaisivat aiempaa paremmin strategiaohjelman ja sitä toteuttavan toimenpideohjelman linjauksia. Viraston uusittu strategia antaa hyvät edellytykset hyödyntää kaupungin strategiaan tavoitteita asetettaessa.

Sitovien tavoitteiden dokumentoinnin puutteet (2.3)

Tarkastuslautakunta toteaa mm. että, hallintokuntien tulee tallentaa tilinpäätöstyötilaan tilinpäätösohjeistuksen mukaisesti sellaiset dokumentit, joiden perusteella sitovien tavoitteiden toteutuminen voidaan varmentaa kaikkien tavoitteiden osalta.

Vuonna 2014 ympäristökeskuksella on ollut kaksi sitovaa tavoitetta. Ympäristökeskus on tallentanut tilinpäätöstyötilaan molempia tavoitteita koskevan dokumentointikuvauksen.

1. Katupölypitoisuudet Mannerheimintien mittausasemalla eivät ylitä ilmanlaatuasetuksen mukaisia raja-arvoja. (HKR:n kanssa yhteinen tavoite)
2. Asumisterveyttä koskevista toimenpidepyynnöistä 80 % on ratkaistu 8 kuukaudessa (240 vrk) asian vireille tulosta.

Katupölytavoite ympäristökeskuksen osalta tarkoittaa toimenpiteenä sitä, että ympäristökeskus lähettää Staralle katujen kastelupyynnön kun katupölypitoisuuden PM10-raja-arvotaso on ylittynyt edellisenä päivänä Helsingissä ja sääennusteen mukaan on todennäköistä, että laaja-alainen pölyäminen jatkuu eikä kylmä sää estä kastelua. Dokumentointikuvauksessa viitataan toteutumisen todentaviin asiakirjoihin, joihin on linkit. Linkkien dokumentit eivät kuitenkaan aukea kuin viraston henkilöstölle, eikä niitä huomattu tallentaa erikseen tilinpäätöstyötilaan. Asiakirjat toimitettiin tarkastusvirastoon jälkikäteen.



Asumisterveyden läpimenoaikatavoitteen todentamiseksi tilinpäätöstyötilaan on tallennettu operatiivisesta järjestelmästä saatu taulukko, jossa läpimenoajat on esitetty. Tältä osin dokumentointi on ympäristökeskuksen käsityksen mukaan riittävä.

Ympäristökeskus kiinnittää jatkossa paremmin huomiota tavoitteen toteutumisen todentavan dokumentaation tallentamiseen tilinpäätöstyötilaan.

Esittelijä

ympäristöjohtaja
Esa Nikunen

Lisätiedot

Johanna Salo, controller, puhelin: +358 9 310 31569
johanna.salo(a)hel.fi
Susanna Sarvanto-Hohtari, hallintopäällikkö, puhelin: +358 9 310 32092
susanna.sarvanto-hohtari(a)hel.fi
Tiina Fiskaali, vs. johtava ympäristölakimies, puhelin: +358 9 310 32082
tiina.fiskaali(a)hel.fi
Toni Lyyski, johtava ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 64325
toni.lyyski(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

ympäristöjohtaja
Esa Nikunen

Lisätiedot

Johanna Salo, controller, puhelin: +358 9 310 31569
johanna.salo(a)hel.fi
Susanna Sarvanto-Hohtari, hallintopäällikkö, puhelin: +358 9 310 32092
susanna.sarvanto-hohtari(a)hel.fi
Tiina Fiskaali, vs. johtava ympäristölakimies, puhelin: +358 9 310 32082
tiina.fiskaali(a)hel.fi
Toni Lyyski, johtava ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 64325
toni.lyyski(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Y-tunnus	Tilinro
PL 10	Pohjoisesplanadi 11-13	+358 9 310 13702	0201256-6	IBAN FI06 8000 1200 0626 37
00099 HELSINGIN KAUPUNKI helsinki.kirjaamo@hel.fi	Helsinki 00170 www.hel.fi/yymk	Faksi +358 9 655 783		Alvno FI02012566



06.05.2015

Yj/5

Pelastuslautakunta 05.05.2015 § 67

29.04.2015 Ehdotuksen mukaan

15.04.2015 Ehdotuksen mukaan

08.04.2015 Ehdotuksen mukaan

01.04.2015 Ehdotuksen mukaan



§ 176

Ilmoitusasiat

Päätös

Ympäristölautakunta päätti merkitä tiedoksi kohdat 1 - 2.

1. Ympäristönsuojelupäällikön pöytäkirjat 14.4.2015 (49–52 §), 22.4.2015 (53–62 §) ja 22.4.2015 (63–64 §).

YIT-Rakennus Oy:n erityisen häiritsevää melua aiheuttava louhinta ja paalutus osoitteessa Prinsessantie 2 Roihuvuoressa

Lujatalo Oy:n erityisen häiritsevää melua aiheuttava paalutustyö, Tapulikaupungintie 32

Helsingin kaupungin kiinteistöviraston ilmoitus pilaantuneen maaperän puhdistamisesta Kalasataman terveys- ja hyvinvointikeskuksen alueella

Käytöstä poistetun kemikaalisäiliön jättäminen maaperään Limingantiellä

Fira Oy:n erityisen häiritsevää melua aiheuttava louhinta ja masuunikuonan imurointi, Mechelininkatu 32

STARAn erityisen häiritsevää melua aiheuttava louhintatyö Seurasaarella

Loud'n Live Promotions Oy:n erityisen häiritsevää melua aiheuttava ulkoilmakonsertti, Suvilahden tapahtumakenttä

Staran erityisen häiritsevää melua aiheuttava paalutustyö, Vartiokylänlahden tulvapenger

Rakennus Oy Antti J. Aholan erityisen häiritsevää melua aiheuttava louhinta- ja purkutyö, Vuorenpeikontie 7

YIT Rakennus Oy:n (Tripla) erityisen häiritsevää melua aiheuttava porapaalutus- ja suihkuinjektointityö, Veturitie

HKL-Raitoliikenteen erityisen häiritsevää melua aiheuttava raitioradan kunnossapitotyö, Mäkelänkatu 56 – 58

Flow Festival Oy:n erityisen häiritsevää melua aiheuttava



ulkoilmakonsertti, Suvilahti, Parrukatu 2

HKL-Raitioliikenteen erityisen häiritsevää melua aiheuttava raitioradan kunnossapitotyö, Hämeentie silta

HKL-Raitioliikenteen erityisen häiritsevää melua koskeva raitioradan kunnossapitotyö, Mannerheimintie-Sibeliuksenkatu

Helsingin kaupungin kiinteistöviraston ilmoitus pilaantuneen maaperän puhdistamisesta Laajasalossa, Koirasaarentien ja Hopeakaivoksenteen alueilla

YIT Rakennus Oy:n erityisen häiritsevää melua aiheuttava louhintatyö osoitteessa Professorintie 14, Munkkiniemi

2. Ympäristökeskuksen lausunto kaupunginhallitukselle Liikenteen turvallisuusvirastossa olevasta Finavian Oy:n hakemuksesta ja sen lisäselvityksistä

Ympäristökeskus esitti lausunnossa, että Liikenteen turvallisuusvirasto asettaisi Helsinki-Vantaan lentoaseman aiheuttamien meluhaittojen ehkäisemiseksi toimintarajoituksia suihkulentokoneiden yöaikaiselle käytölle siten, kuin Finavia Oy 9.5.2012 vireille panemassaan ilmailulain mukaisessa hakemuksessa alun perin esittää:

Lentoönlähdöt kello 0.30 - 5.30 välisenä aikana on kielletty suihkumoottoreilla varustetuilla ilma-aluksilla, joiden sertifioitu, ICAO Annex 16 Volume I Aircraft Noise Appendix 2 mukaisesti hyväksytty lentoönlähtömelutaso ylittää 89 EPNdB. Lentoönlähdöt on kuitenkin sallittu ilma-aluksilla, joiden aikataulun mukainen lentoönlähtö on ollut ennen kello 0.30, mutta jotka ovat viivästyneet teknisten syiden, sääolosuhteiden tai muiden pakottavien syiden vuoksi.

Laskeutumiset kello 0.30 - 5.30 välisenä aikana on kielletty suihkumoottoreilla varustetuilla ilma-aluksilla, joiden sertifioitu, ICAO Annex 16 Volume I Aircraft Noise Appendix 2 mukaisesti hyväksytty lentoönlähtömelutaso ylittää 89 EPNdB. Laskeutumiset on kuitenkin sallittu ilma-aluksilla, joiden aikataulun mukainen laskeutuminen on ennen kello 0.30, mutta jotka ovat viivästyneet teknisten syiden, sääolosuhteiden tai muiden pakottavien syiden vuoksi.

Ympäristölupamääräyksen 3.2 mukaan meluisia koneita koskeva toimintarajoitus koskee sekä suihkukoneita että potkurikoneita. Ilmailulain 14 luvun mukainen menettely melun vuoksi annettavia toimintarajoituksia asetettaessa koskee kuitenkin vain suihkumoottorilla varustettuja lentokoneita. Meluisten potkurikoneiden määrä on



käytännössä hyvin vähäinen, ja Finavia pyrkii rajoittamaan näiden toiminnan kello 0.30 - 5.30 välisenä aikana muilla menettelyillä.

Laskeutumisten määrä kello 0.30 - 5.30 välisenä aikana suihkukoneilla rajoitetaan siten, että niiden määrä ei olennaisesti lisäännä vuosien 2007 - 2009 keskiarvosta. Finavian käsityksen mukaan olennaisena lisäyksenä tulisi pitää operaatioiden määrän kasvua viidelläkymmenellä prosentilla.

Lentoonlähdöt ja laskeutumisot kello 0.30 - 5.30 välisenä aikana yksinomaan rahtia kuljettavilla suihkukoneilla on kielletty.

Lisäksi ympäristökeskus totesi lausunnossa, että 3. rajoitustoimenpiteessä esitettyä mahdollisuutta lisätä yöaikaisten laskeutumisten määrää 50 %:lla vuosien 2007 - 2009 keskiarvosta ei tule hyväksyä. Ympäristökeskus korosti, että yöaikaan jokainen yksittäinen melutapahtuma on merkityksellinen, jos siitä aiheutuu unenhäirintää. Siksi Finavian esitys yöaikaisen lentoliikenteen lisäysmahdollisuudeksi olisi kohtuuton asukkaille aiheutuvan meluhaitan kannalta ja vastoin kyseessä olevan hakemuksen tavoitetta.

Lausunto on nähtävillä kokonaisuudessaan kokouksessa.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 177

Lausunnon antaminen kaupunkisuunnitteluvirastolle Käpylän Osmonkulman asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12335

HEL 2011-004765 T 10 03 03

Päätös

Ympäristölautakunta päätti, että lausunnon asiasta antoi
ympäristökeskus.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Anu Haahla, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 28916
anu.haahla(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12335 selostus, päivätty
17.3.2015, päivitetty Kslk:n 17.3.2015 päätöksen mukaiseksi
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12335 kartta, päivätty 17.3.2015

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää lausuntoa 3.6.2015 mennessä.

Asemakaavan muutosalue sijaitsee Puu-Käpylässä muodostuen
Osmonkujasta ja sen molemmiin puolin sijoittuvasta kahdesta
puutalokorttelista. Alue rajautuu Väinölänkatuun, Osmontiehen,
Pellervontiehen ja Sampsantiehen.

Osmonkulma on kulttuurihistoriallisesti, rakennustaiteellisesti sekä
kaupunkikuvallisesti arvokas puutalokortteli Puu-Käpylässä. Puu-
Käpylän arvokas aluekokonaisuus suojeltiin asemakaavalla (nro 6619)
vuonna 1971, mutta Osmonkulman aluekokonaisuus jäi tuolloin
suojelukaavan ulkopuolelle. Kaava-alue sisältyy valtakunnallisesti
merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön (RKY 2009, Käpylän
puutaloalueet ja Käärmetalo).

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvnro
FI02012566



Asemakaavan muutos turvaa Osmonkulman puutalokortteleiden kulttuurihistoriallisesti, rakennustaiteellisesti sekä kaupunkikuvallisesti arvokkaan rakennuskannan ja ympäristön säilymisen. Asemakaavan muutoksen tavoitteena on suojella Osmonkulman alueen rakennukset ja pihat osana Puu-Käpylän arvokasta kokonaisuutta. AO/s, A/s ja AL/s -korttelialueet suojellaan huomattavan arvokkaina Osmonkulman aluekokonaisuuden osina. Kaikki alueen rakennukset suojellaan merkinnällä sr1. Lisäksi annetaan pihatiloja suojelevia määräyksiä. Rakennusten kerros- ja rakennusalat on merkitty olemassa olevan tilanteen mukaisesti. Kerrosala on 3 450 km². Asemakaavan muutos sallii asumista palvelevien aputilojen sijoittamisen asuinrakennuksen kellarikerrokseen ja ullakolle asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi. Asuinrakennusten määrää ei lisätä. Jokaiselle tontille saa rakentaa yhden ympäristöön sopivan pienen piharakennelman, jonka enimmäiskoko on 5 m². Asumisterveyden ja turvallisuuden vaatimia korjaus- ja muutostöitä voidaan hyvällä suunnittelulla tehdä suojelumääräyksiä noudattaen. Asemakaavan toteuttaminen ei aiheuta muutoksia alueen liikenteeseen eikä sillä ole suuria vaikutuksia pysäköinnin järjestämiseen.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Anu Haahla, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 28916
anu.haahla(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12335 selostus, päivätty 17.3.2015, päivitetty Kslk:n 17.3.2015 päätöksen mukaiseksi
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12335 kartta, päivätty 17.3.2015

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 17.03.2015 § 76

HEL 2011-004765 T 10 03 03

Ksv 0824_3, Puu-Käpylä, Osmonkulma, karttaruutu 677497

Esitys

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Y-tunnus	Tilinro
PL 10	Pohjoisesplanadi 11-13	+358 9 310 13702	0201256-6	IBAN FI06 8000 1200 0626 37
00099 HELSINGIN KAUPUNKI helsinki.kirjaamo@hel.fi	Helsinki 00170 www.hel.fi/ymk	Faksi +358 9 655 783		Alvnro FI02012566



Kaupunkisuunnittelulausun päätti esittää kaupunginhallitukselle

- 17.3.2015 päivätyn 25. kaupunginosan (Käpylän) Puu-kortteleita 25001 ja 25002 sekä katualuetta koskevan asemakaavan muutosehdotuksen nro 12335 hyväksymistä
- asemakaavan muutosehdotuksen asettamista nähtäville 30 päiväksi maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti.

Samalla lausun päätti

- antaa vuorovaikutusraportin mukaiset vastineet esitettyihin mielipiteisiin
- että kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää ehdotuksesta tarvittavat lausunnot
- valtuuttaa kaupunkisuunnitteluviraston tekemään ehdotukseen vähäisiä muutoksia ja tarkistuksia, jotka eivät olennaisesti muuta ehdotuksen sisältöä
- merkitä tiedoksi laaditut korjauskortit, jotka ovat selostuksen liitteenä.

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Marjaana Yläjäski, arkkitehti, puhelin: 310 37045
marjaana.ylajaaski(a)hel.fi
Janne Prokkola, toimistopäällikkö, puhelin: 310 37233
janne.prokkola(a)hel.fi
Hertta Ahvenainen, arkkitehti, puhelin: 310 37025
hertta.ahvenainen(a)hel.fi
Jaakko Heinonen, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37118
jaakko.heinonen(a)hel.fi
Riitta Salastie, arkkitehti, rakennussuojelu, puhelin: 310 37218
riitta.salastie(a)hel.fi

Rakennusvirasto 12.11.2014

HEL 2011-004765 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää rakennusviraston kannanottoa Käpylän Osmonkulman osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja asemakaavaluonnoksesta 17.11.2014 mennessä.

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvno
FI02012566



Asemakaavan muutosalue sijaitsee 25. kaupunginosassa (Käpylä) ja se koskee kortteleita 25001 ja 25002 sekä katualuetta (Osmonkuja). Alue sijaitsee Puu-Käpylässä, Osmontien, Pellervontien, Väinölantien ja Sampsantien rajaamalla alueella.

Asemakaavan muutos turvaa alueen kulttuurihistoriallisesti, rakennustaiteellisesti sekä kaupunkikuvallisesti arvokkaan rakennuskannan ja ympäristön säilymisen. Asemakaavan muutoksen tavoitteena on suojella Osmonkulman alueen rakennukset ja pihat osana Puu-Käpylän arvokasta kokonaisuutta.

Suunnittelualue sijaitsee Käpylässä muodostuen Osmonkujasta ja sen molemmiin puoliin sijoittuvasta kahdesta puutalokortteleista. Alue sisältyy Museoviraston valtakunnalliseen inventointiin valtakunnallisesti merkittävistä rakennetuista kulttuuriympäristöistä (RKY 2009). Osmonkulman puutalokorttelit kuuluvat kohteeseen Käpylän puutaloalueet ja Käärmetalo. Suunnittelualueen reunimmaisat rakennukset muodostavat Puu-Käpylän eteläraja Väinölankadulla.

Muutosalueen pinta-ala on 14 030m². Rakennusoikeus on 3 555m². Asumista on 3 465m² ja toimistotilaa on 90m². Rakennusten rakennusoikeudet ja -alat on merkitty olemassa olevan tilanteen mukaisesti. Alueelle ei ole osoitettu lisärakentamisoikeutta.

Asemakaavan muutoksen selostusluonnoksessa on seuraava maininta: "Aluekokonaisuuteen kuuluvat piha- ja katutilat suojellaan kokonaisuuden osana". Sen sijaan asemakaavakartassa ei suojella katualueita, mikä on rakennusviraston mielestä selkeää ja nykykäytännön mukaista.

Rakennusviraston toteaa, että kaikki prosessiin liittyvät asiakirjat kuten asemakaavaluonnos ja selostusluonnos joista kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää rakennusviraston kannanottoa, tulee viedä Ahjo-järjestelmään lausuntopyynnön liitteinä.

Lisätiedot

Petri Arponen, aluesuunnittelija, puhelin: 310 38440
petri.arponen(a)hel.fi
Anni Tirri, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38335
anni.tirri(a)hel.fi

Kaupunginmuseo Kulttuuriympäristöyksikkö 30.10.2014

HEL 2011-004765 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluviraston lausuntopyyntö 10.10.2014

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Y-tunnus	Tilinro
PL 10	Pohjoisesplanadi 11-13	+358 9 310 13702	0201256-6	IBAN FI06 8000 1200 0626 37
00099 HELSINGIN KAUPUNKI helsinki.kirjaamo@hel.fi	Helsinki 00170 www.hel.fi/ymk	Faksi +358 9 655 783		Alvno FI02012566



Osmonkulman omakotirakentamishankkeina toteutetut puutalokorttelit (823a ja b) valmistuivat Käpylän puutaloalueen kortteleista viimeisimpinä. Niiden suunnitteluajana Martti Välikankaan työhön alueen suunnittelun aiemmissa vaiheissa vaikuttaneet taloudelliset rajoitukset olivat helpottuneet, joten arkkitehdin tyyli muuttui korttelissa leikittelevämmäksi. Rakennuksia onkin kutsuttu massoitteeltaan, sijoittelultaan ja yksityiskohdiltaan muita Puu-Käpylän taloja rohkeammiksi. Koska korttelin asunnot ovat muita Käpylän puutaloalueen asuntoja suurempia, on Osmonkulmaa kutsuttu myös "Miljonäärikortteliksi". Osmonkulman korttelit liittyvät saumattomasti muuhun Puu-Käpylän kokonaisuuteen, ja alue on osa Käpylän puutaloalueiden valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä (RKY 2009).

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on suojella Osmonkulman rakennukset osana Puu-Käpylän RKY-aluetta. Asuinrakennusten määrää ei lisätä.

Asemakaavaluonnoksessa kaava-alueen kaikki asuinrakennukset on määriteltä kulttuurihistoriallisesti ja rakennustaiteellisesti huomattavan arvokkaiksi (sr-1). Rakennuksissa säilytettäviksi ovat määriteltä alkuperäiset rakenteet, julkisivut, vesikatto, räystäät, ikkunat, ulko-ovet katoksineen, kuistit ja yksityiskohdat materiaaleineen ja väreineen. Kaava kuitenkin mahdollistaa kattolyhtyjen rakentamisen yhtenäisen suunnitelman mukaan A/s-alueen paritalojen (Väinölänkatu 14a ja 14b, 16a ja 16b, 18a ja 18b) pihanpuoleisiin katonlappeisiin edellyttäen, että kattolyhdyt ovat kooltaan vähäisiä.

Kaavaluonnoksessa on annettu useita pihoja ja raja-aitoja koskevia määräyksiä. Lähtökohta on, että alkuperäiset pihamuurit, aidat ja muut piharakenteet yksityiskohtineen säilytetään ja että piha-alueiden rakentaminen ja kunnostaminen tehdään ympäristöön ja alueen kulttuurihistoriaan sopivia materiaaleja, istutuksia ja pihakalusteita käyttäen. Tonteille ei saa sijoittaa piharakennelmia, ja autopaikkoja saa olla yksi asuntoa kohden.

Sr-1 -merkintää tulee täydentää lauseella, joka edellyttää neuvottelemaan rakennuksen korjaus- ja muutostöistä museoviranomaisen kanssa.

Kaupunginmuseolla ei ole muilta osin huomautettavaa asemakaavaluonnoksesta.

Lisätiedot

Aura Kivilaakso, tutkija, puhelin: 09 310 22017
aura.kivilaakso(a)hel.fi

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Y-tunnus	Tilinro
PL 10	Pohjoisesplanadi 11-13	+358 9 310 13702	0201256-6	IBAN FI06 8000 1200 0626 37
00099 HELSINGIN KAUPUNKI helsinki.kirjaamo@hel.fi	Helsinki 00170 www.hel.fi/ymk	Faksi +358 9 655 783		Alvnro FI02012566



§ 178

Lausunnon antaminen kaupunkisuunnitteluvirastolle Gadolininkadun eteläpuolen asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12336

HEL 2014-011286 T 10 03 03

Päätös

Ympäristölautakunta päätti, että lausunnon asiasta antoi ympäristökeskus.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Anu Haahla, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 28916
anu.haahla(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12336 selostus, päivätty 17.3.2015, päivitetty Ksl:n 17.3.2015 päätöksen mukaiseksi
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12336 kartta, päivätty 17.3.2015

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää lausuntoa 3.6.2015 mennessä.

Alue sijaitsee Kumpulan kampuksella Gadolininkadun eteläpuolella. Aluetta rajaavat Gadolininkatu, Kustaa Vaasan tie, Pietari Kalmin katu, Gustaf Hällströmin katu ja Väinö Auerin katu.

Kumpulan kampuksella sijaitsevan kemian laitoksen tontin rakentamattomille osille suunnitellaan asuinrakennuksia. Gadolininkadun päätteeksi, Kustaa Vaasan tien varteen, suunnitellaan erityisasumisen korttelialueen (AKS) tonttia opiskelija-asuntojen rakentamista varten ja Gadolininkadun varteen, sen eteläpuolelle, suunnitellaan asuin kerrostalojen korttelialueen (AK) tonttia. Asumiseen tarkoitettua kerrosalaa on suunnitteilla yhteensä 16 800 k m². Lisäksi

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvnro
FI02012566



asemakaavan muutosalueeseen kuuluu Helsingin yliopiston kemian laitos vuodelta 1995, jonka toteutettu kerrosala on noin 16 000 k-m² sekä autopaikkojen korttelialueen tontti 24962/3. Kaavamuutoksessa uudet rakennukset on esitetty nykyisessä lainvoimaisessa asemakaavassa esitetyille rakennuspaikoille.

Gadolininkadun päätteeksi Pietarin Kalmin katua ja Kustaa Vaasan tietä reunustamaan suunnitellaan 6–7-kerroksinen asuinrakennus opiskelija-asuntoja varten. Tontti on jyrkässä itään laskevassa rinteessä ja rakennuksen itä- sekä länsijulkisivujen välillä on kahden kerroksen korkeusero. Tontin pysäköinti järjestetään kellarikerrokseen rakennettavassa pysäköintilaitoksessa.

