

Kokousaika	5.3.2007 kello 16.00 – 16.40			
Kokouspaikka	Kaupunginhallituksen istuntosali			
Läsnä				
Jäsenet	Vapaavuori, Jan kaupunginhallituksen puheenjohtaja Vehviläinen, Sirkka-Liisa II varapuheenjohtaja Hellström, Sanna Kantola, Tarja Malinen, Jouko Moisio, Elina Ojala, Outi Oker-Blom, Jan D. Pajamäki, Osku (paitsi 294 §) Peltokorpi, Terhi Rautava, Risto (paitsi 296 §) Rihtniemi, Suvi Urho, Ulla-Marja Wallden-Paulig, Irmeli Näre, Sari varajäsen			
Muut	Hiltunen, Rakel kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Bogomoloff, Harry I varapuheenjohtaja Krohn, Minerva II varapuheenjohtaja Korpinen, Pekka apulaiskaupunginjohtaja (paitsi 294 §) Björklund, Ilkka-Christian apulaiskaupunginjohtaja Sauri, Pekka apulaiskaupunginjohtaja Kokkonen, Paula apulaiskaupunginjohtaja Korhonen, Tapio rahoitusjohtaja (paitsi 296 §) Ratasvuori, Eila hallintojohtaja Salo-Halinen, Anna-Leena vs. kaupunginlakimies Tulensalo, Hannu henkilöstöjohtaja Waronen, Eero viestintäpäällikkö Makkonen, Antero kaupunginsihteeri Frantsi, Anneli kaupunginsihteeri Hari, Olli kaupunginsihteeri Matikainen, Kristiina kaupunginsihteeri Raunila, Marjatta kaupunginsihteeri Mickwitz, Leena kaupunginsihteeri Sippola-Alho, Tanja kaupunginsihteeri Vallittu, Anja kaupunginsihteeri Venesmaa, Riitta apulaiskaupunginsihteeri Saarinen, Erja apulaiskaupunginsihteeri Teppo, Tiina vs. hallintosihteeri			
Puheenjohtaja	Vapaavuori, Jan			
Pöytäkirjanpitäjä	Teppo, Tiina			
Esittely	§			
Kaupunginjohtajan toimiala	Korpinen	284-285,	286-289,	290-293, 295-300, 294,
	Björklund			
Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi	Korpinen			301-312,

Sivistys- ja henkilöstötoimi	Björklund	313-316,
Rakennus- ja ympäristötoimi	Sauri	317-318,
Sosiaali- ja terveystoimi	Kokkonen	319-322,

Pöytäkirjan yleisliitteeksi otettiin tätä kokousta varten laadittu esityslista.
Päätöksen perusteluna on kunkin asian esityslistateksti, joka on merkitty liitteeksi 1.

§	Asia	
284	Kj/1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
285	Kj/2	Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano
286	Kj/1	Eläintarhan johtokunnan varajäsenen valinta
287	Kj/2	Satamalautakunnan varajäsenen valinta
288	Kj/3	Vuoden 2006 talousarvion toteutumattomat sitovat tavoitteet
289	Kj/4	28.2.2007 pöydälle pantu asia Valtuutettujen tekemien eräiden aloitteiden käsitteleminen
290	Kj/3	Suomenkielisen työväenopiston johtokunnan varsinaisten jäsenten virkamatka Sloveniaan ja Itävaltaan
291	Kj/4	Selitys korkeimmalle hallinto-oikeudelle kaupunginvaltuuston kuntajaon muutosesitystä koskevista valituksista
292	Kj/5	Määrärahan myöntäminen rakennusvirastolle Fallpakan alueen esirakentamisen I vaiheeseen
293	Kj/6	Helsinki Region Marketing Oy:n yhtiökokous ja valtuuksien antaminen osakkeiden hankkimiseen
294	Kj/7	Edustajien valitseminen Suomen Messusäätiön hallitukseen
295	Kj/8	Vantaan Energia Oy:n varsinainen yhtiökokous
296	Kj/9	Salassa pidettävä JulKL 24 § 17 k
297	Kj/10	Muutokset eduskuntavaalien vaalitoimikuntien ja vaalilautakuntien kokoonpanoihin
298	Kj/11	Kaupunginvaltuuston 28.2.2007 tekemien päätösten täytäntöönpano
299	Kj/12	Kaupungin hallintoelinten päätösten seuraaminen
300	Kj/13	Kaupungin hallintoelinten päätösten seuraaminen
301	Kaj/1	Kiinteistö Oy Töölöntullinkatu 8:n poikkeamishakemus
302	Kaj/2	Valtuutettu Tiia Aarnipuun toivomusponsi: Kaupungin vuokra-asuntojen esteettömyyden parantaminen
303	Kaj/3	Toimitilojen vuokraaminen ympyrätalosta tietokeskukselle
304	Kaj/4	Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen Asunto Oy Helsingin Magnolian sekä Suomen Osatontti Oy:n välisessä kiinteistökaupassa
305	Kaj/5	Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen NCC Rakennus Oy:n

sekä Suomen Osatontti Oy:n välisessä kiinteistökaupassa

306	Kaj/6	Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen NCC Rakennus Oy:n ja Asunto Oy Alppikyläntie 4:n sekä Suomen Osatontti Oy:n välisissä kiinteistökaupoissa
307	Kaj/7	Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen Kiinteistö Oy Ristipellontie 4:n sekä NCC Rakennus Oy:n ja Suomen Osatontti Oy:n välisessä kiinteistökaupassa
308	Kaj/8	Toukolan Arabianrannan maanalaisten pysäköintilaitosten ja paalulaattojen toteuttamisperiaatteiden hyväksyminen
309	Kaj/9	Etuosto-oikeuden käyttäminen Outokumpu Oyj:n ja XXXX XXXX:n välisessä kiinteistökaupassa
310	Kaj/10	Etuosto-oikeuden käyttäminen Outokumpu Oyj:n sekä Salla Tykän ja Markus Nevalaisen välisessä kiinteistökaupassa
311	Kaj/11	12.2.2007, 19.2.2007 ja 26.2.2007 pöydälle pantu asia Lausunto Uudenmaan ympäristökeskukselle Kati ja Teemu Toivion poikkeamishakemuksesta
312	Kaj/12	Kaupungin hallintoelinten päätösten seuraaminen
313	Sj/1	Työnantajaa edustavan varajäsenen nimeäminen kaupungin henkilöstötoimikuntaan vuodeksi 2007
314	Sj/2	Työterveyskeskuksen avoinna olevan vastaavan työterveyslääkärin viran väliaikainen hoito
315	Sj/3	26.2.2007 pöydälle pantu asia Kaupungin edustajien nimeäminen Suomen Kansallisoopperan säätiön toimielimiin
316	Sj/4	Kaupungin hallintoelinten päätösten seuraaminen
317	Ryj/1	Virkojen perustaminen pelastuslaitokseen
318	Ryj/2	Kaupungin hallintoelinten päätösten seuraaminen
319	Stj/1	Tilintarkastajien nimeäminen Lilinkotisäätiöön vuodeksi 2007
320	Stj/2	Tilintarkastajien nimeäminen Niemikotisäätiön vuodeksi 2007
321	Stj/3	Esitys sairausvakuutuskorvausten nostamisesta
322	Stj/4	Kaupungin hallintoelinten päätösten seuraaminen

284 § KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN SEKÄ PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALINTA

Kaupunginhallitus päätti todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi sekä valita jäsenet Hellströmin (varalla Moisio) ja Ojalan (varalla Oker-Blom) tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

285 § TÄMÄN KOKOUKSEN PÄÄTÖSTEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Kaupunginhallitus päätti, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

286 - 289 §
Kaupunginvaltuuston 14.3.2007 pidettävän kokouksen esityslistalle tarkoitetut asiat, joista kaupunginhallitus päätti tehdä listalta lähemmin ilmenevät esitykset ellei jäljempänä olevasta ilmene, että asia pantiin pöydälle tai esittelijä poisti asian esityslistalta.

Kaupunginjohtaja

286 §
Eläintarhan johtokunnan varajäsenen valinta

Lisätiedot:
Help Raili, kanslianotaari, puhelin 310 36012

287 § Satamalautakunnan varajäsenen valinta

Lisätiedot:
Help Raili, kanslianotaari, puhelin 310 36012

288 § Vuoden 2006 talousarvion toteutumattomat sitovat tavoitteet

Lisätiedot:
Saxholm Tuula, talousarviopäällikkö, puhelin 310 36250

289 § Kaupunginhallituksen kokouksessa 12.2.2007 pöydälle pantu asia
Valtuutettujen tekemien eräiden aloitteiden käsitteleminen

Lisätiedot:
Ollinkari Matti, kaupunginsihteeri, puhelin 310 36098

290 §
SUOMENKIELISEN TYÖVÄENOPISTON JOHTOKUNNAN VARSINAISTEN JÄSENTEN VIRKAMATKA
SLOVENIAAN JA ITÄVALTAAN

Khs 2007-375
Esityslistan asia Kj/3

Kaupunginhallitus päätti oikeuttaa suomenkielisen työväenopiston johtokunnan varsinaiset jäsenet tekemään virkamatkan Sloveniaan Ljubljanaan ja Itävaltaan Wieniin 21. – 24.3.2007 aikuiskoulutuksen eri muotoihin ja laitoksiin tutustumista varten.

