



27.09.2011

Kokousaika 27.09.2011 15:00 - 17:08

Kokouspaikka Kasarmikatu 21

Läsnä

Jäsenet

Hänninen, Tuula	puheenjohtaja
Hartonen, Sari	jäsen
Heinämies, Jussi	jäsen
Inkeroinen-Kalliokoski, Kirsti	jäsen
	Poistui 16:36
Niemi, Esko	jäsen
Saksala, Harri	jäsen
Antell, Christer	varajäsen
Klemetti, Veli-Heikki	varajäsen
Pätiälä, Erkki	varajäsen

Muut

Ojala, Outi	kaupunginhallituksen edustaja
Saarinen, Raimo K	kaupungininsinööri
Torvinen, Osmo	osastopäällikkö
Sauri, Pekka	apulaiskaupunginjohtaja
	Saapui 15:39, Poissa: 486\$, 487\$, 488\$, 489\$
Hänninen, Lauri	tiedottaja
Salo-Halinen, Anna-Leena	pöytäkirjanpitäjä



27.09.2011

§	Asia	
486	Ki/5	Tilapäisen puheenjohtajan valinta
487	Ki/1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
488	Ki/2	Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano
489	Ki/3	Ilmoitusasiat
490	Ki/4	Lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätösten seuranta
491	Ko/1	Kuvernöörintie 11 vastapäätä, 49. Laajasalo, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle
492	Ko/2	Kasperinkuja-Reiherintie-Laajasalontie, 49. Laajasalo, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle
493	Ko/3	Yliskylänkaari 11-13, 15-17 vastapäätä, 49. Laajasalo, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle
494	Ko/4	Jussaarencuja 1-3, 49. Laajasalo, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle
495	Ko/5	Karhutie 15, 43. Herttoniemi, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle
496	Ko/6	Siilitie 9, 43. Herttoniemi, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle
497	Ko/7	Roihuvuorentie 30, 43. Herttoniemi, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle
498	Ko/8	Heikinlaaksontie 15-17, 41. Suurmetsä, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle
499	Ko/9	Maratontie 35-40, 41. Suurmetsä, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle
500	Ko/10	Valuraudantie 19-20, 38. Malmi, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle
501	Ko/11	Laivapojan aukio - Laivapojoankatu 23, Välimerenkatu, 20.Länsisatama, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle
502	Ko/12	Caloniuksenkatu 2-10, 13. Etu-Töölö, Elisa Oyj, yksityisten



27.09.2011

		rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle
503	Ko/13	Helsinginkatu 6, Hämeentie 38-44, Agricolankatu 2, Torkkelinkatu 11, Torkkelinkuja 10 ja 22-24, Agricolankuja 8-10 - Franzeninkatu 22-24 - Fleminginkatu 8 ja 9a-9b, 11. Kallio, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle
504	Ko/14	Helsinginkatu 32, Alppikatu 20, 17, Kirstinkatu 1, Castreninkatu 18, 22, Kaarlenkatu 10, 11. Kallio, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle
505	Ko/15	Hämeentie 21-23, Pengerkatu 23, 27, Franzeninkatu 1-3, Helsinginkatu 4b – Harjutori 2-8 – Harjutorinkatu 3 , 11. Kallio, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle
506	Ko/16	Läksyrinne 4-6,9 ja 10-16,17,19, Puistolän raitti 20-22, Kreetantie 1-2, Kanttorintie 5-6, 41. Suurmetsä, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle
507	Ko/17	Kuutsalontie 20-22,16,2-4 Karhulantie 2,4, Itäväylä 1, 45. Vartiokylä, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle
508	Ko/18	Vanamotie 9-12, 45. Vartiokylä, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle
509	Ko/19	Marsalkantie 1,3,5, Mustikkamaansilta, Mustikkamaanpolku 12, 42.Kulosaari, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle
510	Ko/20	Eerikinkatu 21-35, 4. Kamppi, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle
511	Ko/21	Salpausseläntie 7-9 – 12-18, 13, 38. Malmi, TeliaSonera Finland Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle
512	Ko/22	Hietaniemenkatu- Hiekkarannantie jkp, 13. Etu-Töölö, TeliaSonera Finland Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle
513	Ko/23	Hernepellontien, Harjannetien ja Pähkinäsaarenkadun risteysalue, 36. Viikki, TeliaSonera Finland Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle
514	Ko/24	Lokitie, Poijupolku, Poijukuja, Isonmastontie, Isonmastonkuja, Hankaintie, Hankainpolku, Lokipolku, 54. Vuosaari, DNA Oy, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle
515	Ko/25	Yliskylänkaari 1-13,13-23 vastapäätä, Umpiaidanpolku, Kanavasillantie 1-9, Kanavamäki 1-14, 49. Laajasalo, DNA Oy, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle



27.09.2011

516	Ko/26	Kiskontie 9, 16. Ruskeasuo, DNA Oy, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle
517	Ko/27	Melkonkatu 17, 31. Lauttasaari, DNA Oy, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle
518	Ko/28	Maustetehtaankatu 1, 3, 5 , 9-10, Neitsytsaarentie 1-9, Kallvikintie 84-86, Mustalahdenpolku, Kivisaarentie 1,5,12, 54. Vuosaari, Welho/DNA Oy, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle
519	Ko/29	Sibeliuksenkatu 9- Töölönkatu 42B, 13. Etu-Töölö, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle
520	Ko/30	Nordenskiöldinkatu välillä Topeliuksenkatu - Urheilukatu, katusuunnitelman hyväksyminen, Töölö, nro 29866/1-2



27.09.2011

§ 486

Tilapäisen puheenjohtajan valinta

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan ollessa poissa valita tilapäiseksi puheenjohtajaksi Tuula Hännisen.

Esittelijä

kaupungininsinööri
Saarinen, Raimo K



§ 487

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi sekä valita jäsenet Niemi ja Hartonen tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Esittelijä

kaupungininsinööri
Raimo K Saarinen

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi sekä valita jäsenet Saksala (varalla Hänninen) ja Hartonen (varalla Heinämies) tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Esittelijä

kaupungininsinööri
Raimo K Saarinen



§ 488

Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti, että tämän kokouksen päätökset lukuun ottamatta katu- ja puisto-osaston osastopäällikön asiaa § 520 Ko/30 voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

Esittelijä

kaupungininsinööri
Raimo K Saarinen

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen, että tämän kokouksen päätökset lukuun ottamatta katu- ja puisto-osaston osastopäällikön asiaa Ko/30 voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

Esittelijä

kaupungininsinööri
Raimo K Saarinen



27.09.2011

§ 489

Ilmoitusasiat

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti merkitä tiedoksi.

Esittelijä

kaupungininsinööri
Raimo K Saarinen

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen merkitä tiedoksi

Esittelijä

Kaupunginhallitus 5.9.2011 § 765 Ryj/4

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 33, 34 ja 35 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

--

yleisten töiden lautakunta 30.8.2011

--

(hallinto-osasto)

Esittelijä

kaupungininsinööri
Raimo K Saarinen



27.09.2011

§ 490

Lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätösten seuranta

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti, että rakennusviraston viranhaltijoiden päätöksiä ajalta 15. - 21.9.2011 ei oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Esittelijä

kaupungininsinööri
Raimo K Saarinen

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen, että rakennusviraston viranhaltijoiden päätöksiä ajalta 15. - 21.9.2011 ei oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Esittelijä

kaupungininsinööri
Raimo K Saarinen



27.09.2011

§ 491

Kuvernöörintie 11 vastapäätä, 49. Laajasalo, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

HEL 2011-000471 T 10 01 01 06

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10073 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa K1 –laitekaapin Kuvernöörintien katualueelle (Elisan työnumero 873508).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Arto Räihä, p. 040 311 2520.

Postitusosoite:

petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Tiina Örn, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39036
tiina.orn(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot

Otteet

Ote

Hakija

Alueidenkäyttö, arkisto
Alueidenkäyttö, valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti

Liite 1

Esitysteksti
Esitysteksti

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10073 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa K1 –laitekaapin Kuvernöörintien katualueelle (Elisan työnumero 873508).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.



27.09.2011

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Arto Räihä, p. 040 311 2520.

Postitusosoite:

petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

Yleisten töiden lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2011 ottaa käsittelyyn katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön päätöksen Kuvernöörintie 11 vastapäätä, 49. Laajasalo, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

Suostumus sijoittamiseen ja sijoituslupa

Kaupungilla on maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukainen yhteensovittamistehtävä ja viestintämarkkinalain 110 §:n mukainen koordinoimistehtävä koskien katualueen ja sen ylä- ja alapuolisia johtoja, laitteita ja rakenteita. Tehtävistä johtuen johtojen, laitteiden ja rakenteiden sijoittamissuunnitelma on esitettävä kaupungille ennen töiden aloittamista.

Yleisen alueen omistaja tai haltija on velvollinen antamaan suostumuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, kaapelin ja näihin liittyvän laitteen sekä telekaapelin sijoittamiseen alueelleen maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n ja viestintämarkkinalain 100 §:n perusteella. Suostumus annetaan hyväksymällä sijoittamissuunnitelma. Kaupungilla ei ole oikeutta kieltää sijoittamista.

Yksityisen pysyväisluonteisen rakenteen ja laitteen sijoittamiseen katu- ja muille yleisille alueille tarvitaan kaupungin sijoituslupa tai kaupungin kanssa on tehtävä sijoitussopimus. Tällainen pysyväisluonteinen sijoittaminen koskee muita kuin maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ssä mainittuja rakenteita.

Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen ja sijoituslupan antaminen ovat alueidenkäyttöyksikössä samanlaisia prosesseja. Vasta hyväksymistä tai sijoituslupaa koskevan päätöksen jälkeen voi hakea kaivu- ja liikennejärjestelylupaa.

Hakemusten käsittely

Käsiteltävistä hakemuksista suurin osa koskee telekaapeleiden ja muiden yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien johtojen, kaapeleiden ja muiden näihin liittyvien laitteiden sijoittamista. Sijoittaminen ei ole luvanvaraista eikä sijoituksesta peritä erillistä maksua. Sama koskee myös muita maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoittamia rakenteita, joiden sijoittamista varten sijoittaja esittää



27.09.2011

sijoittamissuunnitelman. Vuonna 2010 hakemuksia oli noin 500 kappaletta.

Sijoittamissuunnitelmien ja sijoituslupien käsittely on luonteeltaan teknistä ja asiantuntijapainotteista. Käytännössä sijoitussuunnitelmat ja sijoitusluvat hyväksytään, mikäli asemakaavamääräykset sen sallivat ja kadun rakenteet mahdollistavat sijoittamisen. Hakemuksen käsittelyä varten hankitaan lausunnot tapauksesta riippuen kaupunkisuunnitteluvirastolta, kiinteistövirastolta sekä katu- ja puisto-osaston suunnittelutoimistolta ja investointitoimistolta ennen päätöksen tekemistä.

Päätösten saattaminen lautakunnan otto-oikeusharkintaan vaatii aikaa keskimäärin kaksi viikkoa. Pitkä käsittelyaika on asiakkaalle ongelmallista nopeatyteen rakentamistahdin takia ja erityisesti telekaapelien sijoittamisen osalta. Usein suostumus tarvitaan työhön, jota ei ole voitu ennakoida viikkoja etukäteen. Lisäksi viranomaisen tulee pyrkiä kunnossapitolain 14 a §:ssä säädettyyn enintään 21 vuorokauden käsittelyaikaan. Lain vaatimus ei tällä hetkellä toteudu.

Kaupungin yhteensovittamis- ja koordinoimistehtävä

Tehtävää toteutetaan ilmoittamalla operaattoreille asemakaavan valmistelusta, yleisen alueen suunnittelun alkamisesta ja sen rakentamisaikataulusta. Kaikissa vaiheissa operaattoreita tiedotetaan ja kysytään lausuntoja suunnitelmiin ja osallistumista rakennusvaiheessa. Yhteensovittamisessa kaupungilla ei ole kuitenkaan mitään lain suomaa mahdollisuutta pakottaa operaattoreita mukaan suunnitteluun tai yhtä aikaiseen rakentamiseen yleisen alueen rakentamisen kanssa. Kaupungilla ei myöskään ole mahdollista pakottaa operaattoreita suunnittelemaan ja rakentamaan keskenään.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Tiina Örn, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39036
tiina.orn(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttö, arkisto

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1

Esitysteksti



27.09.2011

Alueidenkäyttö, valmistelija

Esitysteksti

Päätöshistoria

Alueidenkäyttöpäällikkö 07.09.2011

HEL 2011-000471 T 10 01 01 06

Päätös

Katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikkö päätti myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa K1 –laitekaapin Kuvernöörintien katualueelle (Elisan työnnumero 873508).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Arto Räihä, p. 040 311 2520.

Postitusosoite:

petri.holopainen@elisa.fi

Lisätiedot

Örn Tiina, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39036
tiina.orn(a)hel.fi



27.09.2011

§ 492

**Kasperinkuja-Reiherintie-Laajasalontie, 49. Laajasalo, Elisa Oyj,
yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle**

HEL 2011-000439 T 10 01 01 06

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10063 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Kasperinkujan, Reiherintien ja Laajasalontien katualueelle (Elisan työ nro 872987).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Arto Räihä puh 040 3112520

Postitusosoite:
arto.raiha@eltelnetworks.com
petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10063 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Kasperinkujan, Reiherintien ja Laajasalontien katualueelle (Elisan työ nro 872987).



27.09.2011

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Arto Räihä puh 040 3112520

Postitusosoite:
arto.raiha@eltelnetworks.com
petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

Yleisten töiden lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2011 ottaa käsittelyyn katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön päätöksen Kasperinkuja-Reiherintie-Laajasalontie, 49. Laajasalo, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

Suostumus sijoittamiseen ja sijoituslupa

Kaupungilla on maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukainen yhteensovittamistehtävä ja viestintämarkkinalain 110 §:n mukainen koordinoimistehtävä koskien katualueen ja sen ylä- ja alapuolisia johtoja, laitteita ja rakenteita. Tehtävistä johtuen johtojen, laitteiden ja rakenteiden sijoittamissuunnitelma on esitettävä kaupungille ennen töiden aloittamista.

Yleisen alueen omistaja tai haltija on velvollinen antamaan suostumuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, kaapelin ja näihin liittyvän laitteen sekä telekaapelin sijoittamiseen alueelleen maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n ja viestintämarkkinalain 100 §:n perusteella. Suostumus annetaan hyväksymällä sijoittamissuunnitelma. Kaupungilla ei ole oikeutta kieltää sijoittamista.

Yksityisen pysyväisluonteisen rakenteen ja laitteen sijoittamiseen katuja muille yleisille alueille tarvitaan kaupungin sijoituslupa tai kaupungin kanssa on tehtävä sijoitussopimus. Tällainen pysyväisluonteinen sijoittaminen koskee muita kuin maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ssä mainittuja rakenteita.

Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen ja sijoituslupan antaminen ovat alueidenkäyttöyksikössä samanlaisia prosesseja. Vasta hyväksymistä tai sijoituslupaa koskevan päätöksen jälkeen voi hakea kaivu- ja liikennejärjestelylupaa.

Hakemusten käsittely

Käsiteltävistä hakemuksista suurin osa koskee telekaapeleiden ja muiden yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien johtojen, kaapeleiden ja



27.09.2011

muiden näihin liittyvien laitteiden sijoittamista. Sijoittaminen ei ole luvanvaraista eikä sijoituksesta peritä erillistä maksua. Sama koskee myös muita maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoittamia rakenteita, joiden sijoittamista varten sijoittaja esittää sijoittamissuunnitelman. Vuonna 2010 hakemuksia oli noin 500 kappaletta.

Sijoittamissuunnitelmien ja sijoituslupien käsittely on luonteeltaan teknistä ja asiantuntijapainotteista. Käytännössä sijoitussuunnitelmat ja sijoitusluvut hyväksytään, mikäli asemakaavamääräykset sen sallivat ja kadun rakenteet mahdollistavat sijoittamisen. Hakemuksen käsittelyä varten hankitaan lausunnot tapauksesta riippuen kaupunkisuunnitteluvirastolta, kiinteistövirastolta sekä katu- ja puistoosaston suunnittelutoimistolta ja investointitoimistolta ennen päätöksen tekemistä.

Päätösten saattaminen lautakunnan otto-oikeusharkintaan vaatii aikaa keskimäärin kaksi viikkoa. Pitkä käsittelyaika on asiakkaalle ongelmallista nopeutuneen rakentamistahdin takia ja erityisesti telekaapeliin sijoittamisen osalta. Usein suostumus tarvitaan työhön, jota ei ole voitu ennakoida viikkoja etukäteen. Lisäksi viranomaisen tulee pyrkiä kunnossapitolain 14 a §:ssä säädettyyn enintään 21 vuorokauden käsittelyaikaan. Lain vaatimus ei tällä hetkellä toteudu.

Kaupungin yhteensovittamis- ja koordinoimistehtävä

Tehtävää toteutetaan ilmoittamalla operaattoreille asemakaavan valmistelusta, yleisen alueen suunnittelun alkamisesta ja sen rakentamisaikataulusta. Kaikissa vaiheissa operaattoreita tiedotetaan ja kysytään lausuntoja suunnitelmiin ja osallistumista rakennusvaiheessa. Yhteensovittamisessa kaupungilla ei ole kuitenkaan mitään lain suomaa mahdollisuutta pakottaa operaattoreita mukaan suunnitteluun tai yhtä aikaiseen rakentamiseen yleisen alueen rakentamisen kanssa. Kaupungilla ei myöskään ole mahdollista pakottaa operaattoreita suunnittelemaan ja rakentamaan keskenään.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot



27.09.2011

Otteet

Ote

Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätöshistoria

Alueidenkäyttöpäällikkö 07.09.2011

HEL 2011-000439 T 10 01 01 06

Päätös

Katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikkö päätti myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Kasperinkujan, Reiherintien ja Laajasalontien katualueelle (Elisan työ nro 872987).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Arto Räihä puh 040 3112520

Postitusosoite:

arto.raiha@eltelnetworks.com

petri.holopainen@elisa.fi

Lisätiedot

Kaikkonen Jari, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi



27.09.2011

§ 493

Yliskylänkaari 11-13, 15-17 vastapäätä, 49. Laajasalo, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

HEL 2011-000812 T 10 01 01 06

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10062 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Yliskylänkaaren katualueelle (Elisan työ nro 874208).

Yhteiskaivu Helenin kanssa.

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tero Koskinen puh 040 3113330

Postitusosoite:
Tero.koskinen@eltelnetworks.com
jari.salminen@elisa.fi

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10062 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Yliskylänkaaren



27.09.2011

katualueelle (Elisan työ nro 874208).
Yhteiskaivu Helenin kanssa

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti
vastaa Tero Koskinen puh 040 3113330

Postitusosoite:
Tero.koskinen@eltelnetworks.com
jari.salminen@elisa.fi

Esittelijä

Yleisten töiden lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2011 ottaa
käsittelyyn katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön päätöksen
Yliskylänkaari 11-13, 15-17 vastapäätä, 49. Laajasalo, Elisa Oyj,
yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

Suostumus sijoittamiseen ja sijoituslupa

Kaupungilla on maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukainen
yhteensovittamistehtävä ja viestintämarkkinalain 110 §:n mukainen
koordinoimistehtävä koskien katualueen ja sen ylä- ja alapuolisia
johtoja, laitteita ja rakenteita. Tehtävistä johtuen johtojen, laitteiden ja
rakenteiden sijoittamissuunnitelma on esitettävä kaupungille ennen
töiden aloittamista.

Yleisen alueen omistaja tai haltija on velvollinen antamaan
suostumuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, kaapelin
ja näihin liittyvän laitteen sekä telekaapelin sijoittamiseen alueelleen
maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n ja viestintämarkkinalain 100 §:n
perusteella. Suostumus annetaan hyväksymällä sijoittamissuunnitelma.
Kaupungilla ei ole oikeutta kieltää sijoittamista.

Yksityisen pysyväisluonteisen rakenteen ja laitteen sijoittamiseen
katuja
muille yleisille alueille tarvitaan kaupungin sijoituslupa tai kaupungin
kanssa on tehtävä sijoitussopimus. Tällainen pysyväisluonteinen
sijoittaminen koskee muita kuin maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ssä
mainittuja rakenteita.

Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen ja sijoituslupan antaminen ovat
alueidenkäyttöyksikössä samanlaisia prosesseja. Vasta hyväksymistä
tai sijoituslupaa koskevan päätöksen jälkeen voi hakea kaivu- ja
liikennejärjestelylupaa.



Hakemusten käsittely

Käsiteltävistä hakemuksista suurin osa koskee telekaapeleiden ja muiden yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien johtojen, kaapeleiden ja muiden näihin liittyvien laitteiden sijoittamista. Sijoittaminen ei ole luvanvaraista eikä sijoituksesta peritä erillistä maksua. Sama koskee myös muita maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoittamia rakenteita, joiden sijoittamista varten sijoittaja esittää sijoittamissuunnitelman. Vuonna 2010 hakemuksia oli noin 500 kappaletta.

Sijoittamissuunnitelmien ja sijoituslupien käsittely on luonteeltaan teknistä ja asiantuntijapainotteista. Käytännössä sijoitussuunnitelmat ja sijoitusluvut hyväksytään, mikäli asemakaavamääräykset sen sallivat ja kadun rakenteet mahdollistavat sijoittamisen. Hakemuksen käsittelyä varten hankitaan lausunnot tapauksesta riippuen kaupunkisuunnitteluvirastolta, kiinteistövirastolta sekä katu- ja puisto-osaston suunnittelutoimistolta ja investointitoimistolta ennen päätöksen tekemistä.

Päätösten saattaminen lautakunnan otto-oikeusharkintaan vaatii aikaa keskimäärin kaksi viikkoa. Pitkä käsittelyaika on asiakkaalle ongelmallista nopeatuoneen rakentamistahdin takia ja erityisesti telekaapelien sijoittamisen osalta. Usein suostumus tarvitaan työhön, jota ei ole voitu ennakoida viikkoja etukäteen. Lisäksi viranomaisen tulee pyrkiä kunnossapitolain 14 a §:ssä säädettyyn enintään 21 vuorokauden käsittelyaikaan. Lain vaatimus ei tällä hetkellä toteudu.

Kaupungin yhteensovittamis- ja koordinoimistehtävä

Tehtävää toteutetaan ilmoittamalla operaattoreille asemakaavan valmistelusta, yleisen alueen suunnittelun alkamisesta ja sen rakentamisaikataulusta. Kaikissa vaiheissa operaattoreita tiedotetaan ja kysytään lausuntoja suunnitelmiin ja osallistumista rakennusvaiheessa. Yhteensovittamisessa kaupungilla ei ole kuitenkaan mitään lain suomaa mahdollisuutta pakottaa operaattoreita mukaan suunnitteluun tai yhtä aikaiseen rakentamiseen yleisen alueen rakentamisen kanssa. Kaupungilla ei myöskään ole mahdollista pakottaa operaattoreita suunnittelemaan ja rakentamaan keskenään.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi



27.09.2011

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet
Esitysteksti
Liite 1
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätöshistoria

Alueidenkäyttöpäällikkö 07.09.2011

HEL 2011-000812 T 10 01 01 06

Päätös

Katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikkö päätti myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Yliskylänkaaren katualueelle (Elisan työ nro 874208).

Yhteiskaivu Helenin kanssa

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tero Koskinen puh 040 3113330

Postitusosoite:

Tero.koskinen@eltelnetworks.com

jari.salminen@elisa.fi

Lisätiedot

Kaikkonen Jari, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi



27.09.2011

§ 494

Jussaarenkuja 1-3, 49. Laajasalo, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

HEL 2011-000397 T 10 01 01 06

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10064 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Jussaarenkujan katualueelle (Elisan työ nro 872987).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tero Koskinen puh 040 3113330

Postitusosoite:

tero.koskinen@eltelnetworks.com

petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot

Otteet

Ote

Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti

Liite 1

Esitysteksti

Esitysteksti

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10064 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Jussaarenkujan katualueelle (Elisan työ nro 872987).



27.09.2011

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tero Koskinen puh 040 3113330

Postitusosoite:

tero.koskinen@eltelnetworks.com

petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

Yleisten töiden lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2011 ottaa käsittelyyn katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön päätöksen Jussaarenkuja 1-3, 49. Laajasalo, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

Suostumus sijoittamiseen ja sijoituslupa

Kaupungilla on maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukainen yhteensovittamistehtävä ja viestintämarkkinalain 110 §:n mukainen koordinoimistehtävä koskien katualueen ja sen ylä- ja alapuolisia johtoja, laitteita ja rakenteita. Tehtävistä johtuen johtojen, laitteiden ja rakenteiden sijoittamissuunnitelma on esitettävä kaupungille ennen töiden aloittamista.