Tontti on alttiina Kustaa Vaasantien liikennemelulle ja päästöille, joten sille on annettu määräyksiä ääneneristävyydestä ja ilmanvaihdon järjestämisestä. Kustaa Vaasan tien puoleisessa rakennussiivessä Kustaa Vaasan tien suuntaan ei saa suunnata asuinhuoneen tuuletusikkunoita tai parvekkeita. Kustaa Vaasan tien puoleinen julkisivu tulee suunnitella siten, että se vähentää melun heijastumista Toukolan pientaloalueen suuntaan. Kaavamääräyksillä on kiinnitetty erityistä huomiota ilmanvaihdon järjestämiseen, asuinhuoneiden lämpöolojen huomioimiseen sekä leikki- ja oleskelupaikan sijoittamiseen, jotta epäpuhtauksille altistuminen olisi mahdollisimman pientä.

Korttelin 24960 läpi johdetaan yleiselle jalankululle varatut yhteydet Pietari Kalmin kadulta Gadolininkadulle sekä Bengalinpuistoon. Maaperän pilaantuneisuuden selvittämisestä ja kunnostamisesta on annettu kaavamääräys.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Anu Haahla, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 28916
anu.haahla(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12336 selostus, päivätty 17.3.2015, päivitetty Kslk:n 17.3.2015 päätöksen mukaiseksi
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12336 kartta, päivätty 17.3.2015

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Y-tunnus	Tilinro
PL 10	Pohjoisesplanadi 11-13	+358 9 310 13702	0201256-6	IBAN FI06 8000 1200 0626 37
00099 HELSINGIN KAUPUNKI helsinki.kirjaamo@hel.fi	Helsinki 00170 www.hel.fi/ymk	Faksi +358 9 655 783		Alvnro FI02012566



Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautekunta 17.03.2015 § 73

HEL 2014-011286 T 10 03 03

Ksv 0945_2, Gadolininkatu

Esitys

Kaupunkisuunnittelulautekunta päätti esittää kaupunginhallitukselle

- 17.3.2015 päivätyin 24. kaupunginosa (Kumpula) korttelin 24960, korttelin 24962 tontin 3 ja katualueen asemakaavan muutosehdotuksen nro 12336 hyväksymistä
- asemakaavan muutosehdotuksen asettamista nähtäville 30 päiväksi maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti.

Samalla lautekunta päätti

- antaa vuorovaikutusraportin mukaiset vastineet esitettyihin mielipiteisiin
- että kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää ehdotuksesta tarvittavat lausunnot
- valtuuttaa kaupunkisuunnitteluviraston tekemään ehdotukseen vähäisiä muutoksia ja tarkistuksia, jotka eivät olennaisesti muuta ehdotuksen sisältöä
- kehottaa kaupunkisuunnitteluvirastoa perimään hakijalta Kustannukset -liitteen mukaiset asemakaavan laatimis- ja käsittelykustannukset asemakaavan hyväksymisen jälkeen.

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Tuukka Linnas, arkkitehti, puhelin: 310 37308
tuukka.linnas(a)hel.fi
Juuso Aaltonen, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37076
juuso.aaltonen(a)hel.fi
Jouni Kilpinen, diplomi-insinööri, kunnallistekniikka, puhelin: 310 37251
jouni.kilpinen(a)hel.fi
Kaarina Laakso, diplomi-insinööri, teknistaloudellinen suunnittelu, puhelin: 310 37250
kaarina.laakso(a)hel.fi
Matti Neuvonen, diplomi-insinööri, melu- ja ilmanlaatuselvitys, puhelin: 310 37311

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Y-tunnus	Tilinro
PL 10	Pohjoisesplanadi 11-13	+358 9 310 13702	0201256-6	IBAN FI06 8000 1200 0626 37
00099 HELSINGIN KAUPUNKI helsinki.kirjaamo@hel.fi	Helsinki 00170 www.hel.fi/ymk	Faksi +358 9 655 783		Alvno FI02012566



matti.neuvonen(a)hel.fi

Rakennusvirasto 6.2.2015

HEL 2014-011286 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää rakennusviraston kannanottoa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja asemakaavaluonnoksesta 8.2.2015 mennessä.

Asemakaavan muutos koskee 24. kaupunginosan (Kumpula) tontteja 24960/2 ja 24962/3 sekä katualueita. Alue sijaitsee Kumpulan kampuksella Gadolininkadun eteläpuolella. Aluetta rajaavat Gadolininkatu, Kustaa Vaasan tie, Pietari Kalmin katu, Gustaf Hällströmin katu ja Väinö Auerin katu. Kaavoitustyö on käynnistetty Helsingin Yliopistokiinteistöt Oy:n aloitteesta.

Gadolininkadun päätteeksi, Kustaa Vaasan tien varteen, suunnitellaan erityisasumisen tonttia opiskelija-asuntojen rakentamista varten ja Gadolininkadun varteen, sen eteläpuolelle, suunnitellaan asuinkerrostalojen tonttia. Asumiseen tarkoitettua kerrosalaa on suunnitteilla yhteensä noin 16 000 k-m². Lisäksi asemakaavan muutosalueeseen kuuluu Helsingin yliopiston kemian laitos vuodelta 1995, jonka toteutettu kerrosala on noin 16 000 k-m² sekä autopaikkojen korttelialueen tontti 24962/3.

Asemakaavaselostuksen luonnoksessa on todettu, että muutosalue on esteettömyyden kannalta normaalia aluetta. Esteettömyydessä käytetään termejä perustaso ja erikoistaso. Tämä muutosalue on esteettömyyden perustason aluetta.

Pietari Kalmin kadun mutkaan sijoittuvan opiskelija-asuntojen pysäköintilaitoksen sisäänajon ympäristön näkymiin ja turvallisuuteen tulee kiinnittää erityistä huomioita erityisesti jalankulun ja pyöräilyn kannalta. Bussireittinä toimiva katu on nykyiselläänkin haastava erityisesti talvisin kadun jyrkkyyden ja kapeuden takia. Lisäksi rakennusvirasto esittää, että LPA-alueen ja AK-tontin p-alueen väliin jäävä kapea reitti yhteys osoitettaisiin osaksi tonttia, kuitenkin siten, että jalankulkuyhteys säilyisi.

Rakennusviraston toteaa, että kaikki prosessiin liittyvät asiakirjat kuten asemakaavaluonnos ja selostusluonnos, joista kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää rakennusviraston kannanottoa, tulee viedä Ahjo-järjestelmään lausuntopyynnön liitteinä.

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvno
FI02012566



06.05.2015

Rakennusvirastolla ei ole muuta huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja kaavaluonnoksesta.

Lisätiedot

Petri Arponen, aluesuunnittelija, puhelin: 310 38440
petri.arponen(a)hel.fi
Anni Tirri, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38335
anni.tirri(a)hel.fi



Asia tulee käsitellä 6.5.2015

§ 179

Lausunto kaupunkisuunnitteluvirastolle Jätkäsaaren liikuntapuiston alueen asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12277

HEL 2011-006009 T 10 03 03

Lausunto

Ympäristölausunto antoi seuraavan lausunnon.

Ympäristölausunnalla ei ole huomauttamista asemakaavan muutosehdotuksesta.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Anu Haahla, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 28916
anu.haahla(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12277 selostus, päivätty 24.2.2015, päivitetty Ksl:n 24.2.2015 päätöksen mukaiseksi
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12277 kartta, päivätty 24.2.2015

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää ympäristölausunkunnan lausuntoa 18.5.2015 mennessä.

Alue sijaitsee Länsisataman kaupunginosassa, Jätkäsaarella. Aluetta rajaavat idässä Tyynenmerenkatu ja pohjoisessa Länsisatamankuja, Hietasaaren korttelialueet sekä entinen sataman varastorakennus Bunkkeri. Lännessä alue rajautuu Atlantinkaaren asemakaava-alueeseen ja etelässä Jätkäsaaren seuraavaksi asemakaavoitettaviin alueisiin.

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvno
FI02012566



Asemakaavan muutos mahdollistaa liikuntapuiston ja Länsisatamankadun rakentamisen Jätkäsaaren liikuntapuiston osa-alueelle. Tavoitteena kaupunkikuvallisesti ja toiminnallisesti korkeatasoinen liikunta-alue, joka tarjoaa ulkoliikunta-alueet Jätkäsaaren peruskouluille ja monipuolisia liikuntapaikkoja lähialueen asukkaille. Liikuntapuisto sijaitsee hyvien joukkoliikenneyhteyksien varrella ja palvelee kaikkia helsinkiläisiä.

Puistoon on osoitettu varaus kahdelle täysikokoiselle urheilukentälle harrastus- ja kilpaurheilun käyttöön. Toinen pääkentistä voidaan kattaa talvikausiksi ja toista voidaan käyttää talvisin tekojäätana. Alueelle on suunniteltu myös pienempiä kenttiä ja muita liikunnan suorituspaikkoja. Liikuntapuiston itälaidalle on osoitettu myös ohjeellinen skeittialue. Puiston kautta on linjattu alueen muuhun jalankulun ja pyöräilyn verkostoon liittyvä esteetön reittiyhteys.

Kaavan pohjaksi tehdyissä suunnitelmissa on ollut kaupunkikuvallisena tavoitteena liikuntapuiston liittyminen saumattomaksi osaksi ympäristöään. Lisäksi on painotettu ratkaisuja, joilla voidaan hillitä tuulisuuden tuomia haittoja. Kaava-alueen pinta-ala on noin 5,72 hehtaaria, josta liikuntapuistolle on varattu 4,72 hehtaaria ja katualueille 0,99 hehtaaria. Asemakaavassa osoitetaan rakennusoikeutta huolto- ja pukuhuonetiloina palvelevalle rakennukselle yhteensä 700 k-m².

Kaava-alue on rakennettavuuden kannalta haastava, sillä se on meritäyttöjen ja entisen kaatopaikan aluetta. Maaperässä on todettu maaperän pilaantuneisuutta ja jätetäyttöä. Jätteen hajoamisesta aiheutuu epätasaisia painumia. Kaavan osoittama maankäyttö mahdollistaa alueen kunnostamisen ja hyödyntämisen näistä haasteista huolimatta. Kaavassa on pilaantuneen maaperän kunnostamista koskeva määräys. Maaperän kunnostus toteutetaan ympäristöluvan mukaisesti.

Huoltamo- ja katsomorakenteisiin saa rakentaa viherkaton. Kaavaan on merkitty maanpinnan likimääräiset tavoitteelliset korkeusasemat. Liikuntapuiston alueelle saa rakentaa 40 autopaikkaa ja Länsisatamankadun itälaidalle varataan tilaa viidelle bussien pysäköintipaikalle. Liikenteen aiheuttama melutaso liikuntapuiston alueella vaihtelee välillä 45–65 dB ollen suurimmillaan aivan Tyynenmerenkadun välittömässä läheisyydessä. Noin puolella liikuntapuiston pinta-alasta alittuu melutason ohjearvo.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Y-tunnus	Tilinro
PL 10	Pohjoisesplanadi 11-13	+358 9 310 13702	0201256-6	IBAN FI06 8000 1200 0626 37
00099 HELSINGIN KAUPUNKI helsinki.kirjaamo@hel.fi	Helsinki 00170 www.hel.fi/ymk	Faksi +358 9 655 783		Alvno FI02012566



Anu Haahla, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 28916
anu.haahla(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12277 selostus, päivätty 24.2.2015, päivitetty Kslk:n 24.2.2015 päätöksen mukaiseksi
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12277 kartta, päivätty 24.2.2015

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Pelastuslautakunta 05.05.2015 § 64

HEL 2011-006009 T 10 03 03

Lausunto

Pelastuslautakunta antoi seuraavan lausunnon Jätkäsaaren liikuntapuiston asemakaavan muutoksesta:

Liikennejärjestelyjen suunnittelussa on huomioitava, että pelastusajoneuvoilla on riittävät mahdollisuudet liikkua asemakaavamuutosta koskevalla alueella. Pelastuslautakunnalla ei ole muuta huomautettavaa asemakaavan muutoksesta. Asemakaavan muutoksella ei ole vaikutusta pelastuslaitoksen toimintaan.

Esittelijä

vs. pelastuskomentaja
Jorma Lilja

Lisätiedot

Katja Seppälä, vanhempi palotarkastaja, puhelin: 310 31236
katja.seppala(a)hel.fi

Ympäristölautakunta 14.04.2015 § 153

HEL 2011-006009 T 10 03 03

Päätös

Ympäristölautakunta päättää, että lausunnon asiasta antaa ympäristölautakunta.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvnro
FI02012566



06.05.2015

Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Anu Haahla, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 28916
anu.haahla(a)hel.fi

Liikuntalautekunta 26.03.2015 § 56

HEL 2011-006009 T 10 03 03

Lausunto

Liikuntalautekunta antoi kaupunkisuunnitteluvirastolle seuraavan lausunnon:

Liikuntalautekunta puoltaa asemakaavaa nro 12277 alla esitetyin huomautuksin.

Asemakaavan muutos mahdollistaa liikuntapuiston rakentamisen Jätkäsaareen. Tavoitteena on toiminnallisesti korkeatasoinen liikunta-alue, joka tarjoaa ulkoliikunta-alueet Jätkäsaaren peruskouluille sekä monipuolisia lähiliikuntapaikkoja. Koska liikuntapuisto sijaitsee hyvien joukkoliikennedyhteyksien varrella, se tulee palvelemaan kaikkia helsinkiläisiä.

Liikuntapuistoon on osoitettu varaus kahdelle täysikokoiselle urheilukentälle harrastus- ja kilpaurheilun käyttöön. Toinen pääkentistä voidaan kattaa talvikausiksi ja toiseen on tavoitteena saada talvisin tekojäärata. Alueelle on osoitettu likimääräiset alueet pysäköinnille ja huoltorakennukselle sekä ohjeellinen alue liikuntapuiston toiminnan kannalta tarpeelliselle huoltoliikenteelle. Kenttien lisäksi liikuntapuistoon on suunniteltu toteutettavaksi monipuolinen lähiliikuntapaikka, jossa on vapaata palloittelunurmea, pienempiä pelikenttiä sekä tilavaraus skeitille.

Lähiliikuntapaikka on laajoille käyttäjäryhmille soveltuva, liikkumaan innostava, käyttäjiensä helposti saavutettava sekä vapaasti ja maksutta käytettävissä oleva alue. Jotta terveyttä edistävä liikunta-aktiivisuus saavutettaisiin, kaupunkirakenteeseen on tuotava kattava verkko omaehtoista arkiliikkumista tukevaa ympäristöä. Lähiliikuntapaikkojen tavoitteena on madaltaa arkiliikunnan kynnyistä.

Kaavoitustyö on käynnistetty kaupunkisuunnitteluviraston aloitteesta. Liikuntaviraston edustajat ovat osallistuneet kaavoitustyöhön. Suunnittelussa on huomioitu liikuntapaikkojen saavutettavuus sekä suorituspaiikkojen suojaaminen tuulisuudelta. Puiston kautta on linjattu

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvno
FI02012566



alueen muuhun jalankulun ja pyöräilyn verkostoon liittyvä esteetön reittiyyhteys.

Kustannukset

Alueen haastavasta maaperästä ja käyttöhistoriasta johtuen kaava-alueen toteuttamisen esirakentamis- ja perustamiskustannukset ovat korkeat.

Liikuntapuiston esirakentaminen ja varsinaisten toimintojen rakentaminen on mahdollista tehdä vaiheistetuksi ja näin on mahdollista jakaa toteuttamiskustannuksia usealle vuodelle ja samalla saada joustoa väliaikaisten toimintojen siirtämiselle alueellisesti.

Liikuntapuiston suorituspaikkojen rakentaminen tapahtuu vaiheittain. Ensimmäisessä vaiheessa toteutetaan Jätkäsaaren peruskoulujen tarvitsema kenttä sekä joitain lähiliikunnan suorituspaikkoja. Näiden tavoiteaikataulu on vuoteen 2020 mennessä.

Nimistö

Liikuntalautakunta tulee nimeämään kaavan osoittaman ulkoilu- ja virkistyspalvelujen alueen (VU) Jätkäsaaren liikuntapuistoksi. Lisäksi liikuntalautakunta esittää, että jatkossa kaupunkisuunnitteluvirasto nimeää tulevilla asemakaavoissa tärkeimmät ulkoliikuntapaikat, liikuntapuistot sekä kentät liikuntalautakunnan päätösten mukaisesti.

Vertailukohtana todettakoon, että asemakaavoissa nimetään kaikki puistot (VP) sekä leikkipuistot (VK). Mutta pääsääntöisesti ei koskaan liikuntapuistoja (VU).

Voimassa olevissa asemakaavoissa vain murto-osa ulkoliikuntapaikoista on nimetty. Liikuntalautakunnalla on liikuntatoimen johtosäännön 6 § mukaan oikeus nimetä liikuntapaikat. Liikuntalautakunnan päätöksen pohjalta merkittävät liikuntapuistot eivät kuitenkaan pääsääntöisesti tule nimetyiksi kiinteistökarttaan tai opaskarttaan. Kiinteistöviraston kaupunkimittausosasto luokittelee liikuntalautakunnalta tulleet nimet maastonimiksi, joihin jää kartan tekijän oman harkinnan mukainen mahdollisuus sijoittaa nimi kartta-aineistoon.

Kaavanimet käsitellään suoraan asemakaavojen ja mahdollisten nimenmuutospäätösten mukaan, eikä kartan tekijä käytä tässä omaa harkintaansa, vaan kaavanimet viedään kaikki sellaisinaan kartoille. Kiinteistöviraston kaupunkimittausosasto on esittänyt toiveena, että



06.05.2015

tärkeimmät ulkoliikuntapaikat, liikuntapuistot sekä kentät vahvistetaan kaavoissa tai erillisellä kaupunginvaltuuston/-hallituksen hyväksymällä pöytäkirjalla, mikäli liikuntapaikan nimi halutaan kiinteistökarttaan tai opaskarttaan.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Hanna Lehtiniemi, arkkitehti, puhelin: 310 87723

Liikennelaitos -liikelaitos (HKL) HKL-Infrapalvelut 17.3.2015

HEL 2011-006009 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt HKL:ltä lausuntoa Länsisataman asemakaavamuutoksesta koskien Jätkäsaaren alueelle suunniteltua liikuntapuiston aluetta. Suunnittelualueen rajaavat idässä Tyynenmerenkatu ja Länsisataman matkustajaterminaali ja pohjoisessa Länsisatamankuja, Hietasaaren korttelialueet sekä entinen sataman varastorakennus Bunkkeri. Lännessä alue rajautuu Atlantinkaaren asemakaava-alueeseen ja etelässä Jätkäsaaren seuraavaksi asemakaavoitettaviin alueisiin. Kaava mahdollistaa liikuntapuiston ja Länsisatamankadun rakentamisen Jätkäsaaren liikuntapuiston osa-alueelle.

HSL:n raitioliikenteen linjastosuunnitelman mukaan Jätkäsaarella kulkee tulevaisuudessa 3 raitiotielinjaa. Raitiotielinjojen 7,8 ja 9 reitit kulkevat tulevaisuudessa liikuntapuiston kaakkoisreunalla Tyynenmerenkadulla. HKL pitää kannatettavana liikuntamahdollisuuksien järjestämistä hyvien joukkoliikenneyhteyksien viereen. HKL:n kantana on, että alueen toteutuksessa tulee huomioida riittävät suojaukset pelikenttien reunoille, jotta raitioliikenteelle Tyynenmerenkadulla ei aiheudu turvallisuusriskejä.

Lisätiedot

Jaakko Laurila, projekti-insinööri, puhelin: 310 22691
jaakko.laurila(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 24.02.2015 § 42

HEL 2011-006009 T 10 03 03

Ksv 0848_1, Jätkäsaari, karttaruutu G2

Esitys

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvno
FI02012566



Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle

- 24.2.2015 päivätyn 20. kaupunginosan (Länsisatama, Jätkäsaari) osaa korttelista 20262 sekä satama-alueita ja katualueita koskevan asemakaavan muutosehdotuksen nro 12277 hyväksymistä
- asemakaavan muutosehdotuksen asettamista nähtäville 30 päiväksi maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti.

Samalla lautakunta päätti

- antaa vuorovaikutusraportin mukaisen vastineen esitettyyn mielipiteeseen
- että kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää ehdotuksesta tarvittavat lausunnot
- valtuuttaa kaupunkisuunnitteluviraston tekemään ehdotukseen vähäisiä muutoksia ja tarkistuksia, jotka eivät olennaisesti muuta ehdotuksen sisältöä.

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Matti Kaijansinkko, projektipäällikkö, puhelin: 310 37195

matti.kaijansinkko(a)hel.fi

Mari Soini, maisema-arkkitehti, puhelin: 310 37479

mari.soini(a)hel.fi

Helena Färkkilä-Korjus, diplomi-insinööri, teknistaloudellinen suunnittelu, puhelin: 310 37325

helena.farkkila-korjus(a)hel.fi

Kati Immonen, insinööri, teknistaloudellinen suunnittelu, puhelin: 310 37254

kati.immonen(a)hel.fi

Mikko Juvonen, diplomi-insinööri, teknistaloudellinen suunnittelu, puhelin: 310 37252

mikko.juvonen(a)hel.fi

Anna Nervola, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37135

anna.nervola(a)hel.fi

Matti Neuvonen, diplomi-insinööri, teknistaloudellinen suunnittelu, puhelin: 310 37311

matti.neuvonen(a)hel.fi



§ 180

Ilmansuojelun toimintaohjelman toteutumisen seuranta 2014

HEL 2015-000746 T 11 00 01

Päätös

Ympäristölausun päätti hyväksyä Helsingin kaupungin ilmansuojelun toimintaohjelman 2008-2016 toteutumisen seurantaraportin 2014 ja toimittaa raportin liitteineen Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle sekä ympäristöministeriölle.

Ilmansuojelun toimintaohjelmat ja niiden toteutumisen raportointi

Ympäristönsuojelulain (527/2014) ja sen muuttamisesta annetun lain (13/2011) 145 §:n mukaan kunta on velvollinen laatimaan keskipitkän tai pitkän aikavälin ilmansuojelusuunnitelman, jos ilman epäpuhtauspitoisuuksille annetun asetuksen (38/2011) raja-arvot ylittyvät tai ovat vaarassa ylittyä. Raja-arvot perustuvat EU:n ilmanlaatudirektiiviin. Hengitettävien hiukkasten (PM10) raja-arvot tulivat voimaan vuonna 2005 ja typpidioksidin (NO2) vuonna 2010. Helsingissä typpidioksidin raja-arvo on ylittynyt vuosittain vuodesta 2005 alkaen ja hengitettävien hiukkasten raja-arvo vuosina 2003, 2005 ja 2006. Ylitysten johdosta on laadittu Helsingin kaupungin ilmansuojelun toimintaohjelma (Khs 19.5.2008). Ilmansuojelun toimintaohjelmassa esitetään ne toimenpiteet, joilla pyritään pääsemään ilmanlaadun raja-arvojen alle.

Helsingin kaupungin ilmansuojelun toimintaohjelma (Khs 19.5.2008) on laadittu vuosille 2008–2016 eli kahdelle valtuustokaudelle. Se sisältää toimenpiteitä typpidioksidin, pienhiukkasten ja katupölyn pitoisuuksien alentamiseksi. Pääkaupunkiseudun yhteistyövaltuuskunta YTV (1.1.2010 alkaen Helsingin seudun ympäristöpalvelut HSY –kuntayhtymä ja Helsingin seudun liikenne HSL –kuntayhtymä) laati samanaikaisesti Pääkaupunkiseudun ilmansuojelun toimintaohjelman, joka sisältää kaikille kunnille yhteisen tausta-aineiston ja YTV:n vastuulla olevat toimenpiteet. Lisäksi Espoon, Vantaan ja Kauniaisten kaupungit ovat laatineet omat toimintaohjelmansa. Ohjelmat täydentävät toisiaan ja muodostavat kokonaisuuden.

