



09.06.2015

Kokousaika 09.06.2015 15:00 - 17:55

Kokouspaikka Kasarmikatu 21

Läsnä

Jäsenet

Nieminen, Jarmo
Landén, Maria
Möller, Antti
Pasterstein, Dennis
Rguibi, Mariam
Sahlberg, Pörrö
Kostiainen, Aura

puheenjohtaja

Wirén, Maija
Paananen, Eija

varajäsen
saapui 15:08, poissa: 271-272 §
varajäsen
poissa

Muut

Oskala, Hannu

kaupunginhallituksen edustaja
poistui 17:47

Hietala, Antti
Hyvärinen, Silja
Kuoppala, Keijo
Luomanen, Jussi
Nurmi, Erkki
Saarinen, Raimo K
Koto, Roy
Jokinen, Kristiina
Rautiainen, Antti
Alajoki, Ville

osastopäällikkö
osastopäällikkö
vs. osastopäällikkö
vs. kaupunginarkkitehti
vs. tulosryhmän johtaja
kaupungininsinööri
viestintäsuunnittelija
lakimies
lakimies
asiantuntija
saapui 15:53, poistui 16:38, läsnä:
282 §
asiantuntija
saapui 16:38, poistui 16:47, läsnä:
283 §
asiantuntija
saapui 16:38, poistui 16:47, läsnä:
283 §

Rantalainen Petra,

Sala-Sorsimo, Penelope

Puheenjohtaja

Jarmo Nieminen

271-292 §



09.06.2015

Esittelijät

| | |
|------------------|--------------------------------------|
| Raimo K Saarinen | kaupungininsinööri 271-274 § |
| Antti Hietala | osastopäällikkö 275 § |
| Jussi Luomanen | vs. kaupunginarkkitehti 276-280 § |
| Keijo Kuoppala | vs. osastopäällikkö 281 § |
| Silja Hyvärinen | osastopäällikkö 282-292 § |

Pöytäkirjanpitäjä

| | |
|------------------|-----------------------|
| Antti Rautiainen | lakimies 271-292 § |
|------------------|-----------------------|



09.06.2015

| | | |
|-----|-------|---|
| § | Asia | |
| 271 | Ki/1 | Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta |
| 272 | Ki/2 | Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano |
| 273 | Ki/3 | Ilmoitusasiat |
| 274 | Ki/4 | Lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätösten seuranta |
| 275 | Ho/1 | Rakennusviraston uuden toimitalon toimistokalusteet, toimittajan valinta, Martela Oyj, kokonaisarvo 920 000 euroa (alv 0 %) |
| 276 | Ka/1 | Yleisten töiden lautakunnan lausunto Kampin (4.ko) asemakaavan muutoksesta nro 12298 |
| 277 | Ka/2 | Yleisten töiden lautakunnan lausunto Lauttasaaren (31.ko) asemakaavan muutoksesta nro 12276, Nahkahousuntie 13-15 |
| 278 | Ka/3 | Yleisten töiden lautakunnan lausunto asemakaavan muutoksesta nro 12337, Kiviportintie 3 |
| 279 | Ka/4 | Yleisten töiden lautakunnan lausunto Konalan (32.ko) asemakaavan muutoksesta nro 12262, Aittatie 13, 14 ja 16 |
| 280 | Ka/5 | Yleisten töiden lautakunnan lausunto Helena Kantolan ym. valtuustoaloitteesta koskien Lapinlahden Lähde-hankkeen edistämisestä |
| 281 | Po/1 | Esitys kaupunginhallitukselle sotainvalidien kesämaja-alueen vuokrauserusteiden määräämiseksi |
| 282 | Ko/1 | Kruunusillat, viestintäpalvelut, viestintäkonsultin valinta, Pohjoisranta Burson-Marsteller Oy |
| 283 | Ko/11 | Mannerheimintie välillä Paavo Nurmen tie – Postikatu, katusuunnitelman hyväksyminen, Kluuvi, Etu-Töölö, Taka-Töölö, nro 30270/1-4 |
| 284 | Ko/2 | Infrahankkeiden projektinjohtopalvelut 2014-2015, puitesopimus, sopimuskauden jatkaminen optiokaudelle 1.1.2016-31.12.2016 |
| 285 | Ko/3 | Puistojen ja muiden viheralueiden suunnittelun puitesopimus 2014 – 2015, sopimuskauden jatkaminen optiokaudelle 1.1.2016 – 31.12.2016 |
| 286 | Ko/4 | Maankäyttö- ja rakennuslain 86 pykälän tarkoittamat kadunpito päätökset kesäkuussa 2015 |



09.06.2015

| | | |
|-----|-------|---|
| 287 | Ko/5 | Kaivossepänkuja nro 30193/1, katusuunnitelman hyväksyminen, Laajasalo |
| 288 | Ko/6 | Yhteistyö- ja toteuttamissopimus Vantaan kaupungin kanssa Runkolinja 560 (Jokeri 2) -bussilinjan liikennejärjestelyjen rakentamisesta ja kustannusjaosta Valimotien ja Tapaninkyläntien liittymässä |
| 289 | Ko/7 | Käytetyille huumeruiskuille tarkoitettujen erilliskeräysastioiden vakiinnuttaminen Helsingin yleisillä alueilla |
| 290 | Ko/8 | Koirasaarentie – Saaristolaivastonkadun liittymä, katusuunnitelman hyväksyminen, Laajasalo, nro 29640/5 |
| 291 | Ko/9 | Firdonkatu, katusuunnitelman hyväksyminen, Pasila, nro 30237/1 |
| 292 | Ko/10 | Siilitie välillä Kettukuja kortteli 43154 nro 30332/1, Kettutie välillä Siilikuja-Siilitie nro 30333/1, Siilikuja ja Siilikujan puistoalue nro 30334/1, Kettukuja ja Kettulehto nro 30335/1, katu- ja puistosuunnitelmien hyväksyminen, Herttoniemi |



09.06.2015

Ki/1

§ 271

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla yleisten töiden lautakunta päätti valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Möller ja Rguibi sekä varatarkastajiksi jäsenet Sahlberg ja Pasterstein.

Esittelijä

kaupungininsinööri
Raimo K Saarinen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

kaupungininsinööri
Raimo K Saarinen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



09.06.2015

Ki/2

§ 272

Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

Esittelijä

kaupungininsinööri
Raimo K Saarinen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

kaupungininsinööri
Raimo K Saarinen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



09.06.2015

Ki/3

§ 273

Ilmoitusasiat

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti merkitä tiedoksi.

Esittelijä

kaupungininsinööri
Raimo K Saarinen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kaupunginvaltuusto 20.5.2015 § 131 Kaj/9

Munkkiniemen Kartanontie 22:n asemakaavan muuttaminen (nro 12255, tontti 30008/22)

HEL 2011-006696 T 10 03 03

[Linkki pöytäkirjaan](#)

Kaupunginvaltuusto 20.5.2015 § 132 Kaj/10

Lauttasaaren Lauttasaarenmäki 4:n asemakaavan muuttaminen (nro 12278)

HEL 2013-009781 T 10 03 03

[Linkki pöytäkirjaan](#)

Kaupunginvaltuusto 20.5.2015 § 133 Kaj/11

Vuosaaren eräiden kortteleiden ja katualueen asemakaavan muuttaminen (nro 12295, Karavaanikadun korttelit)

HEL 2014005519 T 10 03 03

[Linkki pöytäkirjaan](#)

Kaupunginhallitus 1.6.2015 Ryj/2



09.06.2015

Ki/3

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Kaupunginhallitus päättää, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikoilla 21 ja 22 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

--

yleisten töiden lautakunta 26.5.2015

[Päätöstiedote nro 22](#)

Esittelijä

kaupungininsinööri
Raimo K Saarinen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



09.06.2015

Ki/4

§ 274

Lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätösten seuranta

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti, että rakennusviraston viranhaltijoiden päätöksiä ajalta 28.5.–3.6.2015 ei oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Katu- ja puisto-osasto, osastopäällikkö 2.6.2015 § 7–8 osa 7

Palveluosasto

Alueidenkäyttö, toimistopäällikkö PAK 2.6.2015 § 216–226 osa 39

Esittelijä

kaupungininsinööri
Raimo K Saarinen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

kaupungininsinööri
Raimo K Saarinen

Oheismateriaali

- 1 Osastopäällikkö viranhaltijan pöytäkirja 02.06.2015/07
- 2 Toimistopäällikkö PAK viranhaltijan pöytäkirja 02.06.2015/39

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



09.06.2015

Ho/1

§ 275

Rakennusviraston uuden toimitalon toimistokalusteet, toimittajan valinta, Martela Oyj, kokonaisarvo 920 000 euroa (alv 0 %)

HEL 2015-005048 T 02 08 01 00

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti oikeuttaa hallinto-osaston tilaamaan Elimäenkatu 5:dessä sijaitsevan uuden toimitalon toimistokalusteet tarjoushinnaltaan edullisimman tarjouksen antaneelta Martela Oyj:ltä leasingrahoituksella Helsingin kaupungin ja Nordea Rahoitus Suomi Oy:n välisen AssetMaster -sopimuksen mukaisesti.

Hankinnan arvioitu kokonaisarvo on 920 000 euroa (alv 0 %).

Esittelijä

osastopäällikkö
Antti Hietala

Lisätiedot

Oili Khadraoui, palvelupäällikkö, puhelin: 310 38430
oili.khadraoui(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö
- 2 Kalusteluettelo
- 3 Vertailutaulukko

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen,minikilpailutus

Otteet

Ote
Tarjoajat

Otteen liitteet

Liite 3
Muutoksenhaku
hankintapäätökseen,minikilpailutus

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Helsingin kaupungin rakennusvirasto muuttaa vuoden 2015 aikana Kaartinkaupungista Vallilaan Elimäenkatu viiteen.



Uusi toimitalo on tarkoitus kalustaa ja varustaa osin nykyisillä vanhoilla kalusteilla sekä nyt minikilpailutuksen perusteella hankittavilla uusilla toimistokalusteilla monitilatoimistoksi.

Hankittavien toimistokalusteiden määrä varmistuu, kun lopullinen kalustesuunnitelma on valmis. Hankkeen tiukan aikataulun vuoksi tarjoukset on pyydetty ja perustuvat yhden toimistokerroksen alustavaan kalustussuunnitelmaan. Lopullinen kalustussuunnittelu aloitetaan, kun tilojen muutossuunnittelu on valmistunut ja kalustetoimittaja on valittu. Tilojen muutossuunnittelu on valmistunut toukokuun 2015 lopussa.

Hankinta on tarkoitus toteuttaa kolmen (3) vuoden leasingrahoituksella, joka on solmittu Helsingin kaupungin ja Nordea Rahoitus Suomi Oy:n välillä. Sopimuksen mukainen leasingkorko on 3 kuukauden euribor + marginaali 0,9 %. Yhden prosentin koron mukaan korkokustannukseksi muodostuu koko leasingkaudelta arviohinnan mukaan laskettuna 15 650 euroa.

Tarjouskilpailu toteutettiin hankintakeskuksen järjestämän Kalusteiden yhteishankinnan puitejärjestelyyn (dnro HEL 2012-013421) perustuvana minikilpailutuksena.

Tarjouspyyntö lähetettiin 9.5.2015 puitejärjestelyn toimistokalusteiden sopimustoimittajille:

1. Martela Oyj
2. Isku Interior Oy
3. Kinnarps Oy
4. Modeo Oy
5. EFG Toimistokalusteet Oy

Määräaika tarjousten jättämiselle päättyi 20.5.2015.

Saapuneet tarjoukset ja niiden käsittely

Määräaikaan mennessä saatiin yhteensä neljä tarjousta:

| | Vertailuhinta |
|---------------------|---------------|
| 1. Martela Oyj | 175 927,80 |
| 2. Isku Interior Oy | 207 674,00 |
| 3. Kinnarps Oy | 208 400,80 |
| 4. Modeo Oy | 194 895,00 |

Tarjousasiakirjat ovat nähtävänä kokouksessa.



Tarjoajien soveltuvuuden arviointi

Tarjouspyynnössä on esitetty tarjoajien kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset.

Tarjoajan on täytettävä kaikki Helsingin kaupungin hankintakeskuksen kilpailuttaman ja hankintajohtajan tekemään päätökseen kalusteiden yhteishankintaan sisältyvät tarjoajan soveltuvuutta koskevat rahoitukselliseen ja taloudelliseen tilanteeseen liittyvät vaatimukset.

Kaikki tarjoajat ovat toimittaneet vaaditut selvitykset tarjouspyynnön mukaisesti ja tarjoajat täyttävät asetetut vähimmäisvaatimukset.

Tarjosten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen

Tarjouspyynnössä on asetettu tarjoukselle ja sen sisällölle vähimmäisvaatimukset sekä tarjottaville toimistokalusteille vähimmäisvaatimukset. Kaikki tarjoukset ovat olleet tarjouspyynnön mukaisia ja kaikki tarjotut toimistokalusteet täyttävät hankittaville toimistokalusteille asetetut laatuvaatimukset.

Tarjosten vertailu

Vertailuperusteena on hinnaltaan edullisin tarjous. Tarjouspyynnössä ja kalusteluettelossa on arvioitu yhden kerroksen kalustamiseen tarvittavat kalusteet ja niiden määrät.

Oheisen tarjousvertailun perusteella Martela Oyj tulee valita rakennusviraston uuden toimitalon toimistokalusteiden toimittajaksi.

Esittelijä

osastopäällikkö
Antti Hietala

Lisätiedot

Oili Khadraoui, palvelupäällikkö, puhelin: 310 38430
oili.khadraoui(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö
- 2 Kalusteluettelo
- 3 Vertailutaulukko

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, minikilpailutus

Otteet

Ote

Otteen liitteet



09.06.2015

Ho/1

Tarjoajat

Liite 3
Muutoksenhaku
hankintapäätökseen, minikilpailutus

Tiedoksi

HAO



§ 276

Yleisten töiden lautakunnan lausunto Kampin (4.ko) asemakaavan muutoksesta nro 12298

HEL 2014-011895 T 10 03 03

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunkisuunnitteluvirastolle seuraavan lausunnon:

Asemakaavaa laadittaessa kiinteistön jätehuollon järjestelyt eivät ole ratkenneet kaikilta osin.

Asemakaava kieltää jätehuollon järjestämisen piha-alueella eli aukiolla, mutta ei edellytä kiinteistöä järjestämään jätehuoltoa kiinteistössä rakennuksen rungon sisällä. Käytännössä tämä voi johtaa jäteastioiden sijoittamiseen katualueelle. Ratkaisu ei ole kaupunkikuvallisesti tai katujen toimivuuden kannalta tarkoituksen mukaista.

Asemakaavaa laadittaessa on varmistettava, että museon sekä useiden ravintoloiden vaatimat jätehuolto- ja WC-järjestelyt voidaan toteuttaa kaupunkikuvallisesti korkeatasoisiksi ja toimiviksi korttelialueella.

Jatkosuunnittelussa on varmistettava, että kansirakenteiden mitoitukset katualueella ovat riittävät.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa Kampin (4.ko) asemakaavan muutoksen nro 12298 hyväksymistä edellä esitetyin huomautuksin.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Anu Kiiskinen, aluesuunnittelija, eteläinen suurpiiri, puhelin: 310 38419
anu.kiiskinen(a)hel.fi
Anni Tirri, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38335
anni.tirri(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kslk 14.4.2015 § 104
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12298 selostus, päivätty 14.4.2015
- 3 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12298 kartta, päivätty 14.4.2015

Muutoksenhaku



09.06.2015

Ka/1

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Kaupunkisuunnitteluvirasto

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää yleisten töiden lautakunnan lausuntoa Kampin (4.ko) asemakaavan muutoksesta (Amos Andersonin taidemuseo) 1.7.2015 mennessä.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Anu Kiiskinen, aluesuunnittelija, eteläinen suurpiiri, puhelin: 310 38419
anu.kiiskinen(a)hel.fi
Anni Tirri, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38335
anni.tirri(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kslk 14.4.2015 § 104
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12298 selostus, päivätty 14.4.2015
- 3 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12298 kartta, päivätty 14.4.2015

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Kaupunkisuunnitteluvirasto

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 277

**Yleisten töiden lautakunnan lausunto Lauttasaaren (31.ko)
asemakaavan muutoksesta nro 12276, Nahkahousuntie 13-15**

HEL 2012-006235 T 10 03 03

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunkisuunnitteluvirastolle seuraavan lausunnon:

Asemakaavan muutos koskee kahta asuinkerrostalotonttia Lauttasaaren Vattuniemessä, osoitteessa Nahkahousuntie 13–15, korttelin 31119 tonteilla 1 ja 12.

Rakennusvirasto toivoi asemakaavan muutoksen laadinnan yhteydessä, että kaava-alueen itäpuolella sijaitseva puisto (VP) olisi kuulunut asemakaavaan muutosalueeseen. Tällä hetkellä puisto ei ole puisto, vaan se muodostuu taloyhtiön pysäköintialueesta, tontin ajoliittymästä ja kadun varren istutuksista.

Itälahdenkadulta tonteille johtava, aikoinaan kaduksi kaavoitettu tienpätkä palvelee ainoastaan tonttia 31119/12 sen ajoliittymänä eikä sille ole julkista käyttöä. Tontin pelastustie on osoitettu tämän samaisen katualueen kautta. Katualueen pätkän ollessa tontin pelastustie vastaa kiinteistö kaikesta sen ylläpidosta. Tämä edellyttää pysyvää vuokrasopimusta. Kaikkien osapuolen ja vastuiden kannalta olisi selvempää, jos kadunpätkä olisi osa tonttia.

Asemakaavan mukaan tonttien pysäköinti sijaitsee maanlaisissa tiloissa tontilla. Ajo sinne on Itälahdenkadulta edellä mainittua kadunpätkää pitkin. Sen sijaan asemakaavan selostuksesta löytyvässä havainnekuvassa vieraspaikat on sijoitettu Itälahdenkadun varren puistoon. Tällä hetkelläkin tuossa paikassa on taloyhtiön pysäköintialue. Selvintä olisi kaavoittaa suikale puistosta esimerkiksi autopaikkojen korttelialueeksi (LPA), mikäli nykytilanteen halutaan jatkuvan. Puistossa tapahtuva pysäköinti täytyy erikseen osoittaa asemakaavalla tai prosessoida asemakaavasta poikkeamisena. Kaikki pysäköintialueesta aiheutuvat kustannukset kuuluvat kiinteistölle.