Yleisen alueen omistaja tai haltija on velvollinen antamaan suostumuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, kaapelin ja näihin liittyvän laitteen sekä telekaapelin sijoittamiseen alueelleen maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n ja viestintämarkkinalain 100 §:n perusteella. Suostumus annetaan hyväksymällä sijoittamissuunnitelma. Kaupungilla ei ole oikeutta kieltää sijoittamista.

Yksityisen pysyväisluonteisen rakenteen ja laitteen sijoittamiseen katuja muille yleisille alueille tarvitaan kaupungin sijoituslupa tai kaupungin kanssa on tehtävä sijoitussopimus. Tällainen pysyväisluonteinen sijoittaminen koskee muita kuin maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ssä mainittuja rakenteita. Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen ja sijoituslupan antaminen ovat alueidenkäyttöyksikössä samanlaisia prosesseja. Vasta hyväksymistä tai sijoituslupaa koskevan päätöksen jälkeen voi hakea kaivu- ja liikennejärjestelylupaa.

Hakemusten käsittely

Käsiteltävistä hakemuksista suurin osa koskee telekaapeleiden ja muiden yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien johtojen, kaapeleiden ja muiden näihin liittyvien laitteiden sijoittamista. Sijoittaminen ei ole



27.09.2011

luvanvaraista eikä sijoituksesta peritä erillistä maksua. Sama koskee myös muita maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoittamia rakenteita, joiden sijoittamista varten sijoittaja esittää sijoittamissuunnitelman. Vuonna 2010 hakemuksia oli noin 500 kappaletta.

Sijoittamissuunnitelmien ja sijoituslupien käsittely on luonteeltaan teknistä ja asiantuntijapainotteista. Käytännössä sijoitussuunnitelmat ja sijoitusluvut hyväksytään, mikäli asemakaavamääräykset sen sallivat ja kadun rakenteet mahdollistavat sijoittamisen. Hakemuksen käsittelyä varten hankitaan lausunnot tapauksesta riippuen kaupunkisuunnitteluvirastolta, kiinteistövirastolta sekä katu- ja puisto-osaston suunnittelutoimistolta ja investointitoimistolta ennen päätöksen tekemistä.

Päätösten saattaminen lautakunnan otto-oikeusharkintaan vaatii aikaa keskimäärin kaksi viikkoa. Pitkä käsittelyaika on asiakkaalle ongelmallista nopeutuneen rakentamistahdin takia ja erityisesti telekaapelien sijoittamisen osalta. Usein suostumus tarvitaan työhön, jota ei ole voitu ennakoida viikkoja etukäteen. Lisäksi viranomaisen tulee pyrkiä kunnossapitolain 14 a §:ssä säädettyyn enintään 21 vuorokauden käsittelyaikaan. Lain vaatimus ei tällä hetkellä toteudu.

Kaupungin yhteensovittamis- ja koordinoimistehtävä

Tehtävää toteutetaan ilmoittamalla operaattoreille asemakaavan valmistelusta, yleisen alueen suunnittelun alkamisesta ja sen rakentamisaikataulusta. Kaikissa vaiheissa operaattoreita tiedotetaan ja kysytään lausuntoja suunnitelmiin ja osallistumista rakennusvaiheessa. Yhteensovittamisessa kaupungilla ei ole kuitenkaan mitään lain suomaa mahdollisuutta pakottaa operaattoreita mukaan suunnitteluun tai yhtä aikaiseen rakentamiseen yleisen alueen rakentamisen kanssa. Kaupungilla ei myöskään ole mahdollista pakottaa operaattoreita suunnittelemaan ja rakentamaan keskenään.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot

Otteet



27.09.2011

Ote

Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti

Liite 1

Esitysteksti

Esitysteksti

Päätöshistoria

Alueidenkäyttöpäällikkö 07.09.2011

HEL 2011-000397 T 10 01 01 06

Päätös

Katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikkö päätti myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Jussaarenkujan katualueelle (Elisan työ nro 872987).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tero Koskinen puh 040 3113330

Postitusosoite:

tero.koskinen@eltelnetworks.com

petri.holopainen@elisa.fi

Lisätiedot

Kaikkonen Jari, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi



27.09.2011

§ 495

Karhutie 15, 43. Herttoniemi, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

HEL 2011-003107 T 10 01 01 06

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10068 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa kaivo Karhutien katualueelle (Elisan työ nro 876380).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Lisäehto:

Kaivo on rakennettava liitteenä olevan tyyppipiirustuksen (kaapelikaivo 1) ohjeiden mukaisesti.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Kalle Liuhala puh 040 3112640

Postitusosoite:

kalle.liuhala@eltelnetworks.com

petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

- | | |
|---|-------------------|
| 1 | Sijoituslupaehdot |
| 2 | KAAPELIKAIVO 1 |

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Liite 2
Esitysteksti
Esitysteksti



27.09.2011

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10068 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa kaivo Karhutien katualueelle (Elisan työ nro876380).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Lisäehto:

Kaivo on rakennettava liitteenä olevan tyyppipiirustuksen (kaapelikaivo 1) ohjeiden mukaisesti.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Kalle Liuhala puh 040 3112640

Postitusosoite:

kalle.liuhala@eltelnetworks.com

petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

Yleisten töiden lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2011 ottaa käsittelyyn katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön päätöksen Karhutie 15, 43. Herttoniemi, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

Suostumus sijoittamiseen ja sijoituslupa

Kaupungilla on maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukainen yhteensovittamistehtävä ja viestintämarkkinalain 110 §:n mukainen koordinoimistehtävä koskien katualueen ja sen ylä- ja alapuolisia johtoja, laitteita ja rakenteita. Tehtävistä johtuen johtojen, laitteiden ja rakenteiden sijoittamissuunnitelma on esitettävä kaupungille ennen töiden aloittamista.

Yleisen alueen omistaja tai haltija on velvollinen antamaan suostumuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, kaapelin ja näihin liittyvän laitteen sekä telekaapelin sijoittamiseen alueelleen maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n ja viestintämarkkinalain 100 §:n perusteella. Suostumus annetaan hyväksymällä sijoittamissuunnitelma. Kaupungilla ei ole oikeutta kieltää sijoittamista.

Yksityisen pysyväisluonteisen rakenteen ja laitteen sijoittamiseen katuja
muille yleisille alueille tarvitaan kaupungin sijoituslupa tai kaupungin



27.09.2011

kanssa on tehtävä sijoitussopimus. Tällainen pysyväisluonteinen sijoittaminen koskee muita kuin maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ssä mainittuja rakenteita.

Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen ja sijoituslupan antaminen ovat alueidenkäyttöyksikössä samanlaisia prosesseja. Vasta hyväksymistä tai sijoituslupaa koskevan päätöksen jälkeen voi hakea kaivu- ja liikennejärjestelylupaa.

Hakemusten käsittely

Käsiteltävistä hakemuksista suurin osa koskee telekaapeleiden ja muiden yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien johtojen, kaapeleiden ja muiden näihin liittyvien laitteiden sijoittamista. Sijoittaminen ei ole luvanvaraista eikä sijoituksesta peritä erillistä maksua. Sama koskee myös muita maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoittamia rakenteita, joiden sijoittamista varten sijoittaja esittää sijoittamissuunnitelman. Vuonna 2010 hakemuksia oli noin 500 kappaletta.

Sijoittamissuunnitelmien ja sijoituslupien käsittely on luonteeltaan teknistä ja asiantuntijapainotteista. Käytännössä sijoitussuunnitelmat ja sijoitusluvut hyväksytään, mikäli asemakaavamääräykset sen sallivat ja kadun rakenteet mahdollistavat sijoittamisen. Hakemuksen käsittelyä varten hankitaan lausunnot tapauksesta riippuen kaupunkisuunnitteluvirastolta, kiinteistövirastolta sekä katu- ja puisto-osaston suunnittelutoimistolta ja investointitoimistolta ennen päätöksen tekemistä.

Päätösten saattaminen lautakunnan otto-oikeusharkintaan vaatii aikaa keskimäärin kaksi viikkoa. Pitkä käsittelyaika on asiakkaalle ongelmallista nopeatuoneen rakentamistahdin takia ja erityisesti telekaapelien sijoittamisen osalta. Usein suostumus tarvitaan työhön, jota ei ole voitu ennakoida viikkoja etukäteen. Lisäksi viranomaisen tulee pyrkiä kunnossapitolain 14 a §:ssä säädettyyn enintään 21 vuorokauden käsittelyaikaan. Lain vaatimus ei tällä hetkellä toteudu.

Kaupungin yhteensovittamis- ja koordinoimistehtävä

Tehtävää toteutetaan ilmoittamalla operaattoreille asemakaavan valmistelusta, yleisen alueen suunnittelun alkamisesta ja sen rakentamisaikataulusta. Kaikissa vaiheissa operaattoreita tiedotetaan ja kysytään lausuntoja suunnitelmiin ja osallistumista rakennusvaiheessa. Yhteensovittamisessa kaupungilla ei ole kuitenkaan mitään lain suomaa mahdollisuutta pakottaa operaattoreita mukaan suunnitteluun tai yhtä aikaiseen rakentamiseen yleisen alueen



27.09.2011

rakentamisen kanssa. Kaupungilla ei myöskään ole mahdollista pakottaa operaattoreita suunnittelemaan ja rakentamaan keskenään.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

- | | |
|---|-------------------|
| 1 | Sijoituslupaehdot |
| 2 | KAAPELIKAIVO 1 |

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Liite 2
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätöshistoria

Alueidenkäyttöpäällikkö 07.09.2011

HEL 2011-003107 T 10 01 01 06

Päätös

Katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikkö päätti myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa kaivo Karhutien katualueelle (Elisan työ nro876380).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Kalle Liuhala puh 040 3112640

Postitusosoite:

kalle.liuhala@eltelnetworks.com

petri.holopainen@elisa.fi



27.09.2011

Lisätiedot

Kaikkonen Jari, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi



27.09.2011

§ 496

Siilitie 9, 43. Herttoniemi, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

HEL 2011-003105 T 10 01 01 06

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10069 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa kaivon Siilitien katualueelle (Elisan työ nro 876376).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Lisäehto:

Kaivo on rakennettava liitteenä olevan tyyppiinustuksen (kaapelikaivo 1) ohjeiden mukaisesti

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Kalle Liuhala puh 040 3112640

Postitusosoite:

kalle.liuhala@eltelnetworks.com

petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

- | | |
|---|-------------------|
| 1 | Sijoituslupaehdot |
| 2 | KAAPELIKAIVO 1 |

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Liite 2
Esitysteksti
Esitysteksti



27.09.2011

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10069 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa kaivon Siilitien katualueelle (Elisan työ nro 876376).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Lisäehto:

Kaivo on rakennettava liitteenä olevan tyyppipiirustuksen (kaapelikaivo 1) ohjeiden mukaisesti

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Kalle Liuhala puh 040 3112640

Postitusosoite:

kalle.liuhala@eltelnetworks.com

petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

Yleisten töiden lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2011 ottaa käsittelyyn katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön päätöksen Siilitie 9, 43. Herttoniemi, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

Suostumus sijoittamiseen ja sijoituslupa

Kaupungilla on maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukainen yhteensovittamistehtävä ja viestintämarkkinalain 110 §:n mukainen koordinoimistehtävä koskien katualueen ja sen ylä- ja alapuolisia johtoja, laitteita ja rakenteita. Tehtävistä johtuen johtojen, laitteiden ja rakenteiden sijoittamissuunnitelma on esitettävä kaupungille ennen töiden aloittamista.

Yleisen alueen omistaja tai haltija on velvollinen antamaan suostumuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, kaapelin ja näihin liittyvän laitteen sekä telekaapelin sijoittamiseen alueelleen maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n ja viestintämarkkinalain 100 §:n perusteella. Suostumus annetaan hyväksymällä sijoittamissuunnitelma. Kaupungilla ei ole oikeutta kieltää sijoittamista.

Yksityisen pysyväisluonteisen rakenteen ja laitteen sijoittamiseen katuja
muille yleisille alueille tarvitaan kaupungin sijoituslupa tai kaupungin



27.09.2011

kanssa on tehtävä sijoitussopimus. Tällainen pysyväisluonteinen sijoittaminen koskee muita kuin maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ssä mainittuja rakenteita.

Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen ja sijoituslupan antaminen ovat alueidenkäyttöyksikössä samanlaisia prosesseja. Vasta hyväksymistä tai sijoituslupaa koskevan päätöksen jälkeen voi hakea kaivu- ja liikennejärjestelylupaa.

Hakemusten käsittely

Käsiteltävistä hakemuksista suurin osa koskee telekaapeleiden ja muiden yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien johtojen, kaapeleiden ja muiden näihin liittyvien laitteiden sijoittamista. Sijoittaminen ei ole luvanvaraista eikä sijoituksesta peritä erillistä maksua. Sama koskee myös muita maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoittamia rakenteita, joiden sijoittamista varten sijoittaja esittää sijoittamissuunnitelman. Vuonna 2010 hakemuksia oli noin 500 kappaletta.

Sijoittamissuunnitelmien ja sijoituslupien käsittely on luonteeltaan teknistä ja asiantuntijapainotteista. Käytännössä sijoitussuunnitelmat ja sijoitusluvut hyväksytään, mikäli asemakaavamääräykset sen sallivat ja kadun rakenteet mahdollistavat sijoittamisen. Hakemuksen käsittelyä varten hankitaan lausunnot tapauksesta riippuen kaupunkisuunnitteluvirastolta, kiinteistövirastolta sekä katu- ja puisto-osaston suunnittelutoimistolta ja investointitoimistolta ennen päätöksen tekemistä.

Päätösten saattaminen lautakunnan otto-oikeusharkintaan vaatii aikaa keskimäärin kaksi viikkoa. Pitkä käsittelyaika on asiakkaalle ongelmallista nopeatuoneen rakentamistahdin takia ja erityisesti telekaapelien sijoittamisen osalta. Usein suostumus tarvitaan työhön, jota ei ole voitu ennakoida viikkoja etukäteen. Lisäksi viranomaisen tulee pyrkiä kunnossapitolain 14 a §:ssä säädettyyn enintään 21 vuorokauden käsittelyaikaan. Lain vaatimus ei tällä hetkellä toteudu.

Kaupungin yhteensovittamis- ja koordinoimistehtävä

Tehtävää toteutetaan ilmoittamalla operaattoreille asemakaavan valmistelusta, yleisen alueen suunnittelun alkamisesta ja sen rakentamisaikataulusta. Kaikissa vaiheissa operaattoreita tiedotetaan ja kysytään lausuntoja suunnitelmiin ja osallistumista rakennusvaiheessa. Yhteensovittamisessa kaupungilla ei ole kuitenkaan mitään lain suomaa mahdollisuutta pakottaa operaattoreita mukaan suunnitteluun tai yhtä aikaiseen rakentamiseen yleisen alueen



27.09.2011

rakentamisen kanssa. Kaupungilla ei myöskään ole mahdollista pakottaa operaattoreita suunnittelemaan ja rakentamaan keskenään.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

- | | |
|---|-------------------|
| 1 | Sijoituslupaehdot |
| 2 | KAAPELIKAIVO 1 |

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Liite 2
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätöshistoria

Alueidenkäyttöpäällikkö 07.09.2011

HEL 2011-003105 T 10 01 01 06

Päätös

Katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikkö päätti myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa kaivon Siilitien katualueelle (Elisan työ nro 876376).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Lisäehto:

Kaivo on rakennettava liitteenä olevan tyyppipiirustuksen
(kaapelikaivo 1) ohjeiden mukaisesti

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Kalle Liuhala puh 040 3112640



27.09.2011

Postitusosoite:

kalle.liuhala@eltelnetworks.com

petri.holopainen@elisa.fi

Lisätiedot

Kaikkonen Jari, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi



27.09.2011

§ 497

Roihuvuorentie 30, 43. Herttoniemi, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

HEL 2011-003100 T 10 01 01 06

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10070 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa kaivon Roihuvuorentien katualueelle (Elisan työ nro 876383).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Lisäehto:

Kaivo on rakennettava liitteenä olevan tyyppipiirustuksen (kaapelikaivo 1) ohjeiden mukaisesti

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Kalle Liuhala puh 040 3112640

Postitusosoite:

kalle.liuhala@eltelnetworks.com

petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

- | | |
|---|-------------------|
| 1 | Sijoituslupaehdot |
| 2 | KAAPELIKAIVO 1 |

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö/ arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Liite 2
Esitysteksti
Esitysteksti



27.09.2011

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10070 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa kaivon Roihuvuorentien katualueelle (Elisan työ nro 876383).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Lisäehto:

Kaivo on rakennettava liitteenä olevan tyyppipiirustuksen

(kaapelikaivo 1) ohjeiden mukaisesti

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Kalle Liuhala puh 040 3112640

Postitusosoite:

kalle.liuhala@eltelnetworks.com

petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

Yleisten töiden lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2011 ottaa käsittelyyn katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön päätöksen Roihuvuorentie 30, 43. Herttoniemi, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

Suostumus sijoittamiseen ja sijoituslupa

Kaupungilla on maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukainen yhteensovittamistehtävä ja viestintämarkkinalain 110 §:n mukainen koordinoimistehtävä koskien katualueen ja sen ylä- ja alapuolisia johtoja, laitteita ja rakenteita. Tehtävistä johtuen johtojen, laitteiden ja rakenteiden sijoittamissuunnitelma on esitettävä kaupungille ennen töiden aloittamista.

Yleisen alueen omistaja tai haltija on velvollinen antamaan suostumuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, kaapelin ja näihin liittyvän laitteen sekä telekaapelin sijoittamiseen alueelleen maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n ja viestintämarkkinalain 100 §:n perusteella. Suostumus annetaan hyväksymällä sijoittamissuunnitelma. Kaupungilla ei ole oikeutta kieltää sijoittamista.

Yksityisen pysyväisluonteisen rakenteen ja laitteen sijoittamiseen katuja
muille yleisille alueille tarvitaan kaupungin sijoituslupa tai kaupungin



27.09.2011

kanssa on tehtävä sijoitussopimus. Tällainen pysyväisluonteinen sijoittaminen koskee muita kuin maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ssä mainittuja rakenteita.

Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen ja sijoituslupan antaminen ovat alueidenkäyttöyksikössä samanlaisia prosesseja. Vasta hyväksymistä tai sijoituslupaa koskevan päätöksen jälkeen voi hakea kaivu- ja liikennejärjestelylupaa.

Hakemusten käsittely

Käsiteltävistä hakemuksista suurin osa koskee telekaapeleiden ja muiden yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien johtojen, kaapeleiden ja muiden näihin liittyvien laitteiden sijoittamista. Sijoittaminen ei ole luvanvaraista eikä sijoituksesta peritä erillistä maksua. Sama koskee myös muita maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoittamia rakenteita, joiden sijoittamista varten sijoittaja esittää sijoittamissuunnitelman. Vuonna 2010 hakemuksia oli noin 500 kappaletta.

Sijoittamissuunnitelmien ja sijoituslupien käsittely on luonteeltaan teknistä ja asiantuntijapainotteista. Käytännössä sijoitussuunnitelmat ja sijoitusluvut hyväksytään, mikäli asemakaavamääräykset sen sallivat ja kadun rakenteet mahdollistavat sijoittamisen. Hakemuksen käsittelyä varten hankitaan lausunnot tapauksesta riippuen kaupunkisuunnitteluvirastolta, kiinteistövirastolta sekä katu- ja puisto-osaston suunnittelutoimistolta ja investointitoimistolta ennen päätöksen tekemistä.

Päätösten saattaminen lautakunnan otto-oikeusharkintaan vaatii aikaa keskimäärin kaksi viikkoa. Pitkä käsittelyaika on asiakkaalle ongelmallista nopeatuoneen rakentamistahdin takia ja erityisesti telekaapelien sijoittamisen osalta. Usein suostumus tarvitaan työhön, jota ei ole voitu ennakoida viikkoja etukäteen. Lisäksi viranomaisen tulee pyrkiä kunnossapitolain 14 a §:ssä säädettyyn enintään 21 vuorokauden käsittelyaikaan. Lain vaatimus ei tällä hetkellä toteudu.

Kaupungin yhteensovittamis- ja koordinoimistehtävä

Tehtävää toteutetaan ilmoittamalla operaattoreille asemakaavan valmistelusta, yleisen alueen suunnittelun alkamisesta ja sen rakentamisaikataulusta. Kaikissa vaiheissa operaattoreita tiedotetaan ja kysytään lausuntoja suunnitelmiin ja osallistumista rakennusvaiheessa. Yhteensovittamisessa kaupungilla ei ole kuitenkaan mitään lain suomaa mahdollisuutta pakottaa operaattoreita mukaan suunnitteluun tai yhtä aikaiseen rakentamiseen yleisen alueen



27.09.2011

rakentamisen kanssa. Kaupungilla ei myöskään ole mahdollista pakottaa operaattoreita suunnittelemaan ja rakentamaan keskenään.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sijoituslupaehdot
- 2 KAAPELIKAIVO 1

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö/ arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Liite 2
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätöshistoria

Alueidenkäyttöpäällikkö 07.09.2011

HEL 2011-003100 T 10 01 01 06

Päätös

Katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikkö päätti myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa kaivon Roihuvuorentien katualueelle (Elisan työ nro 876383).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Lisäehto:

Kaivo on rakennettava liitteenä olevan tyyppipiirustuksen
(kaapelikaivo 1) ohjeiden mukaisesti

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Kalle Liuhala puh 040 3112640

Postitusosoite:



27.09.2011

kalle.liuhala@eltelnetworks.com

petri.holopainen@elisa.fi

Lisätiedot

Kaikkonen Jari, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi



27.09.2011

§ 498

Heikinlaaksontie 15-17, 41. Suurmetsä, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

HEL 2011-000348 T 10 01 01 06

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10052 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja maakaapeleita Heikinlaaksontien katualueelle (Elisan työ 874190).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tero Koskinen / Eltel Networks Oy Etelä, p. 040 311 3330.

Postitusosoite:

jari.salminen@elisa.fi

pia.havia@eltelnetworks.com

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Tiina Örn, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39036
tiina.orn(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttö, arkisto
Alueidenkäyttö, valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10052 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja maakaapeleita Heikinlaaksontien katualueelle (Elisan työ 874190).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.



27.09.2011

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tero Koskinen / Eltel Networks Oy Etelä, p. 040 311 3330.

Postitusosoite:

jari.salminen@elisa.fi

pia.havia@eltelnetworks.com

Esittelijä

Yleisten töiden lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2011 ottaa käsittelyyn katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön päätöksen Heikinlaakson tie 15-17, 41. Suurmetsä, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

Suostumus sijoittamiseen ja sijoituslupa

Kaupungilla on maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukainen yhteensovittamistehtävä ja viestintämarkkinalain 110 §:n mukainen koordinoimistehtävä koskien katualueen ja sen ylä- ja alapuolisia johtoja, laitteita ja rakenteita. Tehtävistä johtuen johtojen, laitteiden ja rakenteiden sijoittamissuunnitelma on esitettävä kaupungille ennen töiden aloittamista.

Yleisen alueen omistaja tai haltija on velvollinen antamaan suostumuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, kaapelin ja näihin liittyvän laitteen sekä telekaapelin sijoittamiseen alueelleen maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n ja viestintämarkkinalain 100 §:n perusteella. Suostumus annetaan hyväksymällä sijoittamissuunnitelma. Kaupungilla ei ole oikeutta kieltää sijoittamista.

Yksityisen pysyväisluonteisen rakenteen ja laitteen sijoittamiseen katu- ja muille yleisille alueille tarvitaan kaupungin sijoituslupa tai kaupungin kanssa on tehtävä sijoitussopimus. Tällainen pysyväisluonteinen sijoittaminen koskee muita kuin maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ssä mainittuja rakenteita.

Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen ja sijoituslupan antaminen ovat alueidenkäyttöyksikössä samanlaisia prosesseja. Vasta hyväksymistä tai sijoituslupaa koskevan päätöksen jälkeen voi hakea kaivu- ja liikennejärjestelylupaa.