Ympäristönsuojelulain 147 §:n mukaisesti kunnan on raportoitava ilmansuojeluohjelman toimenpiteistä vuosittain 15.5 mennessä ympäristöministeriöön sekä elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukseen. Vuoteen 2013 saakka tehtävä oli Helsingin

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinho
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvno
FI02012566



kaupunginhallituksella. Vuoden 2014 alusta voimaan tulleen Helsingin kaupungin ympäristötoimen johtosäännön (Kvsto 25.9.2013) mukaisesti tehtävä siirtyi ympäristölaivakunnalle. Ympäristötoimen johtosäännön (4 § 19 artikla) mukaan ympäristölaivakunnan tehtävänä on huolehtia ympäristönsuojelulain ja ilmanlaadusta annetun valtioneuvoston asetuksen mukaisten ohjelmien tai suunnitelmien laatimisesta, toteutuksen koordinoinnista ja seurannasta. HSY ja HSL sekä muut pääkaupunkiseudun kunnat toimittavat ympäristöministeriöön ja ELY-keskukseen omat seurantaraporttinsa.

Helsingin kaupungin ilmansuojelun toimintaohjelma ja sen aiemmat seurantaraportit löytyvät Helsingin kaupungin verkkosivuilta: <http://www.hel.fi/www/helsinki/fi/asuminen-jaymparisto/ymparistonsuojelu/ohjelmat/ilman/seuranta>.

Toimenpiteiden tuloksellisuus

Ilmansuojeluohjelman toimenpiteet ovat yleisesti ottaen toteutuneet suunnitelmien mukaisesti. Kaikki ilmansuojeluohjelman toimenpiteet ovat käynnistyneet. Toimenpiteiden toteuttamisesta huolimatta liikenteen pakokaasupäästöt aiheuttavat edelleen typpidioksidin vuosiraja-arvon ylittymisen keskustan vilkkaissa katukuiluissa. Katupölypitoisuuden vähentämiseksi tehdyillä toimenpiteillä on pystytty estämään katupölyraja-arvojen ylittyminen.

Hengitettävien hiukkasten raja-arvo ei ole enää ylittynyt

Hengitettävien hiukkasten raja-arvot eivät ole ylittyneet Helsingissä raja-arvoa valvovilla asemilla vuoden 2006 jälkeen. Malmilla Kehä I:n pientareella vuonna 2012 sijainneella siirrettävällä mittausasemalla raja-arvo ylittyi niukasti (36 ylitystä, kun suurin sallittu määrä on 35 ylitystä/vuosi). Kehä I:n varrella mittauksia tehtiin tutkimustarkoituksessa eikä se ollut raja-arvoa valvova asema eli sen tuloksia ei raportoida EU:lle. Aseman lähistöllä ei ole asutusta eikä merkittävää altistumista. Aseman tuloksia käytetään mm. taustatietona ilmansuojelun ja kaupunkisuunnittelun yhteistyössä. Tulosten perusteella kehitettiin myös uusi tehokkaampi käytäntö koko pääkaupunkiseudun pääväylien kasteluun. Kun pääväylillä uhkaa raja-arvotaso ylittyä, HSY lähettää viestin Tieliikennekeskukseen, joka välittää sen toimenpidepyyntönä urakoitsijoille. Urakoitsijat kuittaavat toimenpidepyynnön johdosta tehdyt kastelut LIITO-järjestelmään. Menettelytapa otettiin käyttöön talvella 2013. Sen jälkeen raja-arvo ei ole ylittynyt pääväylienkaan varrella tehdyissä mittauksissa.

Katupölypitoisuudet ovat yleisesti alentuneet Helsingissä viime vuosina, mikä osoittaa kaupungin pitkäaikaisen katupölyn torjunnan



kehittämisen ja toimenpiteiden olleen tehokkaita. Vuonna 2014 päättyneen REDUST-katupölyhankkeen perusteella tehokkaiksi katupölyä vähentäviksi menetelmiksi todettuja liukkaudentorjunnan, puhtaanapidon ja pölynsidonnan käytäntöjä on otettu aktiivisesti käyttöön. Hengitettävien hiukkasten raja-arvot voivat kuitenkin ylittyä kantakaupungin katukuiluissa sekä vilkkaasti liikennöityjen väylien varrella, mikäli pölyntorjuntaan ei kiinnitetä jatkuvasti huomiota. Vuonna 2015 HSY:n siirrettävä mittausasema on Mannerheimintien varrella Töölöntullin kohdalla ja uusi pysyvä katukuiluasema on sijoitettu Mäkeläntie 51:n kohdalle.

Typpidioksidin vuosiraja-arvo ylittyy edelleen

Typpidioksidin vuosiraja-arvo (40 µg/m³) piti saavuttaa 1.1.2010, mutta se ylittyy edelleen Helsingin keskustan katukuiluissa. Ylittyminen johtuu autoliikenteen päästöistä ja dieselautojen osuuden kasvusta. Dieselautojen suorat typpidioksidipäästöt ovat kasvaneet hiukkaspäästöjen vähentämiseksi tehtyjen tekniikkaratkaisujen myötä. Autoissa, joissa on hiukkassuodatin tai hiukkaskatalysaattori, suoran typpidioksidin osuus kokonaistypenoksidien päästöistä on noin 50 %, kun osuus vanhemmissa, ilman hiukkassuodatusta olevissa dieselautoissa on vain noin 5 %. Euroopan Unionin päästömääräykset sääntelevät vain kokonaistypenoksidien päästöjä, joten suoraa ohjausta typpidioksidin päästötasolle uusissa ajoneuvoissa ei ole. Hiukkaspäästöjen vähentäminen on kuitenkin ollut terveyden kannalta hyödyllistä, koska liikenteen päästöistä pienhiukkaset ovat terveydelle haitallisempia kuin typpidioksidi.

EU-komissio on antanut jäsenmaille mahdollisuuden anoa jatkoaikaa raja-arvon saavuttamiseen, ja jatkoaikaa on haettu 185 ilmanlaadun seuranta-alueella eri puolilla Eurooppaa. Maista, jotka eivät saaneet jatkoaikaa, Yhdistynyt kuningaskunta on ensimmäisenä joutunut EU:n valvontamenettelyyn ilmanlaatudirektiivin typpidioksidia koskevan raja-arvon rikkomisesta. Hengitettävien hiukkasten raja-arvoa koskevaan valvontamenettelyyn on joutunut jo 17 valtiota, ja eräitä maita (Ranska, Ruotsi) on uhkaamassa sakkorangaistus.

Helsingin kaupunki on saanut EU:n suostumuksella ympäristöministeriöltä typpidioksidiraja-arvon noudattamiselle jatkoaikaa niin, että raja-arvo ei saisi ylittyä enää vuonna 2015. Mannerheimintien mittausasemalla typpidioksidin vuosiraja-arvo ei ole ylittynyt vuoden 2010 jälkeen (pitoisuus on ollut 37 µg/m³, kun vuosiraja-arvo on 40 µg/m³). Kaupungissa on kuitenkin useita katukuiluja, joissa ilmanlaatu on heikompi kuin Mannerheimintien mittausaseman ympäristössä. HSY:n tekemät passiivikeräinmittaukset



osoittavat raja-arvon ylittyvän edelleen useilla vilkkailla katukuiluosuuksilla: Mannerheimintie Töölöntullin kohdalla ja Mäkelänkadun sekä Hämeentien eteläisimmät osuudet. Vuonna 2014 näissä katukuiluissa mitatut vuosipitoisuudet vaihtelivat 42-46 µg/m³. Pitoisuudet eivät ole viime vuosina juurikaan laskeneet. Raja-arvo uhkaa ylittyä edelleen vuonna 2015 HSY:n mallinnusten perusteella.

Uusin bussikalusto on entistä vähäpäästöisempää

Kaupunginhallituksen 31.5.2010 päätöksen mukaisesti Helsingin kantakaupungissa otettiin käyttöön ympäristövyöhyke, joka koskee ainoastaan Helsingin seudun liikenteen (HSL) kilpailuttamaa Helsingin sisäistä ja seudullista bussiliikennettä sekä Helsingin seudun ympäristöpalveluiden (HSY) kilpailuttamaa jätteenkuljetusta. Vyöhykkeen sisällä liikennöivältä kalustolta edellytetään kilpailutuksessa tiukempia päästönormeja kuin sen ulkopuolella liikennöivältä kalustolta. Aluksi HSL vaati busseilta minimivaatimuksena Euro 3-tasoa ja HSY jäteautoilta Euro 5-tasoa. Syksyllä 2014 HSL tiukensi päästövaatimuksen ympäristövyöhykkeellä Euro 5-tasolle. Marraskuusta 2013 lähtien ympäristövyöhykkeellä kaikki seka- ja biojäteautot ovat olleet Euro 5 –luokkaa. Vuonna 2014 HSL :n bussiliikenteen suoritteesta jo 74 % ajettiin Euro 5-tasoisella tai sitä uudemmalla kalustolla. Noin 60 % suoritteesta ajettiin EEV (Environmentally Enhanced Vehicle) – tasoisella kalustolla. Euro 6-bussien osuus oli 8 %, hybridien 1 % ja sähköbussien 0,2 %.

Dieselmoottorien hapetus-katalysaattorit vähentävät terveydelle haitallisimpia hiukkaspäästöjä, mutta samalla ne hapettavat myös typpimonoksidipäästöjä muuttaen ne typpidioksidipäästöiksi. Tästä syystä suhteellisen uusien Euro V- ja EEV-tasoisien raskaiden ajoneuvojen suorat typpidioksidipäästöt voivat olla huomattavan korkeita. Näin ollen Euro 5- tai EEV -tasoiset kalustovaatimukset eivät ratkaise typpidioksidiongelmaa, joten ympäristövyöhykettä ei ole päädytty laajentamaan muihin ajoneuvoryhmiin. Vasta Euro 6-busseilla typpidioksidipäästöjen arvioidaan laskevan huomattavasti, mutta Euro 6-tasoa ei ole vielä realistista vaatia laajalta joukolta ajoneuvoja. Euro 6- busseista on vielä vähän mittaustietoa, ja niiden päästöjä todellisessa ajossa mitataan vielä v. 2015 käynnistyneessä VTT:n hankkeessa, jota rahoittavat Helsingin ympäristökeskus, HSL ja Liikenteen turvallisuusvirasto Trafi.

HSL järjesti v. 2014 sopimusliikennöitsijöilleen kaksi erillistä tarjouskilpailua (ns. ympäristöbonusmalli) bussien päästöjä vähentävistä toimenpiteistä. Kilpailussa voi saada bonusta polttoaineen kulutuksen vähentämisestä, tehokkaammasta pakokaasujen



puhdistamisesta ja jäteperäisen biopolttoaineen käytöstä. Toisen sukupolven biodieselin käytön on todettu vähentävän typenoksidipäästöjä noin 10 %:lla ja hiukkaspäästöjä jopa noin 30 %:lla. Koska typpidioksidin raja-arvo ylittyy Helsingin kantakaupungin vilkasliikenteisillä kaduilla, HSL:n hallitus korotti lisäksi joulukuussa 2014 ympäristöbonusmallissa typenoksidien haitta-arvoa maksimitasoon eli kolminkertaiseksi perustasoon verrattuna. Uuden kilpailun mukainen kalusto tulee käyttöön vuonna 2015.

Sähköistä liikennettä edistetään

Sähköisen liikenteen edistämiseksi perustettu Helsingin kaupungin sähköisen liikenteen työryhmä sai valmiiksi loppuraporttinsa vuoden 2014 lopussa. Helsingin yleisillä alueilla oli tällöin yhteensä 16 sähköautojen julkista latausasemaa, joilla oli 35 latauspistettä. Kaupungilla oli yhteensä 10 sähköautoa ja ladattavaa hybridiä. Latauspisteiden yhtenäistämistä on edistetty aloittamalla tyyppikuvien laatiminen. Työryhmän raportissa esitetään jatkotoimenpiteitä ja työryhmän toimikauden jatkoa vuosille 2015-16.

Helsinki on osallistunut myös Pääkaupunkiseudun Sähköinen Liikenne –hankkeeseen, jossa koottiin koko maan kattava latauspistetietokanta.

HSL valmisti myös uutta pilottihanketta sähköbussiliikenteen kaupallistamiseksi. HSL:n hallitus päätti 20.1.2015 käynnistää ePELI-hankkeen, jossa kokeillaan uusien sähköbussien hankintaa kokeilukäyttöön. Kokeilun ideana on, että liikennöitsijät voivat tutustua ja kokeilla uuden teknologian busseja ilman suuria taloudellisia riskejä ennen lopullista bussihankintaa. Ensimmäisenä kokeilukäyttöön tulisi 12 sähköbussia ja niille latauspaikkoja varikoille ja mm. Rautatienrantaan. Bussit tulevat kokeilukäyttöön kesällä 2016 Espoossa ja Helsingissä. Bussit tilataan suomalaiselta Linkker-valmistajalta. Kokeilukäyttö kestää neljä vuotta ja hankkeen budjetti on enintään 6 miljoonaa euroa.

Keinoja päästä raja-arvon alle on selvitetty mallinnoin

Liikennemäärien ennustetaan lähivuosina kasvavan useissa kantakaupungin katukuiluissa. Vuosaaren sataman käyttöönotto vähensi raskaan liikenteen määrää kantakaupungissa, mutta uusien asuinalueiden työmaaliikenne on vaikuttanut päinvastaisesti. Keskustan uudet asuinalueet aiheuttavat jatkossa painetta liikennemäärien lisääntymiseen kantakaupungissa, jossa liikennemäärät ovat pysyneet samalla tasolla jo noin kolmen kymmenen vuoden ajan. Jos liikennemäärät kasvavat ennustetulla tavalla, on todennäköistä, että raja-arvo ylittyy edelleen vuonna 2015.

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvno
FI02012566



Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto käynnisti vuonna 2012 selvityksen raja-arvon saavuttamiseksi tarvittavista toimenpiteistä. Ympäristökeskus, HSL ja HSY osallistuvat selvityksen laatimiseen. Strafica Oy teki selvityksen liikennemäärien kehittymisestä kantakaupungin katukuiluissa v. 2015-2020 nykyennusteen mukaan sekä erilaisten toimenpiteiden vaikutuksesta. HSY laati ilmanlaatumallinnukset nykyennusteelle sekä toimenpideskenaarioille. HSY:n mallinnusten mukaan on todennäköistä, että typpidioksidiraja-arvo ylittyy edelleen osassa katukuiluja vielä vuonna 2020 ilman lisätoimenpiteitä.

Typpidioksidipitoisuuteen vaikuttaa eniten liikennemäärä, jota vähentämällä pitoisuuksia saadaan merkittävästi alennettua. Nopeammin liikennemääriä voitaisiin todennäköisesti vähentää taloudellisilla ohjauskeinoilla, kuten ruuhkamaksuilla. Tarkastelluista toimenpiteistä liikenne- ja viestintäministeriön vuonna 2009 selvittämän mallin mukainen vyöhykeruuhkamaksu oli tehokkain yksittäinen liikennemääriä ja typpidioksidipitoisuuksia vähentävä toimenpide. Muut mallinnuksessa tarkastellut toimenpiteet olivat pysäköinnin hinnan nostaminen 50 %:lla ja Pisararata, kadun muuttaminen joukkoliikennekaduksi sekä bussikaluston muuttuminen vähäpäästöisemmäksi. Bussikaluston muuttaminen hybridi- tai sähköbusseiksi vähensi pitoisuuksia etenkin Hämeentiellä, jossa raskaan liikenteen osuus on suuri (23%). Pisararadan ja pysäköintimaksujen korottamisen arvioitu liikennemääriä vähentävä vaikutus oli vähäinen (1-2%), jolloin myös niiden typpidioksidipitoisuuksia vähentävä vaikutus jäi vähäiseksi. Kadun muuttaminen joukkoliikennekaduksi vähentää liikennemääriä merkittävästi, joten sillä olisi myös merkittävä vaikutus pitoisuuksien vähenemiseen, vaikka raskaan kaluston yksikköpäästöt ovatkin henkilöautoja suuremmat.

Uuden ilmansuojelusuunnitelman valmistelu on käynnistynyt

Ympäristönsuojelulaissa säädetään niin, että jos on ilmeistä, että raja-arvo ylittyy edelleen ilmansuojelusuunnitelman voimassaolokauden päättyessä, uusi ilmansuojelusuunnitelma on laadittava siten, että se on voimassa heti, kun edellisen voimassaolo päättyy (YSL 147 §). Näin ollen kaupungin on laadittava uusi ilmansuojelusuunnitelma niin, että se on voimassa vuoden 2017 alusta lähtien, kun nykyinen ilmansuojelusuunnitelma on voimassa vuoden 2016 loppuun.

Uuden ilmansuojelusuunnitelman valmistelu käynnistyi ympäristökeskuksessa pidetyllä aloitusseminaarilla 8.10.2014. Seminaarissa järjestettiin työpajat uuden suunnitelman teemoista, joita

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Y-tunnus	Tilinro
PL 10	Pohjoisesplanadi 11-13	+358 9 310 13702	0201256-6	IBAN FI06 8000 1200 0626 37
00099 HELSINGIN KAUPUNKI helsinki.kirjaamo@hel.fi	Helsinki 00170 www.hel.fi/ymk	Faksi +358 9 655 783		Alvno FI02012566



ovat liikenne, katupöly, rakennustyömaat ja pienpoltto. Liikenne-
teemassa keskistytään kehittämään keinoja alentaa liikennemääriä ja
liikenteen aiheuttamia korkeita typpidioksidipitoisuuksia raja-
arvoylitysalueilla. Katupölyraja-arvon ylitysriski on myös edelleen
merkittävä etenkin vilkasliikenteisissä katukuiluissa, joten katupölyn
vähennyskeinoja on edelleen kehitettävä ja pölyntorjuntatyötä
jatkettava. Rakennustyömaiden aiheuttamien katupölyraja-arvotason
ylitysten osuus on noussut viime aikoina, joten työtä
rakennustyömaiden pölyntorjunnan kehittämiseksi on jatkettava. Puun
pienpoltto heikentää myös ilmanlaatua tiiviillä pientaloalueilla, joilla
ylittyy HSY:n mittausten mukaan ajoittain EU:n asettama
syöpävaarallisen bentso(a)pyreenin tavoitearvo. Myös
pienhiukkaspitoisuudet voivat tiiviillä pientaloalueilla olla yhtä korkeita
tai jopa korkeampia kuin kantakaupungin vilkaissa
liikenneympäristöissä. Pienpolton päästöjen vähentämiseksi on siksi
tarpeen kehittää uusia keinoja yhteistyössä muiden
pääkaupunkiseudun kuntien, valtion ja muiden sidosryhmien kanssa.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Outi Väkevä, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 31516
outi.vakeva(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kooste ilmansuojeluohjelman toimenpiteiden toteutumisesta 2014
- 2 Indikaattorit 2014

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote	Otteen liitteet
Uudenmaan ELY-keskus	Liite 1
(Ympäristö ja luonnonvarat)	Liite 2
Ympäristöministeriö	Liite 1
	Liite 2
Kaupunginhallitus	Liite 1
	Liite 2
Kaupunkisuunnittelulautakunta	Liite 1
	Liite 2
Yleisten töiden lautakunta	Liite 1
	Liite 2

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvnro
FI02012566



Päätös on ehdotuksen mukainen.

Päätösehdotus

Ympäristölautekunta päättää hyväksyä Helsingin kaupungin ilmansuojelun toimintaohjelman 2008-2016 toteutumisen seurantaraportin 2014 ja toimittaa raportin liitteineen Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle sekä ympäristöministeriölle.

Ilmansuojelun toimintaohjelmat ja niiden toteutumisen raportointi

Ympäristönsuojelulain (527/2014) ja sen muuttamisesta annetun lain (13/2011) 145 §:n mukaan kunta on velvollinen laatimaan keskipitkän tai pitkän aikavälin ilmansuojelusuunnitelman, jos ilman epäpuhtauspitoisuuksille annetun asetuksen (38/2011) raja-arvot ylittyvät tai ovat vaarassa ylittyä. Raja-arvot perustuvat EU:n ilmanlaatudirektiiviin. Hengitettävien hiukkasten (PM10) raja-arvot tulivat voimaan vuonna 2005 ja typpidioksidin (NO2) vuonna 2010. Helsingissä typpidioksidin raja-arvo on ylittynyt vuosittain vuodesta 2005 alkaen ja hengitettävien hiukkasten raja-arvo vuosina 2003, 2005 ja 2006. Ylitysten johdosta on laadittu Helsingin kaupungin ilmansuojelun toimintaohjelma (Khs 19.5.2008). Ilmansuojelun toimintaohjelmassa esitetään ne toimenpiteet, joilla pyritään pääsemään ilmanlaadun raja-arvojen alle.

Helsingin kaupungin ilmansuojelun toimintaohjelma (Khs 19.5.2008) on laadittu vuosille 2008–2016 eli kahdelle valtuustokaudelle. Se sisältää toimenpiteitä typpidioksidin, pienhiukkasten ja katupölyn pitoisuuksien alentamiseksi. Pääkaupunkiseudun yhteistyövaltuuskunta YTV (1.1.2010 alkaen Helsingin seudun ympäristöpalvelut HSY –kuntayhtymä ja Helsingin seudun liikenne HSL –kuntayhtymä) laati samanaikaisesti Pääkaupunkiseudun ilmansuojelun toimintaohjelman, joka sisältää kaikille kunnille yhteisen tausta-aineiston ja YTV:n vastuulla olevat toimenpiteet. Lisäksi Espoon, Vantaan ja Kauniaisten kaupungit ovat laatineet omat toimintaohjelmansa. Ohjelmat täydentävät toisiaan ja muodostavat kokonaisuuden.

Ympäristönsuojelulain 147 §:n mukaisesti kunnan on raportoitava ilmansuojeluohjelman toimenpiteistä vuosittain 15.5 mennessä ympäristöministeriöön sekä elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukseen. Vuoteen 2013 saakka tehtävä oli Helsingin kaupunginhallituksella. Vuoden 2014 alusta voimaan tulleen Helsingin kaupungin ympäristötoimen johtosäännön (Kvsto 25.9.2013) mukaisesti tehtävä siirtyi ympäristölautekunnalle. Ympäristötoimen johtosäännön (4 § 19 artikla) mukaan ympäristölautekunnan tehtävänä



on huolehtia ympäristönsuojelulain ja ilmanlaadusta annetun valtioneuvoston asetuksen mukaisten ohjelmien tai suunnitelmien laatimisesta, toteutuksen koordinoinnista ja seurannasta. HSY ja HSL sekä muut pääkaupunkiseudun kunnat toimittavat ympäristöministeriöön ja ELY-keskukseen omat seurantaraporttinsa.

Helsingin kaupungin ilmansuojelun toimintaohjelma ja sen aiemmat seurantaraportit löytyvät Helsingin kaupungin verkkosivuilta: <http://www.hel.fi/www/helsinki/fi/asuminen-jaymparisto/ymparistonsuojelu/ohjelmat/ilman/seuranta>.

Toimenpiteiden tuloksellisuus

Ilmansuojeluohjelman toimenpiteet ovat yleisesti ottaen toteutuneet suunnitelmien mukaisesti. Kaikki ilmansuojeluohjelman toimenpiteet ovat käynnistyneet. Toimenpiteiden toteuttamisesta huolimatta liikenteen pakokaasupäästöt aiheuttavat edelleen typpidioksidin vuosiraja-arvon ylittymisen keskustan vilkkaissa katukuiluissa. Katupölypitoisuuden vähentämiseksi tehdyillä toimenpiteillä on pystytty estämään katupölyraja-arvojen ylittyminen.

Hengitettävien hiukkasten raja-arvo ei ole enää ylittynyt

Hengitettävien hiukkasten raja-arvot eivät ole ylittyneet Helsingissä raja-arvoa valvovilla asemilla vuoden 2006 jälkeen. Malmilla Kehä I:n pientareella vuonna 2012 sijainneella siirrettävällä mittausasemalla raja-arvo ylittyi niukasti (36 ylitystä, kun suurin sallittu määrä on 35 ylitystä/vuosi). Kehä I:n varrella mittauksia tehtiin tutkimustarkoituksessa eikä se ollut raja-arvoa valvova asema eli sen tuloksia ei raportoida EU:lle. Aseman lähistöllä ei ole asutusta eikä merkittävää altistumista. Aseman tuloksia käytetään mm. taustatietona ilmansuojelun ja kaupunkisuunnittelun yhteistyössä. Tulosten perusteella kehitettiin myös uusi tehokkaampi käytäntö koko pääkaupunkiseudun pääväylien kasteluun. Kun pääväylillä uhkaa raja-arvotaso ylittyä, HSY lähettää viestin Tieliikennekeskukseen, joka välittää sen toimenpidepyyntönä urakoitsijoille. Urakoitsijat kuittaavat toimenpidepyynnön johdosta tehdyt kastelut LIITO-järjestelmään. Menettelytapa otettiin käyttöön talvella 2013. Sen jälkeen raja-arvo ei ole ylittynyt pääväylienkaan varrella tehdyissä mittauksissa.