Toimivampi asemakaavamerkintä nykyisille Itälahdenkadun varren puistoille olisi istutettava katualueen osa kuin puisto (VP).

Kaava sallii tontin 3119/12 rakentamisen kiinni puiston rajaon. Tämän ei ole kaupungin edun mukainen ratkaisu. Tontille sijoittavan maanalaisen talotekniikan ja perustusten tulee mahtua tontille. Rakennettaessa kiinni puiston rajaon tämän hetken rakentaminen



aiheuttaa lähes aina rakenteiden ja tekniikan sijoittamista puistoon. Myös rakennuksen huoltotöitä on voitava tehdä omalta tontilta käsin, ei puistosta. Tämä sama pätee myös pelastusreittiin.

Kaavaselostuksessa mainitaan, että "Asemakaava-alue on esteettömyyden kannalta normaalia aluetta." Esteettömyyttä määriteltäessä on käytettävä Helsingin esteettömyysstrategian mukaista luokitusta. Selostukseen tulee korjata kaava-alueen olevan esteettömyyden perustaso.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa asemakaavan muutoksen hyväksymistä nro 12276 edellä esitetyin huomautuksin.

Käsittely

Esittelijän muutos: Lisätään lausuntoehdotuksen seitsemännen kappaleen loppuun seuraava virke: "Tämä sama pätee myös pelastusreittiin."

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Anu Kiiskinen, aluesuunnittelija, eteläinen suurpiiri, puhelin: 310 38419
anu.kiiskinen(a)hel.fi
Anni Tirri, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38335
anni.tirri(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kslk 31.3.2015 § 91
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12276 selostus, päivätty 31.3.2015, päivitetty Kslk:n 31.3.2015 päätöksen mukaiseksi
- 3 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12276 kartta, päivätty 31.3.2015

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Kaupunkisuunnitteluvirasto

Otteen liitteet
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Yleisten töiden lautakunta antaa kaupunkisuunnitteluvirastolle seuraavan lausunnon:



Asemakaavan muutos koskee kahta asuinkerrostalotonttia Lauttasaaren Vattuniemessä, osoitteessa Nahkahousuntie 13–15, korttelin 31119 tonteilla 1 ja 12.

Rakennusvirasto toivoi asemakaavan muutoksen laadinnan yhteydessä, että kaava-alueen itäpuolella sijaitseva puisto (VP) olisi kuulunut asemakaavaan muutosalueeseen. Tällä hetkellä puisto ei ole puisto, vaan se muodostuu taloyhtiön pysäköintialueesta, tontin ajoliittymästä ja kadun varren istutuksista.

Itälahdenkadulta tonteille johtava, aikoinaan kaduksi kaavoitettu tienpätkä palvelee ainoastaan tonttia 31119/12 sen ajoliittymänä eikä sille ole julkista käyttöä. Tontin pelastustie on osoitettu tämän samaisen katualueen kautta. Katualueen pätkän ollessa tontin pelastustie vastaa kiinteistö kaikesta sen ylläpidosta. Tämä edellyttää pysyvää vuokrasopimusta. Kaikkien osapuolen ja vastuiden kannalta olisi selvempää, jos kadunpätkä olisi osa tonttia.

Asemakaavan mukaan tonttien pysäköinti sijaitsee maanlaisissa tiloissa tontilla. Ajo sinne on Itälahdenkadulta edellä mainittua kadunpätkää pitkin. Sen sijaan asemakaavan selostuksesta löytyvässä havainnekuvassa vieraspaikat on sijoitettu Itälahdenkadun varren puistoon. Tällä hetkelläkin tuossa paikassa on taloyhtiön pysäköintialue. Selvintä olisi kaavoittaa suikale puistosta esimerkiksi autopaikkojen korttelialueeksi (LPA), mikäli nykytilanteen halutaan jatkuvan. Puistossa tapahtuva pysäköinti täytyy erikseen osoittaa asemakaavalla tai prosessoida asemakaavasta poikkeamisena. Kaikki pysäköintialueesta aiheutuvat kustannukset kuuluvat kiinteistölle.

Toimivampi asemakaavamerkintä nykyisille Itälahdenkadun varren puistoille olisi istutettava katualueen osa kuin puisto (VP).

Kaava sallii tontin 3119/12 rakentamisen kiinni puiston rajaan. Tämän ei ole kaupungin edun mukainen ratkaisu. Tontille sijoittavan maanalaisen talotekniikan ja perustusten tulee mahtua tontille. Rakennettaessa kiinni puiston rajaan tämän hetken rakentaminen aiheuttaa lähes aina rakenteiden ja tekniikan sijoittamista puistoon. Myös rakennuksen huoltotöitä on voitava tehdä omalta tontilta käsin, ei puistosta.

Kaavaselostuksessa mainitaan, että "Asemakaava-alue on esteettömyyden kannalta normaalia aluetta." Esteettömyyttä määriteltäessä on käytettävä Helsingin esteettömyysstrategian mukaista luokitusta. Selostukseen tulee korjata kaava-alueen olevan esteettömyyden perustaso.



Yleisten töiden lautakunta puoltaa asemakaavan muutoksen hyväksymistä nro 12276 edellä esitetyin huomautuksin.

Esittelijän perustelut

Kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää yleisten töiden lautakunnan lausuntoa Lauttasaaren (31.ko) asemakaavan muutoksesta nro 12276, 23.6.2015 mennessä.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Anu Kiiskinen, aluesuunnittelija, eteläinen suurpiiri, puhelin: 310 38419
anu.kiiskinen(a)hel.fi
Anni Tirri, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38335
anni.tirri(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kslk 31.3.2015 § 91
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12276 selostus, päivätty 31.3.2015, päivitetty Kslk:n 31.3.2015 päätöksen mukaiseksi
- 3 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12276 kartta, päivätty 31.3.2015

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Kaupunkisuunnitteluvirasto

Otteen liitteet
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 278

Yleisten töiden lautakunnan lausunto asemakaavan muutoksesta nro 12337, Kiviportintie 3

HEL 2011-006815 T 10 03 03

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunkisuunnitteluvirastolle seuraavan lausunnon:

Yleisten rakennusten korttelialue (YT) Vartiokylän Vartioharjussa osoitteessa Kiviportintie 3 jaetaan kahteen osaan niin, että olemassa olevalle puhelinkeskukselle muodostetaan nykyistä pienempi yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue (ET). Loppuosa alueesta muutetaan asuinpientalojen korttelialueeksi (AP).

Asemakaavan toteuttamisesta ei aiheudu kustannuksia rakennusvirastolle.

Yleisten töiden lautakunnalla ei ole lausuttavaa asemakaavan muutosehdotukseen.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa asemakaavan muutoksen nro 12337 hyväksymistä.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Nina Mouhu, aluesuunnittelija, puhelin: 310 39838
nina.mouhu(a)hel.fi
Silja Hurskainen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38939
silja.hurskainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kslk 31.3.2015 § 97
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12337 selostus, päivätty 31.3.2015, päivitetty Kslk:n 31.3.2015 päätöksen mukaiseksi
- 3 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12337 kartta

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet



Ote

Kaupunkisuunnitteluvirasto

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää yleisten töiden lautakunnan lausuntoa Vartiokylän (45.ko) asemakaavan muutoksesta 23.6.2015 mennessä.

Yksityinen tontin omistaja haluaa käyttämättömän osan hyötykäyttöön, koska teletekniikkaa varten ei tarvitse varautua tilalaajennuksiin.

Puhelinkeskuksen alueen pinta-alaksi tulee 631 m² ja asuintontin pinta-alaksi 1 289 m². Uusi asuinrakentamisen rakennusoikeus on 322 k-m². Asuintontille saa rakentaa enintään kaksikerroksisen rakennuksen. Lisäksi tontille saa rakentaa autosuoja-, varasto- tms. tiloja sisältävän yksikerroksisen talousrakennuksen.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Nina Mouhu, aluesuunnittelija, puhelin: 310 39838
nina.mouhu(a)hel.fi
Silja Hurskainen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38939
silja.hurskainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kslk 31.3.2015 § 97
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12337 selostus, päivätty 31.3.2015, päivitetty Kslk:n 31.3.2015 päätöksen mukaiseksi
- 3 Asemakaavan muutosehdotuksen nro12337 kartta

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Kaupunkisuunnitteluvirasto

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 279

Yleisten töiden lautakunnan lausunto Konalan (32.ko) asemakaavan muutoksesta nro 12262, Aittatie 13, 14 ja 16

HEL 2011-003984 T 10 03 03

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunkisuunnitteluvirastolle seuraavan lausunnon:

Suunnittelualue sijaitsee Konalassa Aittalehdon puiston ja Konalantien välissä. Asemakaavan muutos mahdollistaa neljän uuden nelikerroksisen asuinkerrostalon, yhteensä 5 000 k-m², rakentamisen osin nykyisille korttelialueille, osin nykyiselle puistoalueelle.

Puistoalueen pienenemisestä huolimatta puiston kulkureitit säilyvät nykyisillä paikoillaan. Aittatien käänköpaikalle ja koululle lounaasta johtava reitti on osoitettu yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle. Muut puistoreitit on merkitty ohjeellisen ulkoilutien merkinnällä. Korttelin 32025 eteläkärjen työstäminen mahdollistaa uuden polunhaaran rakentamisen, jolloin kulku Aittalehdon ja Konalantien välillä sujuvoituu nykyisestä.

Asemakaavamuutoksen mukainen täydennysrakentaminen edellyttää johtosiirtoja korttelin 32032 alueella. Rakennuttaja vastaa johtosiirtojen suunnittelusta ja toteutuksesta.

Korttelin 32026 pintavedet on nykytilanteessa johdettu korttelin länsipuoliselle puistoalueelle. Uudelle tontille 32026/8 lisätään tulvareitti-merkintä, joka mahdollistaa pintavesien johtamisen tontilta 32026/7 tontin 32026/8 läpi puistoalueelle. Puistoalueelle merkitään luonnonmukainen hulevesien käsittelyalue, jonka sijainti on likimääräinen. Tontin 32026/8 rakennuttajan tulee neuvotella rakennusviraston kanssa olemassa olevan, pintavesiä keräävän painanteen mahdollisesta muokkaamisesta, mitoituksista ja istuttamisesta siten, että se voi ottaa vastaan ylivuotovesiä tonteilta. Lähtökohta Helsingissä on aina, että hulevesien viivyttäminen ja imeyttäminen tapahtuu suurimmaksi osaksi jo tonteilla. Kaavamuutosehdotuksen mukaan tonttien pintarakenteiden tulee olla pääasiassa vettä läpäiseviä, mikä edesauttaa tätä tavoitetta. Hulevesien ylivuodon johtamisessa hyödynnetään puistossa olevaa painannetta. Tämän lisäksi on luontevaa johtaa hulevesiä viheralueilla avo-ojissa edelleen kohti Hilanpellon puiston valtaojaa.



Kaavan toteuttaminen ei edellytä uusien katujen rakentamista. Aittatien liikennejärjestelyjä esitetään parannettavaksi siten, että kadun pohjoispäähän rakennetaan nykyisten liikennesuunnitteluohjeiden mukainen kääntöpaikka. Kääntöpaikkaa sivuavan jalankulku- ja pyörätien turvallisuus paranee, kun se erotetaan reunakivellä kääntöpaikasta.

Alustavan kustannusarvion mukaan rakennusvirastolle aiheutuu kaavan toteuttamisesta noin 50 000 euron kustannukset.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa asemakaavan muutoksen nro 12262 hyväksymistä edellä esitetyin huomautuksin.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Jere Saarikko, aluesuunnittelija, puhelin: 310 39857
jere.saarikko(a)hel.fi
Silja Hurskainen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38939
silja.hurskainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kslk 31.3.2015 § 90
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12262 selostus, päivätty 31.3.2015, päivitetty Kslk:n 31.3.2015 päätöksen mukaiseksi
- 3 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12262 kartta, päivätty 31.3.2015

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Kaupunkisuunnitteluvirasto

Otteen liitteet
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää yleisten töiden lautakunnan lausuntoa Konalan (32.ko) asemakaavan muutoksesta 23.6.2015 mennessä.

Esittelijä



09.06.2015

Ka/4

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Jere Saarikko, aluesuunnittelija, puhelin: 310 39857
jere.saarikko(a)hel.fi
Silja Hurskainen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38939
silja.hurskainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kslk 31.3.2015 § 90
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12262 selostus, päivätty 31.3.2015, päivitetty Kslk:n 31.3.2015 päätöksen mukaiseksi
- 3 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12262 kartta, päivätty 31.3.2015

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Kaupunkisuunnitteluvirasto

Otteen liitteet
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 280

Yleisten töiden lautakunnan lausunto Helena Kantolan ym. valtuustoaloitteesta koskien Lapinlahden Lähde-hankkeen edistämisestä

HEL 2015-001172 T 00 00 03

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Yleisten töiden lautakunta puoltaa Lapinlahden entisen sairaalan alueen kehittämistä. Rakennusvirasto vastaa puiston ylläpidosta.

Puistosta on laadittu historiallinen selvitys sekä yleisten töiden lautakunnan 21.9.2006 hyväksymä hoito- ja kehittämissuunnitelma, jonka avulla kulttuurihistoriallisesti arvokasta puistoa ja säilyneitä sairaalan puutarhan osia ylläpidetään. Puiston ja puutarhan hoito on ollut osa sairaalan toimintaterapiaa, ja tällainen terapeutti tai yhteisöllinen toiminta voisi hyvin olla uudelleen toteutettavissa osana rakennukseen sijoittuvaa toimintaa.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Anu Kiiskinen, aluesuunnittelija, eteläinen suurpiiri, puhelin: 310 38419
anu.kiiskinen(a)hel.fi
Pekka Engblom, puistovastaava, puhelin: 310 38525
pekka.engblom(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kantola Helena valtuustoaloite Kvsto 28.1.2015 asia 14
- 2 Allekirjoitettu, Kantola Helena valtuustoaloite Kvsto 28.1.2015 asia 14

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Kaupunginhallitus

Otteen liitteet
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus



09.06.2015

Ka/5

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kaupunginhallitus pyytää yleisten töiden lautakunnan lausuntoa Helena Kantolan ym. valtuustoaloitteesta koskien Lapinlahden Lähdehankkeen edistämisestä 7.8.2015 mennessä.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Anu Kiiskinen, aluesuunnittelija, eteläinen suurpiiri, puhelin: 310 38419
anu.kiiskinen(a)hel.fi
Pekka Engblom, puistovastaava, puhelin: 310 38525
pekka.engblom(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kantola Helena valtuustoaloite Kvsto 28.1.2015 asia 14
- 2 Allekirjoitettu, Kantola Helena valtuustoaloite Kvsto 28.1.2015 asia 14

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Kaupunginhallitus

Otteen liitteet
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 281

Esitys kaupunginhallitukselle sotainvalidien kesämaja-alueen vuokrausperusteiden määrittämiseksi

HEL 2015-006382 T 10 01 01 03

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

osastopäällikkö
Pekka Henttonen

Lisätiedot

Keijo Kuoppala, lakimies, puhelin: 310 38592
keijo.kuoppala(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Esitysehdotus

Yleisten töiden lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus oikeuttaisi yleisten töiden lautakunnan vuokraamaan sotainvalidien kesämaja-alueen 1.1.2016 - 31.12.2032 noudattaen kaupunginhallituksen 13.5.2013 § 583 vahvistamia kesämaja-alueiden vuokrausperusteita seuraavasti:

1. Kesämaja-alueen vuosivuokra määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin ”lokakuu 1951=100” pistelukua 100 vastaavaa 20 euron perusvuosivuokraa kesämajaa kohden.
2. Kesämaja-alueella olevien yhdistyksen rakennusten alojen vuosivuokra määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin ”lokakuu 1951=100” pistelukua 100 vastaavaa 0,50 euron ja kaupungin rakennusten osalta 0,70 euron perusvuosivuokraa/m²/vuosi.
3. Muuten noudatetaan yleisten töiden lautakunnan päättämiä ehtoja.

Lauttasaaren asemakaavoitettujen ja eräiden muiden kesämaja-alueiden maanvuokrasopimukset päättyivät 31.12.2012.

Kaupunginhallitus vahvisti 13.5.2013 § 583 kesämaja-alueiden vuokrausperusteet ajalle 1.1.2013 - 31.12.2032. Päätös ei koskenut Lauttasaarassa olevaa sotainvalidien aluetta.



Sotainvalidien kesämaja-alueen vuokrauksessa noudatettaisiin nyt samoja vahvistettuja vuokrauserusteita.

Esittelijän perustelut

Asian aikaisempi käsittely

Kaupunginhallitus vahvisti 13.5.2013 § 583 kesämaja-alueiden vuokrauserusteet. Sotainvalidien alue ei ollut mukana tässä käsittelyssä.

Kaupunginhallituksen päätös 13.5.2013 § 583 [Kesämaja-alueiden maanvuokraussopimusten vuokrauserusteiden määrääminen](#)

Kaupunginhallitus oli 17.1.2011 § 45 vahvistanut erikseen sotainvalidien kesämaja-alueella olevien majanpaikkojen vuokrauserusteet. Päätöksessä sotainvalidien maanvuokrasopimuksissa majanpaikkojen vuokraaminen ja majojen pito oli rajoitettu vain helsinkiläisille sotainvalideille ja heidän leskilleen. Lisäksi vuokraoikeuden siirrolle oli asetettu rajoituksia siten, että vuokraoikeus on luovutettavissa vain helsinkiläisille sotainvalideille ja toisaalta siirtymään joutuville kesämajalaisille.

Päätös on liitteenä 1.

Kaupunginhallitus hylkäsi 18.4.2011 § 406, § 407, 408 §, § 409 ja § 412 päätöstä koskevat oikaisuvaatimukset.

Oikeuskäsittely

Päätöksistä valitettiin ja Helsingin hallinto-oikeus kumosi 12.2.2013 nro 13/0107/2 edellä mainitut päätökset lainvastaisina. Päätöksessä todetaan muun muassa, että Sotainvalidien Veljesliiton Helsingin Sotainvalidit ry on aikaisemmin sopimuksissaan hyväksynyt sellaiset vuokraamista koskevat sopimusehdot, joiden mukaan majanpaikkojen siirtäminen on rajoitettu vain toiselle helsinkiläiselle sotainvalidille. Yhdistyksen lakattua tätä ei voida kuitenkaan katsoa yksittäisen majanpaikan rakennuksen haltijan kohdalla hyväksyttäväksi perusteeksi erilaiseen asemaan asettamiseksi, kun otetaan huomioon olosuhteet kokonaisuudessaan. Hallinto-oikeus katsoi, että kaupunginhallituksen päätös on hallintolain tasapuolisen kohtelun (6 §) ja yhdenvertaisuuslain yhdenvertaisen kohtelun periaatteen (6 §) vastainen.