Hakemusten käsittely

Käsiteltävistä hakemuksista suurin osa koskee telekaapeleiden ja muiden yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien johtojen, kaapeleiden ja muiden näihin liittyvien laitteiden sijoittamista. Sijoittaminen ei ole luvanvaraista eikä sijoituksesta peritä erillistä maksua. Sama koskee



myös muita maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoittamia rakenteita, joiden sijoittamista varten sijoittaja esittää sijoittamissuunnitelman. Vuonna 2010 hakemuksia oli noin 500 kappaletta.

Sijoittamissuunnitelmien ja sijoituslupien käsittely on luonteeltaan teknistä ja asiantuntijapainotteista. Käytännössä sijoitussuunnitelmat ja sijoitusluvut hyväksytään, mikäli asemakaavamääräykset sen sallivat ja kadun rakenteet mahdollistavat sijoittamisen. Hakemuksen käsittelyä varten hankitaan lausunnot tapauksesta riippuen kaupunkisuunnitteluvirastolta, kiinteistövirastolta sekä katu- ja puisto-osaston suunnittelutoimistolta ja investointitoimistolta ennen päätöksen tekemistä.

Päätösten saattaminen lautakunnan otto-oikeusharkintaan vaatii aikaa keskimäärin kaksi viikkoa. Pitkä käsittelyaika on asiakkaalle ongelmallista nopeutuneen rakentamistahdin takia ja erityisesti telekaapelien sijoittamisen osalta. Usein suostumus tarvitaan työhön, jota ei ole voitu ennakoida viikkoja etukäteen. Lisäksi viranomaisen tulee pyrkiä kunnossapitolain 14 a §:ssä säädettyyn enintään 21 vuorokauden käsittelyaikaan. Lain vaatimus ei tällä hetkellä toteudu.

Kaupungin yhteensovittamis- ja koordinoimistehtävä

Tehtävää toteutetaan ilmoittamalla operaattoreille asemakaavan valmistelusta, yleisen alueen suunnittelun alkamisesta ja sen rakentamisaikataulusta. Kaikissa vaiheissa operaattoreita tiedotetaan ja kysytään lausuntoja suunnitelmiin ja osallistumista rakennusvaiheessa. Yhteensovittamisessa kaupungilla ei ole kuitenkaan mitään lain suomaa mahdollisuutta pakottaa operaattoreita mukaan suunnitteluun tai yhtä aikaiseen rakentamiseen yleisen alueen rakentamisen kanssa. Kaupungilla ei myöskään ole mahdollista pakottaa operaattoreita suunnittelemaan ja rakentamaan keskenään.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Tiina Örn, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39036
tiina.orn(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Esitysteksti



27.09.2011

Alueidenkäyttö, arkisto
Alueidenkäyttö, valmistelija

Liite 1
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätöshistoria

Alueidenkäyttöpäällikkö 07.09.2011

HEL 2011-000348 T 10 01 01 06

Päätös

Katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikkö päätti myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja maakaapeleita Heikinlaaksontien katualueelle (Elisan työ 874190).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tero Koskinen / Eltel Networks Oy Etelä, p. 040 311 3330.

Postitusosoite:

jari.salminen@elisa.fi

pia.havia@eltelnetworks.com

Lisätiedot

Örn Tiina, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39036
tiina.orn(a)hel.fi



27.09.2011

§ 499

Maratontie 35-40, 41. Suurmetsä, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

HEL 2011-000309 T 10 01 01 06

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10051 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja maakaapeleita Maratontien katualueelle (Elisan työ 872246).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tero Koskinen / Eltel Networks Oy Etelä, p. 040 311 3330.

Postitusosoite:

jari.salminen@elisa.fi

pia.havia@eltelnetworks.com

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Tiina Örn, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39036
tiina.orn(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttö, arkisto
Alueidenkäyttö, valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10051 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja maakaapeleita Maratontien katualueelle (Elisan työ 872246).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.



27.09.2011

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tero Koskinen / Eltel Networks Oy Etelä, p. 040 311 3330.

Postitusosoite:

jari.salminen@elisa.fi

pia.havia@eltelnetworks.com

Esittelijä

Yleisten töiden lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2011 ottaa käsittelyyn katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön päätöksen Maratontie 35-40, 41. Suurmetsä, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

Suostumus sijoittamiseen ja sijoituslupa

Kaupungilla on maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukainen yhteensovittamistehtävä ja viestintämarkkinalain 110 §:n mukainen koordinoimistehtävä koskien katualueen ja sen ylä- ja alapuolisia johtoja, laitteita ja rakenteita. Tehtävistä johtuen johtojen, laitteiden ja rakenteiden sijoittamissuunnitelma on esitettävä kaupungille ennen töiden aloittamista.

Yleisen alueen omistaja tai haltija on velvollinen antamaan suostumuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, kaapelin ja näihin liittyvän laitteen sekä telekaapelin sijoittamiseen alueelleen maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n ja viestintämarkkinalain 100 §:n perusteella. Suostumus annetaan hyväksymällä sijoittamissuunnitelma. Kaupungilla ei ole oikeutta kieltää sijoittamista.

Yksityisen pysyväisluonteisen rakenteen ja laitteen sijoittamiseen katu- ja muille yleisille alueille tarvitaan kaupungin sijoituslupa tai kaupungin kanssa on tehtävä sijoitussopimus. Tällainen pysyväisluonteinen sijoittaminen koskee muita kuin maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ssä mainittuja rakenteita.

Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen ja sijoituslupan antaminen ovat alueidenkäyttöyksikössä samanlaisia prosesseja. Vasta hyväksymistä tai sijoituslupaa koskevan päätöksen jälkeen voi hakea kaivu- ja liikennejärjestelylupaa.

Hakemusten käsittely

Käsiteltävistä hakemuksista suurin osa koskee telekaapeleiden ja muiden yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien johtojen, kaapeleiden ja muiden näihin liittyvien laitteiden sijoittamista. Sijoittaminen ei ole luvanvaraista eikä sijoituksesta peritä erillistä maksua. Sama koskee



myös muita maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoittamia rakenteita, joiden sijoittamista varten sijoittaja esittää sijoittamissuunnitelman. Vuonna 2010 hakemuksia oli noin 500 kappaletta.

Sijoittamissuunnitelmien ja sijoituslupien käsittely on luonteeltaan teknistä ja asiantuntijapainotteista. Käytännössä sijoitussuunnitelmat ja sijoitusluvut hyväksytään, mikäli asemakaavamääräykset sen sallivat ja kadun rakenteet mahdollistavat sijoittamisen. Hakemuksen käsittelyä varten hankitaan lausunnot tapauksesta riippuen kaupunkisuunnitteluvirastolta, kiinteistövirastolta sekä katu- ja puisto-osaston suunnittelutoimistolta ja investointitoimistolta ennen päätöksen tekemistä.

Päätösten saattaminen lautakunnan otto-oikeusharkintaan vaatii aikaa keskimäärin kaksi viikkoa. Pitkä käsittelyaika on asiakkaalle ongelmallista nopeutuneen rakentamistahdin takia ja erityisesti telekaapelien sijoittamisen osalta. Usein suostumus tarvitaan työhön, jota ei ole voitu ennakoida viikkoja etukäteen. Lisäksi viranomaisen tulee pyrkiä kunnossapitolain 14 a §:ssä säädettyyn enintään 21 vuorokauden käsittelyaikaan. Lain vaatimus ei tällä hetkellä toteudu.

Kaupungin yhteensovittamis- ja koordinoimistehtävä

Tehtävää toteutetaan ilmoittamalla operaattoreille asemakaavan valmistelusta, yleisen alueen suunnittelun alkamisesta ja sen rakentamisaikataulusta. Kaikissa vaiheissa operaattoreita tiedotetaan ja kysytään lausuntoja suunnitelmiin ja osallistumista rakennusvaiheessa. Yhteensovittamisessa kaupungilla ei ole kuitenkaan mitään lain suomaa mahdollisuutta pakottaa operaattoreita mukaan suunnitteluun tai yhtä aikaiseen rakentamiseen yleisen alueen rakentamisen kanssa. Kaupungilla ei myöskään ole mahdollista pakottaa operaattoreita suunnittelemaan ja rakentamaan keskenään.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Tiina Örn, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39036
tiina.orn(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Esitysteksti



27.09.2011

Alueidenkäyttö, arkisto
Alueidenkäyttö, valmistelija

Liite 1
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätöshistoria

Alueidenkäyttöpäällikkö 07.09.2011

HEL 2011-000309 T 10 01 01 06

Päätös

Katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikkö päätti myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja maakaapeleita Maratontien katualueelle (Elisan työ 872246).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tero Koskinen / Eltel Networks Oy Etelä, p. 040 311 3330.

Postitusosoite:

jari.salminen@elisa.fi

pia.havia@eltelnetworks.com

Lisätiedot

Örn Tiina, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39036
tiina.orn(a)hel.fi



27.09.2011

§ 500

Valuraudantie 19-20, 38. Malmi, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

HEL 2011-001734 T 10 01 01 06

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10056 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Valuraudantien katualueelle (Elisan työ nro 875412).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tero Koskinen puh 040 3113330

Postitusosoite:

tero.koskinen@eltelnetworks.com

petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot

Otteet

Ote

Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti

Liite 1

Esitysteksti

Esitysteksti

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10056 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Valuraudantien katualueelle (Elisan työ nro 875412).

Postiosoite

PL 1500, (Kasarmikatu 21)
00099 Helsingin kaupunki
www.hel.fi/hkr

Käyntiosoite

Kasarmikatu 21
Helsinki
rakennusvirasto@hel.fi

Puhelin

+358 9 3101661
Tilinro

Faksi

+358 9 31038655

Y-tunnus

Alvnro



27.09.2011

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tero Koskinen puh 040 3113330

Postitusosoite:

tero.koskinen@eltelnetworks.com

petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

Yleisten töiden lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2011 ottaa käsittelyyn katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön päätöksen Valuraudantie 19-20, 38. Malmi, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

Suostumus sijoittamiseen ja sijoituslupa

Kaupungilla on maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukainen yhteensovittamistehtävä ja viestintämarkkinalain 110 §:n mukainen koordinoimistehtävä koskien katualueen ja sen ylä- ja alapuolisia johtoja, laitteita ja rakenteita. Tehtävistä johtuen johtojen, laitteiden ja rakenteiden sijoittamissuunnitelma on esitettävä kaupungille ennen töiden aloittamista.

Yleisen alueen omistaja tai haltija on velvollinen antamaan suostumuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, kaapelin ja näihin liittyvän laitteen sekä telekaapelin sijoittamiseen alueelleen maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n ja viestintämarkkinalain 100 §:n perusteella. Suostumus annetaan hyväksymällä sijoittamissuunnitelma. Kaupungilla ei ole oikeutta kieltää sijoittamista.

Yksityisen pysyväisluonteisen rakenteen ja laitteen sijoittamiseen katuja muille yleisille alueille tarvitaan kaupungin sijoituslupa tai kaupungin kanssa on tehtävä sijoitussopimus. Tällainen pysyväisluonteinen sijoittaminen koskee muita kuin maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ssä mainittuja rakenteita.

Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen ja sijoituslupan antaminen ovat alueidenkäyttöyksikössä samanlaisia prosesseja. Vasta hyväksymistä tai sijoituslupaa koskevan päätöksen jälkeen voi hakea kaivu- ja liikennejärjestelylupaa.

Hakemusten käsittely



Käsiteltävistä hakemuksista suurin osa koskee telekaapeleiden ja muiden yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien johtojen, kaapeleiden ja muiden näihin liittyvien laitteiden sijoittamista. Sijoittaminen ei ole luvanvaraista eikä sijoituksesta peritä erillistä maksua. Sama koskee myös muita maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoittamia rakenteita, joiden sijoittamista varten sijoittaja esittää sijoittamissuunnitelman. Vuonna 2010 hakemuksia oli noin 500 kappaletta.

Sijoittamissuunnitelmien ja sijoituslupien käsittely on luonteeltaan teknistä ja asiantuntijapainotteista. Käytännössä sijoitussuunnitelmat ja sijoitusluvut hyväksytään, mikäli asemakaavamääräykset sen sallivat ja kadun rakenteet mahdollistavat sijoittamisen. Hakemuksen käsittelyä varten hankitaan lausunnot tapauksesta riippuen kaupunkisuunnitteluvirastolta, kiinteistövirastolta sekä katu- ja puisto-osaston suunnittelutoimistolta ja investointitoimistolta ennen päätöksen tekemistä.

Päätösten saattaminen lautakunnan otto-oikeusharkintaan vaatii aikaa keskimäärin kaksi viikkoa. Pitkä käsittelyaika on asiakkaalle ongelmallista nopeatuoneen rakentamistahdin takia ja erityisesti telekaapelien sijoittamisen osalta. Usein suostumus tarvitaan työhön, jota ei ole voitu ennakoita viikkoja etukäteen. Lisäksi viranomaisen tulee pyrkiä kunnossapitolain 14 a §:ssä säädettyyn enintään 21 vuorokauden käsittelyaikaan. Lain vaatimus ei tällä hetkellä toteudu.

Kaupungin yhteensovittamis- ja koordinoimistehtävä

Tehtävää toteutetaan ilmoittamalla operaattoreille asemakaavan valmistelusta, yleisen alueen suunnittelun alkamisesta ja sen rakentamisaikataulusta. Kaikissa vaiheissa operaattoreita tiedotetaan ja kysytään lausuntoja suunnitelmiin ja osallistumista rakennusvaiheessa. Yhteensovittamisessa kaupungilla ei ole kuitenkaan mitään lain suomaa mahdollisuutta pakottaa operaattoreita mukaan suunnitteluun tai yhtä aikaiseen rakentamiseen yleisen alueen rakentamisen kanssa. Kaupungilla ei myöskään ole mahdollista pakottaa operaattoreita suunnittelemaan ja rakentamaan keskenään.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet



27.09.2011

1 Sijoituslupaehdot

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätöshistoria

Alueidenkäyttöpäällikkö 07.09.2011

HEL 2011-001734 T 10 01 01 06

Päätös

Katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikkö päätti myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Valuraudantien katualueelle (Elisan työ nro 875412).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tero Koskinen puh 040 3113330

Postitusosoite:

tero.koskinen@eltelnetworks.com
petri.holopainen@elisa.fi

Lisätiedot

Kaikkonen Jari, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi



27.09.2011

§ 501

**Laivapojan aukio - Laivapojangkatu 23, Välimerenkatu,
20.Länsisatama, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen
yleiselle alueelle**

HEL 2011-000904 T 10 01 01 06

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10075 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Laivapojan aukion, Laivapojangkadun ja Välimerenkadun katualueelle (Elisan työ nro 874805).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Sakari Viertola puh 040 3112468

Postitusosoite:

sakari.viertola@eltelnetworks.com

petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

1 sijoituslupaehdot

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10075 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Laivapojan aukion,



27.09.2011

Laivapojankadun ja Välimerenkadun katualueelle (Elisan työ nro 874805).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Sakari Viertola puh 040 3112468

Postitusosoite:

sakari.viertola@eltelnetworks.com

petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

Yleisten töiden lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2011 ottaa käsittelyyn katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön päätöksen Laivapojan aukio - Laivapojankatu 23, Välimerenkatu, 20.Länsisatama, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

Suostumus sijoittamiseen ja sijoituslupa

Kaupungilla on maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukainen yhteensovittamistehtävä ja viestintämarkkinalain 110 §:n mukainen koordinoimistehtävä koskien katualueen ja sen ylä- ja alapuolisia johtoja, laitteita ja rakenteita. Tehtävistä johtuen johtojen, laitteiden ja rakenteiden sijoittamissuunnitelma on esitettävä kaupungille ennen töiden aloittamista.

Yleisen alueen omistaja tai haltija on velvollinen antamaan suostumuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, kaapelin ja näihin liittyvän laitteen sekä telekaapelin sijoittamiseen alueelleen maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n ja viestintämarkkinalain 100 §:n perusteella. Suostumus annetaan hyväksymällä sijoittamissuunnitelma. Kaupungilla ei ole oikeutta kieltää sijoittamista.

Yksityisen pysyväisluonteisen rakenteen ja laitteen sijoittamiseen katuja muille yleisille alueille tarvitaan kaupungin sijoituslupa tai kaupungin kanssa on tehtävä sijoitussopimus. Tällainen pysyväisluonteinen sijoittaminen koskee muita kuin maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ssä mainittuja rakenteita.

Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen ja sijoituslupan antaminen ovat alueidenkäyttöyksikössä samanlaisia prosesseja. Vasta hyväksymistä tai sijoituslupaa koskevan päätöksen jälkeen voi hakea kaivu- ja liikennejärjestelylupaa.



Hakemusten käsittely

Käsiteltävistä hakemuksista suurin osa koskee telekaapeleiden ja muiden yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien johtojen, kaapeleiden ja muiden näihin liittyvien laitteiden sijoittamista. Sijoittaminen ei ole luvanvaraista eikä sijoituksesta peritä erillistä maksua. Sama koskee myös muita maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoittamia rakenteita, joiden sijoittamista varten sijoittaja esittää sijoittamissuunnitelman. Vuonna 2010 hakemuksia oli noin 500 kappaletta.

Sijoittamissuunnitelmien ja sijoituslupien käsittely on luonteeltaan teknistä ja asiantuntijapainotteista. Käytännössä sijoitussuunnitelmat ja sijoitusluvut hyväksytään, mikäli asemakaavamääräykset sen sallivat ja kadun rakenteet mahdollistavat sijoittamisen. Hakemuksen käsittelyä varten hankitaan lausunnot tapauksesta riippuen kaupunkisuunnitteluvirastolta, kiinteistövirastolta sekä katu- ja puisto-osaston suunnittelutoimistolta ja investointitoimistolta ennen päätöksen tekemistä.

Päätösten saattaminen lautakunnan otto-oikeusharkintaan vaatii aikaa keskimäärin kaksi viikkoa. Pitkä käsittelyaika on asiakkaalle ongelmallista nopeatuneen rakentamistahdin takia ja erityisesti telekaapelien sijoittamisen osalta. Usein suostumus tarvitaan työhön, jota ei ole voitu ennakoida viikkoja etukäteen. Lisäksi viranomaisen tulee pyrkiä kunnossapitolain 14 a §:ssä säädettyyn enintään 21 vuorokauden käsittelyaikaan. Lain vaatimus ei tällä hetkellä toteudu.

Kaupungin yhteensovittamis- ja koordinoimistehtävä

Tehtävää toteutetaan ilmoittamalla operaattoreille asemakaavan valmistelusta, yleisen alueen suunnittelun alkamisesta ja sen rakentamisaikataulusta. Kaikissa vaiheissa operaattoreita tiedotetaan ja kysytään lausuntoja suunnitelmiin ja osallistumista rakennusvaiheessa. Yhteensovittamisessa kaupungilla ei ole kuitenkaan mitään lain suomaa mahdollisuutta pakottaa operaattoreita mukaan suunnitteluun tai yhtä aikaiseen rakentamiseen yleisen alueen rakentamisen kanssa. Kaupungilla ei myöskään ole mahdollista pakottaa operaattoreita suunnittelemaan ja rakentamaan keskenään.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi



27.09.2011

Liitteet

1 sijoituslupaehdot

Otteet

Ote

Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti

Liite 1

Esitysteksti

Esitysteksti

Päätöshistoria

Alueidenkäyttöpäällikkö 07.09.2011

HEL 2011-000904 T 10 01 01 06

Päätös

Katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikkö päätti myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Laivapojan aukion, Laivapojankadun ja Välimerenkadun katualueelle (Elisan työ nro 874805).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Sakari Viertola puh 040 3112468

Postitusosoite:

sakari.viertola@eltelnetworks.com

petri.holopainen@elisa.fi

Lisätiedot

Kaikkonen Jari, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi



27.09.2011

§ 502

Caloniuksenkatu 2-10, 13. Etu-Töölö, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

HEL 2011-001300 T 10 01 01 06

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10074 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Caloniuksenkadun katualueelle (Elisan työ nro 872704).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Kalle Liuhala puh 040 3112640

Postitusosoite:

kalle.liuhala@eltelnetworks.com

petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Yleiset sijoituslupaehdot.pdf

Otteet

Ote

Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti

Liite 1

Esitysteksti

Esitysteksti

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10074 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Caloniuksenkadun katualueelle (Elisan työ nro 872704).



27.09.2011

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Kalle Liuhala puh 040 3112640

Postitusosoite:
kalle.liuhala@eltelnetworks.com
petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

Yleisten töiden lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2011 ottaa käsittelyyn katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön päätöksen Caloniuksenkatu 2-10, 13. Etu-Töölö, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

Suostumus sijoittamiseen ja sijoituslupa

Kaupungilla on maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukainen yhteensovittamistehtävä ja viestintämarkkinalain 110 §:n mukainen koordinoimistehtävä koskien katualueen ja sen ylä- ja alapuolisia johtoja, laitteita ja rakenteita. Tehtävistä johtuen johtojen, laitteiden ja rakenteiden sijoittamissuunnitelma on esitettävä kaupungille ennen töiden aloittamista.

Yleisen alueen omistaja tai haltija on velvollinen antamaan suostumuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, kaapelin ja näihin liittyvän laitteen sekä telekaapelin sijoittamiseen alueelleen maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n ja viestintämarkkinalain 100 §:n perusteella. Suostumus annetaan hyväksymällä sijoittamissuunnitelma. Kaupungilla ei ole oikeutta kieltää sijoittamista. Yksityisen pysyväisluonteisen rakenteen ja laitteen sijoittamiseen katu ja muille yleisille alueille tarvitaan kaupungin sijoituslupa tai kaupungin kanssa on tehtävä sijoitussopimus. Tällainen pysyväisluonteinen sijoittaminen koskee muita kuin maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ssä mainittuja rakenteita.

Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen ja sijoituslupan antaminen ovat alueidenkäyttöyksikössä samanlaisia prosesseja. Vasta hyväksymistä tai sijoituslupaa koskevan päätöksen jälkeen voi hakea kaivu- ja liikennejärjestelylupaa.

Hakemusten käsittely

Käsiteltävistä hakemuksista suurin osa koskee telekaapeleiden ja muiden yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien johtojen, kaapeleiden ja muiden näihin liittyvien laitteiden sijoittamista. Sijoittaminen ei ole



27.09.2011

luvanvaraista eikä sijoituksesta peritä erillistä maksua. Sama koskee myös muita maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoittamia rakenteita, joiden sijoittamista varten sijoittaja esittää sijoittamissuunnitelman. Vuonna 2010 hakemuksia oli noin 500 kappaletta.

Sijoittamissuunnitelmien ja sijoituslupien käsittely on luonteeltaan teknistä ja asiantuntijapainotteista. Käytännössä sijoitussuunnitelmat ja sijoitusluvut hyväksytään, mikäli asemakaavamääräykset sen sallivat ja kadun rakenteet mahdollistavat sijoittamisen. Hakemuksen käsittelyä varten hankitaan lausunnot tapauksesta riippuen kaupunkisuunnitteluvirastolta, kiinteistövirastolta sekä katu- ja puisto-osaston suunnittelutoimistolta ja investointitoimistolta ennen päätöksen tekemistä.

Päätösten saattaminen lautakunnan otto-oikeusharkintaan vaatii aikaa keskimäärin kaksi viikkoa. Pitkä käsittelyaika on asiakkaalle ongelmallista nopeutuneen rakentamistahdin takia ja erityisesti telekaapelien sijoittamisen osalta. Usein suostumus tarvitaan työhön, jota ei ole voitu ennakoida viikkoja etukäteen. Lisäksi viranomaisen tulee pyrkiä kunnossapitolain 14 a §:ssä säädettyyn enintään 21 vuorokauden käsittelyaikaan. Lain vaatimus ei tällä hetkellä toteudu.