Katupölypitoisuudet ovat yleisesti alentuneet Helsingissä viime vuosina, mikä osoittaa kaupungin pitkäaikaisen katupölyn torjunnan kehittämisen ja toimenpiteiden olleen tehokkaita. Vuonna 2014 päättyneen REDUST-katupölyhankkeen perusteella tehokkaiksi katupölyä vähentäviksi menetelmiksi todettuja liukkaudentorjunnan, puhtaanapidon ja pölynsidonnan käytäntöjä on otettu aktiivisesti



käyttöön. Hengitettävien hiukkasten raja-arvot voivat kuitenkin ylittyä kantakaupungin katukuiluissa sekä vilkkaasti liikennöityjen väylien varrella, mikäli pölyntorjuntaan ei kiinnitetä jatkuvasti huomiota. Vuonna 2015 HSY:n siirrettävä mittausasema on Mannerheimintien varrella Töölöntullin kohdalla ja uusi pysyvä katukuiluasema on sijoitettu Mäkeläntie 51:n kohdalle.

Typpidioksidin vuosiraja-arvo ylittyy edelleen

Typpidioksidin vuosiraja-arvo (40 µg/m³) piti saavuttaa 1.1.2010, mutta se ylittyy edelleen Helsingin keskustan katukuiluissa. Ylittyminen johtuu autoliikenteen päästöistä ja dieselautojen osuuden kasvusta. Dieselautojen suorat typpidioksidipäästöt ovat kasvaneet hiukkaspäästöjen vähentämiseksi tehtyjen tekniikkaratkaisujen myötä. Autoissa, joissa on hiukkassuodatin tai hiukkaskatalysaattori, suoran typpidioksidin osuus kokonaistypenoksidien päästöistä on noin 50 %, kun osuus vanhemmissa, ilman hiukkassuodatusta olevissa dieselautoissa on vain noin 5 %. Euroopan Unionin päästömääräykset sääntelevät vain kokonaistypenoksidien päästöjä, joten suoraa ohjausta typpidioksidin päästötasolle uusissa ajoneuvoissa ei ole. Hiukkaspäästöjen vähentäminen on kuitenkin ollut terveyden kannalta hyödyllistä, koska liikenteen päästöistä pienhiukkaset ovat terveydelle haitallisempia kuin typpidioksidi.

EU-komissio on antanut jäsenmaille mahdollisuuden anoa jatkoaikaa raja-arvon saavuttamiseen, ja jatkoaikaa on haettu 185 ilmanlaadun seuranta-alueella eri puolilla Eurooppaa. Maista, jotka eivät saaneet jatkoaikaa, Yhdistynyt kuningaskunta on ensimmäisenä joutunut EU:n valvontamenettelyyn ilmanlaatudirektiivin typpidioksidia koskevan raja-arvon rikkomisesta. Hengitettävien hiukkasten raja-arvoa koskevaan valvontamenettelyyn on joutunut jo 17 valtiota, ja eräitä maita (Ranska, Ruotsi) on uhkaamassa sakkorangaistus.

Helsingin kaupunki on saanut EU:n suostumuksella ympäristöministeriöltä typpidioksidiraja-arvon noudattamiselle jatkoaikaa niin, että raja-arvo ei saisi ylittyä enää vuonna 2015. Mannerheimintien mittausasemalla typpidioksidin vuosiraja-arvo ei ole ylittynyt vuoden 2010 jälkeen (pitoisuus on ollut 37 µg/m³, kun vuosiraja-arvo on 40 µg/m³). Kaupungissa on kuitenkin useita katukuiluja, joissa ilmanlaatu on heikompi kuin Mannerheimintien mittausaseman ympäristössä. HSY:n tekemät passiivikeräinmittaukset osoittavat raja-arvon ylittävän edelleen useilla vilkkailla katukuiluosuuksilla: Mannerheimintie Töölöntullin kohdalla ja Mäkeläntien sekä Hämeentien eteläisimmät osuudet. Vuonna 2014 näissä katukuiluissa mitatut vuosipitoisuudet vaihtelivat 42-46 µg/m³.



Pitoisuudet eivät ole viime vuosina juurikaan laskeneet. Raja-arvo uhkaa ylittyä edelleen vuonna 2015 HSY:n mallinnusten perusteella.

Uusin bussikalusto on entistä vähäpäästöisempää

Kaupunginhallituksen 31.5.2010 päätöksen mukaisesti Helsingin kantakaupungissa otettiin käyttöön ympäristövyöhyke, joka koskee ainoastaan Helsingin seudun liikenteen (HSL) kilpailuttamaa Helsingin sisäistä ja seudullista bussiliikennettä sekä Helsingin seudun ympäristöpalveluiden (HSY) kilpailuttamaa jätteenkuljetusta. Vyöhykkeen sisällä liikennöivältä kalustolta edellytetään kilpailutuksessa tiukempia päästönormeja kuin sen ulkopuolella liikennöivältä kalustolta. Aluksi HSL vaati busseilta minimivaatimuksena Euro 3-tasoa ja HSY jättautoilta Euro 5-tasoa. Syksyllä 2014 HSL tiukensi päästövaatimuksen ympäristövyöhykkeellä Euro 5-tasolle. Marraskuusta 2013 lähtien ympäristövyöhykkeellä kaikki seka- ja biojättautot ovat olleet Euro 5 –luokkaa. Vuonna 2014 HSL :n bussiliikenteen suoritteesta jo 74 % ajettiin Euro 5-tasoisella tai sitä uudemmalla kalustolla. Noin 60 % suoritteesta ajettiin EEV (Environmentally Enhanced Vehicle) – tasoisella kalustolla. Euro 6-bussien osuus oli 8 %, hybridien 1 % ja sähköbussien 0,2 %.

Dieselmoottorien hapetus-katalysaattorit vähentävät terveydelle haitallisimpia hiukkaspäästöjä, mutta samalla ne hapettavat myös typpimonoksidipäästöjä muuttaen ne typpidioksidipäästöiksi. Tästä syystä suhteellisen uusien Euro V- ja EEV-tasoisien raskaiden ajoneuvojen suorat typpidioksidipäästöt voivat olla huomattavan korkeita. Näin ollen Euro 5- tai EEV -tasoiset kalustovaatimukset eivät ratkaise typpidioksidiongelmaa, joten ympäristövyöhykettä ei ole päädytty laajentamaan muihin ajoneuvoryhmiin. Vasta Euro 6-busseilla typpidioksidipäästöjen arvioidaan laskevan huomattavasti, mutta Euro 6-tasoa ei ole vielä realistista vaatia laajalta joukolta ajoneuvoja. Euro 6- busseista on vielä vähän mittaustietoa, ja niiden päästöjä todellisessa ajossa mitataan vielä v. 2015 käynnistyneessä VTT:n hankkeessa, jota rahoittavat Helsingin ympäristökeskus, HSL ja Liikenteen turvallisuusvirasto Trafi.

HSL järjesti v. 2014 sopimusliikennöitsijöilleen kaksi erillistä tarjouskilpailua (ns. ympäristöbonusmalli) bussien päästöjä vähentävistä toimenpiteistä. Kilpailussa voi saada bonusta polttoaineen kulutuksen vähentämisestä, tehokkaammasta pakokaasujen puhdistamisesta ja jäteperäisen biopolttoaineen käytöstä. Toisen sukupolven biodieselin käytön on todettu vähentävän typenoksidipäästöjä noin 10 %-lla ja hiukkaspäästöjä jopa noin 30 %-lla. Koska typpidioksidin raja-arvo ylittyy Helsingin kantakaupungin



vilkasliikenteisillä kaduilla, HSL:n hallitus korotti lisäksi joulukuussa 2014 ympäristöbonusmallissa typenoksidien haitta-arvoa maksimitasoon eli kolminkertaiseksi perustasoon verrattuna. Uuden kilpailun mukainen kalusto tulee käyttöön vuonna 2015.

Sähköistä liikennettä edistetään

Sähköisen liikenteen edistämiseksi perustettu Helsingin kaupungin sähköisen liikenteen työryhmä sai valmiiksi loppuraporttinsa vuoden 2014 lopussa. Helsingin yleisillä alueilla oli tällöin yhteensä 16 sähköautojen julkista latausasemaa, joilla oli 35 latauspistettä. Kaupungilla oli yhteensä 10 sähköautoa ja ladattavaa hybridiä. Latauspisteiden yhtenäistämistä on edistetty aloittamalla tyyppikuvien laatiminen. Työryhmän raportissa esitetään jatkotoimenpiteitä ja työryhmän toimikauden jatkoa vuosille 2015-16.

Helsinki on osallistunut myös Pääkaupunkiseudun Sähköinen Liikenne –hankkeeseen, jossa koottiin koko maan kattava latauspistetietokanta.

HSL valmisti myös uutta pilottihanketta sähköbussiliikenteen kaupallistamiseksi. HSL:n hallitus päätti 20.1.2015 käynnistää ePELI-hankkeen, jossa kokeillaan uusien sähköbussien hankintaa kokeilukäyttöön. Kokeilun ideana on, että liikennöitsijät voivat tutustua ja kokeilla uuden teknologian busseja ilman suuria taloudellisia riskejä ennen lopullista bussihankintaa. Ensimmäisenä kokeiluun tulisi 12 sähköbussia ja niille latauspaikkoja varikoille ja mm. Rautatientorille. Bussit tulevat kokeiluun kesällä 2016 Espoossa ja Helsingissä. Bussit tilataan suomalaiselta Linkker-valmistajalta. Kokeilu kestää neljä vuotta ja hankkeen budjetti on enintään 6 miljoonaa euroa.

Keinoja päästä raja-arvon alle on selvitetty mallinnoisin

Liikennemäärien ennustetaan lähivuosina kasvavan useissa kantakaupungin katukuiluissa. Vuosaaren sataman käyttöönotto vähensi raskaan liikenteen määrää kantakaupungissa, mutta uusien asuinalueiden työmaaliikenne on vaikuttanut päinvastaisesti. Keskustan uudet asuinalueet aiheuttavat jatkossa painetta liikennemäärien lisääntymiseen kantakaupungissa, jossa liikennemäärät ovat pysyneet samalla tasolla jo noin kolmen kymmenen vuoden ajan. Jos liikennemäärät kasvavat ennustetulla tavalla, on todennäköistä, että raja-arvo ylittyy edelleen vuonna 2015.

Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto käynnisti vuonna 2012 selvityksen raja-arvon saavuttamiseksi tarvittavista toimenpiteistä. Ympäristökeskus, HSL ja HSY osallistuvat selvityksen laatimiseen.



Strafica Oy teki selvityksen liikennemäärien kehittymisestä kantakaupungin katukuiluissa v. 2015-2020 nykyennusteen mukaan sekä erilaisten toimenpiteiden vaikutuksesta. HSY laati ilmanlaatumallinnukset nykyennusteele sekä toimenpideskenaarioille. HSY:n mallinnusten mukaan on todennäköistä, että typpidioksidiraja-arvo ylittyy edelleen osassa katukuiluja vielä vuonna 2020 ilman lisätoimenpiteitä.

Typpidioksidipitoisuuteen vaikuttaa eniten liikennemäärä, jota vähentämällä pitoisuuksia saadaan merkittävästi alennettua. Nopeammin liikennemääriä voitaisiin todennäköisesti vähentää taloudellisilla ohjauskeinoilla, kuten ruuhkamaksuilla. Tarkastelluista toimenpiteistä liikenne- ja viestintäministeriön vuonna 2009 selvittämän mallin mukainen vyöhykeruuhkamaksu oli tehokkain yksittäinen liikennemääriä ja typpidioksidipitoisuuksia vähentävä toimenpide. Muut mallinnuksessa tarkastellut toimenpiteet olivat pysäköinnin hinnan nostaminen 50 %:lla ja Pisararata, kadun muuttaminen joukkoliikennekaduksi sekä bussikaluston muuttuminen vähäpäästöisemmäksi. Bussikaluston muuttaminen hybridi- tai sähköbussiksi vähensi pitoisuuksia etenkin Hämeentiellä, jossa raskaan liikenteen osuus on suuri (23%). Pisararadan ja pysäköintimaksujen korottamisen arvioitu liikennemääriä vähentävä vaikutus oli vähäinen (1-2%), jolloin myös niiden typpidioksidipitoisuuksia vähentävä vaikutus jäi vähäiseksi. Kadun muuttaminen joukkoliikennekaduksi vähentää liikennemääriä merkittävästi, joten sillä olisi myös merkittävä vaikutus pitoisuuksien vähenemiseen, vaikka raskaan kaluston yksikköpäästöt ovatkin henkilöautoja suuremmat.

Uuden ilmansuojelusuunnitelman valmistelu on käynnistynyt

Ympäristönsuojelulaissa säädetään niin, että jos on ilmeistä, että raja-arvo ylittyy edelleen ilmansuojelusuunnitelman voimassaolokauden päättyessä, uusi ilmansuojelusuunnitelma on laadittava siten, että se on voimassa heti, kun edellisen voimassaolo päättyy (YSL 147 §). Näin ollen kaupungin on laadittava uusi ilmansuojelusuunnitelma niin, että se on voimassa vuoden 2017 alusta lähtien, kun nykyinen ilmansuojelusuunnitelma on voimassa vuoden 2016 loppuun.

Uuden ilmansuojelusuunnitelman valmistelu käynnistyi ympäristökeskuksessa pidetyllä aloitusseminaarilla 8.10.2014. Seminaarissa järjestettiin työpajat uuden suunnitelman teemoista, joita ovat liikenne, katupöly, rakennustyömaat ja pienpoltto. Liikente-teemassa keskistytään kehittämään keinoja alentaa liikennemääriä ja liikenteen aiheuttamia korkeita typpidioksidipitoisuuksia raja-



arvovlytysalueilla. Katupölyraja-arvon vlytysriski on myös edelleen merkittävä etenkin vilkasliikenteisissä katukuiluissa, joten katupölyn vähennyskeinoja on edelleen kehitettävä ja pölyntorjuntatyötä jatkettava. Rakennustyömaiden aiheuttamien katupölyraja-arvotason vlytysten osuus on noussut viime aikoina, joten työtä rakennustyömaiden pölyntorjunnan kehittämiseksi on jatkettava. Puun pienpoltto heikentää myös ilmanlaatua tiiviillä pientaloalueilla, joilla vlytty HSY:n mittausten mukaan ajoittain EU:n asettama syöpävaarallisen bentso(a)pyreenin tavoitearvo. Myös pienhiukkaspitoisuudet voivat tiiviillä pientaloalueilla olla yhtä korkeita tai jopa korkeampia kuin kantakaupungin vilkkaissa liikenneympäristöissä. Pienpolton päästöjen vähentämiseksi on siksi tarpeen kehitää uusia keinoja yhteistyössä muiden pääkaupunkiseudun kuntien, valtion ja muiden sidosryhmien kanssa.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Outi Väkevä, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 31516
outi.vakeva(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kooste ilmansuojeluohjelman toimenpiteiden toteutumisesta 2014
- 2 Indikaattorit 2014

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote	Otteen liitteet
Uudenmaan ELY-keskus	Liite 1
(Ympäristö ja luonnonvarat)	Liite 2
Ympäristöministeriö	Liite 1
	Liite 2
Kaupunginhallitus	Liite 1
	Liite 2
Kaupunkisuunnittelulautakunta	Liite 1
	Liite 2
Yleisten töiden lautakunta	Liite 1
	Liite 2



§ 181

Kaupunkiluonnon monimuotoisuutta mittaavan kansainvälisen indeksin (CBI) Helsingin tulokset

HEL 2015-000366 T 00 01 01

Päätös

Ympäristölautakunta päätti merkitä tiedoksi kaupunkiluonnon monimuotoisuutta kuvaavan kansainvälisen City Biodiversity Indexin (CBI) Helsingin tulokset.

Esittelijä muutti esitystään siten, että kappaleessa, joka alkaa Pisteiden laskemisessa... Pisteitä kertyi yhteensä 58/96.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Kaarina Heikkonen, kaupunkiekologi, puhelin: +358 9 310 31581
kaarina.heikkonen(a)hel.fi
Hanna Seitapuro, vs. ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32062
hanna.seitapuro(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Tietojen antajat
Ympäristönsuojeluosasto

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää merkitä tiedoksi kaupunkiluonnon monimuotoisuutta kuvaavan kansainvälisen City Biodiversity Indexin (CBI) Helsingin tulokset.

Esittelijän perustelut

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvnro
FI02012566



Indikaattori:	Arvo
1 Luontoalueet	4
2 Ekologinen verkosto	1
3 Alkuperäislajisto valituilla rakennetuilla alueilla: linnut	4
4 Alkuperäislajien määrän muutos: putkilokasvit	4
5 Alkuperäislajien määrän muutos: päivä- tai yöperhoset	S
6 Alkuperäislajien määrän muutos: kalat	P
7 Alkuperäislajien määrän muutos: lepakot	P
8 a Alkuperäislajien määrän muutos: linnut Vanhankaupunginlahdella	0
8 b Alkuperäislajien muutos, lahoppuukovakuoriaiset Haltialassa	0
9 Suojellut luontoalueet	1
10 Ekologisesti haitalliset vieraslajit	3
11 Vettä läpäisevät pinnat	2
12 Latvuspeittävyys	3
13 Virkistysmahdollisuudet	4
14 Peruskoululaisten maastovierailut	2
15 Biodiversiteettibudjetti	0
16 Biodiversiteettihankkeet	3
17 Biodiversiteettipolitiikka, säännöt, määräykset	4
18 Instituutioiden kapasiteetti	4
19 Virastojen välinen yhteistyö	4
20 Asukasyhteistyö	4
21 Yhteistyötahot	4
22 Opetussuunnitelma	4
23 Yleisötahtumat	3
Yht.	58/84

Kuva 1: Helsingin CBI-tulokset taulukoituna.

Indeksi koostuu kolmesta osa-alueesta: alkuperäisluonnon indikaattorit, ekosysteemipalvelujen indikaattorit ja hallinnon indikaattorit. CBI-ohjeessa pakollisia tarkkailtavia lajiryhmiä ovat putkilokasvit, linnut ja perhoset, joiden lisäksi indeksiin tuli valita kaksi vapaavalintaista lajiryhmää. Helsingissä valinnaisiksi lajistointikaattoreiksi valittiin kalat ja lepakot. P=lähtöarvo tiedossa, S=ei lähtöarvoa.

Eri aihepiirejä kuvaavat indikaattorikortit ovat kaupungin Internet-sivulla osoitteessa <http://www.hel.fi/www/Helsinki/fi/asuminen-ja-ymparisto/luonto-ja-viheralueet/monimuotoisuus/cbi>

City Biodiversity Index (CBI) on kehitetty Singaporessa, ja sen vuoksi sitä kutsutaan myös Singapore-indeksiksi. Sen avulla kaupungit voivat seurata biodiversiteetin kehittymistä alueellaan. Indeksi koostuu 23 indikaattorista, jotka jaetaan kolmeen osa-alueeseen: alkuperäisluonto,



ekosysteemipalvelut ja hallinto. Jokaisesta indikaattorista voi saada 0 – 4 pistettä. Helsingissä indikaattorit laskettiin nyt ensimmäisen kerran.

Pisteiden laskemisessa on huomioitu vain ne indikaattorit, joille pisteytys oli mahdollista laskea. Pisteitä kertyi yhteensä 58/84. Alkuperäisluonnon indikaattoreista niitä tuli 17/44. ekosysteemipalveluihin liittyvissä indikaattoreissa tulos oli 11/16 ja hallinnon indikaattoreissa 30/36.

Helsingissä on jäljellä paljon alkuperäistä luontoa ja virkistysalueita on runsaasti suhteessa asukasmäärään. Vettä läpäiseviä pintoja on kohtuullisesti. Ekologisesti haitallisia vieraslajeja ei ole kovin paljon. Sen sijaan Helsingin runsaista luontoalueista vain pieni osa on suojelun piirissä ja luontoalueiden muodostama ekologinen verkosto on rikkonainen. Alkuperäislajistoa kuvaaviin indikaattoreihin ei ole ajantasaista seurantatietoa. Perhosiä käsittelevälle lajistoindikaattorille ei vielä saatu lähtöarvoakaan tietojen puutteen vuoksi.

Luonto- ja virkistysalueita on paljon ja opetussuunnitelmassa tuodaan esiin luonnon monimuotoisuutta, mutta peruskoululaiset näyttävät tekevän maastovierailuja yllättävän vähän.

Indeksin perusteella Helsingissä biodiversiteettiin liittyvän hallinnon tila on hyvä. Hallinto toimii, mutta Helsinki käyttää biodiversiteetin turvaamiseen ja hoitamiseen hyvin vähän rahaa.

Indeksin tulokset nostavat esiin onnistumisia, mutta myös selkeitä kehityskohteita. Onnistumiset ovat hallinnollisia, mm. biodiversiteettipolitiikka on laadittu ja hyväksytty, virastot ja laitokset toteuttavat paljon hankkeita ja asukasyhteistyötä tehdään.

Indikaattorit antavat helposti ja nopeasti luettavalla tavalla tietoa Helsingin luonnon monimuotoisuuden tilasta ja seurannan jatkuessa myös kehityssuunnista. Kansainvälinen suurten kaupunkien pisteytysluokitus ei kuitenkaan kaikilta osin sovellu hyvin Helsingin tilanteeseen, jossa on vielä melko paljon alkuperäistä luontoa jäljellä ja lajiston palauttaminen ei kuulu osaksi luonnonhoitoa ja -suojelua. Ensimmäistä kertaa indikaattoreita laskettaessa eri virastoista saatujen tietojen kattavuudesta ei myöskään ole täyttä varmuutta.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Kaarina Heikkonen, kaupunkiekologi, puhelin: +358 9 310 31581
kaarina.heikkonen(a)hel.fi
Hanna Seitapuro, vs. ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32062

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Y-tunnus	Tilinro
PL 10	Pohjoisesplanadi 11-13	+358 9 310 13702	0201256-6	IBAN FI06 8000 1200 0626 37
00099 HELSINGIN KAUPUNKI helsinki.kirjaamo@hel.fi	Helsinki 00170 www.hel.fi/ymk	Faksi +358 9 655 783		Alvno FI02012566



06.05.2015

Ysp/6

hanna.seitapuro(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Tietojen antajat
Ympäristönsuojeluosasto

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvnro
FI02012566



§ 182

Pääkaupunkiseudun merenpohjien tila ja fosforin sisäinen kuormitus

HEL 2015-004847 T 11 00 02

Päätös

Ympäristölautekunta päätti merkitä tiedoksi tutkimusraportin: Vahtera, Emil ja Lukkari, Kaarina. Pääkaupunkiseudun meren pohjien tila ja fosforin sisäinen kuormitus. Helsingin kaupungin ympäristökeskuksen julkaisuja 7/2015.

<http://www.hel.fi/static/ymk/julkaisut/julkaisu-07-15.pdf>

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Emil Vahtera, tutkija, puhelin: +358 9 310 70911
emil.vahtera(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Tiivistelmä

Pääkaupunkiseudun edustan merialue on pitkään vastaanottanut ravinnekuormitusta yhdyskuntajätevesistä sekä hajakuormituksesta. Ravinnekuormitus on johtanut rannikkovesien rehevöitymiseen, mikä taas on johtanut monin paikoin vähähappisiin olosuhteisiin meren pohjalla tai jopa pohjien kuolemiseen. Kuormituksen vähentyessä ja kuormituskohteiden muuttuessa vuosien saatossa pohjien tila on monin paikoin kohentunut. Meren pohja on kuitenkin vieläkin paikoittain huonossa kunnossa, johtuen ulkoisesta ravinteiden kuormituksesta. Hapettomilta tai vähähappisilta pohjilta vapautuu veteen myös fosforia, joka ylläpitää alueen rehevöitynyttä tilaa.

