

7510

54090
Y III
e=0,3
2

54096
Ap 54095
1

54098
AR II
1
e=0,25

PORSIAVÄGEN
PORSIAVÄNTIE

IGLOVAGEN

ILUODONTIE

54

54099
Ttv
e=0,75
1

ILUODONTIA
IGLOVAGEN

LEKHOLMSVÄGEN

LEIKOSAARENTIE

HELSINKI

54. KAUPUNGINOSA VUOSAARI
KESKI-VUOSAARI
KORTTELI 54099
KATUALUE
ASEMAKAAVA
1:1000

HELSINGFORS

54 STADSDELEN NORDSJÖ
MELLERSTA NORDSJÖ
KVARTER 54099
GATUOMRÅDE
STADSPLAN
1:1000

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- 2 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
- Ei asemakaavamääräysten alusten alueen oien välinen raja
- Korttelin, korttelinajan ja alueen raja
- Kaupunginosa numero
- Korttelin numero
- Tontin numero
- Katun nimi
- Rajan oia, jonka yllä ei saa ajaa
- Rakennuksen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suutimen suhteen keraaliseen
- Tontinrakennuskoko eli tontin keraalisen alueen tontin pinta-ala
- Rakennusala
- Tontille saa sijoittaa asuinrakennusta vain sitä keraaliskuntaa varten, jonka keraalinen keraalinen hoito ja keraalisen rakennuksen keraalinen on välttämätön
- Rakennuksen julkisivun ja vesikaton keraaliskunnan enimmäiskorkeus
- Yhdistettyjen keraalisten ja varustetun keraalisen korttelialue
- Ttv-korttelialueen autopaikkasuhteus on 1 autopaikka/130 k-m²
- Autopaikka on 60 % rakennettavaa keraalinen. Rakennusautokunta voi rakennusalueen määrittämisen autopaikkakunnan rakentamiseen määrittä oien keraalisen enintään 5 vuotta keraalisen
- Tontin rakennusala keraalisen saa käyttää tuotantotekniseen välttämättömyyden toiminta- ja välttämättömyyden keraalisen enintään 25 %

STADSPLANDETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER

- Linje 2 m utanför det stadsplanområde fastställets avser
- Gräns mellan delar av område, för vilka olika stadsplanbestämmelser är gällande
- Gräns för kvarter, del av kvarter och område
- Stadsdelnummer
- Kvarternummer
- Tontnummer
- Namn på gata
- Del av gräns över vilken fordonstrafik ej är tillåten
- Rakennus siffror, som anger största tillåtna våningshöjd för byggnaden, byggnad eller del därav
- Tontexploateringshöjd d.s. förhållandet mellan tontens våningshöjd och tontens areal
- Byggnadsområde
- Till tonten får förläggas lastbilar endast för den personal som nödvändigt för fastighetens drift och anläggningens funktion är nödvändig
- Högsta tillåtna höjd för skärningspunkten mellan byggnadens fasad och yttertak
- Kvarterens område för kombinerade industri- och lagerbyggnader
- Bilplatser förläggas för kvarterens område för kombinerade industri- och lagerbyggnader är 1 bilplats/130 m² våningsyta
- 60 % av bilplatserna ska byggas genom byggnadsområdets keraalisen keraalisen av byggnadens keraalisen ge utrymme för byggnaden av övriga platserna högst 5 år i skedet
- På tonten får högst 25 % av tontens byggda våningsyta användas som industri- verksamheter nödvändiga kontor- och andra motsvarande utrymmen

MUUTOKSIA

Osasto nro 54099/1 ja Rnro 1187. Kku 31.3.1980