Korkein hallinto-oikeus totesi päätöksessään 19.2.2015 KHO 2015:25, että sotainvalideja, heidän leskiään ja perillisiään on kaupunginhallituksen päätöksellä 17.1.2011 § 45 perustuslain 6 §:n 1 momentista ilmenevän yhdenvertaisen kohtelun periaatteen vastaisesti



kohdeltu sotainvalidiaseman perusteella ilman hyväksyttävää perustetta eri lailla kuin muita kesämaja-alueiden vuokralaisia. Näin ollen hallinto-oikeuden päätöksen lopputuloksen muuttamiseen ei ole aihetta.

Korkeimman hallinto-oikeuden päätös [2015:25](#)

Johtopäätös ja esitys

Edellä olevan perusteella vuokrausperusteet sotainvalidien kesämaja-alueella ovat jatkossa samat kuin muilla kesämaja-alueilla.

Sotainvalidien kesämaja-alueen vuokraus tuodaan erikseen yleisten töiden lautakunnan päätettäväksi vuokrausperusteiden hyväksymisen jälkeen.

Esittelijän mielestä on tarkoituksenmukaista, että sotainvalidien kesämaja-alueen vuokra-ajaksi vahvistetaan 1.1.2016 - 31.12.2032.

Esittelijä

osastopäällikkö
Pekka Henttonen

Lisätiedot

Keijo Kuoppala, lakimies, puhelin: 310 38592
keijo.kuoppala(a)hel.fi

Liitteet

1 Khs 17.1.2011 § 45; Maanvuokraussopimukset sotainvalidien kesämaja-alueella

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Kaupunginhallitus

Palveluosasto

Otteen liitteet
Esitysteksti
Liite 1



09.06.2015

Ko/1

§ 282

Kruunusillat, viestintäpalvelut, viestintäkonsultin valinta, Pohjoisranta Burson-Marsteller Oy

HEL 2015-002495 T 02 08 02 00

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

osastopäällikkö
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Ville Alajoki, projektinjohtaja, puhelin: 310 39848
ville.alajoki(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättää valita Kruunusillat, viestintäpalvelujen viestintäkonsultiksi Pohjoisranta Burson-Marsteller Oy:n sen 25.5.2015 antaman kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen perusteella (yhteispistemäärä 77,04) sekä oikeuttaa rakennusviraston investointitoimiston tilaamaan Pohjoisranta Burson-Marsteller Oy:ltä viestintäpalveluja sen 25.5.2015 antaman tarjouksen mukaisin veloituserusteiden kahden vuoden sopimusaikana.

Lisäksi yleisten töiden lautakunta päättää, että sopimusta voidaan jatkaa sen päättymisen jälkeen vielä yhdentoista (11) vuoden optiokaudeksi ja että optiokauden käytöstä lautakunta päättää erikseen.

Esittelijän perustelut

Yleistä hankittavasta palvelusta

Hankinnan kohteena on Helsingin kaupungin rakennusviraston Kruunusillat viestinnässä tarvitsemat viestintätoimistopalvelut. Toimeksiantoihin sisältyy hankkeen viestintään liittyviä suunnittelu-, valmistelu- ja toteuttamistehtäviä. HKR vastaa viestinnän strategisista linjauksista ja johtamisesta. Viestinnän tarve ja määrä vaihtelevat hankkeen eri aikoina. Hankinnan sopimusaika on kaksi vuotta, jota voidaan jatkaa yhdentoista (11) vuoden optiolla hankintasopimuksen allekirjoittamisesta lukien. Päätös option käytöstä on tehtävä



viimeistään kolme kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä. Hankkeen arvioitu kesto on noin 10-13 vuotta. Sopimuskausi optioineen määräytyy hankkeen luonteen ja pitkäkestoisuuden vuoksi. Tarjouspyyntöaineistossa esitetyn mukaisesti tilaajalla on oikeus purkaa sopimus hankkeen viivästyessä tai keskeytyessä.

Hankintailmoitus

Sähköisessä ilmoituskanava Hilmassa 3.3.2015 julkaistussa hankintailmoituksessa ilmoitettiin, että kyseessä on rajoitettu menettely. Hankintamenettelyyn valittavien tarjoajien määräksi ilmoitettiin vähintään 5 ja enintään 8. Osallistumishakemuksen jätti yhteensä 4 toimistoa.

Tarjoukset

Katu- ja puisto-osasto on pyytänyt tarjoukset 4 toimistolta. Tarjouksen jätti 4 toimistoa. Saadut tarjoukset on toimitettu määräaikaan mennessä ja ne ovat tarjouspyynnön mukaisia.

Konsultin valinta perustuu kokonaistaloudelliseen edullisuuteen. Tarjousten arviointi on suoritettu tarjouspyynnössä ilmoitettujen valintaperusteiden mukaisesti (laadun painoarvo 60 % ja hinnan painoarvo 40 %). Tarjousten hintatiedot on tarjouspyynnön mukaisesti toimitettu erillisissä suljetuissa kirjekuorissa. Tarjousten laatuarviointi on suoritettu ennen hintakuorien avaamista. Tarjousten laatuarviointiin osallistuivat katu- ja puisto-osaston edustajat.

Kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen on antanut Pohjoisranta Burson-Masteller Oy. Tarjousten arviointitaulukko on esitetty liitteessä 1. Tarjousten vertailupisteet ja vertailuhinnat ovat seuraavat:

| Sij. | Konsultti | Laatu- pisteet | Hinta- pisteet | Yhteis- pisteet | Vertailuhinta euroa, alv 0 % |
|------|---|-------------------|-------------------|--------------------|---------------------------------|
| 1. | Pohjoisranta Burson-Marsteller Oy | 46 | 31,04 | 77,04 | 183 000 |
| 2. | Viestintätoimisto Selander & Co Oy | 38 | 36,88 | 74,88 | 154 000 |
| 3. | AC Sanafor Oy | 34 | 35,95 | 69,95 | 158 000 |
| 4. | Hill & Knowlton Finland Oy | 25 | 40,00 | 65,00 | 142 000 |

Rahoitus: 8 03 30 Projektialueiden kadut



09.06.2015

Ko/1

Esittelijä

osastopäällikkö
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Ville Alajoki, projektinjohtaja, puhelin: 310 39848
ville.alajoki(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjousten arviointimuistio
- 2 Tarjousten yhteenvetotaulukko

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, yleisten töiden lautakunta

Otteet

Ote

Tarjoajat

Talouspalvelut

Valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhaku

hankintapäätökseen, yleisten
töiden lautakunta

Liite 1

Liite 2

Liite 1

Liite 2



§ 283

Mannerheimintie välillä Paavo Nurmen tie – Postikatu, katusuunnitelman hyväksyminen, Kluuvi, Etu-Töölö, Taka-Töölö, nro 30270/1-4

HEL 2015-003111 T 1005 02

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti hyväksyä Mannerheimintie välillä
Paavo Nurmen tie – Postikatu, katusuunnitelman nro 30270/1-4.

Esittelijä

osastopäällikkö
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Petra Rantalainen, projektipäällikkö, puhelin: 310 39795
petra.rantalainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro 30270/1-4
- 2 Suunnitelmapiirustus nro 30270/1
- 3 Suunnitelmapiirustus nro 30270/2
- 4 Suunnitelmapiirustus nro 30270/3
- 5 Suunnitelmapiirustus nro 30270/4
- 6 Suunnitelmapiirustus nro 30270/401
- 7 Suunnitelmapiirustus nro 30270/402
- 8 Muistutus Mannerheimintien katusuunnitelmista - HePo
- 9 Muistutus Mannerheimintien katusuunnitelmista - HePo (julkaisuversio)
- 10 Muistutus Mannerheimintien katusuunnitelmaan, piirustus 30270
- 11 Muistutus Mannerheimintien katusuunnitelmaan, piirustus 30270
(julkaisuversio)
- 12 Muistutus katusuunnitelmaan Mannerheimintie välillä Postikatu- Paavo
Nurmen tie
- 13 Muistutus katusuunnitelmaan Mannerheimintie välillä Postikatu-Paavo
Nurmen tie (julkaisuversio)
- 14 Muistutus katusuunnitelmaan Paavo Nurmen tie-Postikatu
- 15 Muistutus katusuunnitelmaan Paavo Nurmen tie-Postikatu
(julkaisuversio)

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen
suunnitelman hyväksyminen

Otteet

Ote
Asianosaiset

Otteen liitteet
Esitysteksti



Hallintovalitus, katusuunnitelman
tai muun yleisen alueen
suunnitelman hyväksyminen
Esitysteksti

Kaupunginosayhdistykset
Muistuttajat
Valmistelija
Piirustusarkisto

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Lähtökohdat ja tavoitteet

Suunnittelualueella on voimassaolevat asemakaavat.

Mannerheimintie on vilkasliikenteinen pääkatu, joka rajautuu suurelta osin julkisten rakennusten korttelialueisiin, aukioihin ja puistoalueisiin. Itäpuolella sijaitsevat Oopperatalo, Hesperian puisto, Finlandia-talo, Musiikkitalo, Hakasalmen puisto, Kaupunginmuseo, Nykyaiteen museo ja Mannerheiminaukio. Länsipuolella sijaitsevat Hesperian Esplanadi, Kansallismuseo, J.R. Aspelinin aukio, H.F. Antellin aukio, Eduskuntapuisto, Eduskuntatalo, Pikkuparlamentin puisto ja Paasikivenaukio. Katuvälillä Cygnaeuksenkatu – Paavo Nurmen tie katualue rajautuu länsireunastaan kerrostalokiinteistöihin, joissa on kivijalkakauppoja. Mannerheimintie ylittää eteläpäässä ajoneuvosillalla pyöräilyn laatukäytävän, Baanan.

Mannerheimintie sijaitsee valtakunnallisesti ja kulttuurihistoriallisesti arvokkaalla alueella ja kuuluu valtakunnallisesti merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön. Mannerheimintie välillä Postikatu – Finlandia-talo on lisäksi määritetty arvoympäristöksi.

Katu on yksi Helsingin merkittävimmistä keskustaan johtavista joukkoliikenteen pääväylistä. Mannerheimintiellä kulkee vuorokaudessa noin 37 000 autoa ja raitiovaunua sekä noin 3 800 pyöräilijää (kesäkuun arkipäivä).

Mannerheimintien liikennejärjestelyjä kehitetään kaupungin asettamien tavoitteiden mukaan jalankulun, pyöräilyn ja joukkoliikenteen käytön edistämiseksi. Suunnitelmissa esitetään kantakaupungin pyöräliikenteen tavoiteverkon (kaupunkisuunnittelulautakunta 22.5.2012, § 198) mukaiset pyöräliikennejärjestelyt Mannerheimintielle.

Suunniteltava osuus on noin 1,5 km pitkä.



Katusuunnitelmassa huomioidaan kunnallistekniikan saneerauksesta, raitioliikennejärjestelyjen uusimisesta sekä puukujanteen saneerauksesta johtuvat kadun muutostarpeet. Muutokset on tarkoituksenmukaista sisällyttää samaan suunnitelmaan ja ohjelmoida yhteisenä kunnallisteknisenä hankkeena toteutettavaksi.

Katusuunnitelman ratkaisu on kaupunkisuunnitteluviraston laatimien ja kaupunkisuunnittelulautakunnan 5.3.2013, § 64 hyväksymien liikennesuunnitelmien periaatteiden 6170-54, 6171-34 ja 6172-34 mukaiset.

Suunnitelma

Mannerheimintielle rakennetaan yksisuuntaiset pyörätiet ja -kaistat. Lähtökohtaisesti suunnitelmassa on esitetty pyörätien kolmitasoratkaisua kaikkialle minne se on mitoituksellisesti mahdollista toteuttaa. Koko suunnittelualueella tarkistetaan raitiotien kiskoalueen ja ajokaistojen leveyksiä sekä korjataan kadun tasausta. Tämän seurauksena ajoradan reunakivilinjoin tulee muutoksia. Kivelänkadun, Museokadun ja Eduskuntatalon liittymissä jalkakäytävä ja pyörätie on suunniteltu jatkettavan sivukadun yli. Yli jatkettu jalkakäytävä hidastaa kääntyvien autojen nopeuksia ja parantaa siten jalankulun ja pyöräliikenteen turvallisuutta.

Bussipysäkit säilyvät lähes nykyisillä paikoillaan. Pysäkkiratkaisut toteutetaan joko siten, että pyörätien ja ajoradan väliin rakennetaan pysäkkikatos ja 2,10 – 3,44 metriä leveä odotustila tai siten, että varsinainen odotustila on pyörätien takana ja pyörätien ja ajoradan välissä on 1,50 – 1,75 metriä leveä kyytiinastumistila. Suunnitelman eteläpäässä liitytään nykyisiin järjestelyihin, Arkadiankadun katusuunnitelmaan sekä pohjoispäässä Helsinginkadun ja Runeberginkadun käynnissä oleviin katusuunnitelmiin.

Ajokaistoja on kaksi molempiin suuntiin, joista bussikaistan leveys on 3,15 – 3,80 metriä ja toisen ajokaistan 3,00 – 3,50 metriä. Kadun keskelle ajoratojen väliin rakennetaan 6,00 – 6,20 metriä leveä korotettu kiskoalue väillä Paavo Nurmen tie – Postikatu. Kiskoalue rakennetaan korotettuna raitioliikenteen sujuvoittamiseksi. Raitiovaunupysäkit säilyvät nykyisillä paikoillaan.

Kadun itä- ja länsireunaan rakennetaan 2,50 – 3,00 metriä leveät jalkakäytävät sekä 1,50 – 2,50 metriä leveät yksisuuntaiset pyörätiet ja -kaistat. Suojatieylitykset suunnitellaan esteettömyyden erikoistason mukaisesti.



Pohjoisen Rautatiekadun ylittävä silta on suunniteltu levennettäväksi enintään 3,10 metriä sillan eteläpuolelta. Pikkuparlamentin puiston reunaan rakennetaan uudet ramppiyhteydet jalankululle ja pyöräilylle.

Ajoradat, jalkakäytävät ja pyörätiet päällystetään asfaltilla. Pyörätiet ja -kaistat päällystetään punaisella asfaltilla Runeberginkadun ja Mannerheimintien liittymässä sekä katuvälillä Dunckerinkatu – Eteläinen Hesperiankatu, Kansallismuseon kohdalla kadun länsipuolella, Töölönlahdenkadun liittymässä sekä välillä Pohjoinen Rautatiekatu – Paasikivenaukio kadun länsipuolella. Jalankulkuyhteydet Eduskuntapuistossa ja Baanan rampissa päällystetään sileällä luonnonkivellä. Reunatuot ovat punaista luonnonkiveä.

Odotustilat/kyytiinastumistilat ovat betonikivipäällysteisiä. Raitiotiepysäkki kivetään betonikiveyksellä. Raitiotiepysäkin reunaan tehdään kaide ajoradan puolelle.

Eri tasolla olevat jalkakäytävä ja pyörätie erotetaan toisistaan reunakivellä sekä 2 kiven levyisellä noppakiviraidalla. Suojateiden kohdille ja pysäkkien reunaan tehdään varoitusalueet luonnonkivellä. Jalankulun suojatieylitykset rakennetaan esteettömiksi käyttämällä luiskattua reunatukea. Katuliittymissä ja jalankulun suojatieylitysten kohdilla pyörätie laskee ajoradan tasoon.

Mannerheimintien katupuille tehtiin laaja kuntotutkimus 2013. Puut todettiin pääosin huonokuntoisiksi. Puuriveihin on vuosien varrella tehty täydennysistutuksia, jotka eivät ole kuitenkaan menestyneet. Osa puista on jouduttu poistamaan huonokuntoisina. Nykyiset katupuut välillä Runeberginkatu – Dunckerinkatu uusitaan kokonaisuudessaan uusille paikoille. Uusi erotuskaista on nykyistä leveämpi, joten puun latvukselle saadaan enemmän kasvutilaa. Samalla voidaan rakentaa puille riittävät kasvualustat niiden elinkelpoisuuden varmistamiseksi. Katualueelle istutettavat puut ovat kookkaita lehmuksia.

Mannerheimintie 15a kohdalla sekä välillä Kivelänkatu – Cygnaeuksenkatu, Hesperian puiston reuna siirtyy enimmillään 5,50 metriä itään. Muutosalue on asemakaavassa katualuetta. Kadun ja puiston rajalle rakennetaan paasikivimuuri, jonka päälle asennetaan antiikkikaide. Muurin korkeus on enimmillään 0,7 metriä. Puiston reunaan on suunniteltu raitti uudelleen linjattuna, uudet portaat sekä täydennysistutuksia. Nykyinen syreeniaidanne siirretään uudelle paikalle muurin taakse.

Mannerheimintie 46 kohdalle rakennetaan noin 55 metriä pitkä matala paasikivimuuri tontin rajalle. Muurin korkeus on enintään 1,00 metriä.



Eduskuntatalon edessä olevaa paasikivimuuria siirretään noin 1,20 metriä Eduskuntataloon päin. Kausi-istutuksille varatut istutusalueet sijoitetaan uudelleen nykyistä vastaavalla tavalla.

Katuvälin Runeberginkatu – Dunckerinkatu sijaitsevista seitsemästä katumainoslaitteesta sijoitetaan uudelleen kuusi laitetta.

Entisen Suomen Sokerin tontin kohdalla oleva Viljo Savikurjen Sokerityttö-veistos säilyy nykyisellä paikallaan. Veistos on katualueella.

Vuorovaikutus

Kaupunkisuunnitteluviraston laatimat liikennesuunnitelmaluonnokset ovat olleet nähtävillä 3.9. – 24.9.2012 välisen ajan kaupunkisuunnitteluviraston verkkosivuilla KSV-foorumilla. Suunnitelmiin saatiin useita mielipiteitä, joissa kiiteltiin suunnitelman olevan oikeansuuntainen muutos sujuvampaan ja turvallisempaan pyöräilyyn Helsingissä.