Virkamatkasta on tehtävä matkalasku välittömästi tai viimeistään kahden kuukauden kuluessa virkamatkan päättymisestä. Virkamatkasta aiheutuvat KVTES:in mukaiset matkustamis-, majoitus- ja päivärahakustannukset maksetaan suomenkielisen työväenopiston käytettävissä olevista määrärahoista.

Pöytäkirjanote virkamatkalle lähtijöille, suomenkielisen työväenopiston johtokunnalle, suomenkieliselle työväenopistolle sekä talous- ja suunnittelukeskuksen taloushallintopalvelun ostolaskuihin (PL 46) ynnä sen maksuliikenteelle.

Lisätiedot:
Puusaari Helena, taloussuunnittelija, puhelin 310 36008

LIITTEET	Liite 1	Päätöksen perustelut
	Liite 2	Liite 2

291 §
SELITYS KORKEIMMALLE HALLINTO-OIKEUDELLE KAUPUNGINVALTUUSTON KUNTAJAON
MUUTOSesitystä koskevista valituksista

Khs 2006-1601
Esityslistan asia Kj/4

Kaupunginhallitus päätti antaa korkeimmalle hallinto-oikeudelle kaupunginvaltuuston kuntajaon muutosesitystä koskevista valituksista seuraavan selityksen:

Kaupunginhallituksen johtosäännön 8 §:n 2 momentin 5-kohdan mukaan kaupunginhallitus antaa selityksen kaupunginvaltuuston päätöstä koskevan valituksen johdosta, jos kaupunginhallitus katsoo

voivansa yhtyä kaupunginvaltuuston päätöksen lopputulokseen.

XXXX:n valituksessa viitataan kiireellisyyden osalta kaupunginvaltuuston päätökseen 29.11.2006 ja väitetään, että valtuusto olisi ottanut asian tuolloin uudelleen käsittelyynsä. Kyseisessä valtuuston päätöksessä on kuitenkin kysymys lausunnosta, jonka kaupunginvaltuusto on antanut Etelä-Suomen lääninhallituksen pyynnöstä ja kuntajakolain mukaisesti kaupunginvaltuuston 21.6.2006 päättämästä esityksestä, siitä annetuista lausunnoista ja tehdyistä huomautuksista. Tätä ennen lääninhallitus oli hankkinut kaupungin esityksestä Maanmittauslaitoksen Uudenmaan maanmittaustoimiston sekä Porvoon ja Vantaan maistraattien lausunnot. Lisäksi esitys lausuntoineen oli ollut nähtävillä huomautusten tekemistä varten kuntajakolaissa säädetyt 30 päivää. Kaupungin ennalta arvioima esityksen käsittelyaika on siten ollut oikea. Esityksen tekeminen on kuntajakolain edellyttämien lausuntojen ja nähtävillä pidon vaatima aika huomioon ottaen ollut käsiteltävä kesäkuussa 2006, jotta myös sisäasiainministeriöllä olisi riittävä valmistelu-aika.

Kaupunginvaltuuston päätöksestä 29.11.2006 antaa lausunto Etelä-Suomen lääninhallitukselle on tehty kaksi valitusta Helsingin hallinto-oikeudelle. Hallinto-oikeus on 15.2.2006 antamallaan päätöksellä 07/0181/2 jättänyt tutkimatta valitukset. Päätöksen perusteluissa todetaan, että päätöksessä ei ole katsottava tehdyn uutta esitystä vaan annettu vain lausunto aiemmin tehdystä esityksestä.

Hallinto-oikeuden päätöksessä, joka koskee kaupunginvaltuuston 21.6.2006 päättämää kuntajaon muutosesitystä ja siitä tehtyjä valituksia, on perusteluissa käsitelty laajasti kiireellistä käsittelyjärjestystä. Hallinto-oikeus on arvioinut asiaa kokonaisuutena ja ottanut huomioon mm., että kaupunginvaltuusto on yksimielisesti päättänyt ottaa asian käsiteltäväksi kiireellisesti sekä että asian siirtäminen valtuuston seuraavaan kokoukseen olisi aiheuttanut sellaista vahinkoa ja haittaa, jota ei ole pidettävä epäoleellisena. Laajan kokonaisarvioinnin perusteella hallinto-oikeus on katsonut, että asian käsittelemiseksi kiireellisessä järjestyksessä on ollut kuntalaissa tarkoitetut perusteet.

XXXX ja XXXX asiakumppaneineen viittaavat valituksessaan perusteluina siihen, mitä Sipoon kunta on esittänyt valituksessaan hallinto-oikeudelle. On huomattava, että hallinto-oikeus on jättänyt tutkimatta Sipoon kunnan valituksen, koska Sipoon kunnalla ei ole asianosaisen valitusoikeutta tässä asiassa.

Valittajat ovat viitanneet asiassa aiemmin hallinto-oikeudelle esittämänsä ja professori Kaarlo Tuorin lausuntoon, joka on ollut hallinto-oikeudelle tehtyjen valitusten liitteenä. Tältä osin kaupunki viittaa asiassa aiemmin hallinto-oikeudelle esittämänsä sekä hallinto-oikeuden päätöksen perusteluihin.

Kaupunginvaltuuston päätös ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä, valtuusto ei ole ylittänyt toimivaltaansa eikä päätös ole muutenkaan lainvastainen. Tämän vuoksi valitukset tulee hylätä.

Kaupunginvaltuuston päätös on jo 26.6.2006 pantu täytäntöön kaupunginhallituksen kirjeellä sisäasiainministeriölle.

Oikeudenkäyntikuluvaatimukset tulee hylätä pääasian ratkaisun yhteydessä.

Pöytäkirjanote hallintokeskuksen oikeuspalveluille selityksen laatimista varten.

Lisätiedot:
Ratasvuori Eila, hallintojohtaja, puhelin 310 36060

LIITTEET	Liite 1	Päätöksen perustelut
	Liite 2	Liite 2

292 §
MÄÄRÄRAHAN MYÖNTÄMINEN RAKENNUSVIRASTOLLE FALLPAKAN ALUEEN ESIRAKENTAMISEN I
VAIHEESEEN

Khs 2007-310
Esityslistan asia Kj/5

Kaupunginhallitus päätti myöntää rakennusvirastolle vuoden 2007 talousarvion alakohdasta 8 01 02 10, muu esirakentaminen

1 800 000 euroa (alv=0) käytettäväksi Fallpakan kaava-alueen I vaiheen esirakentamiseen

Pöytäkirjanote rakennusvirastolle (talousyksikkö), katu- ja puisto-osastolle (Jorma Rajala) sekä talous- ja suunnittelukeskuksen taloushallintopalveluille (Heljä Huusko), kehittämisosastolle (Leena Pasonen) ja taloussuunnitteluosastolle.

Lisätiedot:
Sauramo Vesa, johtava suunnittelija, puhelin 310 36276

LIITTEET	Liite 1	Päätöksen perustelut
	Liite 2	Liite 2

293 §
HELSINKI REGION MARKETING OY:N YHTIÖKOKOUS JA VALTUUKSIEN ANTAMINEN OSAKKEIDEN
HANKKIMISEEN

Khs 2007-397, 2006-2887
Esityslistan asia Kj/6

Kaupunginhallitus päätti kehottaa hallintokeskuksen oikeuspalveluita edustamaan kaupunkia Helsinki Region Marketing Oy:n 9.3.2007 pidettävässä varsinaisessa yhtiökokouksessa, hyväksymään asiat hallituksen päätösehdotusten mukaisesti sekä ehdottamaan yhtiökokouksessa, että yhtiön hallitukseen nimetään seuraavaksi vuoden 2008 varsinaiseen yhtiökokoukseen päättyväksi toimikaudeksi puheenjohtajaksi elinkeinopäällikkö Nyrki Tuominen sekä jäseniksi johtava kaupunginasiamies Jenni Rope ja hallintopäällikkö Tapio Mäensivu, ja ehdottamaan, että yhtiön tilintarkastajaksi valitaan tarkastuslautakunnan ehdotuksen mukaisesti KPMG Oy Ab, päävastuullinen tilintarkastaja KHT, JHTT Leif-Erik Forsberg.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti

- oikeuttaa talous- ja suunnittelukeskuksen hankkimaan ostamalla tai lunastamalla Helsingin kaupungin lukuun Helsinki Region Marketing Oy:n osakkeet yhtiön muilta osakkailta ja maksamaan niistä enintään 3,0 euroa osakkeelta eli yhteensä enintään 31 060 euroa käyttäen siihen talousarvion kohtaa 8 22 19 Arvopaperit, Khn käytettäväksi, Muut kohteet, sekä
- kehottaa hallintokeskuksen oikeuspalveluita laatimaan ja allekirjoittamaan osakkeiden hankintaan liittyvän kauppakirjan ja hoitamaan yhteistyössä talous- ja suunnittelukeskuksen kanssa kauppaan liittyvät muut toimenpiteet.

Pöytäkirjanote talous- ja suunnittelukeskukselle (taloushallintopalvelu/Liisa Sorvoja/Heljä Huusko), hallintokeskuksen oikeuspalveluille, elinkeinopalvelulle, kiinteistövirastolle sekä hallitukseen nimetyille henkilöille.