Kaupungin yhteensovittamis- ja koordinoimistehtävä

Tehtävää toteutetaan ilmoittamalla operaattoreille asemakaavan valmistelusta, yleisen alueen suunnittelun alkamisesta ja sen rakentamisaikataulusta. Kaikissa vaiheissa operaattoreita tiedotetaan ja kysytään lausuntoja suunnitelmiin ja osallistumista rakennusvaiheessa. Yhteensovittamisessa kaupungilla ei ole kuitenkaan mitään lain suomaa mahdollisuutta pakottaa operaattoreita mukaan suunnitteluun tai yhtä aikaiseen rakentamiseen yleisen alueen rakentamisen kanssa. Kaupungilla ei myöskään ole mahdollista pakottaa operaattoreita suunnittelemaan ja rakentamaan keskenään

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Yleiset sijoituslupaehdot.pdf

Otteet



Ote

Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti

Liite 1

Esitysteksti

Esitysteksti

Päätöshistoria

Alueidenkäyttöpäällikkö 07.09.2011

HEL 2011-001300 T 10 01 01 06

Päätös

Katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikkö päätti myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Caloniuksenkadun katualueelle (Elisan työ nro 872704).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Kalle Liuhala puh 040 3112640

Postitusosoite:

kalle.liuhala@eltelnetworks.com

petri.holopainen@elisa.fi

Lisätiedot

Kaikkonen Jari, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi



27.09.2011

§ 503

Helsinginkatu 6, Hämeentie 38-44, Agricolankatu 2, Torkkelinkatu 11, Torkkelinkuja 10 ja 22-24, Agricolankuja 8-10 - Franzeninkatu 22-24 - Fleminginkatu 8 ja 9a-9b, 11. Kallio, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

HEL 2011-001423 T 10 01 01 06

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10048 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia, maakaapeleita ja 5 kaivoa Helsinginkadun, Hämeentien, Agricolankadun, Torkkelinkadun, Torkkelinkujan, Agricolankujan, Franzeninkadun ja Fleminginkatu katualueelle (Elisan työ 873746).

Kaivot on rakennettava liitteenä olevan tyyppipiirustuksen (kaapelikaivo 2) ohjeiden mukaisesti.

Muut lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tom Nyholm, p. 040 311 3319.

Postitusosoite:

petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Tiina Örn, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39036
tiina.orn(a)hel.fi

Liitteet

- | | |
|---|-------------------|
| 1 | Sijoituslupaehdot |
| 2 | Kaapelikaivo 2 |

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttö, arkisto
Alueidenkäyttö, valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Liite 2
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätösehdotus

Postiosoite
PL 1500, (Kasarmikatu 21)
00099 Helsingin kaupunki
www.hel.fi/hkr

Käyntiosoite
Kasarmikatu 21
Helsinki
rakennusvirasto@hel.fi

Puhelin
+358 9 3101661
Tilinro

Faksi
+358 9 31038655

Y-tunnus
Alvnro



27.09.2011

Yleisten töiden lautakunta päättäneen vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10048 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia, maakaapeleita ja 5 kaivoa Helsinginkadun, Hämeentien, Agricolankadun, Torkkelinkadun, Torkkelinkujan, Agricolankujan, Franzeninkadun ja Fleminginkatu katualueelle (Elisan työ 873746).

Kaivot on rakennettava liitteenä olevan tyyppipiirustuksen (kaapelikaivo 2) ohjeiden mukaisesti.

Muut lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tom Nyholm, p. 040 311 3319.

Postitusosoite:

petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

Yleisten töiden lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2011 ottaa käsittelyyn katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön päätöksen Helsinginkatu 6, Hämeentie 38-44, Agricolankatu 2, Torkkelinkatu 11, Torkkelinkuja 10 ja 22-24, Agricolankuja 8-10 - Franzeninkatu 22-24 - Fleminginkatu 8 ja 9a-9b, 11. Kallio, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

Suostumus sijoittamiseen ja sijoituslupa

Kaupungilla on maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukainen yhteensovittamistehtävä ja viestintämarkkinalain 110 §:n mukainen koordinoimistehtävä koskien katualueen ja sen ylä- ja alapuolisia johtoja, laitteita ja rakenteita. Tehtävistä johtuen johtojen, laitteiden ja rakenteiden sijoittamissuunnitelma on esitettävä kaupungille ennen töiden aloittamista.

Yleisen alueen omistaja tai haltija on velvollinen antamaan suostumuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, kaapelin ja näihin liittyvän laitteen sekä telekaapelin sijoittamiseen alueelleen maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n ja viestintämarkkinalain 100 §:n perusteella. Suostumus annetaan hyväksymällä sijoittamissuunnitelma. Kaupungilla ei ole oikeutta kieltää sijoittamista.

Yksityisen pysyväisluonteisen rakenteen ja laitteen sijoittamiseen katu- ja muille yleisille alueille tarvitaan kaupungin sijoituslupa tai kaupungin kanssa on tehtävä sijoitussopimus. Tällainen pysyväisluonteinen sijoittaminen koskee muita kuin maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ssä mainittuja rakenteita.



Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen ja sijoituslupan antaminen ovat alueidenkäyttöyksikössä samanlaisia prosesseja. Vasta hyväksymistä tai sijoituslupaa koskevan päätöksen jälkeen voi hakea kaivu- ja liikennejärjestelylupaa.

Hakemusten käsittely

Käsiteltävistä hakemuksista suurin osa koskee telekaapeleiden ja muiden yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien johtojen, kaapeleiden ja muiden näihin liittyvien laitteiden sijoittamista. Sijoittaminen ei ole luvanvaraista eikä sijoituksesta peritä erillistä maksua. Sama koskee myös muita maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoittamia rakenteita, joiden sijoittamista varten sijoittaja esittää sijoittamissuunnitelman. Vuonna 2010 hakemuksia oli noin 500 kappaletta.

Sijoittamissuunnitelmien ja sijoituslupien käsittely on luonteeltaan teknistä ja asiantuntijapainotteista. Käytännössä sijoitussuunnitelmat ja sijoitusluvut hyväksytään, mikäli asemakaavamääräykset sen sallivat ja kadun rakenteet mahdollistavat sijoittamisen. Hakemuksen käsittelyä varten hankitaan lausunnot tapauksesta riippuen kaupunkisuunnitteluvirastolta, kiinteistövirastolta sekä katu- ja puisto-osaston suunnittelutoimistolta ja investointitoimistolta ennen päätöksen tekemistä.

Päätösten saattaminen lautakunnan otto-oikeusharkintaan vaatii aikaa keskimäärin kaksi viikkoa. Pitkä käsittelyaika on asiakkaalle ongelmallista nopeutuneen rakentamistahdin takia ja erityisesti telekaapelien sijoittamisen osalta. Usein suostumus tarvitaan työhön, jota ei ole voitu ennakoida viikkoja etukäteen. Lisäksi viranomaisen tulee pyrkiä kunnossapitolain 14 a §:ssä säädettyyn enintään 21 vuorokauden käsittelyaikaan. Lain vaatimus ei tällä hetkellä toteudu.

Kaupungin yhteensovittamis- ja koordinoimistehtävä

Tehtävää toteutetaan ilmoittamalla operaattoreille asemakaavan valmistelusta, yleisen alueen suunnittelun alkamisesta ja sen rakentamisaikataulusta. Kaikissa vaiheissa operaattoreita tiedotetaan ja kysytään lausuntoja suunnitelmiin ja osallistumista rakennusvaiheessa. Yhteensovittamisessa kaupungilla ei ole kuitenkaan mitään lain suomaa mahdollisuutta pakottaa operaattoreita mukaan suunnitteluun tai yhtä aikaiseen rakentamiseen yleisen alueen rakentamisen kanssa. Kaupungilla ei myöskään ole mahdollista pakottaa operaattoreita suunnittelemaan ja rakentamaan keskenään.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen



27.09.2011

Lisätiedot

Tiina Örn, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39036
tiina.orn(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sijoituslupaehdot
- 2 Kaapelikaivo 2

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttö, arkisto
Alueidenkäyttö, valmistelija

Otteen liitteet
Esitysteksti
Liite 1
Liite 2
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätöshistoria

Alueidenkäyttöpäällikkö 07.09.2011

HEL 2011-001423 T 10 01 01 06

Päätös

Katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikkö päätti myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia, maakaapeleita ja 5 kaivoa Helsinginkadun, Hämeentien, Agricolankadun, Torkkelinkadun, Torkkelinkujan, Agricolankujan, Franzeninkadun ja Fleminginkatu katualueelle (Elisan työ 873746).

Kaivot on rakennettava liitteenä olevan tyyppipiirustuksen (kaapelikaivo 2) ohjeiden mukaisesti.

Muut lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tom Nyholm, p. 040 311 3319.

Postitusosoite:

petri.holopainen@elisa.fi

Lisätiedot

Örn Tiina, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39036
tiina.orn(a)hel.fi



27.09.2011

§ 504

Helsinginkatu 32, Alppikatu 20, 17, Kirstinkatu 1, Castreninkatu 18, 22, Kaarlenkatu 10, 11. Kallio, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

HEL 2011-001629 T 10 01 01 06

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10055 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Helsinginkadun, Alppikadun, Kirstinkadun, Castreninkadun ja Kaarlenkadun katualueelle (Elisan työ nro 873748).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Lisäehto:

Kaivo on rakennettava liitteenä olevan tyyppipiirustuksen (kaapelikaivo 1) ohjeiden mukaisesti

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tom Nyholm puh 040 3113319

Postitusosoite:

tom.nyholm@eltelnetworks.com
petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sijoituslupaehdot
- 2 KAAPELIKAIVO 1

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö

Otteen liitteet
Esitysteksti
Liite 1
Liite 2
Esitysteksti
Esitysteksti



valmistelija

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10055 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Helsinginkadun, Alppikadun, Kirstinkadun, Castreninkadun ja Kaarlenkadun katualueelle (Elisan työ nro 873748).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Lisäehto:

Kaivo on rakennettava liitteenä olevan tyyppipiirustuksen (kaapelikaivo 1) ohjeiden mukaisesti

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tom Nyholm puh 040 3113319

Postitusosoite:

tom.nyholm@eltelnetworks.com
petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

Yleisten töiden lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2011 ottaa käsittelyyn katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön päätöksen Helsinginkatu 32, Alppikatu 20,17,Kirstinkatu 1,Castreninkatu 18,22,Kaarlenkatu 10, 11. kallio, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle,

Suostumus sijoittamiseen ja sijoituslupa

Kaupungilla on maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukainen yhteensovittamistehtävä ja viestintämarkkinalain 110 §:n mukainen koordinoimistehtävä koskien katualueen ja sen ylä- ja alapuolisia johtoja, laitteita ja rakenteita. Tehtävistä johtuen johtojen, laitteiden ja rakenteiden sijoittamissuunnitelma on esitettävä kaupungille ennen töiden aloittamista.

Yleisen alueen omistaja tai haltija on velvollinen antamaan suostumuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, kaapelin ja näihin liittyvän laitteen sekä telekaapelin sijoittamiseen alueelleen maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n ja viestintämarkkinalain 100 §:n perusteella. Suostumus annetaan hyväksymällä sijoittamissuunnitelma. Kaupungilla ei ole oikeutta kieltää sijoittamista.



Yksityisen pysyväisluonteisen rakenteen ja laitteen sijoittamiseen katuja muille yleisille alueille tarvitaan kaupungin sijoituslupa tai kaupungin kanssa on tehtävä sijoitussopimus. Tällainen pysyväisluonteinen sijoittaminen koskee muita kuin maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ssä mainittuja rakenteita.

Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen ja sijoituslupan antaminen ovat alueidenkäyttöyksikössä samanlaisia prosesseja. Vasta hyväksymistä tai sijoituslupaa koskevan päätöksen jälkeen voi hakea kaivu- ja liikennejärjestelylupaa.

Hakemusten käsittely

Käsiteltävistä hakemuksista suurin osa koskee telekaapeleiden ja muiden yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien johtojen, kaapeleiden ja muiden näihin liittyvien laitteiden sijoittamista. Sijoittaminen ei ole luvanvaraista eikä sijoituksesta peritä erillistä maksua. Sama koskee myös muita maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoittamia rakenteita, joiden sijoittamista varten sijoittaja esittää sijoittamissuunnitelman. Vuonna 2010 hakemuksia oli noin 500 kappaletta.

Sijoittamissuunnitelmien ja sijoituslupien käsittely on luonteeltaan teknistä ja asiantuntijapainotteista. Käytännössä sijoitussuunnitelmat ja sijoitusluvut hyväksytään, mikäli asemakaavamääräykset sen sallivat ja kadun rakenteet mahdollistavat sijoittamisen. Hakemuksen käsittelyä varten hankitaan lausunnot tapauksesta riippuen kaupunkisuunnitteluvirastolta, kiinteistövirastolta sekä katu- ja puisto-osaston suunnittelutoimistolta ja investointitoimistolta ennen päätöksen tekemistä.

Päätösten saattaminen lautakunnan otto-oikeusharkintaan vaatii aikaa keskimäärin kaksi viikkoa. Pitkä käsittelyaika on asiakkaalle ongelmallista nopeatuoneen rakentamistahdin takia ja erityisesti telekaapelien sijoittamisen osalta. Usein suostumus tarvitaan työhön, jota ei ole voitu ennakoida viikkoja etukäteen. Lisäksi viranomaisen tulee pyrkiä kunnossapitolain 14 a §:ssä säädettyyn enintään 21 vuorokauden käsittelyaikaan. Lain vaatimus ei tällä hetkellä toteudu.

Kaupungin yhteensovittamis- ja koordinoimistehtävä

Tehtävää toteutetaan ilmoittamalla operaattoreille asemakaavan valmistelusta, yleisen alueen suunnittelun alkamisesta ja sen rakentamisaikataulusta. Kaikissa vaiheissa operaattoreita tiedotetaan ja kysytään lausuntoja suunnitelmiin ja osallistumista



27.09.2011

rakennusvaiheessa. Yhteensovittamisessa kaupungilla ei ole kuitenkaan mitään lain suomaa mahdollisuutta pakottaa operaattoreita mukaan suunnitteluun tai yhtä aikaiseen rakentamiseen yleisen alueen rakentamisen kanssa. Kaupungilla ei myöskään ole mahdollista pakottaa operaattoreita suunnittelemaan ja rakentamaan keskenään.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

- | | |
|---|-------------------|
| 1 | Sijoituslupaehdot |
| 2 | KAPELIKAIVO 1 |

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Liite 2
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätöshistoria

Alueidenkäyttöpäällikkö 07.09.2011

HEL 2011-001629 T 10 01 01 06

Päätös

Katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikkö päätti myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Helsinginkadun, Alppikadun, Kirstinkadun, Castreninkadun ja Kaarlenkadun katualueelle (Elisan työ nro 873748).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Lisäehto:

Kaivo on rakennettava liitteenä olevan tyyppipiirustuksen (kaapelikaivo 1) ohjeiden mukaisesti

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tom Nyholm puh 040 3113319



27.09.2011

Postitusosoite:

tom.nyholm@eltelnetworks.com
petri.holopainen@elisa.fi

Lisätiedot

Kaikkonen Jari, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi



27.09.2011

§ 505

Hämeentie 21-23, Pengerkatu 23, 27, Franzeninkatu 1-3,
Helsinginkatu 4b – Harjutori 2-8 – Harjutorinkatu 3 , 11. Kallio, Elisa
Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

HEL 2011-001637 T 10 01 01 06

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10049 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia, maakaapeleita ja 2 kaivoa Hämeentien, Pengerkadun, Franzeninkadun, Helsinginkadun, Harjutorin ja Harjutorinkadun katualueelle (Elisan työ 873747).

Kaivot on rakennettava liitteenä olevan tyyppipiirustuksen (kaapelikaivo 2) ohjeiden mukaisesti.

Muut lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Ari Latvaniemi, p. 040 311 3125.

Postitusosoite:

petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Tiina Örn, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39036
tiina.orn(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sijoituslupaehdot
- 2 Kaapelikaivo 2

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttö, arkisto
Alueidenkäyttö, valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Liite 2
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätösehdotus



27.09.2011

Yleisten töiden lautakunta päättäneen vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10049 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia, maakaapeleita ja 2 kaivoa Hämeentien, Pengerkadun, Franzeninkadun, Helsinginkadun, Harjutorin ja Harjutorinkadun katualueelle (Elisan työ 873747).

Kaivot on rakennettava liitteenä olevan tyyppipiirustuksen (kaapelikaivo 2) ohjeiden mukaisesti.

Muut lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Ari Latvaniemi, p. 040 311 3125.

Postitusosoite:

petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

Yleisten töiden lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2011 ottaa käsittelyyn katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön päätöksen Hämeentie 21-23, Pengerkatu 23, 27, Franzeninkatu 1-3, Helsinginkatu 4b – Harjutori 2-8 – Harjutorinkatu 3, 11. Kallio, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

Suostumus sijoittamiseen ja sijoituslupa

Kaupungilla on maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukainen yhteensovittamistehtävä ja viestintämarkkinalain 110 §:n mukainen koordinoimistehtävä koskien katualueen ja sen ylä- ja alapuolisia johtoja, laitteita ja rakenteita. Tehtävistä johtuen johtojen, laitteiden ja rakenteiden sijoittamissuunnitelma on esitettävä kaupungille ennen töiden aloittamista.

Yleisen alueen omistaja tai haltija on velvollinen antamaan suostumuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, kaapelin ja näihin liittyvän laitteen sekä telekaapelin sijoittamiseen alueelleen maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n ja viestintämarkkinalain 100 §:n perusteella. Suostumus annetaan hyväksymällä sijoittamissuunnitelma. Kaupungilla ei ole oikeutta kieltää sijoittamista.

Yksityisen pysyväisluonteisen rakenteen ja laitteen sijoittamiseen katu- ja muille yleisille alueille tarvitaan kaupungin sijoituslupa tai kaupungin kanssa on tehtävä sijoitussopimus. Tällainen pysyväisluonteinen sijoittaminen koskee muita kuin maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ssä mainittuja rakenteita.



Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen ja sijoituslupan antaminen ovat alueidenkäyttöyksikössä samanlaisia prosesseja. Vasta hyväksymistä tai sijoituslupaa koskevan päätöksen jälkeen voi hakea kaivu- ja liikennejärjestelylupaa.

Hakemusten käsittely

Käsiteltävistä hakemuksista suurin osa koskee telekaapeleiden ja muiden yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien johtojen, kaapeleiden ja muiden näihin liittyvien laitteiden sijoittamista. Sijoittaminen ei ole luvanvaraista eikä sijoituksesta peritä erillistä maksua. Sama koskee myös muita maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoittamia rakenteita, joiden sijoittamista varten sijoittaja esittää sijoittamissuunnitelman. Vuonna 2010 hakemuksia oli noin 500 kappaletta.

Sijoittamissuunnitelmien ja sijoituslupien käsittely on luonteeltaan teknistä ja asiantuntijapainotteista. Käytännössä sijoitussuunnitelmat ja sijoitusluvut hyväksytään, mikäli asemakaavamääräykset sen sallivat ja kadun rakenteet mahdollistavat sijoittamisen. Hakemuksen käsittelyä varten hankitaan lausunnot tapauksesta riippuen kaupunkisuunnitteluvirastolta, kiinteistövirastolta sekä katu- ja puisto-osaston suunnittelutoimistolta ja investointitoimistolta ennen päätöksen tekemistä.

Päätösten saattaminen lautakunnan otto-oikeusharkintaan vaatii aikaa keskimäärin kaksi viikkoa. Pitkä käsittelyaika on asiakkaalle ongelmallista nopeutuneen rakentamistahdin takia ja erityisesti telekaapelien sijoittamisen osalta. Usein suostumus tarvitaan työhön, jota ei ole voitu ennakoida viikkoja etukäteen. Lisäksi viranomaisen tulee pyrkiä kunnossapitolain 14 a §:ssä säädettyyn enintään 21 vuorokauden käsittelyaikaan. Lain vaatimus ei tällä hetkellä toteudu.

Kaupungin yhteensovittamis- ja koordinoimistehtävä

Tehtävää toteutetaan ilmoittamalla operaattoreille asemakaavan valmistelusta, yleisen alueen suunnittelun alkamisesta ja sen rakentamisaikataulusta. Kaikissa vaiheissa operaattoreita tiedotetaan ja kysytään lausuntoja suunnitelmiin ja osallistumista rakennusvaiheessa. Yhteensovittamisessa kaupungilla ei ole kuitenkaan mitään lain suomaa mahdollisuutta pakottaa operaattoreita mukaan suunnitteluun tai yhtä aikaiseen rakentamiseen yleisen alueen rakentamisen kanssa. Kaupungilla ei myöskään ole mahdollista pakottaa operaattoreita suunnittelemaan ja rakentamaan keskenään.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen



27.09.2011

Lisätiedot

Tiina Örn, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39036
tiina.orn(a)hel.fi

Liitteet

- | | |
|---|-------------------|
| 1 | Sijoituslupaehdot |
| 2 | Kaapelikaivo 2 |

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttö, arkisto
Alueidenkäyttö, valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti

Liite 1

Liite 2

Esitysteksti

Esitysteksti

Päätöshistoria

Alueidenkäyttöpäällikkö 07.09.2011

HEL 2011-001637 T 10 01 01 06

Päätös

Katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikkö päätti myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia, maakaapeleita ja 2 kaivoa Hämeentien, Pengerkadun, Franzeninkadun, Helsinginkadun, Harjutorin ja Harjutorinkadun katualueelle (Elisan työ 873747).

Kaivot on rakennettava liitteenä olevan tyyppipiirustuksen (kaapelikaivo 2) ohjeiden mukaisesti.

Muut lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Ari Latvaniemi, p. 040 311 3125.

Postitusosoite:

petri.holopainen@elisa.fi

Lisätiedot

Örn Tiina, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39036
tiina.orn(a)hel.fi



27.09.2011

§ 506

Läksyrinne 4-6,9 ja 10-16,17,19, Puistolan raitti 20-22, Kreetantie 1-2, Kanttorintie 5-6, 41. Suurmetsä, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

HEL 2011-000354 T 10 01 01 06

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10053 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia, maakaapeleita ja pilarin Läksyrinteen, Puistolan raitin, Kreetantien ja Kanttorintien katualueelle (Elisan työ 872249).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tero Koskinen / Eltel Networks Oy Etelä, p. 040 311 3330.

Postitusosoite:

jari.salminen@elisa.fi

pia.havia@eltelnetworks.com

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Tiina Örn, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39036
tiina.orn(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttö, arkisto
Alueidenkäyttö, valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10053 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia, maakaapeleita ja pilarin



27.09.2011

Läksyrinteen, Puistolan raitin, Kreetantien ja Kanttorintien katualueelle (Elisan työ 872249).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tero Koskinen / Eltel Networks Oy Etelä, p. 040 311 3330.

Postitusosoite:

jari.salminen@elisa.fi

pia.havia@eltelnetworks.com

Esittelijä

Yleisten töiden lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2011 ottaa käsittelyyn katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön päätöksen Läksyrinne 4-6,9 ja 10-16,17,19, Puistolan raitti 20-22, Kreetantie 1-2, Kanttorintie 5-6, 41. Suurmetsä, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

Suostumus sijoittamiseen ja sijoituslupa

Kaupungilla on maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukainen yhteensovittamistehtävä ja viestintämarkkinalain 110 §:n mukainen koordinoimistehtävä koskien katualueen ja sen ylä- ja alapuolisia johtoja, laitteita ja rakenteita. Tehtävistä johtuen johtojen, laitteiden ja rakenteiden sijoittamissuunnitelma on esitettävä kaupungille ennen töiden aloittamista.

Yleisen alueen omistaja tai haltija on velvollinen antamaan suostumuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, kaapelin ja näihin liittyvän laitteen sekä telekaapelin sijoittamiseen alueelleen maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n ja viestintämarkkinalain 100 §:n perusteella. Suostumus annetaan hyväksymällä sijoittamissuunnitelma. Kaupungilla ei ole oikeutta kieltää sijoittamista.

Yksityisen pysyväisluonteisen rakenteen ja laitteen sijoittamiseen katu- ja muille yleisille alueille tarvitaan kaupungin sijoituslupa tai kaupungin kanssa on tehtävä sijoitussopimus. Tällainen pysyväisluonteinen sijoittaminen koskee muita kuin maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ssä mainittuja rakenteita.

Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen ja sijoituslupan antaminen ovat alueidenkäyttöyksikössä samanlaisia prosesseja. Vasta hyväksymistä tai sijoituslupaa koskevan päätöksen jälkeen voi hakea kaivu- ja liikennejärjestelylupaa.

Hakemusten käsittely

Postiosoite
PL 1500, (Kasarmikatu 21)
00099 Helsingin kaupunki
www.hel.fi/hkr

Käyntiosoite
Kasarmikatu 21
Helsinki
rakennusvirasto@hel.fi

Puhelin
+358 9 3101661
Tilinro

Faksi
+358 9 31038655

Y-tunnus
Alvnro



Käsiteltävistä hakemuksista suurin osa koskee telekaapeleiden ja muiden yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien johtojen, kaapeleiden ja muiden näihin liittyvien laitteiden sijoittamista. Sijoittaminen ei ole luvanvaraista eikä sijoituksesta peritä erillistä maksua. Sama koskee myös muita maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoittamia rakenteita, joiden sijoittamista varten sijoittaja esittää sijoittamissuunnitelman. Vuonna 2010 hakemuksia oli noin 500 kappaletta.