Katusuunnitelma on laadittu yhteistyössä Helsingin seudun ympäristöpalveluiden (HSL), Helsingin kaupungin liikennelaitoksen (HKL), kaupunkisuunnitteluviraston ja Helsingin Energian kanssa. Katusuunnittelun alkamisesta on lähetetty 7.8.2014 tiedote suunnittelualan kiinteistöjen omistajille sekä Töölö-seuralle, Töölön kaupunginosat -Töölö ry:lle, Kampin kaupunginosayhdistykselle sekä Eteläiset kaupunginosat -asukasyhdistykselle. 12.1.2015 pidettiin yleisötilaisuus näyttelytila Laiturissa. Katusuunnitelmaluonnos on ollut esillä rakennusviraston internetsivuilla sekä asiakaspalvelupisteessä 12.1. – 28.1.2015 välisen ajan.

Katusuunnitelmien nähtävillä olosta on ilmoitettu kirjallisesti suunnittelualan kiinteistöjen omistajille sekä Töölö-seuralle, Töölön kaupunginosat -Töölö ry:lle, Kampin kaupunginosayhdistykselle sekä Eteläiset kaupunginosat -asukasyhdistykselle. Katusuunnitelmat ovat olleet nähtävillä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti 18.3. – 31.3.2015 välisen ajan.

Katusuunnitelmasta on tehty neljä muistutusta.

Muistutukset

Muistutus (liite 8)

- Muistutuksessa toivotaan Runeberginkadun risteykseen pyöräliikenteelle vapaata oikeaa ohi liikennevalojen käännyttyä Runeberginkadulta Mannerheimintielle. Lisäksi toivotaan selkeitä opasteita pyöräliikenteelle Mannerheimintie - Runeberginkatu – Helsinginkatu liittymään.



- Muistutuksessa oltiin huolestuneita Kansallisoopperan kulmauksesta ja toivottiin, ettei jalankulkijoille esitetä odotustilaa ajoradan ja pyörätien väliin koska vaarana on, että jalankulkijat odottavat valojen vaihtumista kapealla pyörätiellä.
- Muistutuksessa ehdotetaan Paavo Nurmen tieltä tulevan pyörätien leventämistä 2 metriin ja rakentamista sitä tasoeroteltuna jalkakäytävään nähden ja sen lisäksi Paavo Nurmen polulla välillä Paavo Nurmen tie – Helsinginkatu tulisi sallia kaksisuuntainen pyöräliikenne.
- Muistutuksessa toivotaan Mannerheimintie 15a:n ja Hesperian puiston väliin sijoittuvan tonttiliittymän näkemien varmistamista. Kasvillisuus ei saa estää pysäköintialueelta tulevien autojen mahdollisuutta nähdä Mannerheimintietä ajavia pyöräilijöitä tai autoilijoita.
- Muistutuksessa esitetään, että Eteläisen Hesperiankadun bussipysäkki tulisi suunnitella siten, ettei pyörätie kulje odotustilan keskeltä.
- Hakasalmen puiston liittymän kohdalla, vastapäätä Cygnaeuksenkadun liittymää, pyörätien leveyttä ei tulisi kaventaa.
- Muistutuksessa ehdotetaan, että H.F. Antellin aukion bussipysäkki tulee erottaa pyörätiestä korkeuserolla ja kaiteella. Samoin Helsingin Polkupyöräilijät ry ehdottaa, että Eduskuntapuiston edustalla käytettäisiin jalankulkuväylillä noppakivien sijaan sileitä kivilaattoja.
- Muistutuksessa ehdotetaan, että Musiikkitalon eteen suunniteltu taksien saattoalue suunniteltaisiin siten, että taksit kääntyvät mahdollisimman jyrkästi pyörätiehen nähden riittävien näkemien varmistamiseksi. Lisäksi ehdotetaan kaidetta pyörätien ja ajoradan väliin. Muistutuksessa huomautetaan, ettei Musiikkitalolle pääse sujuvasti pyörällä Mannerheimintieltä pohjoisen suunnasta eikä vastaavasti Musiikkitalolta pääse sujuvasti etelään Mannerheimintielle. Muistutuksessa ehdotetaan pyörätien jatkeen merkitsemistä Mannerheimintien ylittävän suojatien Musiikkitalo – Eduskuntapuisto yhteyteen.
- Muistutuksessa ehdotetaan Baanan ylittävän sillan itäpuolen sekä Pohjoisen Rautatiekadun risteyksen pohjoispuolen pyöräteiden kavennuksien ja mutkien poistamista sekä loiventamista. Lisäksi ehdotetaan pyörätien jatkeen merkitsemistä ja opastamisen selkeyttämistä Pohjoiselta Rautatiekadulta Mannerheimintielle pohjoiseen jatkavien pyöräilijöiden opastamiseksi.
- Muistutuksessa ehdotetaan pyörätien jatkeen merkitsemistä Mannerheimin ratsastajapatsaan edustan suojatien toisellekin



puolelle sekä molempien pyörätien jatkeiden kaksisuuntaistamista Arkadiankadun ja Salomonkadun pyöräliikenteen sujuvoittamiseksi. Samalla toivotaan pyörateiden jatkeen pintamateriaaliksi asfalttia nupukivien sijaan.

- Muistutuksessa ehdotetaan Kiasman edustan bussipysäkin siirtämistä lännemmäksi kaventamalla ajoradan ja kiskoalueen välistä erotuskaistaa, odotustilan leventämistä ja aukion jalankulkupintojen vaihtamista tasaisempaan materiaaliin.

Esittelijän vastaus muistutukseen

Runeberginkadulta Helsinginkadulta tulevien pyöräilijöiden opastamisen haasteet on tunnistettu ja ratkaisua haetaan liikenteenohjaussuunnitelman yhteydessä.

Kansallisoppperan kulmauksessa päädyttiin esittämään luonnosvaiheesta poiketen jalankulun ja pyörätien eritasoratkaisua sekä odotustilaa jalankulkijoille. Vapaa oikea -järjestelyssä havaittiin ratkaisemattomia liikenteellisiä epäselvyyksiä. Jalankulkijoiden odotustila on mitoitettu mahdollisimman suureksi, jotta esitetty ratkaisu toimisi normaalitilanteissa häiriöttömästi. Jalankulkijoiden odotustila on samassa tasossa pyörätien kanssa mutta eri tasossa jalkakäytävään nähden. Vastaavaa ratkaisua käytetään paljon Tukholmassa, Tanskassa ja Hollannissa. Odotustilan ja pyörätien materiaalierolla on pyritty selkeyttämään järjestelyä.

Mannerheimintien – Paavo Nurmen polun – Paavo Nurmen tien – Helsinginkadun – Runeberginkadun risteysalueella joudutaan sovittamaan yhteen pääsuuntien monimutkaisia linjaustarpeita sekä pieneen viheralueeseen liittyviä intressejä. Mannerheimintien itäpuolen pyörätie katkeaa toistaiseksi tässä kohdassa ja pohjoiseen jatkava pyöräliikenne ohjataan rinnakkaisille yhteyksille. Paavo Nurmen polun nykyinen pääreitti on pyritty yhdistämään Mannerheimintien suunnitelmaan mahdollisimman pienin järjestelyin. Paavo Nurmen polulta etelään ajavat pyöräilijät on päätetty ohjata Mannerheimintielle hyvissä ajoin ennen Helsinginkatua, jotta houkutus jatkaa yksisuuntaista pyörätietä väärään suuntaan olisi mahdollisimman pieni. Pyöräilijöiden käyttäytymistä tullaan seuraamaan järjestelyjen toteutumisen jälkeen, jolloin saatua tietoa voidaan hyödyntää Mannerheimintien pyörätiejärjestelyjen jatkosuunnittelussa.

Mannerheimintien 15a:n tonttiliittymän näkemiä ja pyörätiejärjestelyjä pyritään vielä tarkentamaan rakennussuunnitelmassa.

Pyörätieodotustilajärjestelyissä on tavoitteena rakentaa pysäkkeihin ns. kyytiinastumistilat, joissa ei ole tarkoitukseen odottaa bussia ja siksi ne on mitoitettu kapeiksi. Kapea astumistila antaa reaktioaikaa



lähestyvälle pyöräilijälle, jonka on väistettävä bussimatkestajaa. Pyörätien ollessa samalla tasolla astumistilan kanssa, antaa se tarvittaessa lisätilaa tavara- tai muille leveämmille pyörille. Helsingissä käyttöön otettavat bussipysäkkien periaate ratkaisut tullaan toimuustarkastelujen pohjalta tarkentamaan myöhemmin. H.F. Antellin bussimatkestajien odotustilaa ei ole mahdollista leventää kaiteen vaatimaan leveyteen ilman pyörätien linjaukseen vaikuttavia kompromisseja.

Kaarresäteiden ja pyörätielinjausten määrittelyssä on pyritty turvaamaan riittävä ajettavuus. Yksittäisiä kompromisseja on jouduttu tekemään paikoissa, missä käytettävä tila on puutteellinen. Muistutuksessa esiintuodut pyörätiekavennukset, kuten Hakasalmen puiston liittymässä, Finlandia-talon sisäänkäynnin kohdalla ja Baanan ylittävällä sillalla ovat välttämättömiä liikennevalopylväiden ja muiden liikenneopasteiden sijoittelun mahdollistamiseksi. Näissä ratkaisuissa on kuitenkin kunnossapitokalustolle määritelty 2,5 metriä vapaa esteetön tila. Pohjoisen Rautatiekadun risteyksen pohjoispuolen kavennusta tutkitaan vielä rakennussuunnitelmavaiheessa, jos liikennevalon sijoitus onnistuisi uloketopalla. Töölönlahdenkadun liittymän luonnosvaiheen pyöräteiden kaarresäteitä on loivennettu katusuunnitelmiin.

Eduskuntapuiston jalankulkuyhteydet on tarkoitus toteuttaa sileällä luonnonkivellä.

Musiikkitalon saattoliikenteen järjestelyt ovat vielä ratkaisematta. Kaupunkisuunnitteluviraston liikenteenohjaussuunnitelmassa esitetyt ratkaisut huomioidaan rakennussuunnitelmissa. Kaiteiden asentaminen on poissuljettu esteettisistä syistä ja siksi tolppien sijoittelua tutkitaan liikenteenohjaussuunnitelman yhteydessä. Järjestelyihin vaikuttavat myös kiinteistöjen omistus- ja hallintarajat.

Musiikkitalon ja Töölönlahdenkadun pyörätieyhteyksien ja -jatkeiden suunnittelu noudattavat yleisiä periaatteet. Pyöräteiden jatkeiden käyttö pyritään periaatteellisesti rajaamaan varsinaiselle pyörätieverkolle. Musiikkitalolle pääsee saapumaan ja sieltä pääsee lähtemään olemassa olevaa katuverkkoa ja niiden osana olevia pyöräliikennejärjestelyjä pitkin. Kadun ylittäminen tontille ajoa varten on myös mahdollista tehdä tämän kaltaisissa tilanteissa taluttamalla pyörää suojatien yli.

Ratsastajapatsaan – Arkadiankadun suojatieylitykseen toisen pyörätien jatkeen lisääminen ei ole tarkoituksenmukaista yksiselitteisyysperiaatteen kannalta. Arkadiankadun ja Mannerheimintien risteyksen luoteiskulmassa ei ole tarvittavaa tilaa



kaksisuuntaisen pyörätieratkaisun toteuttamiseksi. Suunnitelmassa esitetty ratkaisu tuottaa pyöräilijöille ylimääräistä kiertoa mikä lisää väärään suuntaan ajamisen houkutusta. Välittömästi Arkadiankadun eteläpuolelle sijoittuvaa ylitysmahdollisuutta tullaan selvittämään jatkosuunnittelun yhteydessä. Kiasman ja Postitalon aukiojärjestelyt ja pintamateriaalit tullaan suunnittelemaan kokonaisuutena myöhemmänä ajankohtana.

Suojateiden, pyörätien jatkeiden, ajoratamerkintöjen ja muun opastuksen ratkaisut toteutetaan kaupunkisuunnitteluviraston myöhemmin laatiman liikenteenohjaussuunnitelman mukaisesti.

Muistutus (liite 10)

- Muistutuksessa esitetään Mannerheimintie 40 – 36 välisen jalkakäytävän leventämistä sillä rakennusten vierustassa on vilkkaampaa jalankululiikennettä kuin Hesperian puiston puolella. Mannerheimintie 38 ja 40 sisäpihoille on auto- ja huoltoliikennettä ja muistutuksessa ollaan huolissaan autojen risteämisestä ja portinaukeamisen odottelusta jalkakäytävän ja pyörätien päällä.

Esittelijän vastaus muistutukseen

Kadun itäpuolella sijaitseva kulttuurihistoriallisesti, rakennustaiteellisesti ja maisemakulttuurin kannalta merkittävä Hakasalmen puisto, jossa aivan kadun tuntumassa ovat portaat Larin Paraskeen patsaalle. Tästä syystä katutilaa ei ole mahdollista leventää puiston suuntaan. Katutila on jaettu jalankulun, pyöräliikenteen, autokaistojen sekä raitioliikenteen kesken mahdollisimman tasapuolisesti. Korttelin kohdalla oleva katu on suora eikä näkemäesteitä ole ja siksi hetkellisesti jalkakäytävän tai pyörätien päälle pysähtynyt kääntyvä auto on helposti havaittavissa.

Muistutus (liite 12)

- Muistutuksessa toivotaan hidasteita pyöräliikenteen nopeuden kasvun hillitsemiseksi.
- Muistutuksessa toivotaan suojatien rakentamista Kiasman edustalta Lasipalatsin eteen.
- Muistuttaja ehdottaa metrin istutusvyöhykettä Kansallismuseon tornin ja jalkakäytävän väliin Gesellius-Lindgren-Saarisen alkuperäistä ajatusta mukailien. Muistutuksessa ollaan myös huolissaan muurin sisäänkäynnin turvallisuudesta pyöräkaistan läheisyydestä johtuen.
- Suomen Kansallismuseo ilmoittaa haluavansa neuvotella kevyenliikenteenjärjestelyistä kaupungin kanssa.



Esittelijän vastaus muistutukseen

Mannerheimintien liikennesuunnitelma vastaa kaupungin asettamia tavoitteita jalankulun, pyöräilyn ja joukkoliikenteen käytön edistämiseksi. Suunnitelmassa esitetään kantakaupungin pyöräliikenteen tavoiteverkon (kaupunkisuunnittelulautakunta 22.5.2012, § 198) mukaiset pyöräliikennejärjestelyt Mannerheimintielle. Rakenteellisesti erotellut yksisuuntaiset pyöräliikennejärjestelyt lisäävät myös jalankulkijoiden turvallisuutta. Ei siis ole tarkoituksenmukaista eikä tarpeellista hidastaa rakenteellisesti pyöräilyä pääväylillä.

Suojatiejärjestelyt Arkadiankadun eteläpuolella selvitetään jatkosuunnittelussa.

Kansallismuseon ympäristön jalkakäytävät ovat lähtökohtaisesti mitoitusohjeiden mukaisesti 3,00 metriä tai enemmän, poikkeuksena noin 20 metrin matka tornin välittömässä läheisyydessä, jossa jalkakäytävän leveys on 2,42 metriä. Tällä osuudella pyöräkaista on ajoradan tasossa. Pääsisäänkäynnin portaiden alareunasta on matkaa ajoradan tasossa sijaitsevaan punaiseen pyöräkaistaan noin 8 metriä. Muurin keskellä sijaitsevan sisäänkäynnin portista on matkaa jalkakäytävän kanssa eritasossa sijoittuvaan pyörätiehen noin 5-6 metriä. Tontilla olevia istutusalueita ei muuteta suunnittelun yhteydessä.

Muistutus (liite 14)

- Muistutuksessa esitetään, että Dunckerinkadun ja Eteläisen Hesperiankadun välille esitetty 1,50 metriä leveä pyöräkaista tulisi nostaa jalkakäytävän tasoon ja erotella jalkakäytävästä kiviraidalla ja punaisella asfaltilla. Pikkuparlamentin puiston kohdalle esitetty 1,50 metriä leveä pyöräkaista tulisi nostaa jalkakäytävän tasoon ja jalankulku tulisi osoittaa puiston kautta.
- Eteläisen Hesperiankadun Mannerheimintien päädyn liikennejärjestelyt tulisi säilyttää ennallaan eikä korvata leveää pyörätietä kapealla pyöräkaistalla.
- Mannerheimintieltä pyöräyhteys Baanalle tulisi toteuttaa kaksisuuntaisena Musiikkitalolta Baanalle ja mahdollistaa pyöräily Musiikkitalon ja Eduskuntapuiston välisellä suojatiellä.
- Mannerheimin aukion pyörätiet tulisi toteuttaa kaksisuuntaisina ja vastaavasti Simonkadulta Arkadiankadulle tulisi toteuttaa kaksisuuntaisena. Sen lisäksi Arkadiankadun kohdalla oleva Mannerheimintien poikki menevä suojatie tulisi suunnitella kaksisuuntaiselle pyöräliikenteelle. Pyöräliikenteen kaksisuuntaisuus tulisi ulottaa H.F. Antellin aukiolle asti Baanalle ja Töölöseen pyöräilemisen helpottamiseksi.



Esittelijän vastaus muistutukseen

Mannerheimintien pyöräliikennejärjestelyjen suunnittelutavoitteissa on liikenneturvallisuuden ja pyöräilyn sujuvuuden lisäksi kiinnitetty erityistä huomiota pyöräilyn vaivattomuuteen, johon lasketaan mm pyöräilijän kokemus turvallisuus. Muutamilla lyhyillä osuuksilla, missä käytävissä oleva tila on riittämätön jalkakäytävästä erotellun pyörätien toteuttamiseen, on pyöräliikenteelle katsottu parhaimmaksi järjestää autoliikenteestä sulkuviivalla erotellut pyöräkaistat. Nämä ovat lyhyitä pyörätieyhteyttä täydentäviä osuuksia, jotka mahdollistavat turvallisen ja häiriöttömän jatkumon. Saumaton siirtyminen pyörätien ja pyöräkaistan välillä takaa, että pyöräkaistalle siirtyminen tuntuu luontevalta ja turvalliselta myös kokemattomamman pyöräilijän kannalta. Pyöräkaistan etuna on selkeä erottelu pyöräliikenteen ja jalankulun välillä, mikä osaltaan on tärkeä suunnittelutavoite kantakaupungin alueella. Lisäksi pyöräkaistat ovat verrattuna jalkakäytävän tasoon osoitettuihin pyörätieratkaisuihin vähemmän alttiita jalkakäytävälle pysähtyneiden autojen aiheuttamille häiriöille. Talviolosuhteissa pyöräkaistojen toimivuuteen liittyy tiedostettuja haasteita. Ongelmien ratkaisemiseksi pyöräväylien talvihoitoa kehitetään osana kantakaupungin pyöräliikenneverkon kehittämisprosessia.