Lisätiedot:
Holstila Eero, elinkeinojohtaja, puhelin 310 36141

LIITTEET	Liite 1	Päätöksen perustelut
	Liite 2	Liitteet 2 - 6

294 §
EDUSTAJIEN VALITSEMINEN SUOMEN MESSUSÄÄTIÖN HALLITUKSEEN

Khs 2007-417
Esityslistan asia Kj/7

Kaupunginhallitus päätti valita kaupungin edustajaksi Suomen Messusäätiön hallitukseen kaudeksi 1.7.2007 - 30.6.2010 ylipormestari Jussi Pajusen ja hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen apulaiskaupunginjohtaja Pekka Korpisen.

Pöytäkirjanote edustajaksi nimetyille, Suomen Messusäätiölle ja hallintokeskukselle.

Kaupunginhallitus päätti todeta, etteivät Korpinen ja jäsen Pajamäki esteellisinä osallistuneet asian käsittelyyn eivätkä olleet läsnä sitä käsiteltäessä.

Lisätiedot:
Olli Seppo, kaupunginkamreeri, puhelin 310 36135

LIITTEET	Liite 1	Päätöksen perustelut
	Liite 2	Liite 2

295 §
VANTAAN ENERGIA OY:N VARSINAINEN YHTIÖKOKOUS

Khs 2007-447
Esityslistan asia Kj/8

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Kaupunginhallitus päätti todeta, etteivät Korhonen ja jäsen Rautava esteellisinä osallistuneet asian käsittelyyn eivätkä olleet läsnä sitä käsiteltäessä.

Lisätiedot:
Olli Seppo, kaupunginkamreeri, puhelin 310 36135

296 §
SALASSA PIDETTÄVÄ JULKL 24 § 17 K

Khs 2007-454
Esityslistan asia Kj/9

Päätös liitteenä.

Kaupunginhallitus päätti todeta, etteivät Korhonen ja jäsen Rautava esteellisinä osallistuneet asian käsittelyyn eivätkä olleet läsnä sitä käsiteltäessä.

Lisätiedot:
Olli Seppo, kaupunginkamreeri, puhelin 310 36135

LIITTEET	Liite 1	Salassa pidettävä liite JulKL 24 § 17 k
	Liite 2	Liitteet 2 - 4 (Salassa pidettäviä)

297 §
MUUTOKSET EDUSKUNTAVAALIEN VAALITOIMIKUNTIEN JA VAALILAUTAKUNTIEN KOKOONPANOIHIN

Khs 2007-162, 2007-163
Esityslistan asia Kj/10

Kaupunginhallitus päätti muuttaa eduskuntavaalien vaalitoimikuntien ja vaalilautakuntien kokoonpanoja esityslistan tämän asian liitteen mukaisesti.

Pöytäkirjanote keskusvaalilautakunnalle, jota pyydetään ilmoittamaan valituksi tulleille.

Lisätiedot:
Help Raili, kanslianotaari, puhelin 310 36012

298 §
KAUPUNGINVALTUUSTON 28.2.2007 TEKEMIEN PÄÄTÖSTEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Khs
Esityslistan asia Kj/11

Kaupunginhallitus päätti,

että kaupunginvaltuuston 28.2.2007 pitämän kokouksen päätösluettelo on toimitettava kaikille kaupungin lauta- ja johtokunnille sekä virastoille ja laitoksille tiedoksi kuin myös

että edellä mainittuun päätösluetteloon sisältyvät kaupunginvaltuuston päätökset saadaan pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen mahdollisista valituksista huolimatta panna täytäntöön seuraavasti:

Asia Toimenpide

Kaupunginjohtajan toimiala

- 1, 2
- Ei toimenpidettä.
- 3
- Kaupunginhallituksen kirje nro Etelä-Suomen lääninhallitukselle.
- 4
- Kaupunginhallitus päätti myöntää kiinteistövirastolle vuoden 2007 talousarvion alakohdasta 8 01 02-11, Esirakentaminen alueiden käyttöönoton edellyttämät selvitykset ja toimenpiteet, 1 271 000 euroa Kannelmäen Kiinteistöt Oy:lle ja Laajasalon Kiinteistöt Oy:lle suoritettavia asemakaavamuutosten nro 11337 ja 11135 mukaisia täydennysrakentamiskorvauksia ja korvausinvestointikustannuksia varten.
- Pöytäkirjanote kiinteistölautakunnalle, kiinteistövirastolle sekä talous- ja suunnittelukeskukselle.
- 5
- Pöytäkirjanote kaikille kaupungin lauta- ja johtokunnille sekä virastoille ja laitoksille.
- 15
- Aloitteet 2, 6, 11, 15, 21, 27-29, 37, 38, 48 ja 49 esitellään uudelleen kaupunginvaltuustolle 14.3.2007.
- Aloite 22
- Kaupunginhallitus päätti lähettää aloitteen ja kaupunkisuunnittelulautakunnan lausunnon kiinteistövirastolle sen selvittämiseksi yhteis-

työssä terveyskeskuksen kanssa, onko terveystaseman käyttöön mahdollista ja tarpeen sopia varattavaksi asiakaspysäköintipaikkoja.

Pöytäkirjanote kiinteistövirastolle ja terveyskeskukselle.

Aloite 23

Kaupunginhallitus päätti kehottaa kaupunkisuunnittelulautakuntaa valmistelevaan esityksen valtioneuvostolle tarvittaviksi toimenpiteiksi asiassa.

Pöytäkirjanote kaupunkisuunnittelulautakunnalle.

16-35 Aloitteet kaupunginjohtajan valmisteltavaksi.

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtavan apulais- kaupunginjohtajan toimiala

6 Kaupunginhallituksen kirje nro Uudenmaan ympäristökeskukselle.

Pöytäkirjanote kaupunkisuunnittelulautakunnalle, yleisten töiden lautakunnalle, kiinteistölautakunnalle, kaupunginmuseon johtokunnalle, rakennuslautakunnalle, ympäristökeskukselle ja pelastuslaitokselle.

7 Kaupunginhallituksen kirje nro Uudenmaan ympäristökeskukselle.

Pöytäkirjanote kaupunkisuunnittelulautakunnalle, kiinteistölautakunnalle, liikuntalautakunnalle, yleisten töiden lautakunnalle, pelastuslautakunnalle, rakennuslautakunnalle Helsingin Energialle, ympäristökeskukselle, Helsingin Vedelle.

8 Kaupunginhallituksen kirje nro Uudenmaan ympäristökeskukselle.

Pöytäkirjanote kaupunkisuunnittelulautakunnalle, pelastuslautakunnalle, kiinteistölautakunnalle, liikuntalautakunnalle, yleisten töiden lautakunnalle, rakennuslautakunnalle, Helsingin Energialle, Helsingin Vedelle ja ympäristökeskukselle.

9 Kaupunginhallituksen kirje nro Uudenmaan ympäristökeskukselle.

Pöytäkirjanote kaupunkisuunnittelulautakunnalle, kiinteistölautakunnalle, kaupunginmuseon johtokunnalle, yleisten töiden lautakunnalle, rakennuslautakunnalle, Helsingin Energialle, ympäristökeskukselle ja Helsingin Vedelle.

10 Kaupunginhallituksen kirje nro Uudenmaan ympäristökeskukselle.

Pöytäkirjanote kaupunkisuunnittelulautakunnalle, pelastuslautakunnalle, liikuntalautakunnalle, kiinteistölautakunnalle, yleisten töiden lautakunnalle, rakennuslautakunnalle, ympäristökeskukselle, Helsingin Energialle, Helsingin Sähköverkko Oy:lle, opetusvirastolle, Helsingin Vedelle.

11 Kaupunginhallituksen kirje nro Uudenmaan ympäristökeskukselle.

Pöytäkirjanote kaupunkisuunnittelulautakunnalle, ympäristölautakunnalle, yleisten töiden lautakunnalle, kaupunginmuseon johtokunnalle, pelastuslautakunnalle, rakennuslautakunnalle, kiinteistölautakunnalle, Helsingin Vedelle ja Helsingin Energialle.

12 Kaupunginhallituksen kirje nro Uudenmaan ympäristökeskukselle.

Pöytäkirjanote kaupunkisuunnittelulautakunnalle, yleisten töiden lautakunnalle, kiinteistölautakunnalle, rakennuslautakunnalle, Helsingin Vedelle, ympäristökeskukselle ja Helsingin Energialle.

36-38 Aloitteet kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan valmisteltavaksi.

Sivistys- ja henkilöstötointa johtavan apulaiskaupungin- johtajan toimiala

13 Kaupunginhallitus päätti kehottaa hallintokeskusta sekä talous- ja suunnittelukeskuksen taloushallintopalveluita huolehtimaan luottamushenkilörekisterin ylläpitoa varten tarvittavien tietojen hankkimisesta.

Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote Helsingin käräjäoikeudelle, Piritta Krogellille ja hammashoitaja Sirpa Karvoselle.

Pöytäkirjanote hallintokeskukselle (Seija Kauppinen) sekä talous- ja suunnittelukeskuksen taloushallintopalveluihin (Tuija Honkaheimo).