Tässä tutkimuksessa selvitettiin pääkaupunkiseudun edustan meren pohjan tilaa sekä hapettomien ja vähähappisten vesialueiden esiintymistä. Tutkimus oli osa Helsingin ja Turun kaupunkien Itämerihaasteen toimenpideohjelman toteutusta. Tutkimus toteutettiin

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvno
FI02012566



Suomen Ympäristökeskuksen (SYKE) tutkimusalue R/V Muikulla kesinä 2012 ja 2013 Helsingin kaupungin, SYKE:n, Espoon kaupungin ja Helsingin seudun ympäristöpalveluiden (HSY) yhteistyönä.

Tulosten mukaan pääkaupunkiseudun edustalla esiintyy useita pieniä hapettomia tai vähähappisia alueita, sekä yksi melko yhtenäinen, Suomenlahden syvänteisiin yhteydessä oleva avomerien hapeton tai vähähappinen alue. Vähähappisen pohjanläheisen veden peittämien alueiden pinta-alaksi arvioitiin laajimmillaan yhteensä noin 141 km², joka on noin 12 % tutkitusta pohjan pinta-alasta.

Fosforin vuo sedimentistä veteen on suurimmillaan veden ollessa voimakkaasti kerrostunutta loppukesästä, jolloin myös vähähappisen tai hapettoman pohjanläheisen veden levinneisyys on suurimmillaan. Tällöin vähähappisilla alueilla sisäisen fosforin kuormituksen arvioidaan olevan laboratoriossa tehtyjen inkubointikokeiden tulosten perusteella keskimäärin noin 10-kertainen keskimääräiseen ulkoiseen kuormitukseen verrattuna. Arvio edustaa määritysmenetelmästä johtuen hetkellistä ja suurinta mahdollista fosforivuota meren pohjan sedimentistä veteen. Lisäksi rannikonläheisillä alueilla vesi on vain osan vuotta kerrostunutta. Hapekkaan pintaveden sekoittuessa viimeistään syksyllä pohjaan saakka, fosforin vuo pienenee ja voi kääntyä vedestä sedimenttiin, eli sedimentti alkaa uudestaan sitoa fosforia itseensä. Se, missä määrin sedimentti pystyy pidättämään fosforia, riippuu mm. hajotettavan orgaanisen aineksen sekä fosforia sitomaan kykenevien rautayhdisteiden määrästä. Pohjanläheisen veden happipitoisuuksien, fosforin sitoutumisen tai vapautumisen, ja tätä kautta fosforin sisäisen nettokuormituksen arvioimiseksi tulisi mittauksia tehdä vuoden ympäri eri alueilla. Nyt mitatut arvot kuvaavat näytteenottoajankohdan ja käytettyjen menetelmien vuoksi todennäköisemmin vähähappisten ja hapettomien alueiden suurinta mahdollista levinneisyyttä ja fosforin sisäisen kuormituksen suurinta mahdollista määrää.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Emil Vahtera, tutkija, puhelin: +358 9 310 70911
emil.vahtera(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Y-tunnus	Tilinro
PL 10	Pohjoisesplanadi 11-13	+358 9 310 13702	0201256-6	IBAN FI06 8000 1200 0626 37
00099 HELSINGIN KAUPUNKI helsinki.kirjaamo@hel.fi	Helsinki 00170 www.hel.fi/ymk	Faksi +358 9 655 783		Alvno FI02012566



Asia tulisi käsitellä 6.5.2015

§ 183

Lausunto kaupunginhallitukselle valtuustoaloitteesta kierrätyksen edistämiseksi Helsingissä

HEL 2015-001175 T 00 00 03

Lausunto

Ympäristölausunto päätti antaa Leo Straniuksen ja 58 muun allekirjoittajan tekemästä valtuustoaloitteesta seuraavan lausunnon.

Ympäristölausunto toteaa, että aloitteessa kiinnitetään huomiota luonnonvarojen järkevän käytön kannalta tärkeään seikkaan. Jätelain ensisijaisena tavoitteena on estää jätteen syntymistä. Jos jätettä syntyy, se tulee ensisijaisesti valmistella uudelleenkäyttöä varten tai toissijaisesti kierrättää se. Sen jälkeen tulee muu hyödyntäminen (esim. energiana) ja viimeiseksi jätteen loppukäsittely. Tavaroiden uudelleenkäytön lisääminen pidentää niiden käyttöikää ja vähentää niiden päätymistä jätteeksi. Se, että tavaraa saisi noutaa ilmaiseksi, hyödyttäisi lisäksi kaikkein vähävaraisimpia.

Tavaroiden ja materiaalien uudelleenkäyttöön liittyen on syntynyt monenlaista toimintaa. Kierrätyskeskustoiminta on pääkaupunkiseudulla vakiintunutta ja vastaanottopisteitä, joihin uudelleenkäyttöön kelpaavaa tavaraa ja vaatteita voi viedä, on useita. Mm. jäteasemilla on Kierrätyskeskuksen vastaanottopiste uudelleenkäytettävälle tavaroille. Myös myymälöitä on jo useampia. Pääkaupunkiseudun kierrätyskeskus Oy:llä on myös noutopalvelu. Käyttökelpoisille rakennusosille on oma kierrätyspalvelunsa Uusix-verstaiden yhteydessä Kyläsaareissa. Työ & Toiminta ry:n toiminnan loppuminen Myllypurossa on saattanut jättää aukon tavaroiden uudelleenkäytön palvelutarjontaan.

HSY aloittaa tulevana syksynä palvelun, jossa vaarallista jätettä ja metalliromua keräävien autojen mukana on myös Kierrätyskeskuksen kuorma-auto, jossa vastaanotetaan uudelleenkäyttöön kelpaavaa tavaraa.

Kirpputoritoiminnan kautta käyttökelpoinen tavara vaihtaa myös tehokkaasti tarvitsijaa, vaikka tästä ei tilastoja lienekään. Helsingissä on useampia kymmeniä kirpputoreja, joissa voi käydä myymässä omia tarpeettomaksi käyneitä tavaroitaan. Lisänä ovat vielä Fidan ja Pelastusarmeijan kirpputorit ja UFF-kierrätystoiminta.

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvno
FI02012566



Nettipohjaisten ratkaisujen etuna on se, että toiminta tapahtuu ilman välikäsiä ja välivarastoinnin ja tarpeettoman kuljettamisen aiheuttamia kustannuksia ja päästöjä. Tällaisia palveluja ovat mm. Tori.fi. Kierrätyskeskuksille ollaan luomassa valtakunnallista toimintamallia, joka tekee käytetystä tavarasta eroon pääsemisen ja käytetyn tavarankin hankkimisen kuluttajille helpoksi ja vaivattomaksi. Uuden ajan kierrätyskeskuksen prototyyppiä rakennetaan Lahdessa ympäristöministeriön rahoituksella. Tavoitteena on, että toimintamallista tulisi lähitulevaisuudessa valtakunnallinen.

Ympäristölautakunnan käsityksen mukaan aloitteessa ehdotetun kaltaisen palvelun aloittamiselle ei ole periaatteellisia esteitä. Vastaanotto toiminnan laajentamisesta jäteasemilla saattaisi olla mahdollista sopia HSY:n kanssa, etenkin jos kaupunki vastaisi kustannuksista. Vastaanotto palvelun voisi tietysti avata muuallakin. Voi kuitenkin miettiä, miten palvelun aloittaminen vaikuttaisi jo olemassa oleviin palveluihin. Kaupungin kiinnostusta voi vähentää se, että Helsinki omistaa jo suuren osan Pääkaupunkiseudun Kierrätyskeskus Oy:stä ja tukee toimintaa jossain määrin muutenkin. Rakennusosien kierrätystoiminta on myös kaupungin järjestämää toimintaa.

On myös vaikea arvioida, lisäisikö uudentyyppinen palvelu uudelleenkäyttöä eli ovatko nykyiset palvelut alimitoitettuja suhteessa kysyntään. Se, että tavara olisi ilmaista, voisi tietysti hyödyttää osaa kaupunkilaisista. Käyttökelpoista tavaraa päätyy jätteeksi varmasti merkittäviäkin määriä, mutta miten se olisi saatavissa uudelleenkäytettäväksi. Etenkin tavanomaiseen jätteenkuljetukseen soveltuvien tavaroiden saaminen uudelleenkäyttöön voi olla vaikeaa. Asukkaan, joka haluaa viedä käytöstä poistamansa tavarankin uudelleenkäyttöön, on joka tapauksessa nähtävä sama vaiva, kuin jos hän veisi sen vaikka Kierrätyskeskukseen. Yksi tai kaksi kaupungin järjestämää vastaanotto paikka lisää ei merkittävästi helpottaisi tavaroiden saamista uudelleenkäyttöön. Suurten esineiden osalta tilanne voi olla toinen, mutta uuden tuotteen oston yhteydessä myyjäliikkeet tarjoavat usein vanhojen tuotteiden vastaanotto palvelun, joka on kuluttajan kannalta vaivatonta. On myös mahdollista, että lähitulevaisuudessa tuottajavastuu koskee myös huonekaluja ja tekstiilejä. On mahdotonta arvioida, miten tuottajavastuu tulee vaikuttamaan niiden uudelleenkäyttöön.

Palvelun perustaminen ja ylläpito aiheuttaisivat kustannuksia. Toiminta vaatisi kunnolliset tilat, jotta tavarat säilyisivät käyttökelpoisina, jos niitä jouduttaisiin varastoimaan pitkään. Palvelu vaatisi myös ylläpito henkilökuntaa. Ilman kontrollia vastaanotto paikasta muodostuisi helposti pelkkä loppusijoituspaikka, jonne muualle kelpaamattomat



tavarat voisi viedä ilman jätemaksua. Siinä tapauksessa suurin osa tavaroista päätyisi jätteeksi, mistä aiheutuisi jätekustannuksia. Toiminnan voisi toisaalta aloittaa pienimuotoisenakin ja laajentaa, jos sille kysyntää on. Kuten edellä todettiin, tällainen melko pienimuotoinen palvelu toimii jo HSY:n jäteasemilla Kivikossa ja Konalassa.

Aloitteessa ei suoraan oteta kantaa siihen, kuka olisi palvelun toteuttaja. Kaupunkia esitetään kuitenkin palvelun järjestäjäksi. Ympäristölautakunnan mielestä ainakaan uuden organisaation perustaminen edistämään uudelleenkäyttöä ei tunnu perustellulta. Järkevämpää ja kustannustehokkaampaa olisi tukea ja vahvistaa olemassa olevia organisaatioita ja helpottaa niiden toimintaedellytyksiä ja kykyä tarjota palvelua.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Hannu Arovaara, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32014
hannu.aroaara(a)hel.fi

Liitteet

1 Allekirjoitettu, Stranius Leo valtuustoaloite Kvsto 28.1.2015 asia 16

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Hannu Arovaara, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32014
hannu.aroaara(a)hel.fi

Liitteet

1 Allekirjoitettu, Stranius Leo valtuustoaloite Kvsto 28.1.2015 asia 16

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvnro
FI02012566



06.05.2015

Ysp/8

Ympäristönsuojeluosasto

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvnro
FI02012566



§ 184

Finnish Freshfish Oy:n hakemus ympäristöluvan lupamääräysten tarkistamiseksi

HEL 2014-015427 T 11 01 00 00

Päätös

Ympäristölautakunta päätti Finnish Freshfish Oy:n hakemuksesta ympäristölupamääräysten tarkistamiseksi seuraavaa.

Hakija

Finnish Freshfish Oy, Sörnäistenkatu 7, 00580 Helsinki.

Y-tunnus 0735149-5

Luvan hakemisen peruste ja lupaviranomaisen toimivalta

Lupamääräysten tarkistamista haetaan ympäristölautakunnan tekemän ympäristölupapäätöksen 5.7.2005 (216 §) perusteella. Valtioneuvoston asetuksen ympäristönsuojelusta (713/2014) 2 §:n 1 momentin kohdan 9c mukaan luvan käsittelee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Asian vireilletulo

Hakemus ympäristölupamääräysten tarkistamiseksi on jätetty ympäristölautakunnalle 22.12.2014.

Muut luvat ja päätökset

Ympäristölautakunta on 16.12.2008 (444 §) uudelleenhyväksynyt Finnish Freshfish Oy:n elintarvikehygieniasta annetun lain nojalla toimivaksi kalalaitokseksi. Eläinlääkintä- ja elintarvikelaitos on rekisteröinyt laitoksen vuonna 1997. Toiminnalle on myönnetty ympäristölupa 5.7.2005.

Laitoksen sijaintipaikka ja sen ympäristö

Toiminnan sijaintipaikka on Helsingin kaupungin 21. kaupunginosan (Hermanni) korttelin 21274 tontilla 7, osoite Sörnäistenkatu 7, 00580 Helsinki. Vahvistetussa asemakaavassa tontti kuuluu elintarviketeollisuuden ja tukkukaupan toimintaa palvelevien teollisuus- ja varastorakennusten (TE) korttelialueeseen.

Lähimmät asunnot sijaitsevat noin 50 metrin etäisyydellä laitoksesta. Laitos ei sijaitse tärkeällä pohjavesialueella tai sen läheisyydessä.

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvno
FI02012566



Muutokset ja tarkennukset koskien laitoksen toimintaa ja sen ympäristövaikutuksia

Prosesseissa ei ole tapahtunut olennaisia muutoksia ympäristöluvan myöntämisen jälkeen. Tuotannon määrä on noussut jonkin verran. Käsitellyn kalan määrä on noussut noin 1 000 tonnista noin 1 400 tonniin. Välitystoiminnan volyymi on noussut 5 000 tonnista 6 000 tonniin. Kylmäaine R22, jonka käyttö on 1.1.2015 lähtien kielletty, on vaihdettu kylmäaineeseen R 437 A (täyttömäärä 700 kg). Lisäksi käytössä on kylmäainetta R404A:ta (täyttömäärä 100 kg). Kylälaitteiden huollot tekee Kyläkonehuolto J. Varis Oy.

Tuotannon jätemäärissä on tapahtunut merkittäviä muutoksia. Kalajätteen ja energiajätteen määrät ovat lisääntyneet merkittävästi. Kalajätteen määrän lisääntyminen johtuu hakemuksen mukaan tuotannon kasvusta. Energiajätteen määrän lisääntyminen johtuu siitä, että kalan kuljettamiseen käytettäviä styroxlaatikoita ei voida enää käyttää uudelleen. Määrään sisältyy myös laatikoihin imeytynyt kosteus.

Jäteveden määrä on lisääntynyt merkittävästi. Se johtuu siitä, että vakuumipakkauskoneen jäähdyttämiseen käytetään vesijohtovettä.

Kalanjalostuksessa syntyy jätteitä hakemuksen mukaan seuraavasti:

Jätejäte	Määrä vuodessa	Käsittely
Kalasivutuote	700 000 kg	Kalajoen Jäädäyttämö Oy
Energiajäte	110 000 kg	Sita Finland Oy
Sekajäte	10 000 ltr	Sita Finland Oy
Loistelamput	yksittäisiä	vaarallisen jätteen keräily

Kalasivutuote varastoidaan kylmiössä, ja se noudetaan käsiteltäväksi sopimuksen mukaan.

Yrityksellä on suunnitelma energiajätteen keräyksen tehostamiseksi, mikä vähentäisi jätteen kuljetustarvetta huomattavasti.

Lisäksi vireillä on hankesuunnitelma eläinperäisten sivutuotteiden välitystoiminnan aloittamiseksi. Finnish Freshfish Oy:n aluorakoitsijat keräisivät sivutuotteet eri yrityksistä välivarastoon, joka olisi Finnish Freshfish Oy:n lastausalueella. Välivarastoidut sivutuotteet vietäisiin säännöllisesti laitokseen, jolla on lupa kyseessä olevien sivutuotteiden vastaanottoon. Arvio välitettävän sivutuotteen määrästä olisi 2 000 tonnia vuodessa.

Lupahakemuksen käsittely

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Y-tunnus	Tilinro
PL 10	Pohjoisesplanadi 11-13	+358 9 310 13702	0201256-6	IBAN FI06 8000 1200 0626 37
00099 HELSINGIN KAUPUNKI helsinki.kirjaamo@hel.fi	Helsinki 00170 www.hel.fi/ymk	Faksi +358 9 655 783		Alvno FI02012566



Lupahakemuksen vireilläolosta on tiedotettu Helsingin kaupungin ilmoitustaululla 6.2. - 9.3.2015 olleella kuulutuksella sekä kirjeellä asianosaisille ja Hermanni-Vallila seura ry:lle.

Ympäristökeskus on tehnyt kohteessa tarkastuksen 29.1.2015.

Muistutukset ja mielipiteet

Lupahakemuksesta ei jätetty muistutuksia tai mielipiteitä ympäristölautakunnalle. Hermanni-Vallila seura ry ilmoitti sähköpostilla, että sillä ei ole huomauttamista hakemuksen johdosta.

Ympäristölautakunnan ratkaisu

Ympäristölautakunta päättää, että Finnish Freshfish Oy:n toiminta täyttää ympäristönsuojelulainsäädännön vaatimukset seuraavin lupamääräyksin.

Toimintaa koskevat määräykset

1. Laitoksen toiminnasta (kalan käsittely, tuotanto ja jätehuolto) peräisin olevia epäpuhtauksia sisältävät jätevedet on johdettava vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin.

Rasvaerotin ja kiinteistön viemärilaitteistot on pidettävä kunnossa ja huollettava säännöllisesti siten, ettei jätevesistä aiheudu rasvaongelmaa jätevesiviemäriin tai hajuhaittoja laitoksen ympäristöön. Erottimen mitoituksen on vastattava syntyvien jätevesien määrää.

Piha-alueilla tapahtuvassa toiminnassa ja jätteiden varastoinnissa on huolehdittava siitä, ettei hulevesiviemäriin pääse kalarasvaa tai muita hajuhaittoja aiheuttavia, viemäriin toimintaa haittaavia tai vesistön pilaantumista aiheuttavia aineita. (YSL 52 ja 67 §)

2. Nestemäistä vaarallista kemikaalia sisältävät varastointiastiat tulee säilyttää siten, että niiden sisältö ei astian rikkoutuessa tai vuotaessa pääse maaperään, viemäriin tai vesistöön. (YSL 52, 66 ja 67 §)
3. Toiminnassa syntyvät vaaralliset jätteet tulee lajitella omiin astioihinsa, joiden tulee olla tiiviitä ja asianmukaisesti merkittyjä.



Jätteet tulee toimittaa sellaiselle yritykselle, jolla on lupa vastaanottaa ja käsitellä kyseisiä jätteitä. Vaarallisen jätteen luovutuksesta on laadittava siirtoasiakirja, johon on kirjattu valtioneuvoston asetuksen jätteistä (179/2012) 24 §:n edellyttämät tiedot. (YSL 52 ja 58 §, JL 15, 16, 17, 29 ja 121 §, VNA 179/2012 24 §)

4. Eläinperäisen jätteen käsittelyssä on noudatettava sivutuoteasetuksen (EY Nro 1069/2009) vaatimuksia. Eläinperäiset jätteet on varastoitava kylmässä ja ne tulee toimittaa laitokseen, jolla on lupa niiden käsittelyyn.
5. Toiminnassa on pyrittävä jätteen synnyn ehkäisyyn ja jätteiden tehokkaaseen lajitteluun siten, että mahdollisimman suuri osa syntyvästä jätteestä voidaan hyödyntää ensisijaisesti kierrättämällä tai toissijaisesti energiakäytössä. (YSL 52 ja 58 §, JL 8, 15 §)
6. Jätteiden kuljetuksessa saa käyttää vain sellaisia kuljettajia, jotka on merkitty jätehuoltorekisteriin. (YSL 58 §, JL 94 §)
7. Kylmälaitteiden huollosta on pidettävä päiväkirjaa, josta käy ilmi laitteen sisältämän aineen määrä ja tyyppi, lisätyn aineen määrä, talteen otetun aineen määrä, viimeisin huoltopäivämäärä, tehty toimenpide, tarkastuksen suorittaneen toiminnanharjoittajan nimi ja huoltajan allekirjoitus. Laitteen yhteydessä tulee olla ilmoitus siitä, milloin laite on viimeksi tarkastettu. Kirjanpito on pyydettyäessä esitettävä valvontaviranomaiselle. (YSL 52 ja 58 §, JL 12, 15, 16 ja 121 §, VNA 179/2012 8, 9 ja 24 §, VNA 452/2009 12 §)
8. Toiminnanharjoittajan on pidettävä lisäksi kirjaa:
 - toiminnassa käsitellyn kalan määrästä
 - syntyvien jätteiden määrästä ja toimituskohteista
 - rasvaerotinien tyhjennyksistä ja huolloista
 - välitetyn sivutuotteen määrästä
 - merkittävistä jäähdytysjärjestelmässä tapahtuneista kylmäaineiden vuodoista



Kirjanpidossa on esitettävä myös seka-, energia- ja kalajätteen määrät suhteutettuna toiminnan liikevaihtoon (ominaisjättemäärä). Kirjanpito on esitettävä pyynnöstä valvontaviranomaiselle.

Toiminnanharjoittajan on toimitettava yhteenveto edellisen vuoden kirjanpidosta seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä Helsingin kaupungin ympäristökeskukselle. (YSL 52 ja 62 §, JL 118 ja 119 §)

9. Toiminnanharjoittajan tulee välittömästi ilmoittaa Helsingin kaupungin ympäristökeskukselle, jos onnettomuudesta, tuotantohäiriöstä tai muusta niihin rinnastettavasta syystä aiheutuu päästöjä tai syntyy jätettä siten, että siitä voi aiheutua välitöntä ja ilmeistä ympäristön pilaantumisen vaaraa tai erityisiä toimia jätehuollossa. (YSL 52 ja 58 §)
10. Toiminnan olennaisesta muuttamisesta, pitkäaikaisesta keskeyttämisestä, lopettamisesta tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on viipymättä ilmoitettava Helsingin kaupungin ympäristökeskukselle.

Toiminnanharjoittajan on toiminnan lopettamisesta ilmoittaessaan esitettävä selvitys toiminnassa käytössä olleiden laitteiden käytöstä poistamisesta, sekä toiminnasta jäljelle jääneiden kemikaalien ja jätteiden käsittelystä. (YSL 52, 62, 94 ja 170 §)

Perustelut

Yleisperustelut

Finnish Freshfish Oy:n toiminta lupamääräysten tarkistamishakemuksessa annettujen selvitysten sekä lupamääräysten mukaisesti täyttää toiminnan ympäristönsuojelulain mukaiset edellytykset. Toiminnasta ei aiheudu terveyshaittaa, merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, pohjaveden tai maaperän pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista, roskaantumista tai kohtuutonta rasiutusta naapureille. Toiminnanharjoittajalla on toimintaan riittävä asiantuntemus.

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Y-tunnus	Tilinro
PL 10	Pohjoisesplanadi 11-13	+358 9 310 13702	0201256-6	IBAN FI06 8000 1200 0626 37
00099 HELSINGIN KAUPUNKI helsinki.kirjaamo@hel.fi	Helsinki 00170 www.hel.fi/ymk	Faksi +358 9 655 783		Alvnro FI02012566



Lupamääräysten perustelut

Määräys 1 on annettu toiminnasta jäte- ja hulevesiviemäriin aiheutuvien päästöjen vähentämiseksi.

Määräykset 2 ja 3 on annettu vaarallisista kemikaaleista ja jätteistä aiheutuvan ympäristön pilaantumisen estämiseksi.

Määräykset 4 - 6 on annettu ympäristön pilaantumisen estämiseksi, jätteiden määrän vähentämiseksi ja säädösten mukaisen jätteiden kuljettamisen ja käsittelyn varmistamiseksi.

Määräykset 7, 8 ja 10 on annettu toiminnan valvonnan järjestämiseksi.

Määräys 9 on annettu oikeiden toimintatapojen hallitsemiseksi poikkeustilanteissa.

Luvan voimassaolo ja lupamääräysten tarkistaminen

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 13.5.2015. Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätös korvaa ympäristölaivakunnan 5.7.2005 (216 §) Finnish Freshfish Oy:lle myöntämässä ympäristöluvassa annetut lupamääräykset, muilta osin edellä mainittu ympäristölupa on edelleen voimassa.