Eteläisen Hesperiankadun nykyinen pyörätie istuu heikosti ympäröivään kokonaisuuteen. Siirtyminen puistoon osoitetulta pyörätieltä kadunvarteen (ja päinvastoin) on nykyisellään epäselvä ja vaarallinen sekä liikennesääntöjen kannalta kyseenalainen. Pyöräkaistojen tarkoitus on yhdenmukaistaa katuverkon pyöräliikennejärjestelyjä sekä parantaa sujuvuutta liikenneturvallisuutta vaarantamatta.

Liikennejärjestelyiden selkeyden ja toimivuuden vuoksi pyritään välttämään yksi- ja kaksisuuntaisten pyöräteiden sekoittamista katujen varsilla. Sekä Kansalaistorin että tulevan keskustakirjaston saavutettavuus säilyy suunnitelmassa esitetyillä ratkaisuilla varsin hyvänä, sillä pyöräilijöillä on Mannerheimintietä etelään tultaessa useita mahdollisuuksia siirtyä Töölönlahden Baana -reitille, joka kulkee Finlandiatalon ja musiikkitalon itäpuolitse suoraan Kansalaistorin alueelle. Ala-Mannerheimintien ja Mannerheimin aukion välisellä osuudella on tehty poikkeus liiallisten kiertomatkojen välttämiseksi. Muilta osin kaksisuuntaiset ratkaisut on katsottu joko mahdottomiksi tilanpuutteesta johtuen, esimerkiksi Arkadiankadun ja Mannerheimintien risteyksen luoteiskulma, tai vähemmän välttämättömiksi vaihtoehtoisten reittien vuoksi. Yksisuuntaisilla pyöräliikennejärjestelyillä Sokoksen ahdas kulma lakkaa olemasta ahdas.



Katusuunnitelmamuistutukset on käyty lisäksi lävitse myös kaupunkisuunnitteluviraston liikennesuunnitteluosaston kanssa ja heidän mukaan on perusteltua toteuttaa ratkaisut voimassa olevan liikennesuunnitelman mukaisina.

Esittelijän mielestä muistutukset eivät aiheuta muutoksia laadittuun katusuunnitelmaan.

Kustannukset ja aikataulu

Mannerheimintie välillä Paavo Nurmen tie – Postikatu katusuunnitelman arvonlisäverottomat rakennuskustannukset katutöiden osalta ovat 8 700 000 euroa (165 euroa/m²). Katuosuuden vuotuinen ylläpitokustannus on noin 400 000 euroa.

Mannerheimintie (väli Paavo Nurmen tie – Postikatu) rakentamiseen on varauduttu katu- ja puisto-osaston vuosien 2019 – 2020 talousarvioehdotuksessa. Hanke rahoitetaan talousarviotililtä 8 03 09 Perusparantamisen ja liikennejärjestelyt.

Esittelijä

osastopäällikkö
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Petra Rantalainen, projektipäällikkö, puhelin: 310 39795
petra.rantalainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro 30270/1-4
- 2 Suunnitelmapiirustus nro 30270/1
- 3 Suunnitelmapiirustus nro 30270/2
- 4 Suunnitelmapiirustus nro 30270/3
- 5 Suunnitelmapiirustus nro 30270/4
- 6 Suunnitelmapiirustus nro 30270/401
- 7 Suunnitelmapiirustus nro 30270/402
- 8 Muistutus Mannerheimintien katusuunnitelmista - HePo
- 9 Muistutus Mannerheimintien katusuunnitelmista - HePo (julkaisuversio)
- 10 Muistutus Mannerheimintien katusuunnitelmaan, piirustus 30270
- 11 Muistutus Mannerheimintien katusuunnitelmaan, piirustus 30270 (julkaisuversio)
- 12 Muistutus katusuunnitelmaan Mannerheimintie välillä Postikatu- Paavo Nurmen tie
- 13 Muistutus katusuunnitelmaan Mannerheimintie välillä Postikatu-Paavo Nurmen tie (julkaisuversio)
- 14 Muistutus katusuunnitelmaan Paavo Nurmen tie-Postikatu
- 15 Muistutus katusuunnitelmaan Paavo Nurmen tie-Postikatu (julkaisuversio)

Muutoksenhaku



09.06.2015

Ko/11

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen
suunnitelman hyväksyminen

Otteet

Ote

Asianosaiset

Kaupunginosayhdistykset
Muistuttajat
Valmistelija
Piirustusarkisto

Otteen liitteet

Esitysteksti
Hallintovalitus, katusuunnitelman
tai muun yleisen alueen
suunnitelman hyväksyminen
Esitysteksti

Päätöshistoria

Yleisten töiden lautakunta 02.06.2015 § 269

HEL 2015-003111 T 1005 02

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

osastopäällikkö
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Petra Rantalainen, projektipäällikkö, puhelin: 310 39795
petra.rantalainen(a)hel.fi



§ 284

Infrahankkeiden projektinjohtopalvelut 2014-2015, puitesopimus, sopimuskauden jatkaminen optiokaudelle 1.1.2016-31.12.2016

HEL 2013-008177 T 02 08 02 00

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti oikeuttaa katu- ja puisto-osaston tekemään sopimuksen infrahankkeiden projektinjohtopalveluiden puitesopimuksesta optiokaudelle 1.1.2016-31.12.2016.

Sopimus tehdään seuraavien konsulttitoimistojen kanssa:

Tehtävä 1. Katu- ja viherhankkeiden suunnitteluttaminen

Ramboll Finland Oy

Sito Oy

Finnmap Infra Oy

A-Insinöörit Suunnittelu Oy

Pöyry CM Oy

Tehtävä 2. Katu- ja viherhankkeiden rakennuttaminen

Ramboll Finland Oy

Sito Oy

Sweco PM Oy

Pöyry CM Oy

WSP Finland Oy

Tehtävä 3. Siltojen ja taitorakenteiden rakennuttaminen

Sito Oy

Siltainsinöörit TH Oy

Sweco PM Oy

Ramboll Finland Oy

Pöyry CM Oy

Tehtävä 4. Infra-alaan liittyvä kehittämistyö

Ramboll Finland Oy

Fimpec Oy

Rapal Oy

Sito Oy



Sweco PM Oy

Tehtävä 5. Tietotekniset asiantuntijatehtävät

Sito Oy

Ramboll Finland Oy

A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy

Alkuperäinen puitesopimus on voimassa 31.12.2015 asti. Optiokauden sopimus on ehdoiltaan alkuperäisen sopimuksen mukainen.

Käsittely

Vastaehdotus:

Pörrö Sahlberg: Yleisten töiden lautakunta päättää olla käyttämättä optiokautta ja pyytää rakennusvirastoa kilpailuttamaan puitesopimukset uudestaan vuoden 2016 alusta alkaen.

Kannattaja: Antti Möller

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Yleisten töiden lautakunta päättää olla käyttämättä optiokautta ja pyytää rakennusvirastoa kilpailuttamaan puitesopimukset uudestaan vuoden 2016 alusta alkaen.

Jaa-äännet: 6

Aura Kostainen, Maria Landén, Jarmo Nieminen, Dennis Pasterstein, Mariam Rguibi, Maija Wirén

Ei-äännet: 2

Antti Möller, Pörrö Sahlberg

Tyhjä: 0

Poissa: 1

Eija Paananen

Eriävä mielipide

Pörrö Sahlberg: Yleisten töiden lautakunnan tulisi kilpailuttaa hankinta uudelleen eikä jatkaa jo alun perin ongelmaisen puitehankinnan käyttämistä. Olen jättänyt alkuperäisestä puitehankinnasta eriävän mielipiteen, joka kuuluu näin:



Mielestäni puitehankinnan kokonaisarvo sopimuskaudelle tulisi ilmetä päätösasiakirjoista. Hankinnan laatuarvioinnin kriteerit eivät mielestäni ole kaikille tarjoajille tasapuoliset, koska yksi arviointikriteeri on "Esitetyistä hankkeista ei ole tilaajalla tiedossa reklamaatioita, jotka ovat aiheutuneet konsultista johtuvista syistä (aikataulu, puutteet ja virheet itselle luovutuksen jälkeen)." Lisäksi hankinnan hintavertailu painotetuilla SKOL ry:n henkilöstöryhmäluokituksen 1-6 ammattiryhmien keskiarvoilla ei anna yhteismitallisia ja keskenään vertailukelpoisia tietoja hankinnan kustannuksista.

Olen edelleen samaa mieltä siitä, että puitehankinnalla saatu laskennallinen hintavertailu ei tosiasiallisesti vertaile eri yritysten hintaa kaupungille vaan vertailee eri yritysten ammattiryhmien tuntipalkkoja vaikka varsinaiset työsuoritukset suoritetaan eri yrityksissä eri ammattiryhmien toimesta.

Esittelijä

osastopäällikkö
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Kati Kiyancicek, projektinjohtaja, puhelin: 310 64734
kati.kiyancicek(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, yleisten töiden lautakunta

Otteet

Ote

Tarjoajat

Talouspalvelut
Valmistelija
Hallinto-osasto

Otteen liitteet

Esitysteksti
Muutoksenhaku
hankintapäätökseen, yleisten
töiden lautakunta

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättää oikeuttaa katu- ja puisto-osaston tekemään sopimuksen infrahankkeiden projektinjohtopalveluiden puitesopimuksesta optiokaudelle 1.1.2016-31.12.2016.

Sopimus tehdään seuraavien konsulttitoimistojen kanssa:



Tehtävä 1. Katu- ja viherhankkeiden suunnitteluttaminen

Ramboll Finland Oy
Sito Oy
Finnmap Infra Oy
A-Insinöörit Suunnittelu Oy
Pöyry CM Oy

Tehtävä 2. Katu- ja viherhankkeiden rakennuttaminen

Ramboll Finland Oy
Sito Oy
Sweco PM Oy
Pöyry CM Oy
WSP Finland Oy

Tehtävä 3. Siltojen ja taitorakenteiden rakennuttaminen

Sito Oy
Siltainsinöörit TH Oy
Sweco PM Oy
Ramboll Finland Oy
Pöyry CM Oy

Tehtävä 4. Infra-alaan liittyvä kehittämistyö

Ramboll Finland Oy
Fimpec Oy
Rapal Oy
Sito Oy
Sweco PM Oy

Tehtävä 5. Tietotekniset asiantuntijatehtävät

Sito Oy
Ramboll Finland Oy
A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy

Alkuperäinen puitesopimus on voimassa 31.12.2015 asti. Optiokauden sopimus on ehdoiltaan alkuperäisen sopimuksen mukainen.

Esittelijän perustelut



Yleisten töiden lautakunta on 10.12.2013 § 526 tekemässään päätöksessä valinnut puitesopimuskonsulttitoimistoiksi sopimuskaudeksi 1.1.2014 – 31.12.2015 seuraavat kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antaneet konsulttitoimistot:

Tehtävä 1.

| Konsultti | Vertailupisteet |
|-----------------------------|-----------------|
| Ramboll Finland Oy | 8,42 |
| Sito Oy | 8,12 |
| Finnmap Infra Oy | 7,81 |
| A-Insinöörit Suunnittelu Oy | 7,68 |
| Pöyry CM Oy | 6,35 |

Tehtävä 2.

| Konsultti | Vertailupisteet |
|--------------------|-----------------|
| Ramboll Finland Oy | 9,08 |
| Sito Oy | 8,68 |
| Sweco PM Oy | 8,46 |
| Pöyry CM Oy | 6,62 |
| WSP Finland Oy | 6,57 |

Tehtävä 3.

| Konsultti | Vertailupisteet |
|-----------------------|-----------------|
| Sito Oy | 9,22 |
| Siltainsinöörit TH Oy | 8,42 |
| Sweco PM Oy | 7,69 |
| Ramboll Finland Oy | 7,03 |
| Pöyry CM Oy | 6,70 |

Tehtävä 4.

| Konsultti | Vertailupisteet |
|--------------------|-----------------|
| Ramboll Finland Oy | 8,71 |
| Fimpec Oy | 7,91 |
| Rapal Oy | 7,88 |
| Sito Oy | 7,83 |
| Sweco PM Oy | 7,75 |

Tehtävä 5.

| Konsultti | Vertailupisteet |
|-----------|-----------------|
|-----------|-----------------|



09.06.2015

Ko/2

| | |
|---------------------------------|------|
| Sito Oy | 8,68 |
| Ramboll Finland Oy | 8,30 |
| A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy | 7,98 |

Tarjouspyynnön mukaan sopimusta voidaan jatkaa optiona 31.12.2017 saakka.

Esittelijä

osastopäällikkö
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Kati Kiyancicek, projektinjohtaja, puhelin: 310 64734
kati.kiyancicek(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, yleisten töiden lautakunta

Otteet

Ote

Tarjoajat

Talouspalvelut
Valmistelija
Hallinto-osasto

Otteen liitteet

Esitysteksti
Muutoksenhaku
hankintapäätökseen, yleisten
töiden lautakunta



§ 285

Puistojen ja muiden viheralueiden suunnittelun puitesopimus 2014 – 2015, sopimuskauden jatkaminen optiokaudelle 1.1.2016 – 31.12.2016

HEL 2013-008179 T 02 08 02 00

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti oikeuttaa katu- ja puisto-osaston tekemään sopimuksen puistojen ja muiden viheralueiden suunnittelun puitesopimuksesta optiokaudelle 1.1.2016–31.12.2016.

Sopimus tehdään seuraavien konsulttitoimistojen kanssa:

Tehtävä 1. Puistosuunnittelutoimeksiannot, yleis- ja rakennussuunnittelu

Maisema-arkkitehtitoimisto Näkymä Oy

Sito Oy

Ramboll Finland Oy

MA-arkkitehdit Oy

WSP Finland Oy

Tehtävä 2. Ympäristösuunnittelu, idealuonnossuunnittelu

Ramboll Finland Oy

MASU Planning Oy

Studio Terra Oy

Tehtävä 3. Monialaiset suunnittelukokonaisuudet, tarveselvitykset

Ramboll Finland Oy

Sito Oy

Maisema-arkkitehtitoimisto Näkymä Oy

Studio Terra Oy

WSP Finland Oy

Alkuperäinen puitesopimus on voimassa 31.12.2015 asti. Optiokauden sopimus on ehdoiltaan alkuperäisen sopimuksen mukainen.

Käsittely

Vastaehdotus:

Pörrö Sahlberg: Yleisten töiden lautakunta päättää olla käyttämättä



optiokautta ja pyytää rakennusvirastoa kilpailuttamaan puitesopimukset uudestaan vuoden 2016 alusta alkaen.

Kannattaja: Antti Möller

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Yleisten töiden lautakunta päättää olla käyttämättä optiokautta ja pyytää rakennusvirastoa kilpailuttamaan puitesopimukset uudestaan vuoden 2016 alusta alkaen.

Jaa-äännet: 6

Aura Kostainen, Maria Landén, Jarmo Nieminen, Dennis Pasterstein, Mariam Rguibi, Maija Wirén

Ei-äännet: 2

Antti Möller, Pörrö Sahlberg

Tyhjä: 0

Poissa: 1

Eija Paananen

Eriävä mielipide

Pörrö Sahlberg: Yleisten töiden lautakunnan tulisi kilpailuttaa hankinta uudelleen eikä jatkaa jo alun perin ongelmaisen puitehankinnan käyttämistä. Olen jättänyt alkuperäisestä puitehankinnasta eriävän mielipiteen, joka kuuluu näin:

Mielestäni puitehankinnan kokonaisarvo sopimuskaudelle tulisi ilmetä päätösasiakirjoista. Hankinnan laatuarvioinnin kriteerit eivät mielestäni ole kaikille tarjoajille tasapuoliset, koska yksi arviointikriteeri on "Esitetyistä hankkeista ei ole tilaajalla tiedossa reklamaatioita, jotka ovat aiheutuneet konsultista johtuvista syistä (aikataulu, puutteet ja virheet itselle luovutuksen jälkeen)." Lisäksi hankinnan hintavertailu painotetuilla SKOL ry:n henkilöstöryhmäluokituksen 1-6 ammattiryhmien keskiarvoilla ei anna yhteismitallisia ja keskenään vertailukelpoisia tietoja hankinnan kustannuksista.

Olen edelleen samaa mieltä siitä, että puitehankinnalla saatu laskennallinen hintavertailu ei tosiasiallisesti vertaile eri yritysten hintaa kaupungille, vaan vertailee eri yritysten ammattiryhmien tuntipalkkoja, vaikka varsinaiset työsuoritukset suoritetaan eri yrityksissä eri ammattiryhmien toimesta.



09.06.2015

Ko/3

Esittelijä

osastopäällikkö
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Kati Kiyancicek, projektinjohtaja, puhelin: 310 64734
kati.kiyancicek(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, yleisten töiden lautakunta

Otteet

Ote

Tarjoajat

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhaku

hankintapäätökseen, yleisten
töiden lautakunta

Talouspalvelut
Valmistelija
Hallinto-osasto

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Yleisten töiden lautakunta on 10.12.2013 § 526 tekemässään päätöksessä valinnut puitesopimuskonsulttitoimistoiksi sopimuskaudeksi 1.1.2014–31.12.2015 seuraavat kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antaneet konsulttitoimistot:

Tehtävä 1.

| Konsultti | Vertailupisteet |
|--------------------------------------|-----------------|
| Maisema-arkkitehtitoimisto Näkymä Oy | 8,90 |
| Sito Oy | 8,74 |
| Ramboll Finland Oy | 8,44 |
| MA-arkkitehdit Oy | 8,30 |
| WSP Finland Oy | 8,29 |

Tehtävä 2.

| Konsultti | Vertailupisteet |
|--------------------|-----------------|
| Ramboll Finland Oy | 9,50 |
| MASU Planning Oy | 9,48 |



09.06.2015

Ko/3

Studio Terra Oy 7,81

Tehtävä 3.

Konsultti Vertailupisteet

Ramboll Finland Oy 9,28

Sito Oy 9,16

Maisema-arkkitehtitoimisto Näkymä Oy 8,91

Studio Terra Oy 8,62

WSP Finland Oy 8,14

Tarjouspyynnön mukaan sopimusta voidaan jatkaa optiona 31.12.2017 saakka.