14 Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote valtiotieteen maisteri Eero Holstilalle ja filosofian maisteri Asta Manniselle.

Pöytäkirjanote tietokeskukselle sekä talous- ja suunnittelukeskuksen taloushallintopalveluille.

39, 40 Aloitteet sivistys- ja henkilöstötointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan valmisteltavaksi.

Rakennus- ja ympäristötointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan toimiala

41, 42 Aloitteet rakennus- ja ympäristötointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan valmisteltavaksi.

Sosiaali- ja terveystointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan toimiala

43, 44 Aloitteet sosiaali- ja terveystointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan valmisteltavaksi.

Lisätiedot:
Ollinkari Matti, kaupunginsihteeri, puhelin 310 36098

LIITE Päätöksen perustelut

299 §
KAUPUNGIN HALLINTOELINTEN PÄÄTÖSTEN SEURAAMINEN

Khs
Esityslistan asia Kj/12

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 9 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

Kh n puheenjohtaja	--
satamalautakunta	27.2.2007
tarkastuslautakunta yleishallinnon osalta	28.2.2007
tekninen lautakunta	--
apulaiskaupunginjohtajat	
- kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava	
- sivistys- ja henkilöstötointa johtava	
- rakennus- ja ympäristötointa johtava	
- sosiaali- ja terveystointa johtava	
hallintokeskus	
- hallintojohtaja	
- hallintopalvelujen osastopäällikkö	
- kaupunginlakimies	
- turvallisuus- ja valmiusosaston osastopäällikkö	
- viestintäpäällikkö	
talous- ja suunnittelukeskus	
- rahoitusjohtaja	
- talousarviopäällikkö	
- kehittämisspäällikkö	
- sisäisen tarkastuksen päällikkö	
- tietotekniikkapäällikkö	
- kaupunginkamreeri	
- taloushallintopäällikkö	
- elinkeinojohtaja	
- elinkeinopäällikkö	
- matkailupäällikkö	

Ilmoitus asianomaisille lauta- ja johtokunnille sekä viranhaltijoille.

Lisätiedot:
Vallittu Anja, kaupunginsihteeri, puhelin 310 36046

LIITE Päätöksen perustelut

300 §
KAUPUNGIN HALLINTOELINTEN PÄÄTÖSTEN SEURAAMINEN

Khs
Esityslistan asia Kj/13

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 9 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

kaupunginjohtaja

- johtajiston asiat
- virkamatka-asiat
- vieraanvaraisuus- ja edustusasiat
- valtionapuasat
- muut asiat

Ilmoitus asianomaisille lauta- ja johtokunnille sekä viranhaltijoille.

Lisätiedot:

Vallittu Anja, kaupunginsihteeri, puhelin 310 36046

LIITE Päätöksen perustelut

301 §
KIINTEISTÖ OY TÖÖLÖNTULLINKATU 8:N POIKKEAMISHAKEMUS

Khs 2006-1576
Esityslistan asia Kaj/1

Kaupunginhallitus päätti suostua hakemukseen päätöksen nro 2006-1576/526 mukaisesti.

Lisätiedot:

Saarinen Erja, apulaiskaupunginsihteeri, puhelin 310 36102

LIITTEET Liite 1 Päätöksen perustelut
Liite 2 Liite 2

302 §
VALTUUTETTU TIIA AARNIPUUN TOIVOMUSPONSII: KAUPUNGIN VUOKRA-ASUNTOJEN ESTEETTÖMYYDEN
PARANTAMINEN

Khs 2006-1038
Esityslistan asia Kaj/2

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Lisätiedot:

Venesmaa Riitta, apulaiskaupunginsihteeri, puhelin 310 36028

LIITE Päätöksen perustelut

303 §
TOIMITILOJEN VUOKRAAMINEN YMPYRÄTALOSTA TIETOKESKUKSELLE

Khs 2007-266
Esityslistan asia Kaj/3

Kaupunginhallitus päätti oikeuttaa tietokeskuksen tekemään vuokrasopimuksen osoitteessa Siltasaarencatu 18 – 20 (Ympyrätalo) sijaitsevista toimitiloista liitteenä olevan Aberdeen Property Investors Finland Oy:n tekemän vuokratarjouksen mukaisilla ehdoilla.

Pöytäkirjanote tietokeskukselle, talous- ja suunnittelukeskukselle, kiinteistöviraston tilakeskukselle ja tarkastusvirastolle.

Lisätiedot:

Venesmaa Riitta, apulaiskaupunginsihteeri, puhelin 310 36028
Makkonen Antero, kaupunginsihteeri, puhelin 310 36023

LIITTEET Liite 1 Päätöksen perustelut
Liite 2 Liitteet 2 - 4

304 §
ETUOSTO-OIKEUDEN KÄYTTÄMÄTTÄ JÄTTÄMINEN ASUNTO OY HELSINGIN MAGNOLIAN SEKÄ SUOMEN
OSATONTTI OY:N VÄLISESSÄ KIINTEISTÖKAUPASSA

Khs 2007-344
Esityslistan asia Kaj/4

Kaupunginhallitus päätti, että kaupunki ei käytä etuosto-oikeuttaan kiinteistökaupassa, jossa Asunto Oy Helsingin Magnolia on 13.12.2006 myynyt 39. kaupunginosan korttelin 39157 tontin nro 1 Suomen Osatontti Oy:lle.

Pöytäkirjanote kiinteistölautakunnalle ja Suomen Osatontti Oy:lle.

Lisätiedot:
Venesmaa Riitta, apulaiskaupunginsihteeri, puhelin 310 36028

LIITTEET	Liite 1	Päätöksen perustelut
	Liite 2	Liite 2

305 §
ETUOSTO-OIKEUDEN KÄYTTÄMÄTTÄ JÄTTÄMINEN NCC RAKENNUS OY:N SEKÄ SUOMEN OSATONTTI OY:N
VÄLISESSÄ KIIINTEISTÖKAUPASSA

Khs 2007-343
Esityslistan asia Kaj/5

Kaupunginhallitus päätti, että kaupunki ei käytä etuosto-oikeuttaan kiinteistökaupassa, jossa NCC Rakennus Oy on 13.12.2006 myynyt 21. kaupunginosan korttelin nro 21018 tontin nro 3 Suomen Osatontti Oy:lle.

Pöytäkirjanote kiinteistölautakunnalle ja Suomen Osatontti Oy:lle.

Lisätiedot:
Venesmaa Riitta, apulaiskaupunginsihteeri, puhelin 310 36028

LIITTEET	Liite 1	Päätöksen perustelut
	Liite 2	Liite 2

306 §
ETUOSTO-OIKEUDEN KÄYTTÄMÄTTÄ JÄTTÄMINEN NCC RAKENNUS OY:N JA ASUNTO OY ALPPIKYLÄNTIE
4:N SEKÄ SUOMEN OSATONTTI OY:N VÄLISISSÄ KIIINTEISTÖKAUPOISSA

Khs 2007-342
Esityslistan asia Kaj/6

Kaupunginhallitus päätti, että kaupunki ei käytä etuosto-oikeuttaan kiinteistökaupoissa, joissa NCC Rakennus Oy ja Asunto Oy Alppikyläntie 4 ovat 13.12.2006 myyneet määräalat Helsingin kaupungin Tapanilan kylän K. 496 -nimisestä tilasta RN:o 7:413 ja K. 483 -nimisestä tilasta RN:o 7:241 sekä Tapanilan kylän tilan K. 494 RN:o 7:333 Suomen Osatontti Oy:lle.

Pöytäkirjanote kiinteistölautakunnalle ja Suomen Osatontti Oy:lle.

Lisätiedot:
Venesmaa Riitta, apulaiskaupunginsihteeri, puhelin 310 36028

LIITTEET	Liite 1	Päätöksen perustelut
	Liite 2	Liite 2

307 §
ETUOSTO-OIKEUDEN KÄYTTÄMÄTTÄ JÄTTÄMINEN KIIINTEISTÖ OY RISTIPELLONTIE 4:N SEKÄ NCC
RAKENNUS OY:N JA SUOMEN OSATONTTI OY:N VÄLISESSÄ KIIINTEISTÖKAUPASSA

Khs 2007-340
Esityslistan asia Kaj/7

Kaupunginhallitus päätti, että kaupunki ei käytä etuosto-oikeuttaan kiinteistökaupassa, jossa Kiinteistö Oy Ristipellontie 4 on 22.12.2006/ 19.1.2007 myynyt 32. kaupunginosan korttelin nro 32033 tontin nro 5 rakennuksineen NCC Rakennus Oy:lle perustettavan tai perustettavien yhtiöiden lukuun sekä Suomen Osatontti Oy:lle.

Pöytäkirjanote kiinteistölautakunnalle, NCC Rakennus Oy:lle ja Suomen Osatontti Oy:lle.