Jos valtioneuvoston asetuksella annetaan lupaan sisältyviä määräyksiä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YSL 70 §)

Lupapäätöksen muuttamisen tai peruuttamisen perusteista on säädetty ympäristönsuojelulain 89 ja 93 §:issä.

Päätöksen täytäntöönpano

Tämä päätös on lainvoimainen valitusajan päättymisen jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 1, 5, 6 - 8, 16, 17, 27, 29, 34, 43 - 44, 48 - 49, 52, 58, 62, 64, 66, 67, 70 - 71, 83 - 85, 87, 89, 93, 172, 190, 198 ja 205 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2, 11, 13 - 15 ja 21 §



Jätelaki (646/2011) 8, 12, 15 - 17 72 - 73, 94, 118, 119, 121, ja 122 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012) 8, 9 ja 24 §

Valtioneuvoston asetus otsonikerrosta heikentäviä aineita ja eräitä fluorattuja kasvihuonekaasuja sisältävien laitteiden huollosta (452/2009) 12 §

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Ympäristölautakunnan 30.9.2014 (276 §) hyväksymän taksan mukainen hakemuksen käsittelymaksu on 1310,00 euroa.

Lasku toimitetaan erikseen Helsingin kaupungin Taloushallintopalveluliikelaitoksesta.

Lupapäätöksestä tiedottaminen

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin ilmoitustaululla.

Muutoksenhaku

Päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusaika päättyy 22.6.2015. Valitusosoitus on liitteenä.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Hannu Arovaara, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32014
hannu.aroaara(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hakemus toistaiseksi voimassa olevan ympäristöluvan tarkistamiseksi
Finnis Fresfish Oy
- 2 Finnish Fresfish Oy, Liite 5A
- 3 Finnish Fresfish Oy, Liite 9
- 4 Finnish Fresfish Oy, Liite 11B1
- 5 Finnish Fresfish Oy, Liite 11B2
- 6 Finnish Fresfish Oy, Liite 15
- 7 Finnish Fresfish Oy, Liite 16

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, ympäristölupapäätös

Otteet

Ote

Otteen liitteet

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvnro
FI02012566



Finnish Freshfish Oy

Uudenmaan elinkeino-, liikenne-
ja ympäristökeskus

Hallintovalitus,
ympäristölupapäätös
Hallintovalitus,
ympäristölupapäätös

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Hannu Arovaara, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32014
hannu.arovaara(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hakemus toistaiseksi voimassa olevan ympäristöluvan tarkistamiseksi
Finnis Fresfish Oy
- 2 Finnish Fresfish Oy, Liite 5A
- 3 Finnish Fresfish Oy, Liite 9
- 4 Finnish Fresfish Oy, Liite 11B1
- 5 Finnish Fresfish Oy, Liite 11B2
- 6 Finnish Fresfish Oy, Liite 15
- 7 Finnish Fresfish Oy, Liite 16

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, ympäristölupapäätös

Otteet

Ote

Finnish Freshfish Oy

Uudenmaan elinkeino-, liikenne-
ja ympäristökeskus

Otteen liitteet

Hallintovalitus,
ympäristölupapäätös
Hallintovalitus,
ympäristölupapäätös

Tiedoksi

Helsingin seudun ympäristöpalvelut-kuntayhtymä/Vesihuolto
Elintarviketurvallisuusosasto



§ 185

Lihatukku Veijo Votkin Oy:n hakemus ympäristöluvan lupamääräysten tarkistamiseksi

HEL 2014-014492 T 11 01 00 00

Päätös

Ympäristölautakunta päätti Lihatukku Veijo Votkin Oy:n hakemuksesta
lupamääräysten tarkistamiseksi seuraavaa:

Hakija

Lihatukku Veijo Votkin Oy, Vanha Talvitie 8, 00580 Helsinki.

Y-tunnus 0595960-8

Luvan hakemisen peruste ja lupaviranomaisen toimivalta

Lupamääräysten tarkistamista haetaan ympäristölautakunnan tekemän
ympäristölupapäätöksen 17.8.2004 (294 §) perusteella.
Valtioneuvoston asetuksen ympäristönsuojelusta (713/2014) 2 §:n 1
momentin kohdan 9b mukaan luvan käsittelee kunnan
ympäristönsuojeluviranomainen.

Asian vireilletulo

Hakemus ympäristölupamääräysten tarkistamiseksi on jätetty
ympäristölautakunnalle 1.12.2014.

Muut luvat ja päätökset

Ympäristölautakunta on hyväksynyt Lihatukku Veijo Votkin Oy:n liha- ja
kala-alan laitoksen viimeisimmän olennaisen muutoksen elintarvikelain
nojalla vuonna 2014. Eläinlääkintä- ja elintarvikelaitos on rekisteröinyt
laitoksen vuonna 1997. Toiminnalle on myönnetty ympäristölupa
17.8.2004.

Luvan myöntämisen jälkeen on tullut voimaan valtioneuvoston asetus
polttoaineteholtaan alle 50 MW:n ympäristönsuojeluvaatimuksista
(730/2013), joka kumosi vastaavan aiemman säännöksen. Asetusta
sovelletaan myös Lihatukku Veijo Votkin Oy:n lihankäsittelylaitoksen
yhteydessä olevaan kattilalaitokseen. Asetuksesta käytetään
jäljempänä nimitystä PiPo-asetus.

Laitoksen sijaintipaikka ja sen ympäristö

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvnro
FI02012566



Toiminnan sijaintipaikka on Helsingin kaupungin 21. kaupunginosan (Hermanni) korttelin 21274 tontilla 7, osoite Vanha talvitie 8, 00580 Helsinki. Vahvistetussa asemakaavassa tontti kuuluu elintarviketeollisuuden ja tukkukaupan toimintaa palvelevien teollisuus- ja varastorakennusten (TE) korttelialueeseen.

Lähimmät asunnot sijaitsevat noin 250 metrin päässä laitoksesta. Laitos ei sijaitse tärkeällä pohjavesialueella tai sen läheisyydessä.

Muutokset ja tarkennukset koskien laitoksen toimintaa ja sen ympäristövaikutuksia

Prosesseissa ei ole tapahtunut olennaisia muutoksia ympäristöluvan myöntämisen jälkeen. Tuotantotilat ovat laajentuneet 3600 m²:iin. Tuotannon jalostusastetta on nostettu huomattavasti, mistä on seurannut maakaasun ja sähkönkulutuksen merkittävää kasvua. Eläinperäisten raaka-aineiden määrä on noussut 2500 tonnista noin 3000 tonniin. Siitä tuotetaan erilaisia lihajalosteita vuodessa noin 1000 tonnia entisen noin 180 tonnin sijaan. Loppuosa menee eteenpäin muina lihatuotteina. Lisäksi yritys valmistaa valmisruokia noin 200 tonnia vuodessa. Kylmäaine R22, jonka käyttö on 1.1.2015 lähtien kielletty, on vaihdettu kylmäaineeseen R404A. Kylälaitteiden huollot tekee Kylmäkonehuolto J. Varis Oy.

Hönlähöyryn tuotannossa syntyvän hukkalämmön talteenottojärjestelmällä esilämmitetään käyttövetä.

Savustusta on lähes päivittäin. Päivittäinen savustusaika on noin puolesta tunnista tuntiin. Savustuksesta syntyvät kaasut johdetaan noin 20 metriä korkean piipun kautta ulkoilmaan.

Tuotannon jätemäärissä on tapahtunut merkittäviä muutoksia. Sekajätteen ja pahvijätteen määrät ovat vähentyneet merkittävästi. TSE riskiaineksen määrä on myös vähentynyt merkittävästi, mikä johtuu raaka-aineesta ja riskiluokittelussa tapahtuneista muutoksista. TSE-taudeilla tarkoitetaan tarttuvia spongiformisia enkefalopatioita, kuten naudan BSE:tä ja lampaan ja vuohen scrapia.

Jätteitä syntyy nyt hakemuksen mukaan seuraavasti:

Jätelaji	Määrä, kiloa vuodessa	Käsittely
Sekajäte	20 100	Ekokem Oy
Pahvi	12 000	JW Helenius Oy
Toimistopaperi	150	JW Helenius Oy
TSE riskiaines	5 000	Ekokem Oy
Luokan 3 sivutuote	230 000	Ekokem Oy



Rasvat	95 000	Rasvatuote Oy
Rasvanerotusjäte	13 000	Jätevedenpuhdistamo
Jäteöljy	60	Ekokem Oy

Lisäksi vuosittain vaihdetaan noin 100 loisteputkea uusiin.

Lupahakemuksen käsittely

Lupahakemuksen vireilläolosta on tiedotettu Helsingin kaupungin ilmoitustaululla 22.1. - 23.2.2015 olleella kuulutuksella sekä kirjeellä asianosaisille ja Hermanni-Vallila seura ry:lle.

Ympäristökeskus on tehnyt kohteessa tarkastuksen 16.2.2015.

Muistutukset ja mielipiteet

Lupahakemuksesta ei jätetty muistutuksia tai mielipiteitä ympäristölaivakunnalle. Hermanni-Vallila seura ry ilmoitti sähköpostilla, että sillä ei ole huomauttamista hakemuksen johdosta.

Ympäristölaivakunnan ratkaisu

Ympäristölaivakunta päättää, että Lihatuokku Veijo Votkin Oy:n toiminta täyttää ympäristönsuojelulainsäädännön vaatimukset seuraavin lupamääräyksin.

1. Laitoksen toiminnasta peräisin olevia epäpuhtauksia sisältävät jätevedet on johdettava vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin.

Rasvaerotin ja kiinteistön viemärilaitteistot on pidettävä kunnossa ja huollettava säännöllisesti siten, ettei jätevesistä aiheudu rasvaongelmaa jätevesiviemäriin tai hajuhaittoja laitoksen ympäristöön. Erottimen mitoituksen on vastattava syntyvien jätevesien määrää.

Piha-alueilla tapahtuvassa toiminnassa on huolehdittava siitä, ettei hulevesiviemäriin pääse viemäriin toimintaa haittaavia tai vesistön pilaantumista aiheuttavia aineita. (YSL 52 ja 67 §)

2. Nestemäistä vaarallista kemikaalia tai jätettä sisältävät varastointiastiat tulee säilyttää siten, että niiden sisältö ei astian

Postiosoite PL 10	Käyntiosoite Pohjoisesplanadi 11-13	Puhelin +358 9 310 13702	Y-tunnus 0201256-6	Tilinro IBAN FI06 8000 1200 0626 37
00099 HELSINGIN KAUPUNKI helsinki.kirjaamo@hel.fi	Helsinki 00170 www.hel.fi/ymk	Faksi +358 9 655 783		Alvnro FI02012566



rikkoutuessa tai vuotaessa pääse maaperään, viemäriin tai vesistöön. (YSL 52, 66 ja 67 §).

3. Toiminnassa syntyvät vaaralliset jätteet on lajiteltava omiin astioihinsa, joiden tulee olla tiiviitä ja asianmukaisesti merkittyjä. Jätteet tulee toimittaa sellaiselle yritykselle, jolla on lupa vastaanottaa ja käsitellä kyseisiä jätteitä. Vaarallisen jätteen luovutuksesta on laadittava siirtoasiakirja, johon on kirjattu valtioneuvoston asetuksen jätteistä (179/2012) 24 §:n edellyttämät tiedot. (YSL 52 ja 58 §, JL 15, 16, 17, 29 ja 121 §, VNA 179/2012 24 §)
4. Eläinperäisen jätteen käsittelyssä on noudatettava sivutuoteasetuksen (EY Nro 1069/2009) vaatimuksia. Eläinperäiset jätteet on varastoitava kylmässä ja ne tulee toimittaa laitokseen, jolla on lupa niiden käsittelyyn.
5. Toiminnassa on pyrittävä jätteen synnyn ehkäisyyn ja jätteiden tehokkaaseen lajitteluun siten, että mahdollisimman suuri osa syntyvästä jätteestä voidaan hyödyntää ensisijaisesti kierrättämällä tai toissijaisesti energiakäytössä. Toiminnassa syntyvä puhdas pahvijäte on toimitettava hyödynnettäväksi aineena. (YSL 52 ja 58 §, JL 8, 15 §)
6. Jätteiden kuljetuksessa saa käyttää vain sellaisia kuljettajia, jotka on merkitty jätehuoltorekisteriin. (YSL 58 §, JL 94 §)
7. Kylmälaitteiden huollosta on pidettävä päiväkirjaa, josta käy ilmi laitteen sisältämän aineen määrä ja tyyppi, lisätyn aineen määrä, talteen otetun aineen määrä, viimeisin huoltopäivämäärä, tehty toimenpide, tarkastuksen suorittaneen toiminnanharjoittajan nimi ja huoltajan allekirjoitus. Laitteen yhteydessä tulee olla ilmoitus siitä, milloin laite on viimeksi tarkastettu. Kirjanpito on pyydettäessä esitettävä valvontaviranomaiselle. (YSL 52 ja 58 §, JL 12, 15, 16 ja 121 §, VNA 179/2012 8, 9 ja 24 §, VNA 452/2009, 12 §)
8. Kattilalaitoksen savukaasupäästöt eivät saa ylittää PiPo-asetuksen (730/2013) liitteen 1 taulukossa 2 mainittuja raja-



arvoja. Laitoksen typenoksidipäästöt on mitattava kertaluonteisesti 31.12.2015 mennessä. Mittaussuunnitelma on toimitettava ympäristökeskukselle hyvissä ajoin ennen mittauksen suorittamista. Mittausraportti on toimitettava Helsingin kaupungin ympäristökeskukselle kuukauden kuluessa mittauksen suorittamisesta. (YSL 52 ja 62 §, VNA 730/2013, 5 §)

9. Kattilalaitokselle tulee laatia käyttötarkkailusuunnitelma, jossa on esitettävä laitoksen käyttötarkkailu sekä päästöjen ja ympäristövaikutusten tarkkailu PiPo-asetuksen 16 ja 17 §:n sekä asetuksen liitteen 3 mukaisesti. Suunnitelma on toimitettava Helsingin kaupungin ympäristölautakunnalle hyväksyttäväksi 31.12.2015 mennessä. (VNA 730/2013 16 ja 17 §)
10. Toiminnanharjoittajan on vuosittain helmikuun loppuun mennessä toimitettava Helsingin kaupungin ympäristökeskukselle kattilalaitoksen toimintaa koskeva vuosiraportti, jossa on esitettävä soveltuvien osien PiPo-asetuksen 17 §:ssä mainitut tiedot. (VNA 730/2013, 17 §)
11. Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa:
 - toiminnassa käsitellyn eläinperäisen raaka-aineen määrästä
 - syntyvien jätteiden määrästä ja toimituskohteista
 - lämpökeskuksessa tuotetun energian määrästä
 - lämpökeskuksen huolloista
 - merkittävistä jäähdytysjärjestelmässä tapahtuneista kylmäaineiden vuodoista

Kirjanpidossa on esitettävä myös seka-, pahvi- ja eläinperäisen jätteen määrät suhteutettuna toiminnan liikevaihtoon (ominaisjättemäärä). Kirjanpito on esitettävä pyynnöstä valvontaviranomaiselle.

Yhteenveto edellisen vuoden kirjanpidosta on toimitettava helmikuun loppuun mennessä Helsingin kaupungin ympäristökeskukselle. (YSL 52 ja 62 §, JL 118 ja 119 §)



12. Toiminnanharjoittajan tulee välittömästi ilmoittaa Helsingin kaupungin ympäristökeskukselle, jos onnettomuudesta, tuotantohäiriöstä tai muusta niihin rinnastettavasta syystä aiheutuu päästöjä tai syntyy jätettä siten, että siitä voi aiheutua välitöntä ja ilmeistä ympäristön pilaantumisen vaaraa tai erityisiä toimia jätehuollossa. (YSL 52 ja 58 §)
13. Toiminnan olennaisesta muuttamisesta, pitkäaikaisesta keskeyttämisestä, lopettamisesta tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on viipymättä ilmoitettava Helsingin kaupungin ympäristökeskukselle.

Toiminnanharjoittajan on toiminnan lopettamisesta ilmoittaessaan esitettävä selvitys toiminnassa käytössä olleiden laitteiden käytöstä poistamisesta, sekä toiminnasta jäljelle jääneiden kemikaalien ja jätteiden käsittelystä. (YSL 52, 62, 94 ja 170 §)

Perustelut

Yleisperustelut

Lihatukku Veijo Votkin Oy:n toiminta lupamääräysten tarkistamishakemuksessa annettujen selvitysten sekä lupamääräysten mukaisesti täyttää toiminnan ympäristönsuojelulain mukaiset edellytykset. Toiminnasta ei aiheudu terveyshaittaa, merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, pohjaveden tai maaperän pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista, roskaantumista tai kohtuutonta rasiutusta naapureille. Toiminnanharjoittajalla on toimintaan riittävä asiantuntemus.

Lupamääräysten perustelut

Määräys 1 on annettu toiminnasta jätevesiviemäriin aiheutuvien päästöjen vähentämiseksi.

Määräykset 2 ja 7 on annettu vaarallisista kemikaaleista ja jätteistä aiheutuvan ympäristön pilaantumisen estämiseksi.

Määräykset 3 - 6 on annettu ympäristön pilaantumisen estämiseksi, jätteiden määrän vähentämiseksi ja säädösten mukaisen jätteiden kuljettamisen ja käsittelyn varmistamiseksi.



Määräykset 8 ja 9 on annettu kattilalaitoksen oikean toiminnan ja päästöraja-arvojen noudattamisen varmistamiseksi.

Määräys 10, 11 ja 13 on annettu toiminnan valvonnan järjestämiseksi.

Määräys 12 on annettu oikeiden toimintatapojen hallitsemiseksi poikkeustilanteissa.

Luvan voimassaolo ja lupamääräysten tarkistaminen

Päätös annetaan julkisanon jälkeen 13.5.2015. Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätös korvaa ympäristölautakunnan 17.8.2004 (395 §) Lihatukku Veijo Votkin Oy:lle myöntämässä ympäristöluvassa annetut lupamääräykset, muilta osin edellä mainittu ympäristölupa on edelleen voimassa.

Jos valtioneuvoston asetuksella annetaan lupaan sisältyviä määräyksiä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YSL 70 §)

Lupapäätöksen muuttamisen tai peruuttamisen perusteista on säädetty ympäristönsuojelulain 89 ja 93 §:issä.

Päätöksen täytäntöönpano

Tämä päätös on lainvoimainen valitusajan päättymisen jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 1, 5, 6 - 8, 16, 17, 27, 29, 34, 43 - 44, 48 - 49, 52, 58, 62, 64, 66, 67, 70 - 71, 83 - 85, 87, 89, 93, 172, 190, 198 ja 205 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2, 11, 13 - 15 ja 21 §

Jätelaki (646/2011) 8, 15 - 17, 72 - 73, 94, 118 - 119, 121 - 122 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012) 8, 9 ja 24 §

Valtioneuvoston asetus polttoaineteholtaan alle 50 MW:n ympäristönsuojeluvaatimuksista (730/2013) 5, 16 ja 17 §, liitteet 2 ja 3

Valtioneuvoston asetus otsonikerrosta heikentäviä aineita ja eräitä fluorattuja kasvihuonekaasuja sisältävien laitteiden huollosta (452/2009) 12 §



Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Ympäristölautekunnan 30.9.2014 (276 §) hyväksymän taksan mukainen hakemuksen käsittelymaksu on 1310,00 euroa.

Lasku toimitetaan erikseen Helsingin kaupungin Taloushallintopalvelu -liikelaiteksesta.

Lupapäätöksestä tiedottaminen

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin ilmoitustaululla.

Muutoksenhaku

Päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusaika päättyy 22.6.2015. Valitusosoitus on liitteenä.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Hannu Arovaara, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32014
hannu.arovaara(a)hel.fi

Liitteet

- 1 ympäristölupahakemus Vanha talvitie 8
- 2 tiivistelmä toiminnasta Vanha talvitie 8
- 3 ympäristöraportti 2013 Vanha talvitie 8
- 4 asemapiiustus Vanha talvitie 8

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, ympäristölupapäätös

Otteet

Ote

Lihatukku Veijo Votkin Oy

Uudenmaan elinkeino-, liikenne-
ja ympäristökeskus

Otteen liitteet

Hallintovalitus,
ympäristölupapäätös
Hallintovalitus,
ympäristölupapäätös

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ympk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvnro
FI02012566



Lisätiedot

Hannu Arovaara, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32014
hannu.aroaara(a)hel.fi

Liitteet

- 1 ympäristölupahakemus Vanha talvitie 8
- 2 tiivistelmä toiminnasta Vanha talvitie 8
- 3 ympäristöraportti 2013 Vanha talvitie 8
- 4 asemapiirustus Vanha talvitie 8

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, ympäristölupapäätös

Otteet

Ote

Lihatukku Veijo Votkin Oy

Uudenmaan elinkeino-, liikenne-
ja ympäristökeskus

Otteen liitteet

Hallintovalitus,
ympäristölupapäätös
Hallintovalitus,
ympäristölupapäätös

Tiedoksi

Helsingin seudun ympäristöpalvelut-kuntayhtymä/Vesihuolto
Ympäristönsuojeluosasto



Asia tulisi käsitellä 6.5.2015

§ 186

**Ympäristölautakunnan lausunto Lassila & Tikanoja Oyj:n
ympäristölupahakemuksesta**

HEL 2015-004013 T 11 01 00 00

ESAVI 171/04.08/2013

Lausunto

Ympäristölautakunta, joka on myös Helsingin kaupungin terveydensuojeluviranomainen, päätti antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle ja kaupunginhallitukselle Lassila & Tikanoja Oyj:n ympäristölupahakemuksesta seuraavan lausunnon.

Laitoksen sijainti ja alueen kaavoitustilanne

Laitos sijaitsee Helsingin 36. kaupunginosan (Viikki) korttelin 36019 tontilla 1, osoitteessa Viikintie 33. Kyseessä on Viikin jätevedenpuhdistamon entinen tontti. Vuokrasopimus tontin määräalasta on voimassa 30.6.2017 saakka.

Muut luvat ja päätökset

Laitokselle on edellisen kerran myönnetty ympäristölupa 1.8.2008, No YS 1077.

Muu toiminta alueella

Lassila & Tikanoja Oyj:n (L&T Oyj) laitoksen lisäksi Viikin jätevedenpuhdistamon entisellä tontilla ja sen ympäristössä on mm. seuraavanlaista toimintaa:

- Betset Oy, betoniasema
- Stara, maa-ainesten sekä puu- ja puutarhajätteen varastointi ja käsittely
- HSY, multa-asema
- Suez environnement (aiemmin Sita Suomi Oy), yhdyskuntajätteen siirtokuormaus, kierrätyspolttoaineen valmistus sekä rakennusjätteen vastaanotto ja lajittelu, yhdyskuntajätteen ja biojätteen siirtokuormaus
- Rudus Oy, kivenmurskaamo



- HKR, lumensulatusallas

Lahden moottoritie vaikuttaa merkittävimmin yleismelutasoon myös Viikin entisen jätevedenpuhdistamon tontilla. Aikaisempien tutkimusten mukaan moottoritieliikenteen aiheuttama 55 dB:n melutasovyöhyke (LAeq 7-22) ulottuu Viikin entisen jätevedenpuhdistamon tontin kohdalla jonkin verran luonnonsuojelualueen puolelle.

Häiriintyvät kohteet

L&T Oyj:n lajittelulaitoksen itä- ja eteläpuolella on lähimmillään noin 125 metrin päässä Vanhankaupunginlahden lintuvesi -Natura-alue.

Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 250 metrin päässä laitoksesta Lahden moottoritien toisella puolella.

Laitoksen toiminta

Helsingin kaupungilta vuokraamallaan tontilla L&T Oyj ottaa vastaan rakennustoiminnan, kaupan, teollisuuden ja yhdyskuntien jätteitä. Vastaanotettavan jätteen määrä on 75 000 tonnia vuodessa, jota ei ole tarkoitus nostaa. Laitoksella on lupa siirtokuormata myös keräyspaperia ja –pahvia. Toimintaa ei ole aloitettu, mutta sen aloittaminen on mahdollista. Siirtokuormattavan yhdyskuntajätteen enimmäismäärä vähenee 10 000 tonniin vuodessa (aiemmin 20 000 tonnia), koska yhdyskuntajätteen kuormaustarve on vähentynyt.