Esittelijä

osastopäällikkö
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Kati Kiyancicek, projektinjohtaja, puhelin: 310 64734
kati.kiyancicek(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, yleisten töiden lautakunta

Otteet

Ote
Tarjoajat

Talousoalvelut
Valmistelija
Hallinto-osasto

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhaku
hankintapäätökseen, yleisten
töiden lautakunta



09.06.2015

Ko/4

§ 286

Maankäyttö- ja rakennuslain 86 pykälän tarkoittamat kadunpitopäätökset kesäkuussa 2015

HEL 2015-006165 T 10 05 03

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti tehdä liitteestä ilmenevistä kaduista kadunpitopäätöksen, joka astuu voimaan 1.8.2015.

Esittelijä

osastopäällikkö
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Esko Laiho, ylläpitoinsinööri, puhelin: 310 38381
esko.laiho(a)hel.fi

Liitteet

1 Katualueet, yleiseen käyttöön luovutettavat 1.8.2015

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, kadunpitopäätös
Förvaltningsbesvär, beslut om gatuhållning, 86 § i markanvändnings- och bygglagen

Otteet

Ote

Tontinomistaja

Urakoitsija

Otteen liitteet

Hallintovalitus, kadunpitopäätös
Förvaltningsbesvär, beslut om
gatuhållning, 86 § i
markanvändnings- och bygglagen
Esitysteksti

Liite 1

Liite 1

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Tiivistelmä

Kadun- ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain mukaiset velvoitteet astuvat voimaan tietyllä kadulla tai kadun osalla, kun kunta on tehnyt sitä koskevan maankäyttö- ja



rakennuslain 86 §:n tarkoittaman kadunpitopäätöksen. Kadunpitopäätös voidaan tehdä kaduista tai kadun osista, jotka tyydyttävät asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön tarpeen.

Kadut tai kadun osat, jotka on lueteltu liitteessä ovat kadunpitopäätöskelpoisia. Yleisten töiden lautakunnan tehtävänä on rakennustoimen johtosäännön 4 §:n 17 kohdan mukaisesti tehdä kadunpitopäätös.

Esittelijän perustelut

Perusteet

Päätös perustuu maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999, jäljempänä MRL) 86 §:ään, "kadunpitovelvollisuuden alkaminen ja kadunpitopäätös", sekä Helsingin kaupungin rakennustoimen johtosääntöön.

Kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetussa laissa (669/1978 jäljempänä kunnossapitolaki) tarkoitetut velvollisuudet alkavat, kun katu tai kadun osa tyydyttää asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön tarpeen ja kunta on tehnyt MRL 86 §:n 3. momentin mukaisen kadunpitopäätöksen, jolla katu tai kadun osa katsotaan luovutetuksi yleiseen käyttöön.

Helsingin kaupungin rakennustoimen johtosäännön 4 §:n kohdan 17 mukaan yleisten töiden lautakunnan tehtävänä on tehdä kadunpitopäätös.

Esityksessä mukana olevat kadut ja kadun osat

Kadut tai kadun osat, jotka on lueteltu liitteessä, ovat rakennettu valmiiksi siten, että ne tyydyttävät asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön tarpeen.

Yleiseen käyttöön luovutettavien katuosuuksien kokonaismäärä on 118 kappaletta ja yhteispituus noin 27,5 km. Esityksessä mainitut kadut tai kadun osat ovat pääosin joko asemakaavoituksen etenemisen seurauksena syntyneitä täysin uusia katuja tai vanhojen teiden paikalle rakennettuja katuja.

Kadunpitopäätösten vaikutukset

Kadunpitopäätöksen seurauksena ylläpitovastuut jakautuvat kunnossapitolain mukaisesti eli tontinomistajille siirtyvät kadun puhtaanapito sekä jalkakäytävän talvihoitovelvoitteet, kuten lumen ja sohjon poisto, lumen poiskuljetus, liukkaudentorjunta sekä



vahingonkorvausvastuu liukastumistapauksissa. Kaupunki puolestaan huolehtii ajoratojen ja pyöräteiden talvihoitovelvoitteista.

Kaupunki on kunnossapitolain 8 §:n ja 13 §:n mahdollistamana ottanut esikaupunkialueella sekä eräillä kantakaupunkialueilla osan tontinomistajien vastuulla olevista katujen ylläpitotehtävistä hoitaakseen. Kunnossapitolain 14 b §:n mukaisesti yleiseen käyttöön luovutettujen katujen varsilla olevien tonttien omistajilta voi kaupunki edellä mainituista huolehtiakseen ottamistansa tehtävistä vuosittain periä aiheutuneet kustannukset. Nämä kustannukset kaupunki perii erillisen päätöksen myötä asettamiensa taksojen mukaan. Viimeisin voimassa oleva taksapäätös on tehty yleisten töiden lautakunnan toimesta 29.4.2014 § 171.

Kadunpitopäätöksistä tiedottaminen

Katu- ja puisto-osasto lähettää asianosaisille päätöksistä kirjallisen tiedotteen, jossa kyseessä olevista kunnossa- ja puhtaanapidon vastuista kerrotaan.

Esittelijä

osastopäällikkö
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Esko Laiho, ylläpitoinsinööri, puhelin: 310 38381
esko.laiho(a)hel.fi

Liitteet

1 Katualueet, yleiseen käyttöön luovutettavat 1.8.2015

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, kadunpitopäätös
Förvaltningsbesvär, beslut om gatuhållning, 86 § i markanvändnings- och bygglagen

Otteet

Ote
Tontinomistaja

Otteen liitteet
Hallintovalitus, kadunpitopäätös
Förvaltningsbesvär, beslut om
gatuhållning, 86 § i
markanvändnings- och bygglagen
Esitysteksti
Liite 1
Liite 1

Urakoitsija



09.06.2015

Ko/4

Tiedoksi

Hallinto-osasto



§ 287

Kaivossepänkuja nro 30193/1, katusuunnitelman hyväksyminen, Laajasalo

HEL 2015-003763 T 10 05 02

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti hyväksyä Kaivossepänkuja, nro 30193/1 katusuunnitelman.

Esittelijä

osastopäällikkö
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Eila Suojala, projektinjohtaja, puhelin: 310 39786
eila.suojala(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro 30193/1
- 2 Suunnitelmapiirustus nro 30193/1

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Otteet

Ote

Asianosaiset

Kaupungiosayhdistys
Valmistelija
Piirustusarkisto

Otteen liitteet

Esitysteksti
Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen
Esitysteksti

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Lähtökohdat ja tavoitteet

Katusuunnitelma on asemakaavan nro 11950 mukainen.



Kaivossepänkujan rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen asuntorakentamisen Hopealaakson alueella.

Suunnitelma

Kaivossepänkuja on uusi kevyen liikenteen väylä, jonka länsipuolelle rakentuu Hopealaakson asuinalue. Raitin itäpuolelle rakentuu Hopealaakson liikuntapuisto. Raitti sijoittuu vanhalle öljysatama-alueelle.

Kaivossepänkuja on asuinalueen kevyen liikenteen väylä, johon liittyvät rakennettavien asuinkortteleiden sisäänkäynnit sekä kävely-yhteys parkkitaloon. Kaivossepänkuja liittyy eteläpäästään Koirasaarentiehen ja pohjoispäässä Hopeakaivoksentiehen.

Kaivossepänkujan katualueen leveys on 5,0 metriä. Raitin leveys on 4,0 metriä. Raitin molemmin puolin rakennetaan 0,5 metriä leveät reuna-alueet.

Yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie päällystetään asfaltilla. Länsipuolinen reuna-alue kivetään harmaalla noppakiveyksellä. Itäpuolinen reuna-alue nurmetetaan. Reunatuot ovat harmaata luonnonkiveä.

Katujen suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetason.

Vuorovaikutus

Katusuunnitelma on laadittu yhteistyössä kaupunkisuunnitteluviraston, HSY:n vesihuollon ja Helsingin Energian kanssa.

Suunnitelman nähtävillä olosta on ilmoitettu kirjallisesti suunnittelualueen läheisyydessä sijaitsevien kiinteistöjen omistajille ja Laajasalo-Degerö-seuralle.

Katusuunnitelma on ollut maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtävillä 6.–19.5.2015 välisen ajan. Suunnitelmasta ei ole tehty muistutuksia.

Rakentaminen ja kustannukset

Katusuunnitelman arvonlisäveroton rakennuskustannus on yhteensä noin 0,4 milj. euroa (270 euroa/m²).

Vuotuiset ylläpitokustannukset ovat noin 5 000 euroa.



Kadun rakentamiseen on varauduttu katu- ja puisto-osaston vuosien 2015–2017 investointiohjelmissa. Hanke rahoitetaan talousarvioltiltä 8 03 17, Kruunuvuorenranta.

Esittelijä

osastopäällikkö
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Eila Suojala, projektinjohtaja, puhelin: 310 39786
eila.suojala(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro 30193/1
- 2 Suunnitelmapiirustus nro 30193/1

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Otteet

Ote

Asianosaiset

Kaupungiosayhdistys
Valmistelija
Piirustusarkisto

Otteen liitteet

Esitysteksti
Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen
Esitysteksti



§ 288

Yhteistyö- ja toteuttamissopimus Vantaan kaupungin kanssa Runkolinja 560 (Jokeri 2) -bussilinjan liikennejärjestelyjen rakentamisesta ja kustannusjaosta Valimotien ja Tapaninkyläntien liittymässä

HEL 2014-004800 T 08 02 00

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti oikeuttaa kaupungininsinöörin allekirjoittamaan liitteenä olevan yhteistyö- ja toteuttamissopimuksen Vantaan kaupungin kanssa Runkolinja 560 (Jokeri 2) -bussilinjan liikennejärjestelyjen rakentamisesta ja kustannusjaosta Valimotien ja Tapaninkyläntien liittymässä sekä oikeuttaa kaupungininsinöörin tekemään toteutus sopimukseen teknisluonteisia tarkistuksia.

Esittelijä

osastopäällikkö
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Juha Väätäinen, projektinjohtaja, puhelin: 310 38547
juha.vaatainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Yhteistyö- ja toteuttamissopimus Runkolinja 560 (Jokeri 2) -bussilinjan liikennejärjestelyjen rakentamisesta ja kustannusjaosta
- 2 Koostepiirustus

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, yleisten töiden lautakunta

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Vuosaaresta Malmin kautta Myyrmäkeen ollaan perustamassa uusi joukkoliikenteen runkolinja Jokeri 2. Linjalla on tiheä vuoroväli, liikennevaloetudet, ajantasaiset tiedotuspalvelut sekä korkealaatuiset pysäkit ja kalusto. Linjan pituus on noin 25 kilometriä. Uuden runkolinjan Jokeri 2 liikennöinnin aloittaminen Vuosaaren ja Myyrmäen välillä on tehokas toimenpide poikittaisen joukkoliikenteen kulkutapaosuuden lisäämiseksi. Jokeri 2 -bussilinjan liikennöinnin on tarkoitus alkaa elokuussa 2015.



Liikennöinnin aloittaminen edellyttää välttämättömiä ja kiireellisiä toimenpiteitä, jotka parantavat linjan vaihtoyhteyksiä ja saavutettavuutta sekä nopeuttavat linjan liikennöintiä.

Valimotien ja Tapaninkyläntien liittymän liikennejärjestelyjen parantaminen on linjan sujuvuuden kannalta välttämätön toimenpide. Liittymän kautta ajaa myös Helsingin sisäinen 70V linja.

Helsingin kaupungin kaupunkisuunnittelulautakunta hyväksyi 17.6.2010, § 269 Jokeri 2:n edellyttämät liikennesuunnitelmat Helsingin alueella ja Valimotien ja Tapaninkyläntien liikennesuunnitelman Helsingin osalta.

Vantaan kaupungin kaupunkisuunnittelulautakunta on 8.11.2010, § 20 päättänyt, että

1. Vantaan kaupunki osallistuu 50 %:lla Jokeri 2 linjan tuleviin suunnittelukustannuksiin Valimotien ja Tapaninkyläntien liittymässä. Suunnittelutehtävästä ja sen sisällöstä ja tilaamisesta tulee sopia kuntatekniikan keskuksen kanssa.
2. Vantaan kaupunki tekee päätöksensä rakennuskustannuksiin osallistumisesta, kun suunnitelmat on laadittu ja tarkemmat kustannukset ovat tiedossa.
3. Vantaan kaupunki huolehtii kustannuksellaan Valimotien ja Tapaninkyläntien liittymä alueen ja pysäkkien kunnossapidosta omalla alueellaan Jokeri-linjalle sovittavalla hoitotasolla.

Vantaan kuntatekniikan keskus on teettänyt Valimotien eteläpään liikennejärjestelyistä selvityksen, jossa on tarkasteltu lyhyen ja pitkän aikavälin toimenpiteitä katuverkon kehittämiseksi ja tutkittu tarkemmin Jokeri 2:n vaatimia lähiajan muutoksia katujärjestelyihin ja laadittu niille tarkennettu kustannusarvio. Selvitykseen ovat osallistuneet myös Helsingin kaupunki ja Helsingin seudun liikenne (HSL).

Vantaan kaupungin Tekninen lautakunta on 11.6.2013, § 9 päättänyt, että

1. esittää Helsingin kaupungille, että Jokeri 2:n nopeuttamistoimien suunnittelua jatketaan liikenneselvityksen vaihtoehdon B1 pohjalta
2. käynnistää toteuttamissuunnitelmien laatiminen yhdessä Helsingin kaupungin kanssa ja käynnistää neuvottelut Helsingin kanssa kustannusjaosta



3. merkitä muilta osin Valimotien eteläpään liikennejärjestelyt -selvitys tiedoksi.

Toteutussuunnittelu on teetetty yhteistyössä Vantaan kuntatekniikan keskuksen kanssa. Vantaan kaupungin Tekninen lautakunta 20.1.2015 on hyväksynyt katusuunnitelmat liittymän alueelta. Helsingin alueella rakennetaan kaistajärjestelyjä sekä Tapaninkylän sillan melukaiteisiin ja -aitoihin tehdään kaistajärjestelyjen vaatimat muutostyöt.

Kustannusarvio on noin 1,525 miljoonaa euroa (alv 0 %), josta Helsingin osuus on 50 %.

Hankkeen toteuttamiseksi on neuvoteltu ja laadittu liitteenä (liite 1) oleva yhteistyö- ja toteuttamissopimuksen luonnos Valimotien ja Tapaninkyläntien liittymän toteuttamisesta. Valimotien ja Tapaninkyläntien liittymä sijaitsee Vantaan kaupungin alueella ja jää rakentamisen jälkeen Vantaan kaupungin omistukseen ja ylläpitoon. Em. perusteella on katsottu tarkoituksenmukaiseksi sopia, että Vantaan kaupunki vastaa koko hankkeen rakennuttamisesta. Vantaan kaupunki mm. kilpailuttaa urakoitsijan, solmii urakkasopimuksen ja valvoo urakan sopimuksenmukaisuutta. Päätettävän sopimuksen mukaan työt alkavat vuonna 2015 ja valmistuvat 2016.

Katujen rakentamiseen on varauduttu katu- ja puisto-osaston vuoden 2015 toimintasuunnitelmassa sekä vuoden 2016 talousarvioehdotuksessa. Hanke rahoitetaan talousarviotilin 8 03 08 katujen uudisrakentamisen alakohdasta joukkoliikenteen kehittäminen.

Esittelijä

osastopäällikkö
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Juha Väätäinen, projektinjohtaja, puhelin: 310 38547
juha.vaatainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Yhteistyö- ja toteuttamissopimus Runkolinja 560 (Jokeri 2) -bussilinjan liikennejärjestelyjen rakentamisesta ja kustannusjaosta
2 Koostepiirustus

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, yleisten töiden lautakunta



§ 289

Käytetyille huumeruiskuille tarkoitettujen erilliskeräysastioiden vakiinnuttaminen Helsingin yleisillä alueilla

HEL 2015-006459 T 10 05 03

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti, että rakennusvirasto vakinaistaa ja laajentaa huumeruiskujen keräysastioiden käytön kattamaan koko kaupungin alueen. Keräysastioiden sijoittelu toteutetaan Helsingin yleisille alueille yhteistyössä päihdetyöjärjestöjen kanssa. Keräysastioiden vakiinnuttaminen ja astiaverkoston laajentaminen kattamaan koko kaupunki perustuu yhteistyöhön. Toiminnan vakiinnuttamisen ja laajentamisen edellytyksenä on, että yhteistyökumppaneina toimivat päihdetyöhön keskittyneet järjestöt ja yhdistykset jatkavat hankkeessa mukanaoloaan.

Rakennusvirasto vastaa astioiden hankinnasta ja huollosta. Yhteistyökumppanit vastaavat sopimusperusteisesti astioiden tyhjentämisestä ja vaarallisen keräysjätteen jälkikäsittelystä. Yleisille alueille asennettavat keräysastiat mahdollistavat käytettyjen neulojen jättämisen turvallisesti paikkaan, missä ne eivät aiheuta vaaraa alueiden muille käyttäjille ja mistä ne hoidetaan asianmukaisesti eteenpäin. Toiminnassa mukana olevat järjestöt tekevät tärkeää vertaistyötä, millä tavoitetaan suonensisäisten huumeiden käyttäjiä. Yhteistyökumppaneiden määrää laajennetaan.

Esittelijä

osastopäällikkö
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Ritva Keko, projektinjohtaja, puhelin: 310 38403
ritva.keko(a)hel.fi
Petri Arponen, aluesuunnittelija, puhelin: 310 38440
petri.arponen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, yleisten töiden lautakunta

Otteet

Ote
Arkkitehtuuriosasto
Katu- ja puisto-osasto

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, yleisten töiden lautakunta



Palveluosasto
Suomen Lumme ry

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Rakennusvirasto on yhdessä Suomen Lumme ry:n ja A-klinikkasäätiön Vinkin kanssa käynnistänyt keräysastiakokeilun ja saanut hyviä kokemuksia yleisille alueille asennetuista keräysastioista, jotka on tarkoitettu käytetyille huumeruiskuille ja -neuloille. Kokeilun aikana (1.5.2013–1.12.2014) yhteistyö rakennusviraston ja kolmannen sektorin toimijoiden kanssa on ollut toimivaa ja rakentavaa. Keräysastiakokeiluun osallistuneiden tahojen näkemyksen mukaan kokeilu tulee vakinaistaa ja laajentaa koko kaupungin alueelle.