Lisätiedot:
Venesmaa Riitta, apulaiskaupunginsihteeri, puhelin 310 36028

LIITTEET	Liite 1	Päätöksen perustelut
	Liite 2	Liite 2

308 §
TOUKOLAN ARABIANRANNAN MAANALAISTEN PYSÄKÖINTILAITOSTEN JA PAALULAATTOJEN
TOTEUTTAMISPERIAATTEIDEN HYVÄKSYMINEN

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä 23. kaupunginosan korttelin nro 23100 tonttien nro 42, 45, 52, 59, 67 ja korttelin nro 23124 tontin nro 30 alapuolisten maanalaisten pysäköintilaitosten ja paalulaattojen toteuttamista koskevat seuraavat periaatteet:

- 1 Asuntotontit (AK) 23100/42, 49, 57, 63 ja 23124/26 ovat velvolliset kustannuksellaan toteuttamaan asuntotonttien talonrakentamisten yhteydessä asemakaavan muutoksiin nro 11499 ja 11492 merkityt niiden pysäköintiä palvelevat maanalaiset pysäköintilaitokset.
- 2 Mainitut asuntotontit ovat velvolliset toteuttamaan yhteispihatonteilla maanalaisten pysäköintilaitosten rakentamisen yhteydessä laitosten alapuolisen osan ja kaupunki muun osan paalulaatasta.

Pysäköintilaitosten ja paalulaattojen toteuttaminen on tehtävä yhteistyössä talous- ja suunnittelukeskuksen kehittämisosaston, rakennusviraston katu- ja puisto-osaston, kiinteistöviraston ja Arabian Palvelu Oy:n kanssa.

Kaupunki korvaa yhteispihatonteilla asuntotonteille pysäköintilaitosten alapuolisesta osasta paalulaattaa normaalia tavanomaista paalulaatan kustannusta vastaavan osuuden. Sen sijaan laitosten rakentamisen ja rakenteiden edellyttämät paalulaatan lisäkustannukset jäävät asuntotonttien kustannettavaksi.
- 3 Mainitut asuntotontit omistavat maanalaiset pysäköintilaitokset rakenteineen ja laitteineen sekä vastaavat niiden käytöstä, huollosta, kunnossa- ja puhtaanapidosta sekä kustannuksista.
- 4 Edellä mainitut asuntotonttien oikeudet ja velvoitteet koskee myös niistä muodostettavia tontteja.

Mikäli tällöin tai muutoin useampi tontti sijoittaa autopaikkoja maanalaiseen pysäköintilaitokseen, tontit ovat myös velvolliset keskenään erikseen sopimaan laitosten toteuttamisesta, omistamisesta, käytöstä, huollosta, kunnossa- ja puhtaanapidosta sekä kustannusten jakamisesta tonttien autopaikkamäärien tai muun erikseen sovittavan perusteen mukaisessa suhteessa.
- 5 Asuntotontin osalta, jonka alapuolelle ei ole merkitty maan-alaista rakennusala, noudatetaan paalulaattojen toteuttamisen osalta aikaisempaa käytäntöä. Tällöin mikäli asuntotontti (kansi) on merkitty kokonaan asuinrakennusalaaksi, asuntotontti on velvollinen kustannuksellaan rakentamaan paalulaatan koko tontin alueelle. Mikäli tontista on osa muuta kuin rakennusala, kaupunki rakentaa kustannuksellaan paalulaatan 1 metrin päähän kaavaan merkitystä rakennusalan rajasta.
- 6 Mikäli asuntotontti (kansi) ja sen alapuolinen tila on merkitty asemakaavassa kokonaan rakennusalaaksi (asuin-, muu tai maanalainen rakennusala), asuntotontti on kustannuksellaan velvollinen rakentamaan paalulaatan koko tontin alueelle.

Mikäli mainitut rakennusalat eivät kata kokonaan asunto-tonttia (kansi) ja/tai sen alapuolista tilaa, kaupunki korvaa asuntotontilla paalulaatan normaalista tavanomaisesta kustannuksesta osuuden, joka saadaan jakamalla tasojen (kansi/maanalainen tila) asuinrakennusalan ulkopuolinen yhteenlaskettu rakennusalan pinta-ala (m²) tasojen yhteenlasketulla kokonaispinta-alalla (m²).
- 7 Kaupunki luovuttaa asuntotonteille yhteispihatonteista maanalaiset määräalat pysäköintilaitosta varten erillisillä pitkäaikaisilla vuokrasopimuksilla, joissa sovitaan tarkemmin laitosten toteuttamiseen ja käyttöön liittyvistä ehdoista.

Asuntotonttien ja yhteispihatonttien pitkäaikaisiin vuokra-sopimuksiin tai muihin luovutusasiakirjoihin otettavilla rasitteenluonteisilla tai muilla ehdoilla varmistetaan, että pysäköintilaitokset voidaan toteuttaa tonttien alueelle ja että laitosten autopaikat säilyvät asuntotonttien asukkaiden käytössä.

Mainittujen tonttien ja maanalaisten alueiden vuokrausperusteista tehdään eri esitys.
- 8 Asuntotonteista edellä mainittu koskee soveltuvin osin niille perustettavia asunto-osakeyhtiöitä tai muita mahdollisia luovutuksensaajia.
- 9 Mainittuja periaatteita noudatetaan alueella myös muiden kuin asuntotonttien osalta.

Pöytäkirjanote kiinteistölautakunnalle, talous- ja suunnittelukeskukselle, rakennusviraston katu- ja puisto-osastolle sekä Arabian Palvelu Oy:lle.

LIITTEET	Liite 1	Päätöksen perustelut
	Liite 2	Liite 2

309 §
ETUOSTO-OIKEUDEN KÄYTTÄMINEN OUTOKUMPU OYJ:N JA XXXX XXXX:N VÄLISESSÄ
KIINTEISTÖKAUPASSA

Khs 2007-445
Esityslistan asia Kaj/9

Kaupunginhallitus päätti ettei se käytä etuosto-oikeuttaan kiinteistökaupassa, jossa Outokumpu Oyj on 15.12.2006 myynyt määräalan Laajasalon kylässä sijaitsevasta Parcellen n:o 50 -nimisestä tilasta RN:o 1:135 rakennuksineen XXXX XXXX:lle.

Pöytäkirjanote hallintokeskuksen oikeuspalveluille, kiinteistölautakunnalle, talous- ja suunnittelukeskukselle, liikuntaviraston merelliselle osastolle ja tarkastusvirastolle

Merkittiin, että Rihtniemi teki Moision kannattamana vastaehdotuksen, jonka mukaan päätösehdotuksen toinen kappale poistetaan ja ensimmäinen kappale muutetaan kuulumaan seuraavasti:

”Kaupunginhallitus päättäneet ettei se käytä etuosto-oikeuttaan kiinteistökaupassa, jossa Outokumpu Oyj on 15.12.2006 myynyt määräalan Laajasalon kylässä sijaitsevasta Parcellen n:o 50 -nimisestä tilasta RN:o 1:135 rakennuksineen XXXX XXXX:lle.”

Suoritetussa äänestyksessä Rihtniemen vastaehdotus voitti esittelijän ehdotuksen äänin 10 – 5. Vähemmistöön kuuluivat Kantola, Malinen, Ojala, Pajamäki ja Vehviläinen.

Lisätiedot:
Venesmaa Riitta, apulaiskaupunginsihteeri, puhelin 310 36028

LIITTEET	Liite 1	Päätöksen perustelut
	Liite 2	Liite 2

310 §
ETUOSTO-OIKEUDEN KÄYTTÄMINEN OUTOKUMPU OYJ:N SEKÄ XXXX XXXX:N JA XXXX XXXX:N
VÄLISESSÄ KIINTEISTÖKAUPASSA

Khs 2007-444
Esityslistan asia Kaj/10

Kaupunginhallitus päätti ettei se käytä etuosto-oikeuttaan kiinteistökaupassa, jossa Outokumpu Oyj on 19.12.2006 myynyt määräalan Laajasalon kylässä sijaitsevasta Parcellen n:o 50 -nimisestä tilasta RN:o 1:135 rakennuksineen XXXX XXXX :lle ja XXXX XXXX:lle.

Pöytäkirjanote hallintokeskuksen oikeuspalveluille, kiinteistölautakunnalle, talous- ja suunnittelukeskukselle, liikuntaviraston merelliselle osastolle ja tarkastusvirastolle

Merkittiin, että Rihtniemi teki Moision kannattamana vastaehdotuksen, jonka mukaan päätösehdotuksen toinen kappale poistetaan ja ensimmäinen kappale muutetaan kuulumaan seuraavasti:

”Kaupunginhallitus päättäneet ettei se käytä etuosto-oikeuttaan kiinteistökaupassa, jossa Outokumpu Oyj on 19.12.2006 myynyt määräalan Laajasalon kylässä sijaitsevasta Parcellen n:o 50 -nimisestä tilasta RN:o 1:135 rakennuksineen XXXX XXXX:lle ja XXXX XXXX:lle.”

Suoritetussa äänestyksessä Rihtniemen vastaehdotus voitti esittelijän ehdotuksen äänin 10 – 5. Vähemmistöön kuuluivat Kantola, Malinen, Ojala, Pajamäki ja Vehviläinen.