Sijoittamissuunnitelmien ja sijoituslupien käsittely on luonteeltaan teknistä ja asiantuntijapainotteista. Käytännössä sijoitussuunnitelmat ja sijoitusluvut hyväksytään, mikäli asemakaavamääräykset sen sallivat ja kadun rakenteet mahdollistavat sijoittamisen. Hakemuksen käsittelyä varten hankitaan lausunnot tapauksesta riippuen kaupunkisuunnitteluvirastolta, kiinteistövirastolta sekä katu- ja puisto-osaston suunnittelutoimistolta ja investointitoimistolta ennen päätöksen tekemistä.

Päätösten saattaminen lautakunnan otto-oikeusharkintaan vaatii aikaa keskimäärin kaksi viikkoa. Pitkä käsittelyaika on asiakkaalle ongelmallista nopeutuneen rakentamistahdin takia ja erityisesti telekaapelien sijoittamisen osalta. Usein suostumus tarvitaan työhön, jota ei ole voitu ennakoida viikkoja etukäteen. Lisäksi viranomaisen tulee pyrkiä kunnossapitolain 14 a §:ssä säädettyyn enintään 21 vuorokauden käsittelyaikaan. Lain vaatimus ei tällä hetkellä toteudu.

Kaupungin yhteensovittamis- ja koordinoimistehtävä

Tehtävää toteutetaan ilmoittamalla operaattoreille asemakaavan valmistelusta, yleisen alueen suunnittelun alkamisesta ja sen rakentamisaikataulusta. Kaikissa vaiheissa operaattoreita tiedotetaan ja kysytään lausuntoja suunnitelmiin ja osallistumista rakennusvaiheessa. Yhteensovittamisessa kaupungilla ei ole kuitenkaan mitään lain suomaa mahdollisuutta pakottaa operaattoreita mukaan suunnitteluun tai yhtä aikaiseen rakentamiseen yleisen alueen rakentamisen kanssa. Kaupungilla ei myöskään ole mahdollista pakottaa operaattoreita suunnittelemaan ja rakentamaan keskenään.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Tiina Örn, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39036
tiina.orn(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot



27.09.2011

Otteet

Ote

Hakija

Alueidenkäyttö, arkisto

Alueidenkäyttö, valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti

Liite 1

Esitysteksti

Esitysteksti

Päätöshistoria

Alueidenkäyttöpäällikkö 07.09.2011

HEL 2011-000354 T 10 01 01 06

Päätös

Katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikkö päätti myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia, maakaapeleita ja pilarin Läksyrinteen, Puistolan raitin, Kreetantien ja Kanttorintien katualueelle (Elisan työ 872249).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tero Koskinen / Eltel Networks Oy Etelä, p. 040 311 3330.

Postitusosoite:

jari.salminen@elisa.fi

pia.havia@eltelnetworks.com

Lisätiedot

Örn Tiina, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39036
tiina.orn(a)hel.fi



27.09.2011

§ 507

Kuutsalontie 20-22,16,2-4 Karhulantie 2,4, Itäväylä 1, 45. Vartiokylä, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

HEL 2011-002285 T 10 01 01 06

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10058 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Kuutsalontien, Karhulantien ja Itäväylän katualueelle (Elisan työ nro 875694).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tero Koskinen puh 040 3113330

Postitusosoite:

tero.koskinen@eltelnetworks.com

petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot

Otteet

Ote

Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti

Liite 1

Esitysteksti

Esitysteksti

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10058 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Kuutsalontien, Karhulantien ja Itäväylän katualueelle (Elisan työ nro 875694).



27.09.2011

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tero Koskinen puh 040 3113330

Postitusosoite:
tero.koskinen@eltelnetworks.com
petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

Yleisten töiden lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2011 ottaa käsittelyyn katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön päätöksen Kuutsalontie 20-22, 16,2-4 Karhulantie 2,4, Itäväylä 1, 45. Vartiokylä, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

Suostumus sijoittamiseen ja sijoituslupa

Kaupungilla on maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukainen yhteensovittamistehtävä ja viestintämarkkinalain 110 §:n mukainen koordinoimistehtävä koskien katualueen ja sen ylä- ja alapuolisia johtoja, laitteita ja rakenteita. Tehtävistä johtuen johtojen, laitteiden ja rakenteiden sijoittamissuunnitelma on esitettävä kaupungille ennen töiden aloittamista.

Yleisen alueen omistaja tai haltija on velvollinen antamaan suostumuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, kaapelin ja näihin liittyvän laitteen sekä telekaapelin sijoittamiseen alueelleen maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n ja viestintämarkkinalain 100 §:n perusteella. Suostumus annetaan hyväksymällä sijoittamissuunnitelma. Kaupungilla ei ole oikeutta kieltää sijoittamista.

Yksityisen pysyväisluonteisen rakenteen ja laitteen sijoittamiseen katuja muille yleisille alueille tarvitaan kaupungin sijoituslupa tai kaupungin kanssa on tehtävä sijoitussopimus. Tällainen pysyväisluonteinen sijoittaminen koskee muita kuin maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ssä mainittuja rakenteita.

Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen ja sijoituslupan antaminen ovat alueidenkäyttöyksikössä samanlaisia prosesseja. Vasta hyväksymistä tai sijoituslupaa koskevan päätöksen jälkeen voi hakea kaivu- ja liikennejärjestelylupaa.

Hakemusten käsittely

Käsiteltävistä hakemuksista suurin osa koskee telekaapeleiden ja muiden yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien johtojen, kaapeleiden ja



muiden näihin liittyvien laitteiden sijoittamista. Sijoittaminen ei ole luvanvaraista eikä sijoituksesta peritä erillistä maksua. Sama koskee myös muita maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoittamia rakenteita, joiden sijoittamista varten sijoittaja esittää sijoittamissuunnitelman. Vuonna 2010 hakemuksia oli noin 500 kappaletta.

Sijoittamissuunnitelmien ja sijoituslupien käsittely on luonteeltaan teknistä ja asiantuntijapainotteista. Käytännössä sijoitussuunnitelmat ja sijoitusluvut hyväksytään, mikäli asemakaavamääräykset sen sallivat ja kadun rakenteet mahdollistavat sijoittamisen. Hakemuksen käsittelyä varten hankitaan lausunnot tapauksesta riippuen kaupunkisuunnitteluvirastolta, kiinteistövirastolta sekä katu- ja puistoosaston suunnittelutoimistolta ja investointitoimistolta ennen päätöksen tekemistä.

Päätösten saattaminen lautakunnan otto-oikeusharkintaan vaatii aikaa keskimäärin kaksi viikkoa. Pitkä käsittelyaika on asiakkaalle ongelmallista nopeutuneen rakentamistahdin takia ja erityisesti telekaapeliin sijoittamisen osalta. Usein suostumus tarvitaan työhön, jota ei ole voitu ennakoida viikkoja etukäteen. Lisäksi viranomaisen tulee pyrkiä kunnossapitolain 14 a §:ssä säädettyyn enintään 21 vuorokauden käsittelyaikaan. Lain vaatimus ei tällä hetkellä toteudu.

Kaupungin yhteensovittamis- ja koordinoimistehtävä

Tehtävää toteutetaan ilmoittamalla operaattoreille asemakaavan valmistelusta, yleisen alueen suunnittelun alkamisesta ja sen rakentamisaikataulusta. Kaikissa vaiheissa operaattoreita tiedotetaan ja kysytään lausuntoja suunnitelmiin ja osallistumista rakennusvaiheessa. Yhteensovittamisessa kaupungilla ei ole kuitenkaan mitään lain suomaa mahdollisuutta pakottaa operaattoreita mukaan suunnitteluun tai yhtä aikaiseen rakentamiseen yleisen alueen rakentamisen kanssa. Kaupungilla ei myöskään ole mahdollista pakottaa operaattoreita suunnittelemaan ja rakentamaan keskenään.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot



27.09.2011

Otteet

Ote

Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätöshistoria

Alueidenkäyttöpäällikkö 07.09.2011

HEL 2011-002285 T 10 01 01 06

Päätös

Katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikkö päätti myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Kuutsalontien, Karhulantien ja Itäväylän katualueelle (Elisan työ nro 875694).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tero Koskinen puh 040 3113330

Postitusosoite:

tero.koskinen@eltelnetworks.com
petri.holopainen@elisa.fi

Lisätiedot

Kaikkonen Jari, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi



§ 508

Vanamotie 9-12, 45. Vartiokylä, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

HEL 2011-000971 T 10 01 01 06

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10059 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Vanamotien katualueelle (Elisan työ nro 874852).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tero Koskinen puh 040 3113330

Postitusosoite:
tero.koskinen@eltelnetworks.com
petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10059 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Vanamotien katualueelle



27.09.2011

(Elisan työ nro874852).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tero Koskinen puh 040 3113330

Postitusosoite:
tero.koskinen@eltelnetworks.com
petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

Yleisten töiden lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2011 ottaa käsittelyyn katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön päätöksen Vanamotie 9-12, 45. Vartiokylä, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

Suostumus sijoittamiseen ja sijoituslupa

Kaupungilla on maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukainen yhteensovittamistehtävä ja viestintämarkkinalain 110 §:n mukainen koordinoimistehtävä koskien katualueen ja sen ylä- ja alapuolisia johtoja, laitteita ja rakenteita. Tehtävistä johtuen johtojen, laitteiden ja rakenteiden sijoittamissuunnitelma on esitettävä kaupungille ennen töiden aloittamista.

Yleisen alueen omistaja tai haltija on velvollinen antamaan suostumuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, kaapelin ja näihin liittyvän laitteen sekä telekaapelin sijoittamiseen alueelleen maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n ja viestintämarkkinalain 100 §:n perusteella. Suostumus annetaan hyväksymällä sijoittamissuunnitelma. Kaupungilla ei ole oikeutta kieltää sijoittamista.

Yksityisen pysyväisluonteisen rakenteen ja laitteen sijoittamiseen katuja muille yleisille alueille tarvitaan kaupungin sijoituslupa tai kaupungin kanssa on tehtävä sijoitussopimus. Tällainen pysyväisluonteinen sijoittaminen koskee muita kuin maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ssä mainittuja rakenteita.

Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen ja sijoituslupan antaminen ovat alueidenkäyttöyksikössä samanlaisia prosesseja. Vasta hyväksymistä tai sijoituslupaa koskevan päätöksen jälkeen voi hakea kaivu- ja liikennejärjestelylupaa.

Hakemusten käsittely



Käsiteltävistä hakemuksista suurin osa koskee telekaapeleiden ja muiden yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien johtojen, kaapeleiden ja muiden näihin liittyvien laitteiden sijoittamista. Sijoittaminen ei ole luvanvaraista eikä sijoituksesta peritä erillistä maksua. Sama koskee myös muita maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoittamia rakenteita, joiden sijoittamista varten sijoittaja esittää sijoittamissuunnitelman. Vuonna 2010 hakemuksia oli noin 500 kappaletta.

Sijoittamissuunnitelmien ja sijoituslupien käsittely on luonteeltaan teknistä ja asiantuntijapainotteista. Käytännössä sijoitussuunnitelmat ja sijoitusluvut hyväksytään, mikäli asemakaavamääräykset sen sallivat ja kadun rakenteet mahdollistavat sijoittamisen. Hakemuksen käsittelyä varten hankitaan lausunnot tapauksesta riippuen kaupunkisuunnitteluvirastolta, kiinteistövirastolta sekä katu- ja puisto-osaston suunnittelutoimistolta ja investointitoimistolta ennen päätöksen tekemistä.

Päätösten saattaminen lautakunnan otto-oikeusharkintaan vaatii aikaa keskimäärin kaksi viikkoa. Pitkä käsittelyaika on asiakkaalle ongelmallista nopeutuneen rakentamistahdin takia ja erityisesti telekaapelien sijoittamisen osalta. Usein suostumus tarvitaan työhön, jota ei ole voitu ennakoida viikkoja etukäteen. Lisäksi viranomaisen tulee pyrkiä kunnossapitolain 14 a §:ssä säädettyyn enintään 21 vuorokauden käsittelyaikaan. Lain vaatimus ei tällä hetkellä toteudu.

Kaupungin yhteensovittamis- ja koordinoimistehtävä

Tehtävää toteutetaan ilmoittamalla operaattoreille asemakaavan valmistelusta, yleisen alueen suunnittelun alkamisesta ja sen rakentamisaikataulusta. Kaikissa vaiheissa operaattoreita tiedotetaan ja kysytään lausuntoja suunnitelmiin ja osallistumista rakennusvaiheessa. Yhteensovittamisessa kaupungilla ei ole kuitenkaan mitään lain suomaa mahdollisuutta pakottaa operaattoreita mukaan suunnitteluun tai yhtä aikaiseen rakentamiseen yleisen alueen rakentamisen kanssa. Kaupungilla ei myöskään ole mahdollista pakottaa operaattoreita suunnittelemaan ja rakentamaan keskenään.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet



27.09.2011

1 Sijoituslupaehdot

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätöshistoria

Alueidenkäyttöpäällikkö 07.09.2011

HEL 2011-000971 T 10 01 01 06

Päätös

Katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikkö päätti myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Vanamotien katualueelle (Elisan työ nro874852).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tero Koskinen puh 040 3113330

Postitusosoite:

tero.koskinen@eltelnetworks.com

petri.holopainen@elisa.fi

Lisätiedot

Kaikkonen Jari, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi



27.09.2011

§ 509

**Marsalkantie 1,3,5, Mustikkamaansilta, Mustikkamaanpolku 12,
42.Kulosaari, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen
yleiselle alueelle**

HEL 2011-000071 T 10 01 01 06

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10060 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Marsalkantien, Mustikkamaansillan ja Mustikkamaanpolun katualueelle (Elisan työ nro 873744).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Hannu Muilu puh 040 3113033

Postitusosoite:
hannu.muilu@eltelnetworks.com
petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10060 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Marsalkantien,



27.09.2011

Mustikkamaansillan ja Mustikkamaanpolun katualueelle (Elisan työ nro 873744).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Hannu Muilu puh 040 3113033

Postitusosoite:
hannu.muilu@eltelnetworks.com
petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

Yleisten töiden lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2011 ottaa käsittelyyn katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön päätöksen Marsalkantie 1,3,5, Mustikkamaansilta, Mustikkamaanpolku 12, 42.Kulosaari, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

Suostumus sijoittamiseen ja sijoituslupa

Kaupungilla on maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukainen yhteensovittamistehtävä ja viestintämarkkinalain 110 §:n mukainen koordinoimistehtävä koskien katualueen ja sen ylä- ja alapuolisia johtoja, laitteita ja rakenteita. Tehtävistä johtuen johtojen, laitteiden ja rakenteiden sijoittamissuunnitelma on esitettävä kaupungille ennen töiden aloittamista.

Yleisen alueen omistaja tai haltija on velvollinen antamaan suostumuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, kaapelin ja näihin liittyvän laitteen sekä telekaapelin sijoittamiseen alueelleen maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n ja viestintämarkkinalain 100 §:n perusteella. Suostumus annetaan hyväksymällä sijoittamissuunnitelma. Kaupungilla ei ole oikeutta kieltää sijoittamista.

Yksityisen pysyväisluonteisen rakenteen ja laitteen sijoittamiseen katuja muille yleisille alueille tarvitaan kaupungin sijoituslupa tai kaupungin kanssa on tehtävä sijoitussopimus. Tällainen pysyväisluonteinen sijoittaminen koskee muita kuin maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ssä mainittuja rakenteita.

Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen ja sijoitusluvan antaminen ovat alueidenkäyttöyksikössä samanlaisia prosesseja. Vasta hyväksymistä tai sijoituslupaa koskevan päätöksen jälkeen voi hakea kaivu- ja liikennejärjestelylupaa.



Hakemusten käsittely

Käsiteltävistä hakemuksista suurin osa koskee telekaapeleiden ja muiden yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien johtojen, kaapeleiden ja muiden näihin liittyvien laitteiden sijoittamista. Sijoittaminen ei ole luvanvaraista eikä sijoituksesta peritä erillistä maksua. Sama koskee myös muita maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoittamia rakenteita, joiden sijoittamista varten sijoittaja esittää sijoittamissuunnitelman. Vuonna 2010 hakemuksia oli noin 500 kappaletta.

Sijoittamissuunnitelmien ja sijoituslupien käsittely on luonteeltaan teknistä ja asiantuntijapainotteista. Käytännössä sijoitussuunnitelmat ja sijoitusluvut hyväksytään, mikäli asemakaavamääräykset sen sallivat ja kadun rakenteet mahdollistavat sijoittamisen. Hakemuksen käsittelyä varten hankitaan lausunnot tapauksesta riippuen kaupunkisuunnitteluvirastolta, kiinteistövirastolta sekä katu- ja puisto-osaston suunnittelutoimistolta ja investointitoimistolta ennen päätöksen tekemistä.

Päätösten saattaminen lautakunnan otto-oikeusharkintaan vaatii aikaa keskimäärin kaksi viikkoa. Pitkä käsittelyaika on asiakkaalle ongelmallista nopeatuneen rakentamistahdin takia ja erityisesti telekaapelien sijoittamisen osalta. Usein suostumus tarvitaan työhön, jota ei ole voitu ennakoida viikkoja etukäteen. Lisäksi viranomaisen tulee pyrkiä kunnossapitolain 14 a §:ssä säädettyyn enintään 21 vuorokauden käsittelyaikaan. Lain vaatimus ei tällä hetkellä toteudu.

Kaupungin yhteensovittamis- ja koordinoimistehtävä

Tehtävää toteutetaan ilmoittamalla operaattoreille asemakaavan valmistelusta, yleisen alueen suunnittelun alkamisesta ja sen rakentamisaikataulusta. Kaikissa vaiheissa operaattoreita tiedotetaan ja kysytään lausuntoja suunnitelmiin ja osallistumista rakennusvaiheessa. Yhteensovittamisessa kaupungilla ei ole kuitenkaan mitään lain suomaa mahdollisuutta pakottaa operaattoreita mukaan suunnitteluun tai yhtä aikaiseen rakentamiseen yleisen alueen rakentamisen kanssa. Kaupungilla ei myöskään ole mahdollista pakottaa operaattoreita suunnittelemaan ja rakentamaan keskenään.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi



Liitteet

1 Sijoituslupaehdot

Otteet

Ote

Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti

Liite 1

Esitysteksti

Esitysteksti

Päätöshistoria

Alueidenkäyttöpäällikkö 07.09.2011

HEL 2011-000071 T 10 01 01 06

Päätös

Katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikkö päätti myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Marsalkantien, Mustikkamaansillan ja Mustikkamaanpolun katualueelle (Elisan työ nro 873744).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Hannu Muilu puh 040 3113033

Postitusosoite:

hannu.muilu@eltelnetworks.com

petri.holopainen@elisa.fi

Lisätiedot

Kaikkonen Jari, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi



27.09.2011

§ 510

Eerikinkatu 21-35, 4. Kamppi, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

HEL 2011-000195 T 10 01 01 06

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10061 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Eerikinkadun katualueelle (Elisan työ nro 872985).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tom Nyholm puh 040 3113319

Postitusosoite:

tom.nyholm@eltelnetworks.com

petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot

Otteet

Ote

Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti

Liite 1

Esitysteksti

Esitysteksti

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10061 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Eerikinkadun katualueelle (Elisan työ nro 872985).



27.09.2011

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tom Nyholm puh 040 3113319

Postitusosoite:
tom.nyholm@eltelnetworks.com
petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

Yleisten töiden lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2011 ottaa käsittelyyn katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön päätöksen Eerikinkatu 21-35, 4. Kamppi, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

Suostumus sijoittamiseen ja sijoituslupa

Kaupungilla on maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukainen yhteensovittamistehtävä ja viestintämarkkinalain 110 §:n mukainen koordinoimistehtävä koskien katualueen ja sen ylä- ja alapuolisia johtoja, laitteita ja rakenteita. Tehtävistä johtuen johtojen, laitteiden ja rakenteiden sijoittamissuunnitelma on esitettävä kaupungille ennen töiden aloittamista.

Yleisen alueen omistaja tai haltija on velvollinen antamaan suostumuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, kaapelin ja näihin liittyvän laitteen sekä telekaapelin sijoittamiseen alueelleen maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n ja viestintämarkkinalain 100 §:n perusteella. Suostumus annetaan hyväksymällä sijoittamissuunnitelma. Kaupungilla ei ole oikeutta kieltää sijoittamista.

Yksityisen pysyväisluonteisen rakenteen ja laitteen sijoittamiseen katuja muille yleisille alueille tarvitaan kaupungin sijoituslupa tai kaupungin kanssa on tehtävä sijoitussopimus. Tällainen pysyväisluonteinen sijoittaminen koskee muita kuin maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ssä mainittuja rakenteita.

Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen ja sijoituslupan antaminen ovat alueidenkäyttöyksikössä samanlaisia prosesseja. Vasta hyväksymistä tai sijoituslupaa koskevan päätöksen jälkeen voi hakea kaivu- ja liikennejärjestelylupaa.

Hakemusten käsittely

Käsiteltävistä hakemuksista suurin osa koskee telekaapeleiden ja muiden yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien johtojen, kaapeleiden ja



muiden näihin liittyvien laitteiden sijoittamista. Sijoittaminen ei ole luvanvaraista eikä sijoituksesta peritä erillistä maksua. Sama koskee myös muita maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoittamia rakenteita, joiden sijoittamista varten sijoittaja esittää sijoittamissuunnitelman. Vuonna 2010 hakemuksia oli noin 500 kappaletta.

Sijoittamissuunnitelmien ja sijoituslupien käsittely on luonteeltaan teknistä ja asiantuntijapainotteista. Käytännössä sijoitussuunnitelmat ja sijoitusluvut hyväksytään, mikäli asemakaavamääräykset sen sallivat ja kadun rakenteet mahdollistavat sijoittamisen. Hakemuksen käsittelyä varten hankitaan lausunnot tapauksesta riippuen kaupunkisuunnitteluvirastolta, kiinteistövirastolta sekä katu- ja puisto-osaston suunnittelutoimistolta ja investointitoimistolta ennen päätöksen tekemistä.

Päätösten saattaminen lautakunnan otto-oikeusharkintaan vaatii aikaa keskimäärin kaksi viikkoa. Pitkä käsittelyaika on asiakkaalle ongelmallista nopeutuneen rakentamistahdin takia ja erityisesti telekaapeliin sijoittamisen osalta. Usein suostumus tarvitaan työhön, jota ei ole voitu ennakoida viikkoja etukäteen. Lisäksi viranomaisen tulee pyrkiä kunnossapitolain 14 a §:ssä säädettyyn enintään 21 vuorokauden käsittelyaikaan. Lain vaatimus ei tällä hetkellä toteudu.

Kaupungin yhteensovittamis- ja koordinoimistehtävä

Tehtävää toteutetaan ilmoittamalla operaattoreille asemakaavan valmistelusta, yleisen alueen suunnittelun alkamisesta ja sen rakentamisaikataulusta. Kaikissa vaiheissa operaattoreita tiedotetaan ja kysytään lausuntoja suunnitelmiin ja osallistumista rakennusvaiheessa. Yhteensovittamisessa kaupungilla ei ole kuitenkaan mitään lain suomaa mahdollisuutta pakottaa operaattoreita mukaan suunnitteluun tai yhtä aikaiseen rakentamiseen yleisen alueen rakentamisen kanssa. Kaupungilla ei myöskään ole mahdollista pakottaa operaattoreita suunnittelemaan ja rakentamaan keskenään.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot



27.09.2011

Otteet

Ote

Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti

Liite 1

Esitysteksti

Esitysteksti

Päätöshistoria

Alueidenkäyttöpäällikkö 07.09.2011

HEL 2011-000195 T 10 01 01 06

Päätös

Katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikkö päätti myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Eerikinkadun katualueelle (Elisan työ nro 872985).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tom Nyholm puh 040 3113319

Postitusosoite:

tom.nyholm@eltelnetworks.com

petri.holopainen@elisa.fi

Lisätiedot

Kaikkonen Jari, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi



§ 511

**Salpausseläntie 7-9 – 12-18, 13, 38. Malmi, TeliaSonera Finland Oyj,
yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle**

HEL 2011-000236 T 10 01 01 06

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10047 tekemän päätöksen myöntää TeliaSonera Finland Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia, maakaapeleita ja kaivon Salpausseläntien katualueelle (Soneran piir.nro Su1882, 4-5/5).

