

7670/

HELSINKI

47. KAUPUNGINOSA MELLUNKYLÄ
MELLUNMÄKI
KORTTELI 47208 TONTTI 5
ASEMAKAAVAN MUUTOS
1: 2000

HELSINGFORS

47 STADSDELEN MELLUNGBY
MELLUNGBACKA
KVARTER 47208 TOMT 5
STADSPLANEÄNDRING
1: 2000



Helsingin kaupungin kiinteistöviraston kaupunkimittausosasto
Helsingfors stads fastighetskontors stadsmättningsavdelning
karttoitus: Paikallista täydä asetuksen n:o 91/1960 vaatimukset
Baskartan fyller föreskrifter i förordningen n:o 91/1960
8.1977 13.9.1977
L. L. L. L.
kaupungingeod. vs.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄ-
RÄYKSET

- 3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
- 47208 Korttelin numero
- 5 Tontin numero
- SAARISE Kadun nimi
- IV Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun
- 4000 Arabialainen luku, joka osoittaa kuinka monta neliometriä kerrosalaa saa rakennusalalle rakentaa
- Rakennusala
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista
- Ysv Sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa vanhusten asuntolan
- Autopaikkojen vähimmäismäärät tontilla:
 - 1 paikka/5 vanhainkotipaikkaa
 - 1 paikka/5 toimihenkilöä
 - 1 paikka/henkilökunnan asunto
- Rakennuslautakunta voi rakennuslupaa myöntäessään antaa autopaikkojen rakentamiseen lykkäystä siten, että vähintään 50 % rakennetaan heti ja loput kun rakennuslautakunta pitää tarpeellisena
- Rakentamatta jäävät tontinosat, joita ei käytetä kulkuteinä eikä paikoitukseen, on istutettava

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH
-BESTÄMMELSER

- Linje 3 m utanför det stadsplaneområde fastställelsen avser
- Gräns för kvarter, del av kvarter och område
- Kvartersnummer
- Tomtnummer
- Gatunamn
- Romersk siffra som anger största tillåtna egentliga våningstal i byggnader, byggnad eller del därav
- Arabiskt tal, som anger med hur många kvadratmeter våningsyta byggnadsområdet får bebyggas
- Byggnadsområde
- Överkorsning av beteckning anger att beteckningen avlägsnats
- Kvartersområde för byggnader för social verksamhet, på vilket får förläggas pensionärshem
- Minimiantal bilplatser på tomt:
 - 1 plats/5 åldringshemplatser
 - 1 plats/5 funktionärer
 - 1 plats/personalbostad
- Byggnadsnämnden kan i samband med byggnadslov ge uppskov för byggandet av bilplatserna så, att minst 50 % av bilplatserna byggas genast, och resten när byggnadsnämnden anser det nödigt
- Obebyggda tomtdelar, som ej användas som väg eller för parkering bör förses med planteringar

HELSINGIN KAUPUNGIN KAUPUNKISUUNNITTELUVIRASTO ASEMAKAAVAOSASTO		HELSINGFORS STADS STADSPLANERINGSKONTOR STADSPLANEAVDELNINGEN	
PIIRUSTUS RITNING		NAHTAVANA/TILL PASEENDE	
LAATINUT UPPGJÖRD AV		KVSTO/STGE	
O. ARO		21.6.1978/Rakl.137a § 2 mom.	
27.4.1978 kelt		PIIRUSTUS RITAD AV	
MUUTETTU 12.6.1978		STU.	
		VAHVISTUNUT/FASTSTÄLLD	