Lisätiedot:
Venesmaa Riitta, apulaiskaupunginsihteeri, puhelin 310 36028

LIITTEET	Liite 1	Päätöksen perustelut
	Liite 2	Liite 2

311 §
12.2.2007, 19.2.2007 ja 26.2.2007 pöydälle pantu asia
LAUSUNTO UUDENMAAN YMPÄRISTÖKESKUKSELLE XXXX JA XXXX XXXX:N POIKKEAMISHAKEMUKSESTA

Khs 2006-2885
Esityslistan asia Kaj/11

Kaupunginhallitus päätti, että se puoltaa Uudenmaan ympäristökeskukselle annettavassa

lausunnossaan omakotitalon kerrosalan lisäämistä 49. kaupunginosan (Laajasalo) korttelin nro 49162 tontille nro 12 perusteella, että haettu toimenpide ei muuta talon ulkoasua eikä toimenpiteellä ole vaikutusta kaupunkikuvaan.

Kirje nro Uudenmaan ympäristökeskukselle ja pöytäkirjanote kaupunkisuunnitteluvirastolle sekä XXXX ja XXXX XXXX:lle.

Merkittiin, että Rautava teki Hellströmin kannattamana vastaehdotuksen, jonka mukaan päätösehdotuksen ensimmäinen kappale muutetaan kuulumaan seuraavasti:

”Kaupunginhallitus päättäne, että se puoltaa Uudenmaan ympäristökeskukselle annettavassa lausunnossaan omakotitalon kerrosalan lisäämistä 49. kaupunginosan (Laajasalo) korttelin nro 49162 tontille nro 12 perusteella, että haettu toimenpide ei muuta talon ulkoasua eikä toimenpiteellä ole vaikutusta kaupunkikuvaan.”

Merkittiin, että Malinen teki Vehviläisen kannattamana vastaehdotuksen, jonka mukaan päätösehdotukseen lisätään seuraava kappale:

”Samalla kuitenkin kaupunginhallitus kehottaa kaupunkisuunnitteluvirastoa kiirehtimään kokonais selvityksen tekemistä alueen tehokkuuden mahdollisesta nostamisesta.”

Suoritetussa äänestyksessä Rautavan ehdotus voitti esittelijän ehdotuksen äänin 10 – 5. Vähemmistöön kuuluivat Kantola, Malinen, Ojala, Pajamäki ja Vehviläinen.

Rautavan ehdotuksen voitettua Malisen ehdotus raukesi.

Lisätiedot:
Saarinen Erja, apulaiskaupunginsihteeri, puhelin 310 36102

LIITTEET	Liite 1	Päätöksen perustelut
	Liite 2	Liite 2

312 § KAUPUNGIN HALLINTOELINTEN PÄÄTÖSTEN SEURAAMINEN

Khs
Esityslistan asia Kaj/12

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

asuntolautakunta	27.2.2007
kaupunkisuunnittelulautakunta	22.2.2007

asuntotuotantotoimisto - toimitusjohtaja	26.2.2007
---	-----------

Ilmoitus asianomaisille lautakunnille sekä viranhaltijoille.

Lisätiedot:
Raunila Marjatta, kaupunginsihteeri, puhelin 310 36683
Sippola-Alho Tanja, kaupunginsihteeri, puhelin 310 36024

LIITE	Päätöksen perustelut
-------	----------------------

313 § TYÖNANTAJAA EDUSTAVAN VARAJÄSENEEN NIMEÄMINEN KAUPUNGIN HENKILÖSTÖTOIMIKUNTAAN VUODEKSI 2007

Khs 2005-2771
Esityslistan asia Sj/1

Kaupunginhallitus päätti myöntää Seppo Helmiselle eron kaupungin henkilöstötoimikunnan varajäsenen tehtävästä.

Samalla kaupunginhallitus päätti nimetä kaupungin henkilöstötoimikunnan varajäseneksi Seppo Helmisen tilalle johtajahammaslääkäri Seija Hiekkasen terveyskeskuksesta vuoden 2007 loppuun.

Pöytäkirjanote Seppo Helmiselle, Seija Hiekkaselle, henkilöstötoimikunnalle, hallintokeskukselle sekä talous- ja suunnittelukeskukselle.

Lisätiedot:
Kulokari Irmeli, yhteistoimintakonsultti, puhelin 310 37966

LIITE Päätöksen perustelut

314 §
TYÖTERVEYSKESKUKSEN AVOINNA OLEVAN VASTAAVAN TYÖTERVEYSLÄÄKÄRIN VIRAN VÄLIAIKAINEN HOITO

Khs 2006-1326
Esityslistan asia Sj/2

Kaupunginhallitus päätti nimetä vastaavan työterveyslääkärin virkaa väliaikaisesti hoitamaan työterveyshuollon erikoislääkäri Ritva Helimäki-Aron ajalla 1.1. – 14.3.2007 ja työterveyshuollon erikoislääkäri Anne Liljan ajalla 15.3. – 30.9.2007 kokonaiskuukausipalkan 5 348,33 euron mukaan määräytyvin palkkaeduin.

Pöytäkirjanote päätöksessä mainituille, työterveyskeskukselle sekä talous- ja suunnittelukeskukselle.

Lisätiedot:
Mickwitz Leena, kaupunginsihteeri, puhelin 310 36054

LIITTEET	Liite 1	Päätöksen perustelut
	Liite 2	Liite 2

315 §
26.2.2007 pöydälle pantu asia
KAUPUNGIN EDUSTAJIEN NIMEÄMINEN SUOMEN KANSALLISOOPPERAN SÄÄTIÖN TOIMIELIMIIN

Khs 2007-328
Esityslistan asia Sj/3

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Lisätiedot:
Makkonen Antero, kaupunginsihteeri, puhelin 310 36023

LIITE Päätöksen perustelut

316 §
KAUPUNGIN HALLINTOELINTEN PÄÄTÖSTEN SEURAAMINEN

Khs
Esityslistan asia Sj/4

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

ammattikorkeakoulun hallitus	1.3.2007
kaupunginmuseon johtokunta	27.2.2007
nuorisolautakunta	1.3.2007
opetuslautakunta	27.2.2007
- suomenkielinen jaosto	27.2.2007
ruotsinkielisen työväenopiston johtokunta	26.2.2007
suomenkielisen työväenopiston johtokunta	27.2.2007
eläintarhan johtaja	28.2.2007
henkilöstökeskus	
- henkilöstöjohtaja	23.2.2007
- osastopäällikkö (henkilöstön liikkuvuus)	27. – 28.2.2007
taidemuseon johtaja	28.2.2007
tietokeskus	
- johtaja	19. – 26.2.2007

Ilmoitus asianomaisille toimielimille ja viranhaltijoille.

Lisätiedot:
Makkonen Antero, kaupunginsihteeri, puhelin 310 36023
Mickwitz Leena, kaupunginsihteeri, puhelin 310 36054

LIITE Päätöksen perustelut

317 §
VIRKOJEN PERUSTAMINEN PELASTUSLAITOKSEEN

Kaupunginhallitus päätti perustaa pelastuslaitokseen sijoitettaviksi 1.4.2007 lukien seuraavat virat:

Nimike	Lukumäärä	Tehtäväkohtainen palkka €/kk
Palomestari	1	2214,51
Paloesimies	1	1843,60
Palotarkastaja	5	2546,85
Palomies	22	1610,30

Pöytäkirjanote pelastuslautakunnalle, pelastuslaitokselle, talous- ja suunnittelukeskukselle, henkilöstökeskukselle sekä tarkastusvirastolle.

Lisätiedot:
Saarinen Erja, apulaiskaupunginsihteeri, puhelin 310 36102

LIITTEET	Liite 1	Päätöksen perustelut
	Liite 2	Liitteet 2 - 4

318 §
KAUPUNGIN HALLINTOELINTEN PÄÄTÖSTEN SEURAAMINEN

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien lautakuntien tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

joukkoliikennelautakunta	1.3.2007
yleisten töiden lautakunta	1.3.2007

Ilmoitus asianomaisille lautakunnille.

Lisätiedot:
Matikainen Kristiina, kaupunginsihteeri, puhelin 310 36035

LIITE	Päätöksen perustelut
-------	----------------------

319 §
TILINTARKASTAJIEN NIMEÄMINEN LILINKOTISÄÄTIÖÖN VUODEKSI 2007

Kaupunginhallitus päätti nimetä vuodeksi 2007 Lilinkotisäätiön tilintarkastajaksi kaupunkitarkastaja, HTM Kari Roineen ja hänen varahenkilökseen kaupunginreviisori, HTM Vesa Ikäheimon.

Pöytäkirjanote päätöksessä mainituille henkilöille, Lilinkotisäätiölle, terveyskeskukselle, sosiaalivirastolle, hallintokeskukselle ja tarkastusvirastolle.

Lisätiedot:
Hari Olli, kaupunginsihteeri, puhelin 310 36048

LIITTEET	Liite 1	Päätöksen perustelut
	Liite 2	Liite 2

320 §
TILINTARKASTAJIEN NIMEÄMINEN NIEMIKOTISÄÄTIÖN VUODEKSI 2007

Kaupunginhallitus päätti nimetä Niemikotisäätiön tilintarkastajiksi vuodeksi 2007 kaupunkitarkastaja, HTM, JHTT Kari Roineen ja hänen henkilökohtaiseksi varamieheksseen kaupunginreviisori, HTM, JHTT Vesa Ikäheimon sekä tarkastuslautakunnan sihteeri, JHTT Oiva Virran ja hänen henkilökohtaiseksi varamieheksseen kaupunkitarkastaja, JHTT Jari Ritarin.