Kaivo on rakennettava liitteenä olevan tyyppiinustuksen (Kaapelikaivo1) ohjeiden mukaisesti.

Muut lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Olli Penttilä, p. 040 3022 989.

Postitusosoite:

olli.penttilä@teliasonera.com

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Tiina Örn, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39036
tiina.orn(a)hel.fi

Liitteet

- | | |
|---|-------------------|
| 1 | Sijoituslupaehdot |
| 2 | Kaapelikaivo 1 |

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttö, arkisto
Alueidenkäyttö, valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Liite 2

Esitysteksti
Esitysteksti

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10047 tekemän päätöksen myöntää



27.09.2011

TeliaSonera Finland Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia, maakaapeleita ja kaivon Salpausseläntien katualueelle (Soneran piir.nro Su1882, 4-5/5).

Kaivo on rakennettava liitteenä olevan tyyppipiirustuksen (Kaapelikaivo1) ohjeiden mukaisesti.

Muut lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Olli Penttilä, p. 040 3022 989.

Postitusosoite:

olli.penttilä@teliasonera.com

Esittelijä

Yleisten töiden lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2011 ottaa käsittelyyn katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön päätöksen Salpausseläntie 7-9 – 12-18, 13, 38. Malmi, TeliaSonera Finland Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

Suostumus sijoittamiseen ja sijoituslupa

Kaupungilla on maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukainen yhteensovittamistehtävä ja viestintämarkkinalain 110 §:n mukainen koordinoimistehtävä koskien katualueen ja sen ylä- ja alapuolisia johtoja, laitteita ja rakenteita. Tehtävistä johtuen johtojen, laitteiden ja rakenteiden sijoittamissuunnitelma on esitettävä kaupungille ennen töiden aloittamista.

Yleisen alueen omistaja tai haltija on velvollinen antamaan suostumuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, kaapelin ja näihin liittyvän laitteen sekä telekaapelin sijoittamiseen alueelleen maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n ja viestintämarkkinalain 100 §:n perusteella. Suostumus annetaan hyväksymällä sijoittamissuunnitelma. Kaupungilla ei ole oikeutta kieltää sijoittamista.

Yksityisen pysyväisluonteisen rakenteen ja laitteen sijoittamiseen katu- ja muille yleisille alueille tarvitaan kaupungin sijoituslupa tai kaupungin kanssa on tehtävä sijoitussopimus. Tällainen pysyväisluonteinen sijoittaminen koskee muita kuin maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ssä mainittuja rakenteita.

Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen ja sijoituslupan antaminen ovat alueidenkäyttöyksikössä samanlaisia prosesseja. Vasta hyväksymistä tai sijoituslupaa koskevan päätöksen jälkeen voi hakea kaivu- ja liikennejärjestelylupaa.

Hakemusten käsittely

Postiosoite
PL 1500, (Kasarmikatu 21)
00099 Helsingin kaupunki
www.hel.fi/hkr

Käyntiosoite
Kasarmikatu 21
Helsinki
rakennusvirasto@hel.fi

Puhelin
+358 9 3101661
Tilinro

Faksi
+358 9 31038655

Y-tunnus
Alvnro



27.09.2011

Käsiteltävistä hakemuksista suurin osa koskee telekaapeleiden ja muiden yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien johtojen, kaapeleiden ja muiden näihin liittyvien laitteiden sijoittamista. Sijoittaminen ei ole luvanvaraista eikä sijoituksesta peritä erillistä maksua. Sama koskee myös muita maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoittamia rakenteita, joiden sijoittamista varten sijoittaja esittää sijoittamissuunnitelman. Vuonna 2010 hakemuksia oli noin 500 kappaletta.

Sijoittamissuunnitelmien ja sijoituslupien käsittely on luonteeltaan teknistä ja asiantuntijapainotteista. Käytännössä sijoitussuunnitelmat ja sijoitusluvut hyväksytään, mikäli asemakaavamääräykset sen sallivat ja kadun rakenteet mahdollistavat sijoittamisen. Hakemuksen käsittelyä varten hankitaan lausunnot tapauksesta riippuen kaupunkisuunnitteluvirastolta, kiinteistövirastolta sekä katu- ja puisto-osaston suunnittelutoimistolta ja investointitoimistolta ennen päätöksen tekemistä.

Päätösten saattaminen lautakunnan otto-oikeusharkintaan vaatii aikaa keskimäärin kaksi viikkoa. Pitkä käsittelyaika on asiakkaalle ongelmallista nopeutuneen rakentamistahdin takia ja erityisesti telekaapelien sijoittamisen osalta. Usein suostumus tarvitaan työhön, jota ei ole voitu ennakoida viikkoja etukäteen. Lisäksi viranomaisen tulee pyrkiä kunnossapitolain 14 a §:ssä säädettyyn enintään 21 vuorokauden käsittelyaikaan. Lain vaatimus ei tällä hetkellä toteudu.

Kaupungin yhteensovittamis- ja koordinoimistehtävä

Tehtävää toteutetaan ilmoittamalla operaattoreille asemakaavan valmistelusta, yleisen alueen suunnittelun alkamisesta ja sen rakentamisaikataulusta. Kaikissa vaiheissa operaattoreita tiedotetaan ja kysytään lausuntoja suunnitelmiin ja osallistumista rakennusvaiheessa. Yhteensovittamisessa kaupungilla ei ole kuitenkaan mitään lain suomaa mahdollisuutta pakottaa operaattoreita mukaan suunnitteluun tai yhtä aikaiseen rakentamiseen yleisen alueen rakentamisen kanssa. Kaupungilla ei myöskään ole mahdollista pakottaa operaattoreita suunnittelemaan ja rakentamaan keskenään.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Tiina Örn, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39036
tiina.orn(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sijoituslupaehdot
- 2 Kaapelikaivo 1



27.09.2011

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttö, arkisto
Alueidenkäyttö, valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Liite 2
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätöshistoria

Alueidenkäyttöpäällikkö 07.09.2011

HEL 2011-000236 T 10 01 01 06

Päätös

Katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikkö päätti myöntää TeliaSonera Finland Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia, maakaapeleita ja kaivon Salpausseläntien katualueelle (Soneran piir.nro Su1882, 4-5/5).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Olli Penttilä, p. 040 3022 989.

Postitusosoite:
olli.penttilä@teliasonera.com

Pöytäkirjanote toimitetaan lupaehtoineen hakijalle, valmistelijalle, kaupungin kirjaamoon sekä KPP/Alueidenkäytön arkistoon.

Lisätiedot

Örn Tiina, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39036
tiina.orn(a)hel.fi



§ 512

Hietaniemenkatu- Hiekkarannantie jkp, 13. Etu-Töölö, TeliaSonera Finland Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

HEL 2011-001809 T 10 01 01 06

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10057 tekemän päätöksen myöntää TeliaSonera Finland Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja maakaapeleita Hietaniemenkadun ja Hiekkarannatien katualueelle (TeliaSoneran Su1888).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Lisäehto:

Kaivo on rakennettava liitteenä olevan tyyppiinustuksen (kaapelikaivo 1) ohjeiden mukaisesti

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Jani Eriksson, puh 040 3022947

Postitusosoite:

tero.jolkkonen@empower.fi

jani.x.eriksson@teliasonera.com

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

- | | |
|---|-------------------|
| 1 | Sijoituslupaehdot |
| 2 | KAAPELIKAIVO 1 |

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Liite 2
Esitysteksti
Esitysteksti



Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10057 tekemän päätöksen myöntää TeliaSonera Finland Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja maakaapeleita Hietaniemenkadun ja Hiekkarannatien katualueelle (TeliaSoneran Su1888).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Lisäehto:

Kaivo on rakennettava liitteenä olevan tyyppipiirustuksen (kaapelikaivo 1) ohjeiden mukaisesti

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Jani Eriksson, puh 040 3022947

Postitusosoite:

tero.jolkkonen@empower.fi

jani.x.eriksson@teliasonera.com

Esittelijä

Yleisten töiden lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2011 ottaa käsittelyyn katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön päätöksen Hietaniemenkatu- Hiekkarannantie jkp, 13. Etu-Töölö, TeliaSonera Finland Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

Suostumus sijoittamiseen ja sijoituslupa

Kaupungilla on maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukainen yhteensovittamistehtävä ja viestintämarkkinalain 110 §:n mukainen koordinoimistehtävä koskien katualueen ja sen ylä- ja alapuolisia johtoja, laitteita ja rakenteita. Tehtävistä johtuen johtojen, laitteiden ja rakenteiden sijoittamissuunnitelma on esitettävä kaupungille ennen töiden aloittamista.

Yleisen alueen omistaja tai haltija on velvollinen antamaan suostumuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, kaapelin ja näihin liittyvän laitteen sekä telekaapelin sijoittamiseen alueelleen maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n ja viestintämarkkinalain 100 §:n perusteella. Suostumus annetaan hyväksymällä sijoittamissuunnitelma. Kaupungilla ei ole oikeutta kieltää sijoittamista.

Yksityisen pysyväisluonteisen rakenteen ja laitteen sijoittamiseen katuja
muille yleisille alueille tarvitaan kaupungin sijoituslupa tai kaupungin



27.09.2011

kanssa on tehtävä sijoitussopimus. Tällainen pysyväisluonteinen sijoittaminen koskee muita kuin maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ssä mainittuja rakenteita.

Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen ja sijoituslupan antaminen ovat alueidenkäyttöyksikössä samanlaisia prosesseja. Vasta hyväksymistä tai sijoituslupaa koskevan päätöksen jälkeen voi hakea kaivu- ja liikennejärjestelylupaa.

Hakemusten käsittely

Käsiteltävistä hakemuksista suurin osa koskee telekaapeleiden ja muiden yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien johtojen, kaapeleiden ja muiden näihin liittyvien laitteiden sijoittamista. Sijoittaminen ei ole luvanvaraista eikä sijoituksesta peritä erillistä maksua. Sama koskee myös muita maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoittamia rakenteita, joiden sijoittamista varten sijoittaja esittää sijoittamissuunnitelman. Vuonna 2010 hakemuksia oli noin 500 kappaletta.

Sijoittamissuunnitelmien ja sijoituslupien käsittely on luonteeltaan teknistä ja asiantuntijapainotteista. Käytännössä sijoitussuunnitelmat ja sijoitusluvut hyväksytään, mikäli asemakaavamääräykset sen sallivat ja kadun rakenteet mahdollistavat sijoittamisen. Hakemuksen käsittelyä varten hankitaan lausunnot tapauksesta riippuen kaupunkisuunnitteluvirastolta, kiinteistövirastolta sekä katu- ja puisto-osaston suunnittelutoimistolta ja investointitoimistolta ennen päätöksen tekemistä.

Päätösten saattaminen lautakunnan otto-oikeusharkintaan vaatii aikaa keskimäärin kaksi viikkoa. Pitkä käsittelyaika on asiakkaalle ongelmallista nopeatuoneen rakentamistahdin takia ja erityisesti telekaapelien sijoittamisen osalta. Usein suostumus tarvitaan työhön, jota ei ole voitu ennakoida viikkoja etukäteen. Lisäksi viranomaisen tulee pyrkiä kunnossapitolain 14 a §:ssä säädettyyn enintään 21 vuorokauden käsittelyaikaan. Lain vaatimus ei tällä hetkellä toteudu.

Kaupungin yhteensovittamis- ja koordinoimistehtävä

Tehtävää toteutetaan ilmoittamalla operaattoreille asemakaavan valmistelusta, yleisen alueen suunnittelun alkamisesta ja sen rakentamisaikataulusta. Kaikissa vaiheissa operaattoreita tiedotetaan ja kysytään lausuntoja suunnitelmiin ja osallistumista rakennusvaiheessa. Yhteensovittamisessa kaupungilla ei ole kuitenkaan mitään lain suomaa mahdollisuutta pakottaa operaattoreita mukaan suunnitteluun tai yhtä aikaiseen rakentamiseen yleisen alueen



27.09.2011

rakentamisen kanssa. Kaupungilla ei myöskään ole mahdollista pakottaa operaattoreita suunnittelemaan ja rakentamaan keskenään.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sijoituslupaehdot
- 2 KAAPELIKAIVO 1

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Liite 2
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätöshistoria

Alueidenkäyttöpäällikkö 07.09.2011

HEL 2011-001809 T 10 01 01 06

Päätös

Katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikkö päätti myöntää TeliaSonera Finland Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja maakaapeleita Hietaniemenkadun ja Hiekkarannatien katualueelle(TeliaSoneran Su1888).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Lisäehto:

Kaivo on rakennettava liitteenä olevan tyyppipiirustuksen

(kaapelikaivo 1) ohjeiden mukaisesti

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Jani Eriksson, puh 040 3022947



27.09.2011

Postitusosoite:

tero.jolkkonen@empower.fi

jani.x.eriksson@teliasonera.com

Lisätiedot

Kaikkonen Jari, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi



27.09.2011

§ 513

**Hernepellontien, Harjannetien ja Pähkinäsaarenkadun risteysalue,
36. Viikki, TeliaSonera Finland Oyj, yksityisten rakenteiden
sijoittaminen yleiselle alueelle**

HEL 2011-001057 T 10 01 01 06

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10054 tekemän päätöksen myöntää TeliaSonera Finland Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja maakaapeleita Hernepellontien, Harjannetien ja Pähkinäsaarenkadun risteysalueelle (Soneran piir.nro Su1885).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Mika Toivainen, p. 044 4254 123.

Postitusosoite:

kari.vallivirta@teliasonera.com

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Tiina Örn, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39036
tiina.orn(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttö, arkisto
Alueidenkäyttö, valmistelija

Otteen liitteet
Esitysteksti
Liite 1
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10054 tekemän päätöksen myöntää TeliaSonera Finland Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja maakaapeleita Hernepellontien, Harjannetien ja Pähkinäsaarenkadun risteysalueelle (Soneran piir.nro Su1885).



27.09.2011

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Mika Toivainen, p. 044 4254 123.

Postitusosoite:

kari.vallivirta@teliasonera.com

Esittelijä

Yleisten töiden lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2011 ottaa käsittelyyn katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön päätöksen Hernepellontien, Harjannetien ja Pähkinäsaarenkadun risteysalue, 36. Viikki, TeliaSonera Finland Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

Suostumus sijoittamiseen ja sijoituslupa

Kaupungilla on maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukainen yhteensovittamistehtävä ja viestintämarkkinalain 110 §:n mukainen koordinoimistehtävä koskien katualueen ja sen ylä- ja alapuolisia johtoja, laitteita ja rakenteita. Tehtävistä johtuen johtojen, laitteiden ja rakenteiden sijoittamissuunnitelma on esitettävä kaupungille ennen töiden aloittamista.

Yleisen alueen omistaja tai haltija on velvollinen antamaan suostumuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, kaapelin ja näihin liittyvän laitteen sekä telekaapelin sijoittamiseen alueelleen maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n ja viestintämarkkinalain 100 §:n perusteella. Suostumus annetaan hyväksymällä sijoittamissuunnitelma. Kaupungilla ei ole oikeutta kieltää sijoittamista.

Yksityisen pysyväisluonteisen rakenteen ja laitteen sijoittamiseen katu- ja muille yleisille alueille tarvitaan kaupungin sijoituslupa tai kaupungin kanssa on tehtävä sijoitussopimus. Tällainen pysyväisluonteinen sijoittaminen koskee muita kuin maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ssä mainittuja rakenteita.

Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen ja sijoitusluvan antaminen ovat alueidenkäyttöyksikössä samanlaisia prosesseja. Vasta hyväksymistä tai sijoituslupaa koskevan päätöksen jälkeen voi hakea kaivu- ja liikennejärjestelylupaa.

Hakemusten käsittely

Käsiteltävistä hakemuksista suurin osa koskee telekaapeleiden ja muiden yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien johtojen, kaapeleiden ja muiden näihin liittyvien laitteiden sijoittamista. Sijoittaminen ei ole



luvanvaraista eikä sijoituksesta peritä erillistä maksua. Sama koskee myös muita maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoittamia rakenteita, joiden sijoittamista varten sijoittaja esittää sijoittamissuunnitelman. Vuonna 2010 hakemuksia oli noin 500 kappaletta.

Sijoittamissuunnitelmien ja sijoituslupien käsittely on luonteeltaan teknistä ja asiantuntijapainotteista. Käytännössä sijoitussuunnitelmat ja sijoitusluvut hyväksytään, mikäli asemakaavamääräykset sen sallivat ja kadun rakenteet mahdollistavat sijoittamisen. Hakemuksen käsittelyä varten hankitaan lausunnot tapauksesta riippuen kaupunkisuunnitteluvirastolta, kiinteistövirastolta sekä katu- ja puisto-osaston suunnittelutoimistolta ja investointitoimistolta ennen päätöksen tekemistä.

Päätösten saattaminen lautakunnan otto-oikeusharkintaan vaatii aikaa keskimäärin kaksi viikkoa. Pitkä käsittelyaika on asiakkaalle ongelmallista nopeutuneen rakentamistahdin takia ja erityisesti telekaapeliin sijoittamisen osalta. Usein suostumus tarvitaan työhön, jota ei ole voitu ennakoida viikkoja etukäteen. Lisäksi viranomaisen tulee pyrkiä kunnossapitolain 14 a §:ssä säädettyyn enintään 21 vuorokauden käsittelyaikaan. Lain vaatimus ei tällä hetkellä toteudu.

Kaupungin yhteensovittamis- ja koordinoimistehtävä

Tehtävää toteutetaan ilmoittamalla operaattoreille asemakaavan valmistelusta, yleisen alueen suunnittelun alkamisesta ja sen rakentamisaikataulusta. Kaikissa vaiheissa operaattoreita tiedotetaan ja kysytään lausuntoja suunnitelmiin ja osallistumista rakennusvaiheessa. Yhteensovittamisessa kaupungilla ei ole kuitenkaan mitään lain suomaa mahdollisuutta pakottaa operaattoreita mukaan suunnitteluun tai yhtä aikaiseen rakentamiseen yleisen alueen rakentamisen kanssa. Kaupungilla ei myöskään ole mahdollista pakottaa operaattoreita suunnittelemaan ja rakentamaan keskenään.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Tiina Örn, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39036
tiina.orn(a)hel.fi

Liitteet

1 SijoitusLUPAEHDOT

Otteet

Ote

Otteen liitteet



27.09.2011

Hakija

Alueidenkäyttö, arkisto
Alueidenkäyttö, valmistelija

Esitysteksti
Liite 1

Esitysteksti
Esitysteksti

Päätöshistoria

Alueidenkäyttöpäällikkö 07.09.2011

HEL 2011-001057 T 10 01 01 06

Päätös

Katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikkö päätti myöntää TeliaSonera Finland Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja maakaapeleita Hernepellontien, Harjannetien ja Pähkinäsaarenkadun risteysalueelle (Soneran piir.nro Su1885).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Mika Toivainen, p. 044 4254 123.

Postitusosoite:

kari.vallivirta@teliasonera.com

Lisätiedot

Örn Tiina, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39036
tiina.orn(a)hel.fi



27.09.2011

§ 514

Lokitie, Poijupolku, Poijukuja, Isonmastontie, Isonmastonkuja, Hankaintie, Hankainpolku, Lokipolku, 54. Vuosaari, DNA Oy, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

HEL 2011-001216 T 10 01 01 06

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10066 tekemän päätöksen myöntää DNA Oy:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita ja kaivoja Lokitien, Poijupolun, Poijukujan, Isonmastontien, Isonmastonkujan, Hankaintien, Hankainpolun ja Lokipolun katualueelle (Relacom työnro V010959356). Työ tehdään Helen UV-työn yhteydessä.

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Lisäehto:

Kaivo on rakennettava liitteenä olevan tyyppipiirustuksen (kaapelikaivo 1) ohjeiden mukaisesti

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Mika Lipponen, puh 09 15651

Postitusosoite:

mika.lipponen@welho.fi

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

- | | |
|---|-------------------|
| 1 | Sijoituslupaehdot |
| 2 | KAAPELIKAIVO 1 |

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Liite 2
Esitysteksti
Esitysteksti



Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10066 tekemän päätöksen myöntää DNA Oy:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita ja kaivoja Lokitien, Poijupolun, Poijukujan, Isonmastontien, Isonmastonkujan, Hankaintien, Hankainpolun ja Lokipolun katualueelle (Relacom työnro V010959356). Työ tehdään Helen UV-työn yhteydessä.

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Lisäehto:

Kaivo on rakennettava liitteenä olevan tyyppipiirustuksen (kaapelikaivo 1) ohjeiden mukaisesti

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Mika Lipponen, puh 09 15651

Postitusosoite:

mika.lipponen@welho.fi

Esittelijä

Yleisten töiden lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2011 ottaa käsittelyyn katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön päätöksen Lokitie, Poijupolku, Poijukuja, Isonmastontie, Isonmastonkuja, Hankaintie, Hankainpolku, Lokipolku, 54. Vuosaari, DNA Oy, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

Suostumus sijoittamiseen ja sijoituslupa

Kaupungilla on maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukainen yhteensovittamistehtävä ja viestintämarkkinalain 110 §:n mukainen koordinoimistehtävä koskien katualueen ja sen ylä- ja alapuolisia johtoja, laitteita ja rakenteita. Tehtävistä johtuen johtojen, laitteiden ja rakenteiden sijoittamissuunnitelma on esitettävä kaupungille ennen töiden aloittamista.

Yleisen alueen omistaja tai haltija on velvollinen antamaan suostumuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, kaapelin ja näihin liittyvän laitteen sekä telekaapelin sijoittamiseen alueelleen maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n ja viestintämarkkinalain 100 §:n perusteella. Suostumus annetaan hyväksymällä sijoittamissuunnitelma. Kaupungilla ei ole oikeutta kieltää sijoittamista.

Yksityisen pysyväisluonteisen rakenteen ja laitteen sijoittamiseen katuja



muille yleisille alueille tarvitaan kaupungin sijoituslupa tai kaupungin kanssa on tehtävä sijoitussopimus. Tällainen pysyväisluonteinen sijoittaminen koskee muita kuin maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ssä mainittuja rakenteita.

Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen ja sijoituslupan antaminen ovat alueidenkäyttöyksikössä samanlaisia prosesseja. Vasta hyväksymistä tai sijoituslupaa koskevan päätöksen jälkeen voi hakea kaivu- ja liikennejärjestelylupaa.

Hakemusten käsittely

Käsiteltävistä hakemuksista suurin osa koskee telekaapeleiden ja muiden yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien johtojen, kaapeleiden ja muiden näihin liittyvien laitteiden sijoittamista. Sijoittaminen ei ole luvanvaraista eikä sijoituksesta peritä erillistä maksua. Sama koskee myös muita maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoittamia rakenteita, joiden sijoittamista varten sijoittaja esittää sijoittamissuunnitelman. Vuonna 2010 hakemuksia oli noin 500 kappaletta.

Sijoittamissuunnitelmien ja sijoituslupien käsittely on luonteeltaan teknistä ja asiantuntijapainotteista. Käytännössä sijoitussuunnitelmat ja sijoitusluvut hyväksytään, mikäli asemakaavamääräykset sen sallivat ja kadun rakenteet mahdollistavat sijoittamisen. Hakemuksen käsittelyä varten hankitaan lausunnot tapauksesta riippuen kaupunkisuunnitteluvirastolta, kiinteistövirastolta sekä katu- ja puisto-osaston suunnittelutoimistolta ja investointitoimistolta ennen päätöksen tekemistä.

Päätösten saattaminen lautakunnan otto-oikeusharkintaan vaatii aikaa keskimäärin kaksi viikkoa. Pitkä käsittelyaika on asiakkaalle ongelmallista nopeatyiseen rakentamistahdin takia ja erityisesti telekaapelien sijoittamisen osalta. Usein suostumus tarvitaan työhön, jota ei ole voitu ennakoida viikkoja etukäteen. Lisäksi viranomaisen tulee pyrkiä kunnossapitolain 14 a §:ssä säädettyyn enintään 21 vuorokauden käsittelyaikaan. Lain vaatimus ei tällä hetkellä toteudu.