Lajittelulaitos on rakennettu kahteen tasoon siten, että purkutaso on kolme metriä korkeammalla kuin lajittelutaso ja siirtolavojen säilytystaso. Vastaanotettava jäte kipataan hallin lattialle ja lajitellaan kahmarilla varustetulla kaivinkoneella neljään jakeeseen, joita ovat puu, metalli, energiajäte ja loppujäte. Kuormat viedään sen jälkeen edelleen lajiteltaviksi L&T Oyj:n Keravan laitokselle tai muuhun laitokseen, jolla on vastaanottoon tarvittava ympäristölupa.

Uutena siirtokuormattavan jätteenä on biojäte (luokan 3 sivutuote), joka siirtokuormataan suoraan hydraulisella kannella varustettuun puristinkonttiin. Kansi on suljettuna muulloin kuin kuormaamisen aikana. Biojätteen siirtokuormaustoiminnalle haetaan väliasteen laitoshyväksyntä.

Vuodessa vastaanotettujen jätteiden määrät ovat seuraavat.

Jätelaji	Tonnia vuodessa, max.	Suurin varasto, tonnia
Rakennusjäte	30 000	500
Kaupan ja teollisuuden	10 000	100

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvno
FI02012566



pakkausjäte		
Puujäte	8 000	50
Paperi- ja pahvijäte	2 000	50
Yhdyskuntajäte	10 000	50
Biojäte	15 000	100
Yhteensä	75 000	850

Tontin pinta-ala on 2500 m². Lajitteluhallin rakennemateriaalina on muovipinnoitettu pelti. Hallissa on koneellinen ilmanvaihto. Lajittelu tapahtuu hallissa ja siirtolavat ja jätepuristimet säilytetään hallissa. Kuormien purkupuolen seinä ja vastapäätä oleva seinä on varustettu liukuovilla. Ovet ovat kiinni vain öisin, koska jätekuormia tulee koko ajan.

Käsittelyalue on pinnoitettu vettä läpäisemättömällä asfaltilla. Hallin lattia on betonia. Hallissa on raskaan kaluston pesupaikka.

Toimintaa on lupa harjoittaa nykyään maanantaista perjantaihin kello 6 - 22 pois lukien arkipyhät ja tarvittaessa lauantaisin kello 8 - 16. Toiminta-aikoihin ei haeta muutoksia.

Tuleva jäte käsitellään hakemuksen mukaan saman päivän aikana.

Hakemuksen mukaan asemalla varastoidaan polttoainetta kahdessa siirrettävässä kaksoispohjalla varustetussa polttoainesäiliössä. Toinen oli hakijan käytössä ja toinen aliurakoitsijan käytössä.

Ympäristökuormitus ja sen rajoittaminen

Päästöt ilmaan

Päästöt ilmaan ovat hakemuksen mukaan pakokaasupäästöjä. Pölyn leviäminen estetään sillä, että toiminta tapahtuu hallissa, jossa on koneellinen ilmanvaihto ja pölynpoistojärjestelmä. Oviaukkojen viereen on asennettu hakemuksen mukaan vesisuihkut, jotka vähentävät kuormien purkamisen ja lajittelun aiheuttamaa pölyämistä.

Päästöt vesiin

Raskaan kaluston pesuhallin jätevedet johdetaan öljynerottimen kautta yleiseen viemäriin. Määräalan hulevedet valuvat lumensulatusaltaaseen, johon valuvat myös muiden alueen toimijoiden hulevedet.



Melu

Melu aiheutuu lähinnä kuorma-autoliikenteestä, pyöräkuormaajasta ja lajittelusta. Kuorma-autoliikenne on keskimäärin 30 kuorma-autoa päivässä ja enimmillään noin 70 autoa päivässä. Ajoyhteys laitokselle on Suez environnementin lajittelulaitoksen ja Betset Oy:n betonitehtaan välistä. Lähellä ei ole liikenteestä häiriintyviä kohteita.

Roskaantuminen

Toiminnasta aiheutuvana ympäristöhaittana on ollut roskaantuminen. Roskaantuminen pysyy hakemuksen mukaan hallinnassa päivittäisellä siivouksella.

Toiminnan seuranta

Tulevat kuormat punnitaan ja vaa'alla rekisteröidään jätekuormasta muut tarvittavat tiedot. Siirtoasiakirja allekirjoitetaan. Kuorma tarkastetaan kippauksen yhteydessä. Jos se sisältää jätettä, joka ei sovellu laitoksella käsiteltäväksi, kuorma palautetaan tai se ohjataan muuhun vastaanottoaikkaan. Mahdolliset vaaralliset jätteet poistetaan jätteiden joukosta ja viedään L&T Oy:n omalle vastaanottoasemalle. Vastaanotetuista jätteistä pidetään kirjaa. Yhteenveto tuoduista ja viedyistä jätteistä toimitetaan vuosittain viranomaisille.

Ympäristövaikutusten hallinta

L&T Oy:llä on ISO 14 001 standardin mukainen ympäristöhallintajärjestelmä. Viimeinen auditointi on tehty keväällä 2014.

Varautuminen onnettomuustilanteisiin

Kiinteistölle on hakemuksen mukaan tehty pelastussuunnitelma ja henkilökuntaa koulutetaan toimimaan hätätilanteissa. Asemalla on sammuttimia ensisammutusta varten. Alkusammutukseen on saatavissa myös vettä. Polttoainevuotojen varalta asemalla on imetysmattoa.

Paras käyttökelpoinen tekniikka

Hakemuksen mukaan jätteiden kuljetuksissa käytetään ajoneuvoja, joissa on matalapäästömoottorit. Kuljetuksissa käytetään tilavuudeltaan mahdollisimman suuria kuljetusvälineitä, jolloin päästöt kuljetettua tonnimäärää kohti pysyvät mahdollisimman pieninä. Hakijalla on toimintaan riittävä asiantuntemus.

Toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Y-tunnus	Tilinro
PL 10	Pohjoisesplanadi 11-13	+358 9 310 13702	0201256-6	IBAN FI06 8000 1200 0626 37
00099 HELSINGIN KAUPUNKI helsinki.kirjaamo@hel.fi	Helsinki 00170 www.hel.fi/ymk	Faksi +358 9 655 783		Alvno FI02012566



L&T Oyj anoo lupaa aloittaa biojätteen siirtokuormaustoiminta lupapäättöstä noudattaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Hakija perustelee anomusta sillä, että siirtokuormausta loppuu Verkkosaaressa ja vastaava kapasiteettia tarvitaan korvaamaan sitä. Hakija esittää vakuudeksi 22 000 euroa ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalle.

Tarkastukset

Asemalle on tehty viimeksi tarkastuskäynti yhdessä ELY-keskuksen kanssa 3.6.2014.

Ympäristölaivakunnan lausunto

Ympäristölaivakunta puoltaa Lassila & Tikanoja Oyj:n Viikin lajitteluaseman ympäristöluvan lupamääräysten tarkistamista koskevan ympäristölupahakemuksen hyväksymistä. Nykyiset lupamääräykset ovat pääsääntöisesti riittäviä ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Luvan käsittelyssä tulee kuitenkin kiinnittää erityistä huomiota jäljempänä esitettyihin seikkoihin.

Pihan siisteyden ylläpidossa on ollut puutteita, mikä on näkynyt siinä, että siirtokuormausasema osaltaan vetää puoleensa ja ylläpitää varis- ja lokkilintukantaa. Ympäristökeskuksen saamien yhteydenottojen mukaan varisten ja lokkien runsas esiintyminen aseman ympäristössä aiheuttaa haittavaikutuksia Viikin luonnonsuojelualueella pesivälle linnustolle. Biojätteen siirtokuormauksen aloittaminen voi puutteellisesti toteutettuna lisätä varis- ja lokkilintujen määrää alueella ja siten välillisesti heikentää merkittävästi Natura-alueen luonnonarvoja. Ympäristölaivakunta toteaa, että mikäli suojelun perusteena olevat luontoarvot ovat hankkeen vuoksi todennäköisesti vaarassa merkittävästi heikentyä, on vaikutukset arvioitava ennen luvan myöntämistä.

Riittävän yksityiskohtaisilla alueen puhtaanapitoon ja muuhun roskaantumisen hallintaan liittyvillä lupamääräyksillä on joka tapauksessa varmistettava, että erityisesti ruokajätettä sisältävän jätteen vastaanotto, käsittely ja varastointi hoidetaan niin, että linnuille tai muille eläimille ei ole missään oloissa tarjolla syötävää.

Lisäksi ympäristölaivakunta katsoo, että päätöksen tulee sisällyttää määräys säännöllisestä varis- ja lokkilintujen määrän seurannasta asemalla. Sen perusteella on osaltaan mahdollista arvioida puhtaanapidon riittävyttä.



Toimintaa voidaan jatkaa muutettuna lupapäätöstä noudattaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Toiminnan aloittaminen ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Hannu Arovaara, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32014
hannu.arovaara(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lassila & Tikanoja Oyj, Viikin siirtokuormausaseman ympäristölupamääräysten tarkistaminen, asiakirjat

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Etelä-Suomen
aluehallintovirasto
(Hämeenlinnan päätoimipaikka)

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Hannu Arovaara, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32014
hannu.arovaara(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lassila & Tikanoja Oyj, Viikin siirtokuormausaseman ympäristölupamääräysten tarkistaminen, asiakirjat

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvnro
FI02012566



Etelä-Suomen
aluehallintovirasto
(Hämeenlinnan päätoimipaikka)

Tiedoksi

Ympäristönsuojeluosasto

Päätöshistoria

Rakennusvirasto 28.4.2015

HEL 2015-004013 T 11 01 00 00

Aluehallintovirasto pyytää Helsingin kaupungin lausuntoa Lassila & Tikanoja Oyj:n Viikin siirtokuormausaseman ympäristölupapäätöksen lupamääräysten tarkistamisesta ja toiminnan muutoksesta (ESAVI/171/04.08/2013). Kaupunginhallitus pyytää rakennusviraston lausuntoa Lassila & Tikanoja Oyj:n hakemuksesta 30.4.2015 mennessä.

Lassila & Tikanoja Oyj:n Viikin siirtokuormausasemalla otetaan vastaan pääkaupunkiseudulla syntynyttä yhdyskuntajätettä, rakennusjätettä, puuta ja pakkausjätettä. Lisäksi asemalla on valmius vastaanottaa paperia ja pahvia.

Lassila & Tikanoja Oyj (L&T) hakee lupaa aloittaa biojätteen siirtokuormauksen Viikin siirtokuormausasemalla. Toiminnan muutos korvaisi L&T:n nykyiset toiminnot Verkkosaareissa. Biojätteen vastaanotto L&T:n Verkkosaaren siirtokuormausasemalla tulee päättymään tulevien maankäytön muutosten johdosta. L&T:n arvion mukaan Viikin siirtokuormausasemalla vastaanotettavien jätteiden kokonaismäärään ei tule tällä toiminnan muutoksella kasvua. Vastaanotettavan yhdyskuntajätteen, joka sisältää myös biojätettä, kokonaismäärä on vähentynyt Vantaan Energian jätteenpolttolaitoksen käynnistymisen myötä.

Viikinmäen asukkailla on tullut palautetta Viikinrannan teollisuusalueen toiminnasta aiheutuvasta melusta ja pölystä. Lassila & Tikanoja Oyj:n siirtokuormausasemalla ei tapahdu murskaustoimintaa, joten päämelunlähteenä on toiminnassa käytettävät koneet ja kuormaajoneuvot.

Siirtokuormausaseman jätteenkäsittelystä syntyy pölyä, jonka syntyä ja leviämistä pyritään ehkäisemään kastelumenetelmillä. Melu- ja

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Y-tunnus	Tilinro
PL 10	Pohjoisesplanadi 11-13	+358 9 310 13702	0201256-6	IBAN FI06 8000 1200 0626 37
00099 HELSINGIN KAUPUNKI helsinki.kirjaamo@hel.fi	Helsinki 00170 www.hel.fi/ymk	Faksi +358 9 655 783		Alvno FI02012566



pölyraja-arvoja valvotaan Helsingissä kaupungin ympäristökeskuksen toimesta.

Rakennusvirasto pitää tärkeänä, että toiminnassa kiinnitetään huomiota melun ja pölyn hallintaan. Jos toiminnan muutos lisää huomattavasti alueen kuorma-autoliikennettä, on liikennemäärät ja reitit hyvä tarkistaa alueen liikennesuunnittelijan kanssa.

Rakennusvirasto puoltaa biojätékäsittelytoiminnon laajentamista Lassila & Tikanoja Oyj:n Viikin siirtokuormausasemalla lausunnossa esitetyin näkökohdin.

Lisätiedot

Anni Tirri, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38335
anni.tirri(a)hel.fi

Kaupunkisuunnitteluvirasto 28.4.2015

HEL 2015-004013 T 11 01 00 00

Lassila & Tikanoja Oyj:llä on toistaiseksi voimassaoleva ympäristölupa tavanomaisten jätteiden siirtokuormaamiseen Viikin siirtokuormausasemalla. Asema sijaitsee Helsingissä Viikissä osoitteessa Viikintie 33 (kiinteistö 91-36-19-1).

Siirtokuormausasemalla otetaan vastaan yhdyskuntajätettä, rakennus- ja purkujätettä, puujätettä, pakkausjätettä sekä paperia ja pahvia. Lassila & Tikanoja Oyj hakee lupaa aloittaa myös biojätteen vastaanottamisen ja siirtokuormauksen. Biojätteen vastaanottamiselle Viikin siirtokuormausasemalla on noussut tarve, sillä on todennäköistä, että tulevaisuudessa Verkkosaaren siirtokuormausaseman vuokrasopimus tullaan irtisanomaan ja näin ollen biojätteen siirtokuormaus Verkkosaassa tulee loppumaan.

Biojätettä otettaisiin vastaan enintään 15 000 tonnia vuodessa. Hakijan mukaan biojätteiden vastaanotto ei vaikuta jätteiden kokonaismäärän vastaanottoon, sillä vastaavasti yhdyskuntajätteen vastaanottomäärät ovat laskeneet. Hakijan mukaan myöskään alueen nykyinen liikennemäärä ei lisäännä merkittävästi. Liikennemäärä siirtokuormausasemalle on sesonkiaikaan noin 70 kuorma-autoa vuorokaudessa.

Lausunto

Hakemus koskee aluetta, jolle asemakaavan muuttaminen tai laatiminen on vireillä, ja jolla on voimassa maankäyttö- ja rakennuslain 53 §:n 1 momentin mukainen rakennuskielto.

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvno
FI02012566



Voimassa olevassa Helsingin Yleiskaava 2002:ssa alue on kerrostalovaltainen alue, asuminen/toimitila, jolla on lisäksi merkintä (T), toimitilavaltaisena kehitettävä alue. Aluetta sivuaa Helsinki-puistona kehitettävä alue.

Alueella on voimassa 12.8.1977 vahvistettu asemakaava nro 7500. Rakennus sijaitsee YT-korttelialueella, joka on asemakaavassa määritelty kunnallisteknisten rakennusten ja laitosten korttelialueeksi.

Kaupunkisuunnittelulaivakunnan 27.11.2012 hyväksymässä asemakaavaluonnoksessa alue on yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien laitosten ja rakennusten alue, jonka tehokkuusluku $e = 0,1$.

Haettu toimenpide ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Kaupunkisuunnitteluvirasto puoltaa Lassila & Tikanoja Oyj:n hakemuksen hyväksymistä.

Lausuntopyyntö

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on pyytänyt Helsingin kaupungin lausuntoa koskien Lassila & Tikanoja Oyj:n hakemusta Viikin siirtokuormausaseman ympäristöluvan tarkistamisesta ja toiminnan muutoksesta sekä hakemusta toiminnan aloittamiseksi muutoksenhausta huolimatta toiminnan muutoksen osalta.

Helsingin kaupunginkanslia on pyytänyt kaupunkisuunnitteluvirastoa antamaan asiasta lausunnon kaupunginhallitukselle 30.4.2015 mennessä.

Lisätiedot

Peik Salonen, insinööri, puhelin: 310 37248
peik.salonen(a)hel.fi



§ 187

Lausunto aluehallintovirastolle ja kaupunginhallitukselle kelluvien uima-altaiden ja laiturien rakentamisesta Katajanokalle

HEL 2015-004567 T 11 01 01

ESAVI/1820/2015

Lausunto

Ympäristölautakunta antoi seuraavan lausunnon kelluvien uima-altaiden ja laiturien rakentamisesta Katajanokalle.

Ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa hakemuksesta.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Paula Nurmi, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32005
paula.nurmi(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hakemusasiakirjat
- 2 Asemapiirustus
- 3 Kartat ja kuvat

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Etelä-Suomen
aluehallintovirasto,
ympäristölupavastuualue
Kaupunginhallitus
Ympäristönsuojeluosasto

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa 15.5.2015 mennessä

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvnro
FI02012566



Helsinki Allas Oy:n vesilain mukaisesta hakemuksesta rakentaa kelluvia uima-altaita ja laitureita Katajanokalle. Kaupunginhallitus pyytää samasta asiasta ympäristökeskuksen lausuntoa 5.5.2015 mennessä.

Katajanokalle Linnanlaiturin edustalle Suomenlinnan lauttalaituria vastapäätä on tarkoitus rakentaa ns. kelluva uimalaitos. Helsinki Allas Oy on sopinut kaupungin kanssa alueen vuokraamisesta 1.5.2016 alkaen uimalakäyttöön. Tarkoitus on tehdä määräaikainen 8 vuotinen vuokrasopimus. Samalla hakija hakee hankkeelle valmistelulupaa. Hankkeelle haetaan myös erikseen rakennuslupa.

Hanke muodostuu kelluvasta allasosastosta sekä laitureista ja laiturialueelle sijoittuvasta rakennuksesta ja oleskelualueesta oheistoimintoineen.

Kelluva allasosa on kooltaan 83 m x 33 m ja se kiinnitetään pohjaan teräsbetonipaaluilla. Allasosa uitetaan paikalle valmiina. Allasosa sisältää neljä allasta, joista pitkä allas ja hyppyalas ovat merivesialtaita ja lastenallas sekä teräsallas makeavesialtaita. Makeavesialtaat on kiinteitä rakennelmia. Merivesiallas on vedenpitävästä kankaasta tehty jäykkä merivesipussi. Lastenallas ja pitkä merivesiallas ovat lämmitettäviä ja pitkä uima-allas ympärivuotisessa käytössä. Talveksi pitkän altaan päälle rakennetaan kate. Alaosan terassi ja hyppytelineet ovat puuta. Uloin teräsallas suojataan jäänsuojapaalutuksella ja törmäysvaijereilla. Ison teräsaltaan vesisyvyys on -1,5 m, ison merivesialtaan -1,8 m ja pienen hyppyaltaan -3,5 m. Laiturin yläpinta on vajaan metrin vedenpinnan yläpuolella ja laiturin kohdalla vesisyvyys on 6-7 m.

Kaupunkikylpyläasiaa on käsitelty kaupunginhallituksessa, kaupunkikuvaneuvottelukunnassa ja Uudenmaan ELY-keskuksessa. Alueen käyttö tarkoitukseen on hyväksytty ja suunnittelu voi edetä. Hanke sijoittuu maakuntakaavassa keskustoimintojen alueelle ja Helsingin yleiskaavassa alue on satama-aluetta. Osalla aluetta on asemakaava, jossa on rakennuskielto ja kaavaan tullaan hakemaan muutosta. Alue on lisäksi valtakunnallisesti merkittävien rakennettujen kulttuuriympäristöjen luettelossa (Museovirasto).

Hankealueen ja sen läheiset maa- ja vesialueet omistaa Helsingin kaupunki. Rakennelmat on tarkoitus saada valmiiksi toukokuuhun 2015 mennessä. Hankkeesta ei arvioida aiheutuvan haitallisia ympäristövaikutuksia eikä sen arvioida vaikuttavan veden laatuun, kalastukseen tai virkistyskäyttöön. Kaupunkikuvaneuvottelukunta on arvioinut maisemavaikutukset ja hyväksynyt laiturirakenteen osaksi kaupunkikuvaa. Vesiliikennöitsijöiden kanssa on neuvoteltu hankkeen



toteuttamisesta ja vesiliikenteen järjestelyistä. Uimala on tarkoitettu yleiseen virkistyskäyttöön.

Merivesialtaiden vesi on tarkoitus ottaa merestä toiselta puolelta Katajanokkaa ja se pumpataan altaisiin ja ylivuoto tapahtuu altaan yläreunan yli. Pumppauksella pidettäisiin merivesi uimakelpoisena ilman erillistä puhdistamista eikä vesistöön näin ollen päästetä puhdistusaineita. Vesijohtolle haetaan erillinen lupa. Makeavesialtaiden vesi puhdistetaan erillisellä maissa olevalla suljetun kierron laitteistolla, josta ei tule päästöjä vesistöön.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Paula Nurmi, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32005
paula.nurmi(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hakemusasiakirjat
- 2 Asemapiirustus
- 3 Kartat ja kuvat

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Etelä-Suomen
aluehallintovirasto,
ympäristölupavastuualue
Kaupunginhallitus
Ympäristönsuojeluosasto



§ 188

Ympäristölaivakunnan lausunto kaupunginhallitukselle hallituksen esitysluonnoksesta eduskunnalle laeiksi vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta sekä luonnonsuojelulain muuttamisesta

HEL 2015-004865 T 03 00 00

Lausunto

Ympäristölaivakunta kannattaa esitettyjen lakien säätämistä vieraslajien aiheuttamien riskien hallitsemiseksi. Myös Helsingin kaupungin tavoitteena on estää ja vähentää vahinkoja, joita haitallisista vieraslajeista aiheutuu luonnon monimuotoisuudelle ja ekosysteemipalveluille sekä ihmisten terveydelle, turvallisuudelle ja taloudelle. Tässä tarkoituksessa ympäristölaivakunta on 14.4.2015 hyväksynyt Helsingin kaupungin vieraslajilinjauksen 2015-2019 ohjeellisena noudatettavaksi ja lähettänyt sen yleisten töiden laivakunnalle ja kymmenelle muulle laivakunnalle tai liikelaitokselle hyväksyttäväksi ohjeellisena noudatettavaksi. Helsingin kaupungin Vieraslajilinjaus 2015-2019 löytyy kaupungin Internetsivuilta osoitteesta: <http://www.hel.fi/www/Helsinki/fi/asuminen-ja-ymparisto/luonto-ja-viheralueet/hoito/vieraslajit/>

Kaupungin rakentamispalvelut Stara on rakennusviraston tilauksesta tehnyt jo useiden vuosien ajan vieraslajien torjuntaa. Tarkoituksena on ollut hävittää kaikki jättiputkikasvustot, pienentää kaniinikantaa koko kaupungissa sekä vähentää minkkejä ja supikoiria lintuvesien alueilla. Myös kurturuusua on torjuttu sekä kaupungin että asukkaiden toimesta. Jättipalsamin torjuntaa kaupunki on tukenut avustamalla asukkaiden talkoita mm. kitkentäjätteen poiskuljetuksella. Vieraslajilinjauksen hyväksymisen myötä sekä vieraslajien seuranta että haitallisten vieraslajien torjuntaa on tarkoitus tehostaa Helsingin alueella. Kaupungin on tarkoitus tehostaa erityisesti haitallisimpien kasvilajien ja espanjansiruetanan torjuntaa. Lisäksi tiedotusta ja neuvontaa on päätetty kehittää.

Helsingin kaupungille kiinteistöjen omistajana tai haltijana (§ 4) uudesta lainsäädännöstä ei ole odotettavissa suuria uusia velvoitteita siihen nähden, mitä juuri valmistuneessa kaupungin vieraslajilinjauksessa 2015-2019 on asetettu tavoitteeksi. Velvoite koskee kuitenkin myös muita julkisyhteisöjä sekä yksityisiä henkilöitä, yhteisöjä ja yrityksiä. Kiinteistön omistajille ja haltijoille on tarkoitus säätää myös velvollisuus seurata haitallisten vieraslajien esiintymistä alueellaan. Tämän toteutuminen käytännössä saattaa olla haasteellista.