Pöytäkirjanote mainituille henkilöille, Niemikotisäätiölle, terveyskeskukselle, sosiaalivirastolle, hallintokeskukselle ja tarkastusvirastolle.

Lisätiedot:

LIITTEET

Liite 1 Päätöksen perustelut
Liite 2 Liite 2

321 §
ESITYS SAIRAUSVAKUUTUSKORVAUSTEN NOSTAMISESTA

Khs 2007-207
Esityslistan asia Stj/3

Kaupunginhallitus päätti esittää sosiaali- ja terveysministeriölle yksityisen hoidon sairausvakuutuskorvausten nostamista suun terveydenhuollossa seuraavin perustein:

Vuoden 2002 joulukuun 1 päivästä alkaen kaikki ikäluokat tulivat kansanterveyslain muutoksella oikeutetuiksi kunnalliseen hammashoittoon. Tuolloin noin puolet Helsingin väestöstä (280 000) oli kunnallisen hammashoidon piirissä.

Hallituksen esityksen perusteluissa kansanterveyslain muutokseksi todettiin, että koko väestön mahdollisuus saada yhteisistä varoista tuettua hammashuoltoa toteutetaan kustannusneutraalisti vaiheittain. Kuntien maksuosuuden ei siis pitänyt kasvaa. Vuodelle 2001 laskettu kuntien valtionosuuden lisäys (hammashoidon laajenemisen takia) oli 10 miljoonaa markkaa.

Lakiesityksen perusteluissa todetaan vielä, ettei ole odotettavissa merkittävässä määrin siirtymää yksityisestä hoidosta kunnalliseen hammashoittoon.

Voimakkaasti lisääntyneen hammashoitopalvelujen kysynnän takia Helsingin kaupunki lisäsi vuosina 2001 ja 2002 omaa hammashoidon henkilöstöään 84 uudella vakanssilla. Lisäyksen vuosikustannus Helsingille oli noin 4,5 miljoonaa euroa. Ostopalveluja yksityisiltä hammaslääkäreiltä ryhdyttiin hankkimaan vuonna 2001, ja niiden määrää lisättiin niin, että esim. vuonna 2003 niihin oli käytettävissä noin 3,7 miljoonaa euroa.

Vuonna 2005 tuli voimaan hoitotakuulainsäädäntö, minkä seurauksena Helsinkiin perustettiin hammashuoltoon vielä 51 uutta vakanssia, joiden vuosikustannus oli noin 3,6 miljoonaa euroa. Samalla ostopalveluihin käytettävissä ollut määräraha nostettiin 4,5 miljoonaan euroon.

Helsingissä kävi vielä vuonna 2004 Kelan ja kaupungin tilastojen mukaan lähes yhtä suuri määrä helsinkiläisiä potilaita sekä Kelan korvaamissa hammashoidon yksityispalveluissa (141 248 henkilöä) että kunnallisessa hammashoidossa (141 902 henkilöä). Vuonna 2005 Helsingissä Kelalta sai korvausta 138 558 henkilöä (laskua 2690 henkilöä) ja kunnallisessa hammashoidossa kävijöiden määrä oli 154 083 (nousua 12 181 henkilöä). Kehitys jatkuu samansuuntaisena.

Helsingin kaupunki on tähän asti joutunut panostamaan monikymmenkertaisesti sen määrän hammashoitonsa laajentamiseen mitä sille valtionosuuden lisäyksenä on tullut.

Kunnallisen hammashoidon toteuttamisen kannalta hoitotakuulainsäädännöllä on ollut merkittäviä taloudellisia vaikutuksia niissä kunnissa, jotka ovat joutuneet merkittäviin voimavaroisäyksiin. Kaikkien ikäryhmien oikeus kunnalliseen hammashuoltoon ja hoitotakuulainsäädäntö ovat sinänsä myönteisiä uudistuksia, mutta ovat perustuneet valtion virheellisiin arviointeihin.

Sairausvakuutuksen palautustaksaa on viimeksi tarkistettu vuonna 1989. Edelleen korvaus on 60 % Kelan vuonna 1989 vahvistamista taksoista. Hintojen noususta johtuen todellinen korvaus on nykyisin vaatimaton. Alun perin tarkoituksena oli, että palautus olisi 60 % potilaan lääkärille maksamista maksuista. Vuonna 1990 korvaustaso olikin 60 %.

Hammashuollon uudistuksen ja hoitotakuun toteuttaminen suun terveydenhuollossa on osoittautunut pääkaupunkiseudun kunnissa erityisen haasteelliseksi. Säädosmuutosten seurauksena tapahtuu siirtymää yksityisestä hammashoidosta kunnallisen hammashoidon piiriin. Pääkaupunkiseudun kunnat ovat pitäneet tärkeänä, että tämä siirtymä pysäytetään nostamalla yksityisen hoidon Kela-korvauksia suun terveydenhuollossa. Näin yksityishammaslääkäripalveluja käyttävät kansalaiset olisivat tasavertaisemmassa asemassa kunnan hammashoitopalveluja käyttävien kanssa.

Helsingin kaupungin hammashuoltoa ei ole siihen oikeutettujen piirin voimakkaasti laajennuttua saatu voimavarojen lisäyksistä huolimatta hoitoonpääsystä annetun lainsäädännön mukaiseksi. Yhtenä syynä tähän on ollut yksityisen hammashoidon sairausvakuutustaksojen huomattava jälkeenjääneisyys.

Edellä olevan perusteella kaupunginhallitus esittää, että sairausvakuutuksen palautustaksaa korotetaan.

Kirje sosiaali- ja terveysministeriölle sekä pöytäkirjanote terveyslautakunnalle.

Merkittiin, että Ojala teki vastaehdotuksen, jonka mukaan kaupungin ei tulisi tehdä tätä esitystä.

Ojala esitti vastaehdotukseen perusteluiksi Puhakan eriävän mielipiteen (terveyslautakunta 23.1.2007) perustelut.

Ojalan ehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.

Ojala ilmoitti vastaehdotuksensa mukaisen eriävän mielipiteen.

Lisätiedot:
Frantsi Anneli, kaupunginsihteeri, puhelin 310 36184

LIITTEET	Liite 1	Päätöksen perustelut
	Liite 2	Liite 2

322 §
KAUPUNGIN HALLINTOELINTEN PÄÄTÖSTEN SEURAAMINEN

Khs
Esityslistan asia Stj/4

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

sosiaalilautakunta	27.2.2007
--------------------	-----------

sosiaalilautakunta	14.2.2007
ruotsinkielinen jaosto	

Ilmoitus sosiaalilautakunnalle ja ruotsinkieliselle jaostolle.

Lisätiedot:
Hari Olli, kaupunginsihteeri, puhelin 310 36048

LIITE	Päätöksen perustelut
-------	----------------------

HELSINGIN KAUPUNGINHALLITUS

Jan Vapaavuori puheenjohtaja	Tiina Teppo pöytäkirjanpitäjä
---------------------------------	----------------------------------

Pöytäkirja tarkastettu

Sanna Hellström	Outi Ojala
-----------------	------------

Pöytäkirja pidetty yleisesti nähtävänä hallintokeskuksessa 13.3.2007 ja asianosaista koskevat päätökset on annettu postin kuljetettavaksi seuraavana arkityöpäivänä pöytäkirjan nähtävänäpitämisestä todistaa

Tiina Teppo
vs. hallintosihteeri

MUUTOKSENHAKUOHJEET

Pöytäkirjan liitteet

Pöytäkirjan liitteet on tilattavissa hallintokeskuksen kirjaamosta, jonka yhteystiedot ja aukioloaika on mainittu kohdassa 'Oikaisuvaatimuksen toimittaminen'.

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla.

Oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat

- valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 91 §)
pöytäkirjan 284-289, 291, 295-296, 298-300, 302, 311-312, 315-316, 318 ja 321-322 §:t
- poikkeamispäätöksen tekemistä (Maankäyttö- ja rakennuslaki 190 §)
pöytäkirjan 301 §
- kunnan etuosto-oikeuden käyttämistä (Etuostolaki 22 §)
pöytäkirjan 304-307 ja 309-310 §:t

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Helsingin kaupunginhallitukselle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää tai nähtävälleasettamispäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastoissa ei työskennellä, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kaupunginhallitukselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja muut yhteystiedot, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa

- jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Oikaisuvaatimuksen muoto

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös faksina tai sähköpostina.

Kirjallinen oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava.

Viranomaiselle saapunutta sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteella:

Helsingin kaupunginhallitus
PL 1
13
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11 -

Kirjaamon puhelinnumero on (09) 310 13700.

Faksinumero on (09) 655 783 ja sähköpostiosoite:
hallintokeskus@hel.fi.

Hallintokeskuksen aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.15 - 16.00.

Oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen hallintokeskuksen aukioloajan päättymistä.

Sähköinen viesti katsotaan saapuneeksi viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimus toimitetaan aina omalla vastuulla.