Kokeilun aikana 14 keräysastialla on kerätty yli 1 000 neulaa. Lisäksi astioiden välittömästä läheisyydestä on otettu talteen 250 neulaa. Kaupunkiympäristöstä on saatu pois iso määrä alueiden käyttäjille ja alueiden hoidosta vastaaville vaaraa aiheuttavia käytettyjä ruiskuja ja neuloja. Sosiaali- ja terveystieteiden tutkimuskeskuksen jalkautumisalueillaan tilastoa maastosta löydetyistä ruiskuista ja neuloista. Lähityöntekijät ovat keränneet vuosittain yli tuhat neulaa työtehtäviensä ohessa ja Suomen Lumme ry noin 2 000 neulaa. Tämän lisäksi alueiden ylläpidosta vastaavat urakoitsijat keräävät ruiskuja ylläpitoon kuuluvana tehtävän. Ylläpidossa kerättyjen ruiskujen ja neulojen määrästä ei pidetä tilastoa.

Asukkaat ja alueiden käyttäjät kokevat neulojen ja ruiskujen löytymisen yleisiltä alueilta negatiivisena ja pelottavana asiana. Maastossa olevasta, käytetystä neulasta on teoriassa mahdollisuus saada HIV- tai hepatiittitartunta, jos neula pääsee raapaisemaan tai pistämään. Kokeilun aikana on tullut useita pyyntöjä laajentaa keräysastiverkostoa eri puolille Helsinkiä. Suomen Lumme ry on selvittänyt, että koko Helsingin alueelle tarvitaan noin 50 astiaa kattamaan tarpeet.

Keräysastiakokeilun vakinaistamisesta ja laajentamisesta koko Helsingin alueelle aiheutuu rakennusvirastolle noin 15 000 euron arvoinen alkuinvestointikustannus. Vuositasolla astioiden ylläpidosta ja uusimisesta syntyy kustannuksia arviolta 3 000 euroa. Yhteistyötä kolmannen sektorin kanssa on tarkoitus laajentaa, esimerkiksi Helsingin Diakonissalaitoksen ja Suomen pelastusarmeijan kanssa on jo käyty keskustelua.



Tietoja keräysastiakokeilusta 1.5.2013–1.12.2014

Yleisten töiden lautakunta päätti vuonna 2013, että rakennusvirasto aloittaa keräysastiakokeilun huumeruiskuille ja -neuloille Suomen Lumme ry:n ja A-klinikkasäätiön Vinkin kanssa. Keräysastiakokeilu toteutettiin 1.5.2013– 1.12.2014. Kokeilussa 14 keräysastiaa sijoitettiin keskisen suurpiirin alueelle. Astioiden paikat valittiin yhteistyössä Suomen Lumme ry:n kanssa.

Aloite huumeruiskujen ja -neulojen keräysastiakokeiluun tuli Suomen Lumme ry:ltä, joka oli kartoittanut keväällä 2012 keräysastioiden tarpeellisuutta haastatteleamalla huumeiden käyttäjiä, puistotyöntekijöitä, sosiaaliviraston lähityöntekijöitä ja Vinkin henkilökuntaa. Haastattelujen perusteella keräysastioille oli selkeä tarve. Suomen Lumme ry oli aloitteellinen ja otti yhteyttä Helsingin kaupunkiin syksyllä 2012.

Kokeilun aikana keräysastioiden tyhjentämisestä vastasi kustannuksineen Suomen Lumme ry. Kerätyn, vaarallisen jätteen jatkokäsittelystä ja jätekustannuksista huolehti A-klinikkasäätiön Vinkki. Kokeilusta tehtiin sopimus Suomen Lumme ry:n, A-klinikkasäätiön Vinkin ja rakennusviraston kesken. Kokeilun käynnistämisyhteistyössä kalustemarkkinoilla ei ollut tarjolla valmiita huumeruiskujen keräysastioita. Eri toimijoiden kanssa käydyn vuoropuhelun pohjalta päädyttiin kokeilemaan käytössä ollutta mallia, joka kehitettiin kaupungin ja välinevalmistajan yhteistyönä nopealla aikataululla. Kokeilun aikana astiamallista on saatu kokemusta sekä tietoa siihen tarvittavista parannuksista.

Yhteistyökumppanit

Suomen Lumme ry on perustettu vuonna 2005. Yhdistys neuvoo ja tukee päihteiden käyttäjiä sekä heidän läheisiään. Sen jäsenet ovat huumeiden käyttäjiä, vieroitushoidettavat tai aineiden käytön lopettaneita käyttäjiä sekä huumeiden käyttäjien läheisiä, päihdealalla työskenteleviä ja tutkijoita. Yhdistys pyrkii lisäämään asiallista tietoa huumeiden käyttäjistä ja käytöstä sekä edistämään käyttäjien ihmisarvoista kohtelua yhteiskunnassa, eikä kannata minkäänlaista huumeiden laillistamista Suomessa.

Suomen Lumme ry osallistuu nuorten ja syrjäytyneiden ihmisten löytämiseen ja keskittyy saamaan heidät yhteiskunnan palvelujen piiriin yhteistyössä muiden toimijoiden kanssa. Yhdistyksen vertaistoimijat vaihtavat käytettyjä ruiskuja ja neuloja vuodessa noin 80 000–120 000 kappaletta. Yhdistys tekee kenttätöitä Helsingin puistoissa ja kaduilla.



A-klinikkasäätiön Vinkki on päihteiden käyttäjien, erityisesti suonensisäisesti huumeita käyttävien, terveys- ja sosiaalineuvontaan erikoistunut terveydenhuollon yksikkö. Vinkin toiminnan tavoitteena on päihteiden käytöstä johtuvien haittojen, kuten tartuntatautien, vähentäminen, syrjäytymisen ehkäisy ja asiakkaiden elämänlaadun parantaminen. Helsingin Sosiaali- ja terveysvirasto ostaa A-klinikkasäätiöltä Vinkkipalvelut. Palvelut perustuvat tartuntatautiasetukseen.

Palvelua tuotetaan kolmessa kiinteässä Vinkkipisteessä (Hakaniemi, Itäkeskus ja Malmi). Tämän lisäksi A-klinikkasäätiön Vinkki tekee etsivää kenttätöitä ja vertaistöitä. Vuonna 2014 Helsingin Vinkkipisteissä oli yli 21 000 asiakaskäyntiä. Koko Suomessa vaihdetaan vuosittain A-klinikkasäätiön toimipisteissä kaikkiaan noin 1,8 miljoonaa neulaa ja ruiskua, josta Helsingin Vinkkipisteiden osuus on yli 1,3 miljoonaa. Helsingissä jaetuista neuloista ja ruiskuista palautuu 88,3 %. Palautumatta jäi noin 157 000 neulaa ja noin 53 000 ruiskua.

Helsingin Diakonissalaitoksen päihde- ja mielenterveystyö tekee terveys- ja sosiaalineuvontaa Helsingin, Espoon ja Vantaan HIV -positiivisten huumeiden käyttäjien keskuudessa. Palveluita tuotetaan kahdessa kiinteässä toimipisteessä (Munkkisaarella ja Itäkeskuksessa) ja niitä tarjotaan myös matalan kynnyksen periaatteella kaikille päihdeongelmallisille. Diakonissalaitoksella on lisäksi liikkuva terveysneuvonta-auto, mikä pysähtyy kuutena iltana viikossa 12 pysähdyspisteessä Helsingin ja Vantaan alueella. Diakonissalaitoksen toimipisteistä vaihdetaan vuosittain yli 570 000 neulaa ja ruiskua. Ruiskuista ja neuloista palautuu 95,6 %. Palautumatta jäi noin 25 000 neulaa ja ruiskua.

Esittelijä

osastopäällikkö
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Ritva Keko, projektinjohtaja, puhelin: 310 38403
ritva.keko(a)hel.fi
Petri Arponen, aluesuunnittelija, puhelin: 310 38440
petri.arponen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, yleisten töiden lautakunta

Otteet

Ote
Arkkitehtuuriosasto

Otteen liitteet

Postiosoite
PL 1500
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
rakennusvirasto@hel.fi

Käyntiosoite
Kasarmikatu 21
Helsinki 13
<http://www.hel.fi/hkr>

Puhelin
+358 9 310 1661
Faksi
+358 9 310 38655

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0480001200058890
Alvno
FI02012566



09.06.2015

Ko/7

Katu- ja puisto-osasto

Palveluosasto
Suomen Lumme ry

Oikaisuvaatimusohje, yleisten
töiden lautakunta



§ 290

Koirasaarentie – Saaristolaivastonkadun liittymä, katusuunnitelman hyväksyminen, Laajasalo, nro 29640/5

HEL 2015-006208 T 10 05 02

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti hyväksyä Koirasaarentie, Saaristolaivastonkadun liittymä, katusuunnitelman nro 29640/5.

Esittelijä

osastopäällikkö
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Eila Suojala, projektinjohtaja, puhelin: 310 39786
eila.suojala(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro 29640/5
- 2 Suunnitelmapiirustus nro 29640/5

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Otteet

Ote

Asianosaiset

Kaupunginosayhdistys
Valmistelija
Piirustusarkisto

Otteen liitteet

Esitysteksti
Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen
Esitysteksti

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Lähtökohdat ja tavoitteet

Katusuunnitelma on asemakaavan nro 12010 mukainen.



Suunniteltu ratkaisu on kaupunkisuunnitteluviraston liikennesuunnitteluosaston laatiman liikennesuunnitelman mukainen.

Kadun rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen rakentamisen ja yhdistää Koirasaarentien ja Saaristolaivastonkadun toisiinsa.

Suunnitelma

Koirasaarentie on itä-länsi suuntainen alueellinen kokoojaku ja Saaristolaivastonkatu on Koiransaarentieltä etelään johtava paikallinen kokoojaku Kruunuvuorenrannassa.

Koirasaarentien katualueen leveys on 30,5 metriä ja katualueen keskellä on 7,0 m leveä joukkoliikennekaista, jota käyttävät linja-autot ja raitiovaunut. Ajoradat ovat joukkoliikennekaistan molemmin puolin ja ovat leveydeltään 3,5 metriä. Kaistojen välissä on 4,0 metrin nurmetetut viherkaistat, joille istutetaan puita.

Saaristolaivastonkadun katualueen leveys on 21,0 metriä. Kadun 3,5 metrin levyiset ajokaistat on erotettu 2,5 m leveällä keskisaarekkeella.

Jalkakäytävien leveys on 2,5 m ja ne on korotettu reunakivellä ajoradasta. Yksisuuntaiset polkupyöräkaistat ovat 1,75 m leveät ja samassa tasossa ajoneuvoliikenteen kanssa. Kiertoliittymässä polkupyörät käyttävät samaa kaistaa ajoneuvoliikenteen kanssa.

Ajorata ja kevyen liikenteen väylät päällystetään asfaltilla. Pyörätien asfaltti on väriltään punasävyinen. Erotuskaistat ja keskisaarekkeet ovat noppakiveystä. Reunakivet ovat harmaata luonnonkiveä. Koirasaarentien nurmetetuille 4,0 metrin levyisille erotuskaistoille istutetaan lehtipuita.

Kiertoliittymässä yliajettava kiertotilan kavennus toteutetaan harmaalla nupukivellä. Kiertoliittymän keskiosassa käytetään mustaa noppakiveä.

Katujen suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetason.

Vuorovaikutus

Katusuunnitelma on laadittu yhteistyössä kaupunkisuunnitteluviraston, Helsingin kaupungin liikennelaitoksen (HKL), HSY:n vesihuollon ja Helsingin Energian kanssa.



Suunnitelman nähtävillä olosta on ilmoitettu kirjallisesti suunnittelualueen läheisyydessä sijaitsevien kiinteistöjen omistajille ja Laajasalo-Degerö-seuralle.

Katusuunnitelma on ollut maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtävillä 6.–19.5.2015. Suunnitelmasta ei ole tehty muistutuksia.

Rakentaminen ja kustannukset

Katusuunnitelman arvonlisäveroton rakennuskustannus on yhteensä noin 0,4 milj. euroa (180 euroa/m²).

Vuotuiset ylläpitokustannukset ovat noin 10 000 euroa.

Kadun rakentamiseen on varauduttu katu- ja puisto-osaston vuosien 2015–2017 investointiohjelmissä. Hanke rahoitetaan talousarviotililtä 8 03 17, Kruunuvuorenranta.

Esittelijä

osastopäällikkö
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Eila Suojala, projektinjohtaja, puhelin: 310 39786
eila.suojala(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro 29640/5
- 2 Suunnitelmapiiustus nro 29640/5

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Otteet

Ote

Asianosaiset

Kaupunginosayhdistys
Valmistelija
Piirustusarkisto

Otteen liitteet

Esitysteksti
Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen
Esitysteksti



09.06.2015

Ko/9

§ 291

Firdonkatu, katusuunnitelman hyväksyminen, Pasila, nro 30237/1

HEL 2015-001874 T 10 05 02

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti hyväksyä Firdonkatu nro 30237/1 katusuunnitelman.

Esittelijä

osastopäällikkö
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Markku Riekko, projektinjohtaja, puhelin: 310 39900
markku.riekko(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro 30237/1
- 2 Suunnitelmapiirustus nro 30237/1

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Otteet

Ote

Asianosaiset

Kaupunginosayhdistys
Valmistelija
Piirustusarkisto

Otteen liitteet

Esitysteksti
Hallintovalitus, katusuunnitelman
tai muun yleisen alueen
suunnitelman hyväksyminen
Esitysteksti

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Lähtökohdat ja tavoitteet

Firdonkadun katusuunnitelma on liikennesuunnitelman ja Pasilan keskustakorttelin asemakaavan 12261 mukainen.



09.06.2015

Suunnittelun tavoitteena on mahdollistaa valmisteilla olevan Keski-Pasilan keskustakorttelin asemakaavan mukainen rakentaminen. Firdonkadun toteuttaminen mahdollistaa Pasilankadun ja Veturitien välisen liikenteen ja toimii sisäänajoväylänä pysäköintitiloihin. Firdonkatu toimii myös jalankulun ja pyöräilyn yhdysreitillä Pasilankadun ja Veturitien välillä.

Kaupunki on sitoutunut Keski-Pasilan keskuksen toteuttamista koskevaan toteutussopimukseen. Firdonkadun rakentaminen kuuluu tämän sopimuksen piiriin ja se sisältyy YIT:n ja HKR-Rakennuttajan väliseen KVR-sopimukseen.

Firdonkatu on uusi kokoojakuu / tonttikatu.

Suunnitelma

Suunnitelmassa on esitetty kaavan ja liikennesuunnitelman mukaiset katu- ja raittiyhteydet. Firdonkadulta on ajoyhteys Pasilankadulle ja Veturitielle sekä keskustakorttelin ja Firdonkadun pohjoispuolelle tulevien asuinkortteleiden pysäköintitiloihin. Itä-länsisuuntaisen jalankulkuyhteyden lisäksi Firdonkadun keskivaiheilta on jalankulkuyhteys kadun pohjoispuolelle tulevalle puistoalueelle.

Kadun ajoradat, pyörätiet ja kadun pohjoispuolella oleva jalkakäytävä päällystetään asfaltilla. Kadun eteläreunan jalkakäytävä päällystetään luonnonkivellä.

Reunakivet ovat luonnonkiveä. Erotuskaistat ja liikennesaarekkeet kadun itä-päässä kivetään pääosin luonnonkivellä, länsipäässä erotuskaistat puolestaan verhoillaan pääosin pensasistutuksin.

Vuorovaikutus

Katusuunnitelma on tehty yhteistyössä kaupunkisuunnitteluviraston, Helsingin seudun ympäristöpalvelujen (HSY) vesihuollon, Helsingin kaupungin liikennelaitoksen (HKL), Liikenneviraston, YIT:n ja alueella toimivien johtojen ja laitteiden omistajien kanssa. Suunnitelmaluonnos on ollut esillä rakennusviraston asiakaspalvelussa ja Internet-sivuilla 12.–20.3.2015 välisen ajan.

Katusuunnitelman nähtävillä olosta on ilmoitettu kirjallisesti suunnittelualueeseen rajautuville kiinteistöille ja Pasila-seuralle. Katusuunnitelma on ollut maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtävillä 13.–26.5.2015.

Katusuunnitelmasta ei ole tehty yhtään muistutusta.

Kustannukset ja aikataulu

Postiosoite
PL 1500
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
rakennusvirasto@hel.fi

Käyntiosoite
Kasarmikatu 21
Helsinki 13
<http://www.hel.fi/hkr>

Puhelin
+358 9 310 1661
Faksi
+358 9 310 38655

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0480001200058890
Alvno
FI02012566



Kustannukset sisältyvät toteutussopimukseen, johon kaupunki on kaupunginvaltuuston päätöksellä 13.11.2013, § 393 sitoutunut. Sopimuksen mukaan arvonlisäverottomat kustannukset ovat 7 900 000 euroa sisältäen muutostyövarauksen.

Suunnitellun katualueen vuotuinen ylläpitokustannus on noin 20 400 euroa (alv 0 %).

Kadun rakentaminen sisältyy katu- ja puisto-osaston vuosien 2014–2015 investointiohjelmaan. Rakentaminen tehdään Triplan rakentamisen yhteydessä vaiheittain alkaen syksystä 2015 ja valmistuen syksyllä 2019. Hanke rahoitetaan talousarviotililtä 8 03 30 Projektialueiden kadut.

Esittelijä

osastopäällikkö
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Markku Riekko, projektinjohtaja, puhelin: 310 39900
markku.riekko(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro 30237/1
- 2 Suunnitelmapiirustus nro 30237/1

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Otteet

Ote

Asianosaiset

Kaupunginosayhdistys
Valmistelija
Piirustusarkisto

Otteen liitteet

Esitysteksti
Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen
Esitysteksti



§ 292

Siilitie välillä Kettukuja kortteli 43154 nro 30332/1, Kettutie välillä Siilikuja-Siilitie nro 30333/1, Siilikuja ja Siilikujan puistoalue nro 30334/1, Kettukuja ja Kettulehto nro 30335/1, katu- ja puistosuunnitelmien hyväksyminen, Herttoniemi

HEL 2015-004315 T 10 05 02

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti hyväksyä Siilitie välillä kortteli 43151–kortteli 43154 nro 30332/1, Kettutie välillä Siilikuja–Siilitie nro 30333/1, Siilikuja nro 30334/1 ja Kettukuja nro 30335/1 katusuunnitelmat sekä Kettulehto nro 30335/1 puistosuunnitelman.