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/yml

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvno
FI02012566



Lakiehdotuksessa kiinteistön omistajalta tai haltijalta edellytetään kohtuullisia toimenpiteitä kiinteistöillä. Kohtuullisuuden määrittely perustuu vieraslajien esiintymisestä tai leviämisestä aiheutuviin vahinkoihin luonnon monimuotoisuudelle ja vaaraan terveydelle tai turvallisuudelle taikka kiinteistön ulkopuoliseen merkittävään taloudelliseen vahinkoon. Lakiesitysluonnoksen mukaan toimenpidevelvoite edellyttäisi usean hättaperusteen täyttymistä. Kohtuullisuutta arvioitaessa on tarkoitus ottaa huomioon myös toimenpiteiden aiheuttamat kustannukset sekä toimenpiteellä saavutettavissa oleva hyöty suhteessa kustannuksiin. Velvoitteet eivät koske lintujen ja nisäkkäiden seuranta- ja torjuntaa. Toimenpiteinä kiinteistöjen omistajilta ja haltijoilta edellytettäisiin haitallisten vieraslajien hävittämistä käytettävissä olevin tavanomaisin keinoin.

Suojelualueilla torjuntatoimenpidevelvoite täytyisi esityksen mukaan vahingon merkittävyyden perusteella. Helsingissä kaupungin omistamien luonnonsuojelualueiden ja muiden arvokkaiden luontokohteiden osalta on jo sovittu, että ne ovat ensisijaisia torjuntakohteita.

Toimijana (§ 5) Helsingin kaupungilla on mahdollisuus resurssien sallimissa puitteissa huolehtia valmiuksista toimia niin, että kaupungin tuottamassa, varastoimassa, markkinoille saattamassa, kuljettamassa, välittämässä, myymässä tai muuten luovuttamassa tuotteessa tai aineistossa ei ole Euroopan unionin luetteloon kuuluvaa haitallista vieraslajia, joka tuotteen tai aineiston mukana voi levitä toimijan hallinnassa olevan alueen ulkopuolelle.

Ongelmana Helsingin kaupungilla on ollut vieraslajien torjuntaan käytettävissä olevien resurssien vähäisyys, vaikka vieraslajien varhainen torjunta säästäisi torjuntakustannuksia. Tämän lakiesityksen velvoitteet edellyttävät kaupungilta lisäresurssien varaamista vieraslajien seuranta- ja torjuntatoimenpiteisiin. Toisaalta lisäresursseja olisi tarpeen osoittaa ilman lakiesitystäkin.

Suomen ympäristökeskukselta kaupunki odottaa torjuntatoimenpiteiden ohjeistusta siltä osin kuin kaupungilla ei vielä ole omia käytäntöjä. Näin on laita esimerkiksi espanjansiruetanan kohdalla. Sen ekologiaa ja hyviä torjuntakeinoja ei vielä tunneta. Myös vaeltajakotilon listaaminen haitalliseksi vieraslajiksi on mielenkiintoinen yksityiskohta. Sitä löytyy runsaasti Helsingin merialueelta. Sen torjunta on vaikeata.

Esitysluonnoksesta herää kysymys miten ELY-keskukset ja tullin järjestävät valvonnan ja varataanko tehtäviin riittävät resurssit?



Luonnonvarakeskuksen on tarkoitus tuottaa seurantajärjestelmä ja koordinoita tietojen keruuta muilta tiedon tuottajilta. Helsingin kaupungille on suunnitteilla vieraslajitietokanta eri virastojen käyttöön. Ympäristökeskus koordinoi suunnittelua ja ylläpitää tulevaa tietokantaa. Tavoitteena on rakentaa työväline, jota käytetään myös maastossa.

Lakiesitysluonnoksen kohdasta Lupahakemus (§ 11) ei käy ilmi, mistä luvasta on kysymys.

Uudesta lainsäädännöstä on tarpeen tiedottaa ja kouluttaa laajasti.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Kaarina Heikkonen, kaupunkiekologi, puhelin: +358 9 310 31581
kaarina.heikkonen(a)hel.fi
Hanna Seitapuro, vs. ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32062
hanna.seitapuro(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Kaupunginhallitus
Ympäristönsuojeluosasto

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kaupunginkanslia on pyytänyt ympäristölautakuntaa antamaan lausunnon kaupunginhallitukselle hallituksen esitysluonnoksesta eduskunnalle laeiksi vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta sekä luonnonsuojelulain muuttamisesta 19.5.2015 mennessä.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Kaarina Heikkonen, kaupunkiekologi, puhelin: +358 9 310 31581
kaarina.heikkonen(a)hel.fi
Hanna Seitapuro, vs. ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32062
hanna.seitapuro(a)hel.fi

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvnro
FI02012566



06.05.2015

Ysp/13

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Kaupunginhallitus
Ympäristönsuojeluosasto

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvnro
FI02012566



§ 189

Ilmoitusasiat

Päätös

Ympäristölautakunta päätti merkitä tiedoksi kohdat 1. - 3.

Esittelijä

ympäristöterveyspäällikkö
Pertti Forss

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

1. Ympäristöterveyspäällikön pöytäkirjat 10.4.2015 (29 §), 16.4.2015 (30 §) ja 23.4.2015 (31 §)

Hair Jungle parturi-kampaamohuoneiston toiminnan aloittaminen,
Eerikinkatu 1

Tmi Niina Mikkonen, terveydensuojelulain 13 pykälän mukainen
ilmoitus Punavuorenkatu 5 A

Optimal Performance Center Finland Oy liikuntakeskuksen toiminnan
aloittaminen, Elimäenkatu 9

2. Terveysinsinöörin pöytäkirjat 8.4.2015 (23–25 §) ja 15.4.2015 (26–28 §)

Hakemus nikotiinivalmisteiden vähittäismyyntiin, 1008 Markku
Kankaanranta Oy, R-kioski Hki Vallila Sturenkatu, Sturenkatu 49, 5500
Helsinki

Hakemus nikotiinivalmisteiden vähittäismyyntiin, R-kioski Oy, R-kioski
Helsinki Citykäytävä, Citykäytävä (liiketila 178), 00100 Helsinki

Hakemus nikotiinivalmisteiden vähittäismyyntiin, 1354 Liisa Lehto Oy,
R-kioski Helsinki Länsi-Pakila, Pakilantie 56, 00660 Helsinki

Hakemus nikotiinivalmisteiden vähittäismyyntiin, Vuorinen & Ahtola
avoin yhtiö, K-market Tapuli, Maatullinaukio 1, 00750 Helsinki



Hakemus nikotiinivalmisteiden vähittäismyyntiin, R-kioski Oy, R-kioski
Hki Herttoniemenranta, Laivalahdenkaari 19, 00810 Helsinki

Hakemus nikotiinivalmisteiden vähittäismyyntiin, Tmi Järven Herkku,
Kmarket
Ruokakippari, Laivalahdenkaari 29, 00810 Helsinki

3. Asumisterveysasetus voimaan 15.5.2015

Sosiaali- ja terveysministeriön uudella asumisterveysasetuksella säädetään asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista sekä säädetään terveydensuojeluviranomaisten ulkopuolisten asiantuntijoiden pätevyysvaatimuksista.

Asetuksella STM korvaa asumisterveysohjeen, johon asetus sisällöllisesti suurelta osin perustuu. Uuteen asetukseen asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisiä ohje- ja viitearvoja on tarkennettu niiltä osin, kuin valvonnassa on havaittu muutostarpeita. Merkittäviä muutoksia on mm. ravintolamelujen yhteydessä aiemmin käytetyn musiikkimelulle annetun ohjearvon 25 dB laajentaminen koskemaan koko yöaikaa sekä musiikkimelun lisäksi myös muuta vastaavaa mahdollisesti unihäiriöitä aiheuttavaa melua. Tupakansavulle on asetettu aistinvaraisen arvioinnin lisäksi nyt myös toimenpideraja sisäilman nikotiinipitoisuudelle.

Asumisterveysasetuksen myötä voimaan tuleva tärkein uudistus on terveydensuojeluviranomaisten apuna käytettävien ulkopuolisten asiantuntijoiden pätevyysvaatimukset. Pätevyysvaatimuksilla varmistetaan, että asiantuntijoilla on riittävä pätevyys arvioida rakennusten kosteus- ja homevaurioista sekä muista sisäilmaongelmista johtuvia tekijöitä. Tarkoituksena on, että asiantuntijoita voidaan kouluttaa ja heidän ammattitaitoaan ja pätevyyttään voidaan arvioida yhdenmukaisesti koko maassa.

Sosiaali- ja terveysministeriön asetus asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista sekä ulkopuolisten asiantuntijoiden pätevyysvaatimuksista tulee voimaan 15.5.2015.

Linkki asetukseen:

Asumisterveysasetus (pdf, 510 kB)

http://www.stm.fi/c/document_library/get_file?folderId=13010752&name=DLFE-34602.pdf

Esittelijä

ympäristöterveyspäälikkö
Pertti Forss

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Y-tunnus	Tilinro
PL 10	Pohjoisesplanadi 11-13	+358 9 310 13702	0201256-6	IBAN FI06 8000 1200 0626 37
00099 HELSINGIN KAUPUNKI helsinki.kirjaamo@hel.fi	Helsinki 00170 www.hel.fi/ymk	Faksi +358 9 655 783		Alvnro FI02012566



06.05.2015

Ytp/1

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvnro
FI02012566



§ 190

Ympäristölautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle koskien talousarvioaloitetta lisämäärärahasta varhaiskasvatusviraston tilojen kohentamiseen

HEL 2015-003152 T 00 00 03

Lausunto

Ympäristölautakunta antoi seuraavan lausunnon
varhaiskasvatusviraston päivähoitotilojen kohentamiseen esitettyyn
lisämäärärahaan.

Ympäristökeskus arvioi päivähoitotilojen terveydellisiä olosuhteita
terveydensuojelulain perusteella. Esitetyssä talousarvioaloitteessa
lähtökohtana ovat olleet pedagogiset tai tilojen toiminnallisuuteen
liittyvät näkökulmat, joihin ympäristökeskus ei lähtökohtaisesti ota
kantaa. Talousarvioaloitteessa mainitulla akustiikan parantamisella
saattaa kuitenkin olla vaikutusta myös tilojen terveellisyyteen.

Ympäristölautakunnan lausunto 9.9.2014

Ympäristölautakunta on 9.9.2014 antanut lausunnon (269 §)
päiväkotien tilanormin muutoksen arvioinnista ja seurannasta.
Lausunnossa todettiin seuraavaa:

"Ympäristökeskus ei päivähoitotilojen suunnitteluohjeissaan ole
asettanut tiloille neliöperusteisia vaatimuksia. Lasten
enimmäismäärään kantaa otettaessa on kiinnitetty erityistä huomiota
wc-tilojen ja ilmanvaihdon riittävyyteen. Kokopäiväryhmän tiloissa tulee
olla yksi wc-istuin ja käsienpesuallas jokaista alkavaa kymmentä lasta
kohti. Ainakin alle kolmevuotiaiden lasten pesutiloissa tulee olla
käsienpesualtaan lisäksi myös suihkuallas tai vastaava alapesupaikka.
Hyvän sisäilman laadun näkökulmasta on linjattu, että ulkoilmavirran on
syytä olla vähintään 6 l/s/henkilö myös vanhoihin rakennuksiin
rakennettavissa uusissa päivähoitotiloissa. Jos sisäilman
hiilidioksidipitoisuus ylittää 1500 ppm:n ohjearvon, ilmanvaihto ei ole
terveydensuojelulain edellyttämällä tasolla.

Sosiaali- ja terveystieteiden lupa- ja valvontavirasto Valviran antaman
valtakunnallisen terveydensuojelun valvontaohjeiston mukaan
päiväkodeissa tulisi huomioida erityisesti, että lattian hyötypinta-alaa
tulisi olla 4 – 10 m²/lapsi. Lisäksi ohjeistossa linjataan, että valvonnassa
tulee huomioida tilojen riittävyys lapsimäärään nähden sekä tilojen
tarkoituksenmukaisuus ja toimintojen sijoittuminen huoneistoon siten,
että toiminnot eivät häiritse toisiaan. Niin ikään tulee kiinnittää huomiota

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvno
FI02012566



muun muassa säilytys-, eteis- ja lepotilojen riittävyyteen sekä siivousvälinetilojen varusteluun.

Ympäristökeskus toteaa käytännön kokemuksistaan, että jo nykyisin ahtaat märkäeteistilat ja tavalliset eteiset vaatisivat lasten määrän lisääntyessä lisäkalusteita. Niin ikään lisääntyvälle lapsimäärälle otetaan jo tällä hetkellä lisää wc-tiloja henkilökunnalta (mukaan lukien keittiöhenkilökunta), jolloin koko päiväkodin henkilöstöllä saattaa olla käytössään yksi ainoa wc-tila. Lisäksi on huomioitava, että kaikissa kiinteistöissä ilmanvaihtoa ei ole mahdollista tehostaa entisestään ilman, että tehdään mittavampaa ilmanvaihtoremonttia.

Ympäristölausun pyytää myös kiinnittämään huomiota siihen, mitkä tilat on tarkoitettu lasten käyttöön. Tarkastuksilla on jo nyt havaittu, että varastotiloja on otettu leikkitiloiksi. Samoin henkilökunnan työ- ja taukotilat sekä wc-tilan etuhuone toimivat ajoittain lasten leikkitalana.

Varhaiskasvatuslautakunnan lausunnossa 8.4.2014 todetaan, että tilojen käytössä otetaan huomioon mahdolliset viranomaispäätökset, jotka rajoittavat tilojen käyttöä. Lausunnossa todetaan lisäksi, että varhaiskasvatusvirastossa käydään olemassa olevat päiväkotitilat yksitellen läpi ja selvitetään, missä määrin tilankäytön tehostamista voidaan tehdä tilojen toiminnallisuus-, terveellisyys- ja turvallisuusnäkökulmat huomioon ottaen. Tilaselvitystä jatketaan tarkistamalla kaikki tilat sosiaali- ja terveysministeriön suosituksen ja Rakennustieto Oy:n lasten toimintatilan laskutavan perusteella. Ympäristölausun pitää hyvänä edellä mainittuja varhaiskasvatuslautakunnan lausunnossa esille nostettuja toimintatapoja.

Lausunnossa mainitaan myös, että varhaiskasvatusvirasto käy tilatarkistukseen liittyen neuvotteluja kiinteistöviraston tilakeskuksen ja ympäristökeskuksen kanssa ja sopii toimintatavoista tilanteissa, joissa selvityksen perusteella on mahdollista lisätä tilankäytön tehokkuutta. Tähän liittyen ympäristölausun huomauttaa, että lasten määrän huomattava lisäys voidaan tapauskohtaisen harkinnan perusteella tulkita toiminnan olennaiseksi muuttamiseksi, josta toiminnanharjoittajan tulee viimeistään 30 vuorokautta ennen toiminnan muutosta tehdä ympäristökeskukselle terveydensuojelulain 13 §:n mukainen ilmoitus.

Muilta osin ympäristölausunalla ei ole huomautettavaa päiväkotien tilanormin muutoksen arvioinnista ja seurannasta."

Ympäristölausun kannanotto

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinho
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvno
FI02012566



Ympäristölautakunta pitää perusteltuna osoittaa lisämäärärahaa päivähoitotilojen kohentamiseen.

Esittelijä

ympäristöterveyspäällikkö
Pertti Forss

Lisätiedot

Hannele Nurminen, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 64458
hannele.nurminen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

ympäristöterveyspäällikkö
Pertti Forss

Lisätiedot

Hannele Nurminen, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 64458
hannele.nurminen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 191

Ilmoitusasiat

Päätös

Ympäristölautakunta päätti merkitä tiedoksi kohdan 1.

1. Elintarviketurvallisuuspäällikön pöytäkirjat 15.4.2015 (7–8 §) ja 23.4.2015 (9 §).

Elintarvikelain 63 §:n mukaisen väliaikaisen käyttö- ja luovutuskiellon purku, Greenpark Group

Elintarvikelain 63 §:n mukaisen väliaikaisen käyttö- ja luovutuskiellon purku, Aurit Elintarvike

Elintarvikelain 55 §:n mukaisen määräyksen antaminen Finavin Oy:lle

Esittelijä

elintarviketurvallisuuspäällikkö
Riikka Åberg

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

elintarviketurvallisuuspäällikkö
Riikka Åberg

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 192

Liha- ja kalatuotteiden turvallisuus palvelumyynnissä 2013-2014

HEL 2015-004692 T 00 04 01

Päätös

Ympäristölautekunta päätti merkitä tiedoksi julkaisun Paula Tynnenen, Riikka Åberg ja Anne Kärnä: Liha- ja kalatuotteiden turvallisuus palvelumyynnissä 2013 – 2014. Helsingin kaupungin ympäristökeskuksen julkaisu 6/2015.
<http://www.hel.fi/static/ymk/julkaisut/julkaisu-06-15.pdf>

Lisäksi ympäristölautekunta päättää lähettää julkaisun tiedoksi Etelä-Suomen aluehallintovirastoon (PL 110, 00521 Helsinki) ja Elintarviketurvallisuusvirasto Eviraan (Mustialankatu 3, 00790 Helsinki).

Esittelijä

elintarviketurvallisuuspäällikkö
Riikka Åberg

Lisätiedot

Anne Kärnä, johtava elintarviketarkastaja, puhelin: +358 9 310 29705
anne.karna(a)hel.fi
Riikka Åberg, elintarviketurvallisuuspäällikkö, puhelin: +358 9 310 32010
riikka.aberg(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote	Otteen liitteet
Elintarviketurvallisuusosasto	Esitysteksti Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Etelä-Suomen aluehallintovirasto (Helsingin toimipaikka) Elintarviketurvallisuusvirasto	Esitysteksti Esitysteksti

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Y-tunnus	Tilinro
PL 10	Pohjoisesplanadi 11-13	+358 9 310 13702	0201256-6	IBAN FI06 8000 1200 0626 37
00099 HELSINGIN KAUPUNKI helsinki.kirjaamo@hel.fi	Helsinki 00170 www.hel.fi/ymk	Faksi +358 9 655 783		Alvno FI02012566



Helsingin kaupungin ympäristökeskuksessa tutkittiin patogeenien (listeria ja salmonella) esiintyvyyttä vuosina 2013 ja 2014 sellaisenaan syötävissä kalajalosteissa ja raaoissa lihatuotteissa myymälöiden palvelumyynnissä. Lisäksi otettiin pintapuhtausnäytteitä elintarvikkeiden kanssa suoraan kosketuksessa olevilta pinnoilta.

Näytteitä otettiin 92 helsinkiläisestä myymälästä, joissa myydään pakkaamattomia helposti pilaantuvia elintarvikkeita palvelumyynnissä. Elintarvikenäytteet otettiin graavi- ja kylmäsavukalajalosteista sekä raa'asta tai marinoidusta ensisijaisesti ulkomaisesta lampaan-, siipikarjan-, naudan- tai sianlihasta. Pintapuhtausnäytteet otettiin kalan tai lihan leikkuulaudalta tai veitsestä ja leikkele-/siivutuskoneesta sekä jauhelihamyllystä. Elintarvike- ja pintapuhtausnäytteitä otettiin yhteensä 484 kappaletta. Näistä listeria tutkittiin 237 näytteestä ja salmonella 247 näytteestä. Näytteenoton yhteydessä mitattiin elintarvikkeen lämpötila.

Projektin perusteella listerian ja salmonellan esiintyvyys palvelumyynnissä oli vähäinen. *L. monocytogenes* –bakteeria todettiin yhdeksässä näytteessä, joista kahdeksan oli elintarvikenäytettä ja yksi pintapuhtausnäyte. Elintarvikenäytteet olivat graavi- ja kylmäsavukalajalosteista, joiden *L. monocytogenes* –bakteerien määrä näytteissä oli alhainen (alle 10 pmy/g) eikä ylittänyt raja-arvoa 100 pmy/g. Listeriaa todetuissa näytteissä viimeiseen käyttöpäivään oli myyntiaikaa jäljellä 0–41 päivää. Kalajalosteet olivat Norjasta tai Suomesta.

Näytteeksi otetuista lihatuotteissa (87 kpl) tai pintapuhtausnäytteissä (160 kpl) ei todettu salmonellaa lainkaan.

Hieman yli puolet näytteeksi otetuista lihatuotteista oli alkuperältään kotimaisia. Seuraavaksi yleisin alkuperämaa oli Uusi-Seelanti.

Lähes puolet kalajalosteista mitatuista lämpötiloista ylitti säädösten mukaisen raja-arvon säilytykselle. Viisi kahdeksasta listeriaa sisältävästä näytteestä säilytettiin liian korkeassa lämpötilassa. Kalajalosteista 56 % säilytettiin lainsäädännön vaatimusten mukaisissa lämpötiloissa (0–3 °C). Lihatuotteista 91 %:a säilytettiin lainsäädännön vaatimusten mukaisessa lämpötilassa (alle 6 °C).

Listerian ja salmonellan vähäisen esiintyvyyden perusteella myymälöiden omavalvontanäytteenottoa koskevia valtakunnallisia suosituksia tulisi arvioida uudelleen erityisesti sen suhteen, kuinka usein näytteitä on tarpeen ottaa.



Jatkotoimenpiteenä ympäristökeskus kiinnittää huomiota palvelumyynnin lämpötiloihin valvontasuunnitelmaan perustuvilla tarkastuksilla, jotka nykyään ovat Oiva-järjestelmän mukaisia tarkastuksia.

Esittelijä

elintarviketurvallisuuspäällikkö
Riikka Åberg

Lisätiedot

Anne Kärnä, johtava elintarviketarkastaja, puhelin: +358 9 310 29705
anne.karna(a)hel.fi
Riikka Åberg, elintarviketurvallisuuspäällikkö, puhelin: +358 9 310 32010
riikka.aberg(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Elintarviketurvallisuusosasto

Etelä-Suomen
aluehallintovirasto (Helsingin
toimipaikka)
Elintarviketurvallisuusvirasto

Otteen liitteet

Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai
täytäntöönpano
Esitysteksti

Esitysteksti



§ 193

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Ympäristölautekunta päätti, ettei se ota käsiteltäväkseen seuraavien viranomaisten tekemiä päätöksiä:

ympäristöjohtaja 24.4.2015 § 19

Esittelijä

ympäristöjohtaja
Esa Nikunen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

ympäristöjohtaja
Esa Nikunen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



06.05.2015

Yj/6

§ 194

Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano

Päätös

Ympäristölautakunta päätti, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

Esittelijä

ympäristöjohtaja
Esa Nikunen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

ympäristöjohtaja
Esa Nikunen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



06.05.2015

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 171 - 183, 186 - 194 §:t

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

2

VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 184 -185 §:t

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- se, jonka oikeutta tai etua päätös saattaa koskea
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun päätös on julkipanon jälkeen annettu.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvno
FI02012566



06.05.2015

juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi

Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus

PL 204

65101 VAASA

Faksinumero: 029 56 42760

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43

65100 VAASA

Puhelinnumero: 029 56 42780

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00-16.15.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvno
FI02012566



06.05.2015

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 97 euron oikeudenkäyntimaksun.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: Ympäristölautekunta
Helsingin kaupungin kirjaamo
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13702

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15-16.00.

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Y-tunnus	Tilinro
PL 10	Pohjoisesplanadi 11-13	+358 9 310 13702	0201256-6	IBAN FI06 8000 1200 0626 37
00099 HELSINGIN KAUPUNKI helsinki.kirjaamo@hel.fi	Helsinki 00170 www.hel.fi/ymk	Faksi +358 9 655 783		Alvno FI02012566



06.05.2015

Ympäristölautakunta

Matti Niemi
puheenjohtaja

Pirjo Moberg
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Timo Pyhälähti

Joona Haavisto

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Helsingin kaupungin
kirjaamossa (Pohjoisesplanadi 11-13) 15.05.2015.

Postiosoite
PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13

Helsinki 00170
www.hel.fi/ymk

Puhelin
+358 9 310 13702

Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
IBAN FI06 8000 1200
0626 37
Alvnro
FI02012566