2

MUUTOKSENHAKU MUISSA KUIN OIKAISUVAATIMUSASIOISSA

Poikkeamispäätöksen tekeminen

Valitusoikeus, valitusviranomainen ja valitusaika

Poikkeamispäätöksen tekemistä koskevassa asiassa saa hakea muutosta kirjallisella valituksella

- viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistaja ja haltija,
- sellaisen kiinteistön omistaja ja haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa,
- se, jonka asumiseen, työnteekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa,
- se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa,
- kunta ja naapurikunta, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa,

- toimialueellaan sellainen rekisteröity yhdistys, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen,
- Uudenmaan ympäristökeskus, sekä
- muu viranomaisen toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle (Ratapihantie 9, 00520 HELSINKI). Valituskirjelmä on toimitettava Helsingin hallinto-oikeudelle kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon, kun päätös on julkipanon jälkeen annettu.

Etuosto-oikeuden käyttäminen

Valitusoikeus, valitusviranomaisen ja valitusaika

Kunnan etuosto-oikeuden käyttämistä myytyyn kiinteistöön koskevaan päätökseen saa hakea muutosta kirjallisella valituksella

- ostaja ja etuostolain 6 §:ssä tarkoitetuissa tapauksissa myyjä.

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle (Ratapihantie 9, 00520 HELSINKI). Valituskirjelmä on toimitettava Helsingin hallinto-oikeudelle kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen todisteellisesta tiedoksisaannista. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon sinä päivänä, jona asiakirja on luovutettu asianomaiselle tai hänen lähettilleen tahi esitetty asianomaiselle. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianomaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Milloin kunta on päättänyt, ettei se käytä etuosto-oikeutta, ei päätökseen saa hakea muutosta valittamalla.

Yhteiset määräykset muutoksenhausta

Valitusajan laskeminen

Tiedoksisaantipäivää, nähtävälleasettamispäivää tai sitä päivää, jolloin päätös on julkipanon jälkeen annettu ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastoissa ei työskennellä, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmän sisältö

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valituskirja on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai

jäljennöksenä

- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta, sekä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

ANVISNINGAR OM SÖKANDE AV ÄNDRING

1 RÄTTELSEYRKANDE

Bilagor till protokollet

Bilagorna till protokollet kan beställas på förvaltningscentralens registratorskontor. Kontaktinformation och öppettiderna är angivna under punkten "Inlämnande av rättelseyrkande".

Rätt att framställa rättelseyrkande

Den som är missnöjd med ett beslut kan framställa ett rättelseyrkande. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär.

Rättelse får inte yrkas i beslut som gäller:

- beredning eller verkställighet (91 § i kommunallagen)

284-289, 291, 295-296, 298-300, 302, 311-312, 315-316, 318 och 321-322 § i protokollet
- fattande av undantagsbeslut (190 § i markanvändnings- och bygglagen)

301 § i protokollet
- utnyttjande av kommunens förköpsrätt (22 § i förköpslagen)

304-307 och 309-310 § i protokollet

Rättelseyrkande får framställas

- av den som ett beslut avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part)
- av kommunmedlemmarna.

Rättelseyrkandemyndighet

Rättelseyrkande framställs hos Helsingfors stadsstyrelse.

Rättelseyrkandetid

Ett rättelseyrkande skall framställas inom fjorton (14) dagar från delfåendet av beslutet.

En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet avsändes, om inte något annat påvisas.

En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Dagen för delfåendet eller den dag då protokollet har lagts fram räknas inte in i den bestämda tiden. Om sista dagen av den bestämda tiden är en helgdag eller en annan sådan dag då ämbetsverken är stängda, får rättelseyrkandet inlämnas första vardagen därefter.

Innehåll i rättelseyrkande

I rättelseyrkandet, som skall riktas till stadsstyrelsen, skall uppges

- det beslut i vilket ändring söks
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
- de grunder på vilka ändring yrkas
- ändringssökandens namn och hemkommun
- postadress och annan kontaktinformation för meddelanden i saken till ändringssökanden
- om ändringssökandens talan förs av en laglig företrädare eller ett ombud eller om rättelseyrkandet har upprättats av någon annan, också hans namn och hemkommun.

Formen för rättelseyrkande

Rättelseyrkandet skall göras skriftligt. Rättelseyrkandet kan också skickas per telefax eller e-post.

Rättelseyrkandet skall undertecknas av ändringssökanden, den lagliga företrädaren eller ombudet.

Ett elektroniskt dokument som kommit till myndigheten behöver inte kompletteras med en underskrift, om dokumentet innehåller uppgifter om avsändaren och det inte är skäl att misstänka dokumentets äkthet eller intakthet.

Inlämnande av rättelseyrkande

Rättelseyrkandet skall innan rättelseyrkandetiden utgår inlämnas till

Helsingfors stadsstyrelse
PB 1
11-13
00099 HELSINGFORS STAD

Besöksadress: Norra esplanaden

Telefonnumret till registratorskontoret är (09) 310 13700.

Telefaxnumret är (09) 655 783 och e-postadressen är:
hallintokeskus@hel.fi.

Förvaltningscentralen är öppen måndag-fredag kl. 8.15-16.00.

Rättelseyrkandet kan skickas per post, genom bud eller elektroniskt.

Till posten skall rättelseyrkandet lämnas i så god tid att det hinner fram sista dagen av rättelseyrkandetiden före utgången av förvaltnings-centralens öppettid.

Ett elektroniskt meddelande anses ha inkommit till myndigheten då det är tillgängligt i myndighetens mottagningsapparat eller datasystem så att meddelandet kan behandlas.

Ett rättelseyrkande skickas alltid på eget ansvar.

2

SÖKANDE AV ÄNDRING I ANDRA ÄRENDE ÄN RÄTTELSEYRKANDEÄRENDE

Fattande av undantagsbeslut

Besvärsrätt, besvärsmyndighet och besvärstid

Ändring i ett ärende som gäller fattande av undantagsbeslut får sökas genom skriftliga besvär

- av ägaren och innehavaren av ett invid eller mittemot beläget område
- av ägaren och innehavaren av en sådan fastighet vars bebyggande eller användning i annat syfte beslutet i väsentlig mån kan påverka
- av den på vars boende, arbete eller övriga förhållanden projektet kan ha en betydande verkan
- av den vars rätt, skyldighet eller fördel beslutet direkt påverkar
- av kommunen och en grannkommun vars markanvändningsplanering beslutet påverkar
- inom det geografiska område där den är verksam, av en sådan registrerad förening vars syfte är att främja natur- eller miljövård eller skydd av kulturvärden eller att annars påverka livsmiljöns kvalitet
- av Nylands miljöcentral
- av en annan myndighet i ärenden som hör till dess verksamhetsområde.

Besvär anförs hos Helsingfors förvaltningsdomstol (Bangårdsvägen 9, 00520 Helsingfors). Besvärsskriften skall inlämnas till Helsingfors förvaltningsdomstol inom trettio (30) dagar från delfåendet av beslutet. Vederbörande anses ha fått del av beslutet då beslutet meddelats efter anslag.

Utnyttjande av förköpsrätt

Besvärsrätt, besvärsmyndighet och besvärstid

Ändring i ett beslut som gäller utnyttjande av kommunens förköpsrätt till en såld fastighet får sökas genom skriftliga besvär

- av köparen och i de fall som avses i 6 § i förköpslagen av säljaren.

Besvär anförs hos Helsingfors förvaltningsdomstol (Bangårdsvägen 9, 00520 Helsingfors). Besvärsskriften skall inlämnas till Helsingfors förvaltningsdomstol inom trettio (30) dagar efter att vederbörande bevisligen fått del av beslutet. Vederbörande anses ha fått del av beslutet den dag då handlingen överlämnats till honom eller hans bud eller företetts honom. Vederbörande anses ha fått del av en per post mot mottagningsbevis sänd handling vid den tid mottagningsbeviset utvisar.

Om kommunen har beslutat att den inte utnyttjar sin förköpsrätt, får ändring i beslutet inte sökas genom besvär.

Gemensamma bestämmelser om sökande av ändring

Uträkning av besvärstiden

Dagen för delfåendet, den dag då protokollet lagts fram eller den dag då beslutet meddelats efter anslag räknas inte in i den bestämda tiden. Om sista dagen av den bestämda tiden är en helgdag eller en annan sådan dag då ämbetsverken är stängda, får besvärshandlingarna inlämnas första vardagen därefter.

Innehåll i besvärsskriften

I besvärsskriften, som skall riktas till besvärsmyndigheten, skall uppges

- det beslut i vilket ändring söks

- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
- de grunder på vilka ändring yrkas
- ändringssökandens namn och hemkommun
- den postadress och det telefonnummer under vilka meddelanden i saken kan tillställas ändringssökanden.

Besvärsskriften skall egenhändigt undertecknas av ändringssökanden, den lagliga företrädaren eller ombudet. Om ändringssökandens talan förs av en laglig företrädare eller ett ombud eller om besvärsskriften har upprättats av någon annan, skall också hans namn och hemkommun uppges i besvärsskriften.

Till besvärsskriften skall fogas

- det beslut i vilket ändring söks, i original eller kopia
- ett intyg över vilken dag beslutet har delgivits eller en annan utredning över när besvärstiden har börjat
- de handlingar som ändringssökanden åberopar, om dessa inte redan tidigare har tillställts myndigheten.