

Byggnads-kontrakt.

Undertecknade hafva oss emellan träf-  
fat följande öfvenskommelse:

1:<sup>o</sup> Jag Johan Alanen åtager och förbin-  
der mig, att enligt uppgjord, samt här-  
hos vidfogad ritning, jämte beskrifning,  
åt Friherrinnan Emilia Segerstråle vid  
dess egendom Stusböle i denna Borgå-  
socken uppföra en böningsbyggnad i full-  
ständigt skick, med undantag af fönster,  
dörrar, målning och glasmästare-  
arbete, och tapetsering; emot nedan betingade villkor.

2:<sup>o</sup> Jag Friherrinna Emilia Segerstråle  
bekostar nödigt timmer för byggnadens upp-  
timrande och takläggning, färdigt hyflade  
plankor och bräder till golv och mellantak,  
äfvensom nödiga bräfsodningsbräder öfvensom  
transporterandel af plank och bräder från så-  
gen till gården. Ytterligare låter jag till går-  
den framköra tegel, sand och brukslera samt  
allt erforderlig fyllning till trossgolven.

3:<sup>o</sup> Jag Alanen utfäst mig att utföra  
följande arbeten å ofvanstående nybyggnad:  
att upptimra alla väggar, och vasar i tvänne  
våningar, väggarna bilas raka och snygga,  
laksolar och allt spivirke bilas, korsvirke  
till förstugorna bilas och hyflas der sådant



blir synligt. Förelagorna, 2<sup>de</sup> till antalet bräd-  
fodras utvändigt, alla trappor utföres enligt  
ritning och anvisning, hela vindsparti, tak-  
språng brädfodras enl ritning. vattertakel  
lägges med anvisat material, väggar såväl  
inre som yttre diktas väl på båda sidor, alla  
trassbottnar insättes med anvisad fyllnings-  
material, golv öfver allt med skälningar  
och plankor fastsättes, alla mellan tak panelat,  
och uppsättning af tak och golflister, alla fön-  
ster och dörrkarmar insättes förankras och dik-  
tas, alla dörrar fastsättes lås och gångjärn,  
alla dörr och fönsterfoder såväl inre, som yttre  
uppsättes, alla falsar för vindsfönsterna ut-  
föres vid brädfodringen, samt att allt trä-  
arbeten skall vara väl utfördt, äfvensom mu-  
ning af alla eldstäder och brandmurar ut-  
föres af skickliga eldstadsmurare, samt att  
allt arbete skall vara omsorgsfullt och efter  
bästa arbetsmetoder utfördt och slutfördt  
senast till den 20 Sept. 1904.

4<sup>o</sup> Skulle arbetet, enligt synemännens ut-  
sago, icke befinnas vara nöjaktigt utfört, eller  
vissa delar deraf befinnes bristfälliga, så är  
entreprenören skyldig att utan ersättning för-  
bättra de anmärkta bristfälligheterna, då skat  
till anmärkning förefinnes vid byggnadens  
afsynande.

5<sup>o</sup> För ofranstående nybyggnad utbetalar  
Jag Fruherinna Emelie Segerstråle till Herr  
Alanen i ett för allt Tinska mark (2,450)  
Förärfvingspriset, samt lyftas i mindre rater allt efter  
som arbetet fortskrider; Dock bör 300  
inresta tillb. arbetet är fullbordad, afsynad  
och godkänt.

Med förestående kontrakt förklara vi oss bägge nöjda;

Borgå & Stensböle den 16 Juni 1904.

Emilie Segerstråle. Johan Alanen

Revitena:

Ingeborg Graefle Anna Lisa Högg