Esittelijä

osastopäällikkö
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Ismo Rantanen, projektipäällikkö, puhelin: 310 38570
ismo.rantanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro 30332/1
- 2 Suunnitelmapiiustus nro 30332/1
- 3 Koostepiiustus nro 30332/2
- 4 Suunnitelmaselostus nro 30333/1
- 5 Suunnitelmapiiustus nro 30333/1
- 6 Suunnitelmaselostus nro 30334/1
- 7 Suunnitelmapiiustus nro 30334/1
- 8 Suunnitelmaselostus nro 30335/1
- 9 Suunnitelmapiiustus nro 30335/1

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Otteet

Ote

Asianosaiset

Kaupunginosayhdistys
Valmistelija
Piiustusarkisto

Otteen liitteet

Esitysteksti
Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen
Esitysteksti



Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Lähtökohdat ja tavoitteet

Suunnittelualueen kadut ovat olemassa olevia rakennettuja katu yhteyksiä. Suunnittelualueelle on 24.10.2014 tullut voimaan asemakaavamuutos nro 12220. Tässä yhteydessä aiemmin tontin sisäisenä ajoyhteytenä toiminut Siilikujan ja Kettutien välinen ajoyhteys/reitti on muuttunut katualueeksi.

Siilitien, Kettutien ja Kettukujan rajaama kolmiomainen Kettulehto niminen puistoalue on ympäristökeskuksen ylläpitämässä luontotietojärjestelmässä merkitty arvokkaaksi luontokohteeksi. Kohteen arvoluokka on III (kohtalaisen arvokas). Kohteen perusteena on: Helsingissä luontaisena harvinaisen jalopuun mahdollisesti luontainen esiintymä. Kohdekuvauksessa mainittu jalopuulaji on saarni. Lisäksi puistossa kasvaa mm. koivuja, tervaleppiä, vaahteraa ja tuomia. Tavoitteena on turvata puiston jalopuiden säilyminen, parantaa puuston kasvuolosuhteita ja kohentaa puistometsikön ilmettä. Lisäksi parannetaan puistoalueen kuivatusta.

Suunnittelualueella ja sen läheisyydessä on julkisia palveluja kuten liikuntapuisto, kirjasto, nuorisotalo, sairaala, terveysasema ja sosiaalipalveluja, metroasema sekä koulu.

Katu- ja puistosuunnitelmat mahdollistavat asemakaavamuutoksen nro 12220 mukaisen täydennysrakentamisen.

Katu- ja puistosuunnittelun aikana kaupunkisuunnitteluviraston asemakaavaosasto on käynnistänyt Siilikujan länsipuoliselle alueelle asemakaavamuutoksen valmistelun. Kaavamuutoksella on vaikutusta Siilikujan puistoalueen toteutukseen.

Suunnitelma

Siilitien ja Kettutien liittymään rakennetaan kiertoliittymä. Nykyinen etelänpuoleinen Kettutien liittymähaara muuttuu Kettukujaksi, jolla moottoriajoneuvolla ajaminen on kielletty. Siilitien linja-autopysäkit sijoitellaan uudelleen johtuen Kettutien muuttuneista liittymäjärjestelyistä. Siilikujan liittymän pohjoispuolelle sijoitetaan uudet linja-autoliikenteen hidastepysäkit, jolloin nykyiset pysäkkisyvennykset poistuvat. Siilitien suunnittelualueen pohjoisreunaan sijoitetaan uusia kadunvarsipysäköintipaikkoja. Siilitien n. 2 m leveän puurivin huonokuntoisia puita uusitaan ja lisäksi tehdään täydennysistutuksia.



Kettulehdon puiston kohdalle sekä Siilikujan pohjoispuolelle rakennetaan uusi 2,5 m leveä jalkakäytävä. Muutoin Siilitien länsireunan jalkakäytävä säilyvät nykyisenä. Siilitien koillispuolen eroteltu jalankulku- ja pyörätie säilyy 3,3–4,0 m leveänä.

Kettutie säilyy pääosin nykyisenä. Kettulehdon puiston kohdalla kadun linjaus ohjataan uuteen Siilitien kiertoliittymään. Kadulla olevia linja-autopysäkkejä ja suojateitä järjestellään uudelleen. Kettutien ajoradan molemmilla puolilla on 2,5 metriä leveät jalkakäytävät.

Siilikujan eteläpään nykyinen tontin sisäinen ajoyhteys muuttuu yleiseksi katualueeksi. Siilikujan itäpuolelle rakennetaan 2,5 metrin levyinen jalkakäytävä Kettutien ja kirjaston väliselle osuudelle. Muilta osin kadun jalkakäytävyyhteudet säilyvät nykyisinä 2,5–3 metriä levyisinä.

Kettukuja on 4 m leveä yhdistetty jalankulku- ja pyörätie. Kadun pohjoisreunaan, Kettulehdon puiston kohdalle asennetaan kaksi penkkiä ja roska-astia.

Kaavamuutoksen johdosta Kettulehdon puisto pienenee. Puisto säilytetään luonnonmukaisena ja sen ilmettä ja turvallisuutta parannetaan poistamalla huonokuntoisia ja vaarallisia puita. Vanhaa valtuustoa poistamalla parannetaan myös saarnien kasvuolosuhteita. Puistossa kasvavat saarnet on kartoitettu ja kaikki kaavan mukaisella puistoalueella olevat saarnet säilytetään. Puiston hoitotoimenpiteissä huomioidaan myös luonnon monimuotoisuus jättämällä sinne lahopuita. Lisäksi tehdään myös täydennysistutuksia. Puistoalueen pintavedet ohjataan alueen poikki kulkevaan painanteeseen, joka johtaa ne kadun hulevesiviemäriin.

Vuorovaikutus

Katusuunnitelmat on laadittu yhteistyössä kaupunkisuunnitteluviraston, Helsingin seudun ympäristöpalvelujen (HSY) ja Helen Oy:n kanssa. Katusuunnitelmaluonnokset ovat olleet esillä Herttoniemen kirjastossa, rakennusviraston internetsivuilla sekä rakennusviraston asiakaspalvelussa 13.4.–17.4.2015 välisen ajan. Lisäksi 14.4.2015 Herttoniemen kirjastossa pidettiin yleisötilaisuus.

Katusuunnitelmien nähtävillä olosta on ilmoitettu kirjallisesti suunnittelualueen kiinteistöjen omistajille ja Herttoniemi-Seura ry:lle. Katusuunnitelmat ovat olleet nähtävillä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti 13.5.–26.5.2015 välisen ajan.

Katusuunnitelmasta ei ole tehty yhtään muistutusta.



Kustannukset ja aikataulu

Siilitien alueen katu- ja puistosuunnitelmien arvonlisäverottomat rakennuskustannukset ovat noin yhteensä 722 000 euroa (70 euroa/m²).

| | Rakennuskustannukset euroa (alv 0 %) |
|------------|--------------------------------------|
| Siilitie | 462 000 (70 euroa/m ²) |
| Kettutie | 70 000 (50 euroa/m ²) |
| Siilikuja | 150 000 (83 euroa/m ²) |
| Kettukuja | 28 000 (56 euroa/m ²) |
| Kettulehto | 12 000 (6 euroa/m ²) |

Katujen ja puistoalueen yhteenlaskettu vuotuinen arvonlisäveroton ylläpitokustannus on noin 43 000 euroa.

Siilitien alueen katujen ja puistoalueen rakentamisessa on varauduttu katu- ja puisto- osaston vuoden 2015 toimintasuunnitelmassa sekä vuosien 2016 ja 2017 talousarvioehdotuksessa. Hanke rahoitetaan talousarviotilitä 8 03 08, uudisrakentaminen.

Esittelijä

osastopäällikkö
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Ismo Rantanen, projektipäällikkö, puhelin: 310 38570
ismo.rantanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro 30332/1
- 2 Suunnitelmapiiirustus nro 30332/1
- 3 Koostepiiirustus nro 30332/2
- 4 Suunnitelmaselostus nro 30333/1
- 5 Suunnitelmapiiirustus nro 30333/1
- 6 Suunnitelmaselostus nro 30334/1
- 7 Suunnitelmapiiirustus nro 30334/1
- 8 Suunnitelmaselostus nro 30335/1
- 9 Suunnitelmapiiirustus nro 30335/1

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Otteet

Ote

Otteen liitteet

Postiosoite
PL 1500
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
rakennusvirasto@hel.fi

Käyntiosoite
Kasarmikatu 21
Helsinki 13
<http://www.hel.fi/hkr>

Puhelin
+358 9 310 1661
Faksi
+358 9 310 38655

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0480001200058890
Alvnro
FI02012566



09.06.2015

Ko/10

Asianosaiset

Kaupunginosayhdistys
Valmistelija
Piirustusarkisto

Esitysteksti
Hallintovalitus, katusuunnitelman
tai muun yleisen alueen
suunnitelman hyväksyminen
Esitysteksti



09.06.2015

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 271, 272, 273, 274, 276, 277, 278, 279, 280, 281 ja 282 §:t.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

2

MUUTOKSENHAKU HANKINTAPÄÄTÖKSEEN

Pöytäkirjan 275 §.

Tähän päätökseen tyytymätön asianosainen voi hakea päätökseen muutosta joko tekemällä hankintaoikaisuvaatimuksen tai pyytämällä markkinaoikeudelta käsittelylupaa valituksen tekemiseksi taikka tekemällä molemmat.

OHJEET HANKINTAOIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Oikaisuvaatimusaika

Asianosaisen on esitettävä vaatimus 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta ratkaisusta.

Muutoksenhaku markkinaoikeuteen ei estä vaatimasta hankintaoikaisua.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksiannon tapahtuneen myöhemmin.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.



09.06.2015

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolta hankintaoikaisua vaaditaan, on Helsingin kaupunginhallitus.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto, Energia ja Satama)

(09) 310 13701 (Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi)

(09) 310 13702 (Rakennus- ja ympäristötoimi)

(09) 310 13703 (Sivistystoimi)

(09) 310 13704 (Sosiaali- ja terveystoimi)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus pannaan vireille kirjallisesti ilmoittamalla

- hankintayksikön päätös tai muu ratkaisu, johon hankintaoikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi.

Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on mainittava oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Jos oikaisua vaativan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin muutoksenhakija haluaa vedota vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.



09.06.2015

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUDELLE

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä käsittelylupaa.

Lupa on myönnettävä, jos

- asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samankaltaisissa asioissa tärkeää
- siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Käsittelylupahakemus ja valitus toimitetaan markkinaoikeudelle yhdessä.

Muutoksenhakuaika

Käsittelylupahakemus ja valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksiannon tapahtuneen myöhemmin.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhaku aikaan. Käsittelylupahakemus ja valitus on toimitettava muutoksenhakuviranomaiselle viimeistään muutoksenhakuajan viimeisenä päivänä ennen muutoksenhakuviranomaisen aukioajan päättymistä.

Jos muutoksenhakuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa käsittelylupahakemuksen ja valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Muutoksenhakuviranomainen

Postiosoite
PL 1500
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
rakennusvirasto@hel.fi

Käyntiosoite
Kasarmikatu 21
Helsinki 13
<http://www.hel.fi/hkr>

Puhelin
+358 9 310 1661
Faksi
+358 9 310 38655

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0480001200058890
Alvno
FI02012566



09.06.2015

Käsittelylupahakemus ja valitus tehdään markkinaoikeudelle.
Markkinaoikeuden asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 43314
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 43300

Muutoksenhakuasiakirjan muoto ja sisältö

Muutoksenhakuasiakirja, joka sisältää käsittelylupahakemuksen ja valituksen, on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Käsittelylupahakemuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- peruste, jolla käsittelylupaa haetaan
- syyt, joiden nojalla hakija katsoo, että käsittelyluvan myöntämiselle on olemassa edellä mainittu peruste.

Valituksessa on ilmoitettava

- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Muutoksenhakuasiakirjassa on ilmoitettava muutoksenhakijan nimi ja kotikunta. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos muutoksenhakuasiakirjan laatijana on joku muu henkilö, asiakirjassa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Muutoksenhakuasiakirjassa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.

Muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Muutoksenhakuasiakirjaan on liitettävä



09.06.2015

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys muutoksenhakuajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Markkinaoikeus perii asian käsittelystä maksua 244 euroa. Mikäli markkinaoikeus ei myönnä asiassa käsittelylupaa, markkinaoikeus perii asian käsittelystä maksua 122 euroa.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

3

VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 283, 287, 290, 291 ja 292 §:t.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.



09.06.2015

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu



09.06.2015

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 97 euron oikeudenkäyntimaksun.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: 09 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11–13
Puhelinnumero: 09 310 13702

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

4

MUUTOKSENHAKU HANKINTAPÄÄTÖKSEEN

Pöytäkirjan 284 ja 285 §:t.

Tähän päätökseen tyytymätön asianosainen voi hakea päätökseen muutosta vaatimalla hankintaoikaisua tai tekemällä valituksen markkinaoikeudelle taikka molemmat.

OHJEET HANKINTAOIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Oikaisuvaatimusaika

Asianosaisen on esitettävä vaatimus 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta ratkaisusta.

Muutoksenhaku markkinaoikeuteen ei estä vaatimasta hankintaoikaisua.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksiannon tapahtuneen myöhemmin.



09.06.2015

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomaisen

Viranomaisen, jolta hankintoaikaisua vaaditaan, on Helsingin kaupungin yleisten töiden lautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto, Energia ja Satama)

(09) 310 13701 (Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi)

(09) 310 13702 (Rakennus- ja ympäristötoimi)

(09) 310 13703 (Sivistystoimi)

(09) 310 13704 (Sosiaali- ja terveystoimi)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintoaikaisuvaatimus pannaan vireille kirjallisesti ilmoittamalla

- hankintayksikön päätös tai muu ratkaisu, johon hankintoaikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi.

Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on mainittava oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Jos oikaisua vaativan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö,



09.06.2015

oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisua vaativa haluaa vedota vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUDELLE

Valitusaika

Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksiannon tapahtuneen myöhemmin.

Hankintaoikaisun vireilletulo ei vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosaisella on oikeus hakea muutosta valittamalla markkinaoikeudelle.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään markkinaoikeudelle.

Markkinaoikeuden asiointiosoite on seuraava:

Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI



09.06.2015

Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 43314
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 43300

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Ilmoitus valituksen tekemisestä hankintayksikölle

Valittajan tai hänen edustajansa on ilmoitettava kirjallisesti hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeudelle.



09.06.2015

Ilmoitus on tehtävä osoitteeseen:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto, Energia ja Satama)
(09) 310 13701 (Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi)
(09) 310 13702 (Rakennus- ja ympäristötoimi)
(09) 310 13703 (Sivistystoimi)
(09) 310 13704 (Sosiaali- ja terveystoimi)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Odotusaika

EU-kynnysarvot ylittävien hankintojen osalta hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 21 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Oikeudenkäyntimaksu

Markkinaoikeus perii asian käsittelystä maksua 244 euroa.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

5

VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 286 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.



09.06.2015

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella,



09.06.2015

jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 97 euron oikeudenkäyntimaksun.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: 09 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11–13
Puhelinnumero: 09 310 13702

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

6

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 288 ja 289 §:t.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.



09.06.2015

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin yleisten töiden lautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto, Energia ja Satama)
(09) 310 13701 (Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi)
(09) 310 13702 (Rakennus- ja ympäristötoimi)
(09) 310 13703 (Sivistystoimi)
(09) 310 13704 (Sosiaali- ja terveystoimi)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava



09.06.2015

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

ANVISNINGAR FÖR SÖKANDE AV ÄNDRING

1

BESVÄRSANVISNING

286 § i protokollet.

Ändring i beslutet söks genom förvaltningsbesvär.

Besvärsrätt

Ändring i beslutet får sökas av den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part).

Besvärstid

Besvär ska anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvärsskriften ska inlämnas till besvärsmyndigheten senast besvärstidens sista dag under besvärsmyndighetens öppettid.

En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet avsändes, om inte något annat påvisas.

Dagen för delfåendet räknas inte in i besvärstiden. Om sista dagen av besvärstiden är en helgdag, självständighetsdagen, första maj, jul- eller midsommarafton eller en helgfri lördag får besvärshandlingarna inlämnas första vardagen därefter.

Besvärsmyndighet

Besvär anføres hos Helsingfors förvaltningsdomstol.

Förvaltningsdomstolens kontaktuppgifter är:

E-postadress: helsinki.hao@oikeus.fi



09.06.2015

Adress: Banbyggarvägen 5
00520 HELSINGFORS
Faxnummer: 029 56 42079
Telefonnummer: 029 56 42000

Formen för och innehållet i besvärsskriften

Besvär ska anföras skriftligt. Elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I besvärsskriften, som ska riktas till besvärsmyndigheten, ska uppges

- det beslut som besvärsskriften gäller
- till vilka delar ändring söks i beslutet och hurdana ändringar som söks
- på vilka grunder ändring söks

I besvärsskriften ska ändringssökandens namn och hemkommun uppges. Om ändringssökandens talan förs av hans lagliga företrädare eller ombud eller om någon annan person har uppgjort besvären, ska i besvärsskriften även uppges namn och hemkommun för denna person.

I besvärsskriften ska vidare uppges den postadress och det telefonnummer under vilka meddelanden i saken kan tillställas ändringssökanden.

Besvärsskriften ska undertecknas av ändringssökanden, den lagliga företrädaren eller ombudet. Ett elektroniskt dokument behöver emellertid inte kompletteras med en underskrift om dokumentet innehåller uppgifter om avsändaren och om det inte finns anledning att betvivla dokumentets autenticitet och integritet.

Till besvärsskriften ska fogas

- det beslut som besvärsskriften gäller, i original eller kopia
- ett intyg över vilken dag beslutet har delgivits eller en annan utredning över när besvärstiden har börjat
- de handlingar som ändringssökanden åberopar, om dessa inte redan tidigare har tillställts myndigheten.

Rättegångsavgift

Förvaltningsdomstolen tar ut en rättegångsavgift på 97 euro för behandlingen av ärendet

Protokoll



09.06.2015

Protokollsutdrag och -bilagor som hänför sig till beslutet skickas på begäran. Handlingar kan beställas från Helsingfors stads registratorskontor

E-postadress: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postadress: PB 10
00099 HELSINGFORS STAD
Faxnummer: (09) 655 783
Besöksadress: Norra esplanaden 11–13
Telefonnummer: (09) 310 13702

Registratorskontoret är öppet måndag–fredag kl. 08.15–16.00.



09.06.2015

Yleisten töiden lautakunta

Jarmo Nieminen
puheenjohtaja

Antti Rautiainen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Antti Möller

Mariam Rguibi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Helsingin kaupungin kirjaamossa (Pohjoisesplanadi 11-13) 22.06.2015.