Kaupungin yhteensovittamis- ja koordinoimistehtävä

Tehtävää toteutetaan ilmoittamalla operaattoreille asemakaavan valmistelusta, yleisen alueen suunnittelun alkamisesta ja sen rakentamisaikataulusta. Kaikissa vaiheissa operaattoreita tiedotetaan ja kysytään lausuntoja suunnitelmiin ja osallistumista rakennusvaiheessa. Yhteensovittamisessa kaupungilla ei ole kuitenkaan mitään lain suomaa mahdollisuutta pakottaa operaattoreita mukaan suunnitteluun tai yhtä aikaiseen rakentamiseen yleisen alueen



27.09.2011

rakentamisen kanssa. Kaupungilla ei myöskään ole mahdollista pakottaa operaattoreita suunnittelemaan ja rakentamaan keskenään.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

- | | |
|---|-------------------|
| 1 | Sijoituslupaehdot |
| 2 | KAAPELIKAIVO 1 |

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Liite 2
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätöshistoria

Alueidenkäyttöpäällikkö 07.09.2011

HEL 2011-001216 T 10 01 01 06

Päätös

Katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikkö päätti myöntää DNA Oy:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita ja kaivoja Lokitien, Poijupolun, Poijukujan, Isonmastontien, Isonmastonkujan, Hankaintien, Hankainpolun ja Lokipolun katualueelle (Relacom työnro V010959356). Työ tehdään Helen UV-työn yhteydessä.

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Lisäehto:

Kaivo on rakennettava liitteenä olevan tyyppipiirustuksen

(kaapelikaivo 1) ohjeiden mukaisesti

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Mika Lipponen, puh 09 15651



Postitusosoite:

mika.lipponen@welho.fi

Lisätiedot

Kaikkonen Jari, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi



27.09.2011

§ 515

**Yliskylänkaari 1-13,13-23 vastapäätä, Umpiaidanpolku,
Kanavasillantie 1-9, Kanavamäki 1-14, 49. Laajasalo, DNA Oy,
yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle**

HEL 2011-000823 T 10 01 01 06

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10067 tekemän päätöksen myöntää DNA Oy:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Yliskylänkaaren, Umpiaidanpolun, Kanavasillantien ja Kanavamäen katualueelle (Relacom työnro V010972865).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Mika Lipponen, puh 09 15651

Postitusosoite:
mika.lipponen@welho.fi

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot

Otteet

Ote	Otteen liitteet
Hakija	Esitysteksti
	Liite 1
Alueidenkäyttö arkisto	Esitysteksti
Alueidenkäyttö valmistelija	Esitysteksti

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10067 tekemän päätöksen myöntää DNA Oy:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Yliskylänkaaren, Umpiaidanpolun, Kanavasillantien ja Kanavamäen katualueelle (Relacom työnro V010972865).



27.09.2011

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Mika Lipponen, puh 09 15651

Postitusosoite:
mika.lipponen@welho.fi

Esittelijä

Yleisten töiden lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2011 ottaa käsittelyyn katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön päätöksen Yliskylänkaari 1-13, 13-23 vastapäätä, Umpiaidanpolku, Kanavasillantie 1-9, Kanavamäki 1-14, 49. Laajasalo, DNA Oy, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

Suostumus sijoittamiseen ja sijoituslupa

Kaupungilla on maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukainen yhteensovittamistehtävä ja viestintämarkkinalain 110 §:n mukainen koordinoimistehtävä koskien katualueen ja sen ylä- ja alapuolisia johtoja, laitteita ja rakenteita. Tehtävistä johtuen johtojen, laitteiden ja rakenteiden sijoittamissuunnitelma on esitettävä kaupungille ennen töiden aloittamista.

Yleisen alueen omistaja tai haltija on velvollinen antamaan suostumuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, kaapelin ja näihin liittyvän laitteen sekä telekaapelin sijoittamiseen alueelleen maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n ja viestintämarkkinalain 100 §:n perusteella. Suostumus annetaan hyväksymällä sijoittamissuunnitelma. Kaupungilla ei ole oikeutta kieltää sijoittamista.

Yksityisen pysyväisluonteisen rakenteen ja laitteen sijoittamiseen katuja muille yleisille alueille tarvitaan kaupungin sijoituslupa tai kaupungin kanssa on tehtävä sijoitussopimus. Tällainen pysyväisluonteinen sijoittaminen koskee muita kuin maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ssä mainittuja rakenteita.

Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen ja sijoituslupan antaminen ovat alueidenkäyttöyksikössä samanlaisia prosesseja. Vasta hyväksymistä tai sijoituslupaa koskevan päätöksen jälkeen voi hakea kaivu- ja liikennejärjestelylupaa.

Hakemusten käsittely



Käsiteltävistä hakemuksista suurin osa koskee telekaapeleiden ja muiden yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien johtojen, kaapeleiden ja muiden näihin liittyvien laitteiden sijoittamista. Sijoittaminen ei ole luvanvaraista eikä sijoituksesta peritä erillistä maksua. Sama koskee myös muita maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoittamia rakenteita, joiden sijoittamista varten sijoittaja esittää sijoittamissuunnitelman. Vuonna 2010 hakemuksia oli noin 500 kappaletta.

Sijoittamissuunnitelmien ja sijoituslupien käsittely on luonteeltaan teknistä ja asiantuntijapainotteista. Käytännössä sijoitussuunnitelmat ja sijoitusluvut hyväksytään, mikäli asemakaavamääräykset sen sallivat ja kadun rakenteet mahdollistavat sijoittamisen. Hakemuksen käsittelyä varten hankitaan lausunnot tapauksesta riippuen kaupunkisuunnitteluvirastolta, kiinteistövirastolta sekä katu- ja puisto-osaston suunnittelutoimistolta ja investointitoimistolta ennen päätöksen tekemistä.

Päätösten saattaminen lautakunnan otto-oikeusharkintaan vaatii aikaa keskimäärin kaksi viikkoa. Pitkä käsittelyaika on asiakkaalle ongelmallista nopeutuneen rakentamistahdin takia ja erityisesti telekaapelien sijoittamisen osalta. Usein suostumus tarvitaan työhön, jota ei ole voitu ennakoida viikkoja etukäteen. Lisäksi viranomaisen tulee pyrkiä kunnossapitolain 14 a §:ssä säädettyyn enintään 21 vuorokauden käsittelyaikaan. Lain vaatimus ei tällä hetkellä toteudu.

Kaupungin yhteensovittamis- ja koordinoimistehtävä

Tehtävää toteutetaan ilmoittamalla operaattoreille asemakaavan valmistelusta, yleisen alueen suunnittelun alkamisesta ja sen rakentamisaikataulusta. Kaikissa vaiheissa operaattoreita tiedotetaan ja kysytään lausuntoja suunnitelmiin ja osallistumista rakennusvaiheessa. Yhteensovittamisessa kaupungilla ei ole kuitenkaan mitään lain suomaa mahdollisuutta pakottaa operaattoreita mukaan suunnitteluun tai yhtä aikaiseen rakentamiseen yleisen alueen rakentamisen kanssa. Kaupungilla ei myöskään ole mahdollista pakottaa operaattoreita suunnittelemaan ja rakentamaan keskenään.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet



27.09.2011

1 Sijoituslupaehdot

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttö arkisto
Alueidenkäyttö valmistelija

Otteen liitteet
Esitysteksti
Liite 1
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätöshistoria

Alueidenkäyttöpäällikkö 07.09.2011

HEL 2011-000823 T 10 01 01 06

Päätös

Katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikkö päätti myöntää DNA Oy:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Yliskylänkaaren, Umpiaidanpolun, Kanavasillantien ja Kanavamäen katualueelle (Relacom työnro V010972865).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Mika Lipponen, puh 09 15651

Postitusosoite:

mika.lipponen@welho.fi

Lisätiedot

Kaikkonen Jari, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi



27.09.2011

§ 516

Kiskontie 9, 16. Ruskeasuo, DNA Oy, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

HEL 2011-003104 T 10 01 01 06

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10071 tekemän päätöksen myöntää DNA Oy:lle luvan sijoittaa K-1 jakokaapin Kiskontien katualueelle (Relacom työnro V011002295).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Mika Lipponen, puh 09 15651

Postitusosoite:
mika.lipponen@welho.fi

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10071 tekemän päätöksen myöntää DNA Oy:lle luvan sijoittaa K-1 jakokaapin Kiskontien katualueelle (Relacom työnro V011002295).



27.09.2011

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Mika Lipponen, puh 09 15651

Postitusosoite:
mika.lipponen@welho.fi

Esittelijä

Yleisten töiden lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2011 ottaa käsittelyyn katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön päätöksen Kiskontie 9, 16. Ruskeasuo, DNA Oy, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

Suostumus sijoittamiseen ja sijoituslupa

Kaupungilla on maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukainen yhteensovittamistehtävä ja viestintämarkkinalain 110 §:n mukainen koordinoimistehtävä koskien katualueen ja sen ylä- ja alapuolisia johtoja, laitteita ja rakenteita. Tehtävistä johtuen johtojen, laitteiden ja rakenteiden sijoittamissuunnitelma on esitettävä kaupungille ennen töiden aloittamista.

Yleisen alueen omistaja tai haltija on velvollinen antamaan suostumuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, kaapelin ja näihin liittyvän laitteen sekä telekaapelin sijoittamiseen alueelleen maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n ja viestintämarkkinalain 100 §:n perusteella. Suostumus annetaan hyväksymällä sijoittamissuunnitelma. Kaupungilla ei ole oikeutta kieltää sijoittamista.

Yksityisen pysyväisluonteisen rakenteen ja laitteen sijoittamiseen katuja muille yleisille alueille tarvitaan kaupungin sijoituslupa tai kaupungin kanssa on tehtävä sijoitussopimus. Tällainen pysyväisluonteinen sijoittaminen koskee muita kuin maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ssä mainittuja rakenteita.

Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen ja sijoituslupan antaminen ovat alueidenkäyttöyksikössä samanlaisia prosesseja. Vasta hyväksymistä tai sijoituslupaa koskevan päätöksen jälkeen voi hakea kaivu- ja liikennejärjestelylupaa.

Hakemusten käsittely

Käsiteltävistä hakemuksista suurin osa koskee telekaapeleiden ja muiden yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien johtojen, kaapeleiden ja



muiden näihin liittyvien laitteiden sijoittamista. Sijoittaminen ei ole luvanvaraista eikä sijoituksesta peritä erillistä maksua. Sama koskee myös muita maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoittamia rakenteita, joiden sijoittamista varten sijoittaja esittää sijoittamissuunnitelman. Vuonna 2010 hakemuksia oli noin 500 kappaletta.

Sijoittamissuunnitelmien ja sijoituslupien käsittely on luonteeltaan teknistä ja asiantuntijapainotteista. Käytännössä sijoitussuunnitelmat ja sijoitusluvut hyväksytään, mikäli asemakaavamääräykset sen sallivat ja kadun rakenteet mahdollistavat sijoittamisen. Hakemuksen käsittelyä varten hankitaan lausunnot tapauksesta riippuen kaupunkisuunnitteluvirastolta, kiinteistövirastolta sekä katu- ja puisto-osaston suunnittelutoimistolta ja investointitoimistolta ennen päätöksen tekemistä.

Päätösten saattaminen lautakunnan otto-oikeusharkintaan vaatii aikaa keskimäärin kaksi viikkoa. Pitkä käsittelyaika on asiakkaalle ongelmallista nopeutuneen rakentamistahdin takia ja erityisesti telekaapeliin sijoittamisen osalta. Usein suostumus tarvitaan työhön, jota ei ole voitu ennakoida viikkoja etukäteen. Lisäksi viranomaisen tulee pyrkiä kunnossapitolain 14 a §:ssä säädettyyn enintään 21 vuorokauden käsittelyaikaan. Lain vaatimus ei tällä hetkellä toteudu

Kaupungin yhteensovittamis- ja koordinoimistehtävä

Tehtävää toteutetaan ilmoittamalla operaattoreille asemakaavan valmistelusta, yleisen alueen suunnittelun alkamisesta ja sen rakentamisaikataulusta. Kaikissa vaiheissa operaattoreita tiedotetaan ja kysytään lausuntoja suunnitelmiin ja osallistumista rakennusvaiheessa. Yhteensovittamisessa kaupungilla ei ole kuitenkaan mitään lain suomaa mahdollisuutta pakottaa operaattoreita mukaan suunnitteluun tai yhtä aikaiseen rakentamiseen yleisen alueen rakentamisen kanssa. Kaupungilla ei myöskään ole mahdollista pakottaa operaattoreita suunnittelemaan ja rakentamaan keskenään.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot



27.09.2011

Otteet

Ote

Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti

Liite 1

Esitysteksti

Esitysteksti

Päätöshistoria

Alueidenkäyttöpäällikkö 07.09.2011

HEL 2011-003104 T 10 01 01 06

Päätös

Katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikkö päätti myöntää DNA Oy:lle luvan sijoittaa K-1 jakokaapin Kiskontien katualueelle (Relacom työnro V011002295).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Mika Lipponen, puh 09 15651

Postitusosoite:

mika.lipponen@welho.fi

Lisätiedot

Kaikkonen Jari, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi



27.09.2011

§ 517

Melkonkatu 17, 31. Lauttasaari, DNA Oy, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

HEL 2011-002309 T 10 01 01 06

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10072 tekemän päätöksen myöntää DNA Oy:lle luvan sijoittaa K-1 jakokaapin Melkonkadun katualueelle (Relacom työnro V010827636).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Mika Lipponen, puh 09 15651

Postitusosoite:
mika.lipponen@welho.fi

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10072 tekemän päätöksen myöntää DNA Oy:lle luvan sijoittaa K-1 jakokaapin Melkonkadun katualueelle (Relacom työnro V010827636).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.



Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Mika Lipponen, puh 09 15651

Postitusosoite:
mika.lipponen@welho.fi

Esittelijä

Yleisten töiden lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2011 ottaa käsittelyyn katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön päätöksen Melkonkatu 17, 31. Lauttasaari, DNA Oy, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

Suostumus sijoittamiseen ja sijoituslupa

Kaupungilla on maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukainen yhteensovittamistehtävä ja viestintämarkkinalain 110 §:n mukainen koordinoimistehtävä koskien katualueen ja sen ylä- ja alapuolisia johtoja, laitteita ja rakenteita. Tehtävistä johtuen johtojen, laitteiden ja rakenteiden sijoittamissuunnitelma on esitettävä kaupungille ennen töiden aloittamista.

Yleisen alueen omistaja tai haltija on velvollinen antamaan suostumuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, kaapelin ja näihin liittyvän laitteen sekä telekaapelin sijoittamiseen alueelleen maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n ja viestintämarkkinalain 100 §:n perusteella. Suostumus annetaan hyväksymällä sijoittamissuunnitelma. Kaupungilla ei ole oikeutta kieltää sijoittamista.

Yksityisen pysyväisluonteisen rakenteen ja laitteen sijoittamiseen katuja muille yleisille alueille tarvitaan kaupungin sijoituslupa tai kaupungin kanssa on tehtävä sijoitussopimus. Tällainen pysyväisluonteinen sijoittaminen koskee muita kuin maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ssä mainittuja rakenteita.

Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen ja sijoituslupan antaminen ovat alueidenkäyttöyksikössä samanlaisia prosesseja. Vasta hyväksymistä tai sijoituslupaa koskevan päätöksen jälkeen voi hakea kaivu- ja liikennejärjestelylupaa.

Hakemusten käsittely

Käsiteltävistä hakemuksista suurin osa koskee telekaapeleiden ja muiden yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien johtojen, kaapeleiden ja muiden näihin liittyvien laitteiden sijoittamista. Sijoittaminen ei ole luvanvaraista eikä sijoituksesta peritä erillistä maksua. Sama koskee



myös muita maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoittamia rakenteita, joiden sijoittamista varten sijoittaja esittää sijoittamissuunnitelman. Vuonna 2010 hakemuksia oli noin 500 kappaletta.

Sijoittamissuunnitelmien ja sijoituslupien käsittely on luonteeltaan teknistä ja asiantuntijapainotteista. Käytännössä sijoitus suunnitelmat ja sijoitusluvut hyväksytään, mikäli asemakaavamääräykset sen sallivat ja kadun rakenteet mahdollistavat sijoittamisen. Hakemuksen käsittelyä varten hankitaan lausunnot tapauksesta riippuen kaupunkisuunnitteluvirastolta, kiinteistövirastolta sekä katu- ja puistoosaston suunnittelutoimistolta ja investointitoimistolta ennen päätöksen tekemistä.

Päätösten saattaminen lautakunnan otto-oikeusharkintaan vaatii aikaa keskimäärin kaksi viikkoa. Pitkä käsittelyaika on asiakkaalle ongelmallista nopeatuoneen rakentamistahdin takia ja erityisesti telekaapeli sijoittamisen osalta. Usein suostumus tarvitaan työhön, jota ei ole voitu ennakoida viikkoja etukäteen. Lisäksi viranomaisen tulee pyrkiä kunnossapitolain 14 a §:ssä säädettyyn enintään 21 vuorokauden käsittelyaikaan. Lain vaatimus ei tällä hetkellä toteudu.

Kaupungin yhteensovittamis- ja koordinoimistehtävä

Tehtävää toteutetaan ilmoittamalla operaattoreille asemakaavan valmistelusta, yleisen alueen suunnittelun alkamisesta ja sen rakentamisaikataulusta. Kaikissa vaiheissa operaattoreita tiedotetaan ja kysytään lausuntoja suunnitelmiin ja osallistumista rakennusvaiheessa. Yhteensovittamisessa kaupungilla ei ole kuitenkaan mitään lain suomaa mahdollisuutta pakottaa operaattoreita mukaan suunnitteluun tai yhtä aikaiseen rakentamiseen yleisen alueen rakentamisen kanssa. Kaupungilla ei myöskään ole mahdollista pakottaa operaattoreita suunnittelemaan ja rakentamaan keskenään.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot

Otteet



27.09.2011

Ote

Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti

Liite 1

Esitysteksti

Esitysteksti

Päätöshistoria

Alueidenkäyttöpäällikkö 07.09.2011

HEL 2011-002309 T 10 01 01 06

Päätös

Katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikkö päätti myöntää DNA Oy:lle luvan sijoittaa K-1 jakokaapin Melkonkadun katualueelle (Relacom työnro V010827636).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Mika Lipponen, puh 09 15651

Postitusosoite:

mika.lipponen@welho.fi

Lisätiedot

Kaikkonen Jari, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi



27.09.2011

§ 518

Maustetehtaankatu 1, 3, 5, 9-10, Neitsytsaarentie 1-9, Kallvikintie 84-86, Mustalahdenpolku, Kivisaarentie 1,5,12, 54. Vuosaari, Welho/DNA Oy, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

HEL 2011-000833 T 10 01 01 06

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10065 tekemän päätöksen myöntää DNA Oy:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Maustetehtaankadun, Neitsytsaarentien, Kallvikintien, Mustalahdenpolun ja Kivisaarentien katualueelle (Relacom työ nro V010954810).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Mika Lipponen, puh 09 15651

Postitusosoite:
mika.lipponen@welho.fi

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1

Esitysteksti
Esitysteksti

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10065 tekemän päätöksen myöntää



DNA Oy:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita
Maustetehtaankadun,
Neitsytsaarentien, Kallvikintien, Mustalahdenpolun ja Kivisaarentien
katualueelle (Relacom työnro V010954810).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti
vastaa Mika Lipponen, puh 09 15651

Postitusosoite:
mika.lipponen@welho.fi

Esittelijä

Yleisten töiden lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2011 ottaa
käsittelyyn katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön päätöksen
Maustetehtaankatu 1,3,5,9-10,Neitsytsaarentie 1-9,Kallvikintie 84-
86,Mustalahdenpolku, Kivisaarentie 1,5,12, 54. Vuosaari,
Welho/DNAOy, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

Suostumus sijoittamiseen ja sijoituslupa

Kaupungilla on maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukainen
yhteensovittamistehtävä ja viestintämarkkinalain 110 §:n mukainen
koordinoimistehtävä koskien katualueen ja sen ylä- ja alapuolisia
johtoja, laitteita ja rakenteita. Tehtävistä johtuen johtojen, laitteiden ja
rakenteiden sijoittamissuunnitelma on esitettävä kaupungille ennen
töiden aloittamista.

Yleisen alueen omistaja tai haltija on velvollinen antamaan
suostumuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, kaapelin
ja näihin liittyvän laitteen sekä telekaapelin sijoittamiseen alueelleen
maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n ja viestintämarkkinalain 100 §:n
perusteella. Suostumus annetaan hyväksymällä sijoittamissuunnitelma.
Kaupungilla ei ole oikeutta kieltää sijoittamista.

Yksityisen pysyväisluonteisen rakenteen ja laitteen sijoittamiseen
katuja
muille yleisille alueille tarvitaan kaupungin sijoituslupa tai kaupungin
kanssa on tehtävä sijoitussopimus. Tällainen pysyväisluonteinen
sijoittaminen koskee muita kuin maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ssä
mainittuja rakenteita.

Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen ja sijoitusluvan antaminen ovat
alueidenkäyttöyksikössä samanlaisia prosesseja. Vasta hyväksymistä



tai sijoituslupaa koskevan päätöksen jälkeen voi hakea kaivu- ja liikennejärjestelylupaa.

Hakemusten käsittely

Käsiteltävistä hakemuksista suurin osa koskee telekaapeleiden ja muiden yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien johtojen, kaapeleiden ja muiden näihin liittyvien laitteiden sijoittamista. Sijoittaminen ei ole luvanvaraista eikä sijoituksesta peritä erillistä maksua. Sama koskee myös muita maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoittamia rakenteita, joiden sijoittamista varten sijoittaja esittää sijoittamissuunnitelman. Vuonna 2010 hakemuksia oli noin 500 kappaletta.

Sijoittamissuunnitelmien ja sijoituslupien käsittely on luonteeltaan teknistä ja asiantuntijapainotteista. Käytännössä sijoitussuunnitelmat ja sijoitusluvut hyväksytään, mikäli asemakaavamääräykset sen sallivat ja kadun rakenteet mahdollistavat sijoittamisen. Hakemuksen käsittelyä varten hankitaan lausunnot tapauksesta riippuen kaupunkisuunnitteluvirastolta, kiinteistövirastolta sekä katu- ja puisto-osaston suunnittelutoimistolta ja investointitoimistolta ennen päätöksen tekemistä.

Päätösten saattaminen lautakunnan otto-oikeusharkintaan vaatii aikaa keskimäärin kaksi viikkoa. Pitkä käsittelyaika on asiakkaalle ongelmallista nopeutuneen rakentamistahdin takia ja erityisesti telekaapelien sijoittamisen osalta. Usein suostumus tarvitaan työhön, jota ei ole voitu ennakoida viikkoja etukäteen. Lisäksi viranomaisen tulee pyrkiä kunnossapitolain 14 a §:ssä säädettyyn enintään 21 vuorokauden käsittelyaikaan. Lain vaatimus ei tällä hetkellä toteudu.

Kaupungin yhteensovittamis- ja koordinoimistehtävä

Tehtävää toteutetaan ilmoittamalla operaattoreille asemakaavan valmistelusta, yleisen alueen suunnittelun alkamisesta ja sen rakentamisaikataulusta. Kaikissa vaiheissa operaattoreita tiedotetaan ja kysytään lausuntoja suunnitelmiin ja osallistumista rakennusvaiheessa. Yhteensovittamisessa kaupungilla ei ole kuitenkaan mitään lain suomaa mahdollisuutta pakottaa operaattoreita mukaan suunnitteluun tai yhtä aikaiseen rakentamiseen yleisen alueen rakentamisen kanssa. Kaupungilla ei myöskään ole mahdollista pakottaa operaattoreita suunnittelemaan ja rakentamaan keskenään.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen



27.09.2011

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätöshistoria

Alueidenkäyttöpäällikkö 07.09.2011

HEL 2011-000833 T 10 01 01 06

Päätös

Katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikkö päätti myöntää DNA Oy:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Maustetehtaankadun, Neitsytsaarentien, Kallvikintien, Mustalahdenpolun ja Kivisaarentien katualueelle (Relacom työnro V010954810).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Mika Lipponen, puh 09 15651

Postitusosoite:

mika.lipponen@welho.fi

Lisätiedot

Kaikkonen Jari, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi



27.09.2011

§ 519

**Sibeliuksenkatu 9- Töölönkatu 42B, 13. Etu-Töölö, Elisa Oyj,
yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle**

HEL 2011-003515 T 10 01 01 06

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10050 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Sibeliuksenkadun ja Töölönkadun katualueelle (Elisan työ nro 873745).

Lupaehdot on esitetty liitteessä

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tom Nyholm puh 040 3113319

Postitusosoite:
tom.nyholm@eltelnetworks.com
petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot

Otteet

Ote
Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen vahvistaa katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön 7.9.2011 § 10050 tekemän päätöksen myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Sibeliuksenkadun ja Töölönkadun katualueelle (Elisan työ nro 873745).



27.09.2011

Lupaehdot on esitetty liitteessä

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tom Nyholm puh 040 3113319

Postitusosoite:
tom.nyholm@eltelnetworks.com
petri.holopainen@elisa.fi

Esittelijä

Yleisten töiden lautakunta päätti kokouksessaan 13.9.2011 ottaa käsittelyyn katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikön päätöksen Sibeliuksenkatu 9- Töölönkatu 42B, 13. Etu-Töölö, Elisa Oyj, yksityisten rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle

Suostumus sijoittamiseen ja sijoituslupa

Kaupungilla on maankäyttö- ja rakennuslain 84 §:n mukainen yhteensovittamistehtävä ja viestintämarkkinalain 110 §:n mukainen koordinoimistehtävä koskien katualueen ja sen ylä- ja alapuolisia johtoja, laitteita ja rakenteita. Tehtävistä johtuen johtojen, laitteiden ja rakenteiden sijoittamissuunnitelma on esitettävä kaupungille ennen töiden aloittamista.

Yleisen alueen omistaja tai haltija on velvollinen antamaan suostumuksen yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, kaapelin ja näihin liittyvän laitteen sekä telekaapelin sijoittamiseen alueelleen maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n ja viestintämarkkinalain 100 §:n perusteella. Suostumus annetaan hyväksymällä sijoittamissuunnitelma. Kaupungilla ei ole oikeutta kieltää sijoittamista.

Yksityisen pysyväisluonteisen rakenteen ja laitteen sijoittamiseen katuja muille yleisille alueille tarvitaan kaupungin sijoituslupa tai kaupungin kanssa on tehtävä sijoitussopimus. Tällainen pysyväisluonteinen sijoittaminen koskee muita kuin maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ssä mainittuja rakenteita.

Sijoittamissuunnitelman hyväksyminen ja sijoituslupan antaminen ovat alueidenkäyttöyksikössä samanlaisia prosesseja. Vasta hyväksymistä tai sijoituslupaa koskevan päätöksen jälkeen voi hakea kaivu- ja liikennejärjestelylupaa.

Hakemusten käsittely

Käsiteltävistä hakemuksista suurin osa koskee telekaapeleiden ja muiden yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevien johtojen, kaapeleiden ja



muiden näihin liittyvien laitteiden sijoittamista. Sijoittaminen ei ole luvanvaraista eikä sijoituksesta peritä erillistä maksua. Sama koskee myös muita maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n tarkoittamia rakenteita, joiden sijoittamista varten sijoittaja esittää sijoittamissuunnitelman. Vuonna 2010 hakemuksia oli noin 500 kappaletta.

Sijoittamissuunnitelmien ja sijoituslupien käsittely on luonteeltaan teknistä ja asiantuntijapainotteista. Käytännössä sijoitussuunnitelmat ja sijoitusluvut hyväksytään, mikäli asemakaavamääräykset sen sallivat ja kadun rakenteet mahdollistavat sijoittamisen. Hakemuksen käsittelyä varten hankitaan lausunnot tapauksesta riippuen kaupunkisuunnitteluvirastolta, kiinteistövirastolta sekä katu- ja puistoosaston suunnittelutoimistolta ja investointitoimistolta ennen päätöksen tekemistä.

Päätösten saattaminen lautakunnan otto-oikeusharkintaan vaatii aikaa keskimäärin kaksi viikkoa. Pitkä käsittelyaika on asiakkaalle ongelmallista nopeutuneen rakentamistahdin takia ja erityisesti telekaapeliin sijoittamisen osalta. Usein suostumus tarvitaan työhön, jota ei ole voitu ennakoida viikkoja etukäteen. Lisäksi viranomaisen tulee pyrkiä kunnossapitolain 14 a §:ssä säädettyyn enintään 21 vuorokauden käsittelyaikaan. Lain vaatimus ei tällä hetkellä toteudu.

Kaupungin yhteensovittamis- ja koordinoimistehtävä

Tehtävää toteutetaan ilmoittamalla operaattoreille asemakaavan valmistelusta, yleisen alueen suunnittelun alkamisesta ja sen rakentamisaikataulusta. Kaikissa vaiheissa operaattoreita tiedotetaan ja kysytään lausuntoja suunnitelmiin ja osallistumista rakennusvaiheessa. Yhteensovittamisessa kaupungilla ei ole kuitenkaan mitään lain suomaa mahdollisuutta pakottaa operaattoreita mukaan suunnitteluun tai yhtä aikaiseen rakentamiseen yleisen alueen rakentamisen kanssa. Kaupungilla ei myöskään ole mahdollista pakottaa operaattoreita suunnittelemaan ja rakentamaan keskenään.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot



27.09.2011

Otteet

Ote

Hakija

Alueidenkäyttöyksikkö arkisto
Alueidenkäyttöyksikkö
valmistelija

Otteen liitteet

Esitysteksti

Liite 1

Esitysteksti

Esitysteksti

Päätöshistoria

Alueidenkäyttöpäällikkö 07.09.2011

HEL 2011-003515 T 10 01 01 06

Päätös

Katu- ja puisto-osaston alueidenkäyttöpäällikkö päätti myöntää Elisa Oyj:lle luvan sijoittaa putkituksia ja kaapeleita Sibeliuksenkadun ja Töölönkadun katualueelle (Elisan työ nro 873745).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa Tom Nyholm puh 040 3113319

Postitusosoite:

tom.nyholm@eltelnetworks.com

petri.holopainen@elisa.fi

Lisätiedot

Kaikkonen Jari, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi



27.09.2011

§ 520

Nordenskiöldinkatu välillä Topeliuksenkatu - Urheilukatu, katusuunnitelman hyväksyminen, Töölö, nro 29866/1-2

HEL 2011-000121 T 10 05 02

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti hyväksyä Nordenskiöldinkadun välillä Topeliuksenkatu - Urheilukatu katusuunnitelman nro 29866/1-2.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Kaisa Lahti, projektinjohtaja, puhelin: 310 39307
kaisa.lahti(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus 29866/1 ja 2
- 2 Suunnitelmapiiustus 29866/1
- 3 Suunnitelmapiiustus 29866/2
- 4 As Oy Nordenskiöldinkatu 9 hallituksen muistutus
- 5 Nordenskiöldinkatu 8 A hallituksen muistutus
- 6 As Oy Nordenskiöldinkatu 6 hallituksen muistutus
- 7 Hiushuone Vegan muistutus
- 8 Helsingin Polkupyöräilijät ry muistutus
- 9 Helsingin Polkupyöräilijät ry:n sähköpostiviesti 28.8.2011

Otteet

Ote

Katu- ja puisto-osasto
Muistutuksen jättäneet

Yritykset ja yhteisöt

Otteen liitteet

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen hyväksyä Nordenskiöldinkadun välillä Topeliuksenkatu - Urheilukatu katusuunnitelman nro 29866/1-2.

Esittelijä

Lähtökohdat ja tavoitteet

Nordenskiöldinkatu on keskustan vilkasliikenteinen kokoojakatu. Kadun molemmin puolin on jalkakäytävät ja kadunvarsipysäköintiä on välillä Topeliuksenkatu - Messeniuksenkatu. Kadulle on tarkoitus rakentaa



27.09.2011

pyörätieyhteys. Lähtökohtana on kaupunkisuunnittelulautakunnan 29.4.2010 hyväksymä liikennesuunnitelma, Nordenskiöldinkadun ja Mechelininkadun pyörätiesuunnitelma, osa 1/2 (piirustus nro 5862-7). Suunnitelma on osa pyöriteiden tavoiteverkossa esitettyä Ruoholahden ja Pasilan välistä pääpyörätieyhteyttä, josta on toteuttamatta noin 2,5 kilometrin pituinen osuus Nordenskiöldinkadulla ja Mechelininkadulla välillä Hietaniemenkatu - Urheilukatu.

Nordenskiöldinkatu suunnitellaan ja rakennetaan kahdessa vaiheessa. Ensimmäisen vaiheen katusuunnitelmassa ei varauduta kadulle tulevaan raitiotielinjaan, koska raitiotien suunnittelu on tällä hetkellä kesken. Nordenskiöldinkadun osuus on kuitenkin tärkeä osa keskustan pääpyörätieverkkoa, joten pyörätie halutaan toteuttaa nopeasti väliaikaisena. Kadun nykyisiä reunakivijärjestelyjä muutetaan ensimmäisessä vaiheessa mahdollisimman vähän. Reunakiven siirtoja tulee välillä Mannerheimintie - Urheilukatu sekä lyhyillä osuuksilla Mannerheimintien liittymässä ja Nordenskiöldin aukiolla.

Suunnitelma

Nordenskiöldinkadun katusuunnitelmassa esitetään pääosin ajoradan tasoon tulevia pyöräkaistoja, joiden leveys on 1,25 - 1,75 metriä. Vain kadun luoteisreunalla välillä Messeniuksenkatu - Mannerheimintie on jalkakäytävän yhteydessä oleva pyörätie.

Kadunvarsipysäköinnin kohdalla pysäköinnin ja pyöräkaistan väliin jätetään 0,75 metrin ajoradan tasossa oleva asfaltoitu erotuskaista. Jalankulun ja pyöräilyn erotteluun on kiinnitetty erityistä huomiota suojateiden kohdilla, missä pyöräilijä on ajoradan tasossa ja jalankulkija odottaa suojatien ylitystä reunakiven takana.

Ajokaistojen määrä pysyy kadulla nykyisellään. Mannerheimintien ja Urheilukadun välillä pyöräkaistat kaventavat jalkakäytävät 2,5 metrin levyisiksi. Myös ajokaistoja joudutaan kaventamaan. Kadunvarsipysäköintipaikkojen määrä vähenee välillä Topeliuksenkatu - Minna Canthin katu.

Ajoradalle sijoittuvat pyöräkaistat maalataan punaisella maalilla, paitsi Mannerheimintien ja Urheilukadun välisellä osuudella käytetään punaista asfalttia koko ajoradan päällysteiden uusimisen takia. Reunatuet ovat punaista graniittia.

Suunnittelun aikana on kaupunkisuunnitteluviraston liikennesuunnitteluosaston kanssa sovittu seuraavista liikennesuunnitelmasta poikkeavista muutoksista:

Pysäköinti Nordenskiöldinkadun länsireunalta välillä Topeliuksenkatu - Minna Canthin katu poistetaan



Liikennesuunnitteluosaston mukaan Nordenskiöldinkadun nykyinen kapasiteetti halutaan säilyttää pyörätien rakentamisen jälkeen. Välillä Topeliuksenkatu – Minna Canthin katu ajokaistoja on tällä hetkellä molempiin suuntiin yksi, mutta länteen menevän kaistan leveys mahdollistaa kaksi rinnakkaista henkilöautokaistaa. Tämä kaksikaistaisuus länteen päin halutaan säilyttää, jotta liikenteen ruuhkautuminen kadulla ei nykyisestään kasva ja se tarkoittaa, että Nordenskiöldinkadun länsireunalta välillä Topeliuksenkatu - Minna Canthin katu joudutaan poistamaan 12 pysäköintipaikkaa.

Pyörätie välillä Mannerheimintie - Urheilukatu muutetaan pyöräkaistaksi

Suunnittelun edetessä päätettiin yksisuuntaiset pyörätiet välillä Mannerheimintie - Urheilukatu muuttaa kadun tasossa oleviksi pyöräkaistoiksi. Pyöräkaistat erotetaan ajoradasta upotetulla reunakivellä. Perusteluna muutokselle on pyöräilyn sujuvuuden parantaminen.

Vuorovaikutus

Suunnittelu on tehty yhteistyössä kaupunkisuunnitteluviraston kanssa.

Suunnitelmaluonnokset ovat olleet nähtävillä Töölön kirjastossa 15.6.2011 - 22.6.2011. Katusuunnitelma on ollut nähtävillä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti 5.7.2011 – 19.7.2011. Sekä luonnosten että suunnitelman nähtävillä olosta on ilmoitettu kirjallisesti suunnittelualueen kiinteistöjen omistajille sekä Töölö-Seuralle. Suunnitelmasta on jätetty viisi muistutusta.

As. Oy Nordenskiöldinkatu 9 muistutus

As. Oy Nordenskiöldinkatu 9 muistutuksessa vastustetaan hanketta. Muistutuksen mukaan jalankulkijoiden liikenneturvallisuus heikkenee Mannerheimintien ja Nordenskiöldinkadun vilkkaasti liikennöidyssä risteyksessä. Suunnitelmassa esitettyjä 2,5 metrin jalkakäytäviä pidetään liian kapeina ja kapeiden jalkakäytävien lumivallien pelätään haittaavan jalankulkua talvella. Lisäksi epäillään 80 cm:n pyörätielevyyden riittävyyttä sekä pelätään ajoradalla olevien pyöräkaistojen lisäävän onnettomuusriskejä.

Esittelijä

Pyörätien sovittaminen Nordenskiöldinkadulle nykyiseen katutilaan välillä Mannerheimintie - Urheilukatu on haastavaa. Ylimääräistä tilaa katualueella ei ole. Nordenskiöldinkatu on keskustan tärkeä itä-länsisuuntaista liikennettä välittävä kokoojakatu ja kadun liikennemäärät ovat suuria. Tällä kohdalla liikennettä on yli 35 000



27.09.2011

autoa vuorokaudessa. Ajokaistojen määrää ei siten voida vähentää. Jotta katuvalle saadaan pyöräkaistat, täytyy sekä ajokaistoja että jalkakäytäviä kaventaa minimimittoihin. Toisaalta kapeat (3 ja 3,25 metriä) ajokaistat voivat hillitä ajonopeuksia. Suunnitelman mukaan pyöräkaistan leveys on Nordenskiöldinkatu 9 edustalla 1,25 metriä.

Pyöräilijöiden osoittaminen omille kaistoilleen lisää jalankulkijoiden liikenneturvallisuutta, kun pyöräily jalkakäytävillä vähenee. Helsingissä pyöräkaistoja on toistaiseksi vähän. Konalantiella pyöräkaistat ovat olleet vuosia, eikä onnettomuuksia ole tapahtunut tavanomaista enempää. Viimeksi pyöräkaistoja on toteutettu keskustaan Runeberginkadulle ja Arkadiankadulle. Helsingin kantakaupungin alueella, missä tilaa on vähän ja jalankulkijamäärät suuria, tulevat pyöräkaistat jatkossa olemaan yleinen tapa parantaa pyöräliikenteen olosuhteita.

As. Oy Nordenskiöldinkatu 8, As. Oy Nordenskiöldinkatu 6:n,
Hiushuone Vegan muistutukset

Nordenskiöldinkatu 8 hallituksen muistutuksessa esitetään, että pyörätie on sijoitettava koko pituudeltaan jalkakäytävälle. Vilkaassa käytössä olevia kadunvarsipaikkoja ei saa vähentää. Lisäksi kysyttiin pyörätien jatkosuunnittelusta Topeliuksenkadulta eteenpäin. Ajoradan leventämistä välillä Topeliuksenkatu – Minna Canthin katu ei pidetty välttämättömänä.

As Oy Nordenskiöldinkatu 6:n muistutuksessa pyörätien rakentamista ei vastusteta, mutta pysäköintipaikkojen vähentämistä ei hyväksytä. Pysäköintipaikkojen vähentämisen pelätään hankaloittavan myös huoltoajoa.

Hiushuone Vegan, Nordenskiöldinkatu 6, muistutuksessa pyöräteiden lisäämistä kantakaupungin alueelle pidetään hyvänä, mutta pysäköintipaikkojen vähentämistä vastustetaan. Pyörätiet ehdotetaan sijoitettavaksi leveille jalkakäytävälle värillä tai tasoerolla erotettuna.

Esittelijä

Kaupunkisuunnitteluviraston liikennesuunnitteluosaston mukaan tavoitteena on nykyistä enemmän erottaa jalankulkua ja pyöräilyä toisistaan. Tämän takia suunnitelmassa käytetään ajoradan tasossa olevia pyöräkaistoja. Erottelulla halutaan sekä sujuvoittaa pyöräilyä, että myös vähentää jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden konfliktitilanteita. Huoltoajoneuvon voi pysäyttää tarvittaessa jalkakäytävälle. Tieliikennelain mukaan huoltoajoneuvon saa pysäyttää jalkakäytävälle sen kuormaamista tai kuorman purkamista varten, milloin läheisyydessä ei ole käytettävissä muuta pysäyttämiseen sopivaa paikkaa. Pysäköintipaikkoja kadulta vähennetään, koska kadun



nykytilanteen mukainen kaistamäärä halutaan säilyttää liikenteen sujuvuuden turvaamiseksi.

Pyörätieyhteyttä on tarkoitus jatkaa Nordenskiöldinkadulta Mechelininkadulle. Mechelininkadun pyöräteiden katusuunnitelmaa välillä Hietaniemenkatu – Topeliuksenkatu ollaan parhaillaan käynnistämässä. Tämä osuus on tarkoitus rakentaa vuosina 2012 - 2013.

Pyöräkaistoja ei tässä vaiheessa sijoiteta Nordenskiöldinkadun nykyisen jalkakäytävän alueelle. Suunnitelma on väliaikainen, joten reunakivimuutoksia tehdään mahdollisimman vähän. Kaupunkisuunnitteluvirastossa on tekeillä Nordenskiöldinkadulle uusi liikennesuunnitelma, missä kadulle tulee raitiovaunulinja. Tällöin koko katutila joudutaan jäsentämään uudelleen.

Helsingin Polkupyöräilijät ry:n muistutus

Helsingin Polkupyöräilijät ry:n muistutuksessa Nordenskiöldinkadun pyörätiesuunnitelmaa pidetään tarpeellisenä. Suunnitelmaan esitetään kuitenkin seuraavia parannuksia:

Nordenskiöldinkadun aukio

- ehdotetaan lisättäväksi pyörätaskuja

Nordenskiöldinkadun – Mannerheimintien liittymä

- liittymässä ajosuuntaan nähden viistosti olevia reunakiviä pidetään pyöräilijöille vaarallisina, vaikkakin reunakivi olisi samassa tasossa pyörätien kanssa

- Messeniuksenkadun ja Mannerheimintien välisellä osuudella suunnitelmassa olevat pyörätieosuudet halutaan muuttaa pyöräkaistoiksi

- ehdotetaan pyörätaskuja ja liikennevaloja ohittavia erillisiä oikaisukaistoja

Nordenskiöldinkadun – Urheilukadun liittymä

- liittymään tulisi varata ja merkitä pyöräilijöille odotuspaikat, koska pyöräilijämäärät ovat suuria

- Urheilukatua etelästä tuleville, vasemmalle kääntyville pyöräilijöille tulisi merkitä pyörätasku

Lisäksi Helsingin Polkupyöräilijät ry lähetti suunnitelmista 29.8.2011 sähköpostitse muutosehdotuksen. Viestissä perustellaan pyörätien muuttamista pyöräkaistaksi Messeniuksenkadun ja Mannerheimintien välisellä osuudella. Pyöräilijöiden liikenneturvallisuuden parantamiseksi ehdotetaan saareketta pyörä- ja ajokaistan väliin.

Esittelijä



Pyöräilijöille tarkoitettuja odotuspaikkoja, pyörätaskuja tai liikennevaloja ohittavia oikaisukaistoja ei hyväksytyssä liikennesuunnitelmassa ole esitetty. Pyörätaskut ja odotuspaikat eivät vaadi rakenteellisia muutoksia ja ne voidaan toteuttaa kaupunkisuunnitteluvirastossa laadittavan ja hyväksyttävän liikenteen ohjaussuunnitelman perusteella.

Katusuunnitelmassa vain Messeniuksenkadun ja Mannerheimintien välinen osuus kadun luoteispuolella on esitetty jalkakäytävän tasolla kulkevaksi, pollarein erotelluksi pyörätieksi. Perusteluna tälle ratkaisulle oli liittymän epäsymmetrinen vaakageometria ja autojen suuret ajonopeudet. Muistutuksesta on neuvoteltu kaupunkisuunnitteluviraston kanssa ja rakennussuunnitelmavaiheessa tutkitaan pyörätien muuttamista pyöräkaistaksi. Pyöräilijöiden turvallisuutta parannetaan saarekkeella, joka erottaa autoilijat ja pyöräilijät selkeämmin omille kaistoilleen. Pyöräily tulee siten olemaan koko suunnitelman osuudella ajoradan yhteydessä olevilla pyöräkaistoilla.

Muistutukset eivät aiheuta muutoksia katusuunnitelmaan. Muistutusten sisältämiä asioita huomioidaan jatkosuunnittelussa.

Kustannukset ja aikataulu

Nordenskiöldinkadun pyöräkaistojen arvonlisäverottomat rakentamiskustannukset ovat noin 100 000 euroa. Keskimäärin rakennuskustannukset ovat 230 euroa/m². Katujen vuotuiset ylläpitokustannukset eivät muutu rakennustöiden takia ja ne ovat yhteensä noin 5 000 euroa.

Katujen rakentaminen sisältyy katu- ja puisto-osaston vuoden 2012 investointiohjelmaan.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Kaisa Lahti, projektinjohtaja, puhelin: 310 39307
kaisa.lahti(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus 29866/1 ja 2
- 2 Suunnitelmapiiirustus 29866/1
- 3 Suunnitelmapiiirustus 29866/2
- 4 As Oy Nordenskiöldinkatu 9 hallituksen muistutus
- 5 Nordenskiöldinkatu 8 A hallituksen muistutus
- 6 As Oy Nordenskiöldinkatu 6 hallituksen muistutus
- 7 Hiushuone Vegan muistutus
- 8 Helsingin Polkupyöräilijät ry muistutus
- 9 Helsingin Polkupyöräilijät ry:n sähköpostiviesti 28.8.2011



Otteet

Ote

Katu- ja puisto-osasto
Muistutuksen jättäneet

Yritykset ja yhteisöt

Otteen liitteet

Hallintovalitus, katusuunnitelman
tai muun yleisen alueen
suunnitelman hyväksyminen
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätöshistoria

Yleisten töiden lautakunta 30.08.2011 § 450

HEL 2011-000121 T 10 05 02

HKR 2011-1382

Päätös

Asia poistettiin esityslistalta.

Käsittely

30.08.2011 Poistettiin

Torvinen Osmo: Poistan asian esityslistalta.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Kaisa Lahti, projektinjohtaja, puhelin: 310 39307
kaisa.lahti(a)hel.fi



27.09.2011

Yleisten töiden lautakunta

Tuula Hänninen

puheenjohtaja

486 ,487 ,488 ,489 ,490 ,491
,492 ,493 ,494 ,495 ,496 ,497
,498 ,499 ,500 ,501 ,502 ,503
,504 ,505 ,506 ,507 ,508 ,509
,510 ,511 ,512 ,513 ,514 ,515
,516 ,517 ,518 ,519 ,520

Anna-Leena Salo-Halinen

pöytäkirjanpitäjä

486 ,487 ,488 ,489 ,490 ,491
,492 ,493 ,494 ,495 ,496 ,497
,498 ,499 ,500 ,501 ,502 ,503
,504 ,505 ,506 ,507 ,508 ,509
,510 ,511 ,512 ,513 ,514 ,515
,516 ,517 ,518 ,519 ,520

Pöytäkirja tarkastettu

Esko Niemi

Sari Hartonen



27.09.2011

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Helsingin kaupungin kirjaamossa (Pohjoisesplanadi 11-13) ja asianosaista koskeva päätös on annettu postin kuljetettavaksi seuraavana arkityöpäivänä pöytäkirjan nähtävänäpitämisestä.

Helsingin kaupungin kirjaamo



27.09.2011

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 520 §

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta oikaisuvaatimuksella.

Sovellettava lainkohta (Maankäyttö- ja rakennuslaki 190 §)

2

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin yleisten töiden lautakunta.



27.09.2011

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

3

VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 520 §

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.



27.09.2011

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: PL 120
00521 HELSINKI
Faksinumero: 010 36 42079
Käyntiosoite: Ratapihantie 9
Puhelinnumero: 010 36 42000

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.



27.09.2011

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 90 euron oikeudenkäyntimaksun.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: 09 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11–13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.